Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

District : Dharmapuri

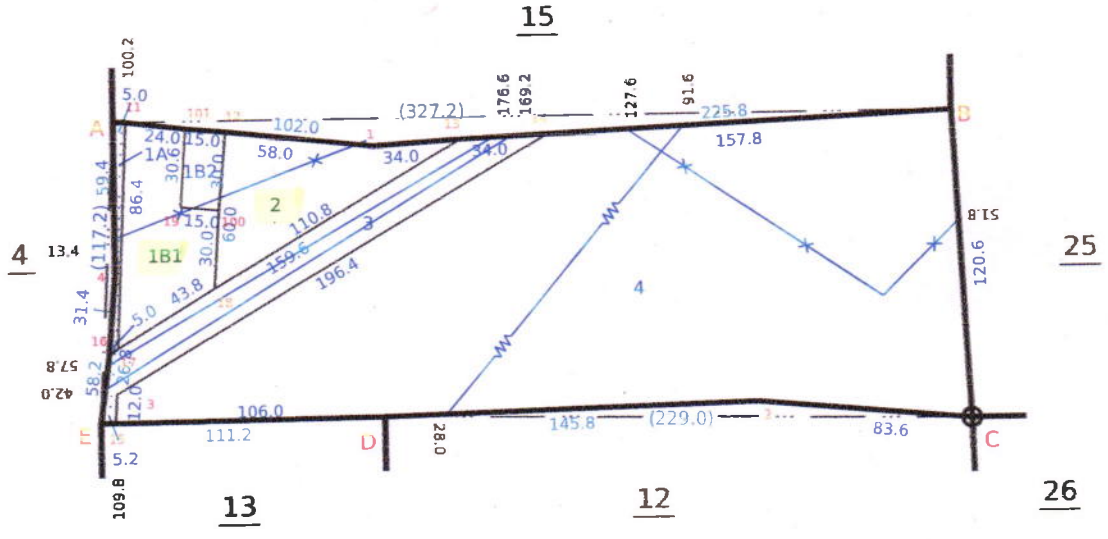
Taluk : Harur

Village : Mottayampatti [53]

Survey No : 14

Area : Hect 03 Ares 66.00

Scale : 1 : 2000




Signed By Tahsildar

Name of approver : HrrTA

Date of Approval : 28-09-2020

Date of Issue: 25-10-2024 10:38:09

260 fv.2

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

District : Dharmapuri

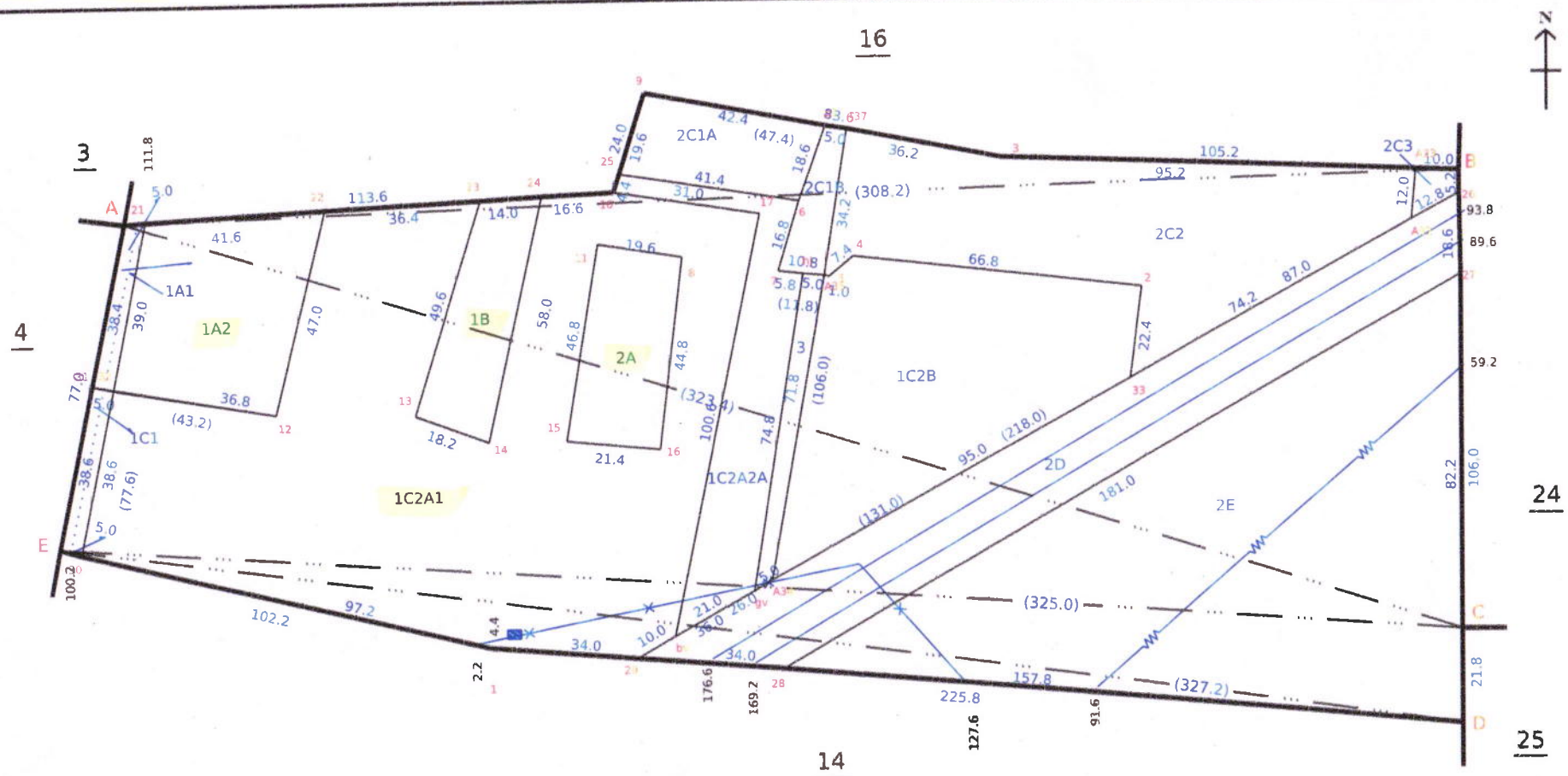
Taluk : Harur

Village : Mottayampatti [53]

