Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 26-Mar-2026
Village /கிராமம்:Sarkarsamakulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 163/1D3A

Data Availability Period for Village: Sarkarsamakulam

Periyanayakkan Palayam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2010 To 09-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 25-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore		S.R.O: Periyanayakkan Palayam	
1	3062/2010	29-Mar-2010 29-Mar-2010 29-Mar-2010	Partition-between family	1. சசிகலா (த&கா) 2. மைதிலி (மைனர்) 3. கௌதம் (மைனர்) 4. சண்முகசுந்தரம் 5. ராமசாமி	1. ராமசாமி 2. சசிகலா (த&கா) 3. மைதிலி (மைனர்) 4. கௌதம் (மைனர்) 5. சண்முகசுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,82,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1590/ 1974	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.10082800/- ரூ.3362600/- பெறும் ஏ பாக சொத்தை 1 நபர் ராமசாமியும் ரூ3357400/- பெறும் பி பாக சொத்தை 2 நபர் சசிகலாவும் 3, 4 நபர்களுக்கும் தனக்காகவும் சசிகலாவும், ரூ.3362800/- பெறும் சி பாக சொத்தை 5 நபர் சண்முகசுந்தரமும் அடைவதாய். (குறிப்பு - சர்க்கார்சாமக்குளம் கிராமம் கச 163/1சி நெ காலையில் புள 0.48 ல் புள 0.66 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் தடபாத்தியம் சகிதம் நிர்வகிக்க சசிகலாத, கார்டியனாக)(1), மைதிலி-மைனர்(2), கௌதம்-மைனர்(3) ஆகியோர்களால் ரவி என்பவருக்கு 779/2012 நெ ஆவணப்படி 31/7/12ல்				

பொது அதிகாரம் வழங்கப்படுகிறது)	
Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.69 பு.ஹெக்.0.28.0
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
Boundary Details: க ச 160/3ஜி 3எச் 3ஈ நெ காலை பூமிகளுக்கும் வடக்கு, க ச 16/3டி நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, க ச 160/3ஈ நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, க ச 159 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 160/2 நெ காலை பு.ஹெக்.0.28.0க்கு ஏ.0.69 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி
Schedule A3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.21-1/3
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
Boundary Details: க ச 163/1டி3 நெ காலை பூமிக்கும் வடக்கு, க ச 163/1ஏ நெ காலையில் ஆர் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் தெற்கு, க ச 163/2 நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, க ச 163/1டி2, 163/1டி3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 163/1ஏ நெ காலையில் பு.ஏ.0.64 பூமியில் தென்புறம் பு.ஏ.0.21-1/3
Schedule A4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.23
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
Boundary Details: க ச 163/1பி நெ காலையில் ஆர் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் வடக்கு, க ச 163/1பி நெ காலையில் 2,3,4 இலக்கமிட்டவர்கள் அடையும் பூமிக்கும் தெற்கு, க ச 163/1டி5, 1டி6 நெ காலை பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, க ச 160/3எப், 3ஈ நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 160/3 நெ காலை பு.ஏ.0.78 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி க ச 160/3எப் நெ காலையாக உள்ளது பு.ஏ.0.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் க ச 163/1பி நெ காலை பு.ஏ.0.71 பூமி இதில் பு.ஏ.0.23 பூமி
Schedule A5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ..0.16
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
Boundary Details: க ச 163/1டி10 நெ காலை பூமிக்கும் வடக்கு, க ச 163/1சி நெ காலையில் 2,3,4 இலக்கமிட்டவர்கள் அடையும் பூமிக்கும் தெற்கு, கச 163/2 நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, க ச 163/1டி8 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 163/1சி நெ காலை பு.ஏ.0.48 பூமியில் தென்புறம் பு.ஏ.0.16 பூமி
Schedule A6 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.25

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க ச 165/3எப் நெ காலை பூமிக்கும் வடக்கு, க ச 165/1 நெ காலையில் 2,3,4 இலக்கமிட்டவர்கள் அடையும் பூமிக்கும் தெற்கு, க ச 165/3எப் நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, க ச 165/3டி,3ஈ நெ காலை பூமிகளுக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 165/1 நெ காலை பு.ஏ.0.75 பூமியில் தென்புறம் பு.ஏ.0.25
	Schedule சி5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.48.1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.164/1கே,க.ச.165/3பி,165/2 நெகாலை பூமிகளுக்கும் (வ), க.ச.164/2 நெகாலையில் 2,3,4 நபர்கள் அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.164/1ஜெ,1ஹெச் நெகாலை பூமிகளுக்கும் (கி), க.ச.165/2 நெகாலையில் பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.164/1ஜே நெகாலை பு.ஹெக்.0.01.0ல் ஏ.0.01.1/2 பூமியும் க.ச.164/2 நெகாலையில் ஏ1.01ல் இமல் ஏ.0.48.1/2 பூமியும்.
	Schedule சி6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.25
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.165/1 நெகாலையில் 2.3.4 நபர்கள் அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.165/3ஏ நெகாலையில் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.165/3எப் நெகாலை பூமிக்கும் (கி), க.ச.165/3சி நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.165/1 நெகாலையில் ஏ0.75ல் இமல் ஏ0.25 பூமியும்.
	Schedule பி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.68.1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.160/3ஏ நெகாலை பூமிக்கும் (வ), க.ச.160/1 நெகாலையில் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.163/1டி2, 160/3ஈ நெகாலை பூமிகளுக்கும் (கி), க.ச.159 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (பி பாக சொத்தை 2 நபர் மற்றும் 3, 4 நபர்களும் அடைவதாய்) க.ச.160/1 நெகாலையில் ஏ.2.16ல் இமல் ஏ.0.68.1/2 பூமியும்
	Schedule பி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.21.1/3
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1,

	samakulam	165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.163/1ஏ நெகாலையில் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.162 நெகாலை பூமிக்கும் (வ), க.ச.163/2நெகாலை பூமிக்கும் (கி), க.ச.163/1டி1 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச163/1ஏ நெகாலையில் ஏ.0.64ல் வபு இமல் ஏ.0.21.1/3 பூமியும்.
	Schedule பி3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.24
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.163/1பி நெ காலையில் ராமசாமி அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.163/1டி4 நெகாலை பூமிக்கும் (தெ), க.ச.163/1டி4,1டி5 நெகாலை பூமிகளுக்கும் (கி), க.ச.160/3ஈ நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.163/1பி நெகாலை ஏ.0.71ல் வபு இமல் ஏ0.24 பூமியும்.
	Schedule பி4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.16
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.163/1சி நெகாலையில் ராமசாமி அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.163/1சி நெகாலையில் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.163/2 நெ காலை பூமிக்கும் (கி), க.ச163/1டி7,1டி8 நெகாலை பூமிகளுக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.163/1சி நெகாலையில் ஏ.0.48ல் இமல் ஏ.0.16ம்
	Schedule பி5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.65.1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.164/2 நெகாலையில் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.164/1சி ,1எப் நெகாலை பூமிகளுக்கும் (தெ), க.ச.164/1ஜே,1பி,1ஹெச் நெகாலை பூமிகளுக்கும் (கி), க.ச.165/2 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.164/1ஜே நெகாலை பு.ஹெக்.0.01.0ல் க.ச.0.00.1/2 பூமியும். பின்னும் க.ச.164/2 நெகாலையில் ஏ1.01ல் வபு இமல் ஏ.0.65.1/2 பூமியும்.
	Schedule பி6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.25
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.165/1 நெகாலையில்ராமசாமி அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.165/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.65/1 நெகாலையில் ஏ.0.75ல் இமல் ஏ0.25 பூமியும்.

	நெகாலையில் சண்முகசுந்தரம்அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.165/3எப் நெகாலை பூமிக்கும் (கி), க.ச.165/3டி நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	
	Schedule பி8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.30.1/3
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.165/4 நெகாலையில் ராமசாமி அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.165/4 நெகாலையில் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச165/3ஈ நெகாலை பூமிக்கும் (கி), க.ச.166 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.165/4 நெகாலையில் ஏ1.04ல் இமல் ஏ.0.30.1/3 பூமியும் ஆக ஒட்டு மொத்தம் ஏ2.63.2/6 பூமியும் க..ச160/1 நெகாலையில் பு.ஹெக்.0.05.1/2பூமயும் 1/3 பங்கு ம் ஷை கிணற்றில் 1/3 பங்கும். க.ச.160/3ஈ நெகாலையில் ஏ0.25ல் கூட்டு தடத்தில் 2/6 பங்கு 1/3 பங்கு க.ச.164/1பி நெகாலையில் பூமியிலுள்ள 2/6 பங்கு 1/3 பங்கு சகிதம்.
	Schedule சி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.68.1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.160/1 நெ காலையில் 2,3,4 நபர்கள் அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.160/1 நெகாலையில் ராமசாமி அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.163/1டி1,1டி2,160/3ஈ நெகாலை பூமிக்களுக்கும் (கி), க.ச.159 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (3 நபர் அடையும் சி பாகம்) க.ச.160/1 நெகாலையில் ஏ2.16ல் இமல் ஏ.0.68.1/2 பூமியும்.
	Schedule சி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.21.1/3
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, Kuruduampalayam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.163/1-ஏ நெகாலையில் ராமசாமி அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.163/1ஏ நெகாலையில் 2,3,4 நபர்கள் அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.163/2 நெகாலை பூமிக்கும் (கி), க.ச.163/1டி2 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.163/1ஏ நெகாலையில் ஏ.0.64ல் இமல் ஏ.0.21.1/3 பூமியும்.
	Schedule சி3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.23
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.163/1டி7 நெகாலை பூமிக்கும் (வ), க.ச.163/1பி நெகாலையில் ராமசாமி அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.163/1டி6 நெகாலை பூமிக்கும் (கி), க.ச.160/3ஈ,3எப் நெகாலை பூமிக்களுக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.163/3எப் நெகாலையில் பு.ஹெக் 0.01.0ல் ஏ.0.01பூமியும் க.ச.163/1பிநெகாலையில் ஏ.0.71ல் இமல் ஏ.0.23 பூமியும்

	Schedule சி4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.16
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.163/1சி நெகாலை 2,3,4 நபர்கள் அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.163/1டி6 நெகாலைபூமிக்கும் (தெ), க.ச.163/2 நெ காலைபூமிக்கும் (கி), க.ச.163/1டி7 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.163/1சி நெகாலையில் ஏ.0.48ல் இமல் ஏ.0.16 பூமியும்.
	Schedule சி8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.30.1/3
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.165/4 நெகாலையில் ,2,3,4 நபர்கள் அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.165/3ஈ நெகாலை பூமிக்கும் (தெ), க.ச.165/3ஈ நெகாலை பூமிக்கும் (கி), க.ச.166,167 நெகாலையில் பூமிகளுக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.165/4 நொலையில் ஏ.1.04ல் வபு இமல் ஏ.0.30.1/3 ஆக மேற்கண்ட காலைகளுக்கும் ஒட்டு ஏ2.63.2/6 பூமியும் க.ச.160/1 நெகாலையில் பு.ஹெக்.0.85.0ல் ஏ.0.05.1/2 விஸ்தீரணமுள்ள 1/3 பங்கும் .க.ச.160/3ஈ நெகாலை ஏ.0.25 கூட்டு தடத்தில் (2/6) 1/3 பங்கும் க.ச.164/1பி கூட்டு கிணற்றில் 2/6 பங்கும் 1/3 பங்கும் சகிதம்.
	Schedule பி7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.12
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.165/2 நெகாலையில் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.159 நெகாலை பூமிக்கும் (தெ), க.ச.164/2 நெகாலை பூமிக்கும் (கி), க.ச.167 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.165/2 நெகாலையில் ஏ0.41ல் இமஙல் ஏ.0.12பூமியும்.
	Schedule சி7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.28
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam	Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3
	Boundary Details: க.ச.165/3பி நெகாலையில் 2,3,4 நபர்கள் அடையும் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.165/3பி நெகாலை பூமிக்கும் (வ), க.ச.164/2 நெகாலையில் பூமிக்கும் (மே), க.ச.167 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.165/2 நெகாலையில் ஏ0.41ல் இமல் ஏ.0.28 பூமியும்.
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.68.1/2

