Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vazhapadi	Date / நாள்: 10-Feb-2026
Village /கிராமம்:Senrayan Palayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 33/1A2,33/1B2B,33/2A2,34/1,35/1B2,35/2B1,35/3B,35/4B,36/2B

Data Availability Period for Village: Senrayan Palayam

Vazhapadi Sub Registrar Office: From 12-Dec-2024 To 09-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-dec-2024 - 09-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Salem East		S.R.O: Vazhapadi	
1	4925/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/4B - 1500.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க					

		Plot No./மனை எண் : 32, 33
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.31 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.34 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்கள். 54,55 கொண்ட மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலத்தில் பாகமாய் அமைந்துள்ள மனை எண்கள்.32, 33-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் மனை எண்.32 கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும் ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மனை எண்.33 கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50

				அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும். ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. ஆக மொத்தம் இரு மனைகளின் மொத்த கூடுதல் 3000 சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
2	4926/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சக்திகுமாரி 2. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,37,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/3B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.35 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.37 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.51 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர்		

		1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ. 0.90 இந்த நிலத்தில் பாகமாய் அமைந்துள்ள மனை எண்.36-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும். கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும். தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.

3	4996/2025	21-Aug-2025 21-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. ஜெயவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/4B - 1737.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.06 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 16 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15 1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15 1/2 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு	

				எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந.க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலத்தில் பாகமாய் அமைந்துள்ள மனை எண்.07-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் கழிவுநீர் வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி மனை நிலம் போக மீதமுள்ள 1737½ சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலங்களில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
4	5099/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. நிர்மலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A7 - 1487.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம்,		

	கிழக்கு - மனை எண்.26 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.60கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ7 பு.ஹெக்டேர் 0.01.38 தீர்.ரூ. 0.02 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.27 கொண்ட நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும். தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும். தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும். ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிநிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1487½ சதுரடி முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது.. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும்

				மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
5	5100/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. நிவேதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/4B13 - 1737.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 53 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம்		

				பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15 1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15 1/2 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந.க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி13 பு.ஹெக்டேர் 0.01.62 இதற்கு தீர்.ரூ. 0.02 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.34-கொண்ட நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி மனை காலிநிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1737½ சதுரடி முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலங்களில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
6	5101/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சுகுணா	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,43,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,43,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1A30, 33/2A23 - 1807.5 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam		
		Plot No./மனை எண் : 121
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - மனை எண்.122 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 144 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு).		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398,

				சர்வே எண். 33/1ஏ30 பு.ஹெக்டேர் 0.00.70 தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலத்திலும், பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398 சர்வே எண்.33/2ஏ23 பு.ஹெக்டேர் 0.00.98 தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலத்திலும், கலப்பினமாக அமைந்துள்ள மனை எண். 121- கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 52 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 52 அடியும், ஆக மொத்தம் 1820 சதுரடி மனை காலிநிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் ரோ வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1807½ சதுர முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
7	5102/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. நல்லம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/3B3 - 1737.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீ அகலதென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் ,(மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.36கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)., வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 52கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு		

		புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15 1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15 1/2 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந.க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி3 பு.ஹெக்டேர் 0.01.62 இதற்கு தீர்.ரூ. 0.02 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.35-கொண்ட நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி மனை காலிநிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1737½ சதுரடி மனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலங்களில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும்

				வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
8	5112/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. நிவேதா	1. பி என் பி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (சேலம் கிளை)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,95,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5100/2025, 5931/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/4B1 - 1737.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 53 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கண்ட பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலத்தில் பாகமாய் அமைந்துள்ள மனை எண்.07-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் கழிவுநீர் வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி மனை நிலம் போக மீதமுள்ள 1737½ சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது.		
9	5234/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சுகுணா 2. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1A29, 33/2A13 - 1737.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 94		

	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.93 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.77கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1ஏ29 பு.ஹெக்டேர் 0.00.50 தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், பட்டா எண். 398, சர்வே எண்.33/2ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398 சர்வே எண்.33/2ஏ13 பு.ஹெக்டேர் 0.01.12 தீர்.ரூ.2.00இந்த நிலம் முழுவதிலும், கலப்பினமாக அமைந்துள்ள மனை எண்.94-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும். ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி மனை காலி நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1737 ½ சதுரடி முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம்

				எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
10	5571/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. ஹரிகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2C - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்காவிற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.9 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 15 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம்		

				பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2சி பு.ஹெக்டேர் 0.01.39 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.8-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலி நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
11	5572/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. காமாட்சி	-

	25-Sep-2025				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 36/2B3 - 1500.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 2		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.01 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.03 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.21 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல்		

				பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 36/2பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி3 பு.ஹெக்டேர் 0.01.39 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 02-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
12	5655/2025	29-Sep-2025 30-Sep-2025 30-Sep-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. முரளி பொழுகுவா ராமமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 36/2B2 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.02 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.04 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.20 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63		

		இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 36/2பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.01.39 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.03-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும். கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக

				அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
13	5794/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. இளங்கோ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A8 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.25 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - மனை எண்.27கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு,, தெற்கு - மனை எண்.61கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு).			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில்		

				பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ8 பு.ஹெக்டேர் 0.01.40 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.26-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
14	5795/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. மலர்விழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A9 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 25		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.24 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - மனை எண்.26கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு,, தெற்கு - மனை எண்.62 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு).	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ9 பு.ஹெக்டேர் 0.01.40 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.25-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும்

				மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
15	5998/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. கீர்த்தனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A16 - 1737.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 59		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.58 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.28 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண்.		

				35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ16 பு.ஹெக்டேர் 0.01.62 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.59-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1737½ சதுரடி முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
16	5999/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சத்தியப்பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 4,15,000/-	Rs. 4,15,000/-	412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2F - 1275.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 15	
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்காவிற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 14 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.08 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/1பி2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 35/1பி2எப் பு.ஹெக்டேர் 0.01.19 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 15-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல்

				வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 42 1/2 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 42½ அடியும், ஆக மொத்தம் 1275 சதுரடி மனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
17	6073/2025	23-Oct-2025 23-Oct-2025 23-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. முகில்காந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1A11, 33/2A3, 35/3B8 - 1737.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 52		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.51 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.35 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர்		

		1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண். 35/3பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி8 பு.ஹெக்டேர் 0.00.52 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், மேற்கண்ட சர்வே எண். 33/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ11 பு.ஹெக்டேர் 0.00.16 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், மேற்கண்ட சர்வே எண். 33/2ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/2ஏ3 பு.ஹெக்டேர் 0.00.94 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், கலப்பினமாக அமைந்துள்ள மனை எண்.52-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையி சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி மனை நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1737½ சதுரடி மனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல

				ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
18	6080/2025	23-Oct-2025 23-Oct-2025 23-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. நளினி 2. பாவெல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2G, 35/3B5 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.36 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.38 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.50 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர்.		

				9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண்.35/1பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2ஜி பு.ஹெக்டேர் 0.00.18 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/3பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 35/3பி5 பு.ஹெக்டேர் 0.01.22 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும். மனை எண்.37-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும். ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
19	6090/2025	23-Oct-2025 23-Oct-2025 23-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. நளினி நடராஜன் 2. பாவெல் நளினி நடராஜன்	1. பி என் பீ ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,38,550/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6080/2025, 737/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2G, 35/3B5 - 1500.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam	
		Plot No./மனை எண் : 37
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.36 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.38 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.50 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண்.35/1பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2ஜி பு.ஹெக்டேர் 0.00.18 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/3பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 35/3பி5 பு.ஹெக்டேர் 0.01.22 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும். மனை எண்.37-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும். ஆக மொத்தம்

				1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
20	6151/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A23 - 1400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 65		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்காவிற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.66 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 106 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம்		

				பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண். 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ23 பு.ஹெக்டேர் 0.01.30 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.65-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 28 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 28 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1400 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
21	6288/2025	31-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. ராணி	-

	31-Oct-2025 31-Oct-2025				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2A4, 35/4B14 - 1737.5 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 53		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.54 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.34 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல்		

				பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/4பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 35/4பி14 பு.ஹெக்டேர் 0.00.46 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், மேற்கண்ட சர்வே எண் 33/2ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 33/2ஏ4 பு.ஹெக்டேர் 0.01.16 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும், கலப்பினமாக அமைந்துள்ள மனை எண்.53 கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1737½ சதுரடி முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலங்களில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண்.81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிரான்டு சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிரான்டு சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினைகாட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
22	6289/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A6 - 1737.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam					
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 29 கொண்ட மனை நிலத்திற்க்கும்(கிழக்கு), மேற்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.59 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த		

	9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ6 பு.ஹெக்டேர் 0.01.62 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 28-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடி காலிமனை நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1737½சதுரடி முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது

				பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
23	6290/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. கார்த்திக்கேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2A5, 33/2A6, 35/4B15, 35/4B16 - 3000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54, 55		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.56 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.53 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்கள்.33,32 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த		

		நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட மனை எண். 54-ல் அமைந்துள்ள பழைய சர்வே எண். 35/4பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி15 பு.ஹெக்டேர் 0.00.37 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் மற்றும் பழைய சர்வே எண் 33/2ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 33/2ஏ5 பு.ஹெக்டேர் 0.01.30 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் மற்றும் மேற்கண்ட மனை எண். 55-ல் அமைந்துள்ள பழைய சர்வே எண் 33/2ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 33/2ஏ6 பு.ஹெக்டேர் 0.01.05 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் மற்றும் பழைய சர்வே எண்.35/4பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 35/4பி16 பு.ஹெக்டேர் 0.00.35 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் மற்றும் கலப்பினமாக அமைந்துள்ள எண்கள்.54, 55-கொண்ட மனை நிலங்களுக்கு தனித்தனிஅளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் மனை எண்.54 க்கு அளவுகள் விபரம் - கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மனை எண்.55 க்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. ஆக இரு மனைகளின் மொத்த கூடுதல் 3000 சதுரடி மனை நிலங்கள் பூராவும். மேற்படி மனை நிலங்களில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண்.81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிரான்டு சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிரான்டு சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன்

				இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினைகாட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
24	6339/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. வெங்கடேஷ் 2. ராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A4 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.29 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 31 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.57 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு		

				மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண் 34/1ஏ4 பு.ஹெக்டேர் 0.01.40 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.30 கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
25	6341/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. பாலாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2B11 - 1212.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.42 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.35/2பி2-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.44 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண்.35/2பி1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 35/2பி11 பு.ஹெக்டேர் 0.01.12 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.43-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 24 1/4 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 24¼ அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும் ஆக மொத்தம் 1212½ சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும்

				மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
26	6344/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. அகிலாண்டேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2I - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.38 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 40 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.49 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண்.		

				35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/1பி2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண் 35/1பி2ஜ பு.ஹெக்டேர் 0.01.39 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 39-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
27	6356/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. அகிலாண்டேஸ்வரி	1. பி என் பீ ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 15,42,500/-	412/2023, 6344/2025
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2I - 1500.0 SQUARE FEET
			Plot No./மனை எண் : 39
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.38 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 40 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.49 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/1பி2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண் 35/1பி2ஐ பு.ஹெக்டேர் 0.01.39 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 39-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில்

				கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
28	6443/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சுருதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A82, 34/1A83 - 906.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 188, 189		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 190 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண். 177 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர்		

		1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/ 1ஏ82 பு.ஹெக்டேர் 0.00.41 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 188-கொண்ட மனை நிலமும், மற்றும் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/ 1ஏ83 பு.ஹெக்டேர் 0.00.44 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 189-கொண்ட மனை நிலமும் தனித்தனி அளவுகள் விவரம் :- இதன் மத்தியில், மனை எண்.188-க்கு மனைக்கு அளவு விபரம் :- கிழமேல் வடபுறம் 15 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 15 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 30 3/4 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 30 அடியும், ஆக மொத்தம் 455 ½ சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12 ½ சதுரடி மனை நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 443 சதுரடி மனை காலிமனை முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. இதன் மத்தியில், மனை எண். 189-க்கு மனைக்கு அளவு விபரம் :- கிழமேல் வடபுறம் 15 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 15 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 31 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 30 3/4 அடியும், ஆக மொத்தம் 463 ¼ சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. ஆக மொத்தம் இரு மனைகளின் மொத்தம் கூடுதல் 906 1/4 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து

				கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
29	6900/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சொர்ணலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/2A22 - 1807.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 120		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 119 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 145 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண்.	

