

RE

REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: விழுப்புரம்

வட்டம்: திண்டிவனம்

வருவாய் கிராமம்: மேல்பாக்கம்

பட்டா எண்: 2861

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 மணிகண்ணன்

மனைவி

கோகிலப்பிரியா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	183 - 3C1					0	13.78	00	38					2025/0105/07/678007 27-10-2025
2	183 - 7C					0	56.73	01	56					2025/0105/07/669637 31-08-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	70.51	1	94	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : 27-10-2025 அன்று 10:58:08 PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : YUVARAJ D

பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : திண்டிவனம் (03) வட்டம்,

விழுப்புரம்(07) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2025/0105/07/669637 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 22-01-2026 அன்று 04:46:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: விழுப்புரம்

வட்டம்: திண்டிவனம்

வருவாய் கிராமம்: மேல்பாக்கம்

பட்டா எண்: 2899

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 மணிகண்ணன்

மனைவி

கோகிலப்பிரியா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	183 - 5C					0	07.65	00	21					2025/0103/07/452121 02-09-2025
2	183 - 6C					0	07.98	00	22					2025/0103/07/452121 02-09-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	15.63	0	43	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : 02-09-2025 அன்று 04:59:20 PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :

பதவி/ Designation: Zonal Deputy Tahsildar

இடம்/Place : திண்டிவனம் (03) வட்டம்,

விழுப்புரம்(07) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2025/0103/07/452121 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 20-01-2026 அன்று 06:04:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: விழுப்புரம்

வட்டம்: திண்டிவனம்

வருவாய் கிராமம்: மேல்பாக்கம்

பட்டா எண்: 2865

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 கணேசன்

மகன்

அருள்குரியா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	183 - 5A					0	14.54	00	40					2025/0105/07/669635 31-08-2025
2	183 - 5C					0	07.65	00	21					2025/0105/07/669635 31-08-2025
3	183 - 6A					0	14.20	00	39					2025/0105/07/669639 31-08-2025
4	183 - 6C					0	07.98	00	22					2025/0105/07/669639 31-08-2025
	மொத்தம் -	0		0		0	44.37	1	22	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : 31-08-2025 அன்று 07:21:53 PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : YUVARAJ D

பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : திண்டிவனம் (03) வட்டம்

விழுப்புரம்(07) மாவட்டம்

I புத்தகம் 2025 ஆகஸ்ட் 16
16 தாள்களைக் கொண்டது
14 வது தாள்
பதிவு செய்துள்ளது

குறிப்பு



குறிப்பு

- 1 மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 2025/0105/07/669639 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- 2 இத்தகவல்கள் 02-09-2025 அன்று 10:21:07 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- 3 கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

1 புத்தகம் 2025 வருடத்திய 4124ம் அட்டை
16 தாள்களைக் கொண்டது
15 வது தாள்
பதிவு துறை



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2025/0105/07/678007

நாள் : 27-10-2025

திண்டிவனம்(03) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் விழுப்புரம்(07) மாவட்டம் திண்டிவனம்(03) வட்டம் மேல்பாக்கம்(124) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 183/5C,183/6C,183/7C, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக (கவர்னர்) மேற்படி ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான விழுப்புரம் நகரஊரமைப்புதுறை விழுப்புரம் உதவி இயக்குநர் அவர்களுக்கும் திண்டிவனம் வட்டம் ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் மேல்பாக்கம் கிராமம் சார்பாக மனு நாள் 03-10-2025 16:58:18
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , மேல்பாக்கம்(124) அறிக்கை நாள் 27-10-2025 18:16:54

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2025/0105/07/678007 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்க்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivision No	Reason For Rejection
183/5C	Rejected
183/6C	Rejected
183/7C	Rejected

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை. மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது."

பெறுநர்: திரு/திருமதி/செல்வி. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக (கவர்னர்) மேற்படி ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான விழுப்புரம் நகரஊரமைப்புதுறை விழுப்புரம் உதவி இயக்குநர் அவர்களுக்கும் திண்டிவனம் வட்டம் ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் மேல்பாக்கம் கிராமம் சார்பாக

வட்டாட்சியர்

விழுப்புரம்(07)
திண்டிவனம்(03)

விழுப்புரம், இந்தியா, 604302

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

திண்டிவனம் (03) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. YUVARAJ DYUVARAJ D

டி. ஆர். : 2025/07/03/000974SD

நாள் : 27-10-2025

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா விழுப்புரம்(07) மாவட்டம் திண்டிவனம் (03) வட்டம் மேல்பாக்கம் (124) கிராமம் 183. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3C1,3C2, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக (கவர்னர்) மேற்படி ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான விழுப்புரம் நகரஊரமைப்புதறை விழுப்புரம் உதவி இயக்குநர் அவர்களுக்கும் திண்டிவனம் வட்டம் ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் மேல்பாக்கம் கிராமம் சார்பாக
2. மனுதாரர் மனு நாள் 03-10-2025
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Arulkarthika N அறிக்கை நாள் 27-10-2025

உத்தரவு :- விழுப்புரம்(07)மாவட்டம் திண்டிவனம் (03) வட்டம் மேல்பாக்கம் (124) கிராமம் 183. புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2025/0105/07/678007 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
183	3C	புஞ்சை	0	14.55	0.40	2861	1 மணிகண்ணன் மனைவி கோகிலப்பிரியா

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
183	3C1	புஞ்சை	0	13.78	0.38	2861	1 மணிகண்ணன் மனைவி கோகிலப்பிரியா
183	3C2	புஞ்சை	0	00.77	0.02	2960	1 மேல்பாக்கம் தந்தை தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர்

