Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

ஆவண எண் : 2562/2023



20-10-2023

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

S. கோட்டீஸ்வரன்

Z 501023

Z 501023

B. பரஞ்சோதி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
L No. 1/KVI/2008
கலவை – 632 506.

ரூபாய் 1,20,000/-க்கு நிலம் விக்கிரயப் பத்திரம்

2023-ஆம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் **20**-ஆம் தேதி **(20.10.2023)** திருவண்ணாமலை மாவட்டம், ஆரணி வட்டம், கொளத்தூர் கிராமம் & அஞ்சல், ரோட்டுத் தெரு, கதவு எண்: **484** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும், சுப்பராயன் அவர்களின் குமாரர் **S.கோட்டீஸ்வரன்**–(1) (ஆதார் அட்டை எண்: **8317-5844-6321**), (கைபேசி எண்: **9443818747**) திருவண்ணாமலை மாவட்டம், ஆரணி வட்டம், கண்ணமங்கலம் பேரூராட்சி, புதுப்பேட்டை கிராமம், சி.சி.ரோடு, கதவு எண்: **69** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும், லேட்.மணி அவர்களின் குமாரர் **M.சுதாகர்**–(2) (ஆதார் அட்டை எண்: **5797-8413-5851**), (கைபேசி எண்: **9843335036**)

கையெழுத்து
ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர்

ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவர்கள்

1. S.K.S
2. M.S
3. A.R.M.S.Q
4. N.Chandhumoy
5. வ.க.கி.சு.
6.
7. ப.சி.வ.ச.
8. P.Balaji

....1..புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆணை எண்.....2562.....
.....25. .தாவாகமள கொண்டது
.....1....வது தாள்
- துணைப்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

19/10/23

भारतीय गैर-न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

20-10-2023

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

S. இளமுருகன்

AN 881676

B. பரஞ்சோதி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
L No. 1/KVI/2008
கலவை – 632 506.

திருவண்ணாமலை மாவட்டம், ஆரணி வட்டம், கண்ணமங்கலம் பேரூராட்சி, புதுத் தெரு, கதவு எண்: **71** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும், லேட். அர்ஜினன் அவர்களின் மனைவி **A.அம்சா**–(3) (ஆதார் அட்டை எண்: **7268-5132-7408**) (கைபேசி எண்: **7845630744**) திருவண்ணாமலை மாவட்டம், ஆரணி வட்டம், கண்ணமங்கலம் பேரூராட்சி, புதுப்பேட்டை, புதுத் தெரு, கதவு எண்: **8B** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் **K.M.**நாகராஜன் அவர்களின் குமாரர் **K.N.**ரம்குமார்–(4) (ஆதார் அட்டை எண்: **2077-6776-4260**), (கைபேசி எண்: **9787223042**) திருவண்ணாமலை மாவட்டம், போளூர் வட்டம், காளசமுத்திரம் கிராமம் & அஞ்சல், பெரிய தெரு, கதவு எண்: **375** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும், லேட்.வெள்ளை அவர்களின் குமாரர் **V.கிருஷ்ணன்**–(5) (ஆதார் அட்டை எண்: **2726-5785-4012**), (கைபேசி எண்: **7708600545**)

கையெழுத்து
ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர்

ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவர்கள்

1. S.இளமுருகன்
2. M.S.
3. A.அம்சா
4. N.நாகராஜன்
5. வி.கிருஷ்ணன்
6. [illegible]
7. K.ரம்குமார்
8. P.Badri

புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண்.....2562.....
.....25. தாவாகலை கொண்டது
...2.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்