				35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 33/2ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 33/2ஏ22 பு.ஹெக்டேர் 0.01.68 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 120-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 52 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 52 அடியும், ஆக மொத்தம் 1820 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1807½ சதுரடி முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
30	6930/2025	26-Nov-2025 26-Nov-2025 26-Nov-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. காஞ்சனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 4,88,000/-	Rs. 4,88,000/-	412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A3, 35/4B10 - 1500.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 31	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.30 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.32 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.56 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட பட்டா எண்.398, சர்வே எண்.35/4பி10 பு.ஹெக்டேர் 0.00.92 க்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் மற்றும் பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 34/1ஏ3 பு.ஹெக்டேர் 0.00.48 க்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.31-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு

				அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
31	6931/2025	26-Nov-2025 26-Nov-2025 26-Nov-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. மீனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A24 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 66		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 65 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.67 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 105 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன்		

		தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 34/1ஏ24 பு.ஹெக்டேர் 0.01.40 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 66-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும்.

				காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
32	6937/2025	26-Nov-2025 26-Nov-2025 26-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. காஞ்சனா	1. பி என் பீ ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (சேலம் கிளை)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 6930/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A3, 35/4B10 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.30 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.32 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.56 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண்.		

				சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட பட்டா எண்.398, சர்வே எண்.35/4பி10 பு.ஹெக்டேர் 0.00.92 க்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் மற்றும் பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 34/1ஏ3 பு.ஹெக்டேர் 0.00.48 க்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.31-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிநிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
33	7049/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2D, 35/2B3 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.08 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 10 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண்.		

	அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 14 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/1பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 35/1பி2டி பு.ஹெக்டேர் 0.00.89 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் மற்றும் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/2பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படிபட்டா எண்.398, சர்வே எண் 35/2பி3 பு.ஹெக்டேர் 0.00.51 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் மற்றும் அமைந்துள்ள மனை எண்.9-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை

				அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
34	7115/2025	02-Dec-2025 02-Dec-2025 02-Dec-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சுரேஷ் முருகேசன் 2. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A48 - 1807.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 114		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண். 115 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 10 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.156 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண்.		

				35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.398, சர்வே எண் 34/1ஏ48 பு.ஹெக்டேர் 0.01.68 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 114-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 52 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 52 அடியும், ஆக மொத்தம் 1820 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12 1/2 சதுரடி மனை நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1807.1/2 சதுரடி மனை முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்குட்பட்டது மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
35	7649/2025	26-Dec-2025 26-Dec-2025 26-Dec-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. பிரபாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 4,88,000/-	Rs. 4,88,000/-	412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1A23 - 1500.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 88	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 89 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.87 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.83 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண். 33/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/ 1ஏ23	

				பு.ஹெக்டேர் 0.01.40 இதற்கு தீர். ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.88-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
36	7749/2025	31-Dec-2025 31-Dec-2025 31-Dec-2025	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. கலைவாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2B10 - 1250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.41 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.43 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 45 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00		

		இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/2பி1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 35/2பி10 பு.ஹெக்டேர் 0.01.16 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 42-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 25 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1250 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு

				காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
37	153/2026	12-Jan-2026 12-Jan-2026 12-Jan-2026	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. சத்தியப்பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/1B2E, 35/2B8 - 1245.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 15-கொண்ட மனை நிலத்திற்கும்(மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 13-கொண்ட மனை நிலத்திற்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.09 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி		

				நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/2பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 35/2பி8 பு.ஹெக்டேர் 0.00.67 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் மேற்கண்ட சர்வே எண் 35/1பி2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 35/1பி2ஈ பு.ஹெக்டேர் 0.00.52 இதற்கு தீர்.ரூ. 2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண்.14-கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் பூமியில் உள்ள அடி, கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 41 ½ அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 41 1/2 அடியும், ஆக மொத்தம் 1245 சதுரடி மனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
38	296/2026	22-Jan-2026 22-Jan-2026 22-Jan-2026	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. ஞான லீலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1A51, 33/1A52, 33/1B2B15, 33/1B2B16 - 1201.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam					
				Plot No./மனை எண் : 142, 143		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.144 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 141 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.122 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் 1) மேற்கண்ட சர்வே என் 33/1பி2பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படிபட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி15 பு.ஹெக்டேர் 0.00.35 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், 2) மேற்கண்ட சர்வே எண். 33/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1ஏ51 பு.ஹெக்டேர் 0.00.21 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், அமைந்துள்ள மனை எண்.142-கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். 3) மேற்கண்ட சர்வே எண்.33/1பி2பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படிபட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி16 பு.ஹெக்டேர் 0.00.37 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், 4) மேற்கண்ட சர்வே எண். 33/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1ஏ52 பு.ஹெக்டேர் 0.00.19 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், அமைந்துள்ள மனை எண்.143- கொண்ட மனை நிலம் பூராவும்.

				மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் மனை எண்கள். 142, 143 வொண்ட மனை நிலத்திதற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், மனை எண்.142-அளவு விபரம் கிழபுறம் வடபுறம் 15 அடியும், கிழபுறம் தென்புறம் 15 அடியும். தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடியும். ஆக மொத்தம் 600 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம்பூராவும். மனை எண்.143-அளவு விபரம் கீழமேல் வடபுறம் 15 அடியும். கிழபுறம் தென்புறம் 15 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 40 1/4 அடியும். ஆக மொத்தம் 601 3/4 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் பூராவும். ஆக இரு மனைகளின் மொத்த கூடுதல் 1201 3/4 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.	
39	297/2026	22-Jan-2026 22-Jan-2026 22-Jan-2026	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. ஞான லீலா வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1A53, 33/1B2B17, 33/2A24 - 1387.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam					
				Plot No./மனை எண் : 144		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 143 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண். 121 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேலாக மனைப்பிரிவுப்பாதைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே		

		எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் 1) மேற்கண்ட சர்வே எண் 33/2ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/ஏ24 பு.ஹெக்டேர் 0.00.67 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00இந்த நிலம் முழுவதினும், மேற்கண்ட சர்வே எண்.33/1பி2பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படிபட்டா எண். 398, சர்வேண். 33/1பி2பி17பு.ஹெக்டேர்.0.00.45 இதற்கு தீர். ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும். 3) மேற்கண்ட சர்வே எண் 33/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1ஏ53 பு.ஹெக்டேர் 0.00.17 இதற்கு தீர். ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும், அமைந்துள்ள மனை எண்.144- கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும். கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும். தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடியும், ஆக மொத்தம் 1400 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி மனை நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1387½ சதுரடி மனை நிலம் பூராவும் மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும்

				மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
40	414/2026	29-Jan-2026 29-Jan-2026 29-Jan-2026	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A21 - 1400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா-2 கொண்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.63 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.23 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம்		

				பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ21 பு.ஹெக்டேர் 0.01.30 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 64- கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம். இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 28 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 28 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 1400 சதுரடி மனை காலிமனை முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
41	415/2026	29-Jan-2026 29-Jan-2026 29-Jan-2026	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. மோகன்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,60,000/-	Rs. 2,60,000/-	412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/1A20 - 800.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 85	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.84 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.33/1ஏ1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.86 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 33/1ஏ2 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 33/1ஏ20	

				பு.ஹெக்டேர் 0.01.05 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலத்தில் பாகமாய் அமைந்துள்ள மனை எண். 85-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில் பூமியில் உள்ள அளவுப்படி கிழமேல் வடபுறம் 16 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 16 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடியும், ஆக மொத்தம் 800 சதுரடி மனை காலிமனை நிலம் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
42	416/2026	29-Jan-2026 29-Jan-2026 29-Jan-2026	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. கவியரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A56, 34/1A57 - 1187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 157, 158		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 159 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீ அகல தென்வ டலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண். 113 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00		

		இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ56 பு. ஹெக்டேர் 0.00.55 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 157-கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட சர்வே எண் 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ57 பு.ஹெக்டேர் 0.00.56 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 இந்த நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 158-கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். இதற்கு ஒரே அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 30 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 30 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடியும், ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி மனை நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187½சதுரடி மனை காலிமனை முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள்

				ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
43	487/2026	02-Feb-2026 02-Feb-2026 02-Feb-2026	Sale deed	1. குப்புசாமி	1. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 5931/2022, 737/2023, 738/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A77 - 1912.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 178		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 179 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 187 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த		

				நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண். 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ77 பு.ஹெக்டேர் 0.01.78 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 178-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 55 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 55 அடியும், ஆக மொத்தம் 1925 சதுரடி மனை காலிமனை நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1912½ சதுரடி மனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.
44	492/2026	02-Feb-2026 02-Feb-2026 02-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. பவித்ரா	1. பி என் பீ ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (சேலம் கிளை)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,96,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 412/2023, 487/2026	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1A77 - 1912.5 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Senrayan Palayam	
		Plot No./மனை எண் : 178
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீ அகல தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 179 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 187 கொண்ட மனை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மண்டலம், சேலம் மாவட்டம், வாழப்பாடி சப்ரிடி வாழப்பாடி வட்டம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சியை சேர்ந்த சென்றாயன்பாளையம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.398, சர்வே எண். 33/1ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.59.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.47 செண்ட், தீர்.ரூ. 3.31 இந்த நிலம் பூராவும். 2) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/1பி2பி பு.ஹெக்டேர் 0.10.32 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.25½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.57 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/1பி2 ஆகும்) 3) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 33/2ஏ2 பு.ஹெக்டேர் 0.69.63 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.72 செண்ட், தீர்.ரூ. 4.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.33/2 ஆகும்) 4 பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1 பு.ஹெக்டேர் 1.63.00 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.02½ செண்ட் தீர்.ரூ. 9.06 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 34/1ஏ1 பு.ஹெக்டேர் 1.60.17 தீர். ரூ.9.00 இந்த நிலம் பூராவும். 5) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/1பி2 பு.ஹெக்டேர் 0.16.50 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.40 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.0.92 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/1பி ஆகும்) 6) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/2பி1 பு.ஹெக்டேர் 0.10.93 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.27 செண்ட் தீர்.ரூ.0.60 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/2 ஆகும்) 7) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/3பி பு.ஹெக்டேர் 0.16.65 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.41 செண்ட், தீர்.ரூ.0.90 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/3 ஆகும்) 8) பட்டா எண். 398, சர்வே எண். 35/4பி பு.ஹெக்டேர் 0.18.51 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.45 3/4 செண்ட் தீர்.ரூ.1.00 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.35/4 ஆகும்) 9) பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 36/2பி பு.ஹெக்டேர் 0.07.11 இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.17½ செண்ட் தீர்.ரூ.0.40 இந்த நிலம் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.36/2 ஆகும்) ஆக 1 முதல் 9 சர்வே எண்களின் மொத்த கூடுதல் புஞ்சை ஏக்கர் 9.19 செண்ட் நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலம் பூராவும்.மேற்கண்ட புஞ்சை ஏக்கர். 9.15.5 செண்ட் நிலத்தில் பொதுப்பாதைகள், பூங்கா, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பூங்கா, பொது ரோடுகள், பொது நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்து விட்டு மனைப்பிரிவுகளாகப்பிரித்து "கிராண்ட் சிட்டி பேஸ் 2" எனப் பெயரிடப்பட்டு மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் டிடிசிபி ந க எண். சேலம்/9எக்ஸ்பிஆர்98என்6/29237/2024/டிசிபி, நாள்.19/10/2024 வரன்முறை மனைபிரிவு எண்.257/2024 நாள்.19/10/2024-பெற்றும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் வாழப்பாடி ஒன்றியம், காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் ஆணை ந க எண்.002/2024 நாள். 12/12/2024-ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மனைப்பிரிவுக்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளத்தில் மேற்கண்ட சர்வே எண். 34/1ஏ1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 398, சர்வே எண் 34/1ஏ77 பு.ஹெக்டேர் 0.01.78 இதற்கு தீர்.ரூ.2.00 நிலம் முழுவதிலும் அமைந்துள்ள மனை எண். 178-கொண்ட மனை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்:- இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 35 அடியும், கிழமேல் தென்புறம் 35 அடியும், தென்வடல் கிழபுறம் 55 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 55 அடியும், ஆக மொத்தம் 1925 சதுரடி மனை

		காலிமனை நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12½ சதுரடி நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1912½ சதுரடி மனை நிலம் முழுவதும் இந்த கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட பாகம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை சொத்திற்கு சர்வே எண். 81/3ஏ2-ல் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து ரோட்டியிலிருந்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-1-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் தென்வடலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் 9.0 மீட்டர் கிழமேலாக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலையின் வழியாகவும், வந்து அதனை அனுசரித்து கிராண்ட் சிட்டி பேஸ்-2-ல் மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்ட கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் அமைக்கப்பட்டு அனைத்து சகல பொது பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள். கால்நடைகள் போக வரவும் வண்டி வாகனாதிகள் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் கூடியது பூராவும் இக்கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் பூங்கா போன்ற பொது இடங்களை பொதுவாக அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் இதற்குட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இக்கிரயச்சொத்தினை காட்டும் வரைப்படத்தில் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சென்றாயம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும். காட்டுவேப்பிலைப்பட்டி ஊராட்சிக்கும், மற்றும் வாழப்பாடி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 44

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.