Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Palayankottai joint I	Date / நாள்: 09-Sep-2026
Village /கிராமம்:Raja Gopalapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 29/11A

Data Availability Period for Village: Raja Gopalapuram

Palayankottai joint I Sub Registrar Office: From 19-Dec-2024 To 08-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 19-Dec-2024 - 08-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Palayankottai		S.R.O: Palayankottai joint I	
1	153/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	Cancellation Deed	1. பேச்சியம்மாள் 2. பாலம்மாள்	1. மூக்கன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6379/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பாளையங்கோட்டை/புத்தகம் 1/6379/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((பொது) அதிகார ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 26 ARE, 66.67 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram					
	Boundary Details: கிழக்கு - சிவந்திபட்டி ரோடு, மேற்கு - எங்கள் கையிருப்பு, வடக்கு - எங்கள் கையிருப்பு, தெற்கு - அரசு காடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.211, அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 29/11ஏ ஹெக்டேர் 5.79.50க்கு ஏக்கர் 16 செண்டு 31ல் மேல்ஒரம் ஏக்கர் 1.98க்கு ஹெக்டேர் 0.80.00க்கு தபசில் சொத்து தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி, மேலப்பாளையம் மண்டலம், டவுண் சர்வே வார்டு பியூ. ராஜகோபாலபுரம் கிராமம், டவுண் சர்வே பிளாக் எண். 0008 டவுண் சர்வே எண்.16/11-ல் அமைந்துள்ளது.		
2	2351/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 15-Apr-2025	Release deed	1. வேலாயுதம் 2. வசந்தா	1. முகைதீன் 2. அஸரப் அலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4768/2024, 4771/2024, 7526/2024, 7543/2024, 7548/2024, 7750/2024, 82/2025	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A, 29/11C, 29/11D - 57.14 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram					
	Boundary Details: கிழக்கு - இல்லை, மேற்கு - இல்லை, வடக்கு - இல்லை, தெற்கு - இல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் அபுச 29/11ஏஏக் 14 செ 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக் 6 செ 11ம் ஹெக் 2.47.50டிஎஸ் வார்டு பியு பிளாக் 8 டிஎஸ் 16/11ஏ மேற்படி கிராமம் அபுச 29/11சி ஏக் 0 செ 11 ஹெக் 0.04.50 டிஎஸ் வார்டு பியு பிளாக் 8 டிஎஸ் 16/30 மேற்படி கிராமம் அபுச 29/11டி ஏக் 0 செ 06 ஹெக் 0.02.50 டிஎஸ் வார்டு பியு பிளாக் 8 டிஎஸ் 16/31 ஷை 4லக்க சொத்தானது மொத்தம் ஏக் 14 செ 48ல் பண்டார குடும்பன் அவர்களுக்குரிய செ 30 மடடும் ஹெக் 0.12.00 மொத்தம் பங்கு 7ல் பிரிவின்றி பங்கு 1ல் பங்கு 3ல் பங்கு 2 மட்டும்		
3	5267/2025	06-Aug-2025 06-Aug-2025 06-Aug-2025	Release deed	1. பத்ரகாளி 2. வனராஜா 3. தவடி	1. முகைதீன் 2. அஸரப் அலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1797/1917	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A, 29/11C, 29/11D - 4 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram					
	Boundary Details: கிழக்கு - இல்லை, மேற்கு - இல்லை, வடக்கு - இல்லை, தெற்கு - இல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 29/11ஏ நம்பர் ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழோரம் ஏக் 6 செ 11 ம், சர்வே 29/11சி நம்பர் ஏக்கர் 0 செண்டு 11ம் சர்வே 29/11டி நம்பர் ஏக்கர் 0 செண்டு 06ம் ஆக மொத்தம் ஏக் 6 செ 28ல் பிரிவின்றி எங்கள் வகையாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட		

