Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: தொண்டாமுத்தூர்	சான்று எண்: EC/Online/129149660/2024	மனு எண்: ECA/Online/129149660/2024	நாள்: 05-Sep-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. RAJESHKANNAN ADVOCATETamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
வீரகேரளம்	411/2E14C, 411/2E14D, 411/2E14E, 411/2E14F

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 2086 சதுரடி+2086 சதுரடி+2057 சதுரடி+2044 சதுரடி, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1122/1990, 1349/2021, 1350/2021,6045/2021, 6046/2021, 6047/2021, 6048/2021, 8579/2021, 1369/2022, 1370/2022, 1372/2022, 6872/2022, 6873/2022, 9209/2022, 2492/2023, மனை எண் : 3 ,4 ,5 ,6, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- க.ச.412 நெ.காலை, க.ச.412 நெ.காலை, க.ச.412 நெ.காலை, க.ச.412 நெ.காலை, , வடக்கு பகுதி- 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , , கிழக்கு பகுதி- மனையிட எண்.4 , மனையிட எண்.5 , மனையிட எண்.6 , க.ச.409 நெ.காலை , , மேற்கு பகுதி - மனையிட எண்கள் 1,2 , மனையிட எண்.3, மனையிட எண்.4, மனையிட எண்.5

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 21-Jan-2024 முதல் 03-Sep-2024 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : பரமேஸ்குமார் த, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சந்திரன் சு, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
தொண்டாமுத்தூர்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Document certified by Rajeswari Nallasamy
Digitally signed by
Date: 2024.09.05 15:14:20 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: தொண்டாமுத்தூர்	சான்று எண்: EC/Online/118132393/2024	மனு எண்: ECA/Online/118132393/2024	நாள்: 26-Apr-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. RAJESH KANNAN ADVOCATE Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
வீரகேரளம்	411/2E14C, 411/2E14D, 411/2E14E, 411/2E14F

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 2086 + 2068 + 2057 + 2044 சதுரடி, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1122/1990, 1349/2021, 1350/2021, 6045/2021, 6046/2021, 6047/2021, 6048/2021, 8579/2021, 1369/2022, 1370/2022, 1372/2022, 6872/2022, 6873/2022, 9209/2022, 2492/2023, மனை எண் : 3, மனை எண் : 4, மனை எண் : 5, மனை எண் : 6, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- க.ச.412 நெ.காலை, க.ச.412 நெ.காலை, க.ச.412 நெ.காலை, க.ச.412 நெ.காலை, வடக்கு பகுதி- 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , கிழக்கு பகுதி- மனையிட எண்.4 , மனையிட எண்.5 , மனையிட எண்.6 , க.ச.409 நெ.காலை , மேற்கு பகுதி- மனையிட எண்கள் 1,2 , மனையிட எண்.3, மனையிட எண்.4, மனையிட எண்.5

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 43 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jun-1982 முதல் 23-Apr-2024 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1122/1990	09-Jul-1990 09-Jul-1990 11-Jul-1990	பாகப்பிரிவினை	1. பழனிசாமி 2. குமாரசாமி 3. நஞ்சம்மாள்	1.Same as Executants	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,78,988/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,60,337/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 378988 பிரிபட்ட பாகம் ரூ 97639 ஏ செட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ 281349 அடைபவர் 2 லக்கமிட்டவ பழனிசாமி பி செட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ 97639 அடைபவர் 3லக்கமிட்ட குமாரசாமி				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.05		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், வீரகேரளம்			புல எண் : 381/1A, 381/2, 402, 405, 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்:			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பி செட்யூல் சொத்து விபரம் க.ச.402 நெ கா		