20-10-2023

தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU

S- கோபாலகிருஷ்ணன்
கொளத்தூர்

AN 881677

B. பரஞ்சோதி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
L No. 1/KVI/2008
சுலவை – 632 506.

திருவண்ணாமலை மாவட்டம், ஆரணி வட்டம், கொங்கராம்பட்டு கிராமம் , கதவு எண்: **399A** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் **E.**அண்ணாமலை கவுண்டர் அவர்களின் குமாரர் **A.ராஜா**–(6) (ஆதார் அட்டை எண்: **3328-4337-0504**) (கைபேசி எண்: **9363122999**) வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் வட்டம், சாயிநாதபுரம், சபாபதி நகர், சரஸ்வதியம்மாள் இரண்டாவது குறுக்கு தெரு, கதவு எண்: **19** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும், லேட்.**K.R.**மணி அவர்களின் குமாரர் **M.ரவிக்குமார்**–(7) (ஆதார் அட்டை எண்: **8153-4758-7410**) (கைபேசி எண்: **9486524776**) திருவண்ணாமலை மாவட்டம், ஆரணி வட்டம், கண்ணமங்கலம் பேரூராட்சி, குறுக்கு தெரு, கதவு எண்: **19** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும், இந்து விஸ்வபிராமனர் குலம், லேட்.**A.**பிரகாஷ் அவர்களின் குமாரர் **P.பத்ரிநாராயணன்**–(8) (ஆதார் அட்டை எண்: **7642-0328-3130**) (கைபேசி எண்: **9443036275**) ஆகிய உங்கள் அனைவருக்கும்

கையெழுத்து

ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவர்கள்

1. S. [illegible]
2. M
3. A. Amsa
4. N. Saundiraraj
5. வெ. கோபாலகிருஷ்ணன்
6. [illegible]
7. M. Ravi Kumar
8. P. Badri

ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர்

புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண்....2562....
25 தாவகனை கொண்டது
3 வது தாள் - 3 சார்பதிவாளர்



20-10-2023

தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU

S. கோட்டீஸ்வரன்

AN 881678

B. பரஞ்சோதி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
L No. 1/KVI/2008
கலவை – 632 506.

திருவண்ணாமலை மாவட்டம், ஆரணி வட்டம், கண்ணமங்கலம், குறுக்கு தெரு, கதவு எண்: **19** உள்ள வீட்டில் வசிக்கும், இந்து விஸ்வபிராமனர் குலம், லேட்.**K.**அப்பாசாமி ஆச்சாரி அவர்களின் குமாரர் **A.குமார்** (ஆதார் அட்டை எண்: **8434-0590-5236**) (கைபேசி எண்: **9629810610**) ஆகிய நான் என்னுடைய முழு மனச்சம்மதத்துடன் எழுதிக் கொடுத்த நிலம் விக்கிரைய பத்திரம் என்னவென்றால்

சென்ற **10.05.2023**-ஆம் தேதியில் நானும், என்னுடைய குடும்பத்தினரும் சேர்ந்து ஒரு பாகப்பிரிவினை பத்திரம் எழுதிக் கொண்டு அப்பத்திரம் கண்ணமங்கலம் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தக ஆவண எண்: **1122/2023** ஆக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பாகப்பிரிவினை பத்திரம் முன்னிலைக்கு எனக்கு சகல உரிமைகளுடன் பாத்தியப்பட்டு என்னுடைய முழு சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வரும் சொத்துக்களில்

கையெழுத்து
ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர்

ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவர்கள்

1. S. Idam
2. M
3. A. Amsa
4. N. Ramdoss
5. வெ. கிருஷ்ணன்
6.
7. M. Ravi kumar
8. P Badri

....1..புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண்....256.2.....
.....25.....தாளகலை கொண்டது
.....4.....வது தாள்
சார்பதிவாளர்



20-10-2023

தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU

S. கோட்டீஸ்வரன்

AN 881679

B. பரஞ்சோதி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
L No. 1/KVI/2008
கலவை – 632 506.

என்னுடைய பெயரில் பட்டா எண்: **5998** ஆக பட்டா வந்துள்ள சொத்தில் வருவதும் கீழே சொத்து விவரத்தில் கண்டுள்ளதுமான சொத்தை என்னுடைய அவசர நிமித்தம் குடும்ப செலவுகளுக்காக வேண்டி நான் இன்று தேதியில் தங்களுக்கு ரூபாய் **1,20,000/-** எழுத்தால் ரூபாய் **ஒரு லட்சத்தி இருபதாயிரத்திற்கு** அருதி விக்கிரயம் செய்து மேற்படி கிரயத் தொகை முழுவதையும் நான் இன்று தேதியில் ரொக்கமாய் பெற்றுக் கொண்டேன். எனவே இதன் கீழ் கண்டுள்ள கிரய சொத்தை இன்றே நான் தங்களிடம் சுவாதீனம் செய்து கொடுத்து விட்டேன். இதுமுதல் தாங்கள் கீழ்கண்டுள்ள கிரய சொத்தை கைப்பற்றிக் கொண்டு பட்டாவை தங்கள் பெயரில் மாற்றிக் கொண்டு, சர்க்கார் வரி செலுத்திக் கொண்டு தானாதி வினிமய விக்கிரியங்களுக்கு அருகமாய் சர்வ சுதந்திரமாய் சகல உரிமைகளுடன் கிரய ஷரத்துபடி அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. கீழ்வரும் கிரைய சொத்தில் கலன், வில்லங்கம் எதுவும் இல்லை.

கையெழுத்து
ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர்

ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவர்கள்

1. S. [illegible]
2. M[illegible]
3. A. Amsa
4. N. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. M. [illegible]
8. [illegible]

புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவணம் எண்..... 2562 .....
..... 25 ..... தாவாகமலா கொண்டது
..... 5 ..... வரு தாள்
சார்பதிவாளர்



20-10-2023

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

S. கோட்டீஸ்வரன்

AN 881680

B. பரஞ்சோதி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
L No. 1/KVI/2008
கலவை – 632 506.

அப்படி ஏதாவது உண்டானால் நானே முன்னின்று, என்னுடைய சொந்த செலவிலும், என்னுடைய வாரிசுகளைக் கொண்டும் தீர்த்து கொடுக்க சம்மதிக்கிறேன். இனி கீழ்கண்டுள்ள சொத்து தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமே தவிர எனக்கும், என்னுடைய வாரிசுகளுக்கும் வேறு எவருக்கும் எந்த விதமான பாத்தியமும், அக்கும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது என்று உறுதி அளிக்கிறோம். இந்த கிரயப் பத்திரத்திற்கு ஆதரவாக மூல ஆவணத்தின் நகல் மற்றும் பட்டா நகல் ஆகியவற்றை தங்களிடம் கொடுத்துள்ளேன். இந்த ஆவணத்தில் கண்டுள்ள சொத்தானது நீர் நிலைகள், நீர் வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறேன். மேலும் இதனில் ஏதேனும் தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதை நான் அறிவேன். இந்தப்படிக்கு நான் என்னுடைய முழு மனச்சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த நிலம் சுத்த அருதி விக்கிரயப் பத்திரம்.

கையெழுத்து
ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர்

ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவர்கள்

1. S.
2. M
3. A. Am Sa
4. N Chandra
5. வெ
6.
7. M. Ravi Kumar
8. Balu

புத்தகம் 2024 ஆம் வருடத்திய
ஆவண என்...2562.....
.....25.....தாளகவள கொண்டது
.....வது தாள்
- 6 -



20-10-2023

தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU

S. கோட்டீஸ்வரன்

AN 881681

B. பரஞ்சோதி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
L No. 1/KVI/2008
கலவை – 632 506.

சொத்து விவரம்

திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், கண்ணமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தை சேர்ந்த ஆரணி வட்டம் **காட்டுக்காநல்லூர்** கிராமத்தில் வரும் சொத்தானது பட்டா எண்: **5998** புஞ்செய் சர்வே எண்: **245/2B** (பழைய சர்வே எண்: **245/2**) முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் **0.58.78** ஏர்ஸ் (ஏக்கர் **1.45** சென்ட்) இதில் என்னுடைய (**A.**குமார்) மீதி நிலத்திற்கு (கிழக்கு) என்னுடைய (**A.**குமார்) மீதி நிலத்திற்கு (மேற்கு) **P.**பேபிலஷ்மி, **P.**பத்ரிநாராயணன் இவர்கள் நிலத்திற்கு (வடக்கு) என்னுடைய (**A.**குமார்) மீதி நிலத்திற்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் ஹெக்டேர் **0.13.77** ஏர்ஸ் (ஏக்கர் **0.34** சென்ட்) நிலம்.

ஆக மேற்கண்ட சொத்தை மேற்கண்ட தொகைக்கு நான் தங்களுக்கு மேற்படி தொகைக்கு சுத்த அருதி விக்கிரையம் செய்து கொடுத்து விட்டேன். மேற்படி சொத்து காட்டுக்காநல்லூர் கிராம ஊராட்சிக்கும், மேற்கு ஆரணி ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் உட்பட்டதாகும்.

