Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மேட்டுப்பாளையம்	Date / நாள்: 18-Nov-2024
Village /கிராமம்:பள்ளேபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 13/3A, 14/1B, 14/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 17-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	322/1990	31-Jan-1990 31-Jan-1990 07-Feb-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனிக்கவுண்டர் 2. பழனிசாமி (த & கா) 3. பூபாலன் 4. முத்துசாமி (மைனர்) 5. செந்தில்குமார் (மைனர்)	1. கே. கந்தசாமி	984, 307
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1310 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/21					
	எல்லை விபரங்கள்: Ext பாக்கி பூமிக்கும் (வ + கி + தெ), மெயின் ரோடுக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே லிங்ஸ் 31 தெ வ லிங்ஸ் 35 ஜாகாவும் பின்னும் அதை ஒட்டி வடபுரம் கிமே லிங்ஸ் 27 தெ வ லிங்ஸ் 75 ஆக ஒட்டு மொத்தம் 1310 சஅடிக்கு ஏ 0.03 செ ஜாகாவும் இதில் 250 சஅடில் கிழக்கு வாசல் சீமை வில்லை வீடும் கதவு நிலவு கட்டுக் கோப்பு சகிதம்		

2	2737/1992	14-Sep-1992 14-Sep-1992 16-Sep-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அங்கம்மாள் 2. குழந்தையம்மாள் 3. செந்தில் (மைனர்) 4. முத்துச்சாமி 5. பூபாலன் 6. பழனிச்சாமி (த & கா) 7. துளசியம்மாள்	1. லோகநாதன் 2. செந்தாமரைகண்ணன்	1068, 173
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,012/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4360 1/2 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3		
	எல்லை விபரங்கள்: அன்னூர் போகும் மெயின் ரோட்டுக்கும் (மே), EXT பாக்கி பூமிக்கும் (கி) (தெ) (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கி மே அடி இருபுறமும் 76 1/2 அடி தெ வ இருபுறமும் 57 க்கு கூடிய 4360 1/2 க்கு ஏ 0.10 .00 1/2 /436 சண்ட் மனையிடம் பூரா.		
3	4513/1995	27-Nov-1995 27-Nov-1995 29-Nov-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K. கந்தசாமி	1. R. சரஸ்வதி	1185, 89
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 322/ 1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.:(Ref.Vol.:984, Ref.Page:307)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 460 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3		
	எல்லை விபரங்கள்: Extக்கு பாக்கியுள்ள பூமிக்கும் (வ) (கி) (தெ), சிறுமுகையிலிருந்து அன்னூர் செல்லும் தெவ ரோட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 13/3 தாக்கு 1: இமல் வபு கிமே 20 அடி தெபு கிமே 20 அடி தெவ மேபு 23 அடி தெவ கிபு 23 அடி ஆக 460 சதுரடி ஜாகாவும் பின்னும் அதையொட்டி வடபுரம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 850 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3		
	எல்லை விபரங்கள்: Extக்கு பாக்கியுள்ள பூமிக்கும் (வ) (கி), சிறுமுகையிலிருந்து அன்னூர் செல்லும் தெவ ரோட்டுக்கும் (மே), ext பாக்கியுள்ள பூமிக்கும் கந்தசாமி வீட்டுக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2:இமல் வபு கிமே 17 1/4 அடி தெபு கிமே 17 1/4 அடி தெவ கிபு 49 1/4 அடி தெவ மேபு 49 1/4 அடி இந்தளவுக்கு கூடிய மொத்தம் 850 சதுரடி ஜாகாவும் ஆக தாக்கு 1ன் படி 460 சதுரடி, 2ன் படி 850 சதுரடி மொத்தம் 1310 சதுரடிக்கு ஏ 0.03 செ காலி ஜாகா		

				இதில் 250 சதுரடி கிழக்கு வாசலாக கட்டியுள்ள 2 ரூம் இதில் அடங்கியமங்களூர் ஓடு சாதரண ஓட்டு வில்லை வீடு கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு சகிதம் ஷை வீட்டின் க.எண் 3/2 ஷை வீட்டின்வார்டு 3 ஷை வீட்டின் வவி நெ 1293 SC 36 டிபாசிட் மற்றும் கட்டுமானப் பொருள் பூராவும் ஷை வீட்டிக்குண்டான சகல ரோடு வழிநடைபாத்தியம் சகிதம்.		
4	5693/2015	14-Jul-2015 14-Jul-2015 14-Jul-2015	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. பி. முத்துசாமி (2) 2. பி. செந்தில்குமார் (3) 3. பி. ஜானகி (4) 4. அங்காத்தாள் (5) 5. துளசியம்மாள் (6) 6. ஆர். மயில்சாமி (7) 7. சுப்புலட்சுமி (8) 8. சரஸ்வதி (9) 9. மயிலாத்தாள் (எ) வேலுமயில் (10) 10. பி. பூபாலன் (1)	1. Same as Executant Name	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2328/ 1943	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.37.00.000/- ரூ.35.00.000/- மதிப்புள்ள ஏ ஷெட்டியூல் சொத்தை நம்மில் 1.2.3 நபர்களும். ரூ.50.000/- மதிப்புள்ள பி ஷெட்டியூல் சொத்தை நம்மில் 4வது நபரும். ரூ.50.000/- மதிப்புள்ள சி ஷெட்டியூல் சொத்தை நம்மில் 5வது நபரும். ரூ.50.000/- மதிப்புள்ள டி ஷெட்டியூல் சொத்தை நம்மில் 6வது நபரும். ரூ.50.000/- மதிப்புள்ள ஈ ஷெட்டியூல் சொத்தை நம்மில் 7.8.9.10வது நபர்களும் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து கண்டு கொள்வதாய்..				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 4.35		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 14/1, 14/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 12/1பி2 - ஏக் 2.57. க.ச 12/2 - ஏக் 0.11. க.ச 14/1 - ஏக் 0.73. க.ச 14/2 - எக் 0.94 ஆக ஒட்டு ஏக் 4.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி		
	அட்டவணை A3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 6.59		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 14/1, 14/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 245/2 - ஏக் 9.88ல் பொதுவில் 2/3 பங்கு ஏக் 6.59 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. மி இ எண் 16. 5 HP EMPS		
	அட்டவணை A2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.26		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 14/1, 14/2		

	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 14 நெ காலைக்கும். க.ச 13/3ல் செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டிற்கும். சரஸ்வதி வீட்டிற்கும் (வ), சர்வே எண் 13/1ஏ. 13/2. 13/1D நெ காலைக்கும். சரஸ்வதி வீட்டிற்கும். செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டிற்கும் (தெ), சர்வே எண் 12/1பி2. 14/1 க்கும் (கி), அன்னூர் மெயின் ரோட்டுக்கும். செந்தாமரை கண்ணன் வீடு. சரஸ்வதி ஆகியோர்கள் வீட்டிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 13/3 - எக் 1.39 1/2ல் கிபு ஏக் 0.13 1/2 விற்பனை செய்து விட்டது நீங்கலாக பாக்கியுள்ள ஏக் 1.26 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. க.ச 13/2 - சிகஸ்து கிணற்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம்.		
5	5812/2015	15-Jul-2015 15-Jul-2015 15-Jul-2015	அதிகார ஆவணம்-அசையாச் சொத்து சம்பந்தமாக	1. பி. பூபாலன் 2. பி. முத்துசாமி 3. பி. செந்தில்குமார்	1. பி. ஆனந்தகுமார் 2. பி. கோபாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5693/ 2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார ஆவணம்.குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது, இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2016 -ம் வருடத்திய 7889 ம் எண் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 4.35		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 14/1, 14/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 12/1பி2 - ஏக் 2.57. க.ச 12/2 - ஏக் 0.11. க.ச 14/1 - ஏக் 0.73. க.ச 14/2 - எக் 0.94 ஆக ஒட்டு ஏக் 4.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி		
	அட்டவணை A2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.26		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 14/1, 14/2		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 14 நெ காலைக்கும். க.ச 13/3ல் செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டிற்கும். சரஸ்வதி வீட்டிற்கும் (வ), சர்வே எண் 13/1ஏ. 13/2. 13/1D நெ காலைக்கும். சரஸ்வதி வீட்டிற்கும். செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டிற்கும் (தெ), சர்வே எண் 12/1பி2. 14/1 க்கும் (கி), அன்னூர் மெயின் ரோட்டுக்கும். செந்தாமரை கண்ணன் வீடு. சரஸ்வதி ஆகியோர்கள் வீட்டிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 13/3 - எக் 1.39 1/2ல் கிபு ஏக் 0.13 1/2 விற்பனை செய்து விட்டது நீங்கலாக பாக்கியுள்ள ஏக் 1.26 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. க.ச 13/2 - சிகஸ்து கிணற்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம்.		
	அட்டவணை A3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 6.59		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 14/1, 14/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 245/2 - ஏக் 9.88ல் பொதுவில் 2/3 பங்கு ஏக் 6.59 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. மி இ எண் 16. 5 HP EMPS		
6	6016/2015	23-Jul-2015	விடுதலை குடும்பக்	1. என். கானியப்பன்(1)	1. பி. ஜானகி (1)	-

		23-Jul-2015 23-Jul-2015	கூட்டு உரிமையாளர்கள்	2. என். மயில்சாமி(2) 3. கலாமணி(3)	2. ப. பூபாலன்(2) 3. ப. முத்துசாமி(3) 4. ப. செந்தில்குமார்(4) 5. அங்காத்தாள்(5) 6. துளசியம்மாள்(6) 7. ஆர். மயில்சாமி(7) 8. சுப்புலட்சுமி(8) 9. சரஸ்வதி(9) 10. மயிலாத்தாள் (எ) வேலுமயில்(10)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2328/ 1943, 5693/ 2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகபாத்திய விடுதலை பத்திரம் பொது குடும்ப சேம நல நிதி கையிலிருந்து எங்களது பங்கினை நீங்கள் ஒதுக்கி வைத்துள்ள தொகை ரூ.1, 00, 000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.4.35	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்				Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 13/3, 14/1, 14/2, 245/2	
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 537 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.12/1பி2 - ஏ.2.57, க.ச.12/2 - ஏ.0.11, க.ச.14/1 - ஏ.0.73, க.ச.14/2 - ஏ.0.94 ஆக 4க்கு ஒட்டு ஏ.4.35 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூரா சகிதம்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.26	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்				Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 13/3, 14/1, 14/2, 245/2	
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.14, க.ச.13/3ல் உள்ள செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டுக்கும் (வ), க.ச.13/1ஏ, க.ச13/2, க.ச.13/1டிக்கும் சரஸ்வதி வீட்டுக்கும் (தெ), க.ச.12/1பி2, க.ச.14/1க்கும் (கி), அன்னூர் மெயின் ரோடுக்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1499 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.13/3 - ஏ.1.39 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள தீர்வையுள்ள புஞ்சை பூமியில் ஒரு பகுதி கிபு ஏ.0.13 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை விற்பனை செய்து விட்டது நீங்கலாக பாக்கியுள்ள ஏ.1.26 உள்ள பூமி பூரா சகிதம்	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.6.59	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்				Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 13/3, 14/1, 14/2, 245/2	
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1110 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.245/2 - ஏ.9.88 இதில் பொதுவில் 2/3 பங்கு ஏ.6.59 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம் + கிணற்றில் பொதுவில் 2/3 பங்கு பாத்தியம் சகிதம் + 5எச்பிஇம்பிஎஸ் + மிஇபுஎண்.16 சகிதம்	
7	621/2016	25-Jan-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆர். சரஸ்வதி	1. பி. கோபாலகிருஷ்ணன்	-

		25-Jan-2016 25-Jan-2016				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,96,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4513/ 1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 460 **ச.அ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3		
	எல்லை விபரங்கள்: தற்காலம் பூபாலன் செந்தில்குமார் முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்துக்கும் மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தாக்கு -2 சொத்துக்கும் (வ) , தற்காலம் பூபாளன் செந்தில்குமார் முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்துக்கும (தெ) (கி), சிறுமுகையிலிருந்து அன்னூர் செல்லும் தெவ ரோடுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு -1 க.ச. 13/3 நெ காலையில் உள்ள இ.ம. கிமே இபு 20 தெவ இபு 23 ஆக மொத்தம் 460 ச.அ கொண்ட காலியிடம் சகிதம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 850 **ச.அ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3		
	எல்லை விபரங்கள்: தற்காலம் பூபாலன் செந்தில்குமார் முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்துக்கும் மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தாக்கு -2 சொத்துக்கும் (வ) (கி), மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தாக்கு -1 சொத்துக்கும் (தெ), சிறுமுகையிலிருந்து அன்னூர் செல்லும் தெவ ரோடுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு -2 க.ச. 13/3 நெ காலையில் உள்ள இ.ம. கிமே இபு 17.3 தெவ இபு 49.3 ஆக மொத்தம் 850 ச.அ கொண்ட காலியிடம் சகிதம் ஆக 2 தாக்குகளுக்க ஒட்டு மொத்தம் 1310 ச.அ கொண்ட காலி மனையிடம் சகிதம் கூ மனையிடத்திற்கு போகவர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியமும் லே அவுட் ரோடு வழி பாத்தியமும் சகிதம்.		
8	7889/2016	12-Sep-2016 12-Sep-2016 12-Sep-2016	ரத்து	1. பி. பூபாலன் 2. பி. முத்துசாமி 3. பி. செந்தில்குமார்	1. பி. ஆனந்தகுமார் 2. பி. கோபாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5812/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார இரத்து குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது, இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2015 -ம் வருடத்திய 5812 ம் எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 4.35		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 14/1, 14/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 12/1பி2 - ஏக் 2.57. க.ச 12/2 - ஏக் 0.11. க.ச 14/1 - ஏக் 0.73. க.ச 14/2 - எக் 0.94 ஆக ஒட்டு ஏக் 4.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.26		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 12/1B2, 12/2, 14/1, 14/2		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 14 நெ காலைக்கும். க.ச 13/3ல் செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டிற்கும். சரஸ்வதி வீட்டிற்கும் (வ), சர்வே எண் 13/1ஏ. 13/2. 13/1D நெ காலைக்கும். சரஸ்வதி வீட்டிற்கும். செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டிற்கும் (தெ), சர்வே எண் 12/1பி2. 14/1 க்கும் (கி), அன்னூர் மெயின் ரோட்டுக்கும். செந்தாமரை கண்ணன் வீடு. சரஸ்வதி ஆகியோர்கள் வீட்டிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 13/3 - எக் 1.39 1/2ல் கிபு ஏக் 0.13 1/2 விற்பனை செய்து விட்டது நீங்கலாக பாக்கியுள்ள ஏக் 1.26 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக மொத்தம் ஏ 5.61 உள்ள பூமி பூரா.		
9	7890/2016	12-Sep-2016 12-Sep-2016 12-Sep-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. பூபாலன் 2. பி. முத்துசாமி 3. பி. செந்தில்குமார்	1. மரகதவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5693/2015, 6016/2015/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ** 0.67		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 14/1, 14/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிமே பள்ளத்திற்கும் (வ), க.ச 12/1பி2 நெ காலை பூமிக்கும் (தெ), கச. 12/2 நெ காலை பூமிக்கும் (கி), ஷை 14/1,14/2 நெ காலைகளில் இன்னும் பாக்கியுள்ள பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 14/1 நெ.பு.ஏ 0.73 மேபு ஏ 0.55 க.ச 14/2 நெ.பு.ஏ 0.94 ல் மேபு ஏ 0.12 ஆக காலைகள் 2 க்கு ஒட்டு ஏ 0.67 உள்ள பூமி பூரா.		
10	7893/2016	12-Sep-2016 12-Sep-2016 12-Sep-2016	அதிகார ஆவணம்-அசையாச் சொத்து சம்பந்தமாக	1. பி. பூபாலன் 2. பி. முத்துசாமி 3. பி. செந்தில்குமார்	1. பி. ஆனந்தகுமார் 2. பி. கோபாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6016/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார பத்திரம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ** 0.18		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3, 14/1, 14/2		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 14/2 நெ காலை பூமிக்கும் (வ), க..ச 12/1பி2 மற்றும் 13/3 நெ காலை பூமிகளுக்கு (தெ), க.ச. 14/1 ல் நாங்கள் விற்பனை செய்த ஏ 0.55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 14/1 நெ.பு.ஏ 0.73 ல் மேபு 0.55 நீங்கலாக ஏ 0.18 உள்ள பூமி பூரா.		

	விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கும் (கி), க.ச 13/3 நெ காலை பூமிக்கும் (மே)					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ** 0.82		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3, 14/1, 14/2		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 14/1 ,13/3 நெ காலை பூமிகளுக்கும் (தெ), கிமே பள்ளவாரிக்கும் (வ), க.ச. 15 நெ காலை பூமிக்கும் (மே), க.ச. 14/2 நெகாலையில் நாங்கள் விற்பனை செய்த ஏ 0.12 பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 14/1 நெ.பு.ஏ 0.94 ல் மேபு 0.12 நீங்கலாக ஏ 0.82 உள்ள பூமி பூரா.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ** 1.26		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம், பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3, 14/1, 14/2		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச. 14 க்கும் சர்வே எண் 13/3 ல் உள்ள செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டுக்கும் மற்றும் சரஸ்வதி (வ), சர்வே எண் 13/1ஏ,13/2,13/1டி க்கும் சரஸ்வதி வீட்டுக்கும்மற்றும் செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டுக்கும்(தெ), சர்வே எண் 12/1பி2 ,14/1 க்கும் (கி), அன்னூர் மெயின் ரோட்டுக்கும் செந்தாமரை கண்ணன் வீடு சரஸ்வதி ஆகியோர்கள் வீட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 13/3 நெ.பு.ஏ 1.39 1/2 ல் கிபு 0.13 1/2 நீங்கலாக ஏ 1.26 உள்ள பூமி பூரா. ஆக ஷை காலைகளில் மொத்தம் ஏ 2.26 உள்ள பூமி பூரா.		
11	3732/2021	23-Mar-2021 23-Mar-2021 23-Mar-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூபாலன்(முத.) கோபாலகிருஷ்ணன்(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 2. முத்துசாமி(முத.) கோபாலகிருஷ்ணன்(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 3. செந்தில்குமார்(முத.) கோபாலகிருஷ்ணன்(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. தனபாக்கியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5693/2015, 6016/2015	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 237201 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.29400 மட்டும் 15-Feb-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 26.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 13/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அன்னூர் மெயின் ரோடு, செந்தாமரை கண்ணன் வீடு மற்றும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3 நெ.பு.ஹெக்.0.56.5க்கு ஏ.1.39.1/2ல்		

	சரஸ்வதி இடம், மேற்கு - க.ச.12/1பி2,14/1,13/2 நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - க.ச.13/1ஏ, 13/2,13/1டீ நெ காலை பூமி மற்றும் சரஸ்வதி இடம் மற்றும் செந்தாமரை கண்ணன் வீடு, தெற்கு - க.ச.14/2 நெ காலை பூமி மேற்படி க.ச.13/3ல் உள்ள செந்தாமரை கண்ணன் வீடு மற்றும் சரஸ்வதி இடம்			எங்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கியுள்ளவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டதில் எங்களுக்கு பவர் கொடுத்து ஏற்கனவே விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ளதுமான ஏ.1.26 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். க.ச.14/2 நெ காலை பூமிக்கும், மேற்படி க.ச.13/3ல் உள்ள செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டுக்கும், சரஸ்வதி இடத்திற்கும் வடக்கு, க.ச.13/1ஏ, 13/2, 13/1டீ நெ காலை பூமிக்கும், சரஸ்வதி இடத்திற்கும், செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டுக்கும் தெற்கு, க.ச.12/1பி2, 14/1,13/2 நெ காலை பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, அன்னூர் மெயின் ரோட்டுக்கும் செந்தாமரை கண்ணன் வீட்டுக்கும் சரஸ்வதி இடத்திற்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள ஏ.1.26 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
12	3742/2021	23-Mar-2021 23-Mar-2021 23-Mar-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூபாலன்(முத.) ஆனந்தகுமார்(முக.) கோபாலகிருஷ்ணன்(முக.) 2. முத்துசாமி 3. செந்தில்குமார் 4. மரகதவள்ளி	1. ஜெயக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5693/2015, 6016/2015, 7890/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 32.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 14/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.13/3 நெ காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.14/1ல் மேபுரமுள்ள ஏ.0.41 பூமி, வடக்கு - க.ச.12/1பி2, 13/3 நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - க.ச.14/2 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.14/1 நெ.பு.ஹெக்.0.29.5க்கு ஏ.0.73ல் மேபுரமுள்ள ஏ.0.41 நீங்கலாக கிழபுரமாக உள்ள ஏ.0.32 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். க.ச.14/2 நெ காலை பூமிக்கும் வடக்கு, க.ச.12/1பி3,13/3 நெ காலை பூமிகளுக்கும் தெற்கு, க.ச.14/1ல் மேபுரமுள்ள ஏ.0.41 பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.13/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள ஏ.0.32 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 80.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்			Survey No./புல எண் : 14/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.15 நெ காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.14/2ல் மேபுரமுள்ள ஏ.0.06 பூமி, வடக்கு - க.ச.14/1 மற்றும் 13/3 நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - க.ச.14/2 நெ காலையில் எங்கள் மீத பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.14/2 நெ.பு.ஹெக்.0.38.0க்கு ஏ.0.94ல் மேபுரமும் தென்புரமும் உள்ள ஏ.0.14 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ.0.80 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி க.ச. 14/2 நெ காலையில் எங்கள் மீத பூமிக்கும் வடக்கு, க.ச.14/1 மற்றும் 13/3 நெ காலை பூமிகளுக்கும் தெற்கு, க.ச.15 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, க.ச. 14/2ல் மேபுரமுள்ள ஏ.0.06 பூமிக்கும் கிழக்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள ஏ.0.80 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
13	7182/2022	24-May-2022	ஏற்பாடு/	1. கோபாலகிருஷ்ணன்	1. தனபாக்கியம்	-

		24-May-2022 24-May-2022	செட்டில்மெண்டு ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 621/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3 - 460.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிறுமுகையிலிருந்து அன்னூர் செல்லும் தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - தற்காலம் பூபாலன் செந்தில்குமார் முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்து, வடக்கு - தற்காலம் பூபாலன் செந்தில்குமார் முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்து, தெற்கு - தற்காலம் பூபாலன் செந்தில்குமார் முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்துக்கம் மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தாக்கு-2 சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3 நெ. காலையில் உள்ள காலி மனையிடச் சொத்துக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். தாக்கு-1. தற்காலம் பூபாலன், செந்தில்குமார், முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்துக்கும் மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தாக்கு -2 சொத்துக்கும் வடக்கு. தற்காலம் பூபாலன், செந்தில்குமார், முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்துக்கும் தெற்கும் கிழக்கும். சிறுமுகையிலிருந்து அன்னூர் செல்லும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 20'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 23'0"க்குச் கூடிய 460 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூரா சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3 - 850.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிறுமுகையிலிருந்து அன்னூர் செல்லும் தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - தற்காலம் பூபாலன், செந்தில்குமார், முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்து, வடக்கு - மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தாக்கு-1 சொத்து, தெற்கு - தற்காலம் பூபாலன், செந்தில்குமார், முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3 நெ. காலையில் உள்ள காலி மனையிடச் சொத்துக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். தாக்கு-2. தற்காலம் பூபாலன், செந்தில்குமார், முத்துசாமி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்துக்கும் வடக்கும் கிழக்கும். மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தாக்கு-1 சொத்துக்கும் தெற்கு. சிறுமுகையிலிருந்து அன்னூர் செல்லும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 17'3" தென்வடலடி இருபுறமும் 49'3"க்குச் கூடிய 850 ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூரா சகிதம்.		
14	7535/2023	05-Jun-2023 05-Jun-2023 05-Jun-2023	தான ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார் 2. தனபாக்கியம்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்காக மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3732/2021, 3742/2021, 7182/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3A, 14/1B, 14/2B - 41.81 சதுர		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்			மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.13/3ஏ-ல் உள்ள பொது உபயோக இடம், மேற்கு - க.ச.எண்.13/3ஏ நெ. காலையில் உள்ள அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.எண். 13/3ஏ நெ. காலையில் உள்ள அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - அயிட்டம் 2 - 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3ஏ - ஏ.1.29ம், க.ச.14/1பி - ஏ.0.32ம், க.ச.14/2பி - ஏ.0.80ம் ஆக மொத்தம் ஏ.2.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள டேன்ஜட்கோ-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். அயிட்டம் 2 - 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. க.ச.எண். 13/3ஏ நெ. காலையில் உள்ள அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் தெற்கு. க.ச.எண். 13/3ஏ நெ. காலையில் உள்ள அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. க.ச.எண்.13/3ஏ-ல் உள்ள பொது உபயோக இடத்துக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 4.57 மீ தென்புறம் கிழமேல் 4.57 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.15 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.15 மீ ஆக 41.81 ச.மீ பரப்பளவுள்ள டேன்ஜட்கோ-வுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் பூரா சகிதம்.		
15	7536/2023	05-Jun-2023 05-Jun-2023 05-Jun-2023	தான ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார் 2. தனபாக்கியம்	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநருக்காக பள்ளேபாளையம் ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3732/2021, 3742/2021, 7182/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3A, 14/1B, 14/2B - 886.86 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.15, 12.4 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலை, மேற்கு - அயிட்டம் 5 - 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - க.ச.எண். 14/1பி, 13/3ஏ நெ.காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - க.ச.எண்கள்.14/1பி. 13/3ஏ. 13/3பி நெ. காலைகைளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3ஏ - ஏ.1.29ம், க.ச.14/1பி - ஏ.0.32ம், க.ச.14/2பி - ஏ.0.80ம் ஆக மொத்தம் ஏ.2.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து தொழில் நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட நிலையில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். அயிட்டம்-1. 9.00 மீ அகல கிழமேல் சாலைக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும். க.ச.எண்கள். 14/1பி. 13/3ஏ, 13/3பி நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் வடக்கு. க.ச.எண். 14/1பி, 13/3ஏ நெ.காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் தெற்கு. அயிட்டம்-5 9.0 மீ அகல தென்வடல் சாலைக்கும் கிழக்கு. க.ச.எண்.15, 12.4 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 98.30 மீ தென்புறம் கிழமேல் 98.78 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 886.86 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூரா சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3A, 14/1B, 14/2B - 694.97 சதுர		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்	மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.15, 12.4 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலை, மேற்கு - அயிட்டம் 5 - 9.00 மீ அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - க.ச.எண்கள். 14/1பி, 13/3ஏ நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் பொது உபயோக இடம், டேன்ஜட்கோ இடம், தெற்கு - க.ச.எண்.14/2பி. 13/3ஏ நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3ஏ - ஏ.1.29ம், க.ச.14/1பி - ஏ.0.32ம், க.ச.14/2பி - ஏ.0.80ம் ஆக மொத்தம் ஏ.2.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து தொழில் நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட நிலையில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். அயிட்டம்-2. 7.20 மீ அகல கிழமேல் சாலைக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும். க.ச.எண்கள். 14/1பி, 13/3ஏ நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் வடக்கு. க.ச.எண். 14/1பி, 13/3ஏ நெ.காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் பொது உபயோக இடத்துக்கும் டேன்ஜட்கோ இடத்திற்கும் தெற்கு. அயிட்டம் 5 - 9.00 மீ அகல தென்வடல் சாலைக்கும் கிழக்கு. க.ச.எண். 15, 12.4 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 96.64 மீ தென்புறம் கிழமேல் 96.21 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 7.20 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 7.20 மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 694.97 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூரா சகிதம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3A, 14/1B, 14/2B - 258.87 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண். 13/3ஏ, 14/2பி நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - க.ச.எண். 14/2பி, 13/3ஏ நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - அயிட்டம் 2 - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.14/2சி நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3ஏ - ஏ.1.29ம், க.