பட்டா எண்:2861

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	மணிகண்ணன்				மனைவி				கோகிலப்பிரியா				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	183 -3C1					0	13.78	0	38					
	மொத்தம்	0		0	0	0	13.78	0	38	0		0	0	

பட்டா எண்:2960

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	மேல்பாக்கம்				தந்தை	தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	183 -3C2					0	00.77	0	2					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.77	0	2	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.தமிழ்நாடு
அரசு மேதகு தமிழ்நாடு
ஆளுநர்அவர்களுக்காக (கவர்னர்)
மேற்படி ஆளுநர் அவர்களின்
பிரதிநிதியான விழுப்புரம்
நகரஊரமைப்புதுறை விழுப்புரம்
உதவி இயக்குநர் அவர்களுக்கும்
திண்டிவனம் வட்டம் ஒலக்கூர்
ஊராட்சி ஒன்றியம் மேல்பாக்கம்
கிராமம் சார்பாக



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :27-10-2025 அன்று 10:58:07:PM

நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : YUVARAJ D
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Tindivanamm(03) வட்டம்,Viluppuram(07) மாவட்டம்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
மேல்பாக்கம் (124) (கிராம கணக்கில்
உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்....!

தமிழ்நாடு அரசு



வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை
தானியங்கி- பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

டி. ஆர். : 2025/0103/07/452121TR

நாள் : 02-09-2025

மாவட்டம் :
விழுப்புரம்(07)

வட்டம் :திண்டிவனம் (03)

கிராமம் :மேல்பாக்கம்
(124)

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு						
நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை		
183/5C	0	07.65	0	21	2865	1 கணேசன் மகன் அருள்குரியா
183/6C	0	07.98	0	22	2865	1 கணேசன் மகன் அருள்குரியா

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு						
நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை		
183/5C	0	07.65	0	21	2899	1 மணிகண்ணன் மனைவி கோகிலப்பிரியா
183/6C	0	07.98	0	22	2899	1 மணிகண்ணன் மனைவி கோகிலப்பிரியா

பட்டா எண்:2899

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	மணிகண்ணன்				மனைவி		கோகிலப்பிரியா						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	183 -5C					0	07.65	0	21					
2	183 -6C					0	07.98	0	22					
	மொத்தம்	0		0	0	0	15.63	0	43	0		0	0	

பெறுநர்:

திரு/திருமதி/செல்வி.கோகிலப்பிரியா

முகவரி:

தமிழ்நாடு – 600 095, சென்னை,
மதுரவாயல், ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர்
அனெக்ஸ், பிளாட் எண். 21,
சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா,
600095



மின்னு கையொப்பம் /Digital Signature :02-09-2025 அன்று 04:59:20:PM
நேரத்தில் இடப்பட்டது

Digitally signed By Revenue and Disaster
Management department

குறிப்பு :

i) இத்தகவல்கள் 02-09-2025 அன்று 04:59:20:PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

ii) இந்த பட்டா மாற்றம் அவரப்பாக்கம் சார் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவண எண் R/157/1/4124/2025 நாள் 02-09-2025ன் அடிப்படையில் தானியங்கியாக மேற்கொள்ளப்பட்டது.

iii) இதன் உண்மைத்தன்மையை <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணையதளத்தில் 2899,2899 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்து கொள்ளலாம் அல்லது கைப்பேசியின் மூலம் Barcode செயலி வாயிலாக சரிபார்க்கலாம்.

iv) இதன் மீது ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் Tindivanam 'வட்டாட்சியரிடம்' மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளலாம்.

v) இந்த ஆவணம் இலக்கமுறையில் ஒப்பமிடப்பட்டது என்பதால்,சட்டப்படி செல்லத்தக்கதாகும்.

தமிழ்நாடு அரசு
வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

திண்டிவனம் (03) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. YUVARAJ DYUVARAJ D

டி. ஆர். : 2025/07/03/000943SD

நாள் : 31-08-2025

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா விழுப்புரம்(07) மாவட்டம் திண்டிவனம் (03) வட்டம் மேல்பாக்கம் (124) கிராமம் 183, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 7A,7B,7C, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்:
2. மனுதாரர் மனு நாள் 31-08-2025
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Adhithyan S அறிக்கை நாள் 31-08-2025

உத்தரவு :- விழுப்புரம்(07)மாவட்டம் திண்டிவனம் (03) வட்டம் மேல்பாக்கம் (124) கிராமம் 183, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2025/0105/07/669637, 2025/0105/07/669638 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
183	7	புஞ்சை	0	84.0	2.31	2861	1 மணிகண்ணன் மனைவி கோகிலப்பிரியா

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண்
183	7A	புஞ்சை	0	23.85	0.66	2861	1 மணிகண்ணன் மனைவி கோகிலப்பிரியா	2025/0105/07/669637
183	7B	புஞ்சை	0	03.42	0.09	2890	1 - தந்தை மேல்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்	2025/0105/07/669638
183	7C	புஞ்சை	0	56.73	1.56	2861	1 மணிகண்ணன் மனைவி கோகிலப்பிரியா	2025/0105/07/669637

பட்டா எண்:2861

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	மணிகண்ணன்				மனைவி				கோகிலப்பிரியா				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	183 -7A					0	23.85	0	66					
2	183 -7C					0	56.73	1	56					
	மொத்தம்	0		0	0	0	80.58	2	22	0		0	0	

பட்டா எண்:2890

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				தந்தை	மேல்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	183 -7B					0	03.42	0	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	03.42	0	9	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
மேல்பாக்கம் (124) (கிராம கணக்கில்
உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :31-08-2025 அன்று
07:03:41:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : YUVARAJ D
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Tindivanamm(03) வட்டம்,Viluppuram(07)
மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