Survey No : 15

Area : Hect 03 Ares 58.00

Scale : 1 : 1000




Data Digitally Signed By
PERUMAL ARUMUGAM

Date of Issue: 25-10-2024 10:39:37

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

260 fv.7

District : Dharmapuri

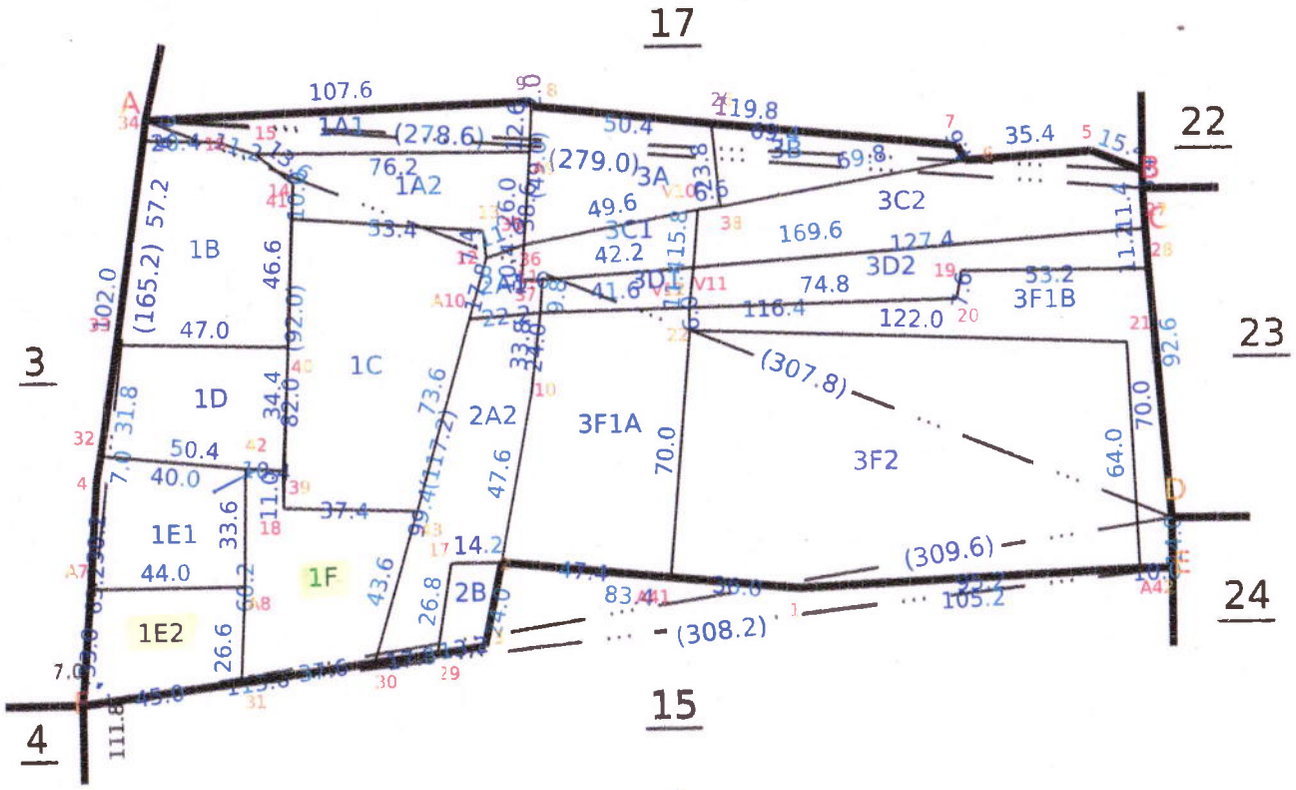
Taluk : Harur

Village : Mottayampatti [53]

Survey No : 16

Area : Hect 03 Ares 96.00

Scale : 1 : 2000



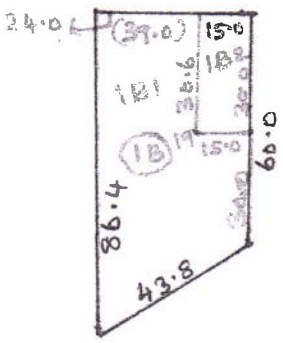

Data Digitally Signed By
PERUMAL ARUMUGAM

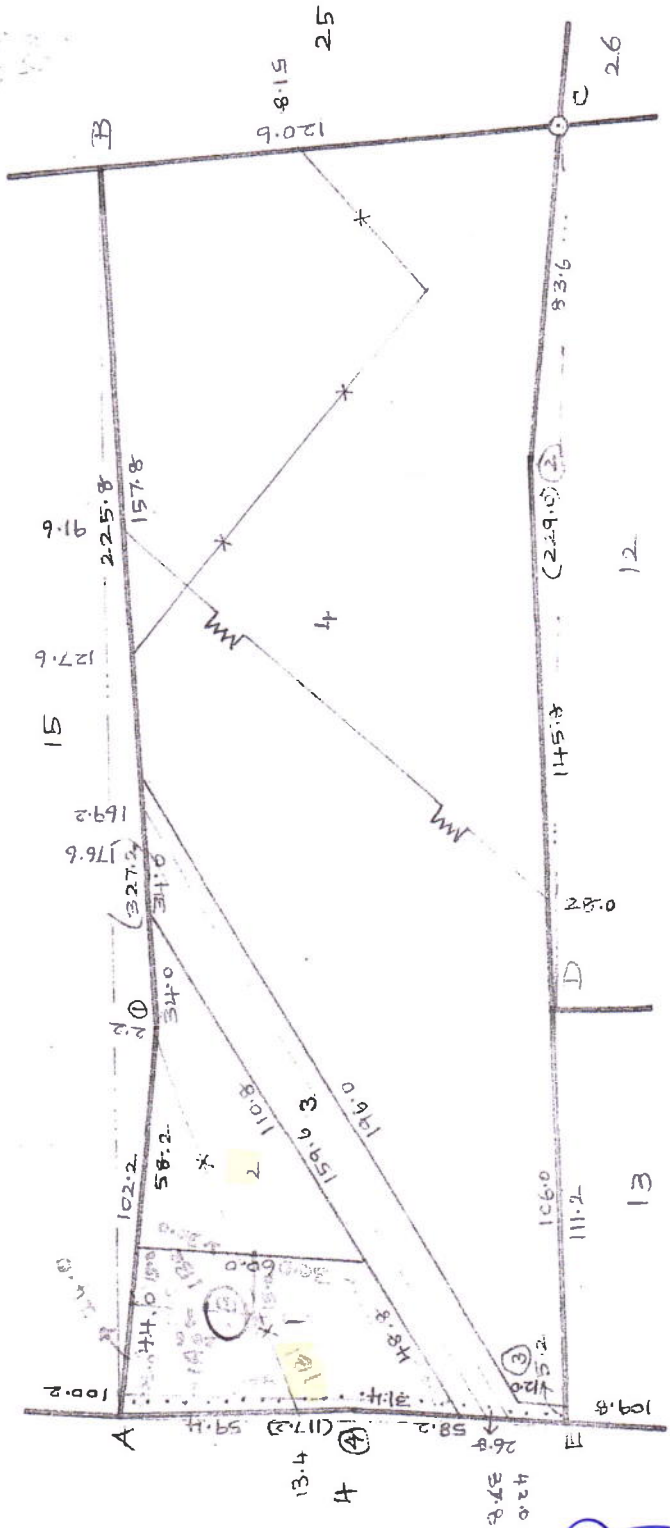
Date of Issue: 25-10-2024 10:40:32

260 fv.5

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

## Enlargement :




| | | A | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 117.2 | | |
| | | 85.2 | 28.0 | 19 |
| | | E | | |
| | | A | | |
| | | 117.2 | | |
| | | 58.2 | 4.0 | 4 |
| | | 11.6 | 5.4 | 3 |
| | | E | | |
| | | C | | |
| | | 229.0 | | |
| TP | 35.0 | 187.4 | | |
| 2 | 6.2 | 145.6 | | |
| | | D | | |
| | | B | | |
| | | 327.2 | | |
| | | 104.6 | 115.8 | D |
| | | 101.6 | 10.6 | 1 |
| | | A | | |

