Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கருந்தட்டான்குடி	Date / நாள்: 03-Apr-2025
Village /கிராமம்:மேலவெளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 34/1A, 35/2A1, 34/1B, 35/2A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 02-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	947/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 151.61 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.34/2 , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடம், வடக்கு - புல எண்.33, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.4					
2	948/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன்	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-

	13-Mar-2024		4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A, 34/1B, 35/2A1 - 2271.07 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : Road No 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்கள்.7, 2, 10, 13, 4, 17, பூங்கா, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்கள்.6, 3, 11, 12, 5, 16 மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - புல எண்.35/1, வாய்க்கால், தெற்கு - புல எண்.34/1சி	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1074.4 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : Road No 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.35/2பி, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,. சாலை எண்.8, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.9, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 392.92 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : Road No 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.37, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A, 34/1B, 35/2A1, 35/2A2 - 1189.56 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : Road No 4

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.34/2, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், சாலை எண்.14, உள்ளாட்சி உபயோக இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.15	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A, 34/1B - 442.33 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.38, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 300.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
		Plot No./மனை எண் : Road No 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.37, வடக்கு - மேற்படி மனப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 751.12 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
		Plot No./மனை எண் : Road No 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.32, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.8	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 219.6 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
		Plot No./மனை எண் : Road No 8
	எல்லை விபரங்கள்:	

	கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.7, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.2	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 219.6 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.2, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.10	
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 521.11 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.33, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 302.15 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.38, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 313.47 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 12
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.38, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி	

	மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 482.86 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 13
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.14, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B, 35/2A1 - 469.68 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 14
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் உள்ளாட்சி உபயோக இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட் இடம் மற்றும் புல எண்.33, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், சாலை எண்.13, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.10, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.4	
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 197.64 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No15
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.4, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.17	
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 317.8 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No16
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.38, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	

	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 838.69 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி					
					Plot No./மனை எண் : Road No 17	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.34/2, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், சாலை எண்.15, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா					
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 2485.5 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி					
					Plot No./மனை எண் : POONGA	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.34/2, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.1, வடக்கு - மேற்படி மனைபிரிவின் சாலை எண்.17, தெற்கு - புல எண்கள்.34/1சி, 34/1டி					
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 148.93 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி					
					Plot No./மனை எண் : PUBLIC PURPOSE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.14, வடக்கு - புல எண்.33, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.4					
3	1010/2024	18-Mar-2024 18-Mar-2024 18-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. உதயராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,97,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1487.5 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்					
					Plot No./மனை எண் : 26	

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலான சாலை, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.27, வடக்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அக கிழமேலான சாலை, தெற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.33	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.26, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடி ஆகக் கூடுதல் 1500 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12.50 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1487.50 சதுரடிக்கு 138.19 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1500.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.26, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.28, வடக்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமலான சாலை, தெற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.32	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1500.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 32 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.33, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.31, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.27, தெற்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1487.5 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 33 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலான சாலை, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.32, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.26, தெற்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேளவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.33, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12.50 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1487.50 சதுரடிக்கு 138.19 சதுரமீட்டர் விஸ்திரணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல்

				அடங்கியது.		
4	4593/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. நீலமேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,71,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,71,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.27, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.29, வடக்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை, தெற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.28, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்		
5	4648/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. குணசிங் அந்தோணி ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,66,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,66,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1487.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 78 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலான சாலை, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.79, வடக்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை, தெற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.87			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.78, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12.50 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1487.50 சதுரடிக்கு 138.19 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்		
			விற்பனை	1. சுந்தர்		

6	4649/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. ஷீலாமனோகரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,66,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,66,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1487.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 87 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின்10 மீட்டர் அகல தென்வடலான சாலை, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.86, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.78, தெற்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.87, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12.50 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1487.50 சதுரடிக்கு 138.19 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ளகாலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்		
7	4650/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. சைலேந்திரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,71,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,71,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1500.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 89 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.90, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.88, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.76, தெற்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.89, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்		
8	4651/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன்	1. சைலேந்திரி	-

		18-Nov-2024		4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,66,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,66,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1487.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 88 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: மருதம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.89, மேற்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலான சாலை, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.77, தெற்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.88, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12.50 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1487.50 சதுரடிக்கு 138.19 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்		
9	4652/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. ஷீலாமனோகரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,71,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,71,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 86 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: மருதம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.87, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.85, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.79, தெற்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.86, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்		
10	4653/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. குணசிங் அந்தோணி ராஜ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,71,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,71,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1 - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 79 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.78, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.80, வடக்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை, தெற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.86			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.79, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்		
11	4911/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. மைதிலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,66,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,66,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3416/2023, 4331/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1A - 1487.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 63 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மருதம் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலான சாலை, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.62, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்,56, தெற்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.63, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடியில் மூலைமுடுக்கு 12.50 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1487.50 சதுரடிக்கு 138.19 சதுரமீட்டர்விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-க்கு புதிய புல எண்.35/2ஏ1ஏ-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்		
12	4912/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தர் 2. சேரலாதன் 3. சக்திபாலகன் 4. பிரதாப் 5. தட்சிணாமூர்த்தி	1. மைதிலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 5,71,500/-	ரூ. 5,71,500/-	3416/2023, 4331/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2A1A - 1500.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மருதம் நகர்		
			Plot No./மனை எண் : 62 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: மருதம் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.63, மேற்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்.61, வடக்கு - மேற்படி நகரின் மனை எண்,57, தெற்கு - மேற்படி நகரின் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலவெளி கிராமம், மருதம் நகர், மனை எண்.62, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடிக்கு கூடுதல் 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனை புல எண்.35/2ஏ1-க்கு புதிய புல எண்.35/2ஏ1ஏ-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.7103 ஆகும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate