Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : நல்லிபாளையம் பட்டா எண் : 2713

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. துரைராஜ் மகன் மகாதேவன்

2. விபிஷ்ணன் மகன் மகேந்திரன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	2A1D2	0 - 6.25	0.24	--	--	--	--	2022/0105/09/199681--2023/09/01/000403SD -- 10-03-2023
		0 - 6.25	0.24					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/052/02713/20243 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-03-2023 அன்று 11:04:02 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : நல்லிபாளையம் பட்டா எண் : 2714

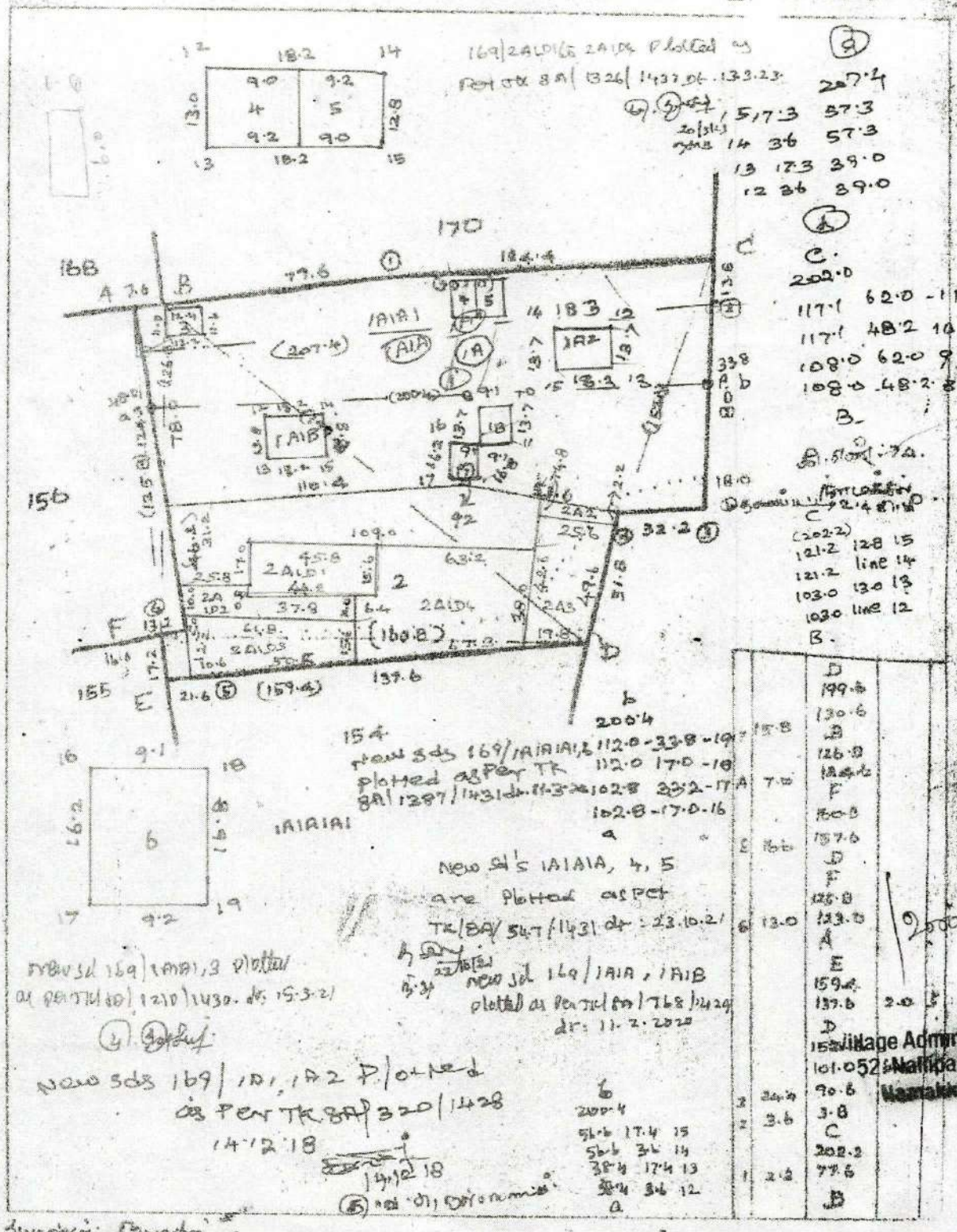
உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. விபிஷ்ணன் மகன் மகேந்திரன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	2A1D4	0 - 26.00	1.00	--	--	--	--	2022/0105/09/199681--2023/09/01/000403SD -- 10-03-2023
		0 - 26.00	1.00					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/052/02714/20254 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத தகவல்கள் 10-03-2023 அன்று 11:02:03 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



Village Administrative Officer,
101.052 Nallipalayam Village
Namakkal (Tk & Dt)

District : Namakkal

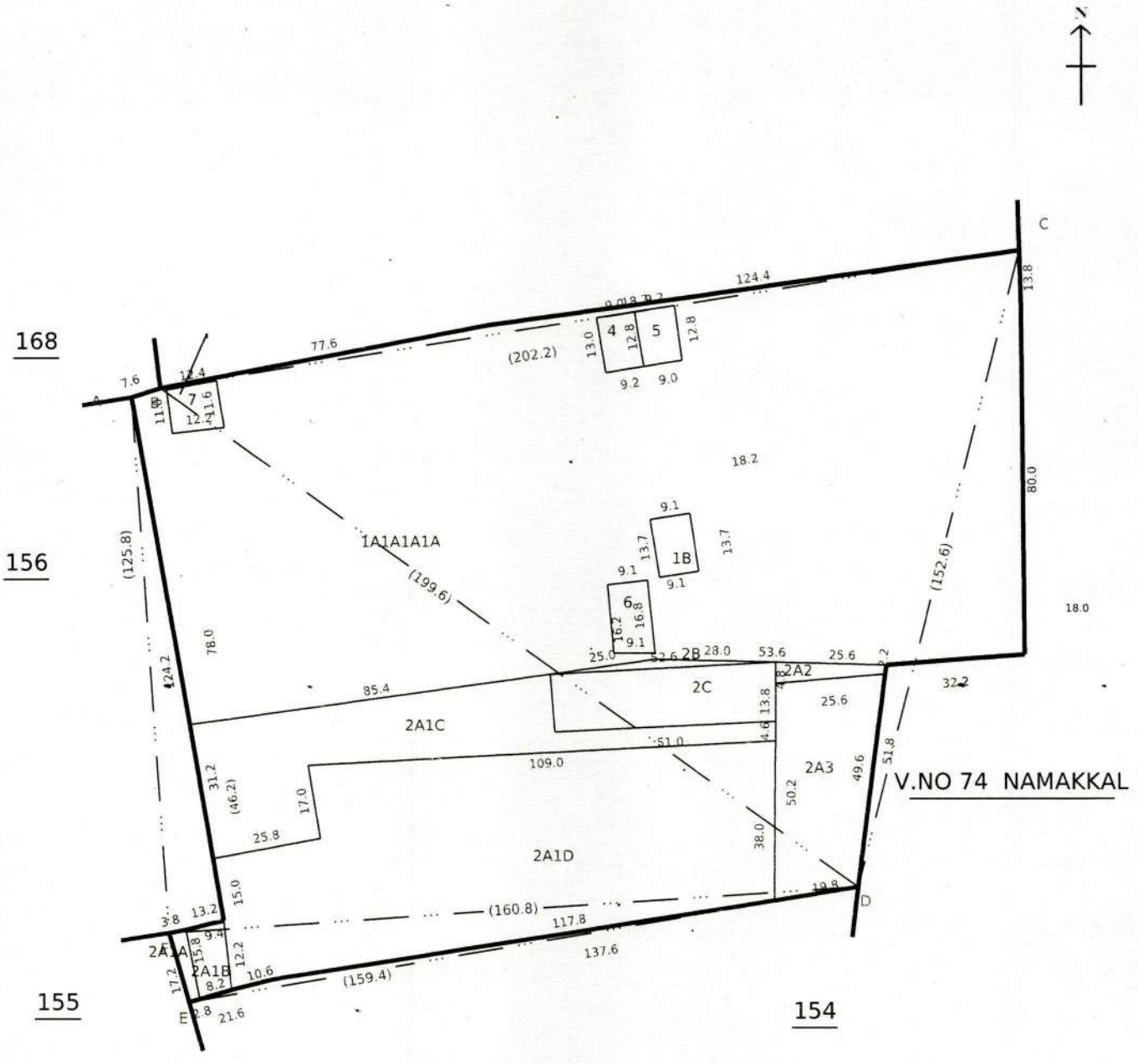
Taluk : NAMAKKAL

Village : Nallipalayam [52]

Survey No : 169

Area : Hect 02 Ares 60.68

Scale : 1 : 1000



Data Digitally Signed By
C SAKTHIVEL
260 fv.7

Date of Issue: 11-05-2023 15:37:00

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								ஹ. ஏ. சதுர மீட்டர்	ரூ. பை.		
67	3	167-3	ர	பு	...	7-2	4	3 85	0 87.0	3 35	689 ரா. வெங்கடாசல செட்டியார்.
								3 63.0	14 05		
68	1	168-1	ர	பு	...	7-2	4	3 85	0 87.0	3 35	531 கா. பொன்னுசாமி.
	2	-2	ர	பு	...	7-2	4	3 85	0 90.0	3 50	518 நா. பெருமாள்.
	3	-3	ர	பு	...	7-2	4	3 85	1 86.5	7 20	80 இளவர் பா. கணேசன் காப்பாளர் தாயார் லட்சுமி.
	4	-4	ர	பு	...	7-2	4	3 85	1 16.0	4 50	643 ர. ராமசாமித் கவுண்டர்.
								4 79.5	18 55		
	1	169-1	ர	பு	...	7-2	4	3 85	1 74.0	6 70	220 அ. சிலம்பிரகாசம்.
	2	-2	ர	பு	...	7-2	4	3 85	0 94.5	3 65	342 ஈ. துரைராஜ்.
								2 68.5	10 35		
	1	170-1	ர	பு	...	7-2	4	3 85	1 19.0	4 60	644 க. ராமசாமி.
	2	-2	ர	பு	...	7-2	4	3 85	2 28.0	8 80	176 க. சங்கர கவுண்டர்.
								3 47.0	13 40		
	1	171-1	ர	பு	...	7-2	4	3 85	0 49.0	1 90	639 வெ. ராஜீ செட்டியார்.
	2	-2	ர	பு	...	7-2	4	3 85	0 19.5	0 75	384 மு. நடேசன் செட்டியார்.
	3	-3	ர	பு	...	7-2	4	3 85	0 98.5	3 80	385 க. நல்லிக் கவுண்டர்.
	4	-4	ர	பு	...	7-2	4	3 85	1 83.0	7 05	350 நா. தேவிக் கவுண்டர்.

29/3/2023
Village Administrative Officer
52. Nallipalayam Village
Namakkal (Tk & Dt)

169 2A1D1	169 2A1Dun	5.4	...	7-2	4	3.85	0.07.25	0.28	2666.
169 2A1D2	169 2A1Dun	5.4	...	7-2	4	3.85	0.06.25	0.24	2713. ① ②
169 2A1D3	169 2A1Dun	5.4	...	7-2	4	3.85	0.09.49	0.37	2666.
169 2A1D4	169 2A1Dun	5.4	...	7-2	4	3.85	0.26.00	1.00	2714

Changes as Per ...

20.3.23

29/3/2023

Village Administrative Officer,
52. Nallipalayam Village
Namakkal (Tk & Dt)

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : நல்லிபாளையம்

1. புல எண்	**169**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A1D2**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**169-2A1D**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 6.25**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.24**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**2713**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.மகாதேவன் 2.மகேந்திரன்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10243** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : நாமக்கல்

கிராமம் : நல்லிபாளையம்

1. புல எண்	**169**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A1D4**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**169-2A1D**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 26.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.00**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**2714**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.மகேந்திரன்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10254** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

5323/2022



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Rs-5,000/-

30/11/22

தீரைராஜ்

நல்லிபாளையம்.

Y 373973

S. துரைராஜ் குமார்

S. துரைராஜ் குமார்

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண் : 02/2021 NMKL

146, கடைவீதி, நாமக்கல்.

தான செட்டில் மெண்ட் பத்திரம்

(அப்பா மகனுக்கு)

21.11.2022 ம் தேதி, நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், நல்லிபாளையம், கிழக்கு வீதி, கதவு எண்.2/59 ல் வசிக்கும் S.துரைராஜ் குமாரன் D.மகாதேவன் , (இவரது ஆதார் அட்டை எண். 8337 9132 6531) (Cell Phone No.9080281492), ஆகிய உமக்கு,

S. துரைராஜ்

D. மகா

2022 ம் வருடத்திய 5323 ம் ஆவணம்

27 ம் எண்ணுக்கு கொண்டது.

