Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டிவனம்	Date / நாள்: 11-Jul-2024
Village /கிராமம்:திண்டிவனம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 132/3, 132/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 20-Dec-2023 - 10-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	266/2024	16-Feb-2024 16-Feb-2024 16-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) பெரோஸ்கான்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) அருள்குமரன்(முக.)	1. பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/2962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 132/3, 132/4 - 1320.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
					Plot No./மனை எண் : 25	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்,24, மேற்கு - சர்வே எண்,7/8ஏ3, வடக்கு - மனை எண்,15, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி.0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல்	

D. Bala J. John

B. Ash

				எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,25-க்கு விஸ்திரணம் 1320 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்		
2	273/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) பெரோஸ்கான்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) அருள்குமரன்(முக.)	1. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்,20.21, மேற்கு - மனை எண்,23, வடக்கு - மனை எண்,18, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 சென்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 சென்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 சென்டில் ஏக்கர் 0.50 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 சென்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஓ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும்அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,22-க்கு விஸ்திரணம் 1320 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்		
3	274/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) பெரோஸ்கான்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) அருள்குமரன்(முக.)	1. சிவரஞ்சினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 3440.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8.6மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள, மேற்கு - மனை எண்,22, வடக்கு - மனை எண்,20, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 சென்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 சென்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 சென்டில் ஏக்கர் 0.50 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 சென்டில் புதியதாக		

	கிழக்கு - 8.6மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள, மேற்கு - மனை எண்,22, வடக்கு - மனை எண்,20, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஓ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டுரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும் அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,21-க்கு விஸ்திரணம் 3440 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்		
4	275/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அருள்குமரன்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) பெரோஸ்கான்(முக.)	1. ஜெயச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1320.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,22, மேற்கு - மனை எண்,24, வடக்கு - மனை எண்,17, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஓ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும் அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,23-க்கு விஸ்திரணம் 1320 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்		
5	302/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அருள்குமரன்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) பெரோஸ்கான்(முக.)	1. சரண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1500.0 சதுரடி		

D. Baskar B. Ashwin J. Jack

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,26, மேற்கு - மனை எண்,28, வடக்கு - மனை எண்,9, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகலசாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ.7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,27-க்கு இதன் மத்தியிலி கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 25 அடி தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடி ஆக இந்த அளவுள்ளவிஸ்திரணம் 1500 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்		
6	303/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அருள்குமரன்(முக.) பெரோஸ்கான்(முக.) சங்கர் கணேஷ்(முக.)	1. சரண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1575.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.7/பிஎ2, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - மனை எண்,10, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ.7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,26-க்கு கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 26 அடி, தென்புறம் 26.4 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடி. ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1575 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
7	304/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) சங்கர் கணேஷ்(முக.) அருள்குமரன்(முக.)	1. விஜயகுமார்	-

		21-Feb-2024		பெரோஸ்கான்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,57,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1262.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 09		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,10, மேற்கு - மனை எண்,8, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்,27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும் அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,09-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 25 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 50 அடி, கீழ்புறம் 51 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1262 1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை		
8	305/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அருள்குமரன்(முக.) பெரோஸ்கான்(முக.) சங்கர் கணேஷ்(முக.)	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,15,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,15,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1358.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,11, மேற்கு - மனை எண்,9, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்,26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும் அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க		

D. Bash
B. Ashm
J. Jack

				எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,10-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 26 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 53.5 அடி, மேல்புறம் 51 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1358 1/2 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
9	398/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) பெரோஸ்கான்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) அருள்குமரன்(முக.)	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1470.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,27, மேற்கு - சர்வே எண்,132/2, வடக்கு - மனை எண்,8, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 சென்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஓ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,28-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 24 அடி தென்புறம் 25 அடி தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்த 1470 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
10	459/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அருள்குமரன்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) பெரோஸ்கான்(முக.)	1. தட்சணாமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,88,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,88,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1147.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய		

	கிழக்கு - மனை எண்,13, மேற்கு - மனை எண்,11, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - காலிஇடம்			சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,12-க்கு கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 21 அடி. தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 55.3 மேல்புறம் 54 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1147 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
11	460/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) சங்கர் கணேஷ்(முக.) பெரோஸ்கான்(முக.) அருள்குமரன்(முக.)	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1130.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,12, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - டவுன் சர்வே எண்,7/பிஎ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும் அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,11-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 216 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 54 அடி, மேல்புறம் 53.6 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1130 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
12	461/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அருள்குமரன்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) பெரோஸ்கான்(முக.)	1. கிருத்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	