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam			Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3		
	Boundary Details: மேற்படி காலையில் சண்முகசுந்தரம் அடையும் பூமிக்கும் (வ), க.ச.161 நெகாலை பூமிக்கும் (தெ), க.ச.163/1டி1,160/3ஈ நெகாலை பூமிகளுக்கும் (கி), க.ச.159 நெகாலை பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1 நபர் அடையும் ஏ பாக சொத்து) க.ச.160/1 நெகாலையில் ஏ2.16ல் வபு இமல் ஏ.0.68.1/2 பூமியும்.		
	Schedule A7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.39-1/3		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam			Survey No./புல எண் : 160/1, 160/3, 163/1A, 163/1B, 163/1C, 163/1D, 165/1, 165/2, 165/3		
	Boundary Details: க ச 166 நெ காலை பூமிக்கும்வடக்கு, க ச 165/4 நெ காலையில் 2,3,4 இலக்கமிட்டவர்கள் அடையும் பூமிக்கும் தெற்கு, க ச 165/3ஈ நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, க ச 166 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 165/4 நெ காலை பு.ஏ.1.04 பூமியில் தென்புறம் பு.ஏ.0.39-1/3 பூமி ஆக மேற்கண்ட காலைகளுக்கும் ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.2.63-2/6(பு.ஹெக்.1.06.5)விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் க ச 160/1 பார்ட் நெ காலையில் பு.ஹெக்.0.85.5 இதில் பு.ஏ.0.05 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 1/3 பங்கும் மேற்படி பூமியில் உள்ள கிணற்றில் 1/3 பங்கும் பின்னும் க ச 160/3ஈ நெ காலையில் பு.ஏ.0.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் செல்லும் கூட்டுத்தடத்தில்(2/6பங்கு) 1/3 பங்கும் க ச 164/1பி நெ காலை பூமியிலுள்ள கூட்டு கிணற்றில்(2/6 பங்கு) 1/3 பங்கும் சகிதம்.		
2	17718/2011	22-Dec-2011 22-Dec-2011 22-Dec-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆர். சசிகலா(த, கார்டியனாகவும்) 2. மைதிலி(மைனர்) 3. கௌதம்(மைனர்)	1. ஆர் எம். மனோஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3062/ 2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஎ 0.21 1/3		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam			Survey No./புல எண் : 163, 163/1, 163/1A		
	Boundary Details: கச 163/1எ நெ காலை பூமியில் ஆர்.சண்முகசுந்தரம் பூமிக்கும் வடக்கு, கச 162 நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, கச 163/1டி1 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 163/1எ நெ காலையில் புஎ 0.64 இதில் புஎ 0.21 1/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் தடபாத்தியம் சகிதம்		
3	9465/2012	06-Aug-2012 06-Aug-2012 06-Aug-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆர். சசிகலா(த, கார்டியனாகவும்) 2. மைதிலி(மைனர்) 3. கௌதம்(மைனர்)	1. வி. சண்முகம் 2. கே. மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 4,32,000/-		Rs. 4,32,000/-		3062/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணமானது இந்திய முத்திரைச்சட்டம் 47ஏ(1)ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. இவ்வாவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 104150/- கோவை, மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (முத்திரைகள்) அவர்களால் 20.12.2013ல் வசூலிக்கப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஎ 0.24		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, sarkar samakulam			Survey No./புல எண் : 163, 163/1, 163/1B		
	Boundary Details: கச 613/1பி நெ காலையில் ஆர்.ராமசாமி பூமிக்கும் வடக்கு, கச 163/1டி4 நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, கச 163/1டி4,1டி5 நெ காலைகளின் பூமிகளுகும் கிழக்கு, கச 160/3இ நெ காலை பூமிக்கும், கச 160/1 நெ காலையில் சண்முகம் ஆகிய உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும், ரோடுக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 163/1பி நெ காலையில் புஎ 0.71 ல் புஎ 0.24 விஸ்தீரமுள்ள பூமியும் தடபாத்தியம் சகிதம்		
4	15188/2021	15-Sep-2021 15-Sep-2021 15-Sep-2021	Partition deed	1. லட்சுமி 2. பாக்கியராஜ் 3. கோபால்சாமி 4. நடராஜன் 5. மனோன்மணி 6. சிவம்மாள் 7. பழனிச்சாமி	-	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 94,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.5 CENTS, 13.5 CENTS, 17.5 CENTS, 18.5 CENTS, 43.25 CENTS, 76.5 CENTS, 80.25 CENTS, 92.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam			Survey No./புல எண் : 160/3A, 160/3G, 163/1D3, 164/1D, 164/1G, 165/3C, 165/3G		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.160/3ஏ நெ காலையில் பு.ஏ.0.92.1/2 பூமியும், க.ச.160/3ஜி நெ காலையில் பு.ஏ.0.18.1/2, க .ச.163/1டி3 நெ காலையில் பு.ஏ.0.76.1/2, க.ச. 164/1டிஏ நெ காலையில் பு.ஏ.0.17.1/2, க.ச.164/1டி நெ காலையில் பு.ஏ.0.12.1/2, க.ச.164/1ஜி நெ காலை பு.ஏ.0.13.1/2, க.ச.165/3சி நெ காலையில் பு.ஏ.0.80.1/4, க.ச.165/3ஜி நெ காலையில் பு.ஏ.0.43.1/4, ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்டேர் 1.43.50 (பு.ஏக்கர் 3.54.1/2 பூமி) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.164/1பி நெ காலையில் பு.ஏ.0.16 கூட்டு கிணர் 3 ல் 1 பங்கு மின் இணைப்பு எண் 9 ம் அதன் காப்புத்தொகையும் பின்னும் க.ச.160/3ஈ நெ காலையில் பு.ஏ.0.25 விஸ்தீரணமுள்ள தடத்து பூமியில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியமும் க.ச.163/1டி3 நெ காலையில் விவசாய ஓட்டு வீடும் சகிதம்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
5	15190/2021	15-Sep-2021 15-Sep-2021	Settlement deed	1. நடராஜன்	1. நகமணி 2. முத்துலட்சுமி	-

		15-Sep-2021			3. கலாமணி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 21.63 CENTS, 38.25 CENTS, 40.13 CENTS, 46.25 CENTS, 6.25 CENTS, 6.75 CENTS, 8.75 CENTS, 9.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 160/3A, 160/3G, 163/1D3, 164/1D, 164/1G, 165/3C, 165/3G		
	Boundary Details: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.160/3ஏ நெ காலையில் பு.ஏ.0.92.1/2 பூமியும், க.ச.160/3ஜி நெ காலையில் பு.ஏ.0.18.1/2, க .ச.163/1டி3 நெ காலையில் பு.ஏ.0.76.1/2, க.ச. 164/1டிஏ நெ காலையில் பு.ஏ.0.17.1/2, க.ச.164/1டி நெ காலையில் பு.ஏ.0.12.1/2, க.ச.164/1ஜி நெ காலை பு.ஏ.0.13.1/2, க.ச.165/3சி நெ காலையில் பு.ஏ.0.80.1/4, க.ச.165/3ஜி நெ காலையில் பு.ஏ.0.43.1/4, ஆக ஒட்டு பு.ஹெக்டேர் 1.43.50 (பு.ஏக்கர் 3.54.1/2 பூமி) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.164/1பி நெ காலையில் பு.ஏ.0.16 கூட்டு கிணர் 3 ல் 1 பங்கு மின் இணைப்பு எண் 9 ம் அதன் காப்புத்தொகையும் பின்னும் க.ச.160/3ஈ நெ காலையில் பு.ஏ.0.25 விஸ்தீரணமுள்ள தடத்து பூமியில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியமும் க.ச.163/1டி3 நெ காலையில் விவசாய ஓட்டு வீடும் சகிதம்.		
6	15477/2021	17-Sep-2021 17-Sep-2021 17-Sep-2021	Sale agreement deed	1. நகமணி 2. முத்துலட்சுமி 3. கலாமணி 4. கோபால்சாமி 5. பாக்கியராஜ் 6. லட்சுமி 7. சரவணக்குமார்	1. நகமணி 2. முத்துலட்சுமி 3. கலாமணி 4. கோபால்சாமி 5. பாக்கியராஜ் 6. லட்சுமி 7. சரவணக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/10032/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam			Survey No./புல எண் : 163/1D3		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.163/1டி3 நெ காலையில் மீதமுள்ள சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.163/1ஏ, க.ச.163/1டி2 நெ காலைகள், தெற்கு - க.ச.163/1டி4 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க .ச.163/1டி3 நெ காலையில் பு.ஏ.0.76.1/2 இதில் பு.ஏ. 0.60 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியம் சகிதம்.		
7	10032/2022	20-May-2022	Cancellation Deed	1. நகமணி 2. முத்துலட்சுமி	1. நகமணி 2. முத்துலட்சுமி	-