	பழனிசாமி பூமிக்கும் (வ),ஜி பி ராமசாமி நாயுடு பூமிக்கும் (கி),அஜ்ஜனூர் ரோட்டுக்கும் (மே),பழனிசாமி பாகத்துக்கு பிரிந்த ஏ.0.39 விஸ்தீரணமுள்ள இடத்துக்கும் (தெ)	ஹெ.1.05.5 ஏ.2.61ம் அயிட்டம் 2ல் க.ச.411/2 நெ கா ஹெ.1.33.5 ஏ.3.30ம் அயிட்டம் 3ல் க.ச.405 நெ கா ஹெ.0.18.0 ஏ.0.44ல் இமல் ஏ.0.05 சகிதம் அடைபவர் 3 லக்கமிட்ட குமாரசாமி.
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.06
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், கீழ்ச்சித்திரை சாவடி	புல எண் : 381/1A, 381/2, 402, 405, 411/2
		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ செட்யூல் கச 466/1ஏ நெ கா (ஹெ 0.10.5) ஏ 0.26 ம் கச 467/1 நெ கா ஹெ 0.32.5 ஏ 0.80 ஆக ஏ 1.06 ம் சகிதம்அடைபவர் 2 லக்கமிட்ட பழனிசாமி
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.14
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், கீழ்ச்சித்திரை சாவடி	புல எண் : 381/1A, 381/2, 402, 405, 411/2
		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பி செட்யூல் அயிட்டம் 4ல் கச 466/1பி நெ கா ஹெ 0.05.5 ஏ 0.14ம் அயிட்டம் 5ல் கச 467/2 நெ கா ஹெ 0.32.5 ஏ 0.80ம் அயிட்டம் 6ல் கச 468/1ஏ நெ கா ஹெ 0.02.5 ஏ 0.06 ம் சகிதம் அடைபவர் 3லக்கமிட்ட குமாரசாமி
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.80 பு ஏ
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், வேடபட்டி	புல எண் : 381/1A, 381/2, 402, 405, 411/2
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி),சுப்பையா கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ),நாகணகவுண்டர் வகையறா பூமிக்கும் (மே),வீரகேரளம் கிராமம் கச 405 நெ காலையில் 1 நபர் பாக பூமிக்கும் (தெ)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல் கச 379 நெ கா பு ஏ 3.22ல் இமல் பு ஏ 0.80 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம் அடைபவர் 2 லக்கமிட்ட பழனிசாமி.
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1335 ச அடி
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், வேடபட்டி	புல எண் : 381/1A, 381/2, 402, 405, 411/2
	எல்லை விபரங்கள்: ஊர்க்கவுண்டர் வீதிக்கும் (தெ),மாட்டுக்கொட்டத்திற்கும் (வ),நாம் பொதுவாக விட்டிருக்கும் வண்டித்தடத்திற்கும் தம்பட்டக்கார கவுண்டர் மக்ன வீரபுத்திரன் இடத்துக்கும் (கி),1 நபர் காலியிடத்திற்கும் (மே)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல் அயிட்டம் 6 கச 378 நெ நத்தத்தில் இமல் தென்வடல் மேல்புரம் 37 அடி தென்வடல் கிழபுரம் 39 1/4 அடி இருபுரமும் கிழமேல் 35 அடி இந்தளவு கொண்ட 1335 ச அடி இடமும் கூழ யிடத்தில் கட்டியுள்ள வடக்கு வாசல் வில்லை வீடும் அதைச் சேர்ந்தாற் போல் வீட்டு முன் வாசல் கிழமேல் வடபுரம் 22 அடி தென்புரம் 21 அடி தென்வடல் இருபுரமும் 13 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 285 சதுரடியிடம் கூழ இடத்தில் 13 1/4க்கு 10=132 1/2 சதுரடியில் உள்ள பாத்ரூம் அவைகளை சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு முன்பன்வாசல் சகிதம் எலக்ட்ரிக் சர்வீஸ் கனெகஷ்ன் இவைகள் சகிதம் கூழ வீட்டின் கதவு எண் 9/49 .
	அட்டவணை F விவரங்கள்:	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 528 ச அடி

	சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், வேடபட்டி			புல எண் : 381/1A, 381/2, 402, 405, 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: தம்மண்ணகவுண்டர் வீட்டுக்கும் (வ),நஞ்சம்மாள் காலியிடத்திற்கும் (கி),குருசாமி காலியிடத்திற்கும் (மே),2 நபர் வீட்டுக்கும் (தெ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் கூழ வீட்டைச் சேர்ந்தாற் போல் பின்புரம் உள்ள மாட்டுக்கொட்டதிற்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் இமல் இருபுரமும் தென்வடலடி 20 1/2 இருபுரமும் கிழமேலடி 25 3/4 இந்தளவு கொண்ட 528 சதுரடியில சரிபாதி மேல்புரம் 264 சதுரடி இடமும் கூழ இடத்தில் உள்ள மாட்டுக்கொட்டம் சகிதம் கூழ அயிட்டம் 1ன் வீட்டைச் சேர்ந்தாற்போல் கிழருபரம் தென்வடல் இருபுரமும் 19 அடி கிழமேல் இருபுரமும் 7 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 137.75 சதுரடி கொண்ட இடமும் சகிதம் அடைபவர் 2 லக்கமிட்ட பழனிசாமி.		
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1905 ச அடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், வீரகேரளம்			புல எண் : 381/1A, 381/2, 402, 405, 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (மே),வெள்ளிங்கிரி கவுண்டர்வீட்டுக்கும் (தெ),தேவண்ண கவுண்டர் வீட்டுக்கும் (கி),நாகண்ண கவுண்டர் வீட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் அயிட்டம் 7 கச 378 நெ நத்தத்தில் இமல் இருபுரமும் தென்வடலடி 30 இருபுரமும் கிழமேலடி 63 1/2 இந்தளவு கொண்ட 1905 சதுரடி கொண்ட இடமும் கூழ இடத்தில் கட்டியுள்ள தெற்கு வசால் வில்லை வீடும் அதைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு முன்பின் வாசல் சகிதம் கூழ வீட்டின் கதவு ந 9/48 எலக்ட்ரிக் சர்வீஸ் கனெக்ஷன் இவைகள் பாத்தியம் சகிதம்		
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.39		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், வீரகேரளம்			புல எண் : 381/1A, 381/2, 402, 405, 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: அஜ்ஜஸ்ரீனுர் ரோட்டுக்கும் (மே),ஜி வி ஆர் பூமிக்கும் (கி),2 நபர் பூமிக்கும் (வ),ரோட்டுக்கும் (தெ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ செட்யூல் க.ச.381/1ஏ நெ கா ஹெ.0.56.0 ஏ.1.38ம் அயிட்டம் 2ல் க.ச.381/2 நெ கா ஹெ.0.94.0 ஏ.2.32ம் அயிட்டம் 3ல் க.ச.405 நெ கா ஹெ.0.18.0 ஏ.0.44ல் 0.05 செ நீங்கலாக ஏ.0.39க்கு செக்குபந்தியும் விபரம் இமல் ஏ.0.39 சகிதம் அடைபவர் 2 லக்கமிட்ட பழனிசாமி		
2	1349/2021	18-Jan-2021 18-Jan-2021 08-Feb-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ராமலிங்கம் 3. கோகுல்(முத.) ராமலிங்கம்(இ.க.) 4. மருதாசலம் 5. பூமா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 6. சுஷ்மா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 7. அனீஷ்(முத.) மருதாசலம்(இ.க.)	1.ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) குமார்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 73,10,100/-		ரூ. 73,10,100/-		1122/1990	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55.0சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் மேற்படி நிறுவனம் கிரையம் பெறும் பூமி,மேற்கு - க.ச.411/1ஏ, க.ச.411/1பி நெ.காலைகள் ,வடக்கு - க.ச.413 நெ.காலை ,தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் பு.ஏ.0.55 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
3	1350/2021	18-Jan-2021 18-Jan-2021 08-Feb-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ராமலிங்கம் 3. கோகுல்(முத.) ராமலிங்கம்(இ.க.) 4. மருதாசலம் 5. பூமா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 6. சுஷ்மா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 7. அனீஷ்(முத.) மருதாசலம்(இ.க.)	1.ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) குமார்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 73,10,100/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,10,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1122/1990	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55.0சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.411/2 நெ.காலையில் எங்கள் அனைவருக்கும் மீதமுள்ள பூமிக்கும் நாளது தேதியில் மேற்படி நிறுவனம் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் (மேற்கு),மேற்கு - நாளது தேதியில் மேற்படி விறுவனம் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் (கிழக்கு),வடக்கு - க.ச.413 நெ.காலைக்கும் (தெற்கு),தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலைக்கும் (வடக்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.33.50 க்கு பு.ஏ.3.30 க்கு இதில் நாங்கள் அனைவரும் சேர்ந்து மேற்படி நிறுவனத்திற்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.0.55 பூமி சகிதம்.		
4	1351/2021	18-Jan-2021 18-Jan-2021 08-Feb-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ராமலிங்கம் 3. கோகுல்(முத.) ராமலிங்கம்(இ.க.) 4. மருதாசலம் 5. பூமா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 6. சுஷ்மா(முத.)	1.ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) குமார்(முக.)	-

				மருதாசலம்(இ.க.) 7. அனீஷ்(முத.) மருதாசலம்(இ.க.)		
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 73,10,100/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,10,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1122/1990	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55.0சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409, க.ச.410 நெ.காலை ,மேற்கு - நாளது தேதியில் மேற்படி நிறுவனம் கிரையம் பெறும் பூமி,வடக்கு - க.ச.413 நெ.காலை ,தெற்கு - மேற்படி க.ச.411/2 நெ.காலையில் எங்கள் அனைவருக்கும் மீதமுள்ள பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் பு.ஏ.0.55 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
5	6045/2021	04-Aug-2021 04-Aug-2021 04-Aug-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ராமலிங்கம் 3. கோகுல்(முத.) ராமலிங்கம்(இ.க.) 4. மருதாசலம் 5. விஜயா 6. சுஷ்மா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 7. அனீஷ்(முத.) மருதாசலம்(இ.க.)	1.அதிஷ் கார்த்திக்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,83,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,83,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1122/1990	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 41.25சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - நாளது தேதியில் திரு.எஸ்.குமார் அவர்கள் கிரையம் பெறும் பூமி,தெற்கு - நாளது தேதியில் திரு.கே.அதிஷ் கார்த்திக் அவர்கள் கிரையம் பெறும் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் ஏற்கனவே விற்றது பு.ஏ.1.65 போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.65. இதில் பு.ஏ.0.41.25 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
6	6046/2021	04-Aug-2021 04-Aug-2021 04-Aug-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ராமலிங்கம் 3. கோகுல்(முத.) ராமலிங்கம்(இ.க.)	1.ஆகாஷ் பாலாஜி	-

				4. மருதாசலம் 5. விஜயா 6. சுஷ்மா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 7. அனீஷ்(முத.) மருதாசலம்(இ.க.)		
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,83,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,83,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1122/1990	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/தொண்டாமுத்தூர்/புத்தகம் 1/8579/2021				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 41.25சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - நாளது தேதியில் திரு.கே.அதிஷ் கார்த்திக் அவர்கள் கிரையம் பெறும் பூமி,தெற்கு - நாளது தேதியில் ஸ்ரீகுஜன் பில்டர் கிரையம் பெறும் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் ஏற்கனவே விற்றது பு.ஏ.1.65 போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.65. இதில் பு.ஏ.0.41.25 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
7	6047/2021	04-Aug-2021 04-Aug-2021 04-Aug-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ராமலிங்கம் 3. கோகுல்(முத.) ராமலிங்கம்(இ.க.) 4. மருதாசலம் 5. விஜயா 6. சுஷ்மா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 7. அனீஷ்(முத.) மருதாசலம்(இ.க.)	1.குமார்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,83,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,83,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1122/1990	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 41.25சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,தெற்கு - நாளது தேதியில் திரு.கே.அதிஷ் கார்த்திக்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் ஏற்கனவே விற்றது பு.ஏ.1.65 போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.65. இதில் பு.ஏ.0.41.25 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		



