Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

Krishnagiri

Hosur

ge : Onnalavadi [99]

Survey No : 577

Area : Hect 00 Ares 71 00

Scale : 1 : 1000

Sub-division Fees Collected Rs.....

In Chalan Dt:.....and the

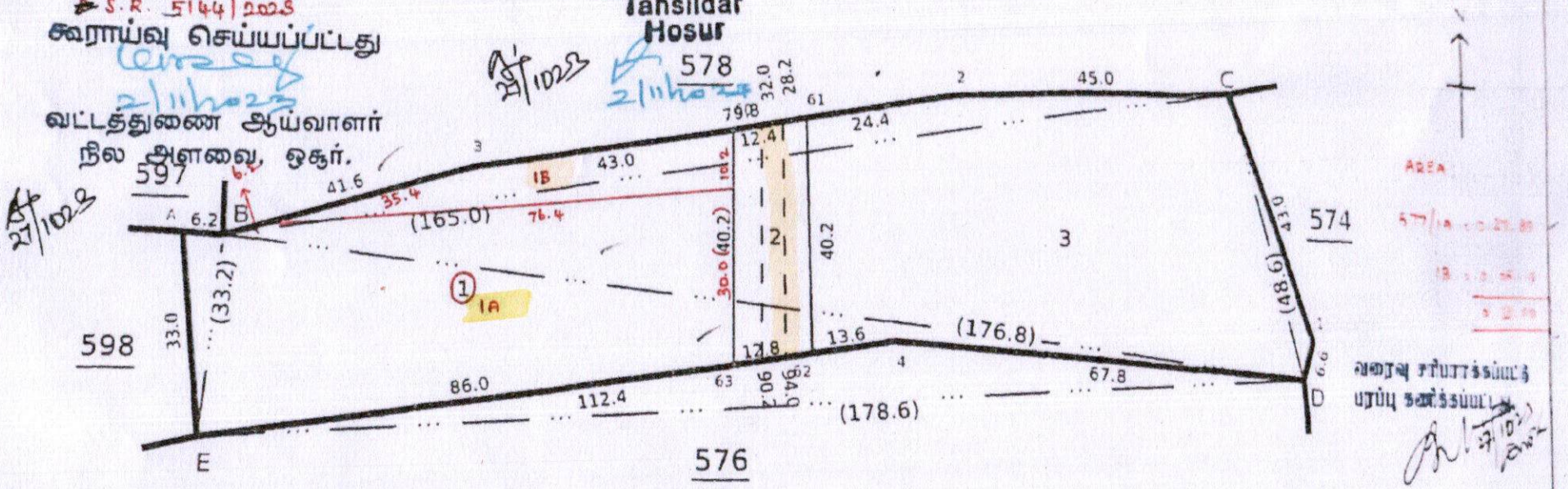
New Sub-Divisions are Scanctioned

Tahsildar
Hosur

S.R. 5144/2023

கூராய்வு செய்யப்பட்டது

வட்டத்துணை ஆய்வாளர்
நில அளவை, ஓசூர்.



Certified that this is tracing from the Village Copy of F.M.B. and that the new Sub-Divisions have been Measured by me as ground and Found Correct