1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், நல்லிபாளையம், கிழக்கு வீதி, கதவு எண்.2/59 ல் வசிக்கும் சுப்பையா குமாரன் S.துரைராஜ் (இவரது ஆதார் அட்டை எண்.2610 5974 3795) (Cell Phone No.9788444624), ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்துள்ள தான செட்டில் மெண்ட் பத்திரம் யாதெனில்,

நீர் எனக்கு மகனும் , நான் உனக்கு தந்தையும் என்ற உறவு முறையாக வேண்டும். நான் உன் மீது வைத்துள்ள அன்பினாலும் பிரியத்தாலும் உனக்கு ஒரு ஆதரவு செய்து வைக்கலாம் என நெடுநாட்களாக நினைத்து வந்ததை பூர்த்தி செய்யும் பொருட்டு இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தினை உமது பெயருக்கு எழுதி வைக்கிறேன்.

இதன் கீழ்கண்டச் சொத்துக்களானது என் தாயார் பாவாயம்மாள் அவர்களின் தந்தை.அதாவது எனது தாத்தா கருப்பக்கவுண்டர் குமாரன் து.க.செல்லப்பகவுண்டர் அவர்களால் கடந்த 06.02.1970 ம் தேதியில் ஒரு உயில் சாசனம் எழுதி வை உயில் சாசனத்தை கடந்த 09.02.1970 ம் தேதியில் நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 2 நெ. சப்ரிடி 3 புத்தகம் 30 தொகுதி 299,300 பக்கங்களிலும் மற்றும் 3 புத்தகம் 31 தொகுதி 1 முதல் 8 வரை பக்கங்களிலும் 1970 ம் ஆண்டின் 5 ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ளது.

S. Subbaiah

V.V.S.

G.M.S.

1 2022 ம் வருடத்திய 5323 ம் ஆவணம்
27 நாள்களுக்கு கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

ஷை உயில் சாசனத்தில் எனக்கு இந்த தான செட்டில் மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்டச் சொத்துகளானது ''ஏ'' ஷெட்டியூலாக காண்பிக்கப்பட்டு பத்திரம் எழுதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இப்படி இருக்க ஷை உயில் எழுதி வைத்த ஷை கருப்பக்கவுண்டர் குமாரன் து.க. செல்லப்பகவுண்டர் அவர்கள் கடந்த 29.03.1971 ம் தேதியில் காலமாகி விட்டார்.

ஷை செல்லப்பகவுண்டர் அவர்கள் காலமான பின்பு இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்ட சொத்துக்களானது ஷை உயில் சாசனத்தில் கண்ட ஷரத்துக்களின்படி எனக்கு பாத்தியம் ஏற்பட்டும் மற்றும் பட்டாப்படி பாத்தியம் ஏற்பட்டும் மற்றும் என் பெயருக்கு நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், பட்டா எண்கள்.799,2236 ல் கூட்டாக பட்டா ஏற்பட்டும், மற்றும்

நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், நத்தம் பட்டா எண்.512 ல் கூட்டாக பட்டா ஏற்பட்டு என் அனுபோக சுவாதீனத்தில் இருந்து வரும் இதன் கீழ்கண்டச் ரூ.1,00,00,000/– (ரூபாய் ஒரு கோடி) மதிப்புள்ள சொத்தினை இன்று நான் இப்பத்திரம் மூலமாய் உன் பெயருக்கு செட்டில் மெண்ட் எழுதி வைத்து உன் சுவாதீனம் செய்து நீரும் இன்றே இதன் கீழ்கண்ட சொத்தினை அடைந்து கொண்டு விட்டாய்.

S. பானாசத்

V.M.

S.M.S.

1.....2022.....ம் வருடத்திய 5323 ஆவணம்
27 தாள்களைக் கொண்டது.

3.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

எனவே இனி இச்சொத்தில் எனக்கோ என் முதலான ஆண் பெண் வாரிசுகளுக்கோ இதன் பின்னிட்டு எந்தவிதமான பாத்தியமும் உரிமையும் பின் தொடர்ச்சியும் சம்மந்தமும் எக்காலத்துக்கும் இல்லை.

எனவே இனி நீரே இதன் கீழ் கண்டச்சொத்தை இன்று முதல் உன் புத்திர பொளத்திர பாரம் பரியந்தமாய் தானாதி வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

இந்த செட்டில் மெண்ட் பத்திரத்தை எக்காரணத்தைக் கொண்டும் இனி நான் ரத்து செய்வதோ புதுப்பிப்பதோ அல்லது மாற்றியமைப்பதோ இல்லை என நான் உறுதியளிக்கிறேன். அப்படியே நான் இச் சொத்து குறித்து இதன் பின்பு எவ்வித பதிவுகள் செய்தாலும் அவைகள் எதுவும் சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல.

இந்த செட்டில் மெண்டில் கண்டச் சொத்தின் என் பெயரில் கூட்டாக இருக்கும் பட்டாவை உமது பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்து கொள்ள தேவையான பட்டா மாறுதல் மனுவையும் இன்று இத்துடன் தாக்கல் செய்து விட்டேன்.

S. [illegible]

V. [illegible]

[illegible]

1 ... 2022 ... 5323 ... 27 ... 4 ... [illegible]

இந்த செட்டில் மெண்ட் சொத்தில் முன் வில்லங்கம் எதுவும் இல்லை என உறுதியளிக்கிறேன்.

செட்டில் மெண்ட் சொத்தின் என் பெயரில் இருக்கும் நாமக்கல் நகராட்சி சொத்து வரி மற்றும் கதவு எண் மற்றும் நாமக்கல் நகராட்சி குடிநீர் இணைப்பு இவைகளை இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தையே ஆதாரமாக கொண்டு நீர் உமது பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்து கொள்ளவும் மற்றும் செட்டில்மெண்ட் சொத்தில் உள்ள கட்டிடத்தில் இருக்கும் என் பெயரில் இருக்கும் மின் இணைப்பையும் இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தையே ஆதாரமாக கொண்டு உன் பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்து கொள்ளவும் நான் இதன் மூலம் சம்மதம் தெரிவித்து இந்த செட்டில் மெண்ட் ஆவணத்தில் கையொப்பம் செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

இந்த செட்டில் மெண்டிற்காக நான் உம்மிடம் இருந்து நாளது தேதியில் எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் அடைந்து கொள்ள வில்லை.

இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணமானது இன்றே அமுலுக்கும் நடைமுறைக்கும் வந்துள்ளது.

S. [illegible]

V.K.T.

A.M.S.E.

1 ஆகஸ்ட் 2022 ல் வருடத்திய 5333 ஆவணம்
27 நாள்களைக் கொண்டது.

5 வது தாள் பதிவு எழுத்தர்

இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்ட 3 வது அயிட்டச் சொத்தை எனது தாத்தா கருப்பகவுண்டர் குமாரன் து.க.செல்லப்பகவுண்டர் அவர்கள் கடந்த 25.04.1967 ம் தேதி N.S.R. சுப்பையா அவர்கள் பெயருக்கு ஒரு செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்து அப்பத்திரமானது நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 2 நெ. சப்ரிடி 1 புத்தகம் 1258 தொகுதி 71 முதல் 76 வரை பக்கங்களில் 1967 ம் ஆண்டின் 749 ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ளது.

ஷை செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தில் ஷை N.S.R. சுப்பையா அவர்கள் எந்தவிதமான வில்லங்கத்திற்கும் உட்படுத்தாமல் தன் ஆயுள் வரை இந்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்ட 3 வது அயிட்டச் சொத்துக்களின் மூலம் கிடைக்கும் வருமானத்தை மட்டும் அடைந்து அனுபவித்து வரவேண்டியது என்றும் ஷை N.S.R. சுப்பையா காலமான பின்பு இந்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்ட 3 வது அயிட்டச் சொத்தானது எனது தாத்தா து.க. செல்லப்பகவுண்டர் அவர்களையும் அவருடைய வாரிசுகளையும் சேரத்தக்கது என சரத்துக்கள் காண்பிக்கப்பட்டு பத்திரம் எழுதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இப்படி இருக்க ஷை N.S.R. சுப்பையா அவர்கள் கடந்த 18.07.1980 ம் தேதியில் காலமாகி விட்டார்.

இப்படி இருக்க இந்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்ட சொத்துக்கள் ஷை உயில் சாசனத்தில் கண்ட ஷரத்துக்களின் படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டுள்ளதாகும்.

இந்தப்படிக்கு என் முழு மனச் சம்மதியில் பிறர் தூண்டுதல் கட்டாயமின்றி என் சுயநினைவில் எழுதிக் கொடுத்துள்ள தான செட்டில் மெண்ட் பத்திரம்.

S. துரைராஜ்

V. M.A.S.
A. M.S.C

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 5323 ம் எண்ணம்
27 தாள்களாகக் கொண்டது.
6 வது தாள் பதிவு செய்பவர்

சொத்து விபரம்

நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 நெ. சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமத்தில் எனக்கு ஷை வீதம் பாத்தியமும் அனுபோகமும் பட்டாவும் இருந்து வந்து இன்று நான் இப்பத்திரம் மூலமாய் உன் சுவாதீனப்படுத்தி தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கும் சொத்துக்கள் விபரம்.

1) ஷை நல்லிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.169/2, பு.ஹெ.0.94.5 க்கு பு.ஏ.2.33 க்கு தீ.ரூ.3.65 ல் பு.ஏ.1.21– க்கு சக்குப்பந்தி விபரம்.

தென்வடல் நகராட்சி பாதைக்கும், இன்று நான் எனது மகள்கள்

நீலவேணி, கனகவதி என்பவர்களுக்கு

தான ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கும்சொத்துக்கும் (கிழக்கு)

மதன்குமார் வகையறா சொத்துக்கும் (மேற்கு)

சர்வே எண்.154 க்கும் (வடக்கு)

பாரதி , சங்கவி சொத்துக்கும் (தெற்கு)

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.21– செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும்.இதுவும்,

ஷை சொத்து தற்போது உட்பிரிவின்படி ஏற்பட்ட நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.2236, சர்வே எண்.169/2A, பு.ஹெ.0.86.97 க்கு தீ.ரூ.3.35 ல் உள்ளது.

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 5323 ஆவணம்
27 தாள்களைக் கொண்டது.
7 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

2) ஷை நல்லிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.169/2, பு.ஹெ.0.94.5 க்கு பு.ஏ.2.33 க்கு தீ.ரூ.3.65 ல் பு.ஏ.0.01.307– க்கு சக்குப்பந்தி விபரம்.

சர்வே எண்.155–க்கும்	(கிழக்கு)
தென்வடல் நகராட்சி பாதைக்கும்	(மேற்கு)
திலக் சொத்துக்கும்	(வடக்கு)
பொன்னுசாமி ஆசிரியர் சொத்துக்கும்	(தெற்கு)

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.01.307– செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும்.இதுவும், ஷை சொத்து தற்போது உட்பிரிவின்படி ஏற்பட்ட நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.2236, சர்வே எண்.169/2A, பு.ஹெ.0.86.97 க்கு தீ.ரூ.3.35 ல் உள்ளது.

S. அலைந்த

V. W.

A. M.S.O.

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 5323 ம் ஆவணம்
27 தொல்லைவாக் கொண்டது.
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

3) நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 நெ. சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.157/2 , பு.ஏ.5.09 க்கு தீ.ரூ.11.45 ல்

துரைராஜ் சொத்துக்கும்	(கிழக்கு)
பாலகிருஷ்ணன், வெள்ளையகவுண்டர்	
இவர்கள் நிலங்களுக்கும்	(மேற்கு)
ஊர் நத்தத்திற்கும்	(வடக்கு)
சக்கிலி வெட்டுக்காட்டான் நிலத்துக்கும்	(தெற்கு)

இதன் மத்தியில் பு.ஏ.2.00 உள்ள நிலத்துக்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி ஏற்பட்ட ஷை நல்லிபாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.799, சர்வே எண்.157/2B, பு.ஹெ.0.89.5 க்கு பு.ஏ.2.21 க்கு தீ.ரூ.4.95 உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும்.

ஷை பு.ஏ.2.21– உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதிக்கு பு.ஏ.1.10.1/2 ஆகும்.

ஷை சொத்தில் உள்ள கட்டிட வகையறாவில் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூராவும்.

ஷை கட்டிடத்தில் என் பெயரில் உள்ள மின் இணைப்பு எண்கள் மற்றும் நாமக்கல் நகராட்சி குடிநீர் இணைப்பு மற்றும் கதவு எண்கள் இவைகளை நீர் இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தையே ஆதாரமாக கொண்டு உன் பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்து கொள்ளவேண்டியது.

V. [illegible]

[illegible]

1 ஜன 2022 தேதி வருடத்தில் 532 ஆவணம்
27 பக்கங்களைக் கொண்டது.

4) நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 நெ. சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், நல்லிபாளையம் நத்தம் சர்வே எண்.149 ல் நான் எனது மகள் கனகவதிக்கு மேல்புறமாக 125.42 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்தது போக மீதி கிழபுறமாக உள்ள 194.58 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனை காலி நிலத்துக்கு சக்குப்பந்தி விபரம்.

கனகவதி சொத்துக்கும்	(கிழக்கு)
தென்வடல் வீதிக்கும்	(மேற்கு)
கிழமேல் வீதிக்கும்	(வடக்கு)
முருகேசன் ஆசிரியர் சொத்துக்கும்	(தெற்கு)

இதன் மத்தியில் 194.58 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை காலி நிலம் பூராவும். ஷை சொத்தில் கிழக்கு பார்க்க கட்டப்பட்டுள்ள கிழமேலடி இருபுறமும் 32.1/2 அடி, தென்வடலடி இருபுறமும் 15 அடிக்கு 487.1/2 சதுரடிகளுக்கு45.1/4 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மங்களூர் ஓட்டு வில்லை வீடு 1 பூராவும்.

S. துளசிராஜ்

V. [illegible]
[illegible]

1 பத்தல் 2022 ம் வருடத்து 5323 ம் ஆவணம்
27 தாக்கலாக கொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

ஷை சொத்தில் கிழமேலடி இருபுறமும் 32.1/2 அடி, தென்வடலடி இருபுறமும் 15 அடிக்கு 487.1/2 சதுரடிகளுக்கு 45.1/4 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடம் பூராவும்.

ஷை கட்டிடத்தில் உள்ள கதவு நிலவு ஜன்னல் சகிதம் பூராவும். ஷை கட்டிடத்தில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்கள்.203-001-956,203-001-113 க்கான பைப்பு பிட்டிங்ஸ் ஓயரிங் சகிதம் பூராவும்.

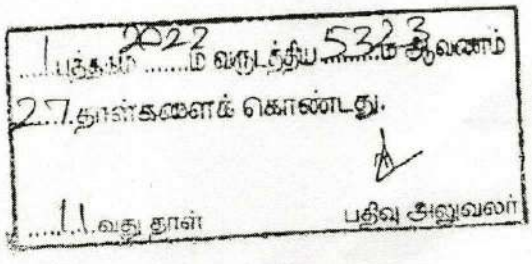
ஷை கட்டிடத்தில் புதியதாக கொடுக்கப்பட்டுள்ள நாமக்கல் நகராட்சிகுடிநீர் இணைப்புகள் பூராவும்.

ஷை கட்டிடத்தின் கதவு எண்.2/59 ஆகும்.

ஷை சொத்து தற்போது நத்தம் உட்பிரிவு சர்வேப்படி ஏற்பட்ட நத்தம் உட்பிரிவு சர்வே எண்.390/18, பரப்பு 0.0320.0 சதுர மீட்டருக்கு தீ.ரூ.4.00 ல் உள்ளது.

ஷை சொத்தின் நத்தம் பட்டா எண்.512 ஆகும்

V. VA...





ஆக ஷை சொத்துக்களை தான் இன்று நான் இப்பத்திரம் மூலமாய் தான செட்டில்மெண்ட் எழுதிக்கொடுத்துள்ள சொத்தாகும்.ஷை சொத்துக்களுக்கு தடப்பாத்தியமானது மாமூல்படியும் மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ளவாறு உண்டு.

இச்சொத்து நல்லிபாளையம் ஊராட்சிக்கு உட்பட்டிருந்து தற்போது நாமக்கல நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது.

S. [illegible]

V.M.

R.MSE

1.....புத்தகம் 2022 .....ம் வரு-த்திய 5323 .....ம் ஆவணம்
27.தாள்களைக் கொண்டது.

12.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இச் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1,00,00,000/– ஆகும்.

சாட்சிகள்.

1) : **(S.திருநாவுக்கரசு)** S/O. சுப்ரமணியம் ,கதவு எண்.6/87, மெயின் ரோடு, நல்லிபாளையம், நல்லிபாளையம் அஞ்சல், நாமக்கல்(T.K&D.T)

(இவரது ஆதார் அட்டை எண்.9689 3592 8926)

2) **(K.ரவிச்சந்திரன்)** S/O. கொழந்தாகவுண்டர், கதவு எண். 5/147–1,மேற்கு வீதி, நல்லிபாளையம், நல்லிபாளைம் அஞ்சல், நாமக்கல்(T.K&D.T)

(இவரது ஆதார் அட்டை எண்.6182 6440 9599)

Document Prepared& Computer printed By



(D.Murugesan,B.Com.,)

S/o.Duraisamy,Thaligai,L.No.B-03-NMK/2008,

Velagoundampatty,Cell Phone No.9965405859)

1 பத்தாம் 2022 ஆண்டு ஆவணி மாதம் 27 தேதி 53 வது புத்தகம் 1 ல் எண் 5323 ஆக கணினியில் ஏற்றம் செய்யப்பட்டது.

13 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபோதனை எண் 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களின்

கையொப்பம்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 5323 ம் ஆவணம்
27 நாள்களைக் கொண்டது.

14 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

FORM NO. 10.

(See Rule. 9)

GOVERNMENT OF TAMILNADU.

DEPARTMENT OF REGISTRATION.

Certificate of ~~Births~~ Deaths issued under section 12/17 of the Registration of ~~Births~~ Deaths Act, 1969.

This is to cetify that the following has been taken from the original record of ~~Birth~~ Death which is in the Register of 1971. (local Area) நல்லி பாளையம் (கி) of Taluk நாமக்கல் of District சேலம். of State of Tamilnadu.

1. Name. : கு.க. தமல்லப்பக் கவுண்டர்.
2. Sex. : ஆண்
3. Date of ~~Birth~~/Death : 29.3.1971.
4. Place of ~~Birth~~/Death : நல்லி பாளையம்
5. Registration No. : ஆண்டு என் 7. மாதஎண் 1.
6. Date of Registration : 31.3.1971.
7. Name of Father : கருப்பக் கவு
8. Nationality : இந்து (தீவுண்டி)
9. Permanent Address : நல்லி பாளையம்.

1 புத்தகம் 1972 ம் வருடத்திய 5323 ம் ஆவணம்
27 நாள் கலைக் கொண்டது.
15 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

Seal :

DISTRICT REGISTRAR'S OFFICE
NAMAKKAL

/True Copy/

No. of Corrections: 8?

Total No. of Corrections :

Prepared by:

Compared by: Reader:

Examiner:

Signature of Issuing Authority

63

CA.No 2506/80/E1

FORM No 10.

(See Rule 9.)

Government of Tamil Nadu

COIMBATORE MUNICIPALITY

CERTIFICATE OF DEATH ~~issued under section 12~~ issued under section 17 of the Registration of Birth and Deaths Act, 1969

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register for the year 1980 I Division (Local area) Coimbatore municipality of Tehsil —— of District Coimbatore of State Tamilnadu

Name M. S. R. Suppiah

Sex male

Date of death 18th July 1980 Registration No. 155/80

Place of death Sri Ramakrishna Hospital, Sarojini Naidu Road. Date of Registration 23.7.80

Name of Father / ~~Mother / Husband~~ : Rangasamy

Nationality : Indian.

Permanent address : Nallipalayam, Namakal.

Signature of issuing authority :

Prepared by :- [signature] 24/7/80

Compared by :- Birth & Death Registrar ..... Dn., COIMBATORE MUNICIPALITY, COIMBATORE.

For Commissioner, Coimbatore Municipality.

[signature] 24/7/80

[signature] 24/7/80

Sanitary Inspector cum Food Inspector, I Div

Coimbatore Municipality

2022 5323

1 ..... பதிவேடு ..... ம் வருடத்திய ..... ம் ஆவணம்

27 நாள்களுக்குள் கொண்டது.

Date

Note :- In the case of death, any entry or erasure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the register.

See Proviso to Sub-Section 17 (1).

V. N. T.

[signature]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								ஏ. ஆ. சென்ட்	ரூ. பை.		
3	167-3	ச	பு	...	7-2	4	3 85	0 87.0	3 35	689 ரா. வெங்கடாசல செட்டியார்.	
								3 63.0	14 05		
1	168-1	ச	பு	...	7-2	4	3 85	0 87.0	3 35	531 கா. பொன்னுசாமி.	
2	-2	ச	பு	...	7-2	4	3 85	0 90.0	3 50	518 நா. பெருமாள்.	
3	-3	ச	பு	...	7-2	4	3 85	1 86.5	7 20	80 இளவர் ப. கணேசன் காப்பாளர் தாயார் லட்சுமி.	
4	-4	ச	பு	...	7-2	4	3 85	1 16.0	4 50	643 ர. ராமசாமி கவுண்டர் நா. சரோஜா - 3	
								4 79.5	18 55		
2	169-1	ச	பு	...	7-2	4	3 85	1 74.0	6 70	220 அ. சிவப்பிரகாசம்.	
	-2	ச	பு	...	7-2	4	3 85	0 94.5	3 65	342 கு. துரைசாமி.	
								2 68.5	10 35		
	170-1	ச	பு	...	7-2	4	3 85	1 19.0	4 60	644 க. ராமசாமி.	
	-2	ச	பு	...	7-2	4	3 85	2 28.0	8 80	176 க. சங்கர கவுண்டர்.	
								3 47.0	13 40		
	171-1	ச	பு	...	7-2	4	3 85	0 49.0	1 90	639 வெ. ராஜி செட்டியார்.	
	-2	ச	பு	...	7-2	4	3 85	0 19.5	0 75	384 மு. நடேசன் செட்டியார்.	
	-3	ச	பு	...	7-2	4	3 85	0 98.5	3 80	385 க. நல்லிக் கவுண்டர்.	
	-4	ச	பு	...	7-2	4	3 85	0 98.5	3 80	350 நா. தேவிக் கவுண்டர்.	

...1...புத்தகம் 2022 ...4...வருவாய்த் 5323 ...88...இனங்களைக் கொண்டது.

...17...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
52, நல்லிபாளையம் கிராமம்
நாமக்கல் வட்டம்.

67

776/2023



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

22.2.2023 V. மகேந்திரன்

Y 484121

S. சதிஷ்நாராயணன்.
மு.தா.எ. I No.9/2000
காட்டுப்புத்தூர்.
தமிழ்நாடு.

கிரையம் ரூபாய்.9,66,900/-

2023-ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 22-ம் தேதி நாமக்கல் மாவட்டம், மோகனூர் வட்டம், பெரமாண்டம்பாளையம், பெரமாண்டம்பாளையம் புதூர், கதவு எண்.251--என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் விபிஷ்னன் அவர்களின் குமாரர் திரு.V.மகேந்திரன் (ஆதார் எண். 7680 8639 4050, கைபேசி எண். 97897 08680) ஆகிய தங்களுக்கு,

நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் அஞ்சல், நல்லிபாளையம் கிராமம், கிழக்கு வீதி, கதவு எண்.2/59-என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் S.துரைராஜ் அவர்களின் குமாரர் திரு.D.மகாதேவன் (ஆதார் எண். 8337 9132 6531, கைபேசி எண். 90802 81492) ஆகிய நான் என்னுடைய முழு மன சம்மதத்துடன் எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக்கிரைய பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

V. மகேந்திரன்

1 புத்தகம் 2023 ம் ஆண்டு 776 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

V. மகேந்திரன்

D. மகாதேவன்



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

Y 484122

22.2.2023 V. மகேந்திரன்,

S. சத்தியநாராயணன்.
மு.தா.வி. I No.9/2000
காட்டுப்புத்தூர்.
தமிழ்நாடு.

-2-

இதனடியில் கண்ட சொத்தும் வேறு சொத்தும் சேர்ந்து என் பெயருக்கு 21.11.2022-ம் தேதியில் ஒரு தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் ஏற்பட்டு மேற்படி பத்திரம் நாமக்கல் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2022-ம் ஆண்டின் 5323-ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி ஆவணத்தின்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்ட கீழ்கண்ட சொத்தை நான் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் சர்வ வில்லங்க சுத்தியாய் ஆண்டனுபவித்து வருகிறேன். யேற்படி வீதம் எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்து வரும் இதனடியில் சொத்து விவரத்தில் கண்டுள்ள சொத்தை மட்டும் நான் தங்களுக்கு ரூபாய்.9,66,000/- (முபலகு ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரம் மட்டும்)-க்கு கிரையம் பேசி நாளது

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

V. MKT

2023 ஆவது 776-ம் ஆவணம்
பற்றுச்சீட்டாக கொண்டது.
2-வது தான் பதிவு செய்தவர்

V. MKT.

G. MSO



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

Y 484123

22.2.2023

V. மகேந்திரன்,

பிரமாணம் செய்பவர்.

S. சதுரியநாராயணன்,
மு.தா.வி. I No.9/2000
காட்டுப்பாத்தூர்,
தமிழ்நாடு.

-3-

தேதியில் என்னுடைய குடும்ப அத்தியாவசிய செலவுக்காகவும், வியாபார அபிவிருத்தி செலவுக்காகவும் மற்றும் இதர செலவிற்காகவும் வேண்டி தங்களின் HDFC Bank, Salem Road Branch, A/c.No.50100112287442-லிருந்து என்னுடைய SBI Bank, Namakkal Branch, A/c.No.10444573686-க்கு செய்த RTGS மூலமாக மேற்படி கிரையத் தொகை ரூபாய்.9,66,000/-ம் முழுவதும் நான் பெற்று கொண்டு விட்டேன். மேற்படி கிரையத் தொகை பூராவும் எனக்கு செல்லாகிவிட்டபடியால் கீழ்க்கண்ட கிரைய சொத்தை இன்றே தங்கள் சுவாதீனத்தில் விட்டு விட்டேன்.

இனி இதன் அடியில் கண்ட கிரையச் சொத்தை, தங்களே புத்திர பௌத்திர, பாரம்பரியந்தோறும் தானாதி வினியோக விற்கிரயங்களுக்கு போக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் சட்டப்பூர்வமாக ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

V. M...

...த்தம் ...ம் ஆவணம்
...தாள்களைக் கொண்டது.
...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

V. M...

V. M...



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

Y 484124

20.2.2023 V. மகேந்திரன்,

அலுவலர்.

S. சத்தியநாராயணன்,
மு.தா.சி. I No.9/2000
காட்டுப்புத்தூர்.
தமிழ்நாடு.

-4-

இனி இதனடியில் கண்ட கிரையச்சொத்தை பொருத்து எனக்கும், என்னுடைய முன், பின் வாரிசுகளுக்கும் அசைனி, அட்மினிஸ்டிரேட்டர், எக்சிகியூட்டர், முதலிய எவருக்கும் எப்போதும், எவ்விதமான பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் உரிமையும் ஏதும் ஒன்றும் கிடையாது. அப்படி பின்னிட்டு யாரேனும் உரிமை கொண்டாடினாலும் அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல. இதனடியில் கண்ட கிரையச் சொத்தின் பேரில் நாளது வரை நான் எவ்வீதமான வில்லங்கம் நீதிமன்ற டிகிரி, வியாஜ்ஜியம், ஜப்தி, முன் வில்லங்கம், குத்தகைச்சீட்டு, கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட், உயில், குதவை, குத்தகை, பேங்க் ரூபரிட்டி, அசல் பத்திரம், முன் தேதியிட்ட பதிவு செய்யப்பட்ட அல்லது பதிவு செய்யப்படாத

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

V. M

1. முத்திரை தீர்வை ரூ. 1/- ம் ஆவணம்
2. தாளாலைக் கொண்டது.

எழுதுபவர் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF KANCHIPURAM

V. M

V. M



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Y 484125

22.2.2023 V. முகேந்திரன், S. சதீயாநாராயணன்,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர். மு.தா.வி. I No.9/2000
காட்டுப்புத்தூர்.
தமிழ்நாடு.

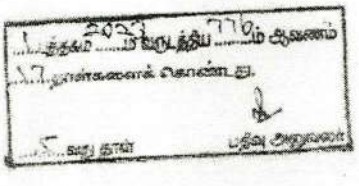
-5-

ஒப்பந்தம், மேல்க்லோன், சர்க்கார் மற்றும் தனியார்க்குடன், பொது அதிகாரம், டைட்டில் பாத்திய குறைவு போன்ற வில்லங்க விவகாரம் ஒன்றும் செய்யவில்லை என்றும் தங்களை நம்பும்படி உறுதி கூறுகிறேன்.

அப்படி மீறி பின்னிட்டு ஏதேனும் வில்லங்கம் விவகாரம் இருந்து வெளியாகி அதனால் தங்களுக்கும் கிரையச்சொத்துக்கும் ஏற்படும் சகலவித நஷ்டங்களுக்கும் நானும் என்னுடைய இதர ஸ்தாவர ஜங்கம சொத்துக்களும் ஜவாப்தாரியாக இருந்து தீர்த்துக் கொடுப்பேன் என உறுதி அளிக்கிறேன். இந்த கிரையப் பத்திரத்தையே ஆதாரமாகத் கொண்டு கிரையச் சொத்தின் பட்டா, கந்தாய இரசீது, மற்றும் இன்னிற நகராட்சி ஒருவாய் பதிவுகளை தங்கள் பெயரில் மாற்றிக்கொள்ள வேண்டியது.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

V. N.A.





V. N.A.



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

Y 484126

22.2.2023

V. முகேந்திரன்,
அருணாம்பாளையம்.

S. சதியநாராயணன்,
மு.தா.வி. / No.9/2000
காட்டுப்பாக்கம்.
தமிழ்நாடு.

-6-

இனி இதற்குண்டான சகல வரிகளையும் தாங்களே கட்டிக்கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி கிரையச் சொத்துக்குண்டான **ஆவண எண்.5323/2022**-ன் அசல் ஆவணத்தில் வேறு சொத்துக்கள் இருப்பதால் அசல் ஆவணத்தின் ஜெராக்ஸ் நகலையும் அதற்குரிய மூல ஆவணங்களின் ஜெராக்ஸ் நகலையும் இந்த கிரையத்திற்கு ஆதாரமாக இன்று தங்களிடம் ஒப்படைத்துள்ளேன். இந்தப்படிக்கு என்னுடைய முழு மனப்பூர்வ சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக்கிரையப் பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

V. M

1. மேற்படி தேதியும் 2023 ம் வருடத்திய 7776 ம் ஆவண எண்ணுள்ள கிரையத்தை ஏற்றுக்கொண்டது.

2. வது தூள் பதிவு அலுவலர்

V. M

சொத்து விவரம்

நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நல்லிபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.169/2 பு.ஹெக்.0.94.5 பு.ஏக்.2.33 தீ.ரூ.3.65-ல் எனக்கு மேற்படி விதம் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.1.21 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.2666, சர்வே எண்.169/2A1D, பு.ஹெக்.0.48.99 தீ.ரூ.1.89 உள்ள நிலத்தில் பு.ஏக்.0.64 ¼ சென்ட் நிலத்துக்கு சக்குபந்தி விவரம்:-

சர்வே எண்.169/2A1D-ல் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலத்துக்கும் கிழ்கண்ட

2-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் - கிழக்கு

சர்வே எண்.169/2A3-க்கும் - மேற்கு

சர்வே எண்.154-க்கும் - வடக்கு

சர்வே எண்.169/2A1C-க்கும் - தெற்கு

இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏக்.0.64 ¼ சென்ட் நிலம் பூராவம்.

மேற்படி ரிடி, மேற்படி சப்ரிடி, மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.169/2 பு.ஹெக்.0.94.5 பு.ஏக்.2.33 தீ.ரு.3.65-ல் எனக்கு மேற்படி விதம் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.1.21 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.2666, சர்வே எண்.169/2A1D, பு.ஹெக்.0.48.99 தீ.ரு.1.89 உள்ள நிலத்தில் பு.ஏக்.0.15 ½ சென்ட் நிலத்துக்கு சக்குபந்தி விவரம்:

தென்னூடல் நகராட்சி பாதைக்கும் - கிழக்கு,

மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சொத்துக்கும் - மேற்கு,

சர்வே எண்.169/2A1D-ல் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலத்திற்கும் - வடக்கு

சர்வே எண்.169/2A1C-நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.169/2A1D-ல்

எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலத்திற்கும் - தெற்கு

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

V. M.

...பத்தாம் ...ஆண்டுத்திய...7...ம் ஆவணம்
17 நாள்களைக் கொண்டது.
...7...வது நாள் பதிவு அலுவலர்

V. M.

இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏக்.0.15 ½ சென்ட் உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் பேர் பாதி பு.ஏக்.0.07 ¾ சென்ட் நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு அமிட்டங்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.72 சென்ட் நிலம் பூராவும் இந்த கிரையப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மாமூல் நகராட்சி பாதைகளின் வழியாக வந்து மேற்படி சக்குபந்தியில் காட்டப்பட்டுள்ள தென்வடல் நகராட்சி பாதையின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டிகள், வாகனாதிகள், கனரக வாகனங்கள் போகவர, வரமோக உள்ள தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் மூலப்பத்திரங்களில் கண்டுள்ள மாமூல் தடநடை முதலான மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.

சொத்து நல்லிபாளையம் பஞ்சாயத்துக்கும் நாமக்கல் யூனியனுக்கும் உட்பட்டிருந்து தற்போது நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர் — எழுதிவாங்குபவர்

புதுதகம் 2023 செலுத்திய 77/- ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.

8 வது தாள் — பதிவு அலுவலர்

V.M.A.

V.M.A.

மேற்படி சொத்தின் விவசாய நில மதிப்பு ரூபாய்.9,64,800/- தடநடை பாத்திய மதிப்பு ரூபாய்.1,200/- ஆக சொத்தின் மொத்த மதிப்பு ரூபாய்.9,66,000/-ஆகும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

சாட்சிகள்:-

1. ர - சசிரேகா, க/பொ.காதேவன், 2/59, கிழக்கு தெரு, நல்லிபாளையம், நாமக்கல் (ஆதார் எண்.9067 3724 9241)

2. R.அன்புசெழியன், த/பெ.இராமசாமி, 4-67, பெரியப்பட்டி நாமக்கல். (ஆதார் எண். 3495 1502 7558).

ஆவணம் தட்டச்சு செய்தவர்:-

T.முருகன், த/பெ.தங்கவேல், பரமத்தி ரோடு, நாமக்கல்

ஆவணம் தயாரித்தவர்:-



R.BANU, BCA., BL., Advocate, M.S.No.991/2014,
No.6/615B/1C, Cheliam Centre, Anna Nagar,
Poyerikaral Road, Namakkal-637001
Cell No.94459 87657.

பதிவு எண் 2021 ல் புத்தகம் 1 ன் கீழ் 77 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது நகல்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : நல்லிபாளையம் பட்டா எண் : 2666

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 துரைராஜ் மகன் மகாதேவன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	2A1A	0 - 0.57	0.02	--	--	--	--	2022/0105/09/206683-2023/09/01/000387SD -- 07-02-2023
169	2A1D	0 - 48.99	1.89	--	--	--	--	2022/0105/09/206683-2023/09/01/000387SD -- 07-02-2023
		0 - 49.55	1.91					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/052/02666/20270 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 22-02-2023 அன்று 12:17:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண்.22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

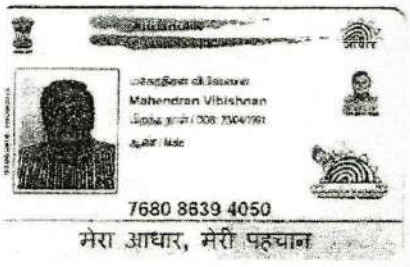
V. VA

பத்தகம் 2023 ஆவருத்திய 776 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது.
11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF KAMARAJ

V. VA

B. Mi





V. Mahendran

1. முதலம் 2023 ஆம் ஆண்டு 17 ஆவணம்
17 நாள்களைக் கொண்டது.

12 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

V. Mahendran

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் தனி முழுவதும் செல்லுபடியாகும்
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

Your Aadhaar No. :
8337 9132 6531
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அடையாளம்

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

8337 9132 6531
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அடையாளம்

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address:
S/O S Durairaj, H No 2/69, East St, Nallipalayam, Nallikkal, Tamil Nadu, 637003

புத்தகம் ..... ம் வருத்தி ..... ம் சுவனம்
..... தாரிகளைக் கொண்டது.

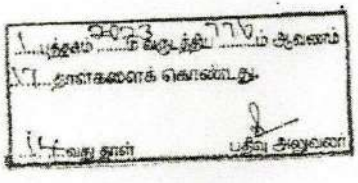
..... வது தாள் பதிவு அலுவலர்

V.M.T.
S. M.S.





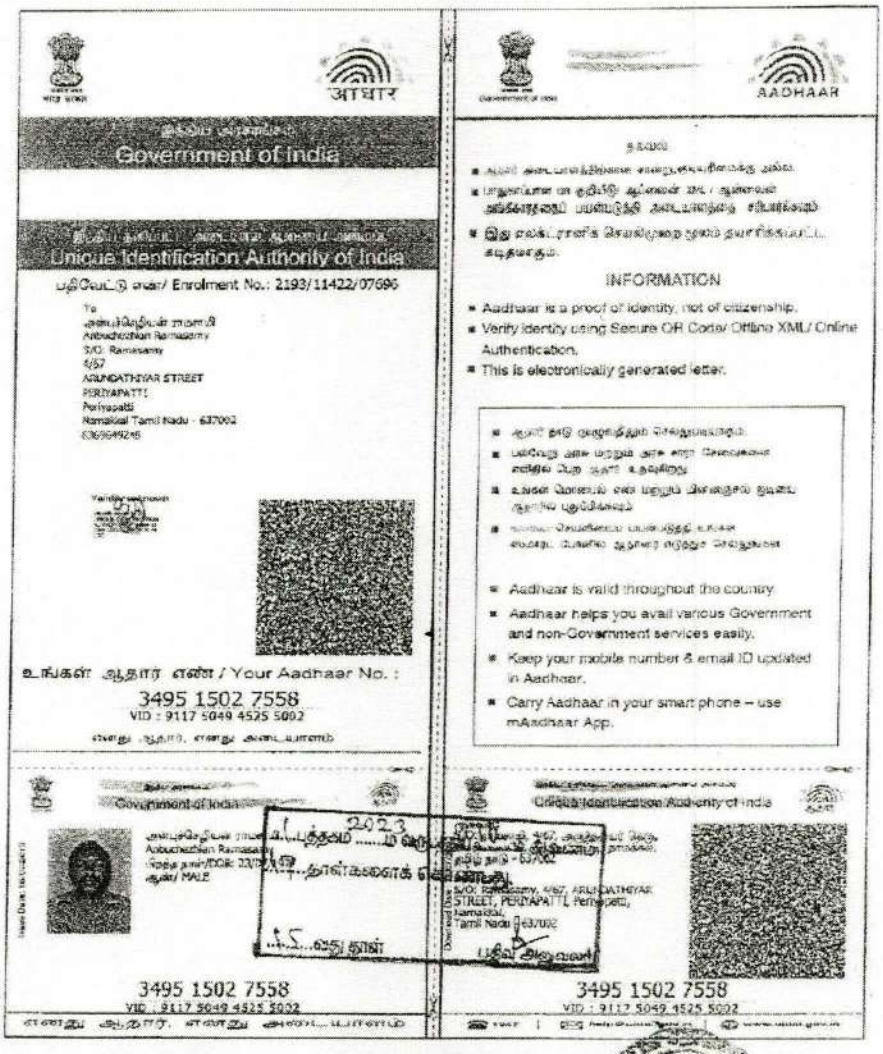
M. Sasireka





V. Vani.

D. Mano.



Government of India

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2193/11422/07696

To
அருட்செல்வன் ராமசாமி
Arbuchelvan Ramasamy
S/O: Ramasamy
4/57
ARUNDATHIYAR STREET
PERIYAPATTI
Periyapatti
Namakkal Tamil Nadu - 637002
8369649246

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5092

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- Aadhaar is valid throughout the country
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Government of India

Unique Identification Authority of India

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5092

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5092

V.M.T.
8.1.2023

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/776/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 479

281, பெரமண்டம்பாளையம் புதூர், பெரமண்டம்பாளையம், நாமக்கல், நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 637001-ல் வசிக்கும் திரு மகேந்திரன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 37,630/- (ரூபாய் முப்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்று முப்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் I எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்
நாள்: 22/02/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி அலுவலர்

2023 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 22ம் தேதி பிப. 02:04 மணியளவில் I எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாகல் செய்து கட்டணம் ₹ 39,570/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்

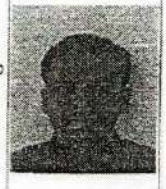


கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்புப்பட்டு எண்: UID:976321500901[illegible]7017099850
(Details from UIDAI : D Mahadevan S/O S Dorairaj, 28-05-1975, xxxxxxxx5521)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்புப்பட்டு எண்: [illegible]
(Details from UIDAI : [illegible])



1 / 2

II

V. Mahadevan
D. Mahadevan

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/776/2023

	V.Bishnan, 23-04-1991, xxxxxxx4050)	

2023 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 22ம் நாள்

நிவேதிதா மாரிமுத்து
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/776/2023 எனனாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 22/02/2023
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்

நிவேதிதா மாரிமுத்து
சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

1 பக்கமும் ..... மேலுத்திய ..... ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது.

17 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

V.N
B. மதி

4275/2023



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ.100/-

DE 240179

09.10.23

மகாதேவன்
நாமக்கல்

A. தேன்மொழி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 25/2008/NMKL
28/1, உழவன் காம்ப்ளக்ஸ்,
நாமக்கல் மற்றும் நாமக்கல்.

தானப்பத்திரம்

2023-ம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் **09**-ம் தேதியில் தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம், அதன் தற்போதைய நாமக்கல் நகராட்சி ஆணையாளர் ஆகிய தங்களுக்கும், பின்னிட்டு மேற்படி பொறுப்பில் வசிப்பவர்களுக்கும்,

நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், நல்லிபாளையம், கிழக்கு வீதி, கதவு எண்.2/59-என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் துரைராஜ் அவர்களின் குமாரர் **D.மகாதேவன்** (ஆதார் எண்.**8337 9132 6531**, கைபேசி எண்.**90802 81492**)-1

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 4275 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

நாமக்கல் மாவட்டம், மோகனூர் வட்டம், பெரமாண்டம்பாளையம், பெரமாண்டம்பாளையம்புதூர், கதவு எண்.251-என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் விபிஷ்ணன் அவர்களின் குமாரர் **V.மகேந்திரன்** (ஆதார் எண்.**7680 8639 4050**, கைபேசி எண்.**97897 08680**)-**2** ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த தானப் பத்திரம் என்னவென்றால்

இதனடியில் கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது எங்களில் 1-வது நபர் பெயருக்கு **21.11.2022**-ம் தேதியில் ஒரு தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் ஏற்பட்டு மேற்படி பத்திரம் நாமக்கல் **1** எண் **இணை சார்பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **2022**-ம் ஆண்டின் **5323**-ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மற்றும் இதனடியில் கண்ட சொத்தில் மற்றொரு பகுதி சொத்தானது எங்களில் 2-வது நபர் பெயருக்கு **22.02.2023**-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப்பத்திரம் ஏற்பட்டு மேற்படி பத்திரம் நாமக்கல் **1** எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **2023**-ம் ஆண்டின் **776**-ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரித்துள்ளபடி எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தை மனை நிலங்களாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவானது மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம் நாமக்கல் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்.C0FYY7S1(14699/2023 NKL), நாள்.06.10.2023-ன் படி தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளோம். இதில் தடத்திற்காகவும், பொது இடத்திற்காகவும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இதன் கீழ் விவரித்துள்ள நிலத்தினை மேற்படி உபயோகத்திற்காக மேற்படி நாமக்கல் நகராட்சிக்கு எழுதி வைத்து இன்றே நாமக்கல் நகராட்சி வசம் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டோம்.

இன்று முதல் தடத்திற்காகவும், பொது இடத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இதனடியில் கண்ட நிலத்தினை மேற்படி நாமக்கல் நகராட்சி நிர்வாகமே சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ள வேண்டியது.

புத்தகம் 1 2023 ம் வருடத்திய 1275 ம் ஆவணம்
16 தாள்களாகக் கொண்டது
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

இதனடியில் கண்ட மனைநிலத்தினை பொருத்து எங்களுக்காவது, எங்களுடைய முன், பின் வாரிசுகளுக்காவது எந்த விதமான பாத்தியமும், சம்மந்தமும், பின்தொடர்ச்சியும் எதுவும் எக்காலத்திலும் கிடையாது. அப்படி மீறி பாத்தியமோ, உரிமையோ பின்னிட்டு கொண்டாட வந்தால் அது சட்டப்படி செல்லதக்கதல்ல. இதனடியில் கண்ட தடத்திற்காகவும், பொது இடத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தினை நாமக்கல் நகராட்சி நிர்வாக வசம் ஒப்படைத்து விட்டோம்.

இந்த தானப்பத்திரத்தை நாங்கள் எந்த காரணத்தை கொண்டும் ரத்து செய்யமாட்டோம் என்று உறுதியாக சொல்கிறோம். பின்னிட்டு ஏதேனும் காரணம் காட்டி இந்தப்பத்திரத்தை ரத்து செய்தாலும் மாற்றி எழுதினாலும் புதுப்பித்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது.

இதனடியில் கண்ட சொத்துக்களின் பட்டாவை நாமக்கல் நகராட்சி பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ள எங்களுக்கு எந்தவொரு ஆட்சேபனையும் இல்லை. இந்தப்படிக்கு எங்களுடைய முழு மனச்சம்மதியில் எழுதிக்கொடுத்த தானப்பத்திரம்.

<u>சொத்து விவரம்</u>

நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் **1** சப்ரிடி, நல்லிபாளையம் கிராமம்,

1) பட்டா எண்.2665, சர்வே எண்.169/2A1D, பு.ஹெக்.0.48.99 தீ.ரூ.1.89 உள்ள நிலத்தில் பு.ஏக்.**0.64** ½ சென்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய பட்டா எண்.2714, சர்வே எண்.169/2A1D4, பு.ஹெக்.0.26.00 தீ.ரூ.1.00 உள்ள நிலத்தில் பு.ஏக்.**0.64** ½ சென்ட் நிலம் பூராவும்.

2) சர்வே எண்.169/2, பு.ஹெக்.0.94.5 தீ.ரூ.3.65 பு.ஏக்.1.21 சென்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.**0.15** ½ சென்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய பட்டா எண்.2713, சர்வே எண்.169/2A1D2, பு.ஹெக்.0.06.25 தீ.ரூ.0.24 உள்ள நிலத்தில் பு.ஏக்.**0.15** ½ சென்ட் நிலம் பூராவும்.

மேற்படி சர்வே எண்களில் உள்ள நிலத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம் **(DTCP)**

1. புத்தகம் ...ன் வருடம் 425 ஆவணம்
16. தாள்களைக் கொண்டது.
3. வது தாள் புதிய அலுவலர்

V. M.A.

நாமக்கல் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்.C0FYY7S1 (14699/2023 NKL), நாள்.06.10.2023-ன் படி நாளது தேதியில் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பாதைகளுக்கும் மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்துக்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்:

<u>பாதை எண்.1 :-</u>

<u>10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதைக்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்:-</u>

8.2 மீ அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து பதைக்கும் - கிழக்கு,

சர்வே எண்.169/2A3-க்கும் - மேற்கு,

சர்வே எண்.169/2A1D3-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும் - வடக்கு,

சர்வே எண்.169/2A1C, சர்வே எண்.169/2A1D1-க்கும்,

உத்தேச மனைகளுக்கும் - தெற்கு,

இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் **130.54** மீ தென்புறம் **130.04** மீ தென்வடலடி கிழபுறம் **10.0** மீ அடி மேல்புறம் **10.0** மீ ஆக **1302.90** சதுர மீட்டர் கொண்ட **10.0** மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை நிலம் பூராவும்.

<u>பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விவரம்:-</u>

மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் - கிழக்கு

சர்வே எண்.169/2A3-க்கும் -மேற்கு

10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதைக்கும் (பாதை எண்.1) - வடக்கு

சர்வே எண்.169/2A1C-க்கும் -தெற்கு

இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் **3.69** மீ தென்புறம் **3.05** மீ தென்வடலடி கிழபுறம் **11.89** மீ அடி மேல்புறம் **12.56** மீ ஆக **41.20** சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். ஆக இவைகள் பூராவும் இந்த தான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி சொத்திற்குண்டான மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.

...1...புத்தகம் ...2023... வருடத்தில் ...427... ஆவணம்
...16...தாள்களைக் கொண்டது.
...1...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

V. WA T.

மேற்படி சொத்து நல்லிபாளையம் பஞ்சாயத்துக்கும் நாமக்கல் யூனியன் எல்லைக்கு உட்பட்டிருந்து தற்போது நாமக்கல் நகராட்சிக்கு உட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூபாய்.100/- ஆகும்.

V. U

சாட்சிகள்:

1. S.Kishore S.கிஷோர்குமார், த/பெ.சக்திவேல், 1/165-2, செட்டியார் தெரு மேற்கு, N.கொசவம்பட்டி, நாமக்கல் (ஆதார் எண்.**9648 4495 9936**)

2. R.Anbu R.அன்புசெழியன், த/பெ.இராமசாமி, 4-67, பெரியப்பட்டி நாமக்கல் (ஆதார் எண். **3495 1502 7558**)

ஆவணம் தட்டச்சு செய்தவர்:-

T ஸ்ரீதர், த/பெ.தங்கவேல், பரமத்தி ரோடு, நாமக்கல்.

ஆவணம் தயாரித்தவர்:-



R.BANU, BCA., BL., Advocate, M.S.No.991/2014,
No.6/615B/1C, Chellam Centre, Anna Nagar,
Poyerikarai Road, Namakkal-637001
Cell No.94459 87657.

1.....புத்தகம் 2023 வருடத்தில் 2275 ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.

5 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி போராணை எண்.22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

V. M.

1.....புத்தகம் 2023.....ம் வருடத்திய 4275.....ம் ஆவணம்
16.தாள்களைக் கொண்டது.
6.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : நல்லிபாளையம் பட்டா எண் : 2713

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. துரைராஜ் மகன் மகாதேவன் -

2. விபிஷ்ணன் மகன் மகேந்திரன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	2A1D2	0 - 6.25	0.24	--	--	--	--	2022/0105 /09/199681--2023 /09/01/000403SD -- 10-03-2023
		0 - 6.25	0.24					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின்பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/052/02713 /20243 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-10-2023 அன்று 10:09:03 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1.புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 427 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
7 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : நல்லிபாளையம் பட்டா எண் : **2714**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

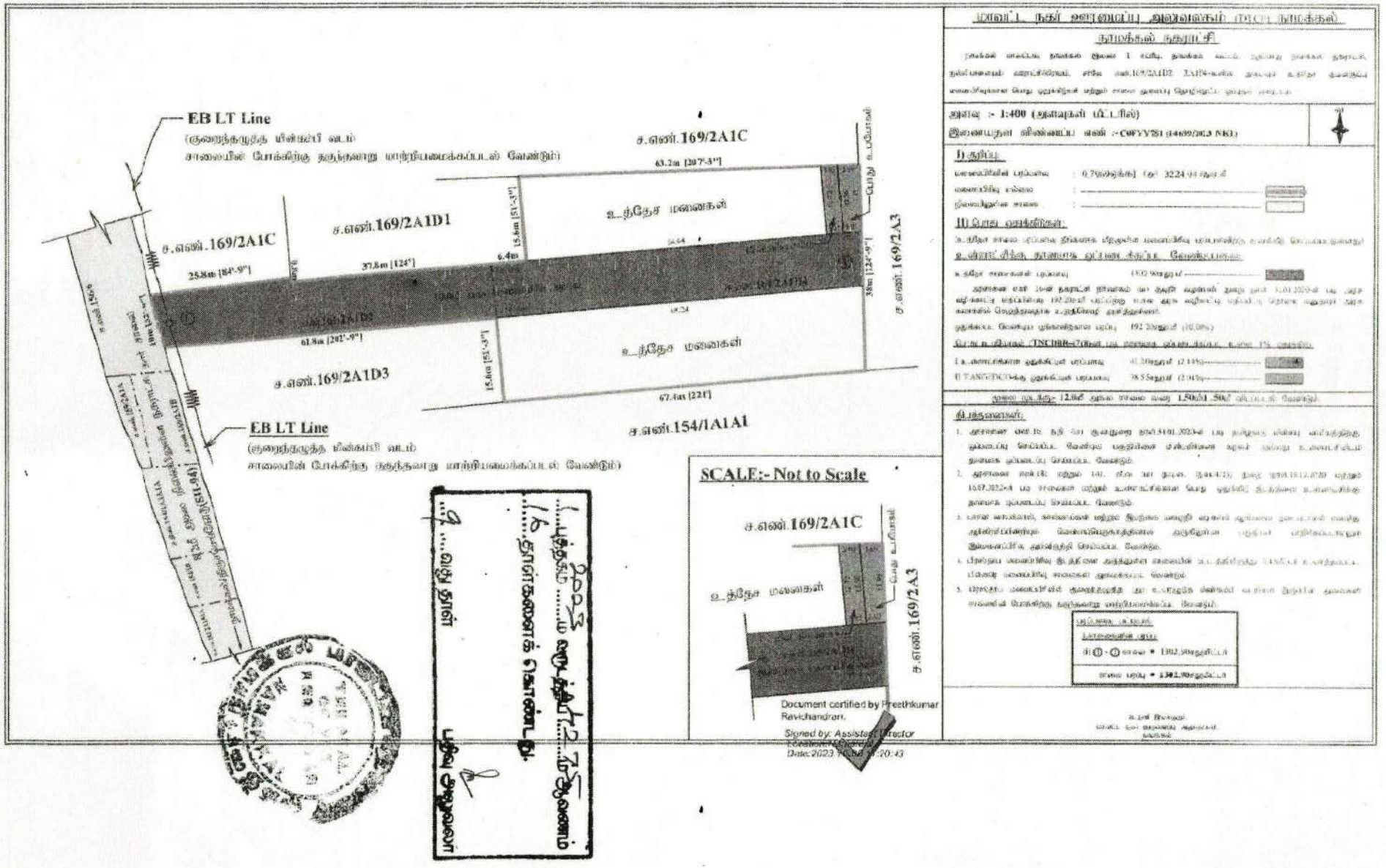
1. விபிஷ்ணன் மகன் மகேந்திரன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	2A1D4	0 - 26.00	1.00	--	--	--	--	2022/0105 /09/199681--2023 /09/01/000403SD -- 10-03-2023
		0 - 26.00	1.00					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/052/02714 /20254** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-10-2023 அன்று 10:08:09 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்தில் 275 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்


EB LT Line
(குறைந்தபட்ச மின்கம்பி வடம்
சாலையில் போக்கிற்கு தகுந்தவாறு மாற்றியமைக்கப்படல் வேண்டும்)
ச.எண்.169/2A1C
63.2m [207'-3"]
ச.எண்.169/2A1D1
15.8m [51'-9"]
உத்தேச மனைகள்
ரோடு
ச.எண்.169/2A1C
25.8m [84'-9"]
37.8m [124']
6.4m
ச.எண்.169/2A3
38m [124'-9"]
61.8m [202'-9"]
ச.எண்.169/2A1D3
15.6m [51'-3"]
உத்தேச மனைகள்
67.4m [221']
ச.எண்.154/1A1A1
EB LT Line
(குறைந்தபட்ச மின்கம்பி வடம்
சாலையின் போக்கிற்கு தகுந்தவாறு மாற்றியமைக்கப்படல் வேண்டும்)
SCALE:- Not to Scale
ச.எண்.169/2A1C
உத்தேச மனைகள்
ரோடு
ச.எண்.169/2A3
Document certified by Preethkumar Ravichandran.
Signed by: Assistant Director
Date: 2023.10.06 16:20:43

117

Town and Country Planning Department
Door No.6/1217, Paramathi Road (South Side),
Namakkal -637001.
(Road Pattern)

ROC No. C0FYY7S1/2023/TCP/2023/TCP Date : 10/6/23 11:28 AM

To

Mahendiran and Mahadevan,Namakkal,Mohanur, Peramandampalayam,D.No.251,637017

Sir/ Madam,

Sub

DTCP - Application received for the approval of Layout - Comprised in S.No. 169/2A1D2, 2A1D4 extent 3225.00 sqm of Nallipalayam Village,Namakkal municipality (Non planning area),Taluk,Namakkal District - road pattern issued -for Regarding.

Ref: 1) Application received online No : C0FYY7S1 /14699. dated: 15.08.2023.
2) G.O.(Ms.)No.18, MA&WS department dated: 04/02/2019
3) G.O.(Ms.)No.16, MA&WS department, dated: 31/01/2020.

1.The proposal received in the reference 1st cited for the proposed layout of house site is scrutinized and as per reference (3) rd cited rule no.47 the area earmarkedas roads and parks in the proposed layout. As per reference (4 & 5)th cited have to be handed over to concerned local body through a gift deed by the applicant/owner of the land. As per reference (3) rd cited rule no. 47(8) 0.5% of the area reserved for public purpose shall be transferred to the TANGEDCO or local body free of cost through a registered Gift deed before the actual sanction of the layout.

2.In the reference 4th cited, it is ordered that the CMDA/DTCP should finalize the layout by verifying the layout rules in TNCD&BR, 2019 and the lands earmarked for roads, open space reservation and public purpose to be gifted by the applicant(s) and gift deed registered in the name of the concerned local body.

3.You are therefore, requested to handover the road space, park area and the PP-1 site (reserved local body) & PP-2 site (reserved for TANGEDCO) proposed in the layout through a registered gift deed. A copy of the road pattern map showing the road space, park area and the PP-1 & PP-2 sites with area details which have to be handed over to the local body represented by the DTCP along with a copy of gift deed format is enclosed.

4.On receipt of the registered gift deed in original, the approved plan will be sent to the for sanctioning of the layout.

Encl: Road Pattern Map

Copy to:
1. Local body
2. TANGEDCO

District Town and Country Planning

1 ..... 2023 ..... 4275 .....ம் ஆவணம்
16 நாள்களைக் கொண்டது.
10வது நாள் பதிவு அலுவலர்

Document certified by Preethkumar Ravichandran.
Signed by: Assistant Director
Location:Namakkal
Date:2023.10.06 11:28:55

THE SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR NAMAKKAL





1.புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 27ந் ஆவணம்
16.தாள்களைக் கொண்டது.
11.வது தாள் பதிவு அலுவலர்





भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

மகேந்திரன் விபிஷ்ணன்
Mahendran Vibishnan
பிறந்த நாள்/DOB:23/04/1991
ஆண் Male

7680 8639 4050

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
விபிஷ்ணன், 251,
பெரமாண்டம்பாளையம்
புதூர்
பெரமாண்டம்பாளையம்,
சர்க்கார் வாழவந்தி,
நாமக்கல்
தமிழ் நாடு, 637017

Address:
S/O: Vibishnan, 251,
PERAMANDAPALAYAM
PUDUR
Perumandampalayam,
S.valavanthi, Namakkal
Tamil Nadu, 637017

7680 8639 4050

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

V. . . .

1.....புத்தகம் 2023.....ம் வருடத்தில் 1275.....ம் ஆவணம்
16.தாள்களைக் கொண்டது.

12.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

125

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0221/00788/02250

To
கிஷோர்குமார் சக்திவேல்
Kishorekumar Sakthivel
C/O: Sakthivel
1/165-2
Chettiar Street West
N.kosavampatti
Namakkal Tamil Nadu - 637002
9976628303

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9648 4495 9936

VID : 9137 6626 3794 8759

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

Issue Date: 21/12/2013

கிஷோர்குமார் சக்திவேல்
Kishorekumar Sakthivel
பிறந்த நாள்/DOB: 13/09/1998
ஆண்/ MALE

9648 4495 9936

VID : 9137 6626 3794 8759

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல் / INFORMATION

- ஆதார் என்பது அடையாளச் சான்று, குடியுரிமைக்கான சான்று அல்ல
- ஆதார் தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ஆப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தைச் சரிபார்க்கவும்
- ஆதார் கடிதம், பிவிசி கார்டுகள், இ ஆதார் மற்றும் எம் ஆதார் போன்ற அனைத்து வகையான ஆதார்களும் சமமாக செல்லுபடியாகும். 12 இலக்க ஆதார் எண்ணுக்கு பதிலாக மெய்நிகர் ஆதார் அடையாளத்தை (VID) பயன்படுத்தலாம்.
- 10 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறையாவது ஆதாரை புதுப்பிக்கவும்
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா பலன்கள் / சேவைகளைப் பெற ஆதார் உங்களுக்கு உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்.
- ஆதார் சேவைகளைப் பெற உங்கள் ஸ்மார்ட் போன்களில் எம் ஆதார் செயலியைப் பதிவிறக்கவும்
- பாதுகாப்பை உறுதிப்படுத்த ஆதார் / பயோமெட்ரிக்ஸ் லாக் / அன்லாக் அம்சத்தைப் பயன்படுத்தவும்
- ஆதார் கோரும் நிறுவனங்கள் உரிய ஒப்புதலைப் பெற வேண்டும்
- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Aadhaar is unique and secure.
- Verify identity using secure QR code/offline XML/online Authentication.
- All forms of Aadhaar like Aadhaar letter, PVC Cards, eAadhaar and mAadhaar are equally valid. Virtual Aadhaar Identity (VID) can also be used in place of 12 digit Aadhaar number.
- Update Aadhaar at least once in 10 years.
- Aadhaar helps you avail various Government and Non- Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app on smart phones to avail Aadhaar Services.
- Use the feature of lock/unlock Aadhaar/biometrics to ensure security.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek due consent.

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

Download Date: 24/08/2023

முகவரி:
கேர் ஆப்: சக்திவேல், 1/165-2, செட்டியார் தெரு மேற்கு, என்.கொசவம்பட்டி, நாமக்கல், தமிழ் நாடு - 637002

Address:
C/O: Sakthivel, 1/165-2, Chettiar Street West, N.kosavampatti, Namakkal, Tamil Nadu - 637002

9648 4495 9936

VID : 9137 6626 3794 8759

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1.புத்தகம் 2023 ல் தொடக்கம் 275 ஆவணம்
16.தாள்களைக் கொண்டது.

13.வது தாள் பதிவு அலுவலர்

S. Sig

THE DEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

127

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2193/11422/07696

To
அன்புச்செழியன் ராமசாமி
Anbuchezhian Ramasamy
S/O: Ramasamy
4/67
ARUNDATHIYAR STREET
PERIYAPATTI
Periyapatti
Namakkal Tamil Nadu - 637002
6369649248

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5002

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

அன்புச்செழியன் ராமசாமி
Anbuchezhian Ramasamy
பிறந்த நாள்/DOB: 23/07/1977
ஆண்/ MALE

Issue Date: 16/07/2013

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5002

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ ஆப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது.
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: ராமசாமி, 4/67, அருந்ததியர் தெரு, பெரியப்பட்டி, பெரியப்பட்டி, நாமக்கல், தமிழ் நாடு - 637002

Address:
S/O: Ramasamy, 4/67, ARUNDATHIYAR STREET, PERIYAPATTI, Periyapatti, Namakkal, Tamil Nadu - 637002

Download Date: 16/07/2022

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5002

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

...புத்தகம் 2023 ...ம் வருடத்தில் 275 ...ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.