ச.14/1பி - ஏ.0.32ம், க.ச.14/2பி - ஏ.0.80ம் ஆக மொத்தம் ஏ.2.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து தொழில் நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட நிலையில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். அயிட்டம்-3. 7.20 மீ அகல தென்வடல் சாலைக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும். க.ச.14/2சி நெ. காலைக்கும் வடக்கு. அயிட்டம் 2 - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. க.ச.எண்.14/2பி, 13/3ஏ நெ.காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. க.ச.எண்.13/3ஏ, 14/2பி நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீ தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 36.8 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 35.11 மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 258.87 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூரா சகிதம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3A, 14/1B, 14/2B - 195.73 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண். 14/2பி நெ. காலையில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - க.ச.எண். 14/2பி நெ. காலையில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - அயிட்டம் 2, 7.20 மீ அகல கிழமேல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3ஏ - ஏ.1.29ம், க.ச.14/1பி - ஏ.0.32ம், க.ச.14/2பி - ஏ.0.80ம் ஆக மொத்தம் ஏ.2.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து தொழில் நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட நிலையில்

	மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.14/2சி நெ. காலை	உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். அயிட்டம்-4. 7.20 மீ அகல தென்வடல் சாலைக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும். க.ச.14/2சி நெ. காலைக்கும் வடக்கு. அயிட்டம் 2 - 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. க.ச.எண்.14/2பி நெ.காலையில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. க.ச.எண்.14/2பி நெ. காலையில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீ தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 28.03 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 26.34 மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 195.73 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூரா சகிதம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3A, 14/1B, 14/2B - 657.13 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் அயிட்டம்-2 -7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, க.ச.எண்கள்.14/1பி, 14/2பி நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - க.ச.14/1ஏ, 14/2ஏ நெ. காலைகைள், வடக்கு - க.ச.12 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.14/2சி நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3ஏ - ஏ.1.29ம், க.ச.14/1பி - ஏ.0.32ம், க.ச.14/2பி - ஏ.0.80ம் ஆக மொத்தம் ஏ.2.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து தொழில் நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட நிலையில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். அயிட்டம்-5. 9.00 மீ அகல தென்வடல் சாலைக்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும். க.ச.14/2சி நெ. காலைக்கும் வடக்கு. க.ச.12 நெ. காலைக்கும் தெற்கு. க.ச.14/1ஏ, 14/2ஏ நெ. காலைகளுக்கும் கிழக்கு. அயிட்டம் 1 - 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மற்றும் அயிட்டம் 2 - 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் க.ச.எண்கள். 14/1பி, 14/2பி நெ. காலைகளில் அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.00 மீ தென்புறம் கிழமேல் 9.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 74.23 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 71.90 மீ மற்றும் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 657.13 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூரா சகிதம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளேபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3A, 14/1B, 14/2B - 41.81 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.13/3ஏ நெ. காலையில் உள்ள அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - க.ச.எண்.13/3ஏல் டேன்ஜட்கோ இடம், வடக்கு - க.ச.எண்.13/3ஏ நெ. காலையில் உள்ள அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடம், தெற்கு - அயிட்டம் 2 - 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.13/3ஏ - ஏ.1.29ம், க.ச.14/1பி - ஏ.0.32ம், க.ச.14/2பி - ஏ.0.80ம் ஆக மொத்தம் ஏ.2.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை காலி மனையிடங்களாகப் பிரித்து தொழில் நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட நிலையில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும். அயிட்டம் 2 - 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. க.ச.எண்.13/3ஏ நெ. காலையில் உள்ள அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடத்திற்கும் தெற்கு. க.ச.எண்.13/3ஏ-ல் டேன்ஜட்கோ இடத்துக்கும் கிழக்கு. க.ச.எண்.13/3ஏ நெ.காலையில் உள்ள அமையவுள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 4.57 மீ தென்புறம் கிழமேல் 4.57 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.15 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.15 மீ ஆக 41.81 ச.மீ பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக இடம் பூரா

		சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.