

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Madurandakam	Date / நாள்: 02-Feb-2026
Village /கிராமம்:Arungunam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 13/1A,13/1B,13/1C,13/1D,13/1E,13/1F,15/1A,15/1B,18/1,18/2C,18/2E,18/3A,18/3B,18/3C,19/1A,19/1B,19/1C,19/1D,19/2A,33/1B,33/1C,34/1C

Data Availability Period for Village: Arungunam

Madurandakam Sub Registrar Office: From 01-Sep-2025 To 01-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2025 - 01-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu		District: Chengalpattu		S.R.O: Madurandakam		
1	5580/2025	02-Sep-2025 02-Sep-2025 02-Sep-2025	Gift deed	1. விசாந்த் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பி லிட்(முத.) சமீரா பவுண்டேசன்ஸ் பி லிட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.) 2. வாமணா லேண்ட் பிரமோட்டர்ஸ் பி லிட்(முத.) சமீரா பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர்	1. தலைவர் அருங்குணம் கிராம ஊராட்சி	-

			ராமநாதன்(முக.) 3. பாவனா ரியால்டர்ஸ் பி லிட்(முத.) சமீரா பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.) 4. அச்சுதா லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பி லிட்(முத.) சமீரா பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.) 5. குமரேசன்(முத.) சமீரா பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3847/2023, 3848/2023, 5002/2023, 5003/2023, 5347/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1A, 13/1B, 13/1C, 13/1D, 13/1E, 13/1F, 19/1A, 19/1B, 19/1C, 19/2A, 33/1B - 4623.63 SQUARE METRE		
			Plot No./மனை எண் : Road 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 13/2எ, மேற்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 33/2எ, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலசாலை -8, 9 & 17, உத்தேச 9.00மீட்டர் அகல சாலை - 5, உத்தேச 10.00 மீட்டர் அகல சாலை-3, தெற்கு - உத்தேச மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலசாலை - 7, மனுதாரர் உபயோகம்-1, உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை -4 மற்றும் உத்தேச 10.00 மீட்டர் அகல சாலை -2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தங்கம் தாலுக்கா, அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள், 13/1எ, 13/1பி, 13/1சி, 13/1டி, 13/1இ, 13/1எப், 19/1எ, 19/1சி, 19/2எ மற்றும் 33/1பி -ல் 4623.63 ச.மீ - சாலை -1		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1C, 13/1E - 314.54 SQUARE METRE		

	Plot No./மனை எண் : Road 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை -18, மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் -3, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை -16 மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் -2, வடக்கு - உத்தேச 12.00 மீட்டர் அகல சாலை - 1, தெற்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 12/1பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் தாலுக்கா, அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 13/1சி மற்றும் 13/1இ -ல் 314.54 ச.மீ, சாலை - 2
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1D - 292.27 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் -5, மேற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் -4, வடக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 15/2, தெற்கு - உத்தேச 12.00மீட்டர் அகல சாலை-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் தாலுக்கா, அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 13/1டி -ல் 292.27 ச.மீ, சாலை -3
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 19/1A - 365.48 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road 4
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 16, மேற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 14, வடக்கு - உத்தேச 12 மீட்டர் அகல சாலை 1, தெற்கு - காலி நிலம் சர்வே எண்,20/1எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் புல எண், 19/1எக்கு 365.48 சதுர மீட்டர் சாலை எண், 4
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/1, 19/1A - 953.07 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road 5
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலைகள் 14 மற்றும் 15, மேற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலைகள்,10 மற்றும் 11, வடக்கு - காலி நிலம் சர்வே எண்,17/1எ, தெற்கு - உத்தேச 12 மீட்டர் அகல சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் புல எண்கள்.19/1எ மற்றும் 18/1ல் சாலை எண்.5க்கு 953.07 சதுர மீட்டர்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 33/1C - 714.37 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : Road 6
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலநிலம் சர்வே எண்,19/2பி, மேற்கு - நிலையில் உள்ள 6 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் கால நிலம் சர்வே எண்கள்,33/2எ மற்றும் 33/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 7, தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் புல எண், 33/1சில் சாலை எண், 6க்கு 714, 37 சதுர மீட்டர்
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 33/1B, 33/1C - 206.11 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : Road 7
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 12 மீட்டர் அகல சாலை 1, தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் புல எண்கள், 33/1சி மற்றும் 33/1பில் 206.11 மீட்டர் சாலை எண், 7
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 33/1B, 34/1C - 88.83 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : Road 8
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை, மேற்கு - உத்தேச மனை, வடக்கு - கால நிலம் சர்வே எண்,34/1பி, தெற்கு - உத்தேச 12 மீட்டர் அகல சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் புல எண்கள்.33/1பி மற்றும் 34/1சில் 88.83 மீட்டர் சாலை எண்.8
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/2C, 19/2A - 473.39 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : Road 9
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலைகள் 10 மற்றும் 11 மற்றும் கடை மனை, மேற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் கால நிலம் சர்வே எண்,18/2எ, வடக்கு - கால நிலம் சர்வே எண்,18/2பி, தெற்கு - உத்தேச 12 மீட்டர் அகல சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் புல எண்கள்.19/2எ மற்றும் 18/2சில் சாலை எண்.9க்கு 473.39 சதுர மீட்டர்
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/1, 18/2C, 18/2E - 594.74 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	

	Plot No./மனை எண் : Road 10
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9 மீட்டர் அகல சாலை 5, மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 9, வடக்கு - கடை மனை உள்ளாட்சி உபயோகம் எ, தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) மின் பகிர்மான கழக உபயோகம் பி மற்றும் உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச இடபிள்யுஎஸ் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் புல எண்கள், 18/1, 18/2சி மற்றும் 18/2ஈல் 594.74 சதுர மீட்டர் சாலை எண், 10
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/1, 18/2C, 18/2E - 594.74 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road 11
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை 5, மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 9, வடக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச இடபிள்யுஎஸ் மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 18/1, 18/2இ, 18/2சி -ல் 594.74 ச.மீ சாலை -11
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/3A, 18/3B - 358.32 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road 12
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை மற்றும் உத்தேச இடபிள்யுஎஸ் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனை மற்றும் உத்தேச இடபிள்யுஎஸ் மனைகள், வடக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 17/1பி, தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை-14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 18/3எ, 18/3பி -ல் 358.32 ச.மீ சாலை -12
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/3B, 18/3C - 364.7 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road 13
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை மற்றும் உத்தேச இடபிள்யுஎஸ் மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனை மற்றும் உத்தேச இடபிள்யுஎஸ் மனைகள், வடக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண்கள். 17/1பி மற்றும் 17/1சி , தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 18/3பி மற்றும் 18/3சி -ல் 364.70 ச.மீ சாலை - 13
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 15/1A, 15/1B, 18/1, 18/3A, 18/3B, 18/3C - 755.47 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : Road 14
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 15/2, மேற்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை 5 , வடக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலைகள் -12, 13 மற்றும் பூங்கா -1, தெற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச இடபிளயுஎஸ் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 18/1, 18/3எ, 18/3பி, 18/3சி, 15/1எ மற்றும் 15/1பி - ல் சாலை -14
Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1A, 15/1A, 15/1B, 18/1, 18/3A, 18/3B, 18/3C - 761.45 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : Road 15
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் -4 மற்றும் காலி நிலம் சர்வே எண். 15/2, , மேற்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை-5, வடக்கு - உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 18/1, 18/3எ, 18/3பி, 18/3சி, 15/1எ, 15/1பி மற்றும் 13/1எ -ல் 761.45 ச.மீ சாலை 15
Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1B, 13/1C, 19/1A, 19/1B, 19/1D - 860.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : Road 16
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 10.00மீட்டர் அகல சாலை -2, மேற்கு - உத்தேச 9.00மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் -2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 19/1எ, 19/1பி, 19/1டி, 13/1பி மற்றும் 13/1சி -ல் 860.50 ச.மீ சாலை - 16
Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 19/1A - 71.11 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : Road 17
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை 4, மேற்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 19/2பி, வடக்கு - உத்தேச மனை, தெற்கு - உத்தேச மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 19/1எ -ல் 71.11 ச.மீ சாலை 17
Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1D - 211.32 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	

	Plot No./மனை எண் : Road 18
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேசமனைகள், மனுதாரர் உபயோகம்-6, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம் -5 , வடக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 15/3பி, தெற்கு - உத்தேச 12.00மீட்டர் அகல சாலை -1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 13/1டி -ல் 211.32 ச.மீ சாலை 18
Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1E, 13/1F - 299.57 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road 19
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 13/2எ, மேற்கு - உத்தேச 10.00மீட்டர் அகல சாலை - 2, வடக்கு - உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 13/1இ, 13/எப் -ல் 299.57 ச.மீ சாலை -19
Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 15/1A, 15/1B, 18/3C - 2099.78 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Park I
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 15/2, மேற்கு - உத்தேச மனைகள் , வடக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 16/1, தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை -14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 15/1எ, 15/1பி மற்றும் 18/3சி -ல் 2099.78 ச.மீ பூங்கா - 1
Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/2E - 594.55 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Park II
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் , மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் உபயோகம் - பி , வடக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 18/2டி , தெற்கு - உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 18/2இ -ல் 594.55 ச.மீ, பூங்கா 2
Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/2C - 139.0 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Local Body A
எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம்,

கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் உபயோகம் - பி, மேற்கு - கடை மனை, வடக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 18/2பி, தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 10	மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 18/2சி -ல் 139.00 ச.மீ, உள்ளாட்சி உபயோகம்
Schedule 23 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/2E - 139.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arungunam	
	Plot No./மனை எண் : TNGEDCO
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா -2, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கான உபயோகம் -எ மற்றும் காலி நிலம் சர்வே எண். 18/2பி, வடக்கு - காலிநிலம் சர்வே எண். 18/2டி , தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை -10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், அருங்குணம் கிராமம், அருங்குணம் ஊராட்சிக்கு உட்பட்ட சர்வே எண். 18/2இ -ல் ச.மீ தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக உபயோகம் - பி, ஆகும் 139

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

</landlens/one>



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

</landlens/verify-my-land>



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

</landlens>



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

</landlens/one/map>



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

</landlens/pricemap>



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

</landlens/build-scope>



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

</landlens/property-tracker>



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

</landlens/deal-room>



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