14 ...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4275/2023

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 09ம் தேதி பி.ப 12:36 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,310/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:570206d9b96f3c28164ed48529f8c0d977e668 (Details from UIDAI : D Mahadevan S/O S Durairaj, 29-05-1975, xxxxxxxx6531)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:07235631d484f3baf84cdd93797700b8a84dd8 (Details from UIDAI : Mahendran Vibishnan S/O: Vibishnan, 23-04-1991, xxxxxxxx4050)	

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 9ம் நாள்

நிவேதிதா மாரிமுத்து
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்

1...புத்தகம் 2023 4275 ...ம் வருடத்திய ...ம் ஆவணம்
16...தாள்களைக் கொண்டது.
15...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4275/2023

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4275/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 09/10/2023

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்

நிவேதிதா மாரிமுத்து
சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

1...புத்தகம்...2023...ம்வருடத்தில்...27...ம்ஆவணம்
16.தாள்களைக் கொண்டது.

...16..வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

4276/2023



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU ரூ.100/ 09.10.23 மகாதேவன் நாமக்கல்

ரூ. 23 DE 240180

ஸ்டாம்பு விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 25/2008/NMKL
28/1, உழவன் காம்ப்ளக்ஸ்,
சுளக்கரை சந்து, நாமக்கல்.

தானப்பத்திரம்

2023-ம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் **09**-ம் தேதியில் நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நாமக்கல் டவுன், திருச்செங்கோடு ரோடு, 90/134-A2, சுபா டவர்ஸ் என்ற முகவரியில் உள்ள மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் நாமக்கல் மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (TANGEDCO) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும், பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு:-

...1...புத்தகம் 2023 ...4276... ஆவணம்
...16...தாள்களைக் கொண்டது.
...1....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

V. MA

நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நல்லிபாளையம் கிராமம், நல்லிபாளையம், கிழக்கு வீதி, கதவு எண்.2/59-என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் துரைராஜ் அவர்களின் குமாரர் **D.மகாதேவன்** (ஆதார் எண்.**8337 9132 6531**, கைபேசி எண்.**90802 81492**)-**1** நாமக்கல் மாவட்டம், மோகனூர் வட்டம், பெரமாண்டம்பாளையம், பெரமாண்டம்பாளையம் புதூர், கதவு எண்.251-என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் விபிஷ்ணன் அவர்களின் குமாரர் **V.மகேந்திரன்** (ஆதார் எண்.**7680 8639 4050**, கைபேசி எண்.**97897 08680**)-**2** ஆகிய நாங்கள் இருவரும் எழுதிக் கொடுத்த தானப் பத்திரம் என்னவென்றால்

இதனடியில் கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது எங்களில் 1-வது நபர் பெயருக்கு **21.11.2022**-ம் தேதியில் ஒரு தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் ஏற்பட்டு மேற்படி பத்திரம் **நாமக்கல் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2022**-ம் ஆண்டின் **5323**-ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மற்றும் இதனடியில் கண்ட சொத்தில் மற்றொரு பகுதி சொத்தானது எங்களில் 2-வது நபர் பெயருக்கு **22.02.2023**-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப்பத்திரம் ஏற்பட்டு மேற்படி பத்திரம் **நாமக்கல் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2023**-ம் ஆண்டின் **776**-ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரித்துள்ளபடி எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தை மனை நிலங்களாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவானது மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம், நாமக்கல் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண். C0FYY7S1(14699/ 2023 NKL), நாள்.06.10.2023-ன் படி தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளோம். நாமக்கல் நகராட்சி ஊர் பொது மக்களின் நன்மைக்காகவும் மின்கம்பங்கள் அமைத்தல் மின் மாற்றிகள் அமைத்தல் போன்ற வசதிகளை அமைத்து பொது மக்கள் பயன்பெற வேண்டும் என்ற பொது நல நோக்கத்துடன் சொத்து விவரத்தில் கண்ட சொத்தானது தங்கள் வசம் இன்றே இந்த தானப் பத்திரம் வரியலாக தங்களுக்கு ஒப்படைத்து விட்டோம்.

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்தின் 4276 ம் ஆவணம்
16 நாள்களைக் கொண்டது.
2 வது நாள் புதிய சார்பதிவாளர்

இனி மேல் இதில் கண்ட சொத்தின் பேரில் எங்களுக்கும் எங்களுடைய பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் எவ்வித பாத்தியமும் உரிமையும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது. அப்படி மீறி யாராவது பாத்தியமோ உரிமையோ பின் தொடர்ச்சியோ கொண்டாடினாலும் அத சட்டப்படி செல்லாது. இதன் அடியில் கண்ட சொத்தின் பேரில் எவ்விதமான வில்லங்கம் விவகாரம் கிடையாதென்று உறுதியாகச் சொல்லுகிறோம். இந்த மின் பகிர்மானத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் தானப் பத்திரத்தினை இனி எக்காலத்திலும் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் ரத்து செய்வதில்லை. மீறி ரத்து செய்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது. இதில் கண்ட சொத்தை தங்களது சுவாதீனத்தில் விட்டு விட்டோம். இந்தப்படி நாங்கள் எங்களுடைய முழுமனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த தானப் பத்திரம்.

<u>சொத்து விவரம்</u>

நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நல்லிபாளையம் கிராமம்,

1) பட்டா எண்.2665, சர்வே எண்.169/2A1D, பு.ஹெக்.0.48.99 தீ.ரூ.1.89 உள்ள நிலத்தில் **பு.ஏக்.0.64 ½** சென்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய பட்டா எண்.2714, சர்வே எண்.169/2A1D4, பு.ஹெக்.0.26.00 தீ.ரூ.1.00 உள்ள நிலத்தில் **பு.ஏக்.0.64 ½** சென்ட் நிலம் பூராவும்.

2) சர்வே எண்.169/2, பு.ஹெக்.0.94.5 தீ.ரூ.3.65 பு.ஏக்.1.21 சென்ட் நிலத்தில் **பு.ஏக்.0.15 ½** சென்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய பட்டா எண்.2713, சர்வே எண்.169/2A1D2, பு.ஹெக்.0.06.25 தீ.ரூ.0.24 உள்ள நிலத்தில் **பு.ஏக்.0.15 ½** சென்ட் நிலம் பூராவும்.

மேற்படி சர்வே எண்களில் உள்ள நிலத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம் **(DTCP)** நாமக்கல் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண். C0FYY7S1(14699/ 2023 NKL)

...1...புத்தகம் ...2023...வருடத்தில் ...4276...ம் ஆவணம்
...16...துள்ளனவாக கொண்டது.
...3...வது தான் பதிவு அலுவலர்

நாள்.06.10.2023-ன் படி நாளது தேதியில் மின்சார வாரியத்திற்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் **38.55** சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்:-

உத்தேச மனைகளுக்கும் - **கிழக்கு**

பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் - **மேற்கு**

10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதைக்கும் - **வடக்கு**

சர்வே எண்.169/2A1C-க்கும் - **தெற்கு**

இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் **3.05** மீ தென்புறம் **3.05** மீ தென்வடல் கிழபுறம் **12.56** மீ மேல்புறம் **12.72** மீ ஆக **38.55** சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் இந்த தான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி சொத்திற்கு மனைப்பிரிவில் உள்ள கிழமேல், தென்வடல் பாதையின் வழியாகவும் மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.

மேற்படி சொத்து நல்லிபாளையம் பஞ்சாயத்துக்கும் நாமக்கல் யூனியனுக்கு உட்பட்டிருந்து தற்போது நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

1 ...புத்தகம்...2023 வருடத்திய ...4276...ம் ஆவணம்
16 ...தாள்களைக் கொண்டது.

...4...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூபாய்.100/- ஆகும்.

சாட்சிகள்:

1. S.கிஷோர்குமார், த/பெ.சக்திவேல், 1/165-2, செட்டியார் தெரு மேற்கு, N.கொசவம்பட்டி, நாமக்கல் (ஆதார் எண்.9648 4495 9936)

2. R.அன்புசெழியன், த/பெ.இராமசாமி, 4-67, பெரியப்பட்டி நாமக்கல் (ஆதார் எண். 3495 1502 7558)

ஆவணம் தட்டச்சு செய்தவர்:-

T.ஸ்ரீதர், த/பெ.தங்கவேல், பரமத்தி ரோடு, நாமக்கல்.

ஆவணம் தயாரித்தவர்:-



R.BANU, BCA., BL., Advocate, M.S.No.991/2014,
No.6/615B/1C, Chellam Centre, Anna Nagar,
Poyerikarai Road, Namakkal-637001
Cell No.94459 87657.

1பக்கம் 2023 மேற்படி 2427 ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி போராணை எண்.22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்தின் 4276 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : நல்லிபாளையம் பட்டா எண் : 2713

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. துரைராஜ் மகன் மகாதேவன் -

2. விபிஷ்ணன் மகன் மகேந்திரன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	2A1D2	0 - 6.25	0.24	--	--	--	--	2022/0105 /09/199681--2023 /09/01/000403SD -- 10-03-2023
		0 - 6.25	0.24					

குறிப்பு2 :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/052/02713 /20243** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 09-10-2023 அன்று 10:09:03 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

...1...புத்தகம் 2023 வருடத்திய 4236 ஆவணம்
...16...தாள்களைக் கொண்டது.
...7...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : நல்லிபாளையம் பட்டா எண் : 2714

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. விபிஷ்ணன் மகன் மகேந்திரன்

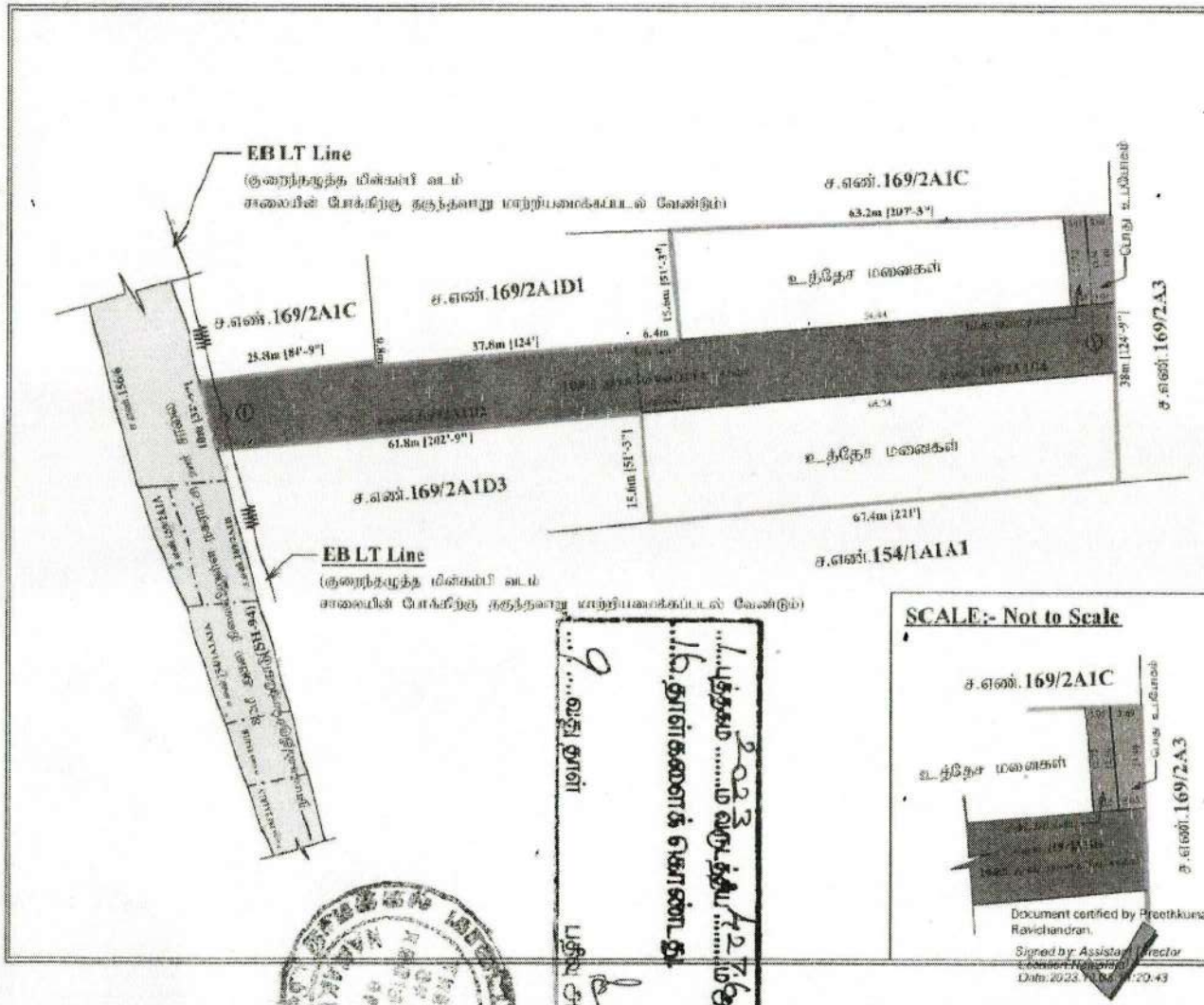
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	2A1D4	0 - 26.00	1.00	--	--	--	--	2022/0105 /09/199681--2023 /09/01/000403SD -- 10-03-2023
		0 - 26.00	1.00					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/01/052/02714 /20254 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-10-2023 அன்று 10:08:09 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1...புத்தம் 2023 ...ம் வரு...தி 4276 ...ம் ஆவணம்
16...தாள்களைக் கொண்டது.
8...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF



மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (DTCP) நாமக்கல்

நாமக்கல் நகராட்சி

அளவு :- 1:400 (அளவுகள் மீட்டரில்)

இணையதள விண்ணப்ப எண் :-CHFYY7S1 (1469/2023 NK1)

I) தளம்:

மனைப்பிரிவின் பரப்பளவு : 0.79ஹெக்டர் (அ) 3224.94 ச.மீ

மனைப்பிரிவு எல்லை :

நிலவியற்பியல் எல்லை :

II) கொள நெகிழ்திகள்:

உத்தேச சாலை பரப்பளவு நிலமாக மீதமுள்ள மனைப்பிரிவு முகமைக்கு கட்டாயம் செலுத்தப்படுவது.

உயிரினச் சீர்க்கு நிலையாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பரப்பளவு:

உத்தேச சாலைகள் பரப்பளவு 192.30ஹெக்டர்

அரசாணை எண் 96-ன் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் வளர்ச்சி துறை நாள் 11.03.2020-ன் படி வழிகாட்டி மதிப்பீடு 192.30ச.மீ பரப்பிற்கு மனை அல்லாத பிரிவுக்கு மதிப்பீட்டு தொகையை உத்தேசமாக தவிர்க்கப்பட்டுள்ளது.

முக்கிய வேண்டிய முன்மாற்றல் பரப்பு: 192.30ஹெக்டர் (10.00%)

மேற்கு உயிரினக் TNCDBகளின்படி சாலைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட உத்தேச பரப்பு விவரம்:

I.உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு பரப்பளவு 41.28ஹெக்டர் (2.14%)

II.TANGEDCOக்கு ஒதுக்கீடு பரப்பளவு 38.51ஹெக்டர் (2.00%)

முன்று மாடி+ 12.5மீ மேல் சாலை வரை 1.50மீ/1.50மீ மீட்டர் வேண்டும்

III) பரிந்துரைகள்:

1. அரசாணை எண்.76, நாள் 09.03.2020-ன் படி குறைந்த மின் அழுத்தம் மாற்றுத்தை மேற்கொள்ள மேலும் பகுதியினை மின்வாரியம் மூலம் அவை உள்ளிட்டிடம் நாமக்கல் மேற்கொள்ள வேண்டும்.

2. அரசாணை எண்.181 மற்றும் 141, நீர் மற்றும் நிலம் (நீ.மா.1) துறை நாள்.01.12.2020 மற்றும் 16.07.2021-ன் படி சாலைகள் மற்றும் உள்கட்டமைப்புகளை மழை நீர் வடிகால் நிலையாக மேற்கொள்ள வேண்டும்.

3. பசுமை மண்டலம், காலியான மற்றும் இயற்கை வளத்தி மற்றும் ஆர்வமான நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுதல் வேண்டுமென்பதால் அதனிலுள்ள பகுதியில் பதிவுகளாவும் இல்லையெனில் அகற்றி செய்ய வேண்டும்.

4. பிரதான மனைப்பிரிவு இடத்தின் அருகாமை சாலையில் வடிகால்களுடன் மேற்கொள்ள வேண்டும்.

5. பிரதான மனைப்பிரிவில் குறைந்தபட்சம் 6 மரக்கன்றுகள் வளர்க்க வேண்டும்.

பரப்பளவு விவரம்:

மனைகளின் பரப்பு

B+G+2 எண்ணம் = 1302.99ஹெக்டர்

சாலை பரப்பு = 1302.99ஹெக்டர்

149

151

Town and Country Planning Department

Door No.6/1217, Paramathi Road (South Side),
Namakkal -637001.

(Road Pattern)

ROC No. C0FYY7S1/2023/TCP/2023/TCP

Date : 10/6/23 11:28 AM

To

Mahendiran and Mahadevan,Namakkal,Mohanur, Peramandampalayam,D.No.251,637017

Sir/ Madam,

Sub

DTCP - Application received for the approval of Layout - Comprised in S.No. 169/2A1D2, 2A1D4 extent 3225.00 sqm of Nallipalayam Village,Namakkal municipality (Non planning area),Taluk,Namakkal District - road pattern issued -for Regarding.

Ref:
1) Application received online No : C0FYY7S1 /14699. dated: 15.08.2023.
2) G.O.(Ms.)No.18, MA&WS department dated: 04/02/2019
3) G.O.(Ms.)No.16, MA&WS department, dated: 31/01/2020.

1.The proposal received in the reference 1st cited for the proposed layout of house site is scrutinized and as per reference (3) rd cited rule no.47 the area earmarkedas roads and parks in the proposed layout. As per reference (4 & 5)th cited have to be handed over to concerned local body through a gift deed by the applicant/owner of the land. As per reference (3) rd cited rule no. 47(8) 0.5% of the area reserved for public purpose shall be transferred to the TANGEDCO or local body free of cost through a registered Gift-deed before the actual sanction of the layout.

2.In the reference 4th cited, it is ordered that the CMDA/DTCP should finalize the layout by verifying the layout rules in TNCD&BR, 2019 and the lands earmarked for roads, open space reservation and public purpose to be gifted by the applicant(s) and gift deed registered in the name of the concerned local body.

3.You are therefore, requested to handover the road space, park area and the PP-1 site (reserved local body) & PP-2 site (reserved for TANGEDCO) proposed in the layout through a registered gift deed. A copy of the road pattern map showing the road space, park area and the PP-1 & PP-2 sites with area details which have to be handed over to the local body represented by the DTCP along with a copy of gift deed format is enclosed.

4.On receipt of the registered gift deed in original, the approved plan will be sent to the for sanctioning of the layout.

Encl: Road Pattern Map

Copy to:

1. Local body
2. TANGEDCO

District Town and Country Planning

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 4276 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

Document certified by Preethikumar Ravichandran.
Signed by: Assistant Director
Location:Namakkal
Date:2023.10.04 11:28:55

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL





1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்தில் 1276 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
மகேந்திரன் விபிஷ்ணன்
Mahendran Vibishnan
பிறந்த நாள்/DOB:23/04/1991
ஆண் Male
7680 8639 4050
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
விபிஷ்ணன், 251,
பெரமாண்டம்பாளையம்
புதூர்
பெரமாண்டம்பாளையம்,
சர்க்கார் வாழவந்தி,
நாமக்கல்
தமிழ் நாடு, 637017
Address:
S/O: Vibishnan, 251,
PERAMANDAPALAYAM
PUDUR
Perumandampalayam,
S.valavanthi, Namakkal
Tamil Nadu, 637017
7680 8639 4050
MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

V. MA.

1.....பங்குனி.....ம் வருடத்திய.....2076.....ம் ஆவணம்
16.....நாள்களைக் கொண்டது.

.....12.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

157

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0221/00788/02250

To
கிஷோர்குமார் சக்திவேல்
Kishorekumar Sakthivel
C/O: Sakthivel
1/165-2
Chettiar Street West
N.kosavampatti
Namakkal Tamil Nadu - 637002
9976628303

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9648 4495 9936

VID : 9137 6626 3794 8759

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

Issue Date: 21/12/2013



கிஷோர்குமார் சக்திவேல்
Kishorekumar Sakthivel
பிறந்த நாள்/DOB: 13/09/1998
ஆண்/ MALE

9648 4495 9936

VID : 9137 6626 3794 8759

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல் / INFORMATION

- ஆதார் என்பது அடையாளச் சான்று, குடியுரிமைக்கான சான்று அல்ல
- ஆதார் தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது.
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ஆட்லைன் XML/ ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தைச் சரிபார்க்கவும்
- ஆதார் கடிதம், பிவிசி கார்டுகள், இ ஆதார் மற்றும் எம் ஆதார் போன்ற அனைத்து வகையான ஆதார்களும் சமமாக செல்லுபடியாகும். 12 இலக்க ஆதார் எண்ணுக்கு பதிலாக மெய்நிகர் ஆதார் அடையாளத்தை (VID) பயன்படுத்தலாம்.
- 10 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறையாவது ஆதாரை புதுப்பிக்கவும்
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா பலன்கள் / சேவைகளைப் பெற ஆதார் உங்களுக்கு உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்.
- ஆதார் சேவைகளைப் பெற உங்கள் ஸ்மார்ட் போன்களில் எம் ஆதார் செயலியைப் பதிவிறக்கவும்
- பாதுகாப்பை உறுதிப்படுத்த ஆதார் / பயோமெட்ரிக்ஸ் லாக / அன்லாக் அம்சத்தைப் பயன்படுத்தவும்
- ஆதார் கோரும் நிறுவனங்கள் உரிய ஒப்புதலைப் பெற வேண்டும்

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Aadhaar is unique and secure.
- Verify identity using secure QR code/offline XML/online Authentication.
- All forms of Aadhaar like Aadhaar letter, PVC Cards, eAadhaar and mAadhaar are equally valid. Virtual Aadhaar Identity (VID) can also be used in place of 12 digit Aadhaar number.
- Update Aadhaar at least once in 10 years.
- Aadhaar helps you avail various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app on smart phones to avail Aadhaar Services.
- Use the feature of lock/unlock Aadhaar/biometrics to ensure security.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek due consent.

Unique Identification Authority of India

Download date: 24/05/2023

முகவரி:
கேர் ஆப்: சக்திவேல், 1/165-2, செட்டியார் தெரு மேற்கு, என்.கொசவம்பட்டி, நாமக்கல், தமிழ் நாடு - 637002

Address:
C/O: Sakthivel, 1/165-2, Chettiar Street West, N.kosavampatti, Namakkal, Tamil Nadu - 637002

9648 4495 9936

VID : 9137 6626 3794 8759

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2023 வருடத்தில் 276 ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
13 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

S. கிஷோர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

159

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிபயட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2193/11422/07696

To
அன்புச்செழியன் ராமசாமி
Anbuchezhian Ramasamy
S/O: Ramasamy
4/67
ARUNDATHIYAR STREET
PERIYAPATTI
Periyapatti
Namakkal Tamil Nadu - 637002
6369649248

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5002

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

அன்புச்செழியன் ராமசாமி
Anbuchezhian Ramasamy
பிறந்த நாள்/DOB: 23/07/1977
ஆண்/ MALE

Issue Date: 19/07/2013

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5002

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ ஆப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது.
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: ராமசாமி, 4/67, அருந்ததியர் தெரு, [illegible] நாமக்கல், தமிழ்நாடு, 637002

Address:
S/O: Ramasamy, 4/67, ARUNDATHIYAR STREET, PERIYAPATTI, Periyapatti, Tamil Nadu - 637002

Download Date: 07/07/2022

3495 1502 7558

VID : 9117 5049 4525 5002

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

2023 ம் ஆண்டு ..... பத்தாம் ..... ம் வகுப்பு ..... பயிலும் ..... 16 ..... தாள்களைக் கொண்டது.

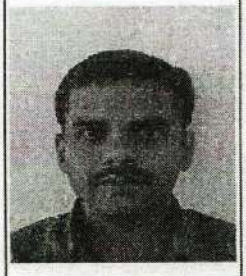
..... 11 ..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4276/2023

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 09ம் தேதி பி.ப. 12:43 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,310/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:701377a3b1654f479f4673885cc0b3e41a45d5 (Details from UIDAI : D Mahadevan S/O S Durairaj, 29-05-1975, xxxxxxxx6531)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:724795531cad2979f440359c67c73d8e3b669e (Details from UIDAI : Mahendran Vibishnan S/O: Vibishnan, 23-04-1991, xxxxxxxx4050)	

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 9ம் நாள்

புத்தகம் 1 2023 வருடத்தில் 4276 ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
15 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

நிவேதிதா மாரிமுத்து
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4276/2023

R/1 **எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4276/2023** எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 09/10/2023

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்

நிவேதிதா மாரிமுத்து
சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்தில் 4276 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.

16 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.