Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mannachanallur	Date / நாள்: 29-July-2026
Village /கிராமம்:Konalai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 128/1A1,128/3A,128/2A

Data Availability Period for Village: Konalai

Mannachanallur Sub Registrar Office: From 02-Sep-2025 To 28-July-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 02-Sep-2025 - 28-July-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Trichy		S.R.O: Mannachanallur	
1	6720/2025	02-Sep-2025 02-Sep-2025 02-Sep-2025	Sale deed	1. ரா.புனிதா 2. சித்ரா கிருபானந்தசாமி 3. சாந்தி பிரகாசம்	1. எம்/எஸ் எல் அண்ட் டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) லலித் குமார் ஜெயின்(முக.) 2. முனிலால் ஜே ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,76,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,76,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2072/2008, 2353/2008, 3934/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/1 - 1 ACRE, 77.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.128/1-ல் மீதமுள்ள நிலம் , மேற்கு -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொணலை கிராமம், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.128/1-ல் ஹெக்.0.92.50 ஏர்ஸீக்கு ஏக்.2.29 சென்ட் நிலத்தில்			

	மேற்கில்-சர்வே எண்.128/2, வடக்கு - வடக்கில்-சர்வே எண்.123, தெற்கு - தெற்கில்-சர்வே எண்.128/2			ஏக்.1.77 சென்ட் நிலம் மட்டும் பட்டா எண்.2078		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2 - 4 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.128/3ஏ மற்றும் சர்வே எண்.128/2-ல் மீதமுள்ள நிலம் , மேற்கு - மேற்கில்-சர்வே எண் 125 இல் உள்ள நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 127/1 இல் உள்ள சாலையை ஒட்டிய சாலை, வடக்கு - வடக்கில்-சர்வே எண்.123 மற்றும் 128/1, தெற்கு - தெற்கில்-சர்வே எண்.130			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொணலை கிராமம், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.128/2-ல் ஹெக்.1.68.50 ஏர்ஸீக்கு ஏக்.4.16 சென்ட் நிலத்தில் ஏக்.4.00 சென்ட் மட்டும் பட்டா எண்.2078		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/3A - 4 ACRE, 2.5 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொணலை கிராமம், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.128/3ஏ-ல் ஹெக்.1.63.00 ஏர்ஸீக்கு ஏக்.4.02.5		
2	1867/2026	03-Mar-2026 03-Mar-2026 03-Mar-2026	Gift deed	1. எம்/எஸ்.எல் & டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) லலித் குமார் ஜெயின்(முக.) 2. முனிலால் ஜே ஜெயின்	1. கொணலை ஊராட்சி மன்றம் மற்றும் தற்கால தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் மற்றும் இப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6720/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/1A1, 128/2A - 2867.4 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைகள் 10,11,12,14, 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைகள் 17,3, 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6, மேற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 9,13, 9.00 மீ அகலமனைப்பிரிவு சாலை 18,2, 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, வடக்கு - சர்வே எண் 123-ல் கண்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.மனைப்பிரிவு சாலை 1-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-சர்வே எண் 123-ல் கண்ட நிலம் தெற்கில்:-சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம் கிழக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைகள் 10, 11, 12, 14, 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைகள் 17, 3, 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6 மேற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 9, 13, 9.00 மீ அகலமனைப்பிரிவு சாலை 18, 2, 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 12-மீட்டர், தென்புறம் 12-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 239.69 -மீட்டர், மேல்புறம் 238.21-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 2867.40 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 1 இதற்குஉட்பட்டது மேற்படி,		

		மனைபிரிவு சாலை 1-க்கு சர்வே எண்கள் 128/1ஏ1, 128/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A - 347.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்கு - 1சர்வே எண் 127/22 கண்ட நிலமும், சர்வே எண் 127/1-ல் கண்ட 9.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - மனைப் பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. மனைப்பிரிவுசாலை 2-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:-12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 மேற்கில்:-சர்வே எண் 127/22 கண்ட நிலமும், சர்வே எண் 127/1-ல் கண்ட 9.00 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 34.23-மீட்டர், தென்புறம் 43.05-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9-மீட்டர், மேல்புறம் 9-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 347.76 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 2 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி, மனைப்பிரிவு சாலை 2-க்கு சர்வே எண் 128/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A, 128/3A - 884.79 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - மனைப் பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - மனைப் பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. மனைப்பிரிவு சாலை 3-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப் பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 மேற்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 98.31-மீட்டர், தென்புறம் 98.31-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9-மீட்டர், மேல்புறம் 9-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 884.79 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 3 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி, மனை பிரிவு சாலை 3-க்கு சர்வே எண்கள் 128/2ஏ, 128/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/3A - 75.19 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 128/3பி-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. மனைப்பிரிவு சாலை 4-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:-சர்வே எண் 128/3பி-ல் கண்ட நிலம் மேற்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 8.78-மீட்டர், தென்புறம் 7.93-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9-மீட்டர், மேல்புறம் 9-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 75.19 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 4 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி, மனைப்பிரிவு சாலை 4-க்கு சர்வே எண் 128/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A - 732.35 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண் 127/22-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. மனைப்பிரிவு சாலை 5-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம் கிழக்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 மேற்கில்:-சர்வே எண் 127/22-ல் கண்ட நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 68.27-மீட்டர், தென்புறம் 78.20-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10-மீட்டர், மேல்புறம் 10-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 732.35 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 5 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 5-க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 128/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A, 128/3A - 985.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. மனைப்பிரிவு சாலை 6-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:- சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம் கிழக்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 மேற்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 98.55-மீட்டர், தென்புறம் 98.55-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10-மீட்டர், மேல்புறம் 10-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 985.50 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 6 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 6-க்கு சர்வே எண்கள் 128/2ஏ, 128/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/3A - 596.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 375/1ஏ-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. மனைப்பிரிவு சாலை 7-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனை தெற்கில்:- சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம் கிழக்கில்:-சர்வே எண் 375/1ஏ-ல் கண்ட நிலம் மேற்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 60.38-மீட்டர், தென்புறம் 59.01-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10-மீட்டர், மேல்புறம் 10-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 596.95 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 7 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 7-க்கு கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 128/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/1A1, 128/2A, 128/3A - 1913.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 16,4, 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 15, 10 மீ அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. மனைப்பிரிவு சாலை 8-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:- சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம் கிழக்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில்

	மனைப்பிரிவு சாலை 7, மேற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 17,3, 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 10,11,12,14, 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 130/1-ல் கண்ட நிலம்	கண்ட மனைகள், 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 16, 4, 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 15 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 7 மேற்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 17, 3, 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 10, 11, 12, 14, 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 10-மீட்டர், தென்புறம் 10-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 190.88-மீட்டர், மேல்புறம் 191.80-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 1913.40 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 8 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 8-க்கு சர்வே எண்கள் 128/1ஏ1, 128/2ஏ, 128/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A - 173.77 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண் 125/15பி-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. மனைப்பிரிவு சாலை 9-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 மேற்கில்:- சர்வே எண் 125/15பி-ல் கண்ட நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 24.28-மீட்டர், தென்புறம் 23.99-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20-மீட்டர், மேல்புறம் 7.20-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 173.77 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 9 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 9-க்கு சர்வே எண் 128/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A, 128/3A - 707.83 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. மனைப்பிரிவு சாலை 10-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 மேற்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 98.31-மீட்டர், தென்புறம் 98.31-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20-மீட்டர், மேல்புறம் 7.20-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 707.83 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 10 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 10-க்கு சர்வே எண் 128/2ஏ, 128/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A, 128/3A - 707.83 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. மனைப்பிரிவு சாலை 11-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 மேற்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 98.31-மீட்டர், தென்புறம் 98.31-மீட்டர்,

		தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20-மீட்டர், மேல்புறம் 7.20-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 707.83 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 11 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 11-க்கு சர்வே எண் 128/2ஏ, 128/3எ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A, 128/3A - 707.83 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12. மனைப்பிரிவு சாலை 12-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 மேற்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 98.31-மீட்டர், தென்புறம் 98.31-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20-மீட்டர், மேல்புறம் 7.20-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 707.83 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 12 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 12-க்கு சர்வே எண் 128/2ஏ, 128/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A - 144.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண் 125/8சி-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13. மனைப்பிரிவு சாலை 13-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 மேற்கில்:-சர்வே எண் 125/8சி-ல் கண்ட நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 20.65-மீட்டர், தென்புறம் 19.42-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20-மீட்டர், மேல்புறம் 7.20-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 144.25 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 13 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 13-க்கு சர்வே எண் 128/2எ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A, 128/3A - 707.83 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14. மனைப்பிரிவு சாலை 14-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 மேற்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 98.31-மீட்டர், தென்புறம் 98.31-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20-மீட்டர், மேல்புறம் 7.20-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 707.83 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 14 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை பிரிவு சாலை 14-க்கு சர்வே எண்கள் 128/2ஏ, 128/3எ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/3A - 141.33 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 128/3பி-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15. மனைப்பிரிவு சாலை 15-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:-சர்வே எண் 128/3பி-ல் கண்ட நிலம் மேற்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 19.97-மீட்டர், தென்புறம் 19.29-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20-மீட்டர், மேல்புறம் 7.20-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 141.33 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 15 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 15-க்கு சர்வே எண் 128/3எ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/1A1 - 201.78 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 128/1எபி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16. மனைப்பிரிவு சாலை 16-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- சர்வே எண் 128/1எபி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் மேற்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 22.52-மீட்டர், தென்புறம் 22.32-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9-மீட்டர், மேல்புறம் 9-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 201.78 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 16 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 16-க்கு சர்வே எண்கள் 128/1எ1-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/1A1, 128/2A - 884.79 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8, மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 7.20 00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 19, தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17. மனைப்பிரிவு சாலை 17-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், 7.20 00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 19 தெற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 8 மேற்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 98.31-மீட்டர், தென்புறம் 98.31-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9-மீட்டர், மேல்புறம் 9-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 884.79 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 17 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 17-க்கு சர்வே எண்கள் 128/1ஏ1, 128/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A - 151.42 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண் 125/2ஏஜி1-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 18. மனைப்பிரிவுசாலை 18-க்குநான்கெல்லைமற்றும்அளவுகள்விபரம் வடக்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- 12.00 மீ அகல

	தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	மனைப்பிரிவு சாலை 1 மேற்கில்:-சர்வே எண் 125/2ஏஜி1-ல் கண்ட நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 16.25-மீட்டர், தென்புறம் 17.40-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9-மீட்டர், மேல்புறம் 9-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 151.42 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 18 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 18-க்கு சர்வே எண்கள் 128/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/1A1 - 331.99 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட மனைகள் மற்றும் பூங்கா, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 123-ல் கண்ட நிலம், தெற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 19. மனைப்பிரிவு சாலை 19-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-சர்வே எண் 123-ல் கண்ட நிலம் தெற்கில்:- 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 17 கிழக்கில்:-மனைப்பிரிவில் கண்ட மனைகள் மற்றும் பூங்கா மேற்கில்:- மனைப்பிரிவில் கண்ட மனைகள் இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20-மீட்டர், தென்புறம் 7.20-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 46.60-மீட்டர், மேல்புறம் 45.62-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு 331.99 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 19 இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை 19-க்கு சர்வே எண் 128/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/1A1 - 2590.97 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 128/1எபி-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 19, வடக்கு - சர்வே எண் 123-ல் கண்ட நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 20.பூங்கா 1-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில்:-சர்வே எண் 123-ல் கண்ட நிலம் தெற்கில்:-மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:-சர்வே எண் 128/1எபி-ல் கண்ட நிலம் மேற்கில்:- 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 19 இந்த நான்கெல்லைக்குஉட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 102.21-மீட்டர், தென்புறம் 99.53-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 14.87-மீட்டர், மேல்புறம் 32.88-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு உள்ள மொத்தபரப்பு 2590.97 சதுரமீட்டர் உள்ள பூங்கா இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி, மனைப்பிரிவு பூங்கா சர்வே எண் 128/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/3A - 136.89 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 375/1ஏ-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 128/3பி-ல் கண்ட நிலம், தெற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 21.உள்ளாட்சி உபயோக மனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்: வடக்கில்:-சர்வே எண் 128/3பி-ல் கண்ட நிலம் தெற்கில்:- 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 7 கிழக்கில்:-சர்வே எண் 375/1ஏ-ல் கண்ட நிலம் மேற்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் இந்த நான்கெல்லைக்குஉட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 41.56-மீட்டர், தென்புறம் 41.46-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 1.94-மீட்டர், மேல்புறம் 4.70-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு உள்ள மொத்தபரப்பு 136.89 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகம் இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி, மனைப்பிரிவில் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனை சர்வே எண் 128/3ஏ-ல்

				கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A - 133.95 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 127/2-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22.மின்வாரிய உபயோக மனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்: வடக்கில்:- 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2 தெற்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் கிழக்கில்:- மனைப்பிரிவுகளில் கண்ட மனைகள் மேற்கில்:- சர்வே எண் 127/2-ல் கண்ட நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குஉட்பட்டதில் கிழமேல் வடபுறம் 5-மீட்டர், தென்புறம் 16.96-மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20-மீட்டர், மேல்புறம் 17.08-மீட்டர் உள்ள மொத்தப்பரப்பு உள்ள மொத்தபரப்பு 133.95 சதுரமீட்டர் உள்ள மின்வாரிய உபயோகம் இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி, மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்வாரிய உபயோக மனை சர்வே எண் 128/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.		
3	4088/2026	06-May-2026 06-May-2026 23-May-2026	Sale deed	1. எம்/எஸ் எல் & டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) லலித் குமார் ஜெயின்(முக.) 2. முனிலால் ஜே ஜெயின்	1. மதியழகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6720/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/1A1, 128/2A, 128/3A - 129.92 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 160		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனை எண் 161, வடக்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண் 160-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் : வடக்கில் :-9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கில்:- மனை எண் 132 கிழக்கில்:- 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கில்:- மனை எண் 161 இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 9.47-மீ, தென்புறம் 9.47-மீ, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 13.72-மீ, மேல்புறம் 13.72-மீ உள்ள மொத்தப்பரப்பு 129.92 சதுர மீட்டருக்கு 1398.54 சதுரடி காலிமனை மூலை முடக்குகள் உள்பட பாத்தியப்பட்டது. மேற்படி, மனை அ.பு.சர்வே எண் 128/2ஏ ஹெக் 1.61.94 ஏர்ஸில் பட்டா எண் 4396-ல் கட்டுப்பட்டது.		
4	4105/2026	25-May-2026 25-May-2026 25-May-2026	Sale deed	1. எம்/எஸ் எல் அண்ட் டி டெவலப்பர்ஸ் சென்னை(முத.) லலித் குமார் ஜெயின்(முக.) 2. முனிலால் ஜே ஜெயின்	1. சுகுணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,35,474/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6720/2025	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A1 - 124.48 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai, THE ROYAL SPRINGS					
				Plot No./மனை எண் : 161		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.160, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.125/8சி & 125/2ஏஜி2-ல் கட்டுப்பட்ட இடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்.125/2ஏஜி2-ல் உள்ள இடம் மற்றும் 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை , தெற்கு - மனை எண்.131 மற்றும் மனை எண்.132-ன் பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த ராயல் ஸ்பிரிங்ஸ் மனைப்பிரிவில் கண்ட மனை எண்.161 க்கு 124.48 ச.மீ (1340 சதுரடி) கொண்ட காலிமனையும், அதன் சகல பாத்தியங்கள் உள்ளட.		
5	4106/2026	25-May-2026 25-May-2026 25-May-2026	Sale deed	1. எம்/எஸ் எல் அண்ட் டி டெவலப்பர்ஸ் சென்னை(முத.) லலித் குமார் ஜெயின்(முக.) 2. முனிலால் ஜே ஜெயின்	1. இந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 1,50,174/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6720/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/3A - 55.723 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai, THE ROYAL SPRINGS					
				Plot No./மனை எண் : 104		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.105, மேற்கு - மனை எண்.103, வடக்கு - மனை எண்.127, தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த ராயல் ஸ்பிரிங்ஸ் மனைப்பிரிவில் கண்ட மனை எண்.104 க்கு 55.723 ச.மீ (600 சதுரடி) கொண்ட காலிமனையும், அதன் சகல பாத்தியங்கள் உள்ளட.		
6	4107/2026	25-May-2026 25-May-2026 25-May-2026	Sale deed	1. எம்/எஸ் எல் அண்ட் டி டெவலப்பர்ஸ் சென்னை(முத.) லலித் குமார் ஜெயின்(முக.) 2. முனிலால் ஜே ஜெயின்	1. நிவேதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 3,47,125/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 3,47,788/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6720/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2A1 - 129.049 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Konalai, THE ROYAL SPRINGS					
				Plot No./மனை எண் : 62		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.61, மேற்கு - 12.0 மீ அகல மனைப்பிரிவில் கண்ட தென்வடல் சாலை, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவில் கண்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த ராயல் ஸ்பிரிங்ஸ் மனைப்பிரிவில் கண்ட மனை எண்.62 க்கு 129.049 ச.மீ (1388 1/2 சதுரடி) கொண்ட காலிமனையும் , சகல பாத்தியங்கள் உள்ளட		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.