D. Bose
13. Ashwin
J. John

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 2595.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 8.6 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனை எண்,22, வடக்கு - மனை எண்,19, தெற்கு - மனை எண்,21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,20-க்கு கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 90 அடி தென்புறம் 83 அடி. தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 2595 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு நகர அளவைப்படி வார்டு பி பிளாக் 1 டி எஸ் எண்,7/8எ4எ, 01573 சதுரமீட்டர் மற்றும் டி எஸ் எண்,7/8எ4பி - 0.4600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்		
13	462/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) பெரோஸ்கான்(முக.) சங்கர்கணேஷ்(முக.) அருள்குமரன்(முக.)	1. நாகராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962, 981/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,23, மேற்கு - மனை எண்,25, வடக்கு - மனை எண்,16, தெற்கு - 7.மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும் அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,24-க்கு விஸ்திரணம் 1320 சதுரடி		

				கொண்ட காலி மனை ஆகும்		
14	560/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	ரத்து ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்	1. அருள்குமரன் 2. சங்கர் கணேஷ் 3. பெரோஸ்கான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 981/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டிவனம்/புத்தகம் 1/981/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed ।- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3 - 63.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.132/4, மேற்கு - சர்வே எண்.132/2, வடக்கு - சர்வே எண்.129/-, தெற்கு - வீதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.132/3- ஏக், 0.76-செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், மேற்படி சொத்தில் ஏற்கனவே எழுதிக்கொடுக்கப்பட்ட பிளாட்டுகள் தவிர மீதம் உள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/4 - 50.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாஞ்சாலம் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.132/3, வடக்கு - சர்வே எண்.129/-க்கும் மற்றும் ஜெயம் நகர் மனைப்பிரிவு, தெற்கு - வீதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.1324- ஏக்.1.44-செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட், மேற்படி சொத்தில் ஏற்கனவே எழுதிக்கொடுக்கப்பட்ட பிளாட்டுகள் தவிர மீதம் உள்ளது.		
15	561/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்	1. பாஸ்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1168.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,14, மேற்கு - மனை எண்,12, வடக்கு - 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்,7/8ஏ3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ.7இஜட்		

D. Basha J. Ashwin

		எப் டி.0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும்அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,13-க்கு விஸ்திரணம் 1168 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 4776.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - திண்டிவனம் பாஞ்சாலம் சாலை, மேற்கு - மனை எண்,18, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்,20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஓ சி நெ.7இஜட் எப் டி.0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும்அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,19-க்கு விஸ்திரணம் 4776 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1243.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 14
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,15, மேற்கு - மனை எண்,13, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்,7/8எ3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஓ சி நெ.7இஜட் எப் டி.0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும்அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,14-க்கு விஸ்திரணம் 1243 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1177.0 சதுரடி

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,19, மேற்கு - மனை எண்,17, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்,22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி.ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும்அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்,18-க்கு விஸ்தீரணம் 1177 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும் இதற்கு நகர அளவை ப்ப டி வார்டு பி பி ளாக் 1 டி எஸ் எண்,7/8எ4எ, 01573 சதுரமீட்ட ர் மற்றும் டி எஸ் எண்,7/8எ4பி - 0.4600 சதுரமீட்ட ர் ஆகிய இவை களி ல் சம்ம ந்த ம்		
16	562/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்	1. அசோக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 785/1962	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1095.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலிஇடம், மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ,4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.0*.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.1-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 48.6 அடி, மேல்புறம் 51 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1095 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைப்படி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573		

	சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1154.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 2
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ, 4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 சென்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 சென்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி.0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ..இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.2-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 51 அடி, மேல்புறம் 53.9 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1154 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைப்படி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1152.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 3
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ,4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 சென்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 சென்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி.0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ..இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.3-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 21 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 53.9 அடி, மேல்புறம் 56 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1152 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைப்படி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்

அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1203.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 4
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ, 4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி.0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.4-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 56 அடி, மேல்புறம் 58.6 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1203 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைபடி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1245.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 5
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ,4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி.0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.5-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 58.6 அடி, மேல்புறம் 60 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1245 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைபடி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1292.0 சதுரடி

D. Bas
B. Ashwin J. Ethan

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	
	Plot No./மனை எண் : 6
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.5, மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ, 4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை மற்றும் சர்வே எண்.7/8எ, 4பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 சென்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.6-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 21 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 60 அடி, மேல்புறம் 63 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1292 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைபடி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1374.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 7
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.6, மேற்கு - காலிஇடம், வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ,4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை மற்றும் சர்வே எண்.7/8எ, 4பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 சென்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.7-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 23.6 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 63 அடி, மேல்புறம் 66 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1374 சதுரடி கொண்ட காலிமனை
அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1139.0 சதுரடி

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 8
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - சர்வே எண்.7/4,5, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ,4பி, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி.0907/2023/டி.சிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.8-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 24 அடி. தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 49 அடி, மேல்புறம் 50 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள 1139 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைபடி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1265.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 15
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - மனை எண்.14, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி.0907/2023/டி.சிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.15-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 58 அடி, மேல்புறம் 57 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1265 சதுரடி கொண்ட காலிமனை.இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைபடி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1254.0 சதுரடி