	அவர்கள் கிரையம் பெறும் பூமி					
8	6048/2021	04-Aug-2021 04-Aug-2021 04-Aug-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ராமலிங்கம் 3. கோகுல்(முத.) ராமலிங்கம்(இ.க.) 4. மருதாசலம் 5. விஜயா 6. சுஷ்மா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 7. அனீஷ்(முத.) மருதாசலம்(இ.க.)	1.ஸ்ரீகுஜன் பில்டர்(முத.) குமார்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,83,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,83,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1122/1990	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 41.25சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - நாளது தேதியில் திரு.கே.ஆகாஷ் பாலாஜி அவர்கள் கிரையம் பெறும் பூமி,தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் ஏற்கனவே விற்றது பு.ஏ.1.65 போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.65. இதில் பு.ஏ.0.41.25 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
9	8579/2021	13-Oct-2021 13-Oct-2021 13-Oct-2021	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ராமலிங்கம் 3. கோகுல்(முத.) ராமலிங்கம்(இ.க.) 4. மருதாசலம் 5. விஜயா 6. சுஷ்மா(முத.) மருதாசலம்(இ.க.) 7. அனீஷ்(முத.) மருதாசலம்(இ.க.)	1.ஆகாஷ் பாலாஜி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 6046/2021	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தொண்டாமுத்தூர்/புத்தகம் 1/6046/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை A விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 41.25சென்ட்		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - நாளது தேதியில் திரு.கே.அதிஷ் கார்த்திக் அவர்கள் கிரையம் பெறும் பூமி,தெற்கு - நாளது தேதியில் ஸ்ரீகுஜன் பில்டர் கிரையம் பெறும் பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் ஏற்கனவே விற்றது பு.ஏ.1.65 போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.65. இதில் பு.ஏ.0.41.25 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 41.25சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண் : 411/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - திரு.கே.அதிஷ் கார்த்திக் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,தெற்கு - ஸ்ரீகுஜன் பில்டர்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் ஏற்கனவே விற்றது பு.ஏ.1.65 போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.65. இதில் பு.ஏ.0.41.25 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
10	1369/2022	14-Feb-2022 14-Feb-2022 14-Feb-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. குமார்	1.அதிஷ் கார்த்திக்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,92,585/-		முந்தைய ஆவண எண்: 6047/2021	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2 - 18.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,தெற்கு - எனக்கு (திரு.எஸ்.குமார்) மேற்படி பு.ஏ.0.41.25-ல் மீதமுள்ள தென்புர பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் பு.ஏ.0.41.25. இதில் வடபுரம் பு.ஏ.0.18 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
11	1370/2022	14-Feb-2022 14-Feb-2022 14-Feb-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) குமார்(முக.)	1.குமார்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,86,060/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,86,060/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1349/2021, 1350/2021, 1351/2021	



	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2 - 33.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.410 நெ.காலை பூமி,மேற்கு - க.ச.411/1ஏ நெ.காலை பூமி,வடக்கு - க.ச.413 நெ.காலை ,தெற்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் (திரு.எஸ்.குமார்) கிரையம் பெறும் பூமி, ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் 1349/2021, 1350/2021 மற்றும் 1351/2021 நெ.கிரையப் பத்திரங்களின்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.1.65. இதில் வடபுரம் பு.ஏ.0.33 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
12	1372/2022	14-Feb-2022 14-Feb-2022 14-Feb-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) குமார்(முக.)	1.குமார்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,24,040/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,24,040/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1349/2021, 1350/2021	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2 - 22.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, நாளது தேதியில் திரு.கே.அதிஷ் கார்த்திக்-க்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் பூமி,மேற்கு - க.ச.411/1ஏ நெ.காலை பூமி,வடக்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் (திரு.எஸ்.குமார்) கிரையம் பெறும் பூமி,தெற்கு - மேற்படி பு.ஏ.1.10 பரப்புள்ள பூமியில் ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு மீதமுள்ள பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் 1349/2021 மற்றும் 1350/2021 நெ.கிரையப் பத்திரங்களின்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.1.10. இதில் பு.ஏ.0.22 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
13	6872/2022	04-Jul-2022 04-Jul-2022 04-Jul-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அதிஷ் கார்த்திக்	1.கீதா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 6045/2021	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 41.25 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் ஏற்கனவே விற்றது பு.ஏ.1.65 போக		

	டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - திரு.எஸ்.குமார்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,தெற்கு - திரு.கே.ஆகாஷ் பாலாஜி-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			மீதமுள்ள பு.ஏ.1.65. இதில் பு.ஏ.0.41.25 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
14	6873/2022	04-Jul-2022 04-Jul-2022 04-Jul-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆகாஷ் பாலாஜி	1.சௌமியா ஹரிஹரன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 6046/2021, 8579/2021	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 41.25 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,வடக்கு - திரு.கே.அதிஷ் கார்த்திக்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி,தெற்கு - ஸ்ரீகுஜன் பில்டர்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் கிராமம், க.ச.411/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.33.50க்கு பு.ஏ.3.30. இதில் ஏற்கனவே விற்றது பு.ஏ.1.65 போக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.65. இதில் பு.ஏ.0.41.25 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
15	9209/2022	09-Sep-2022 09-Sep-2022 09-Sep-2022	தான ஆவணம்	1. ஸ்ரீவீரமாத்தியம்மன் இன்பெரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) குமார்(முக.) 2. குமார் 3. ஸ்ரீகுஜன் பில்டர்(முத.) குமார்(முக.) 4. கீதா 5. சௌமியா ஹரிஹரன்	1.கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1349/2021, 1350/2021, 6047/2021, 6048/2021, 6872/2022, 6873/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 456.85 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,வடக்கு - க.ச.411/2பி நெ.காலை,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை எண்.3-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவி சாலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1-ல்		

	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 414.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,வடக்கு - க.ச.411/2டி நெ.காலை ,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை எண்.3-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - கிழபுறம் தென்வடல் 45.84 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.77 மீட்டர், வடபுறம் கிழமேல் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 9.00 மீட்டர், ஆக 412.25 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும் மற்றும் தென்புறம் அமைந்துள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 414.50 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 793.45 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை ,மேற்கு - க.ச.411/1பி-ல் உள்ள நியூ பாலாஜி நகர் மற்றும் நிலையிலுள்ள 7.0 மீட்டர் அகல மாநகரட்சி சாலை,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை எண்.1-ல் உள்ள 10 மீட்டர் தென்வடல் சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை எண்.2-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - கிழபுறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர், வடபுறம் கிழமேல் 80.17 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 78.52 மீட்டர், ஆக 793.45 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 364.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் சாலை எண்.3-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் சாலை எண்.5-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - கிழபுறம் தென்வடல் 36.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 36.00 மீட்டர், வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், ஆக 360.00 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பினும், தென்புற மூலை முடக்கு இரண்டு 2.25 சதுர மீட்டர் மற்றும் வடபுற மூலை முடக்கு இரண்டு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 364.50 சதுர மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 575.91 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல

	கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.0 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி சாலை மற்றும் க.ச.411/1பி நெ.காலை ,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.6-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மின் பகிர்மானம் இடம்	மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், வடபுறம் கிழமேல் 63.99 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 63.99 மீட்டர், ஆக 575.91 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 198.99 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மின் பகிர்மானம் இடம் மற்றும் பொது உபயோக இடம்,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை எண்.5-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை ,தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 9.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 21.86 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 21.86 மீட்டர், ஆக 196.74 சதுர மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலையும் மற்றும் வடபுறம் உள்ள மூலை முடக்கு இரண்டு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக 198.99 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், ஆக சாலை எண்.1 - 456.85 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.2 - 414.50 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.3 - 793.45 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.4 - 364.50 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.5 - 575.91 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.6 - 198.99 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 2804.20 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளும் சகிதம்.
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 32.37 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.6-ல் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை ,மேற்கு - க.ச.411/1பி நெ.காலையிலுள்ள நியூ பாலாஜி நகர் ,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை எண்.5-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை,தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 3.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 3.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 10.79 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 10.79 மீட்டர், ஆக 32.37 சதுர மீட்டர் பரப்பளுள் பொது உபயோக இடம் சகிதம்.
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E - 32.09 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.6-ல் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை ,மேற்கு - க.ச.411/1பி நெ.காலையிலுள்ள நியூ பாலாஜி நகர்,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை எண்.5-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை,தெற்கு -	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மின் பகிர்மானம் இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - கிழபுறம் தென்வடல் 9.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 11.07 மீட்டர், வடபுறம் கிழமேல் 1.5 மீட்டர், மூலை கிராஸ் 2.1 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 3.00 மீட்டர், ஆக 32.09 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மின் பகிர்மானம் இடம் சகிதம்.

