Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

TP/102705259/2021 3060/2021



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

B 169473

K.S. கார்த்திகேயராஜா
முத்திரை தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம எண: 10855/86
இராஜபாளையம்.

15.6.21.

கணேசராஜா
இராஜபாளையம்

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 4,49,045/.

கிரைய மதிப்பு ரூபாய் 4,48,000/.

16.06.2021ம் தேதி தமிழ் பிலவ ஆண்டு ஆனி மாதம் 2 ம் தேதிக்கு விருதுநகர் மாவட்டம் இராஜபாளையம் தாலுகா இராஜபாளையம் டவுண் புதுப்பாளையம் முகில்வண்ணம்பிள்ளை தெரு கதவு எண்.313 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் சிங்கராஜா அவர்கள் குமாரர் கணேசராஜா (Aadhaar Card No.2215 1988 7135 Mobile No.6379002900 Age 59) 1, மேற்படி 1வது நபரின் குமாரத்தியும் மேற்படி டவுண் கோதண்டராமர்கோவில் தெரு கதவு எண்.17/18 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் சுரேஷ் அவர்கள் மனைவியுமான வித்யா (Aadhaar Card No.3839 4425 9486 Mobile No.9597389198 38) 2, ஆகிய இரண்டு பேர்களும் 1வது பார்ட்டியாகவுமிருந்தும் (கிரையம் பெறுபவர்களும்)

N.S. Ganeshraja

S. Vidhya

புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 3060 ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது 1 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

B 169474 B 169474

K.S. குரை வெங்கிடராஜ
முதிரை தாள விறபனையாளர்
உரிமம எண: 10855/86
இராஜபாளையம்.

15.6.21.

கணேசராஜா
இராஜபாளையம்

விருதுநகர் மாவட்டம் இராஜபாளையம் தாலுகா இராஜபாளையம் டவுண் புதுப்பாளையம் திருவனந்தபுரம் தெரு கதவு எண்.655 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் சுச்சூர் ராமையாராஜா அவர்கள் மனைவி சரஸ்வதி (Age.58), மேற்படி தாலுகா சம்மந்தபுரம் கிராமம் அயோத்திராம் நகர் கதவு எண்.3/4 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் சுச்சூர் சந்திரராஜா அவர்கள் மனைவி சுஜாதா (Age 53) —2 இராஜபாளையம் டவுண் புதுப்பாளையம் திருவனந்தபுரம் தெரு கதவு எண்.628A உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் சுச்சூர் பலராம்ராஜா அவர்கள் மனைவி கீதா (Age.48)—3 ஆகிய மூன்று பேர்களிடமிருந்து 09.03.2021ம் தேதியில் இராஜபாளையம்

L.Lakshmi

பவர் ஏஜண்ட்

N.S. Ganeshkala.

S. Vidhya

..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 30060ம்
ஆவணம் ..... தாள்களைக் கொண்டது
..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

AX 268089

15.6.21.

முத்திரை தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம எண: 10055/86
இராஜபாளையம்.

கணேசராஜா
கோபாலபாளையம்

சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2021ம் ஆண்டு 1321 நம்பராக ஜெனரல் பவர் பெற்றவரும் மேற்படி டவுண் புதுப்பாளையம் திருவனந்தபுரம் தெரு கதவு எண்.655 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் சுச்சூர் ராமையாராஜா அவர்கள் குமாரருமான **வெங்கடேஷ்** (Aadhaar Card No.8549 6434 0333, Mobile No.9843254581, Age.39) மேற்படி சுவான்தார்களின் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலைமையில் 2வது பார்ட்டியாகவுமிருந்தும், (கிரையம் கொடுப்பவர்) நம்மில் 2வது பார்ட்டி நம்மில் 1வது பார்ட்டிக்கு எழுதிக்கொடுத்த கிரையப்பத்திரம்.

L.S. Venkatesh

பவர் ஏஜண்ட்

N.S. Ganeshkar.

S. Vidhya

.....1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடந்திய 3060 ம
ஆவணம் .....117..... தாள்களைக் கொண்டது
...3.. வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AL 365053

15.6.21.

K.S. துரைராஜ் சிவகுமார்ராஜா
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 10855/86
இராஜபாளையம்.