		20-May-2022 20-May-2022		3. கலாமணி 4. கோபால்சாமி 5. பாக்கியராஜ் 6. லட்சுமி 7. சரவணக்குமார்	3. கலாமணி 4. கோபால்சாமி 5. பாக்கியராஜ் 6. லட்சுமி 7. சரவணக்குமார்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15477/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/15477/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1D3 - 60.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.163/1டி3 நெ காலையில் மீதமுள்ள சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.163/1ஏ, க.ச.163/1டி2 நெ காலைகள், தெற்கு - க.ச.163/1டி4 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க .ச.163/1டி3 நெ காலையில் பு.ஏ.0.76.1/2 இதில் பு.ஏ. 0.60 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியம் சகிதம்.		
8	10036/2022	20-May-2022 20-May-2022 20-May-2022	Sale deed	1. நகமணி 2. முத்துலட்சுமி 3. கலாமணி 4. கோபால்சாமி 5. பாக்கியராஜ் 6. லட்சுமி	1. ரகுபதி 2. கஸ்தூரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 61,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15188/2021, 15190/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, Devampalayam Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1D3 - 60.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.163/1டி3 நெ காலையில் மீதமுள்ள சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - க.ச.163/1ஏ, க.ச.163/1டி2, நெ காலைகள், தெற்கு - க.ச.163/1டி4 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்க்கார் சாமக்குளம் கிராமம் க.ச.163/1டி3 நெ காலையில் பு.ஏ.0.59.77 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்படி சொத்து தேவம்பாளையம் ரோட்டில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து சர்க்கார் சாமக்குளம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	7876/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Gift deed	1. ரகுபதி 2. கஸ்தூரி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான சர்க்கார்சாமக்குளம் பேருராட்சியின் செயல் அலுவலர்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 400/-	10036/2022

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, Devampalayam Road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1D3A - 774.45 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.163/1டி3பி நெ காலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள தென்வடல் பேருராட்சி சாலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்களுக்கும், கீழ்க்காணும் சாலை எண்2, பொது உபயோகம் 1 (ம) பொது உபயோகம் 2 (டேன்ஜெட்கோ) இடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்க்கார்சாமக்குளம் கிராமத்தில் க.ச.163/1டி3ஏ நெ காலை பு.ஏ.0.60 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் வழங்கப்பட்ட இணைவழி ஒப்புதல்படி சாலை எண் 1 இதன் மத்தியில் 774.45 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலையிடம் பூராவும் சகிதம்
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, Devampalayam Road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1D3A - 97.155 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.163/1டி3பி நெ காலை, மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடம், வடக்கு - க.ச.163/1டி2 நெ காலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்க்கார்சாமக்குளம் கிராமத்தில் க.ச.163/1டி3ஏ நெ காலை பு.ஏ.0.60 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் வழங்கப்பட்ட இணைவழி ஒப்புதல்படி சாலை எண் 2 இதன் மத்தியில் 97.155 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் சாலையிடம் பூராவும் சகிதம் ஷை 1 முதல் 2 வரையுள்ள சாலையிங்களுக்குரிய மூலை முடக்குகள் 7.875 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலைகள் அதற்குரிய மூலை முடக்குகள் அனைத்தும் சேர்த்து 871.605 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, Devampalayam Road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1D3A - 34.71 SQUARE METRE
Boundary Details: , மேற்கு - பொது உபயோகம் 2 (டேன்ஜெட்கோ) இடம், வடக்கு - க.ச.163/1ஏ2 நெ காலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்க்கார்சாமக்குளம் கிராமத்தில் க.ச.163/1டி3ஏ நெ காலை பு.ஏ.0.60 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் வழங்கப்பட்ட இணைவழி ஒப்புதல்படி மனை எண் பொது உபயோகம் 1 இதன் மத்தியில் 34.71 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோகம் 1 இடம் பூராவும் சகிதம்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkarsamakulam, Devampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1D3A - 23.59 SQUARE METRE

	Road	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட பொது உபயோகம் 1 இடம், மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.163/1ஏ2 நெ காலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்க்கார்சாமக்குளம் கிராமத்தில் க.ச.163/1டி3ஏ நெ காலை பு.ஏ.0.60 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் வழங்கப்பட்ட இணைவழி ஒப்புதல்படி மனை எண் பொது உபயோகம் 2 இதன் மத்தியில் 23.59 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும் சகிதம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.