D. Bash
13. Ashwin J. J.

	நகர்,வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.16-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 56 அடி, மேல்புறம் 58 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1254 சதுரடி கொண்ட காலிமனை. இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைபடி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்		
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1210.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.17-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 54 அடி, மேல்புறம் 56 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1210 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைபடி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்		
17	622/2024	13-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) பாஸ்கர்(முக.)	1. ஞானசக்தி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 561/2024, 785/1962	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 132/3 - 1168.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,14, மேற்கு - மனை எண்,12, வடக்கு - 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்,7/8எ3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 சென்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும்அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01 2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் சர்வே எண்,132/3 மனை எண்,13-க்கு விஸ்திரணம் 1168 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்		
18	671/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஞானசக்தி	1. ஜனா ஸ்மால் பைன்ஸ் பேங்க் புதுச்சேரி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 522/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 132/3 - 1168.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **வசந்தம் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்,14, மேற்கு - மனை எண்,12, வடக்கு - 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்,7/8எ3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் புதிய சர்வே எண்,132/3 - 0.76 சென்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்டு மற்றும் சர்வே எண்,132/4 - 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என்ற மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நெ,7இஜட் எப் டி0907/2023/2023 டிசிபி நாள் 20.12.2023-ன் படி ம.வ.ந.ஊ.உ.இ வி,ம டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்,215/2023-ன் படி வரன் முறைப்படுத்தப்பட்டு ரேரா அப்ரூவல் பெறப்பட்டும்அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க எண்,4280/எப்1/2023 நாள் 02.01 2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை		

D. Bask
B. Ashm

				செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் சர்வே எண்,132/3 மனை எண்,13-க்கு விஸ்தீரணம் 1168 சதுரடி கொண்ட காலி மனை ஆகும்		
19	1015/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அசோக்(முக.)	1. குமார் 2. சுமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,52,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,52,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 562/, 562/2024, 785/1962	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1254.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி.0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.16-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 22.6 இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 56 அடி, மேல்புறம் 58 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1254 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
20	1016/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அசோக்(முக.)	1. பாக்கியலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,24,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,24,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 562/2024, 785/1962	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1374.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம்		

	கிழக்கு - மனை எண்.6, மேற்கு - காலிஇடம், வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ,4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை மற்றும் சர்வே எண்.7/8எ, 4பி			கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.7-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 22.6 அடி தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 63 அடி, மேல்புறம் 66 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1374 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
21	1017/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அசோக்(முக.)	1. வேலு 2. குமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 562/, 562/2024, 785/1962	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 132/3, 132/4 - 1210.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.7-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 54 அடி, மேல்புறம் 56 அடி ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1210 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
22	1019/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அசோக்(முக.)	1. பௌசியா	-

D. Bose
B. Ashok
J. John

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 562/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1095.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலிஇடம், மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8எ,4எ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.1-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 48.6 அடி, மேல்புறம் 51 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1095 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைப்படி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்		
23	1020/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அசோக்(முக.)	1. பௌசியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,92,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,92,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 562/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1154.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 1, மேற்கு - மனை எண். 3, வடக்கு - சர்வே எண்.7/8ஏ, 4ஏ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி		

				வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.2-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 51 அடி, மேல்புறம் 53.9 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1154 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைப்படி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்		
24	1021/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயக்குமார்(முத.) அசோக்(முக.)	1. பௌசியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,91,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,91,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 562/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/3, 132/4 - 1152.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திண்டிவனம், வசந்தம் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 2, மேற்கு - மனை எண். 4, வடக்கு - சர்வே எண். 7/8ஏ, 4ஏ, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் கிராமத்தில் - வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவில் - அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/3 - 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.63 1/2 செண்ட், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.132/4- 1.44 செண்டில் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.13 1/2 செண்ட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள வசந்தம் நகர் என் மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு அரசு நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்ஒசி நெ.7இசட்.எப்.டி0907/2023/டிசிபி நாள்.20.12.2023-ன் படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(வி.ம) டிடிசிபி அப்ரூவல் எண்.215/2023-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு மற்றும் ஆர்.இ.ஆர்.எ அப்ரூவல் பெறப்பட்டும், அதன் பிறகு திண்டிவனம் நகர ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.4280/எப்1/2023 நாள்.02.01.2024-ன் படி இறுதி ஒப்புதல் அளித்துள்ளபடி விற்பனை செய்யப்பட்டு வரும் மனைகளில் மனை எண்.3-க்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22 அடி, தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 53.9 அடி, மேல்புறம் 56 அடி ஆக இந்தளவுள்ள மொத்தம் 1152 சதுரடி கொண்ட காலிமனை இதற்கு திண்டிவனம் நகர அளவைப்படி வார்டு பி, பிளாக்-1, டி.எஸ்.நெ.7/8எ4எ- 01573 சதுரமீட்டர், 7/8எ4பி -04600 சதுரமீட்டர் ஆகிய இவைகளில் சம்மந்தம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

D. Basker
B. Ashwin

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.