கையெழுத்து
ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர்

ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவர்கள்

1. S. [illegible]
2. [illegible]
3. A-Amsa
4. N. Chandrasekaran
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. PBadri

புத்தகம் 2024 ஆம் வருடத்திய
ஆணை எண்... 2562
... 25 ... தாளகளள கொண்டது
... வது தாள்
சார்பதிவாளர்

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய் **1,23,930/-** ஆகும்.

சாட்சிகள்

1. k
S/o. இருந்ணைமுத்து
NO: 72/7A Aருமையு
இண்ணைமேல்கவம்.

2.
S/o chokalingam
thimamma

கையெழுத்து
ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர்

ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவர்கள்

1. S.
2.
3. A. Amsa
4. N.
5. வ.
6.
7. ந.
8. P

புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண்.....2562.....
.....25.....தாளகலை கொண்டது
.....8.....வரு தாள்
சார்பதிவாளர்

ஆவணம் தயாரித்தவர்:



(D.Ramesh), மாநில பத்திர எழுத்தர்
வாணியர் தெரு, செய்யார்
உரிமம் எண்: **A/3/2009/CYR**
செல்: **94436 27233**

R/கண்ணமங்கலம்/புத்தகம்-1/2562/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 898

கதவு எண் 484, ரோட்டுத் தெரு, கொளத்தூர் கிராமம், ஆரணி, திருவண்ணாமலை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 632311-ல் வசிக்கும் திரு சு கோட்டீஸ்வரன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 700/- (ரூபாய் எழுநூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : கண்ணமங்கலம்
நாள்: 20/10/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆய்வாளர்

சார்பதிவாளர்,
கண்ணமங்கலம்.

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 20ம் தேதி பி.ப. 05:56 மணியளவில் கண்ணமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 4,310/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:323936e99f148feaf64bf988212d52a1915019
(Details from UIDAI : Kumar S/O Appasamy, 17-12-1989, xxxxxxxx5236)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:1175385e999d3da9c5dee2a45b3c7ca8db8c8a
(Details from UIDAI : KOTTESHWARAN SUBRAYAN S/O:



புத்தக எண் 1 2023
ஆவணை எண் 2562
25 தாள்களை கொண்டது
ஆவது தாள்
சார்பதிவாளர்

	Subbrayan, 15-07-1978, xxxxxxxx6321)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:632310c65ee2cc8fff4a1d99ff12af88f09419 (Details from UIDAI : Sudhakar S/O Mani, 10-06-1978, xxxxxxxx5851)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:09967805e6ae6b87b44f8cb505542ae04f4e30 (Details from UIDAI : Amsa Arjunan W/O: Arjunan, 04-07-1960, xxxxxxxx7408)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:812559e44d472dbcc74cc983cbae0ff2aaf3c1 (Details from UIDAI : N Ramkumar S/O Nag[illegible], 01-12-1983, xxxxxxxx4260)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் கருவிழிப்படலம் மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:66848041a8ae6fea7c4e418cb1917f991166a7. (Details from UIDAI : Krishnan Vellai S/O Vellai, 07-03-	

புத்தக எண்.....1.....
ஆவண எண்.....252.....
.....25.....தாளகலை கொண்டது
.....ஐந்து தாள்
சார்பதிவாளர்

	1950, xxxxxxxx4012)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:597643bf3d309121ff4710aca0971b327b67f0 (Details from UIDAI : Raju Annamalai S/O: Annamalai, 27-05-1980, xxxxxxxx0504)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4978923cb1938ddd1b4f02877b64499362efff (Details from UIDAI : Ravikumar Mani K R Mani, 18-06-1975, xxxxxxxx7410)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4449183ae192c7ad1444b5ac0a0e0f6e712f50 (Details from UIDAI : Badri Narayanan P S/O Prakash, 15-10-2001, xxxxxxxx3130)	

2023 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 20ம் நாள்

சண்முகநாகராஜன்
சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்,
கண்ணமங்கலம்.

புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண் 2562
25 தாளகளை கொண்டது
11 வது தாள்
சார்பதிவாளர்

அசல் எண் : 2562/2023

R/கண்ணமங்கலம்/புத்தகம்-1/2562/2023

கண்ணமங்கலம்/புத்தகம்-1/2562/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 20/10/2023

கண்ணமங்கலம்

சார்பதிவாளர்.
கண்ணமங்கலம்.

...1...புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவணை எண்....2562.....
.....25.....தாவகலை கொண்டது
.....12.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்



கோட்டீஸ்வரன் சுப்பராயன்
KOTTESHWARAN SUBRAYAN
பிறந்த நாள்/DOB : 15-07-1978
ஆண் / Male
8317 5844 6321
கார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
முகவரி: த/பெ: சுப்பராயன், 153 சுப்பராயன், 484 ரோட்டுத்தெரு கிராமம், கொளத்தூர், ஆரணி, திருவண்ணாமலை, தமிழ் நாடு, 632311
Address: S/O: Subbrayan, 153 SUBARAYAN, 484 ROAD STREET VILLAGE, Kolathur, Kulathur, Arani, Tiruvannamalai, Tamil Nadu, 632311
1947 1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

S. K...

புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண்...2562...
25 தாளகலை கொண்டது
வது தாள்
கையெழுத்திடுபவர்



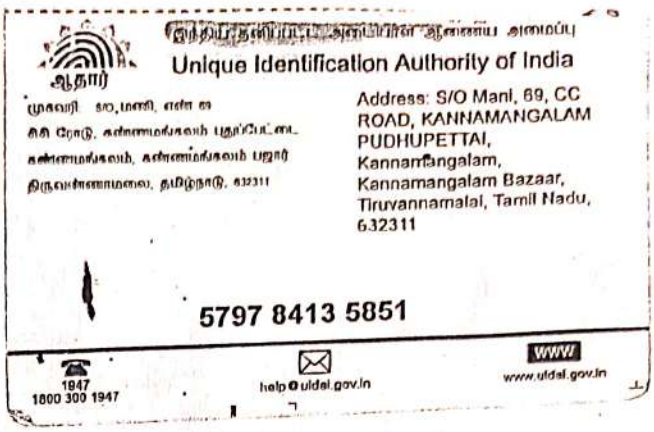
இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சுதாகர்
Sudhakar
தந்தை : மணி
Father : Mani

பிறந்த நாள்/DOB: 10/06/1978
ஆண்/ Male

5797 8413 5851

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O மணி, எண் 69
CC ரோடு, கண்ணமங்கலம் புதுப்பேட்டை
கண்ணமங்கலம், கண்ணமங்கலம் பஜார்
திருவண்ணாமலை, தமிழ்நாடு, 632311

Address: S/O Mani, 69, CC ROAD, KANNAMANGALAM PUDHUPETTAI, Kannamangalam, Kannamangalam Bazaar, Tiruvannamalai, Tamil Nadu, 632311

5797 8413 5851

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

...1...புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆணை எண்...2562.....
.....25. ..தாளகலன கொண்டது
.....14...வது தாள்

சார்பதிவாளர்

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

7268 5132 7408

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



அம்சா அர்ஜீனன்
Amsa Arjunan
தந்தை : பொன்னுசாமி
Father : PONNUSAMY

பிறந்த நாள் / DOB: 04/07/1960
பெண்பால் / Female

7268 5132 7408

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

A-AMSA

- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும் .
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

ஆதார்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி : க/பெ அர்ஜினன், 71
புதுத் தெரு, கண்ணமங்கலம்
கண்ணமங்கலம், கண்ணமங்களம்
திருவண்ணாமலை, தமிழ் நாடு, 632311

Address: W/O: Arjunan, 71,
NEW STREET,
KANNAMANGALAM,
Kannamangalam,
Tiruvannamalai,
Kannamangalam, Tamil
Nadu, 632311

7268 5132 7408

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

...1...புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண்....2562.....
.....25.....தாளகமள கொண்டது
.....15..வது தாள்
சார்பதிவாளர்

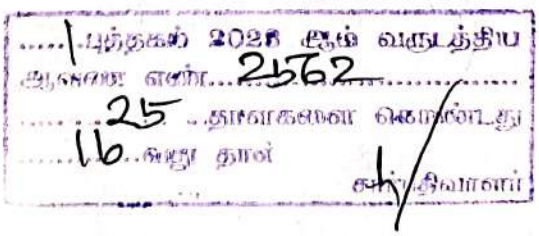



भारत सरकार
Government of India
एन रामकुमार
N Ramkumar
जन्म तिथि/DOB: 01/12/1983
पुरुष/ MALE
2077 6776 4260
VID : 9174 5378 2156 7530
मेरा आधार, मेरी पहचान


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India
पता:
S/O நாகராஜன், எண் 8 பி புதுத்தெரு,
புதுப்பேட்டை கண்ணமங்களம்,
கண்ணமங்களம், கண்ணமங்களம்,
திருவண்ணாமலை,
தமிழ்நாடு - 632311
Address:
S/O Nagarajan, 8B NEW STREET,
PUTHUPETTAI KANNAMANGALAM,
KANNAMANGALAM, Kannamangalam,
Tiruvannamalai,
Tamil Nadu - 632311
2077 6776 4260
VID : 9174 5378 2156 7530
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

N. Ramkumar




புத்தகம் 2024 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண். 2562
25 தாவாகளை கொண்டது
16 வது தால்
சார்பதிவாளர்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



கிருஷ்ணன் வெள்ளை
Krishnan Vellai
தந்தை : வெள்ளை
Father : VELLAI

பிறந்த வருடம் Year of Birth 1950
ஆண் / Male

2726 5785 4012

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O வெள்ளை, எண் 375
பெரிய தெரு, காளசமுத்திரம், காளசமுத்திரம்
திருவண்ணாமலை, தமிழ்நாடு, 632311

Address: S/O Vellai, 375,
PERIYA STREET,
Kalasamudram,
Kalasamudram,
Tiruvannamalai, Tamil Nadu,
632311

2726 5785 4012

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

வெ. கிருஷ்ணன்

...1...புத்தகம் 2025 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண்.....2562.....
.....25.....தாவகலை கொண்டது
.....17...வது தாள்

சார்பதிவாளர்

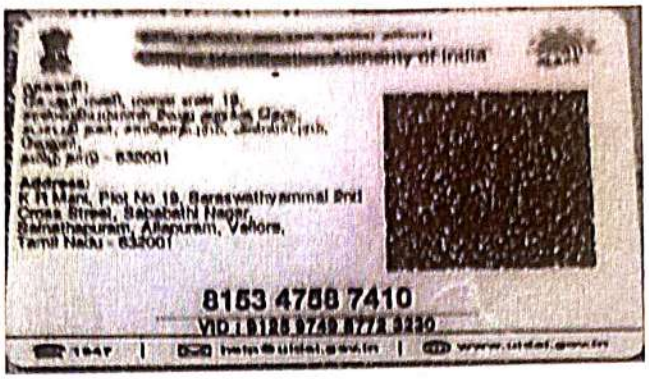

Raju Annamalai
3328 4337 0504
मेरा आधार, मेरी पहचान


3328 4337 0504
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


1 ஆம் ஆண்டு 2024 ஆம் வருடத்திய
அசலை எண் 2562
25 தாலுகாவை கொண்டது
18 வது தாலி




Ravikumar Mani
பிறந்த நாள்/DOB: 18/06/1975
ஆண்/ MALE
8153 4758 7410
VID : 9125 9749 8772 3230
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
Address:
R M Mani, Plot No 19, Saraswathyammal 2nd Cross Street, Sababathi Nagar, Ramathapuram, Allapuram, Vellore, Tamil Nadu - 632001
8153 4758 7410
VID : 9125 9749 8772 3230
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

M. Ravikumar




ஆண்டு 2025 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண் 2562
25
19 வது நாள்
பதிவாளர்

भारत सरकार
Government of India



பத்ரி நாராயணன் பி
Badri Narayanan P
பிறந்த தேதி / DOB: 15/10/2001
ஆண் / MALE

Issue Date: 29/05/2013

7642 0328 3130

मेरा , मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O பிரகாஷ், எண் 19,
குறுக்குத் தெரு கண்ணமங்கலம்,
கண்ணமங்கலம், கண்ணமங்கலம்,
திருவண்ணாமலை, தமிழ்நாடு,
632311

Address: S/O Prakash, 19, CROSS
STREET KANNAANGALAM,
KANNAMANGALAM, Kannamangalam,
Tiruvannamalai, Tamil Nadu, 632311

Print Date: 08/01/2021

7642 0328 3130

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

இந்தச் சான்றிதழ் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆணை எண் 2562
25 தாளகலை கொண்டது
20 வது தாள்
சார்பதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

குமார்
Kumar



பிறந்த நாள்/DOB: 17/12/1989
ஆண்/பெ: Male

8434 0590 5236

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அரசு

Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O அப்பாசாமி, எண் 19
சிறுக்குத் தெரு, கண்ணமங்கலம்
கண்ணமங்கலம், கண்ணமங்கலம்
கண்ணமங்கலம் பஜார், திருவண்ணாமலை
தமிழ்நாடு, 632311

Address: S/O Appasamy, 19,
CROSS STREET
KANNAMANGALAM,
KANNAMANGALAM,
Kannamangalam,
Kannamangalam Bazaar,
Tiruvannamalai, Tamil Nadu,
632311

8434 0590 5236

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in





1 ஜூலை 2025 ஆம் வருடத்திய
ஆவணம் எண் 2562
25 துணைவேண்டல் பொருட்டு
21 வது தான்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



கோவர்த்தனன்
Govarthanan

பிறந்த நாள்/DOB: 17/07/1977
ஆண்/ Male

4354 9650 5923

ஆதார்

முகவரி: S/O கிருஷ்ணமூர்த்தி
72/7A, A G M தெரு, கண்ணமங்கலம்
கண்ணமங்கலம், கண்ணமங்கலம் பஜார்
திருவண்ணாமலை, தமிழ்நாடு, 632311

Address: S/O Krishnamoorthy, 72/7A, A G M STREET, KANNAMANGALAM, Kannamangalam, Kannamangalam Bazaar, Tiruvannamalai, Tamil Nadu, 632311

...1...ஜூன் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆணை எண்...2562.....
.....25.....தாராகளை கொண்டது
...22வது தான்

சார்பதிவாளர்

भारत सरकार
Government of India



पालानिवेल सी
Palanivel C
जन्म तिथि / DOB 10/06/1981
पुरुष / Male

3624 4903 8380

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
आ/ल: चोकलंगम वी, विलेज
तिरुपेट तहसील अरनी, कोलतूर,
तिरुवन्नमलाई कृष्णगिरि तमिल नाडु,
632311

Address:
S/O: Chokalangam V, Village
Thirupet Tehsil Arni, Kolathur,
Tiruvannamalai Kolathur, Tamil
Nadu, 632311

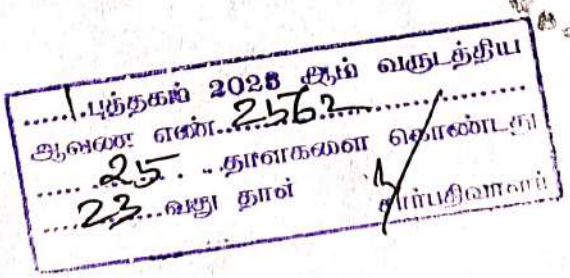
3624 4903 8380

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in





சொத்தானது நீர்நிலை பகுதிகளில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/ உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண் 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர்களின் கையொப்பம்

ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்

S. [illegible]

M [illegible]

A. Amsa

N [illegible]

[illegible]

[illegible]

M. [illegible]

[illegible]

...1...புத்தகர் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவணை என்.2452
...25... ...தாளகளை கொண்டது
...24...வது தாள் சார்குறாளர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவண்ணாமலை

வட்டம் : ஆரணி

வருவாய் கிராமம் : காட்டுகாநல்லூர்

பட்டா எண் : 5998

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அப்பாசாமி ஆச்சாரி மகன் குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
245	2B	0 - 58.78	3.70	--	--	--	--	2023/0105/06/451383--2023/06/05/000451SD -- 30-08-2023
		0 - 58.78	3.70					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **06/05/001/05998/60131** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 20-10-2023 அன்று 04:46:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய
ஆவண எண் 2562
25 தாவாகலள கொண்டது
25 வது தாள்
சார்பதிவாளர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.