Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Virudhunagar Joint II	Date / நாள்: 20-May-2026
Village /கிராமம்:Pavali	Survey Details /சர்வே விவரம்: 152/1B2

Data Availability Period for Village: Pavali

Virudhunagar Joint II Sub Registrar Office: From 20-Nov-2025 To 19-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 20-Nov-2025 - 19-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of
Zone: Ramanathapuram			District: Virudhunagar		
1	7610/2025	20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Gift deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்காகஅதன்ஆளுநருக்காகஅவரின்பிரதிநிதிஎன்றமுறையில்விருதுநகர்மாவட்டம்விருதுநகர்வட்டம்விருதுநகர் ஊராட்சி அலுவலர்வட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்கி.ஊவட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்அவர்களுக்கும்ஷையார்மூலமாகபாவாலிகிராமஊராட்சிமன்றத்தலை

Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2 - 18.675 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	
Boundary Details: கிழக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உ செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் நிலத்தில் வடகிழக்கு மற்றும் தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏ உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள எண்களில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உ மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 4.15 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 4.50 மீட்டர், மேல்தலை தென்வடல் 4.50 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 18.675 சதுரமீட்டர் பரப்பள
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B1, 152/1B2 - 469.62 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	
Boundary Details: கிழக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உ செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் நிலத்தில் வடகிழக்கு மற்றும் தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏ உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், தெற்கே - சர்வே எண் 151 நிலம் மேற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம கீழ்தலை தென்வடல் 65.45 மீட்டர், மேல்தலை தென்வடல் 65.0 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 469.62 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல

	உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்,, மேற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும்,4-4 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்,, வடக்கு - 6.10 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 151 நிலம்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2, 152/1B3, 152/1B4 - 396.81 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1 நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உ செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் நிலத்தில் வடகிழக்கு மற்றும் தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏ உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள கிழக்கே - சர்வே எண் 152/2ஏ1 நிலம் தெற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கே - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அ மேல்தலை தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 394.56 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலமும், மூலைமுடக்கு 2 எண்ணம் உள்பட 2.25 சதுரமீட்டர் நிலமு எண்கள் 152/1பி2, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்துள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2, 152/1B3, 152/1B4 - 495.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ2 நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உ செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் நிலத்தில் வடகிழக்கு மற்றும் தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏ

	ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும்	உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள கிழக்கே - சர்வே எண் 152/2ஏ2 நிலம் தெற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 54.80 மீட்ட சதுரமீட்டர் நிலமும் சேர்த்து 495.45 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல பாதை நிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போ		
2	7611/2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Gift deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்காகஅதன்ஆளுனருக்காகஅவரின்பிரதிநிதிஎன்றமுறையில்தமிழ்நாடுமின்சாரவாரியத்திற்காகஷைதமிழ்நாடுமின்சாரவா	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2 - 19.3 SQUARE METRE			
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைய உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 151	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உ செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண் மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் நிலத்தில் வடகிழக்கு மற்றும் தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏ உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள எண்ணில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் கிழக்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைய உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கே தென்தலை கிழமேல் 4.15 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 4.80 மீட்டர், மேல்தலை தென்வடல் 4.50 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 19.30 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சார்ந்த, பாவாலி கிராமப் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		

	நிலம்				
3	1971/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. மா.ஆறுமுகத்தாய்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,330/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 91,330/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B1, 152/1B2A1, 152/1B3, 152/1B4 - 112.75 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali				
				Plot No./மனை எண் : 21	
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 152/1 ஏ நிலம், வடக்கு - தென்வடல் 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 151 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உ செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் நிலத்தில் வடகிழக்கு மற்றும் தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏ உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச் சாலை தெற்கு - சர்வே எண் 151 நிலம் மேற்கு - சர்வே எ தென்வடல் 7.80 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 112.75 சதுரமீட்டர் (1213.641 சதுரடி) பரப்பளவுள்ள மனைநிலம் சமஸ்தமும். ஷை சொத்திற்கு கீழ்புறமும், தென்புற தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்கள் 2363, 2364, 2365, 2366-ல் கண்ட சர்வே எண்கள் 152/1பி1, 152/1பி2ஏ1, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Virudhunagar Joint II	Date / நாள்: 20-May-2026
Village /கிராமம்:Pavali	Survey Details /சர்வே விவரம்: 152/1B2