				பிரிவின்றி செண்டு 60ல் பிரிவின்றி செண்டு 10க்கு சமமான ஹெக். 0.04.00 உள்ள நிலம்		
4	5731/2025	26-Aug-2025 26-Aug-2025 26-Aug-2025	Sale deed	1. மு முகைதீன் 2. அஸரப் அலி	1. ஸ்ரீபாலாஜி புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனம்(முத.) விஷ்ணு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 89,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 89,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2351/2025, 4771/2024, 7526/2024, 7750/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பாளையங்கோட்டை/புத்தகம் 1/7530/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 1 HECTARE, 69 ARE, 83.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்ட நிலம் மற்றும் எங்கள் கையிருப்பு நிலம் , மேற்கு - டாக்டர் மரகதவள்ளி அவர்கள் நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்கள் 29/7சி, 29/8ஏ, 29/8பி நிலம் , தெற்கு - எங்கள் கையிருப்பு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை சார்பதிவகம், இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அபுச 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு11ல் மேல்ஓரம் வடபாகம் ஹெக்டேர் 1.69.83க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு எல்கை வடக்கே சர்வே எண்கள் 29/7சி , 29/8ஏ, 29/8பி நிலம் கிழக்கே இதன் 2வது அயிட்ட நிலம் மற்றும் எங்கள் கையிருப்பு நிலம் தெற்கே எங்கள் கையிருப்பு நிலம் மேற்கே டாக்டர் மரகதவள்ளி அவர்கள் நிலம் ஆக மேற்படி மாலுக்குள்பட்ட விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு ஹெக் 1.69.83 உள்ளதும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 10 ARE, 52.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - முத்துார் செல்லும் தார் சாலை , மேற்கு - இதன் 1வது அயிட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்கள் 29/6ஏ3, 29/6பி3, 29/6சி3 நிலம் , தெற்கு - எங்கள் கையிருப்பு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை சார்பதிவகம், இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அபுச 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு 11ல் கீழ்ஓரம் வடபாகம் ஹெக்டேர் 0.10.52க்கு செண்டு 26க்கு எல்கை வடக்கே சர்வே எண்கள் 29/6ஏ3, 29/6பி3, 29/6சி3 நிலம் கிழக்கே முத்துார் செல்லும் தார் சாலை தெற்கே எங்கள் கையிருப்பு நிலம் மேற்கே இதன் 1வது அயிட்ட நிலம் ஆக மேற்படி மாலுக்குட்பட்ட விஸ்தீரணம் செண்டு 26க்கு ஹெக் 0.10.52 உள்ளதும் ஆக 1 மற்றும் 2 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்த்து ஏக்கர் 4 செண்டு 45.50க்கு ஹெக் 1.80.36 உள்ளதும் மேற்படி சொத்துக்கள் இராஜகோபாலபுரம் கிராமத்திற்கு உட்பட்டது தபசில் விபரம் சரி		
5	7530/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	Rectification deed	1. மு முகைதீன் 2. அஸரப் அலி	1. ஸ்ரீபாலாஜி புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனம்(முத.) விஷ்ணு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	-	5731/2025

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பாளையங்கோட்டை/புத்தகம் 1/5731/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விடுதலை ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.

Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 10 ARE, 52.0 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - முத்தூர் செல்லும் தார் சாலை , மேற்கு - இதன் 1வது அயிட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்கள் 29/6ஏ3, 29/6பி3, 29/6சி3 நிலம் , தெற்கு - எங்கள் கையிருப்பு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை சார்பதிவகம், இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அபுச 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு 11ல் கீழ்ஓரம் வடபாகம் ஹெக்டேர் 0.10.52க்கு செண்டு 26க்கு எல்கை வடக்கே சர்வே எண்கள் 29/6ஏ3, 29/6பி3, 29/6சி3 நிலம் கிழக்கே முத்தூர் செல்லும் தார் சாலை தெற்கே எங்கள் கையிருப்பு நிலம் மேற்கே இதன் 1வது அயிட்ட நிலம் ஆக மேற்படி மாலுக்குட்பட்ட விஸ்தீரணம் செண்டு 26க்கு ஹெக் 0.10.52 உள்ளதும் ஆக 1 மற்றும் 2 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்த்து ஏக்கர் 4 செண்டு 45.50க்கு ஹெக் 1.80.36 உள்ளதும் மேற்படி சொத்துக்கள் இராஜகோபாலபுரம் கிராமத்திற்கு உட்பட்டது தபசில் விபரம் சரி
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 1 HECTARE, 69 ARE, 83.0 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்ட நிலம் மற்றும் எங்கள் கையிருப்பு நிலம் , மேற்கு - டாக்டர் மரகதவள்ளி அவர்கள் நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்கள் 29/7சி, 29/8ஏ, 29/8பி நிலம் , தெற்கு - எங்கள் கையிருப்பு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை சார்பதிவகம், இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அபுச 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு11ல் மேல்ஓரம் வடபாகம் ஹெக்டேர் 1.69.83க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு எல்கை வடக்கே சர்வே எண்கள் 29/7சி , 29/8ஏ, 29/8பி நிலம் கிழக்கே இதன் 2வது அயிட்ட நிலம் மற்றும் எங்கள் கையிருப்பு நிலம் தெற்கே எங்கள் கையிருப்பு நிலம் மேற்கே டாக்டர் மரகதவள்ளி அவர்கள் நிலம் ஆக மேற்படி மாலுக்குள்பட்ட விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு ஹெக் 1.69.83 உள்ளதும்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 10 ARE, 52.0 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - முத்தூர் செல்லும் தார் சாலை , மேற்கு - இதன் 1வது அயிட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்கள் 29/6ஏ3, 29/6பி3, 29/6சி3 நிலம் , தெற்கு - எங்கள் கையிருப்பு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை சார்பதிவகம், இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அபுச 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு 11ல் கீழ்ஓரம் வடபாகம் ஹெக்டேர் 0.10.52க்கு செண்டு 26க்கு எல்கை வடக்கே சர்வே எண்கள் 29/6ஏ3, 29/6பி3, 29/6சி3 நிலம் கிழக்கே முத்தூர் செல்லும் தார் சாலை தெற்கே எங்கள் கையிருப்பு நிலம் மேற்கே இதன் 1வது அயிட்ட நிலம் ஆக மேற்படி மாலுக்குட்பட்ட விஸ்தீரணம் செண்டு 26க்கு ஹெக் 0.10.52 உள்ளதும் ஆக 1 மற்றும் 2 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்த்து ஏக்கர் 4 செண்டு 45.50க்கு ஹெக் 1.80.36 உள்ளதும் மேற்படி சொத்துக்கள் இராஜகோபாலபுரம்