M.
சார்பு நீதிபதி அலுவலர்
M.கோட்டப்பட்டி சரகம்
அரூர்-TK, தருமபுரி-D

மாவட்டம். தர்மபுரி

வட்டம். அரூர்

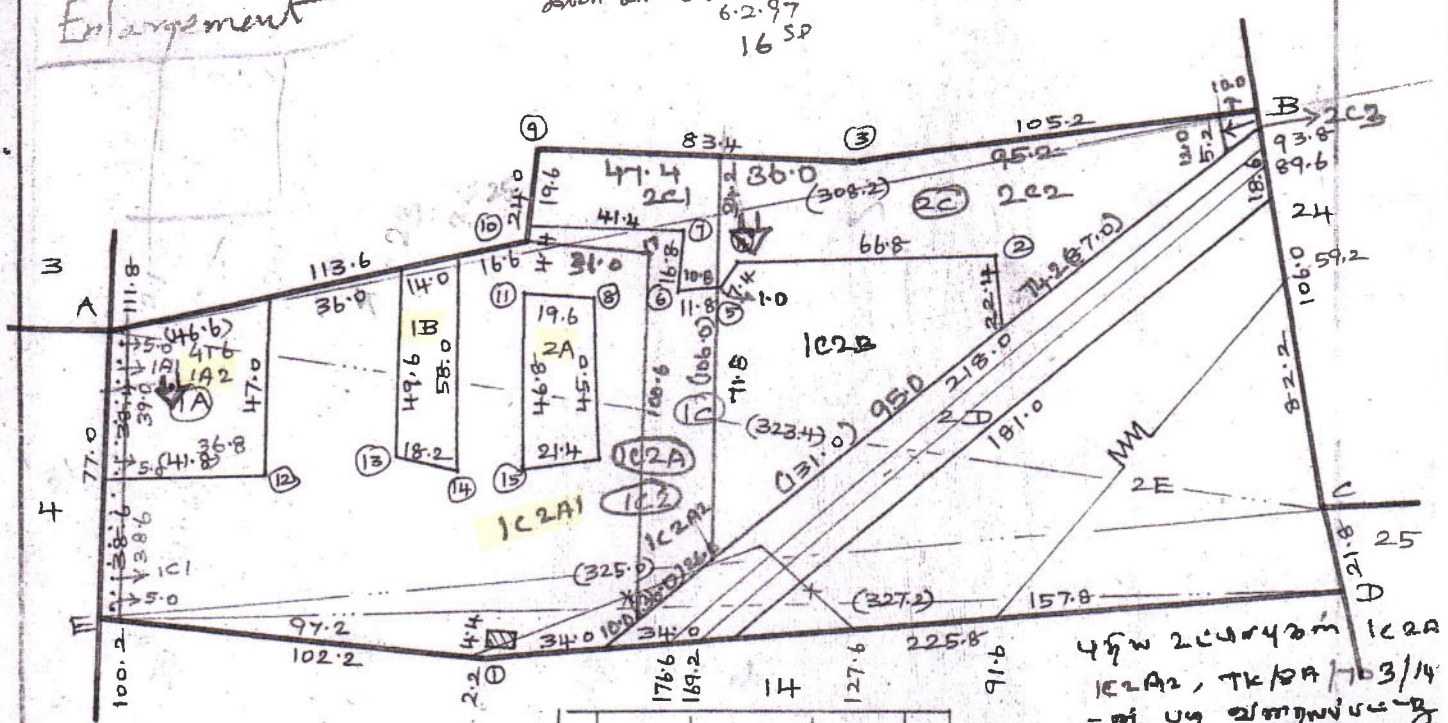
கிராமம் { எண். 180 41
பெயர். மொடையம்பட்டி

புல எண். 15

பரப்பு : ஹெக்டேர் 3, ஏர். 58.5.

New Subdivisions 1A1 1A2 1C1, 1C2
Plotted as per TK 8A/71/1406
திரு. திராகேஸ்வர்
6.2.97
16 SD

Enlargement




| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | C | | | | | | | |
| | | 323.4 | | | | | 186.6 | 25.2 | 9 |
| B | 101.0 | 290.8 | | | | | | | |
| | | 158.2 | 32.0 | TP | 8 | 13.2 | 179.4 | | |
| | | | | | 17 | 2.0 | 163.2 | | |
| | | 133.8 | 14.4 | 16 | 7 | 17.2 | 157.4 | | |
| | | 112.6 | 19.0 | 15 | 6 | 1.4 | 152.0 | | |
| | | | | | B/W | 6.2 | 138.2 | | |
| | | 95.4 | 24.2 | 14 | 5 | 19.0 | 145.8 | | |
| | | 77.2 | 23.4 | 13 | 4 | 14.8 | 140.0 | | |
| | | 46.4 | 32.4 | 12 | | | 105.0 | 7.0 | |
| | | A | | | 2 | 24.2 | 74.0 | | |
| | | E | | | | | B | | |
| | | 325.0 | | | | | D | | |
| | | 314.0 | 76.2 | A | | | 327.2 | | |
| | | C | | | C | 21.6 | 324.2 | | |
| | | A | | | | | 111.2 | 4.2 | |
| A. | | 308.2 | | | | | 104.0 | 4.2 | H |
| 77.0 | | | | | | | | | |
| 59.4 | 17.0 B/W | 11 | 9.4 | 198.8 | | | 101.6 | 10.6 | 1 |
| E | | 194.6 | 2.4 | 10 | | | E | | |

புதிய உட்பிரிவுகள் 1C2A
1C2A2, TK/8A/163/14
-ன் படி வரையப்பட்டது

உட்பிரிவு 1C, 2B தனைத்தும்
மற்று 1C என கொடுக்கப்பட்டது.

New sub division 2C1, 2C2, 2C3
1C2A, 1C2B are plotted as per
TK 8A/37/1428 Dt 31.8.18

23/11/19

TK dtd no. 15/2010 dt 22.10.10ன்படி
புதிய உள்பிரிவுகள் உரையாக
23/11/19

1 மி.மீ = 2000 மி.மீ.

18.8.86

உதவி இயக்குநர் / அலுவலர்
M.கோட்டப்பட்டி கிராமம்,
அரூர்-Tk, தருமபுரி-Dt.