Data Availability Period for Village: Pavali

Virudhunagar Joint II Sub Registrar Office: From 20-Nov-2025 To 19-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 20-Nov-2025 - 19-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	
Zone: Ramanathapuram			District: Virudhunagar		
1	7610/2025	20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Gift deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்காகஅதன்ஆளுநருக்காகஅவரின்பிரதிநிதிஎன்றமுறையில்விருதுநகர்மாவட்டம்விருதுநகர்வட்டம்விரு அலுவலர்வட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்கி.ஊவட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்அவர்களுக்கும்ஷையார்மூலமாகபாவாலிகிராமஊராட்

Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2 - 18.675 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவி நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எ கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி4 ஹெக்டேர் 0.11.4 தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வ எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி உபயோக நிலத்திற்கு நான்கு மால் அ தெற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் மேற்கே - 1-1 என எ மேல்தலை தென்வடல் 4.50 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 18.675 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனைநிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானத
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B1, 152/1B2 - 469.62 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவி நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எ கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி4 ஹெக்டேர் 0.11.4 தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வ எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலை நில எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோக நிலம் மேற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், 4-4 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்ப சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல பாதை நிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்

	உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்,, மேற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும்,4-4 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்,, வடக்கு - 6.10 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 151 நிலம்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2, 152/1B3, 152/1B4 - 396.81 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1 நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவி நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எ கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி4 ஹெக்டேர் 0.11.4 தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வ எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலை நில எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கே - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடத நிலமும், மூலைமுடக்கு 2 எண்ணம் உள்பட 2.25 சதுரமீட்டர் நிலமும் சேர்த்து 396.81 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல பாதை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2, 152/1B3, 152/1B4 - 495.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ2 நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவி நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எ கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி4 ஹெக்டேர் 0.11.4 தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வ

	ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும்	எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை நிலத
எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு
மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 9.0 மீட்டர், மேல்தலை தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அ
அகல பாதை நிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்கள் 152/1பி2, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்			
2	7611/2025	20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Gift deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்காகஅதன்ஆளுனருக்காகஅவரின்பிரதிநிதிஎன்றமுறையில்தமிழ்நாடுமின்சாரவாரியத்திற்காகஷைதமிழ்ந
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2 - 19.3 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali, தெரிவு செய்க				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைய உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 151	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட
ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவி
நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எ
கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி4 ஹெக்டேர் 0.11.4
தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வ
எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான க
ஷை சர்வே எண்களில் அமைய உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கே - சர்வே எண் 151 நிலம் மேற்கே - 1-1 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல
தென்வடல் 4.50 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 19.30 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மனைநிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்			

	நிலம்				
3	1971/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. மா.ஆறுமுகத்தாய்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,330/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,330/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B1, 152/1B2A1, 152/1B3, 152/1B4 - 112.75 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali				
			Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 152/1 ஏ நிலம், வடக்கு - தென்வடல் 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 151 நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவி நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்டு 28.776 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எ கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி4 ஹெக்டேர் 0.11.4 தென்புறம் செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வ எண் 152/1பி3 ஹெக்டேர் 0.14.81 நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்தில் மனைப்பிரிவுகளாகப் பிரித்து எனப் பெய தென்வடல் மனைப்பிரிவுச் சாலை தெற்கு - சர்வே எண் 151 நிலம் மேற்கு - சர்வே எண் 152/1ஏ நிலம் மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் மனைநிலம் சமஸ்தமும். ஷை சொத்திற்கு கீழ்புறமும், தென்புறமும் அமைந்துள்ள பொதுப்பாதையின் வழியே பிரதான தார் சாலைக்கு சென்று வந்து 152/1பி2ஏ1, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்துள்ளது மேற்படி சொத்தானது விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சார்ந்த, பாவாலி கிராமப் பஞ்சா		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Virudhunagar Joint II	Date / நாள்: 20-May-2026
Village /கிராமம்:Pavali	Survey Details /சர்வே விவரம்: 152/1B3

Data Availability Period for Village: Pavali

Virudhunagar Joint II Sub Registrar Office: From 20-Nov-2025 To 19-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 20-Nov-2025 - 19-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)
Zone: Ramanathapuram			District: Virudhunagar		S.R.O: Virudhunagar Joint II
1	7610/2025	20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Gift deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்காகஅதன்ஆளுநருக்காகஅவரின்பிரதிநிதிஎன்றமுறையில்விருதுநகர்மாவட்டம்விருதுநகர்வட்டம்விரு அலுவலர்வட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்கி.ஊவட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்அவர்களுக்கும்ஷையார்மூலமாகபாவாலிகிராமஊராட்

Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022

Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2, 152/1B3, 152/1B4 - 396.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1 நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட கிராமம், பழைய பட்டா எண் 199-ற்கு பின்னர் பட்டா எண் 1228-ற்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 909-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2363-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/ கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.11.65 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49 நிலத்தில் (வடகிழக்கு மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366- 0.11.45 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் கீழ்புறம் புஞ்சை செண்டு 37.88 நி செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வடபுற மைய நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 15.627-ற்கு செண்டு 38.60 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலை நிலத்திற்கு நான்கு மால் அளவுகள் விபரம் : வடக்கே - ஷை மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கே - சர்வே எண் 152/2ஏ1 நிலம் தெற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கே - 1-1 மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 394.56 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலமும், மூலைமுடக்கு 2 எண்ணம் உள்பட 2.25 சதுரமீட்டர் நிலமும் சேர்த்து 396.81 சதுரமீட்டர் பரப்பள பாதை நிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்கள் 152/1பி2, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்துள்ள

Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2, 152/1B3, 152/1B4 - 495.45 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ2 நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட கிராமம், பழைய பட்டா எண் 199-ற்கு பின்னர் பட்டா எண் 1228-ற்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 909-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2363-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/ கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.11.65 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49 நிலத்தில் (வடகிழக்கு மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366- 0.11.45 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் கீழ்புறம் புஞ்சை செண்டு 37.88 நி செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வடபுற மைய நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 15.627-ற்கு செண்டு 38.60 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை நிலத்திற்கு நான்கு மால் அளவுகள் விபரம் : வடக்கே - ஷை மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கே - சர்வே எண் 152/2ஏ2 நிலம் தெற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே

	எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும்			மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் மேற்
மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 9.0 மீட்டர்,
அளவுகளுள்ள 493.20 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலமும், மூலைமுடக்கு 2 எண்ணம் உள்பட 2.25 சதுரமீட்டர் நிலமும் சேர்த்து 495.45 சதுரமீட்டர் பரப்பள
பாதை நிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்கள் 152/1பி2, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்துள்ள		
2	1971/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. மா.ஆறுமுகத்தாய்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,330/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,330/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B1, 152/1B2A1, 152/1B3, 152/1B4 - 112.75 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali				
				Plot No./மனை எண் : 21	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 152/1 ஏ நிலம், வடக்கு - தென்வடல் 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 151 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட
கிராமம், பழைய பட்டா எண் 199-ற்கு பின்னர் பட்டா எண் 1228-ற்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 909-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டே
நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2363-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/
கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்
உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.11.65 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49
நிலத்தில் (வடகிழக்கு மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-
0.11.45 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் கீழ்புறம் புஞ்சை செண்டு 37.88 நி
செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வடபுற மைய
நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 15.627-ற்கு செண்டு 38.60 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 செ
ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்தில் மனைப்பிரிவுகளாகப் பிரித்து எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண் 21 நிலத்திற்கு நான்கு ம
தென்வடல் 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச் சாலை தெற்கு - சர்வே எண் 151
மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 13.70 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 13.80 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 8.60 மீட்டர், மேல்தலை தென்வட
சதுரமீட்டர் (1213.641 சதுரடி) பரப்பளவுள்ள மனைநிலம் சமஸ்தமும். ஷை சொத்திற்கு கீழ்புறமும், தென்புறமும் அமைந்துள்ள பொதுப்பாதையின் வழி
வந்து புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்கள் 2363, 2364, 2365, 23
152/1பி2ஏ1, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்துள்ளது மேற்படி சொத்தானது விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சார்ந்த, பாவாலி கிராமப் பஞ்சா		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Virudhunagar Joint II	Date / நாள்: 20-May-2026
Village /கிராமம்:Pavali	Survey Details /சர்வே விவரம்: 152/1B4

Data Availability Period for Village: Pavali

Virudhunagar Joint II Sub Registrar Office: From 20-Nov-2025 To 19-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 20-Nov-2025 - 19-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)
Zone: Ramanathapuram			District: Virudhunagar		S.R.O: Virudhunagar Joint II
1	7610/2025	20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Gift deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்காகஅதன்ஆளுநருக்காகஅவரின்பிரதிநிதிஎன்றமுறையில்விருதுநகர்மாவட்டம்விருதுநகர்வட்டம்விரு அலுவலர்வட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்கி.ஊவட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்அவர்களுக்கும்ஷையார்மூலமாகபாவாலிகிராமஊராட்

Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022

Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2, 152/1B3, 152/1B4 - 396.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1 நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட கிராமம், பழைய பட்டா எண் 199-ற்கு பின்னர் பட்டா எண் 1228-ற்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 909-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2363-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/ கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.11.65 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49 நிலத்தில் (வடகிழக்கு மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366- 0.11.45 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் கீழ்புறம் புஞ்சை செண்டு 37.88 நி செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வடபுற மைய நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 15.627-ற்கு செண்டு 38.60 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலை நிலத்திற்கு நான்கு மால் அளவுகள் விபரம் : வடக்கே - ஷை மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கே - சர்வே எண் 152/2ஏ1 நிலம் தெற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கே - 1-1 மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 394.56 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலமும், மூலைமுடக்கு 2 எண்ணம் உள்பட 2.25 சதுரமீட்டர் நிலமும் சேர்த்து 396.81 சதுரமீட்டர் பரப்பள பாதை நிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்கள் 152/1பி2, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்துள்ள

Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B2, 152/1B3, 152/1B4 - 495.45 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ2 நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட கிராமம், பழைய பட்டா எண் 199-ற்கு பின்னர் பட்டா எண் 1228-ற்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 909-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2363-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/ கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.11.65 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49 நிலத்தில் (வடகிழக்கு மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366- 0.11.45 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் கீழ்புறம் புஞ்சை செண்டு 37.88 நி செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வடபுற மைய நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 15.627-ற்கு செண்டு 38.60 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை நிலத்திற்கு நான்கு மால் அளவுகள் விபரம் : வடக்கே - ஷை மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கே - சர்வே எண் 152/2ஏ2 நிலம் தெற்கே - ஷை சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், ஷை சர்வே

	எண்களில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும்			மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் மேற்
மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 54.80 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 9.0 மீட்டர்,
அளவுகளுள்ள 493.20 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலமும், மூலைமுடக்கு 2 எண்ணம் உள்பட 2.25 சதுரமீட்டர் நிலமும் சேர்த்து 495.45 சதுரமீட்டர் பரப்பள
பாதை நிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்கள் 152/1பி2, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்துள்ள		
2	1971/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. கார்த்திகா ஜோதி ப்ரீத்தா	1. மா.ஆறுமுகத்தாய்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,330/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,330/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5665/2022, 5668/2022, 5669/2022, 5671/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1B1, 152/1B2A1, 152/1B3, 152/1B4 - 112.75 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pavali				
				Plot No./மனை எண் : 21	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 152/1 ஏ நிலம், வடக்கு - தென்வடல் 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 151 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2 எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்ட
கிராமம், பழைய பட்டா எண் 199-ற்கு பின்னர் பட்டா எண் 1228-ற்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 909-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டே
நிலத்தில் மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.59-ற்கு செண்டு 28.633 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2363-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/
கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் தென்புற மையம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.65-ற்கு செண்
உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2364-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.11.65 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49
நிலத்தில் (வடகிழக்கு மற்றும் தென்கிழக்கில்) கீழ்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.45-ற்கு செண்டு 28.278 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2366-
0.11.45 நிலமும், ஷை கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 152/1பி ஹெக்டேர் 0.49.5-ற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் கீழ்புறம் புஞ்சை செண்டு 37.88 நி
செண்டு 28.278 நிலம் நீக்கி, மீதம் வடமேற்கில் அமைந்துள்ள செண்டு 9.56 நிலமும், ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் வடபுற மைய
நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 15.627-ற்கு செண்டு 38.60 நிலமானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 2365-ல் கண்ட சர்வே எண் 152/1பி3 செ
ஏக்கர் 1 செண்டு 22 நிலத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்தில் மனைப்பிரிவுகளாகப் பிரித்து எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண் 21 நிலத்திற்கு நான்கு ம
தென்வடல் 9.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - கிழமேல் 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுச் சாலை தெற்கு - சர்வே எண் 151
மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 13.70 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 13.80 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 8.60 மீட்டர், மேல்தலை தென்வட
சதுரமீட்டர் (1213.641 சதுரடி) பரப்பளவுள்ள மனைநிலம் சமஸ்தமும். ஷை சொத்திற்கு கீழ்புறமும், தென்புறமும் அமைந்துள்ள பொதுப்பாதையின் வழி
வந்து புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்கள் 2363, 2364, 2365, 23
152/1பி2ஏ1, 152/1பி3, 152/1பி4-ல் ஒரு பாகமாக அமைந்துள்ளது மேற்படி சொத்தானது விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சார்ந்த, பாவாலி கிராமப் பஞ்சா		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.