Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

வருவாய் கிராமம் : காரமடை பட்டா எண் : 7648

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... எம் எஸ் எகோலைப் பிரபர்ட

பல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
202	1A1	0 - 16.50	0.38	--	--	--	--	2023/0103/12/509961--26/1414 -------- 04-10-2023
		0 - 16.50	0.38					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/009/07648/70925** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-08-2024 அன்று 01:35:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

8/7/2024, 1:34 PM

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10135
ம் ஆவணம் 25 தாள்களைக்கொண்டது
15 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

வருவாய் இராமம் : காரமடை பட்டா எண் : 7677

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
202	1B2	0 - 5.67	0.16	--	--	--	--	2023/0103/12/509960--2023/12/04/000835SD -------- 04-10-2023
		0 - 5.67	0.16					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/009/07677/70917** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-08-2024 அன்று 01:36:39 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 0135
ம் ஆவணம் 85 சான்றளிக்கப்பட்டது
16 வது நாள்

8/7/2024, 1:35 PM

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

வருவாய் கிராமம் : காரமடை பட்டா எண் : 7676

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	பன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
203	1A	0 - 10.00	0.28	--	--	--	--	2023/0103/12/508994--26a/1414 -------- 04-10-2023
		0 - 10.00	0.28					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/009/07676/70906** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-08-2024 அன்று 01:37:44 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில் 4435
ம் ஆவணம் 85 தாக்கலெனக்கொண்டது
17 வது தாள்

8/7/2024, 1:36 PM

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

வருவாய் கிராமம் : காரமடை பட்டா எண் : 7763

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

பல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
207	1A2	0 - 9.73	0.30	--	--	--	--	2023/0105/12/419374--2023/12/04/001049SD -------- 28-10-2023
		0 - 9.73	0.30					

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/009/07763/70973** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 07-08-2024 அன்று 01:38:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10135 ம் ஆவணம் 25 தாள்களைக்கொண்டது 18 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

1 of 1

1:37 PM

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2023/0105/12/419374 மேட்டுப்பாளையம்(04) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 28-10-2023

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம்(04) வட்டம் காரமடை(009) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண்208/1B2, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : -
1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ் மனு நாள் 10-07-2023 15:47:12
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , காரமடை(009) அறிக்கை நாள் 27-10-2023 08:02:39

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2023/0105/12/419374 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
208/1B2	reject

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

NO.29A/1, POOMPUGAR NAGAR, SARAVANAMPATTI, Coimbatore, Tamil Nadu, India, 641035

கோயம்புத்தூர்(12)
,மேட்டுப்பாளையம்(04)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. CHANDRAN V PCHANDRAN V P

டி. ஆர். : 2023/12/04/001049SD **நாள் :** 28-10-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் காரமடை (009) கிராமம் 207, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A1,1A2, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 10-07-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Manikandan S அறிக்கை நாள் 27-10-2023

உத்தரவு :- கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் காரமடை (009) கிராமம் 207, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/12/419374 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
207	1A	புஞ்சை	0	27.13	0.75	7236	1 ஹெச்.ஏ.நூர்முகமது சேட் மகள் சாரா நூர்முகமது 2 ரஜா அப்துல்லா மனைவி ரூபினா ரஜா 3 ஹெச். என். அபுபக்கர் மகன் ஹெச்.ஏ.நூர்முகமது சேட் 4 ஹெச்.ஏ.நூர்முகமது சேட் மகள் ஆயிஷா நூர்முகமது 5 வி.ஃகார் அகமது சேட் மனைவி அல்மாஸ் வி.ஃகார்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
207	1A1	புஞ்சை	0	17.40	0.5	7762	1 - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்
207	1A2	புஞ்சை	0	09.73	0.3	7763	1 - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

பட்டா எண்:7762

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	207 -1A1					0	17.40	0	50					
	மொத்தம்	0		0	0	0	17.40	0	50	0		0	0	

பட்டா எண்:7763

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	207 -1A2					0	09.73	0	30					
	மொத்தம்	0		0	0	0	09.73	0	30	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், காரமடை (009) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :28-10-2023 அன்று 05:16:32:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : CHANDRAN V P
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Mettupalayam(04) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

வருவாய் கிராமம் : காரமடை பட்டா எண் : 7766

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
208	1B2B	1 - 4.45	2.90	--	--	--	--	2023/0105/12/442403--2023/12/04/001051SD -------- 28-10-2023
		1 - 4.45	2.90					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/009/07766/70906** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-08-2024 அன்று 01:39:27 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வரு-த்திய 10135
ம் ஆவணம் 25 தாள்களைக்கொண்டது
19 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

8/7/2024, 1:38 PM

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2023/0105/12/442403 மேட்டுப்பாளையம்(04) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 28-10-2023

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம்(04) வட்டம் காரமடை(009) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண்207/1A, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : -
1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ் மனு நாள் 22-09-2023 16:39:45
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , காரமடை(009) அறிக்கை நாள் 28-10-2023 17:32:02

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2023/0105/12/442403 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
207/1A	reject

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

NO.29A/1, POOMPUGAR NAGAR, SARAVANAMPATTI, Coimbatore, Tamil Nadu, India, 641035

கோயம்புத்தூர்(12)
,மேட்டுப்பாளையம்(04)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. CHANDRAN V PCHANDRAN V P

டி. ஆர். : 2023/12/04/001051SD **நாள் :** 28-10-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் காரமடை (009) கிராமம் 208, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1B2A,1B2B,1B2C, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 22-09-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Manikandan S அறிக்கை நாள் 28-10-2023

கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் காரமடை (009) கிராமம் 208, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/12/442403 ல்

உத்தரவு :- புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்		
208	1B2	புஞ்சை	1	93.10	5.35	7240	1 வி.ஃகார் அகமது சேட்	மனைவி	அல்மாஸ் வி.ஃகார்
							2 ஹெச்.ஏ.நூர்முகமது சேட்	மகள்	ஆயிஷா நூர்முகமது
							3 ஹெச்.ஏ.நூர்முகமது சேட்	மகள்	சாரா நூர்முகமது
							4 ரஜா அப்துல்லா	மனைவி	ரூபினா ரஜா
							5 ஹெச்.என்.அபுபக்கர் சேட்	மகன்	ஹெச்.ஏ.நூர்முகமது சேட்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
208	1B2A	புஞ்சை	0	76.65	2.2	7765	1 - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்
208	1B2B	புஞ்சை	1	04.45	2.9	7766	1 - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்
208	1B2C	புஞ்சை	0	12.00	0.4	7765	1 - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

பட்டா எண்:7765

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	208 -1B2A					0	76.65	2	20					
2	208 -1B2C					0	12.00	0	40					
	மொத்தம்	0		0	0	0	88.65	2	60	0		0	0	

பட்டா எண்:7766

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	208 -1B2B					1	04.45	2	90					
	மொத்தம்	0		0	0	1	04.45	2	90	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், காரமடை (009) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :28-10-2023 அன்று 05:56:50:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : CHANDRAN V P
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Mettupalayam(04) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : மேட்டுப்பாளையம்

வருவாய் கிராமம் : காரமடை பட்டா எண் : 7767

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
209	3B	0 - 49.79	1.40	--	--	--	--	2023/0105/12/448834--2023/12/04/001052SD -------- 28-10-2023
		0 - 49.79	1.40					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/04/009/07767/70917** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-08-2024 அன்று 01:40:16 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10135
ம் தலவணம் 25 தாள்களைக்கொண்டது
20 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. CHANDRAN V PCHANDRAN V P

டி. ஆர். : 2023/12/04/001052SD நாள் : 28-10-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் காரமடை (009) கிராமம் 209, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3A,3B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: JAGANATHAN T
2.மனுதாரர் மனு நாள் 12-10-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Manikandan S அறிக்கை நாள் 28-10-2023

உத்தரவு :- கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் (04) வட்டம் காரமடை (009) கிராமம் 209, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/12/448834 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
209	3	புஞ்சை	0	51.00	1.41	414	1 கெம்பேகவுடர் மகன் மாணிக்கம் 3 ... ராமமூர்த்தி 8 - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
209	3A	புஞ்சை	0	01.21	0.1	414	1 கெம்பேகவுடர் மகன் மாணிக்கம் 3 ... ராமமூர்த்தி
209	3B	புஞ்சை	0	49.79	1.4	7767	1 - ... எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்

பட்டா எண்:**414**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*கெம்பேகவுடர்*	மகன்	*மாணிக்கம்*
2	3		...	*ராமமூர்த்தி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	209 -3A					0	01.21	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.21	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:**7767**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*எம் எஸ் எக்கோலைப் பிராபர்டீஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	209 -3B					0	49.79	1	40					
	மொத்தம்	0		0	0	0	49.79	1	40	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.JAGANATHAN T

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், காரமடை (009) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :28-10-2023 அன்று 06:06:26:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : CHANDRAN V P
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Mettupalayam(04) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.