அளவைப்படி எண் 23

தாலுகா தர்மபுரி

எண். 180 4/1

கிராமம் { பெயர் மாளாட்டையம்பட்டி

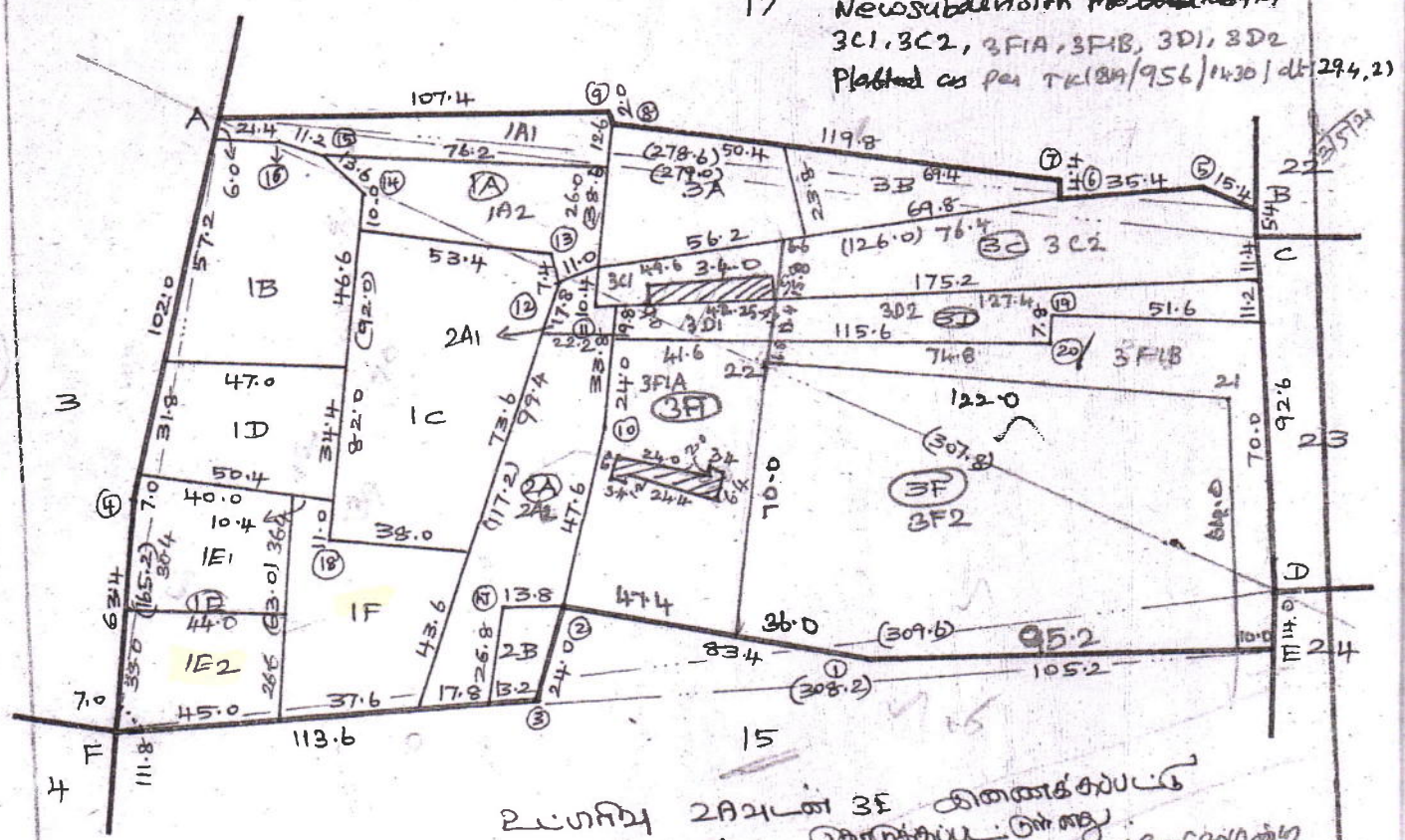
வட்டம் அதர்

புல எண் 16

பரப்பு: ஹெக்டேர் 3 ஏர்.-96.5

New Subdivision 1A1, 1A2, 2A1, 2A2, 1E1, 1E2 Plotted as per TR 8A/236/1430 dt: 28/11/96

17 Newsubdivision Plotted as per 3C1, 3C2, 3F1A, 3F1B, 3D1, 3D2 Plotted as per TK1 8A/956/1430/dt: 29.4.21




உட்பிரிவு 2A2டன் 3E இணைக்கப்பட்டு 2A என

தொகுக்கப்பட்டுள்ளது

புதியவரைபடம் dt/15/2019ன்படி

உறையது

New sub division 3F1, 3F2 are plotted as per TIC 8A/3711428 dt: 31-8-18

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 171.6 | 10.8 | 9 |
| | | 171.4 | 8.8 | 8 |
| | | 52.0 | 4.2 | 7 |
| | | 49.8 | 0.2 | 6 |
| | | 14.8 | 4.4 | 5 |
| | | B | | |
| | | A | | |
| | | 165.2 | | |
| 4 | 3.0 | 63.2 | | |
| | | F | | |
| | | 308.2 | | |
| | | 194.6 | 2.4 | 3 |
| | | 186.6 | 25.2 | 2 |
| | | 105.0 | 7.0 | 1 |
| | | E | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | A | | |
| | | 307.8 | | |
| | 38.0 | 173.0 | | |
| | | 287.6 | 1.6 | 16 |
| | 43.0 | 173.0 | | |
| | 42.2 | 276.4 | 2.4 | 15 |
| | 41.0 | 169.0 | | |
| 14 | 1.6 | 263.4 | | |
| | 33.0 | 150.0 | | |
| | | 209.0 | 5.4 | 13 |
| | 30.0 | 150.0 | | |
| 12 | 1.8 | 205.6 | | |
| | 30.2 | 146.0 | | |
| 11 | 4.0 | 193.6 | | |
| | 37.2 | 145.2 | | |
| 10 | 32.6 | 180.0 | | |
| | | 180.0 | 11.0 | |
| | | 41.6 | 82.6 | C |
| | | 150.0 | 20.0 | |
| | | D | | |
| | | A | | |
| | | 278.6 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | A | | |
| | | 279.0 | | |
| 20 | 34.6 | 50.0 | | |
| 19 | 27.0 | 49.4 | | |
| | | 0.4 | 5.4 | B |
| | | C | | |
| | | F | | |
| | | 309.6 | | |
| | | 245.2 | 44.8 | 18 |
| | | 201.2 | 22.0 | 17 |
| E | 13.8 | 1.8 | | |
| | | D | | |

அளவு 1செ.மீ = 20 மீ.