				கிராமத்திற்கு உட்பட்டது தபசில் விபரம் சரி		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 1 HECTARE, 69 ARE, 83.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்ட நிலம் மற்றும் எங்கள் கையிருப்பு நிலம் , மேற்கு - டாக்டர் மரகதவள்ளி அவர்கள் நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்கள் 29/7சி, 29/8ஏ, 29/8பி நிலம் , தெற்கு - எங்கள் கையிருப்பு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை சார்பதிவகம், இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அபுச 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு11ல் மேல்ஓரம் வடபாகம் ஹெக்டேர் 1.69.83க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு எல்கை வடக்கே சர்வே எண்கள் 29/7சி , 29/8ஏ, 29/8பி நிலம் கிழக்கே இதன் 2வது அயிட்ட நிலம் மற்றும் எங்கள் கையிருப்பு நிலம் தெற்கே எங்கள் கையிருப்பு நிலம் மேற்கே டாக்டர் மரகதவள்ளி அவர்கள் நிலம் ஆக மேற்படி மாலுக்குள்பட்ட விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு ஹெக் 1.69.83 உள்ளதும்		
6	8041/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Gift deed	1. ஸ்ரீபாலாஜி புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனம்(முத.) விஷ்ணு(முக.)	1. திருநெல்வேலி சிட்டி முனிசிபல் கார்ப்பரேஷன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5731/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 27.645 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 16.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள், 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (2வது தபசில்), வடக்கு - டி2-டி2 விஸ்தரிப்பு திட்ட சாலை டி.எஸ் நம்பர் 16/24, தெற்கு - டி2-டி2 விஸ்தரிப்பு திட்ட சாலை டி.எஸ் நம்பர் 16/37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, பாளையங்கோட்டை ஜாயிண்டு 1 சப்டி சரகம், இராஜகோபாலபுரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ-க்கு டி.எஸ் வார்டு பியூ, பிளாக் 8, டி.எஸ் நம்பர் 16/38, மொத்த ஏக்கர் 4.45.50 குடியிருப்பு அமைப்பாக அமைக்கப்பட்டுள்ளதில் 1வது தபசில் 1.00 மீட்டர் அகல டி2-டி2 விஸ்தரிப்பு திட்ட சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 1.00 மீட்டர், தென்தலை 1.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 27.6 மீட்டர், மேல்தலை 27.68 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 27.645		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 2185.2 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 1.00 மீட்டர் அகலமுள்ள டி2-டி2 விஸ்தரிப்பு திட்ட சாலை (1வது தபசில்), மேற்கு - காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/11ஏ, வடக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை (3வது தபசில்), 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (4வது தபசில்), தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது தபசில் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 214.78 மீட்டர், தென்தலை 222.26 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 10.00 மீட்டர், மேல்தலை 10.00 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 2185.200		

	காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/37, 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (5வது தபசில்), குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (6வது தபசில்), 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (8வது தபசில்)	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 103.716 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் நிலையிலுள்ள மனைபிரிவு சாலை , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல குடியிருப்பு சாலை (2வது தபசில்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது தபசில் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 7.20 மீட்டர், தென்தலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 14.22 மீட்டர், மேல்தலை 14.59 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 103.716
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 179.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள மனைபிரிவு சாலை , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (2வது தபசில்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது தபசில் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.00 மீட்டர், தென்தலை 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 19.71 மீட்டர், மேல்தலை 20.19 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 179.550
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 297.792 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/37, மேற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (2வது தபசில்) , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (10வது தபசில்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது தபசில் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 7.20 மீட்டர், தென்தலை 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 40.49 மீட்டர், மேல்தலை 42.23 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 297.792
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 356.832 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (7வது தபசில்), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (2வது தபசில்), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (10வது தபசில்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6வது தபசில் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 7.20 மீட்டர், தென்தலை 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்தலை 48.69 மீட்டர், மேல்தலை 50.43 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 356.832
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 453.6 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (6வது தபசில்), மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (8வது தபசில்), வடக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7வது தபசில் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 63 மீட்டர், தென்தலை 63 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர், மேல்தலை 7.20 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 453.600
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 600.705 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (7வது தபசில்), மேற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (9வது தபசில்), பூங்கா (13வது தபசில்), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (2வது தபசில்), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (10வது தபசில்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8வது தபசில் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.00 மீட்டர் , தென்தலை 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 65.66 மீட்டர், மேல்தலை 67.83 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 600.705
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 405.036 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (8வது தபசில்), மேற்கு - காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/11ஏ, வடக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9வது தபசில் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 56.21 மீட்டர், தென்தலை 56.30 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.20 மீட்டர், மேல்தலை 7.20 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 405.036
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 1749.75 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/37, மேற்கு - காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/11ஏ, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (5வது தபசில்), குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (6வது தபசில்), பொது உபயோகம் (பி) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம், 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (8வது தபசில்), பூங்கா (13வது தபசில்), பொது உபயோகம் (ஏ) உள்ளாட்சி உபயோகம், தெற்கு - காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/37	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10வது தபசில் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 174.95 மீட்டர், தென்தலை 175 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 10.00 மீட்டர், மேல்தலை 10.00 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 1749.750
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 32.625 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11வது தபசில் மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள சாலை சந்திப்புகளில் அமையும் மூலை முடக்கு (1.5 * 1.5 * 1/2)

	காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை			* 20 = 22.500 சதுரமீட்டர், (4.5 * 4.5 * 1/2) * 1 = 10.125 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கு எண்ணிக்கைகளின் மொத்த பரப்பு 32.625 சதுரமீட்டர். ஆக மொத்தம் 1 முதல் 11 தபசில் சாலைகளின் மொத்த பரப்பளவு = 6392.451 சதுரமீட்டர்	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 58.23 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா (13வது தபசில்), மேற்கு - காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/11ஏ, வடக்கு - பூங்கா (13வது தபசில்), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (10வது தபசில்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12வது தபசில் பொது உபயோகம் (ஏ) உள்ளாட்சி உபயோகம்-க்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 5.32 மீட்டர், தென்தலை 7.62 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 9.00 மீட்டர், மேல்தலை 9.29 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 58.23		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 1170.15 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (8வது தபசில்), மேற்கு - காலி நிலம் டி.எஸ் நம்பர் 16/11ஏ, பொது உபயோகம் (ஏ) உள்ளாட்சி உபயோகம் (12வது தபசில்), வடக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை (10வது தபசில்), பொது உபயோகம் (ஏ) உள்ளாட்சி உபயோகம் (12வது தபசில்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13வது தபசில் பூங்கா-க்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 56.51 மீட்டர், தென்தலை 49.41 + 5.32 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.33 + 2.36 மீட்டர், மேல்தலை 19.20 + 9.00 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 1170.15		
7	8042/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Gift deed	1. ஸ்ரீபாலாஜி புரோமோட்டர்ஸ் நிறுவனம்(முத.) விஷ்ணு(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மானம் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5731/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 58.46 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - குடியிருப்பு வீட்டு மனைகள் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை ஜாயிண்டு 1 சப்டி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, இராஜகோபாலபுரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 29/11ஏ-க்கு டி.எஸ் வார்டு பியூ, பிளாக் 8, டி.எஸ் நம்பர் 16/38 மொத்த ஏக்கர் 4.45.50, குடியிருப்பு அமைப்பாக அமைக்கப்பட்டுள்ளதில் பொது உபயோகம் (பி) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்-க்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.00 மீட்டர், தென்தலை 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 5.41 மீட்டர், மேல்தலை 7.58 மீட்டர் உள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 58.46		
8	3190/2026	27-May-2026	Sale deed	1. முகைதீன்	1. கோவிந்தன்	-

		27-May-2026 27-May-2026		2. அஸரப் அலி	2. மல்லிகா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2351/2025, 4771/2024, 5267/2025, 7526/2024, 7750/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 37 ARE, 85.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - தார் ரோடு, மேற்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம் மற்றும் நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் கொடுத்த ஏக்கர் 4.19 1/2 நிலம், வடக்கு - நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் கொடுத்த செண்டு 26 , தெற்கு - அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம் மற்றும் 29/11பி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை சார்பதிவகம், இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அபுச 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண் 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு 11ல் மேல்ஓரம் வடபாகம் ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு அடுத்த கீழோரம் தெற்கடைய செண்டு 93.50க்கு எல்கை வடக்கே நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் கொடுத்த செண்டு 26 கிழக்கே தார் ரோடும் தெற்கே அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம், மற்றும் 29/11பி நிலம் மேற்கே நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம் மற்றும் நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் கொடுத்த ஏக்கர் 4.19 1/2 நிலம் ஆக மேற்படி மாலுக்குட்பட்ட செண்டு 93.50க்கு ஹெக் 0.37.85 உள்ளதும் தற்போது நகரளவைப்படி டி எஸ் வார்டு பியு பிளாக் 8 டவுண் சர்வே எண் 16/37 ஆக உள்ளது		
9	3191/2026	27-May-2026 27-May-2026 27-May-2026	Sale deed	1. முகைதீன் 2. அஸரப் அலி	1. கோவிந்தன் 2. மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2351/2025, 4771/2024, 5267/2025, 7526/2024, 7750/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 14 ARE, 57.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம் (செண்டு 93.50) , மேற்கு - அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம் (திரு.விஷ்ணு மற்றும் திருமதி கோமதி அவர்கள் நிலம்) , வடக்கு - நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் கொடுத்த ஏக்கர் 4.19 1/2 , தெற்கு - அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அயன் புஞ்சைசர்வே எண் 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு 11ல் மேல்ஓரம் வடபாகம் ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு அடுத்த தெற்கடைய கீழோரம் செண்டு 36க்கு எல்கை வடக்கே நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் கொடுத்த ஏக்கர் 4.19 1/2 கிழக்கே நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம் (செண்டு 93.50) தெற்கே அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம் மேற்கே அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம் (திரு விஷ்ணு மற்றும் திருமதி கோமதி அவர்கள் நிலம்) ஆக இதற்குட்பட்ட செண்டு 36க்கு ஹெக் 0.14.57க்கு நகரளவைப்படி டி எஸ் வார்டு பியு பிளாக் 8 டி எஸ் நம்பர் 16/37 உள்ளது		

10	3193/2026	27-May-2026 27-May-2026 27-May-2026	Sale deed	1. முகைதீன் 2. அஸரப் அலி	1. விஷ்ணு 2. கோமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2351/2025, 4771/2024, 5267/2025, 7526/2024, 7750/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Raja Gopalapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/11A - 14 ARE, 57.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் திரு கோவிந்தன் திருமதி மல்லிகா கிரையம் பெறும் நிலம் , மேற்கு - அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம் (திருமதி.மரகதவள்ளி அவர்கள் நிலம்) , வடக்கு - நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் கொடுத்த ஏக்கர் 4.19 1/5 , தெற்கு - அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராஜகோபாலபுரம் கிராமம் அபுச 29/11ஏ க்கு ஏக்கர் 14 செண்டு 31ல் வடகீழ்பக்கம் ஏக்கர் 6 செண்டு 11ல் மேல்ஓரம் வடபாகம் ஏக்கர் 4 செண்டு 19.50க்கு அடுத்த தென்பாகம் மேலோரம் செண்டு 36க்கு எல்கை வடக்கே நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் கொடுத்த ஏக்கர் 4.19 1/2 கிழக்கே நாளது தேதியில் திரு கோவிந்தன் திருமதி மல்லிகா கிரையம் பெறும் நிலம் தெற்கே அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம் மேற்கே அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 29/11ஏ நம்பர் பகுதி நிலம் (திருமதி மரகதவள்ளி அவர்கள் நிலம்) ஆக மேற்ப மொலுக்குள்பட்ட செண்டு 36க்கு ஹெக் 0.14.57 க்கு டவுண் சர்வேபடி வார்டு பியூ பிளாக் 8 டவுண் சர்வே எண் 16/37 உள்ளதும் மேற்படி சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி இராஜகோபாலபுரம் கிராமத்திற்கு உட்பட்டது தபசில் விபரம் சரி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

hello@verified.realestate · +91 9996 12 9996

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.