கணேசராஜா
இராஜபாளையம்

என்னவென்றால், நம்மில் 2வது பார்ட்டிக்கு ஜெனரல் பவர் பத்திரம் பதிவு செய்து கொடுத்த மேற்படி சுவான்தார்களுக்கு 21.08.2017ம் தேதிய இராஜபாளையம் சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2017ம் ஆண்டு 2321 நம்பர் கிரையப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டு மேற்படி சுவான்தார்கள் எவ்வித வில்லங்கமின்றி அனுபவித்து வருகிற சொத்துக்களில் இதன் தபசில் கண்ட சொத்தை நம்மில் 2வது பார்ட்டி மேற்படி சுவான்தார்களின் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலைமையில் நாளது தேதியில் நம்மில் 1வது

S. Ganeshkar

S. Vidhya

P. P. Venkatesh

பவர் ஏஜண்ட்

..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 3060ம் ஆவணம் ..... தாள்களைக் கொண்டது ..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

பார்ட்டிக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்தது ரூ.4,48,000/. (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரம்) நம்மில் 1வது பார்ட்டியிடமிருந்து நம்மில் 2வது பார்ட்டி மேற்படி சுவான்தார்களுக்காக இதன் பணப்பற்று விபரப்படி பெற்றுக்கொண்டபடியால் இதன் தபசில் கண்ட சொத்தை நம்மில் 1வது பார்ட்டி நாளதுமுதல் கிரையப்பாத்தியமாகவும் சர்வசுதந்திர பாத்தியமாகவும் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

தபசில் கண்ட சொத்தை நம்மில் 1வது பார்ட்டி பெயருக்கு பட்டா மாற நம்மில் 2வது பார்ட்டி இத்துடன் புள்ளிமனுக்கொடுத்துள்ளார். தபசில் கண்ட சொத்தை நம்மில் 2வது பார்ட்டி இன்றே நம்மில் 1வது பார்ட்டி வசம் ஒப்படைத்து விட்டார் தபசில் கண்ட சொத்தில் எவ்வித வில்லங்கமில்லை என்று நம்மில் 2வது பார்ட்டி உறுதிகூறுகிறார். அப்படி ஏதேனும் வில்லங்கம் ஏற்பட்டால் நம்மில் 2வது பார்ட்டிக்கு ஜெனரல் பவர் பத்திரம் பதிவு செய்து கொடுத்த மேற்படி சுவான்தார்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வேறு இதர சொத்துக்களிலிருந்து நம்மில் 2வது பார்ட்டி நம்மில் 1வது பார்ட்டிக்கு உத்திரவாதம் செய்து கொடுக்க உறுதிகூறுகிறார்

மேற்படி ஜெனரல் பவர் பத்திரம் ரத்தாகாமல் ஊர்ஜிதத்தில் உள்ளது என்றும் மேற்படி சுவான்தார்கள் நலமுடன் உள்ளார்கள் என்றும் நம்மில் 1,2 பார்ட்டிகள் உறுதிகூறுகிறார்கள்.

N.S. Ganeshkal.

S. Vidhya

பவர் ஏஜண்ட்

.....1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய .30.வது
ஆவணம் .....12.. தாள்களைக் கொண்டது
.....5... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

பதிவு அலுவலர்.

பணப்பற்று விபரம்

இதன் தபசில் கண்ட சொத்தை பொறுத்து நம்மில் 2வது பார்ட்டி நம்மில் 1வது பார்ட்டிக்கு கிரயம் நிர்ணயம் செய்து நம்மில் 1வது பார்ட்டியிடன் கணக்கு வங்கியான இராஜபாளையம் கிளை கனரா வங்கியிலிருந்து நம்மில் 2வது பார்ட்டியின் சுவான்தார்களில் 1வது நபர் கணக்கு வங்கியான மேற்படி கிளை Union Bank of India கணக்கு எண்.222110100045587ல் 14.06.2021ம் தேதியில் NEFT UTR No.P165210112588760 மூலம் செலுத்தப்பட்ட தொகை ரூ.1,50,000/. (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம்) சரி. நம்மில் 2வது பார்ட்டியின் சுவான்தார்களில் 2வது நபர் கணக்கு வங்கியான மேற்படி கிளை South Indian Bank கணக்கு எண்.071005300002392ல் 14.06.2021ம் தேதியில் NEFT UTR No.P165210112585337 மூலம் செலுத்தப்பட்ட தொகை ரூ.1,49,000/. (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரம்) சரி. நம்மில் 2வது பார்ட்டியின் சுவான்தார்களில் 3வது நபர் கணக்கு வங்கியான மேற்படி கிளை South Indian Bank கணக்கு எண்.071005300000323ல் 14.06.2021ம் தேதியில் NEFT UTR மூலம்

L. J. [illegible]

பவர் ஏஜண்ட்

N. S. Ganeshkumar

S. Vidhya

..1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 30.6.21. ம
ஆவணம் .....1...2... தாள்களைக் கொண்டது
...6... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

செலுத்தப்பட்ட தொகை ரூ.1,49,000/. (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரம்) சரி. ஆக வகைப்படி நம்மில் 2வது பார்ட்டியின் பணப்பற்று விபரம் சரி.

சொத்து விபரம்

தபசில் விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் இராஜபாளையம் சார்பதிவாளர் சரகம் சோழபுரம் கிராமம்-2 பட்டா எண்.2944 அ.பு.ச.1480/2 நிர் ஹெக்டேர் 1.12.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 78ல் தென்பக்கம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68ல் கிழ்பக்கம் செண்டு 53.88ல் தென்பக்கம் செண்டு 30.37 உள்ள புஞ்சைக்கு நான்கு மால்

வடக்கு. . .நாளது தேதியில் சக்தி கிரையம் பெறும் நிலம்

கிழக்கு. . .சர்வே எண்.1484 நிர் புஞ்சை நிலம்

தெற்கு. . . .சர்வே எண்.1482 நிர் புஞ்சை நிலம்

மேற்கு. . . சுவான்தார்கள் சரஸ்வதி, சுஜாதா, கீதா இவர்கள் நிலம்

இதற்குள்பட்ட புஞ்சை நிலம் முழுவதும் தபசில் சொத்து விபரம் சரி. மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவு சர்வே எண்.1480/2A நிரில் கட்டுப்பட்டது.

N.S. Ganesh Kumar

S. Vidhya

L. L. Venkatesh

பவர் ஏஜண்ட்

.....1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 30.06 ம
ஆவணம் .....17... தாள்களைக் கொண்டது
.....7... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

மேற்படி சொத்து சோழபுரம் பஞ்சாயத்து இராஜபாளையம் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது. மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,49,045/-

N.S. Ganeshkaja

S. Vidhya

கிரையம் பெறுபவர்

பவர் ஏஜண்ட்

கிரையம் கொடுப்பவர்

சாட்சிகள்

1. G. Sakthi (சக்தி) த/பெ கணேசராஜா கதவு எண்.123
முகில்வண்ணம்பிள்ளை தெரு இராஜபாளையம் – 626117
((Aadhaar Card No.2216 9795 7512 Age 57)

2. N.S. திருஞானமூர்த்தி (கிருஷ்ணமராஜா) த/பெ சிங்கராஜா கதவு எண்.30/16 மாப்பிள்ளைசுப்பராஜா தெரு
இராஜபாளையம் – 626117
(Aadhaar Card No.4773 7602 9282 Age 54)

வரைவு செய்தவர்

.....1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 30.06.0.. ம
ஆவணம் .....117... தாள்களைக் கொண்டது
.....2... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

Advocate.

V.VENKATESAN
ADVOCATE
ENL NO : 73/94
22 Law Chamber
Dist Court Buildings Complex
Srivilliputtur - 626125.

R/ராஜபாளையம்/புத்தகம்-1/3060/2021

2021 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 05ம் தேதி பி.ப. 03:43 மணியளவில் ராஜபாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 18,645/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





N.S. Ganesh Kay

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





S. Sukesh

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





N.S. Ganeshkay

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





S. Vidhya

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. N.S. கிருஷ்ணமராஜா — திரு கிருஷ்ணமராஜா த/பெ சிங்கராஜா கதவு எண்.30/16 மாப்பிள்ளைசுப்பராஜா தெரு இராஜபாளையம், இராஜபாளையம், விருதுநகர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 626117

2. S. Sakthi — திருமதி சக்தி க/பெ கணேசராஜா கதவு எண்.313, முகில்வண்ணம்பிள்ளை தெரு, இராஜபாளையம், விருதுநகர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 626117

புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய நகலும்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது
9 வது தாள் 1 / 2 பதிவு அலுவலர்.

R/ராஜபாளையம்/புத்தகம்-1/3060/2021

2021 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 5ம் நாள்

க சுரேஷ் கண்ணன்
சார்பதிவாளர்
ராஜபாளையம்

R/ராஜபாளையம்/புத்தகம்-1/3060/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 05/07/2021
ராஜபாளையம்

க சுரேஷ் கண்ணன்
சார்பதிவாளர்







..1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 3060 ம
ஆவணம் ..17... தாள்களைக் கொண்டது
..10வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



GANESHRAJA SINGARAJA
Father : Singaraja
DOB: 09/08/1961
Male

2215 1988 7135

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

Address: S/O Singaraja,
313, MUKIL VANNAM
PILLAI STREET,
Rajapalayam, Rajapalayam,
Virudhunagar, Tamil Nadu,
626117

2215 1988 7135

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



விதியா சுரேஷ்
Vidhya Suresh
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1983
பெண்பால் / Female

3839 4425 9486

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

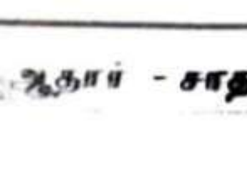
முகவரி
W/O சுரேஷ், 17/18,
கோதண்டராமர் கோவில் தெரு,
புதுப்பாளையம், ராஜபாளையம்,
விருதுநகர், ராஜபாளையம்,
தமிழ் நாடு, 626117

Address:
W/O: Suresh, 17/18,
KODHANDARAMAR KOVIL
STREET, PUDHUPALAIYAM,
Rajapalayam, Virudhunagar,
Rajapalayam, Tamil Nadu,
626117

3839 4425 9486

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in





Venkatesh Ramaia Raja
பிறந்த நாள் / DOB : 29/05/1981
ஆண் / MALE

8549 6434 0333

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O வெங்கடேச ராஜா, 655,
திருவனந்தபுரம் தெரு,
புதுப்பாளையம் போஸ்ட்,
ராஜபாளையம்,
ராஜபாளையம், விருதுநகர்,
தமிழ் நாடு, 626117

Address:
S/O: Ramaia Raja, 655,
THIRUVANATHAPURAM
STREET, PUTHUPALAIYAM
POST, Rajapalayam,
Virudhunagar, Tamil Nadu
626117

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

N. S. Ganeshkumar

S. Vidhya

L. L. Venkatesh

பவர் ஏஜண்ட்

.....1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 30.06 ம்
ஆவணம் .....17..... தாள்களைக் கொண்டது
.....11..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சக்தி கணேசராஜா
Sakthi Ganesaraja
தந்தை அழகர்ராஜா
Father : Alagarraja

பிறந்த நாள்/DOB: 01/06/1963
பெண்மை / Female

2216 9795 7512

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி: W/O. கணேசராஜா, 123
முகில் வண்ணம் பிள்ளை தெரு
ராஜாபாளையம், ராஜபாளையம், விருதுநகர்
தமிழ் நாடு, 626117

Address: W/O: Ganesaraja,
123, MUKIL VANNAM
PELLAI STREET,
Rajapalayam, Rajapalayam,
Virudhunagar, Tamil Nadu,
626117

2216 9795 7512

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



கிருஷ்ணமராஜா சிங்கராஜா
KRISHNAMARAJA SINGARAJA
பிறந்த நாள்/DOB: 10/05/1967
ஆண்/ MALE

Mobile No: 9842121060

4773 7602 9282

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आधार

முகவரி:
30/36, மாப்பிள்ளை சுப்பையா தெரு,
ராஜாபாளையம், விருதுநகர்,
தமிழ் நாடு - 626117

Address :
30/36, MAPPILLAI SUBBAIAH
STREET, Rajapalayam,
Virudhunagar,
Tamil Nadu - 626117

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

N.S. Ganeshkar.

S. Vidhya

L. J. Sankaran

பவர் ஏஜண்ட்

G. Sakthi

N.S. கிருஷ்ணமராஜா

.....1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 3060 ம்
ஆவணம் .....1..... தாள்களைக் கொண்டது
.....1.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விருதுநகர் **வட்டம் : இராஜபாளையம்**

வருவாய் கிராமம் : சோழபுரம்-2 **பட்டா எண் : 2944**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராமையாராஜா மனைவி சரஸ்வதி -
2. சந்திரராஜா மனைவி சுஜாதா -
3. பலராம்ராஜா மனைவி கீதா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	நீர்வை	பரப்பு	நீர்வை	பரப்பு	நீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
1480	2A	1 - 5.99	2.10	--	--	--	--	2021/0105 /26/170473--2021 /26/01/000655SD -- 21-06-2021
1484	1A1	0 - 55.68	1.10	--	--	--	--	2021/0105 /26/173657--2021 /26/01/000661SD -- 28-06-2021
1484	1A2	0 - 1.14	0.10	--	--	--	--	2021/0105 /26/173657--2021 /26/01/000661SD -- 28-06-2021
		1 - 62.81	3.30					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **26/01/035/02944/20559** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் **05-07-2021 அன்று 11:18:06 AM** நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

N.S. Ganeshkale

S. Vidhya

L. J. Venkatesh

பவர் ஏஜண்ட்

..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 3.8.கூம்
ஆவணம் ..... தாள்களைக் கொண்டது
..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

05-07-2021, 11:22:am

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : விருதுநகர்

வட்டம் : இராஜபாளையம்

கிராமம் : சோழபுரம்-2

1. புல எண்	**1480**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**1480-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**1 - 5.99**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**2.10**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**2944**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**சரஸ்வதிமற்றும** **2பேர்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10559** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

N.S.Ganesh Kon

S.Vidhya

L.J.Sukumar

பவர் ஏஜண்ட்

..1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய ...இ.வ.ம ம
ஆவணம் ...17..... தாள்களைக் கொண்டது
...14.வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF

DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY

சரஸ்வதி,
w/o, ராமையா ராஜா,
655, திருவனந்தபுரம் தெரு,
இராஜபாளையம்.



Dr. U. GUNASEKARAN, M.B.B.S. D.C.H.
Reg. No: 17966
Senior Civil Surgeon,
RAJAPALAYAM.

S.S. Saraswathi
SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri

SARASWATHI W
W/O RAMIAH RAJA
655 THIRUVANANTHAPURAM ST
RAJAPALAYAM

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive as on this date. on 10.06.2021

Name :	10-6-2021 Dr. U. GUNASEKARAN, M.B.B.S. D.C.H. Reg. No: 17966 Senior Civil Surgeon, RAJAPALAYAM.
Designation of registered Medical Practitioner with Registered No.- "A" group officer	

Seal / No. of Regd.

Practioner /'A' Group officer

Place :	RAJAPALAYAM
Date : (In Words)	10th June 2021

N.S. Ganeshkar

S. Vidhya

S. S. Saraswathi

பவர் ஏஜண்ட்

..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 3.5.6.5 ம்
ஆவணம் .....12..... தாள்களைக் கொண்டது
.....15..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்.

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF

DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



சுஜாதா,
W/O. சந்திரராஜா,
3/4, அயோத்திராம் நகர்,
இராஜபாளையம்.

6.2021
MBBS. D.C.H.,
17966
Senior Civil Surgeon,
RAJAPALAYAM.

S. Sujatha.

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri

SUJATHA
W/O CHANDRARAJ
3/4 AYOTHIRAM NAGAR
RAJAPALAYAM

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive as on this date. on 10.06.2021

Name :	Dr. U. GUNASEKARAN, MBBS, D.C.H.
Designation of registered Medical Practitioner with Registered No.- "A" group officer	Reg. No: 17966 Senior Civil Surgeon. RAJAPALAYAM.

Seal / No. of Regd. Practioner /'A' Group officer

Place :	RAJAPALAYAM
Date : (In Words)	10th June 2021

N.S. Ganeshkar

J. Sundaresh

பவர் ஏஜண்ட்

S. Vidhya

.....புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 330.வது
ஆவணம் .....17..... தாள்களைக் கொண்டது
.....15 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY

கீதா,
W/O. பலராம்ராஜா,
628A, திருவனந்தபுரம் தெரு,
இராஜபாளையம்.



Reg. No: 17966
Senior Civil Surgeon,
RAJAPALAYAM.

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri

GEETHA
W/o BALARAM RAJA
628 A Thiruvananthapuram St
Rajapalayam

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive as on this date. on 10-6-2021

Name :	10-6-2021 Dr. U. GUNASEKARAN, M.B.B.S., D.C.H.
Designation of registered Medical Practitioner with Registered No.- "A" group officer	Reg. No: 17966 Senior Civil Surgeon, RAJAPALAYAM.

Seal / No. of Regd. Practioner /'A' Group officer

Place :	RAJAPALAYAM
Date : (In Words)	10th June 2021

பவர் ஏஜண்ட்

N.S. Ganeshkar

S. Vidhya

.....1..... புத்தகம் 2021 ம் வருடத்திய 3வது
ஆவணம் .....17..... தாள்களைக் கொண்டது
.....17.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்.

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.