Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தாரமங்கலம்	Date / நாள்: 06-Jul-2026
Village /கிராமம்:அமரகுந்தி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 33/1D,33/2B2,92/1A1A2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: அமரகுந்தி

தாரமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2020 To 05-Jul-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 05-Jul-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: சேலம் மேற்கு		சா.ப.அ: தாரமங்கலம்	
1	1052/2021	03-Feb-2021 16-Feb-2021 16-Feb-2021	இரசீது ஆவணம்	1. ஓமலூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும்ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) குமரேசன்(முக.)	1. பழனிவேல்(முத.) துரைசாமி() 2. துரைசாமி 3. பாலகிருஷ்ணன்(முத.) துரைசாமி() 4. கிருஷ்ணமூர்த்தி(முத.) துரைசாமி() 5. கார்த்திகேயன்(முத.) துரைசாமி() 6. ஆனந்தன்(முத.) துரைசாமி()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 4,800/-		-		400/1988	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 15.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			Survey No./புல எண் : 33/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.33/1 புஹெக்.0.87.0 தீரூ.4.84 பு.ஏக்.2.15 ஆகும்.		
2	1053/2021	03-Feb-2021 16-Feb-2021 16-Feb-2021	இரசீது ஆவணம்	1. ஓமலூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும்ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) குமரேசன்(முக.)	1. பழனிவேல்(முத.) துரைசாமி() 2. துரைசாமி 3. பாலகிருஷ்ணன்(முத.) துரைசாமி() 4. கிருஷ்ணமூர்த்தி(முத.) துரைசாமி() 5. கார்த்திகேயன்(முத.) துரைசாமி() 6. ஆனந்தன்(முத.) துரைசாமி()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 695/1982	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 15.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			Survey No./புல எண் : 33/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராமத்தில் ச.நெ.33/1 புஹெக்.0.87.0 க்கு தீரூ.4.84 பு.ஏக்.2.15 ஆகும் .		
3	3705/2021	12-Jul-2021 13-Jul-2021 13-Jul-2021	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. நடராஜன் 2. மணிகண்டன்	1. நடராஜன் 2. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/தாரமங்கலம்/புத்தகம் 1/8513/2022				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			Survey No./புல எண் : 33/2		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராமத்தில்		

	கிழக்கு - மூர்த்தி நிலம், மேற்கு - கிருஷ்ணவேணி வகையறா நிலம் , வடக்கு - செல்வம் நிலம், தெற்கு - 2-வது தாக்கு நிலம்			பட்டா எண்.729 சர்வே நெம்பர்.33/2 புஞ்சை ஹெக்டர்.1.56.0-க்கு தீர்வை ரூபாய்.8.69 இதில் 1-வது தாக்கு :- புஞ்சை ஏக்கர்.0.30 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும் 2-வது தாக்கு :- புஞ்சை ஏக்கர்.1.20 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு தாக்கு நிலங்களின் மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர்.1.50 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 20.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			Survey No./புல எண் : 33/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குப்புசாமி செட்டியார் விவசாய நிலம், மேற்கு - அமரகுந்தி டூ அத்திராம்பட்டி செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - கிருஷ்ணவேனி வகையறா நிலம் 1-வது தாக்கு நிலம், மற்றும் மூர்த்தி நிலம், தெற்கு - பழனிவேல் விவசாய நிலம்					
4	2569/2022	07-Apr-2022 07-Apr-2022 07-Apr-2022	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. குப்புசாமி 2. ரமணி 3. தேன்மொழி 4. மணிகண்டன் 5. சின்னகன்னு 6. கமலம்மாள் 7. வேலு 8. காசி 9. ஸ்ரீதர் 10. சண்முகப்பிரியா 11. சோனியா 12. பேபி 13. புஷ்பா 14. வெங்கடேசன் 15. மகேந்திரன் 16. ராமச்சந்திரன் 17. அலமேலு	1. குப்புசாமி 2. ரமணி 3. தேன்மொழி 4. மணிகண்டன் 5. சின்னகன்னு 6. கமலம்மாள் 7. வேலு 8. காசி 9. ஸ்ரீதர் 10. சண்முகப்பிரியா 11. சோனியா 12. பேபி 13. புஷ்பா 14. வெங்கடேசன் 15. மகேந்திரன் 16. ராமச்சந்திரன் 17. அலமேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,19,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1048/1975, 2099/1970, 541/1982	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 32.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதை, மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - மாது வகையறா நிலம், தெற்கு - இன்று பாகம் பெறும் சின்னகன்னு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு (ஏக்.2.16.1/4) தீர்வை.4.87 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் தாக்கு-1 பு.ஏ.0.32செண்ட் விவசாய நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட		

		சொத்து
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 1 ஏக்கர், 23.5 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி செட்டி வகையறா நிலம், மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - இன்று பாகம் பெறும் பேபி, புஷ்பா இவர்கள் நிலமும், நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதையும், தெற்கு - நஞ்சப்பன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே நெம்பரில் தாக்கு-2 பு.ஏ.1.23.1/2செண்ட் நிலமும் ஆக மேற்கண்ட இரண்டு தாக்குகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.1.55.1/2செண்ட் விவசாய சாகுபடி நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 12.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதை, மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - இன்று பாகம் பெறும் குப்புசாமி, ரமணி, தேன்மொழி, மணிகண்டன் இவர்கள் நிலம், தெற்கு - இன்று பாகம் பெறும் கமலம்மாள் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு (ஏக்.2.16.1/4) தீர்வை.4.87 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏ.0.12செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதையிலும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை தடவழி பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து தான் இந்த பாகஸ்தருக்கு சம்மந்தப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 12.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதை, மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - இன்று பாகம் பெறும் சின்னகன்னு நிலம், தெற்கு - இன்று பாகம் பெறும் வெங்கடேசன், மகேந்திரன், ராமச்சந்திரன், அலமேலு இவர்கள் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு (ஏக்.2.16.1/4) தீர்வை.4.87 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏ.0.12செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதையிலும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை தடவழி பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து தான் இந்த பாகஸ்தருக்கு சம்மந்தப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 12.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டிபாதை, மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - இன்று பாகம் பெறும் வெங்கடேசன், மகேந்திரன், ராமச்சந்திரன், அலமேலு இவர்கள் நிலம், தெற்கு - இன்று பாகம் பெறும் பேபி, புஷ்பா இவர்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு (ஏக்.2.16.1/4) தீர்வை.4.87 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏ.0.12செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதையிலும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை தடவழி

	நிலம்			பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து தான் இந்த பாகஸ்தருக்கு சம்மந்தப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 6.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதை, மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - இன்று பாகம் பெறும் வேலு, காசி, ஸ்ரீதர், சண்முகப்பிரியா, சோனியா இவர்கள் நிலம், தெற்கு - இன்று பாகம் பெறும் குப்புசாமி, ரமணி, தேன்மொழி, மணிகண்டன் இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு (ஏக்.2.16.1/4) தீர்வை.4.87 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏ.0.06செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதையிலும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை தடவழி பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து தான் இந்த பாகஸ்தருக்கு சம்மந்தப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 12.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதை, மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - இன்று பாகம் பெறும் கமலம்மாள் நிலம், தெற்கு - இன்று பாகம் பெறும் வேலு, காசி, ஸ்ரீதர், சண்முகப்பிரியா, சோனியா இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு (ஏக்.2.16.1/4) தீர்வை.4.87 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏ.0.12செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதையிலும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை தடவழி பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து தான் இந்த பாகஸ்தருக்கு சம்மந்தப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
5	7777/2022	28-Oct-2022 28-Oct-2022 28-Oct-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குப்புசாமி 2. ரமணி 3. தேன்மொழி 4. மணிகண்டன்	1. தனபாக்கியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2569/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A - 16.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாக முன் ஆவணத்தில் உள்ள வண்டி பாதை, மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - மாது வகையறா நிலம், தெற்கு - எங்களது மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு (ஏக்.2.16.1/4) தீர்வை.4.87 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் இந்த கிரயப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டபு.ஏ.0.16செண்ட் விவசாய நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு போகவர மாமூல் வழிநடை தடவழி பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		

6	8513/2022	28-Nov-2022 28-Nov-2022 28-Nov-2022	ரத்து ஆவணம்	1. நடராஜன் 2. மணிகண்டன்	1. நடராஜன் 2. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3705/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தாரமங்கலம்/புத்தகம் 1/3705/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2B - 30.0 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மூர்த்தி நிலம், மேற்கு - கிருஷ்ணவேணி வகையறா நிலம் , வடக்கு - செல்வம் நிலம், தெற்கு - 2-வது தாக்கு நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராமத்தில் பட்டா எண்.729 சர்வே நெம்பர்.33/2 புஞ்சை ஹெக்டர்.1.56.0-க்கு தீர்வை ரூபாய்.8.69 இதில் 1-வது தாக்கு :- புஞ்சை ஏக்கர்.0.30 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும் 2-வது தாக்கு :- புஞ்சை ஏக்கர்.1.20 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு தாக்கு நிலங்களின் மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர்.1.50 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2B - 1 ஏக்கர், 20.0 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குப்புசாமி செட்டியார் விவசாய நிலம், மேற்கு - அமரகுந்தி டூ அத்திராம்பட்டி செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - கிருஷ்ணவேனி வகையறா நிலம் 1-வது தாக்கு நிலம், மற்றும் மூர்த்தி நிலம், தெற்கு - பழனிவேல் விவசாய நிலம்					
7	8514/2022	28-Nov-2022 28-Nov-2022 28-Nov-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நடராஜன் 2. மணிமேகலை	1. லோகானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/2019	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 506147 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.76100 மட்டும் 20-Dec-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2B - 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குப்புசாமி செட்டியார் விவசாய நிலம், மற்றும் மூர்த்தி விவசாய நிலம், மேற்கு - அமரகுந்தி டூ அத்திராம்பட்டி செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோடு, மற்றும் கிருஷ்ணவேணி வகையறா நிலம், வடக்கு - கிருஷ்ணவேணி வகையறா நிலம், செல்வம் நிலம் மற்றும் மூர்த்தி நிலம், தெற்கு - பழனிவேல் வகையறா விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே நெம்பர்.33/2 பு.ஹெக்.1.56.0-க்கு தீர்வை ரூ.8.69 இதற்கு தற்போது தனி பட்டா எண்.1434 புதிய சர்வே நெம்பர்.33/2பி பு.ஹெக்.0.60.73-க்கு தீர்வை ரூ.3.38 இது பூராவும். பு.ஏ.1.50 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்படி விவசாய நிலத்திற்கு பஞ்சாயத்து ரோட்டிலிருந்து ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகளுடன் போகவர மாமூல் தடவழி பாத்தியமும் மற்ற சகலவித பாத்தியமும் சேர்ந்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
8	8770/2022	06-Dec-2022 06-Dec-2022 06-Dec-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குப்புசாமி 2. ரமணி 3. தேன்மொழி 4. மணிகண்டன்	1. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2569/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1 - 15.75 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பாக ஆவணத்தில் தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதை , மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - தனபாக்கியம் நிலம், தெற்கு - சின்னகண்ணு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு தீர்வை.4.87 இதற்கு தற்போது புதிய சர்வே சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.318 புதிய சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ1 பு.ஹெக்.0.81.03க்கு தீர்வை.4.50 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏ.0.15.3/4செண்ட் விவசாய நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு போகவர மாமூல் வழிநடை தடவழி பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
9	1687/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகானந்த்	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,44,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,44,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8514/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2B - 32.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குப்புசாமி செட்டியார் விவசாய நிலம், மேற்கு - லோகானந்த் ஆகிய எனது இதர விவசாய நிலம் , வடக்கு - மூர்த்தி விவசாய நிலம், தெற்கு - பழனிவேல் வகையறா விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெம்பர்.33/2 புஞ்சை ஹெக்டர்.1.56.0-க்கு தீர்வை ரூபாய்.8.69 இதற்கு தற்போது புதிய சர்வே சப்டிவின்படி பட்டா எண்.1434 என இருந்து தற்போது புதிய பட்டா எண்.1528 சர்வே நெம்பர்.33/2பி புஞ்சை ஹெக்டர்.0.60.73-க்கு தீர்வை ரூபாய்.3.38 இதில் இக்கிரயத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர்.0.32 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும்.		

10	4225/2023	16-Jun-2023 16-Jun-2023 16-Jun-2023	விடுதலை ஆவணம்	1. குப்புசாமி 2. ரமணி 3. தேன்மொழி	1. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,32,725/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,10,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2569/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1 - 1 ஏக்கர், 23.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி செட்டி வகையறா நிலம், மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம், வடக்கு - பேபி, புஷ்பா இவர்கள் நிலமும், நம்மால் விடப்பட்ட தென்வடலாக செல்லும் 18லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதையும், தெற்கு - நஞ்சப்பன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மேற்குரிடி தாரமங்கலம் சப்ரிடி ஓமலூர் தாலுக்கா அமரகுந்தி கிராமம் சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ பு.ஹெக்.0.87.5க்கு தீர்வை.4.87 இதற்கு தற்போது புதிய சர்வே சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.318 புதிய சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ1 பு.ஹெக்.0.81.03க்கு தீர்வை.4.50 இந்த தீர்வைப் பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏ.1.23.1/2செண்ட் விவசாய நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு போகவர மாமூல் வழிநடை தடவழி பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
11	4790/2023	07-Jul-2023 07-Jul-2023 07-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மணிகண்டன்	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,10,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2569/2022, 4225/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1 - 1 ஏக்கர், 23.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி செட்டி வகையறா நிலம், மேற்கு - தாண்டாக்கவுண்டர் வகையறா நிலம் என இருந்து தற்போது மூர்த்தி, முருகேசன், பழனிவேல் இவர்கள் விவசாய நிலங்கள், வடக்கு - பேபி, புஷ்பா இவர்கள் நிலம், மூல ஆவணத்தில் விடப்பட்டுள்ள 18-லிங்ஸ் அகல வண்டி பாதை, தெற்கு - நஞ்சப்பன் விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டர்.0.87.5-க்கு தீர்வை ரூபாய்.4.87 இதற்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.318 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டர்.0.81.03-க்கு தீர்வை ரூபாய்.4.50 இதில் இக்கிரயத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர்.1.23.5 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும்.		
12	7687/2023	01-Nov-2023 01-Nov-2023 01-Nov-2023	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. துரைசாமி 2. பாலகிருஷ்ணன் 3. கிருஷ்ணமூர்த்தி 4. செல்லம்மாள் 5. தங்கம் 6. கோமதி 7. கார்த்திகேயன்	1. துரைசாமி 2. பாலகிருஷ்ணன் 3. கிருஷ்ணமூர்த்தி 4. செல்லம்மாள் 5. தங்கம் 6. கோமதி 7. கார்த்திகேயன்	-

				8. காயத்ரி 9. சுவாமிநாதன் 10. குப்புசாமி 11. சிவகாமி	8. காயத்ரி 9. சுவாமிநாதன் 10. குப்புசாமி 11. சிவகாமி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1 - 52.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாது வகையறா நிலம், மேற்கு - கோவிந்தராஜ் நிலம், வடக்கு - கார்த்திகேயன் கிரயம் பெற்ற நிலம், தெற்கு - பீ.ஷெட்யூல் பாலகிருஷ்ணன் மற்றும் மாரிமுத்து நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராமம், சநெ.33/1 இதில் பு.ஏக்.0.52 செண்ட் நிலம் பூராவும், , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1 - 66.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சின்னகண்ணம்மாள் நிலம், மேற்கு - செல்வம், மாரிமுத்து இவர்களின் நிலம், வடக்கு - எ.ஷெட்யூல் துரைசாமி நிலம், தெற்கு - சி.ஷெட்யூல் கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், சநெ.33/1 இதில் பு.ஏக்.0.66 செண்ட் நிலமும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1 - 55.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாது நிலம் , மேற்கு - கோவிந்தராஜ் நிலம், வடக்கு - தாண்டான் நிலம், தெற்கு - துரைசாமி பாக நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு-2ல் பு.ஏக்.0.55 செண்ட் நிலமும், . ஆக மேற்படி இரண்டு தாக்கு நிலங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.1.21 (ஒரு ஏக்கர் இருபத்து ஒரு செண்ட்) நிலம் பூராவும், , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1 - 42.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகேசன் நிலம் , மேற்கு - முருகேசன் செல்வம் இவர்களின் நிலம், வடக்கு - செல்வம் நிலம், பீ-ஷெட்யூல் பாலகிருஷ்ணன் பாக நிலம், தெற்கு - முருகேசன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், சநெ.33/1 இதில் பு.ஏக்.0.42 செண்ட் நிலம் பூராவும், , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
13	7970/2023	10-Nov-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு	1. துரைசாமி 2. சுஜாதா	1. ஆனந்த்	-

		10-Nov-2023 10-Nov-2023	ஆவணம்	3. சுமதி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7687/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1 - 52.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாது வகையறா நிலம், மேற்கு - கோவிந்தராஜ் நிலம், வடக்கு - கார்த்திகேயன் கிரயம் பெற்ற நிலம், தெற்கு - பாலகிருஷ்ணன் பாக நிலம் மற்றும் மாரிமுத்து நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராமம், சநெ.33/1 இதில் பு.ஏக்.0.52 செண்ட் நிலம் பூராவும்,		
14	2742/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி 2. விவேக் 3. வினுபிரியா	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,10,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7687/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D - 42.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகேசன், மணிகண்டன் இவர்கள் நிலம் , மேற்கு - செல்வம், லோகானந்த் இவர்கள் நிலம் , வடக்கு - செல்வம், பாலகிருஷ்ணன் இவர்கள் நிலம், தெற்கு - முருகேசன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெம்பர்.33/1டி புஞ்சை ஹெக்டர்.0.17.0-க்கு தீர்வை ரூபாய்.1.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர்.0.42 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும்		
15	5999/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. சேலம் மாவட்டம் ஓமலூர் வட்டம் மேட்டூர் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பின்னிட்டு மேற்படி வகிப்பவருமாகிய தங்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 100/-		1687/2023, 2742/2024, 4790/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D - 58.96 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைக்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.33/1சி-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வே எண்.33/2 பு.ஹெ.1.56.0 தீ.8.69 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.33/2பி பு.ஹெ.0.60.73 தீ.3.38 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.33/2பி2 பு.ஹெ.0.12.96 தீ.0.80 (பட்டா எண்.1584) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.0.32 சென்ட் நிலமும், இதுவும். இதனை சேர்ந்தார்போல் ஆவண எண்.2742/2024-ன்படி மேற்படி கிராம சர்வே எண்.33/1 பு.ஹெ.0.87.0 தீ.4.84 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.33/1டி பு.ஹெ.0.17.00 தீ.1.00 (பட்டா எண்.1797) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.0.42 சென்ட். நிலமும் , இதுவும். இதனை சேர்ந்தார் போல் ஆவண எண்.4790/2023-ன்படி மேற்படி கிராம சர்வே எண்.92/1ஏ பு.ஹெ.0.87.5 தீ.4.87 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.92/1ஏ1 பு.ஹெ.0.81.03 தீ.4.50 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ2 பு.ஹெ.0.49.98 தீ.2.80 (பட்டா எண்.1755) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.1.23.5 சென்ட் நிலமும் , இதுவும். ஆக மேற்கண்ட மூன்று சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.1.97.5 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்தில் சேலம் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஒய்ஆர்யூஎம்8பி1எஸ் நாள்.26.07.2025 படி பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு, இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 3.20 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 6.47 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 12.63 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 58.96 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ விற்கு விடப்பட்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டவாறு,		
16	6000/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேலம் மாவட்டம் ஒமலூர் வட்டம் தாரமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அமரகுந்தி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவி வகிப்பவருமாகிய தங்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/2023, 2742/2024, 4790/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2B2, 92/1A1A2 - 1071.65 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.92/1பி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வே எண்.33/2 பு.ஹெ.1.56.0 தீ.8.69 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.33/2பி பு.ஹெ.0.60.73 தீ.3.38 இதற்கு		

	மனைப்பிரிவு சாலை 61/2024-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-க்கும் (வடக்கு)	தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.33/2பி2 பு.ஹெ.0.12.96 தீ.0.80 (பட்டா எண்.1584) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.0.32 சென்ட் நிலமும், இதுவும். இதனை சேர்ந்தார்போல் ஆவண எண்.2742/2024-ன்படி மேற்படி கிராம சர்வே எண்.33/1 பு.ஹெ.0.87.0 தீ.4.84 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.33/1டி பு.ஹெ.0.17.00 தீ.1.00 (பட்டா எண்.1797) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.0.42 சென்ட். நிலமும் , இதுவும். இதனை சேர்ந்தார் போல் ஆவண எண்.4790/2023-ன்படி மேற்படி கிராம சர்வே எண்.92/1ஏ பு.ஹெ.0.87.5 தீ.4.87 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.92/1ஏ1 பு.ஹெ.0.81.03 தீ.4.50 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ2 பு.ஹெ.0.49.98 தீ.2.80 (பட்டா எண்.1755) உள்ள இதற்கு பு.ஏ.1.23.5 சென்ட் நிலமும் , இதுவும். ஆக மேற்கண்ட மூன்று சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.1.97.5 (ஏக்கர்) சென்ட் நிலத்தில் சேலம் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஒய்ஆர்யூஎம்8பி1எஸ் நாள்.26.07.2025 படி பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு, சாலை எண்.1 சர்வே எண்.33/2பி2, சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ2-ல் அமையும் 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு இதன் மத்தியில் உள்ள 1071.650 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D, 33/2B2 - 306.356 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும், டிஏஎன்ஜிஇடிசிஎ விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.33/2ஏ1ஏ1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2 சர்வே எண்.33/2பி2, சர்வே எண்.33/1டி அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேசமனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 306.356 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D, 33/2B2, 92/1A1A2 - 307.125 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.33/1சி-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 சர்வே எண்.33/1டி, 33/2பி2, சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ2-ல் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 307.125 சதுரமீட்டத் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1A2 - 217.764 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4 சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ2-ல் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 217.764 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2B2, 92/1A1A2 - 384.321 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.33/4டி-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.92/3ஏ1-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5 சர்வே எண்.33/2பி2, சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ2-ல் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 384.321 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1A2 - 405.828 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.92/1பி-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு பூங்காவிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6 சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ2-ல் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 405.828 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும். ஆக மேற்கண்ட 6 சாலைகளின் மூலைமுடுக்கு 10 எண்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 11.250 சதுர மீட்டர் பரப்பு நிலம் சேர்ந்து பூராவும்.		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1A2 - 534.78 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.92/1பி-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா. சர்வே எண்.92/1ஏ1ஏ2-ல் உத்தேச மனைப்பிரிவு 534.78 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D - 39.04 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஎ விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம். சர்வே எண்.33/1டி-ல் அமையும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம் 39.04 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம் அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு இடம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட சாலை எண்.1 முதல் 6 வரையிலான மொத்த சாலைகளின் பரப்பளவு = 2704.294 ச.மீ உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம் = 39.04 ச.மீ பூங்கா = 534.78 ச.மீ மொத்த பரப்பளவு = 3278.114 ச.மீ நிலம் மட்டும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு,		
17	7332/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. தேவி கவுந்தி	-

	30-Sep-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/2023, 2742/2024, 4790/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு - இந்த ஆவணத்திற்கு குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.25500/- குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.7300/- ஆக கூடுதல் ரூ.32800/- 03/10/2024 ல் வசூலிக்கப்பட்டது குறிப்பு - இந்த ஆவணத்திற்கு குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.25500/- குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.7300/- ஆக கூடுதல் ரூ.32800/- 03/10/2024 ல் வசூலிக்கப்பட்டது				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1A2 - 2400.0 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி					
				Plot No./மனை எண் : 13, 14	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - 10மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தார்ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.11, பூங்கா நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "கைலாஷ் கார்டன் பேஷ்-டூ" எனப்பெயரிடப்பட்டிருப்பதில் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையத்தின் பதிவு எண்.டிஎன்ரெரா/ப்பிஎல்ஜ/4597/2024 நாள்.23.09.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்கள்.13, 14 உள்ள 2400 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலத்திற்கு விபரம்:- மனை எண்.13-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலடி வடபுறம் 30அடி கிழமேலடி தென்புறம் 30அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 40அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 40அடி இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சக்குபந்திகுள் மனை எண்.13-ன் கிழபுறம் மனை எண்.14-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலடி வடபுறம் 30அடி கிழமேலடி தென்புறம் 30அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 40அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 40அடி இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை எண்கள்.13, 14 சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ1ஏ2-ல் அமைந்துள்ளது.	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D - 1237.5 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி					
				Plot No./மனை எண் : 38	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தார்ரோடு, மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.33/2பி1-ல் அமையும் மனைகள், வடக்கு - மனை எண்.37, தெற்கு - மனை எண்.39				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "கைலாஷ் கார்டன் பேஷ்-டூ" எனப்பெயரிடப்பட்டிருப்பதில் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையத்தின் பதிவு எண்.டிஎன்ரெரா/ப்பிஎல்ஜ/4597/2024 நாள்.23.09.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.38 உள்ள 1237.5 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலத்திற்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலடி வடபுறம் 40அடி 6அங்குலம் கிழமேலடி தென்புறம் 41அடி 9அங்குலம் தென்வடலடி கிழபுறம் 30அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 30அடி இந்தளவுள்ள 1237.5 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை எண்.38 சர்வே நெம்பர்.92/1டி-ல் அமைந்துள்ளது. ஆக மேற்படி மூன்று மனை நிலங்களின் மொத்தம் 3637.5 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும்.	

18	7333/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. சித்திரச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/2023, 2742/2024, 4790/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு - இந்த ஆவணத்திற்கு குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.18900/- குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.5400/- ஆக கூடுதல் ரூ.24300/- 03/10/2024 ல் வசூலிக்கப்பட்டது			
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D - 2700.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29, 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தார்ரோடு, மேற்கு - மனை எண்கள்.33,34, வடக்கு - மனை எண்.28, தெற்கு - மனை எண்.31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "கைலாஷ் கார்டன் பேஷ்-டூ" எனப்பெயரிடப்பட்டிருப்பதில் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையத்தின் பதிவு எண்.டிஎன்ரெரா/ப்பிஎல்ஐ/4597/2024 நாள்.23.09.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்கள்.29, 30 உள்ள 2700 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலத்திற்கு விபரம்:- மனை எண்.29-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலடி வடபுறம் 45அடி கிழமேலடி தென்புறம் 45அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 30அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 30அடி இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சக்குபந்திகுள் மனை எண்.29-ன் தென்புரம் மனை எண்.30-க்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலடி வடபுறம் 45அடி கிழமேலடி தென்புறம் 45அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 30அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 30அடி இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி இக்கிரயச்சொத்துக்கள் சர்வே நெம்பர்.33/1டி-ல் அமைந்துள்ளது. ஆக மேற்படி இரண்டு மனை நிலங்களின் மொத்தம் 2700 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும்.		
19	7334/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. தங்கதுரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/2023, 2742/2024, 4790/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு - இந்த ஆவணத்திற்கு குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.9700/- குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2800/- ஆக கூடுதல் ரூ.12500/- 03/10/2024 ல் வசூலிக்கப்பட்டது			
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1A2 - 1387.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - 9மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தார்ரோடு, வடக்கு - 10மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தார்ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "கைலாஷ் கார்டன் பேஷ்-டூ" எனப்பெயரிடப்பட்டிருப்பதில் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையத்தின் பதிவு எண்.டிஎன்ரெரா/ப்பிஎல்ஐ/4597/2024 நாள்.23.09.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.12 உள்ள 1400 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலத்திற்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலடி வடபுறம் 35அடி கிழமேலடி தென்புறம் 35அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 40அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 40அடி இந்தளவுள்ள 1400 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலத்தில் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளபடி மூலைமுடுக்குக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 12.5 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1387.5 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி இக்கிரயச் சொத்து சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ1ஏ2-ல் அமைந்துள்ளது.		
20	7420/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 03-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/2023, 2742/2024, 4790/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு - இந்த ஆவணத்திற்கு குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.10000/- குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2850/- ஆக கூடுதல் ரூ.12850/- 03/10/2024 ல் வசூலிக்கப்பட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2B2 - 1198.75 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தார்ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - 10மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தார்ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.33/4டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "கைலாஷ் கார்டன் பேஸ்-2" எனப்பெயரிடப்பட்டிருப்பதில் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையத்தின் பதிவு எண்.டின்ரேரா/பிஎல்ஐ/4597/2024 நாள்.23.09.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.5 உள்ள 1211.25 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலத்திற்கு அளவு விபரம்:- கிழமேலடி வடபுறம் 30அடி கிழமேலடி தென்புறம் 30அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 40.25அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 40.5அடி இந்தளவுள்ள 1211.25 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலத்தில் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளபடி மூலைமுடுக்குக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 12.5 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1198.75 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி இக்கிரயச்சொத்து சர்வே நெம்பர்.33/2பி2-ல் அமைந்துள்ளது.		
21	1518/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. நரசிம்மன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,11,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,11,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/2023, 2742/2024, 4790/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/1A1A2A - 1037.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.92/1பி, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு தார்ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.92/3ஏ1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "கைலாஷ் கார்டன் பேஸ்-2" எனப்பெயரிடப்பட்டிருப்பதில் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையத்தின் பதிவு எண்.டிஎன்ரேரா/பிடில்ஜ/4597/2024 நாள்.23.09.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதில் இக்கிரயத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.10 உள்ள 1037 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம்:- கிழமேலடி வடபுறம் 28அடி 4அங்குலம் கிழமேலடி தென்புறம் 31அடி 6அங்குலம் தென்வடலடி கிழபுறம் 34அடி 7அங்குலம் தென்வடலடி மேற்குபுறம் 34அடி 9அங்குலம் இந்தளவுள்ள 1037 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி இக்கிரயச்சொத்து சர்வே நெம்பர்.92/1ஏ1ஏ2ஏ-ல் அமைந்துள்ளது.		
22	2675/2025	01-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. லோகானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,23,36,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/2023, 2742/2024, 4790/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1215.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1215.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1218.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1289.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி					
				Plot No./மனை எண் : 1, 2, 3, 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேஸ்-2 மணைஎண்.5-க்கும், மேற்கு - பேஸ்-1 மனைஎண்.19 க்கும் , வடக்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தார் சாலைக்கும், தெற்கு - சர்வேஎண்33/4டி க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1இதில் மனைஎண்-1-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 31 ¼ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 32 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 ¾ அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 ¾ அடி, ஆக இதற்கு 1289 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும். மனைஎண்-2-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 ½ அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 ¾ அடி, ஆக இதற்கு 1218 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும். மனைஎண்-3-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 ½ அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 ½ அடி, ஆக இதற்கு 1215 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும். மனைஎண்-4-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 ½ அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 ½ அடி, ஆக இதற்கு 1215 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் ஒன்றுக்கொன்று ஒன்றுக்கொன்று இணை நிலங்களாக இணையாக இருப்பதால் இதற்கு ஒரே சக்குபந்தி விபரம். டி1 -க்கு மனைஎண்கள் 1, 2, 3, 4 சம்மந்தப்பட்டது.		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1326.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1326.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1336.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1345.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	
		Plot No./மனை எண் : 6, 7, 8, 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேஸ் -2 மணைஎண்.10-க்கும், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார் சாலைக்கும், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும், தெற்கு - சர்வேஎண்92/1ஏ1 க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண்கள்6, 7, 8, 9-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.இதில் மனைஎண்-6-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 39 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 39 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 34 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 34 அடி, ஆக இதற்கு 1326 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும். மனைஎண்-7-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 39 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 39 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 34 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 34 அடி, ஆக இதற்கு 1326 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும். மனைஎண்-8-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 39 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 39 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 34 ½ அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 34 அடி, ஆக இதற்கு 1336 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும் மனைஎண்-9-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 39 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 39 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 34 ½ அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 34 ½ அடி, ஆக இதற்கு 1345 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் ஒன்றுக்கொன்று இணை நிலங்களாக இணையாக இருப்பதால் இதற்கு ஒரே சக்குபந்தி விபரம்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1520.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	
		Plot No./மனை எண் : 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஒ,எஸ் ஆர் சைட்டுக்கும், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார் சாலைக்கும், வடக்கு - பேஸ் -2 மணைஎண்.12-க்கும், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண் 11.க்கு சம்மந்தப்பட்டதுஇதில் மனைஎண்-11-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 38 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 38 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இதற்கு 1520 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1000.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1055.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1200.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	
		Plot No./மனை எண் : 15, 16, 17
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.92/1பி க்கும், மேற்கு - பேஷ்-2 மணைஎண்.14-க்கும், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும், தெற்கு - ஒ எஸ் ஆர் சைட்டுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண்கள்.15, 16, 17-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.மனைஎண்-15-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இதற்கு 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும். மனைஎண்-16-

		க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இதற்கு 1000 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும். மனைஎண்-17-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 22 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 ¾ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 40 அடி, ஆக இதற்கு 1055 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும், ஆக மூன்று மனை நிலங்களும் ஒன்றுக்கொன்று இணை நிலங்களாக இணையாக இருப்பதால் இதற்கு ஒரே சக்குபந்தி விபரம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1440.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1500.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1767.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 18, 19, 20
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.921பிக்கும், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும் , வடக்கு - சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ1-க்கும், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண்கள்18.19.20க்கும் சம்மந்தப்பட்டது.இதில் மனைஎண்-18-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 49 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 51 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக இதற்கு 1500 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும், மனைஎண்-19-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 47 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 49 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக இதற்கு 1440 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும். மனைஎண்-20-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 50 ½ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 47 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 38 ½ அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 34 அடி, ஆக இதற்கு 1767 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் ஆக மூன்று மனை நிலங்களும் ஒன்றுக்கொன்று இணை நிலங்களாக இணையாக இருப்பதால் இதற்கு ஒரே சக்குபந்தி விபரம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1006.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1023.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1350.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1350.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1500.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1500.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 2050.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார்சாலைக்கும், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார் சாலைக்கும், வடக்கு - சர்வேஎண்92/1ஏ1ஏ1க்கும், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும்	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1520.0 சதுரடி

		Plot No./மனை எண் : 28
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார்சாலைக்கும் , மேற்கு - ஒ எஸ்ஆர் சைட்டுக்கும், பேஸ்-2 மனைஎண்.34-க்கும் , வடக்கு - சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ1 -க்கும், தெற்கு - பேஸ்-2 மனைஎண்.29-க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண்கள் 2 8 சம்மந்தப்பட்டது. இதில் மனைஎண்-28-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 48 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 47 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 38 அடி, ஆக இதற்கு 1520 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1395.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 31
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார்சாலைக்கும், மேற்கு - பேஸ்-2 மனைஎண்.32-க்கும், வடக்கு - பேஸ்-2 மனைஎண்.30-க்கும், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண்கள் 3 1சம்மந்தப்பட்டது.மனைஎண்-31-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 48 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 45 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக இதற்கு 1395 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1200.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1200.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1880.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 32, 33, 34
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேஸ்-2 மணைஎண்கள்.29,30,31-க்கும், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார்சாலைக்கும் , வடக்கு - ஒ எஸ் ஆர் சைட்டுக்கும், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண்கள் 32, 33, 34-க்கு சம்மந்தப்பட்டதுஇதில் மனைஎண்-32-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக இதற்கு 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும், மனைஎண்-33-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக இதற்கு 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும், மனைஎண்-34-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 47 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 47 அடி, ஆக இதற்கு 1880 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும், ஆக மூன்று மனைநிலங்களும் ஒன்றுக்கொன்று இணை நிலங்களாக இணையாக இருப்பதால் இதற்கு ஒரே சக்குபந்தி விபரம்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1170.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1215.0 சதுரடி; 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 750.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 35, 36, 37
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம

	கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார்சாலைக்கும், மேற்கு - பேஸ்-1 மனைஎண்.16-க்கும் ஒஎஸ்ஆர் சைட்டுக்கும்சர்வேஎண்.33/2ஏ1ஏ1-க்கும், வடக்கு - சர்வேஎண்.33/2ஏ1ஏ1-க்கும், தெற்கு - பேஸ்-2 மனைஎண்.38-க்கும்	சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண்கள் 35, 36, 37 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுஇதில் மனைஎண்-35-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 37 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 38 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 20 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 20 அடி, ஆக இதற்கு 750 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் பூராவும் இதற்கு சக்குபந்தி மனைஎண்-36-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 38 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக இதற்கு 1170 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும், மனைஎண்-37-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 41 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக இதற்கு 1215 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலமும் இதுவும், ஆக மூன்று மனைநிலங்களும் ஒன்றுக்கொன்று இணை நிலங்களாக இணையாக இருப்பதால் இதற்கு ஒரே சக்குபந்தி விபரம்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அமரகுந்தி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1D1, 33/2B2A, 92/1A1A2A - 1260.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 39
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் தார்சாலைக்கும், மேற்கு - பேஸ்-1 மனைஎண்.18-க்கும் , வடக்கு - பேஸ்-2 மனைஎண்.38-க்கும் , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் தார்சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அமரகுந்தி கிராம சர்வேஎண்.92/1ஏ1ஏ2ஏ சர்வேஎண்.33/2பி2ஏ சர்வேஎண்.33/1டி1 -க்கு மனைஎண்-39-க்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 42 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 42 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆக இதற்கு 1260 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட 31 மனைகளுக்கும் சேர்ந்து மொத்தம் 41121 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைநிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் தாரமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்களுக்கு தாரமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின் 6000 எண்ணாக பதிவான தானப்பத்திரப்படி தானமாக வழங்கப்பட்டுள்ள அனைத்து வீதிகளின் வழியாக மேற்படி கிரயச் சொத்திற்கு போகவும், வரவும், வண்டி, வாகனாதிகள், ஒட்டிப் போகவும் வரவும் உள்ள சகல வழி நடை தட பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்து மற்றும், சேர்ந்து இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேலும் தாரமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின் 5999 எண்ணாகப்பதிவான மேற்பார்வை பொறியாளர் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானபத்திரமாக எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக வருங்காலத்தில் நீங்கள் வீடுகட்டும் காலத்தில் மின்சார லைன் மற்றும் மின்கம்பங்கள் அமைத்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சேர்ந்து இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் பச்சை வணணமிட்டமனைஎண்கள்.1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39 தான் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.