Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Veda senthur	Date / நாள்: 20-Aug-2024
Village /கிராமம்:V. Padukottai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 357/1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2024 - 19-Aug-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	860/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	Gift deed	1. செந்தில்குமார்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வி புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 34.65 SQUARE METRE	
					Plot No./மனை எண் : TANGEDCO	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் உள்ள சாலை எண்.04, வடக்கு - சர்வே எண்.357/1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் உள்ள உள்ளாட்சி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை	

				காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் டாங்கெட்கோ-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்தின் நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 11மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 11மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 3.30மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 3மீட்டருக்கு மொத்தம் 34.65சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள டாங்கெட்கோ-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் முழுவதும்.		
2	861/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	Gift deed	1. செந்தில்குமார்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வி புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 1498.7 SQUARE METRE	
					Plot No./மனை எண் : ROAD 1	
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ஊராட்சி ஒன்றிய ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.356 நிரில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சாலை எண்.02,04,06,08 மற்றும் இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சாலை எண்.03,05,07,09 மற்றும் இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு மேற்படி மனையிடங்களுக்கு செல்லகூடிய கிழமேல் ரோடு, தென்வடல் ரோடு, மூலை முடக்கு மற்றும் உள்ளாட்சி இவற்றுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்தின் விபரங்கள், சாலை எண்.01-க்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 148.54மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 151.20மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 10மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 10மீட்டருக்கு மொத்தம் 1498.70சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.01ம். மேற்படி சாலை எண்.01 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 213.35 SQUARE METRE	
					Plot No./மனை எண் : ROAD 2	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.357/1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.01				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.02-க்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 9மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 9மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 23.82மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 23.59மீட்டருக்கு மொத்தம் 213.35சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.02ம். மேற்படி சாலை எண்.02 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 247.05 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.357/1பி1 நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.03-க்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 9மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 9மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 27.45மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 27.45மீட்டருக்கு மொத்தம் 247.05சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.03ம். மேற்படி சாலை எண்.03 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 198.45 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகளும்,டாங்கெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.357/1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.01	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.04-க்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 9மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 9மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 22.16மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 21.94மீட்டருக்கு மொத்தம் 198.45சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.04ம். மேற்படி சாலை எண்.04 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 247.05 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.357/1பி1 நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.05-க்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 9மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 9மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 27.45மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 27.45மீட்டருக்கு மொத்தம் 247.05சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.05ம். மேற்படி சாலை எண்.05 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 164.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.06-க்கு

	கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.357/1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.01	நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 7.20மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.20மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 22.97மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 22.78மீட்டருக்கு மொத்தம் 164.70சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.06ம். மேற்படி சாலை எண்.06 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 197.64 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 7
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.357/1பி1 நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.07-க்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 7.20மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.20மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 27.45மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 27.45மீட்டருக்கு மொத்தம் 197.64சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.07ம். மேற்படி சாலை எண்.07 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 176.76 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 8
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.357/1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.01	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.08-க்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 7.20மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.20மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 24.65மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 24.45மீட்டருக்கு மொத்தம் 176.76சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.08ம். மேற்படி சாலை எண்.08 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 197.64 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 9
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.01, தெற்கு - சர்வே எண்.357/1பி1 நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.09-க்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 7.20மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.20மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 27.45மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 27.45மீட்டருக்கு மொத்தம் 197.64சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள சாலை எண்.09ம். மேற்படி சாலை எண்.09 தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 10 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 24.75 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20ல் உள்ள மூலை மூடக்குகளின் அளவு 24.75சதுரமீட்டர். மேற்படி 1லக்க முதல் 9லக்க வரை உள்ள சாலைகள் மற்றும் 10லக்க மூலை மூடக்குகள் ஆகியன மொத்தம் சேர்த்து 3166.10சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலைகள் மற்றும் மூலை மூடக்குகள். மேற்படி இடம் தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 33.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - சாலை எண்.04, வடக்கு - டாங்கெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் பிரிக்கப்பட்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20ல் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காலியிடத்துக்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுரம் 11மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 11மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 3மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 3மீட்டருக்கு மொத்தம் 33சதுரமீட்டர் அளவில் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காலியிடம்.மேற்படி இடம் தற்போது பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
3	1468/2024	23-Apr-2024 23-Apr-2024 23-Apr-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, டிரிபிள் எஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2 - 1416.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.“30”, வடக்கு - சர்வே எண்.357/1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - பிளாட் எண்.“22”			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்		

				வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு "டிரிபிள் எஸ் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்."21"ல் 1416சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 35அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 35.9அடிக்கு மொத்தம் 1416சதுரடிக்கு 131.55சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்."21" ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்."21" சொத்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
4	2030/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. முரளிகண்ணன் 2. பிரித்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 43		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.356/1பி நிர் செல்வக்குமார் நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்."42", தெற்கு - பிளாட் எண்."44"			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு "டிரிபிள் எஸ் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்."43"ல் 1500சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம்,	

		மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 50அடி கிழமேல் வடபுறம் 50அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1500சதுரடிக்கு 139.35சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“43” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“43” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, டிரிபிள் எஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1487.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 42
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.356/1பி நிர் செல்வக்குமார் நிலம், வடக்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.“43”	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில், பிளாட் எண்.“42”ல் 1487.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 50அடி கிழமேல் வடபுறம் 50அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1500சதுரடி ஆக உள்ளதில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதம் உள்ள 1487.5சதுரடிக்கு 138.19சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“42” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“42” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, டிரிபிள் எஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1512.5 SQUARE FEET

				Plot No./மனை எண் : 44		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.356/1பி நிர் செல்வக்குமார் நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.“43”, தெற்கு - சர்வே எண்.357/1பி1 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“44”ல் 1512.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 50அடி கிழமேல் வடபுறம் 50அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30½அடிக்கு மொத்தம் 1512.5சதுரடிக்கு 140.52சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“44” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“44” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
5	2033/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. ராகுல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1496.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, டிரிபிள் எஸ் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.“20”, வடக்கு - சர்வே எண்.357/1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - பிளாட் எண்.“12”			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர்		

				ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“11”ல் 1496சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 36.8அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 38அடிக்கு மொத்தம் 1496சதுரடிக்கு 138.98சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“11” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“11” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
6	2062/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. அழகம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1550.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.356/1பி நிர் செல்வக்குமார் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.357/1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - பிளாட் எண்.“41”			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும்		

				அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“40”ல் 1550சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 50அடி கிழமேல் வடபுறம் 50அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30.6அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 31.6அடிக்கு மொத்தம் 1550சதுரடிக்கு 144சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“40” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“40” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
7	2088/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. மாரியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1587.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.“19”, வடக்கு - பிளாட் எண்.“11”, தெற்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“12”ல் 1587.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 40அடிக்கு மொத்தம் 1600சதுரடி ஆக உள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதம் உள்ள 1587.5சதுரடிக்கு 147.48சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம்		

				வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“12” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“12” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
8	2089/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. முருகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.“18”, வடக்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.“14”			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“13”ல் 1187.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடி ஆக உள்ளதில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதம் உள்ள 1187.5சதுரடிக்கு 110.32சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“13” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“13” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
9	2090/2024	13-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. விஜயராணி	-

	13-Jun-2024 13-Jun-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, டிரிபிள் எஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1280.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 15		
Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.“16”, வடக்கு - பிளாட் எண்.“14”, தெற்கு - சர்வே எண்.357/1பி1 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“15”ல் 1280சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 32அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 32அடிக்கு மொத்தம் 1280சதுரடிக்கு 118.92சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“15” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“15” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, டிரிபிள் எஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1200.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 14		
Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே		

	கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.“17”, வடக்கு - பிளாட் எண்.“13”, தெற்கு - பிளாட் எண்.“15”			எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“14”ல் 1200சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடிக்கு 111.48சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“14” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“14” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
10	2091/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. ரஞ்சித்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1987.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.356/1பி நிர் செல்வக்குமார் நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.“40”, தெற்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்		

				வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு "டிரிபிள் எஸ் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்."41"ல் 1987.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 50அடி கிழமேல் வடபுறம் 50அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 40அடிக்கு மொத்தம் 2000சதுரடி ஆக உள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதம் உள்ள 1987.5சதுரடிக்கு 184.65சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்."41" ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்."41" சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
11	2168/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. நாகலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1747.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்."39", வடக்கு - பிளாட் எண்."31", தெற்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு "டிரிபிள் எஸ் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில்		

				பிளாட் எண்.“32”ல் 1747.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 44அடி கிழமேல் வடபுறம் 44அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 40அடிக்கு மொத்தம் 1760சதுரடி ஆக உள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதம் உள்ள 1747.5சதுரடிக்கு 162.35சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“32” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“32” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
12	2169/2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. பிரசாந்த்	-	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1628.0 SQUARE FEET			
			Plot No./மனை எண் : 03			
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.357/2 நிர் நிலமும், மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்கு - பிளாட் எண்.“08”, வடக்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.“04”		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“03”ல் 1628சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 57.3அடி கிழமேல் வடபுறம் 49.5அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 31அடிக்கு மொத்தம் 1628சதுரடிக்கு 151.25சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“03” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“03” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2		

				நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
13	2390/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. ஈஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1587.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 09		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.“02”, மேற்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண்.“10”, தெற்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“09”ல் 1587.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 40அடிக்கு மொத்தம் 1600சதுரடி ஆக உள்ளதில் தென்மேற்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதம் உள்ள 1587.5சதுரடிக்கு 147.48சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“09” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“09” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
14	2463/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. பாஸ்கரன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, **டிரிபிள் எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1587.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.“29”, வடக்கு - பிளாட் எண்.“21”, தெற்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“22”ல் 1587.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 40அடிக்கு மொத்தம் 1600சதுரடி ஆக உள்ளதில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதம் உள்ள 1587.5சதுரடிக்கு 147.484சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“22” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“22” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
15	2464/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. மயில்தாயி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A - 1187.5 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai, டிரிபிள் எஸ் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.“28”, வடக்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.“24”			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.எண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில் பிளாட் எண்.“23”ல் 1187.5சதுரடி அளவில் உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம், மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடி ஆக உள்ளதில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதம் உள்ள 1187.5சதுரடிக்கு 110.323சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“23” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“23” சொத்து பழைய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
16	2479/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. சரவணாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,69,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,69,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2Ap, 357/1A2p, 357/1Ap - 1876.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - அயன் சர்வே 357/2 நிரில் 15.0மீ அகல ஊராட்சி ஒன்றிய சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.9, வடக்கு - பிளாட் எண்.1, தெற்கு - 33அடி அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.புதுக்கோட்டை கிராமபுலத்தில், அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல்		

	மனைப்பிரிவு சாலை			கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டவீ டி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில், பிளாட் எண்.“2” க்கு மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 51அடி கிழமேல் வடபுறம் 40.5அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 42அடிக்கு மொத்தம் 1876சதுரடிக்கு 174.29சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“2” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“2” சொத்து அயன் சர்வே 357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே 357/1ஏ2ஏ நிர் (0.70.21) நிரில் உள்ளது, ஷை சொத்துக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை மற்றும் லே அவுட் ரோடு பாத்தியம் உள்ளட சகலமும்		
17	2480/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. மகாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,07,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,07,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2Ap, 357/1A2p, 357/1Ap - 1187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.23, மேற்கு - 23.6 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 33அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.புதுக்கோட்டை கிராமபுலத்தில், அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட்		

				அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டவீ டி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு "டிரிபிள் எஸ் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில், பிளாட் எண்."28" க்கு மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடியில் மூலைமுடக்கு நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடி (110.321 ச.மீ) அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்."28" ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்."28" சொத்து அயன் சர்வே 357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே 357/1ஏ2ஏ நிர் (0.70.21) நிரில் உள்ளது, ஷை சொத்துக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை மற்றும் லே அவுட் ரோடு பாத்தியம் உள்பட சகலமும்
18	2504/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,07,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,07,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2Ap, 357/1A2p, 357/1Ap - 1187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.38, மேற்கு - 29.6 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 33அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.புதுக்கோட்டை கிராமபுலத்தில், அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டவீ டி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு "டிரிபிள் எஸ் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில், பிளாட் எண்."33" க்கு மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல்		

				மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடியில் மூலைமுடக்கு நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடி (110.321 ச.மீ) அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“33” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“33” சொத்து அயன் சர்வே 357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே 357/1ஏ2ஏ நிர் (0.70.21) நிரில் உள்ளது, ஷை சொத்துக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை மற்றும் லே அவுட் ரோடு பாத்தியம் உள்பட சகலமும்		
19	2505/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,07,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,07,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2Ap, 357/1A2p, 357/1Ap - 1187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.33, மேற்கு - 29.6 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 33அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.புதுக்கோட்டை கிராமபுலத்தில், அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டவீ டி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில், பிளாட் எண்.“38” க்கு மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி., தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடியில் மூலைமுடக்கு நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடி (110.321 ச.மீ) அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“38” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“38” சொத்து அயன் சர்வே 357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே 357/1ஏ2ஏ நிர் (0.70.21) நிரில் உள்ளது,		

				ஷை சொத்துக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை மற்றும் லே அவுட் ரோடு பாத்தியம் உள்பட சகலமும்		
20	2506/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,08,150/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,08,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4253/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2Ap, 357/1A2p, 357/1Ap - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23.6 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.37, வடக்கு - பிளாட் எண்.33, தெற்கு - பிளாட் எண்.35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.புதுக்கோட்டை கிராமபுலத்தில், அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டவீ டி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு "டிரிபிள் எஸ் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில், பிளாட் எண்."34" க்கு மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடியில் (111.49 ச.மீ) அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்."34" ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்."34" சொத்து அயன் சர்வே 357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே 357/1ஏ2ஏ நிர் (0.70.21) நிரில் உள்ளது, ஷை சொத்துக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை மற்றும் லே அவுட் ரோடு பாத்தியம் உள்பட சகலமும்		
21	2849/2024	16-Aug-2024 16-Aug-2024 16-Aug-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. கா.கார்த்திகேயினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,15,200/-	Rs. 2,15,200/-	4253/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A1 - 1200.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 17	
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.14, மேற்கு - 23.6 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண்.18, தெற்கு - பிளாட் எண்.16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.புதுக்கோட்டை கிராமபுலத்தில், அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி / திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு “டிரிபிள் எஸ் நகர்” என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில், பிளாட் எண்.“17” க்கு மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடியில் (111.49 ச.மீ) அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்.“17” ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்.“17” சொத்து அயன் சர்வே 357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே 357/1ஏ2ஏ1 நிரில் உள்ளது, ஷை சொத்துக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை மற்றும் லே அவுட் ரோடு பாத்தியம் உள்பட சகலமும்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: V. Padukottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 357/1A2A1 - 1187.5 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 18	
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.13, மேற்கு - 23.6மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 33அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.புதுக்கோட்டை கிராமபுலத்தில், அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ நிர் புன்செய் ஹெக்.01.86.00ல் தென்புரம் ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள பூமியானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812ல் கண்ட புதிய அயன் சர்வே எண்.357/1ஏ2 நிர் புன்செய் ஹெக்.00.89.05க்கு ஏ.02 செ.20 அளவில் உள்ள நிலத்தினை காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு துறை(டிடிசிபி), திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் எஸ்டபிள்யூ / டிடிசிபி /	

		திண்டுக்கல் / லேஅவுட் நம்பர்:46/2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டு, பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றம் தீர்மான நகல் தீர்மான எண்.205, நாள்.14.03.2024-ன்படி லே அவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னர் வே.புதுக்கோட்டை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ந.க.எ.ண்:01/2024 நாள்:15.04.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டும் அதன் அடிப்படையில் வீட்டடி காலி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு "டிரிபிள் எஸ் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடங்களில், பிளாட் எண்."18" க்கு மேற்படி இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் தென்புறம் 40அடி கிழமேல் வடபுறம் 40அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30அடிக்கு மொத்தம் 1200சதுரடியில் மூலைமுடக்கு நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5சதுரடி (110.33ச.மீ) அளவுள்ள காலிமனையிடம் வகையறா முழுவதும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் பிளாட் எண்."18" ஆகும். மேற்படி பிளாட் எண்."18" சொத்து அயன் சர்வே 357/1ஏ2 நிரிலிருந்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1812க்கு கட்டுப்பட்ட புதிய அயன் சர்வே 357/1ஏ2ஏ1 நிரில் உள்ளது, ஷை சொத்துக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை மற்றும் லே அவுட் ரோடு பாத்தியம் உள்பட சகலமும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.