தயாரித்தல்

சரிபார்த்தல்

18.8.96 அன்று

நிலஅளவர்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

M.வேட்டப்பட்டி கிராமம்,

அரூர்-Tk, தருமபுரி-Dt

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : அரூர்

வருவாய் கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி

பட்டா எண் : 301

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கவேல் மகன் கோவிந்தன்

2. கண்ணன் மகன் சேட்டு

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 14 | 1B1 | 0 - 21.00 | 0.30 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/05/283469--2020/05/02/000017SD -------- 23-10-2024 |
| 14 | 2 | 0 - 26.00 | 0.32 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/05/283469-- -------- 23-10-2024 |
| 15 | 1A2 | 0 - 17.00 | 0.21 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/05/283469-- -------- 23-10-2024 |
| 15 | 1B | 0 - 9.00 | 0.11 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/05/283469-- -------- 23-10-2024 |
| 15 | 1C2A1 | 0 - 98.00 | 1.25 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/05/283469--2020/05/02/000017SD -------- 23-10-2024 |
| 15 | 2A | 0 - 9.50 | 0.12 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/05/283469-- -------- 23-10-2024 |
| 16 | 1E2 | 0 - 12.50 | 0.15 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/05/283469--8a236/1420 -------- 23-10-2024 |
| 16 | 1F | 0 - 19.00 | 0.24 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/05/283469-- -------- 23-10-2024 |
| | | 2 - 12.00 | 2.70 | | | | | |

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/00301/40334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 25-10-2024 அன்று 10:39:57 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

## அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : தர்மபுரி**

**வட்டம் : அரூர்**

**கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **14** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 2** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **1B1** | 10. மண் தரம் | **10** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **14-1B** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **1.24** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 21.00** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **0.30** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **301** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | **-** | 15. குறிப்பு | **-** |
| 8. இரு போகமா | **-** | 16. பெயர் | **1.கோவிந்தன் 2.சேட்டு** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/14/1B1/20334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

## அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : தர்மபுரி**

**வட்டம் : அரூர்**

**கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **14** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 2** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **2** | 10. மண் தரம் | **10** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **14** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **1.24** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 26.00** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **0.32** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **301** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | - | 15. குறிப்பு | - |
| 8. இரு போகமா | - | 16. பெயர் | **1.கோவிந்தன் 2.சேட்டு** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/14/2/20334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

# அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : தர்மபுரி**

**வட்டம் : அரூர்**

**கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **15** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 2** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **1A2** | 10. மண் தரம் | **10** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **-1A** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **1.24** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 17.00** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **0.21** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **301** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | **-** | 15. குறிப்பு | **-** |
| 8. இரு போகமா | **-** | 16. பெயர் | **1.கோவிந்தன் 2.சேட்டு** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/15/1A2/20334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

# அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : தர்மபுரி**

**வட்டம் : அரூர்**

**கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **15** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 2** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **1B** | 10. மண் தரம் | **10** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **-1** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **1.24** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 9.00** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **0.11** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **301** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | - | 15. குறிப்பு | - |
| 8. இரு போகமா | - | 16. பெயர் | **1.கோவிந்தன் 2.சேட்டு** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/15/1B/20334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

# அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : தர்மபுரி**

**வட்டம் : அரூர்**

**கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **15** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 2** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **1C2A1** | 10. மண் தரம் | **10** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **15-1C2A** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **1.24** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 98.00** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **1.25** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **301** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | **-** | 15. குறிப்பு | **-** |
| 8. இரு போகமா | **-** | 16. பெயர் | **1.கோவிந்தன் 2.சேட்டு** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/15/1C2A1/20334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

# அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : தர்மபுரி**

**வட்டம் : அரூர்**

**கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **15** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 2** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **2A** | 10. மண் தரம் | **10** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **-2** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **1.24** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 9.50** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **0.12** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **301** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | **-** | 15. குறிப்பு | **-** |
| 8. இரு போகமா | **-** | 16. பெயர் | **1.கோவிந்தன் 2.சேட்டு** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/15/2A/20334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

# அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : தர்மபுரி**

**வட்டம் : அரூர்**

**கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **16** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 2** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **1E2** | 10. மண் தரம் | **10** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **-1** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **1.24** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 12.50** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **0.15** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **301** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | - | 15. குறிப்பு | - |
| 8. இரு போகமா | - | 16. பெயர் | **1.கோவிந்தன் 2.சேட்டு** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/16/1E2/20334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

# அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

**மாவட்டம் : தர்மபுரி**

**வட்டம் : அரூர்**

**கிராமம் : 053 மொட்டையம்பட்டி**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. புல எண் | **16** | 9. மண் வயனமும் ரகமும் | **8 - 2** |
| 2. உட்பிரிவு எண் | **1F** | 10. மண் தரம் | **10** |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | **-1** | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ) | **1.24** |
| 4. பகுதி | **P** | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | **0 - 19.00** |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி | **ரயத்துவாரி** | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை) | **0.24** |
| 6. நிலத்தின் வகை | **புஞ்சை** | 14. பட்டா எண் | **301** |
| 7. பாசன ஆதாரம் | - | 15. குறிப்பு | - |
| 8. இரு போகமா | - | 16. பெயர் | **1.கோவிந்தன் 2.சேட்டு** |

**குறிப்பு:**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/02/053/16/1F/20334** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | சு. பை | ஹெ. ஏர் | சு.பை. | |
| 10 | (2) | 10-2 | ர | பு | ... | 8-2 | 9 | 1 53 | 3 84.5 | 5 89 | 46 மு. துரைசாமி |
| | | | | | | | | | 3 89,5 | 5 95 | |
| 11 | -1 | 11-1 | ர | பு | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 1 34.0 | 1 66 | 46 மு. துரைசாமி |
| | -2 | -2 | ர | பு | ... | 8-2 | 9 | 1 53 | 1 86.0 | 2 84 | 46 மு. துரைசாமி |
| | | | | | | | | | 3 20.0 | 4 50 | |
| 12 | | -12 | ர | பு | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 3 36 0 | 4 15 | 46 மு. துரைசாமி |
| 13 | -1A | 13-1பா | ர | பு | ... | 8-2 | 9 | 1 53 | 0 03.0 | 0 06 | 101 சி. ஆதிமூலம் (1) சி. சின்னராஜி (2) சி. அழகேசன் (3) |
| | -1B | -1பா | ர | பு | ... | 8-2 | 9 | 1 53 | 0 67 0 | 1 02 | 2 சி. ஆதிமூலம் |
| | -1C | -1பா | ர | பு | ... | 8-2 | 9 | 1 53 | 0 64.0 | 0 98 | 36 சி. சின்னராஜி |
| | -1D | -1பா | ர | பு | ... | 8-2 | 9 | 1 53 | 0 87.0 | 1 33 | 1 சி. அழகேசன் |
| | -2 | -2 | ர | பு | ... | 8-2 | 9 | 1 53 | 1 18 0 | 1 81 | 46 மு. துரைசாமி |
| | | | | | | | | | 3 39.0 | 5 20 | |
| 14 | (1) | 14-பா | ர | பு | .. | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 30,0 | 0 37 | 85 சி. ஜெயகண்ணு |
| | -2 | -பா | ர | பு | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 26.0 | 0 32 | 25 ந. கோவிந்தநாயுடு |
| | -3 | -பா | ர | பு | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 29.0 | 0 36 | 102 சி ஜெயகண்ணு (1) ந. கோவிந்த நாயுடு (2). மு. துரைசாமி (3) |
| | -4 | -பா | ர | பு | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 2 81.0 | 3 48 | 46 மு. துரைசாமி |
| | | | | | | | | | 3 66.0 | 4 53 | |

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
மேட்டுப்பட்டி கிராமம்
அஞ்-Tk, மதுரை மாவட்டம்

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ரூ. பை | வெர், ஏர் | ரூ. பை | | |
| 15 | (1A) 15-1பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 19.0 | 0 23 | 60 ப. ராஜி | |
| | -1B -1பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 14 | 0 09.0 | 0 11 | 60 ப. ராஜி | |
| | (1C) -1பா -2B | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 1 50.5 | 1 87 | 25 ந. கோவிந்தநாயகி | |
| | -2A -2பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 09.5 | 0 12 | 60 ப. ராஜி | |
| | (2C) -2பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 50.5 | 0 63 | 60 ப. ராஜி | |
| | -2D -2பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 38.0 | 0 47 | 90 ப. ராஜி (1) ந. கோவிந்த நாயகி (2) | |
| | -2E -2பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 82.0 | 1 01 | 90 ப. ராஜி (1) ந. கோவிந்த நாயகி (2) | |
| | | | | | | | | 3 58.5 | 4 44 | | |
| 16 | (1A) 16-1பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 27.0 | 0 33 | 105 செ. மாணிக்கம் மற்றும் 3 பேர் * | |
| | -1B -1பா | ர | ப | .. | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 24 0 | 0 30 | 76 செ. மாணிக்கம் | |
| | -1C -1பா | ர | ப | .. | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 38 5 | 0 47 | 11 செ, கன்னு கவுண்டர் | |
| | -1D -1பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 16 0 | 0 20 | 67 செ. வரதராஜி | |
| | (1E) -1பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 27 0 | 0 33 | 18 செ. கன்னு கவுண்டர் | |
| | -1F -1பா | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 19.0 | 0 24 | 57 செ. ராஜி | |
| | (2A) -2பா -3E | ர | ப | ... | 8-2 | 10 | 1 24 | 0 23.5 | 0 29 | 91 ந. கோவிந்தநாயகி (1) செ. ராஜி (2) | |

* விவரப் பட்டியலைப் பார்க்கவும்

M.கோட்டாட்சியர்
அரூர்-Tk, தருமபுரி-Dt

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.