சார் ஆய்வாளர்
ஓசூர்

Date of Issue: 11-10-2023 20:32:52

240 fv.1

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

District : Krishnagiri

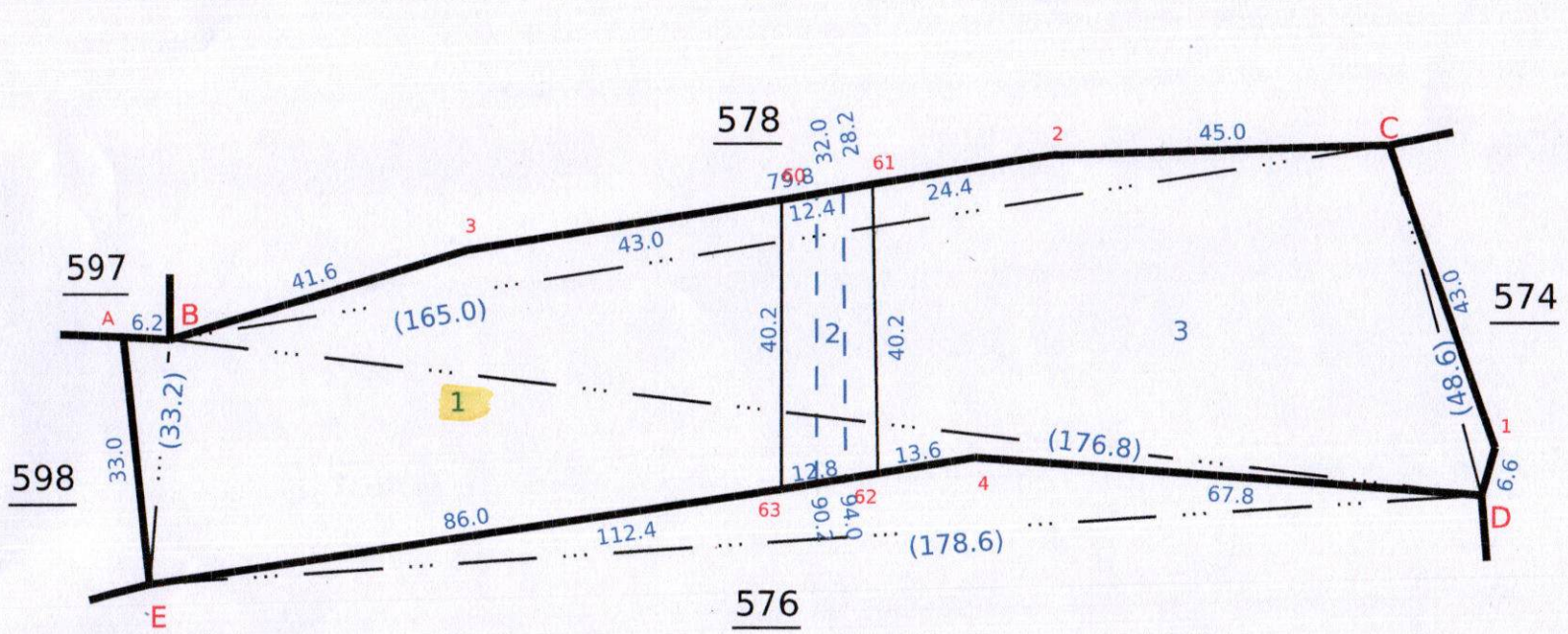
Taluk : Hosur

Village : Onnalavadi [99]