	மனைப்பிரிவில் உள்ள பொது உபயோக இடம்					
16	2492/2023	11-Mar-2023 11-Mar-2023 11-Mar-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கீதா 2. சௌமியா ஹரிஹரன்	1.கருவேலமாரிதுரை	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 6872/2022, 6873/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், குஜன்ஸ் பரிபாலனா பேஸ் III			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E14 - 2086.0 சதுரடி		
				மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண்.4,மேற்கு - மனையிட எண்கள்.1, 2,வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு,தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனையிட எண்.3-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 29 அடி 6 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் 29 அடி 6 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் 70 அடி 5 அங்குலம், மேல்புறம் தென்வடல் 71 அடி 1 அங்குலம், ஆக 2086 சதுரடி பரப்புள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி மனையிடம் க.ச.411/2E14 நெ.காலையில் உள்ளது. பின்னும்,		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், குஜன்ஸ் பரிபாலனா பேஸ் III			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E14 - 2068.0 சதுரடி		
				மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண்.5,மேற்கு - மனையிட எண்.3,வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு ,தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனையிட எண்.4-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 29 அடி 6 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் 29 அடி 6 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் 69 அடி 10 அங்குலம், மேல்புறம் தென்வடல் 70 அடி 5 அங்குலம், ஆக 2068 சதுரடி பரப்புள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி மனையிடம் க.ச.411/2E14 நெ.காலையில் உள்ளது. பின்னும்,		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், குஜன்ஸ் பரிபாலனா பேஸ் III			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E14 - 2057.0 சதுரடி		
				மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண்.6,மேற்கு - மனையிட எண்.4,வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு,தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனையிட எண்.5-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 29 அடி 6 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் 29 அடி 6 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் 69 அடி 7 அங்குலம், மேல்புறம் தென்வடல் 69 அடி 10 அங்குலம், ஆக 2057 சதுரடி பரப்புள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி மனையிடம் க.ச.411/2E14 நெ.காலையில் உள்ளது. பின்னும்,		
	அட்டவணை D விவரங்கள்:			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 411/2E14 - 2044.0 சதுரடி		

	சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வீரகேரளம், குஜன்ஸ் பரிபாலனா பேஸ் III	
		மனை எண் : 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.409 நெ.காலை,மேற்கு - மனையிட எண்.5,வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு,தெற்கு - க.ச.412 நெ.காலை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனையிட எண்.6-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 29 அடி 6 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் 29 அடி 6 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் 68 அடி 11 அங்குலம், மேல்புறம் தென்வடல் 69 அடி 7 அங்குலம், ஆக 2044 சதுரடி பரப்புள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி மனையிடம் க.ச.411/2ஈ-14 நெ.காலையில் உள்ளது. பின்னும்,

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 16

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : பரமேஸ்குமார் த, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சந்திரன் சு, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
தொண்டாமுத்தூர்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thondamuthur	Date / நாள்: 03-Jun-2025
Village /கிராமம்:Veerakeralam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 411/2E14C, 411/2E14D, 411/2E14E, 411/2E14F

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2024 - 01-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4195/2025	30-May-2025 30-May-2025 30-May-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்ரீ விரமாத்தியம்மன் இன்ஃப்ரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீ விரமாத்தியம்மன் இன்ஃப்ரா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக திரு குமார்(முக.) 2. ஸ்ரீ குஜன் பில்டர்(முத.) ஸ்ரீ குஜன் பில்டர்க்காக திரு குமார்(முக.) 3. குமார்	1. ஸ்ரீ குஜன் பில்டர் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஸ்ரீ குஜன் பில்டர் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்க்காக திரு குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 94,93,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1349/2021, 1350/2021, 6047/2021, 6048/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2E14C - 2086.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam					

		Plot No./மனை எண் : 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.4, மேற்கு - சைட் எண்.1 மற்றும் சைட் எண்.2, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.எண்.412 - ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் க.ச.411/2ஈ பு.ஏ.2.263 பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து உள்ளதில் மனை உள்ளதில் மனை எண்.3- க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் கிழமேல் வடபுறம் -29 அடி 6 அங்குலம் கிழமேல் தென்புறம் 29 அடி 6 அங்குலம் தென்வடல் கிழபுறம் - 70 அடி 5 அங்குலம் தென்வடல் மேல்புறம் - 71 அடி 1 அங்குலம் இந்தளவுள்ள 2086 சதுரடி அல்லது 4.79 செண்ட் அல்லது 193.79 சதுர மீட்டர் பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது புதிய சப்டிவிசன் படி க.ச.எண்.411/2ஈ14சி பட்டா எண்.2621 - ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2E14D - 2068.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.5, மேற்கு - சைட் எண்.3, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.எண்.412 - ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் க.ச.411/2ஈ பு.ஏ.2.263 பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து உள்ளதில் மனை உள்ளதில் மனை எண்.4- க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் கிழமேல் வடபுறம் -29 அடி 6 அங்குலம் கிழமேல் தென்புறம் 29 அடி 6 அங்குலம் தென்வடல் கிழபுறம் - 69 அடி 10 அங்குலம் தென்வடல் மேல்புறம் - 70 அடி 5 அங்குலம் இந்தளவுள்ள 2068 சதுரடி அல்லது 4.75 செண்ட் அல்லது 192.12 சதுர மீட்டர் பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது புதிய சப்டிவிசன் படி க.ச.எண்.411/2ஈ14டி பட்டா எண்.2621 - ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2E14E - 2057.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.6, மேற்கு - சைட் எண்.4, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.412 - ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் க.ச.411/2ஈ பு.ஏ.2.263 பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து உள்ளதில் மனை உள்ளதில் மனை எண்.5- க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் கிழமேல் வடபுறம் -29 அடி 6 அங்குலம் கிழமேல் தென்புறம் 29 அடி 6 அங்குலம் தென்வடல் கிழபுறம் - 69 அடி 7 அங்குலம் தென்வடல் மேல்புறம் - 69 அடி 10 அங்குலம் இந்தளவுள்ள 2057 சதுரடி அல்லது 4.72 செண்ட் அல்லது 191.09 சதுர மீட்டர் பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது புதிய சப்டிவிசன் படி க.ச.எண்.411/2ஈ14ஈ பட்டா எண்.2621 - ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2E14F - 2044.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerakeralam	
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.409 - ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சைட் எண்.5, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.எண்.412 - ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகேரளம் க.ச.411/2ஈ பு.ஏ.2.263 பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து உள்ளதில் மனை உள்ளதில் மனை எண்.6 - க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் கிழமேல் வடபுறம் -29 அடி 6 அங்குலம் கிழமேல் தென்புறம் 29 அடி 6 அங்குலம் தென்வடல் கிழபுறம் - 68 அடி 11 அங்குலம் தென்வடல் மேல்புறம் - 69 அடி 7 அங்குலம் இந்தளவுள்ள 2044 சதுரடி அல்லது 4.69 செண்ட் அல்லது 189.89 சதுர மீட்டர் பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது புதிய சப்டிவிசன் படி க.ச.எண்.411/2ஈ14எப் பட்டா எண்.2621 - ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate