Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை	Date / நாள்: 11-Dec-2025
Village /கிராமம்:சீலப்பந்தல்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 6/3A1, 6/4, 6/14, 6/15A, 6/16

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 10-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7362/2025	29-May-2025 29-May-2025 29-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெங்கடேசன் 2. வினோத்	1. சுரேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,60,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,60,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12048/2022, 2304/1980	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/14 - 1 ஏக்கர், 17.0 சென்ட்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:					

	சீலப்பந்தல்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.6/3A, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1B, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/14-ல் விஸ்தீரணம் 0.47.54 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.17 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், (இதற்கு பட்டா எண்.1389 ஆகும்)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/15 - 1 ஏக்கர், 11.0 சென்ட்; 6/4 - 10.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை அயன் சர்வே எண்கள்.6/4A, 6/4B, 1/2B, 2/4, 2/5A, 2/5B, இதற்கு ரீ-சர்வே எண்.6/5, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.6/5A, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/15-ல் விஸ்தீரணம் 0.44.94 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.11 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், (இதற்கு பட்டா எண்.1390 ஆகும்) மேற்படி நிலங்களுக்கு பாசன ஆதாரம் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.6/4A, 6/4B, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/4-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டில் அமைந்துள்ள கிணர் ஒன்றில் கிணர், கிணர் ஜலம், கிணர் மேடு, மாமுல் வழி மற்றும் வாய்க்கால் யாவற்றிலும் சேர்த்து பூரா பாத்தியமுடனும், கிணர் நிலம் ஏக்கர் 0.10 செண்ட் உள்படவும், (இதற்கு பட்டா எண்.1187 ஆகும்) மேற்படி கிணற்றில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 3 HP மின்மோட்டார், மின் இணைப்பு எண்.26 அதன் வைப்புத்தொகை உள்பட பூரா பாத்தியமுடனும் சேர்த்து. இதானது சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கு உட்பட்டதாகும்.		
2	7993/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெங்கடேசன் 2. வினோத்	1. ராஜசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 56,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2304/1980	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1 - 11.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சீலப்பந்தல் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்கள்.6/4A, 6/4B, 1/2B, 2/4, 2/5A, 2/5C, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/3A, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/3A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.46 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.11 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், (இதற்கு பட்டா எண்.912 ஆகும்)		
3	8626/2025	24-Jun-2025	பரிவர்த்தனை	1. சுரேஷ்குமார்	1. ராஜசேகர்	-

		24-Jun-2025 24-Jun-2025	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,48,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7362/2025, 7993/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/16 - 11.0 சென்ட்; 6/3A1 - 11.0 சென்ட்			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சீலப்பந்தல் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்கள்.6/4A, 6/4B, 1/2B, 2/4, 2/5A, 2/5C, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/3A, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/3A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.46 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.11 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்கள்.6/4A, 6/4B, 1/2B, 2/4, 2/5A, 2/5B, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/5A, இதற்கு புதிய உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/5A1A, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/16-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.46 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.11 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து ஏக்கர் 0.22 செண்ட் அளவுள்ள நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1404 ஆகும். இதானது சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், துரிஞ்சாபுரம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கு உட்பட்டதாகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/15 - 32.0 சென்ட்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அருண்குமார் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - A ஷெட்யூல் பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - நம்மில் 1 நபர் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - ரோடுக்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்கள்.6/4A, 6/4B, 1/2B, 2/4, 2/5A, 2/5B, இதற்கு ரீ சர்வே எண்.6/5, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.6/5A, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/15-ல் விஸ்தீரணம் 0.44.94 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.11 செண்டில் ஏக்கர் 0.32 செண்ட் அளவுள்ள நிலத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- ரோடுக்கும் (வடக்கு), நம்மில் 1 நபர் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கும் (தெற்கு), A ஷெட்யூல் பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), அருண்குமார் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.32 செண்ட் அளவுள்ள நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1401 ஆகும். இதானது சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், துரிஞ்சாபுரம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
4	10841/2025	06-Aug-2025 06-Aug-2025 06-Aug-2025	தான ஆவணம்	1. சுரேஷ்குமார்	1. தமிழ்நாடுஅரசு மேதகுஆளுநர்அவர்களுக்காகஅவரின்பிரதிநிதியாகசெயல்பட்டுவரும் திருவண்ணாமலைமாவட்டம்திருவண்ணாமலைவட்டம்துரிஞ்சாபுரம் வட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர் செயல்அலுவலர் அவர்கள் மூலமாக சீலப்பந்தல் கிராம பஞ்சாயத்திற்கு இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7362/2025, 8626/2025

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/14, 6/3A1, 6/4 - 539.23 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/6A-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 2.90 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/4, 6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/4, 6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சீலப்பந்தல் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்கள்.6/4A, 6/4B, 1/2B, 2/4, 2/5A, 2/5C, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/3A, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/3A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.46 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.11 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.6/4A, 6/4B, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/4-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.6/3A, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1B, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/14-ல் விஸ்தீரணம் 0.47.54 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.17 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், புஞ்சை அயன் சர்வே எண்கள்.6/4A, 6/4B, 1/2B, 2/4, 2/5A, 2/5B, இதற்கு ரீ-சர்வே எண்.6/5, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.6/5A, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1, இதற்கு புதிய உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/15, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/15A-ல் விஸ்தீரணம் 0.31.94 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 0.79 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்கள்.6/4A, 6/4B, 1/2B, 2/4, 2/5A, 2/5B, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/5A, இதற்கு புதிய உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/5A1A, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.6/16-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.46 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.11 செண்ட் பூரா விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து ஏக்கர் 2.28 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/4, 6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/4, 6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), 2.90 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.6/6A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 74.64 மீட்டர், தென்புறம் 74.52 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 536.98 சதுரமீட்டரும் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 539.23 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/4, 6/14-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/14, 6/3A1 - 667.03 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/6A-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 2.90 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/14-ல் அமையவுள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), 2.90 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.6/6A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 73.94 மீட்டர், தென்புறம் 73.79 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 664.78 சதுரமீட்டரும் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 667.03 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/14-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)

	மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/15A, 6/16 - 536.27 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/6A-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 2.90 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.6/15A, 6/16-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.6/15A, 6/16-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.6/11-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்கள்.6/15A, 6/16-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.6/11-க்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள்.6/15A, 6/16-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), 2.90 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.6/6A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 74.06 மீட்டர், தென்புறம் 74.28 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 534.02 சதுரமீட்டரும் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 536.27 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.6/16, 6/15A-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/16, 6/3A1 - 453.38 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/16-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 6.10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், சர்வே எண்கள்.6/5, 6/2, 6/3A1A-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.6/3A1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.90 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 12.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.6/3A1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), 6.10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், சர்வே எண்கள்.6/5, 6/2, 6/3A1A-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/16-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 2.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 156.10 மீட்டர், கீழ்புறம் 155.80 ஆக மொத்தம் 452.25 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.13 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 453.38 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.6/3A1, 6/16-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/14 - 36.1 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) மற்றும் (கிழக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 3.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 12.01, மீட்டர்,

	மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)			கீழ்புறம் 11.98 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 36.10 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண்.6/14-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/14 - 36.04 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/6A-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.6/14-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.6/6A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 3.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 11.98 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 36.04 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண்.6/14-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்) ஆக மேற்கண்ட நான்கு அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்கள்.1401, 1406 ஆகும். இதானது சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், துரிஞ்சாபுரம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கு உட்பட்டதாகும்.		
5	13222/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தேவி	1. சிவா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3700/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - மனை எண்.27-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.25-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 20 அடி அகல சாலைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி., திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, சீலப்பந்தல் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள்.6/2, 6/5, 6/3A-ல் அமைந்துள்ள "ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.26-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 20 அடி அகல சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.25-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.27-க்கும் (கிழக்கு), 20 அடி அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 , ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு சதுரமீட்டர் கணக்கில் 111.48 உள்ள காலிமனை இந்த ஆவணத்திற்குட்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனைக்கு பட்டா எண்கள்.252, 322-ன் படி புதிய சர்வே எண்கள்.6/3A1A1, 6/5A1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சீலப்பந்தல் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் துரிஞ்சாபுரம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
6	13738/2025	08-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/	1. பழனி(முத.) முருகன்(முக.)	1. மனோகரன்	-

		08-Oct-2025 08-Oct-2025	கிரைய ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,36,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,36,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2368/2013, 2369/2013, 2504/2013, 7225/, 7225/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1365.0 சதுரடி			
			Plot No./மனை எண் : 35			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.36, மேற்கு - சர்வே எண்.6/3B, வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.52, 51		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025-ன்படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.35-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கு : 20 அடி அகல ரோடு தெற்கு : மனை எண்கள்.52, 51 கிழக்கு : மனை எண்.36 மேற்கு : சர்வே எண்.6/3B இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 21¾ தென்புறம் 23¾ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 ஆக மொத்தம் 1365 சதுரடிக்கு 126.80 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு தற்கால புதிய சர்வே எண்கள்.6/5A1A1, 6/3A1A1 ஆகும்.			
7	13740/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனி(முத.) முருகன்(முக.)	1. உமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2368/2013, 2369/2013, 2504/2013, 7225/, 7225/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1320.0 சதுரடி			
			Plot No./மனை எண் : 36			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.37, மேற்கு - மனை எண்.35, வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.51, 50		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள			

				ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025-ன்படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.36-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கு : 20 அடி அகல ரோடு தெற்கு : மனை எண்கள்.51, 50 கிழக்கு : மனை எண்.37 மேற்கு : மனை எண்.35 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 21 தென்புறம் 23 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடிக்கு 122.62 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு தற்கால புதிய சர்வே எண்கள்.6/5A1A1, 6/3A1A1 ஆகும்.		
8	13741/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனி(முத.) முருகன்(முக.)	1. B.உமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2368/2013, 2369/2013, 2504/2013, 7225/, 7225/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.38, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.50, 49			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025)-ன் படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.37-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கு : 20 அடி அகல ரோடு தெற்கு : மனை எண்கள்.50, 49 கிழக்கு : மனை எண்.38 மேற்கு : மனை எண்.36 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. இதற்கு தற்கால புதிய சர்வே எண்கள்.6/5 A1A1, 6/3A1A1 ஆகும்.		
9	13742/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனி(முத.) முருகன்(முக.)	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,59,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,59,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2368/2013, 2369/2013, 2504/2013, 7225/, 7225/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1200.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 31
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - மனை எண்.20, தெற்கு - 20 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025)-ன் படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.31-க்கு ஜக்குபந்தி:- வடக்கு : மனை எண்.20 தெற்கு : 20 அடி அகல ரோடு கிழக்கு : மனை எண்.30 மேற்கு : மனை எண்.32 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1200.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 32
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - மனை எண்.33, வடக்கு - மனை எண்.19, தெற்கு - 20 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025)-ன் படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.32-க்கு ஜக்குபந்தி:- வடக்கு : மனை எண்.19 தெற்கு : 20 அடி அகல ரோடு கிழக்கு : மனை எண்.31 மேற்கு : மனை எண்.33 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு தற்கால புதிய சர்வே எண்கள்.6/5A1A1, 6/3A1A1 ஆகும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1195.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 33
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - மனை எண்.19, பூங்கா, தெற்கு - 20 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA

				Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025)-ன் படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.33-க்கு ஜக்குபந்தி:- வடக்கு : மனை எண்.19, பூங்கா தெற்கு : 20 அடி அகல ரோடு கிழக்கு : மனை எண்.32 மேற்கு : மனை எண்.34 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 60 மேல்புறம் 59½ ஆக மொத்தம் 1195 சதுரடிக்கு 111.01 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு தற்கால புதிய சர்வே எண்கள்.6/5A1A1, 6/3A1A1 ஆகும்.		
10	13773/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிவா	1. அர்ச்சனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13222/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1200.0 சதுரடி			
			Plot No./மனை எண் : 26			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - மனை எண்.27-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.25-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 20 அடி அகல சாலைக்கும் (வடக்கு),		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி., திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, சீலப்பந்தல் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள்.6/2, 6/5, 6/3A-ல் அமைந்துள்ள "ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.26-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 20 அடி அகல சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.25-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.27-க்கும் (கிழக்கு), 20 அடி அகல சாலைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 , ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு சதுரமீட்டர் கணக்கில் 111.48 உள்ள காலிமனை இந்த ஆவணத்திற்குட்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனைக்கு பட்டா எண்கள்.252, 322-ன் படி புதிய சர்வே எண்கள்.6/3A1A1, 6/5A1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சீலப்பந்தல் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் துரிஞ்சாபுரம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
11	14341/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனி(முத.) முருகன்(முக.)	1. ஏழுமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2368/2013, 2369/2013, 2504/2013, 7225/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 965.0 சதுரடி			
			Plot No./மனை எண் : 02			

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.01, மேற்கு - மனை எண்.03, வடக்கு - சர்வே எண்.6/1B பார்த்தீபன் நிலம், தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025)-ன் படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.02-க்கு ஜக்குபந்தி:- வடக்கு : சர்வே எண்.6/1B பார்த்தீபன் நிலம் தெற்கு : 24 அடி அகல ரோடு கிழக்கு : மனை எண்.01 மேற்கு : மனை எண்.03 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 47½ மேல்புறம் 49 ஆக மொத்தம் 965 சதுரடிக்கு 89.64 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1000.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 03
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.02, மேற்கு - மனை எண்.04, வடக்கு - சர்வே எண்.6/1B பார்த்தீபன் நிலம், தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025)-ன்படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானதுமனை எண்.03-க்கு ஜக்குபந்தி:- வடக்கு : சர்வே எண்.6/1B பார்த்தீபன் நிலம் தெற்கு : 24 அடி அகல ரோடு கிழக்கு : மனை எண்.02 மேற்கு : மனை எண்.04 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 49 மேல்புறம் 51 ஆக மொத்தம் 1000 சதுரடிக்கு 92.9 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1032.5 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 04
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.03, மேற்கு - மனை எண்.05, வடக்கு - சர்வே எண்.6/1B பார்த்தீபன் நிலம், தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025)-ன்படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.04-க்கு ஜக்குபந்தி:- வடக்கு : சர்வே எண்.6/1B பார்த்தீபன் நிலம் தெற்கு : 24 அடி அகல ரோடு கிழக்கு : மனை எண்.03 மேற்கு : மனை எண்.05 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 51 மேல்புறம் 52¼ ஆக மொத்தம் 1032½ சதுரடிக்கு 95.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/3A1A1, 6/5A1A1 - 1052.5 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சீலப்பந்தல், ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 05
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.04, மேற்கு - மனை எண்.06, வடக்கு - சர்வே எண்.6/1B பார்த்தீபன் நிலம், தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், சீலப்பந்தல் மதுரா புதுமண்ணை கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.252, 322 அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/5-ல் ஏக்கர்.3.13 செண்டில் ஏக்கர்.1.83½ செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/5A1A, அயன் புன்செய் சர்வே எண்.6/3A-ல் ஏக்கர்.2.90 செண்டில் ஏக்கர்.1.57 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண்.6/3A1A, ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.3.40½ செண்டில் ஏக்கர்.2.33 செண்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ மாரி அம்மன் நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.289/2024, சீலப்பந்தல் பஞ்சாயத்து தீர்மான எண்.16, TNRERA Approval No. TN/06/Layout/0465/2025 Date:13.06.2025)-ன்படி விற்பனை அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனையானது மனை எண்.05-க்கு ஜக்குபந்தி:- வடக்கு : சர்வே எண்.6/1B பார்த்தீபன் நிலம் தெற்கு : 24 அடி அகல ரோடு கிழக்கு : மனை எண்.04 மேற்கு : மனை எண்.06 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 52¼ மேல்புறம் 53 ஆக மொத்தம் 1052½ சதுரடிக்கு 97.77 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.