Survey No : 577

Area : Hect 00 Ares 71.00

Scale : 1 : 1000



Signed By Tahsildar

Name of approver : tahsi

Date of Approval : 21-07-2017

Date of Issue: 12-03-2024 20:27:43

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

240 fv.1

District : Krishnagiri

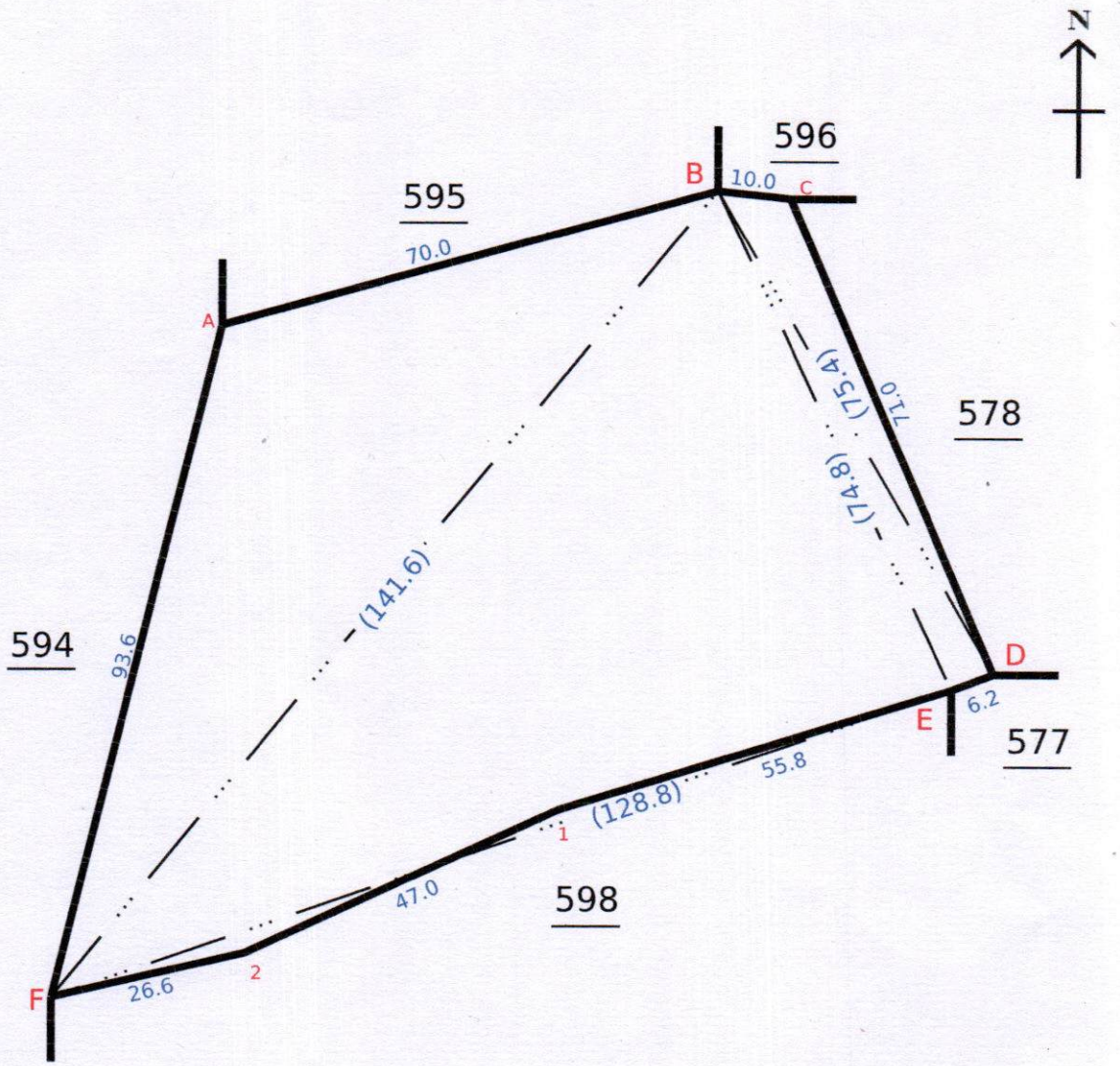
Taluk : Hosur

Village : Onnalavadi [99]

Survey No : 597

Area : Hect 00 Ares 82.00

Scale : 1 : 1000



Signed By Tahsildar

Name of approver : tahsi

Date of Approval : 21-07-2017

Date of Issue: 12-03-2024 20:32:57

District : Krishnagiri

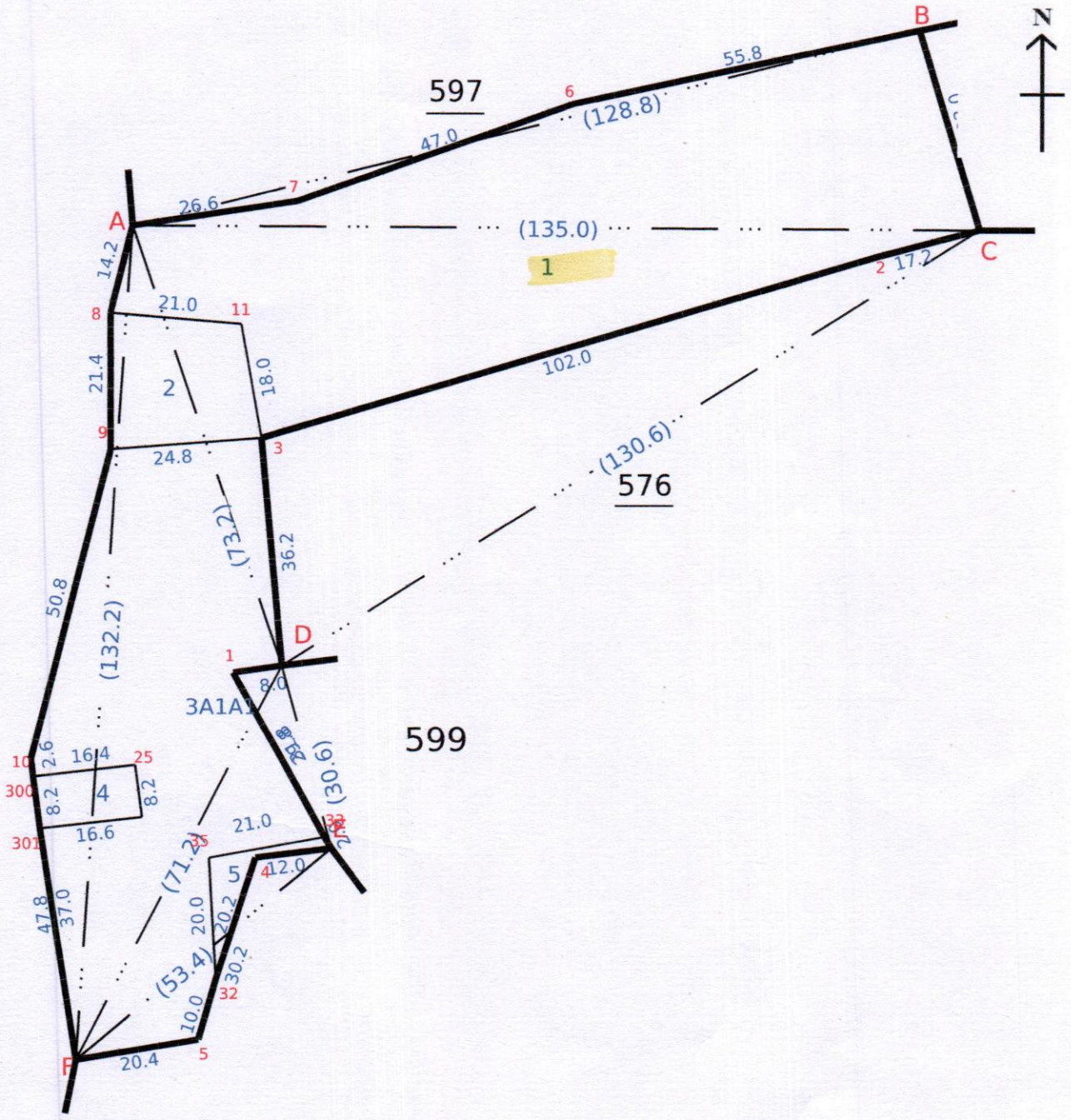
Taluk : Hosur

Village : Onnalavadi [99]

Survey No : 598

Area : Hect 00 Ares 68.44

Scale : 1 : 1000



Signed By Tahsildar

Name of approver : kgi_s ani

Date of Approval : 17-11-2023

Date of Issue: 12-03-2024 20:34:17

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கிருஷ்ணகிரி வட்டம் : ஒசூர்

வருவாய் கிராமம் : ஒன்னல்வாடி பட்டா எண் : 779

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	மல்லாரெட்டி	மகன்	வெங்கடேசரெட்டி	
2.	(லேட்)வெங்கடேஷ்ரெட்டி	மனைவி	சுனந்தம்மா	
3.	லேட். வெங்கடேஷ்ரெட்டி	மகன்	சுரேஷ்	
4.	லேட். வெங்கடேஷ்ரெட்டி	மகன்	சிவண்ணா	
5.	லேட்.வெங்கடேஷ்ரெட்டி	மகன்	ஸ்ரீனிவாஸ்	
6.	லேட். வெங்கடேஷ்ரெட்டி	மகன்	விஸ்வநாத்	
7.	லேட். வெங்கடேஷ்ரெட்டி	மகள்	ரூபா	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
520	2C	0 - 2.50	0.08	--	--	--	--	2021/0103/31/201345-- -------- 08-01-2022
531	5	0 - 3.00	0.15	--	--	--	--	2021/0103/31/201345-- -------- 08-01-2022
533	2	0 - 7.00	0.35	--	--	--	--	2021/0103/31/201345-- -------- 08-01-2022
534	2	0 - 20.00	0.98	--	--	--	--	2021/0103/31/201345-- -------- 08-01-2022
534	6	0 - 10.00	0.49	--	--	--	--	2021/0103/31/201345-- -------- 08-01-2022
536	2	0 - 29.00	1.43	--	--	--	--	2021/0103/31/201345-- -------- 08-01-2022
577	1A	0 - 27.85	0.94	--	--	--	--	2023/0105/31/506944--2023/31/09/003154SD -------- 13-11-2023
597	-	0 - 82.00	2.81	--	--	--	--	2021/0103/31/201345-- -------- 08-01-2022
598	1	0 - 44.50	1.50	--	--	--	--	2021/0103/31/201345-- -------- 08-01-2022
		2 - 25.85	8.73					

குறிப்பு :

	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **31/09/099/00779/110983** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2. இத் தகவல்கள் 12-03-2024 அன்று 08:33:28 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கிருஷ்ணகிரி

வட்டம் : ஒசூர்

கிராமம் : ஒன்னல்வாடி

1. புல எண்	**577**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**1A**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**577-1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 27.85**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.94**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**779**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**வெங்கடேசரெட்டிமற்றும 6பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **31/09/099/577/1A/90983** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கிருஷ்ணகிரி

வட்டம் : ஒசூர்

கிராமம் : ஒன்னல்வாடி

1. புல எண்	**597**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	-	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**597**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.38**
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 82.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**2.81**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**779**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**வெங்கடேசரெட்டிமற்றும 6பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **31/09/099/597/-/90983** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கிருஷ்ணகிரி

வட்டம் : ஒசூர்

கிராமம் : ஒன்னல்வாடி

1. புல எண்	**598**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**1**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**598-1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 44.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.50**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**779**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**வெங்கடேசரெட்டிமற்றும 6பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **31/09/099/598/1/90983** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate