Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Valathi,Avaloorpettai	Date / நாள்: 22-Apr-2026
Village /கிராமம்:Nuchchalur,Nochalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 261/3B,261/4A2

Data Availability Period for Village: Nochalur

Valathi Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 14-Sep-1980

Avaloorpettai Sub Registrar Office: From 15-Sep-1980 To 21-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 21-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Tindivanam		S.R.O: Valathi	
1	562/1977	29-Dec-1976 04-Apr-1977 05-Apr-1977	Conveyance Non Metro/UA	1. J. ஜெயம்மாள்	1. தங்கலான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ 5000/-,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.79செண்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nuchchalur, Nuchchalur (V)			Survey No./புல எண் : 261/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 261/4, 0.79செண்ட் .		
Zone: Cuddalore			District: Tindivanam		S.R.O: Avaloorpettai	
2	61/1982	18-Jan-1982 25-Jan-1982 25-Jan-1982	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1	1. A. தங்கலான்	1. சர்க்கார்	13, 343
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமானம் ரூ.3000/-				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 2.59 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 259/2, 260/21, 261/1, 261/3, 261/4		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 260/21-0.19 செண்ட், 261/-1-0.66 செண்ட், 261/2-0.72ல் பொதுவில் 0.11 செண்ட், 263/3-0.82 செண்ட், 261/4-0.79ல் பொதுவில் 0.72 செண்ட், 259/3-0.11 செண்ட் ஆக ஏக்கர் 2.59 செண்ட்		
3	1314/2008	07-Oct-2008 07-Oct-2008 07-Oct-2008	Settlement-family members	1. காசி	1. தங்கராஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில் மெண்டு மதிப்பு ரூ. 64700/- (மகனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 259/1, 260/21, 261/1, 261/3		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலகிருஷ்ணன் நிலத்துக்கு (மேற்கு), மேற்கண்ட சர்வே 260/21-க்கு (கிழக்கு), மொட்டைய கவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெற்கு), முனுசாமி நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு ச 260/21- (0.07.5) 0.19 செண்ட், 261/1- (0.26.0) 0.64 செண்ட், 259/1- (0.12.0) 0.30ல் இதன் மத்தியில் 0.12 செண்ட். மேற்படி நிலத்துக்கு ஜல ஆதாரமான பு ச 261/3- (0.33.5) 0.82ல் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணத்திலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் 0.01 3/4 செண்ட்,		

				மேற்படி கிணத்தின் கரைமேல் அமைந்துள்ள 5 எச்பி மின் மோட்டார் மின்ட டெபாசீட் உள்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாக பாத்தியம் உள்படவும் மாமூல் ஏரி இறைப்பு வாய்க்கால் உள்படவும்		
4	1315/2008	07-Oct-2008 07-Oct-2008 07-Oct-2008	Settlement-family members	1. காசி	1. ரதியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில் மெண்டு மதிப்பு ரூ. 63600/- (மனைவிக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 261/2, 261/3, 261/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கணேசன் நிலத்துக்கு (வடக்கு), மேற்கண்ட தங்கள் நிலத்துக்கு (தெற்கு), களத்துமேட்டுக்கு (கிழக்கு), தங்கராஜ நிலத்துக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 261/2- (0.29.0) 0.72 செண்ட், 261/5- (0.08.0) 0.20 செண்ட், 261/3- (0.33.5) 0.82ல் இதன் மத்தியில் 0.03 செண்ட், மேற்படி நம்பரில் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணத்திலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் 4ல் 1 பாகம் 0.01 3/4 செண்ட், மேற்படி கிணத்தின் கரைமேல் திறந்த வெளியில் அமைந்துள்ள 5 எச்பி மின் மோட்டார் மின் டெபாசீட் மின் சர்வீஸ் எண் 75 உள்பட பொதுவில் 4ல் 1 பாக பாத்தியம் உள்படவும் மாமூல் ஏரி இறைப்பு வாய்க்கால் உள்படவும்		
5	1746/2008	31-Dec-2008 31-Dec-2008 31-Dec-2008	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. ரதியம்மாள்	1. ராஜீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு காட்டிய அடமான கடன் பத்திரம் ரூ. 50000/- (கெடு வேண்டும் போது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 261/2, 261/3, 261/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கணேசன் நிலத்துக்கு (வடக்கு), மேற்கண்ட நிலத்துக்கு (தெற்கு), களத்துமேட்டுக்கு (கிழக்கு), தங்கராசு நிலத்துக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புச 261/2- (0.29.0) 0.72 செண்ட், 261/5- (0.08.0) 0.20 செண்ட், 261/3- (0.35.5) 0.82ல் இதன் மத்தியில் 0.03 செண்ட், மேற்படி நம்பரில் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணத்திலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் 0.01 3/4 செண்ட் மேற்படி கிணத்தில் உள்ள 5 எச்பி மின் மோட்டார் மின் டெபாசீட் மின் சர்வீஸ் எண் 75 உள்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு		

				பாகம் மாமூல் வாய்க்கால் உள்படவும்		
6	156/2009	18-Feb-2009 18-Feb-2009 18-Feb-2009	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. தங்கராஜி	1. ராஜீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1314/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு காட்டிய அடமான கடன் பத்திரம் ரூ. 40000/- (கெடு வேண்டும் போது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 259/1, 260/21, 261/1, 261/3		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலகிருஷ்ணன் நிலத்துக்கு (மேற்கு), மேற்கண்ட சர்வே 260/21-க்கு (கிழக்கு), மொட்டையகவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெற்கு), முனுசாமி நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புச 206/21- (0.07.5) 0.19 செண்ட், 261/1- (0.26.0) 0.64 செண்ட், 259/1- (0.12.0) 0.30ல் இதன் மத்தியில் 0.12 செண்ட், புச 261/3- (0.33.5) 0.82ல் 0.07 உள்ள கிணர் ஜலம்ட 5 எச்பி மின் மோட்டார் மின் டெபாசீட் மின் சர்வீஸ் எண் உள்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாக பாத்தியம் உள்படவும் மாமூல் வாய்க்கால் உள்படவும்		
7	905/2009	29-Jul-2009 29-Jul-2009 29-Jul-2009	Receipt	1. ராஜீ	1. தங்கராஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 156/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வரவு ரசீது ரூ. 40000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 259/1, 260/21, 261/1, 261/3		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலகிருஷ்ணன் நிலத்துக்கு (மேற்கு), மேற்கண்ட சர்வே 260/21-க்கு (கிழக்கு), மொட்டைய கவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெற்கு), முனுசாமி நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு ச 260/21- (0.07.5) 0.19 செண்ட், 261/1- (0.26.0) 0.64 செண்ட், 259/1- (0.12.0) 0.30ல் இதன் மத்தியில் 0.12 செண்ட், புச 261/3- (0.33.5)0.82ல் 0.07 உள்ள கிணர் ஜலம் 5 எச்பி மின் மோட்டார் மின் டெபாசீட் மின் சர்வீஸ் உள்பட பொதுவில் 4ல் ஒரு பாக பாத்தியம் உள்படவும் மாமூல் வாய்க்கால் உள்படவும்		
8	165/2010	11-Feb-2010 11-Feb-2010 11-Feb-2010	Receipt	1. ராஜீ	1. ரதியம்மாள்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1746/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வரவு ரசீது ரூ. 50000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 261/2, 261/3, 261/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கணேசன் நிலத்துக்கு (வடக்கு), மேற்கண்ட நிலத்துக்கு (தெற்கு), களத்துமேட்டுக்கு (கிழக்கு), தங்கராசு நிலத்துக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புச 261/2- (0.29.0) 0.72 செண்ட், 261/5- (0.08.0) 0.20 செண்ட், 261/3- (0.35.5) 0.82ல் இதன் மத்தியில் 0.03 செண்ட், மேற்படி நம்பரில் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணத்திலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் 0.01 3/4 செண்ட் மேற்படி கிணத்தில் உள்ள 5 எச்பி மின் மோட்டார் மின் டெபாசீட் மின் சர்வீஸ் எண் 75 உள்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் மாமூல் வாய்க்கால் உள்படவும்		
9	1063/2012	10-Jul-2012 10-Jul-2012 10-Jul-2012	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. ரதியம்மாள்	1. M. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1315/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 89000/- வட்டி 12% கெடு தாங்கள் வேண்டும் போது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 261/2, 261/3, 261/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கணேசன் நிலத்துக்கு (தெற்கு), களத்து மேட்டுக்கு (கிழக்கு), தங்கராசு நிலத்துக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு சர்வே 261/2 (0.29.0) 0.72 செண்ட். சர்வே 261/5 (0.08.0) 0.20 செண்ட். சர்வே 261/3 (0.33.5) 0.82 ல் இதன் மத்தியில் 0.03 செண்ட் மேற்படி நெம்பரில் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணற்றிலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் 0.01 3/4 செண்ட். மேற்படி கிணற்றின் கரைமேல் திறந்த வெளியில் அமைந்துள்ள 5எச்.பி மின்மோட்டார் மின் டெபாசிட் மின் சர்வீஸ் எண் - 75 உள்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாக பாத்தியம் உள்படவும்.		
10	307/2013	13-Mar-2013 13-Mar-2013 13-Mar-2013	Receipt	1. M. சிவக்குமார்	1. ரதியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1063/ 2012	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வரவு ரசீது (ஆ.எ.1063/2012)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 261/2, 261/3, 261/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கணேசன் நிலத்துக்கு (தெற்கு), களத்து மேட்டுக்கு (கிழக்கு), தங்கராசு நிலத்துக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள். 261/3 (0.33.5) ஏர்ஸ் 0.82 ல் இதன் மத்தியில் 0.03 செண்ட் மேற்படி நெம்பரில் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணற்றிலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் 0.01 3/4 செண்ட். மேற்படி கிணற்றின் கரைமேல் திறந்த வெளியில் அமைந்துள்ள 5எச்.பி மின்மோட்டார் மின் டெபாசிட் மின் சர்வீஸ் எண் - 75 உள்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாக பாத்தியம் உள்படவும். பு சர்வே 261/2 (0.29.0) ஏர்ஸ் 0.72 செண்ட். சர்வே 261/5 (0.08.0) ஏர்ஸ் 0.20 செண்ட்.		
11	309/2013	13-Mar-2013 13-Mar-2013 13-Mar-2013	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. ரதியம்மாள்	1. முனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1315/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.89000/- வட்டி 12% கெடு வேண்டும்போது (ஆ.எ.1315/2008)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 261/2, 261/3, 261/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கணேசன் நிலத்துக்கு (வடக்கு), மேற்கண்ட நிலத்துக்கு (தெற்கு), களத்து மேட்டுக்கு (கிழக்கு), தங்கராசு நிலத்துக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண்.261/3- (0.33.5) ஏர்ஸ் 0.82ல் இதன் மத்தியில் 0.03 செண்ட், மேற்படி நம்பரில் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணத்திலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் 0.01 3/4 செண்ட், மேற்படி கிணத்தின் கரைமேல் திறந்த வெளியில் அமைந்துள்ள 5 எச்பி மின் மோட்டார் மின் டெபாசிட் மின் சர்வீஸ் எண்.75 உள்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாக பாத்தியம் உள்படவும் அபுச எண்கள். 261/2- (0.29.0) ஏர்ஸ் 0.72 செண்ட், 261/5 (0.08.0) ஏர்ஸ் 0.20 செண்ட்,		
12	1455/2013	06-Nov-2013 06-Nov-2013 06-Nov-2013	Mortgage with possession Metro/UA	1. தங்கராஜ்	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1314/ 2008	
	Document Remarks/	அடமானக்கடன் பத்திரம் மதிப்பு ரூ 80000/- (வட்டி 12% கெடு வேண்டும்போது)				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 259/1, 260/21, 261/1, 261/3		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலகிருஷ்ணன் நில (மேற்கு), மேற்கண்ட சர்வே 260/21க்கு (கிழக்கு), மொட்டையக்கவுண்டர் நில (தெற்கு), முனுசாமி நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச எண் 259/1 (0.12.0) 0.30-ல் இதன் மத்தியில் 0.12 செண்டும், சர் 260/21 (0.07.5) 0.19 செண்டும், சர் 261/1 (0.26.0) 0.64 செண்டும், சர் 261/3 (0.33.5) 0.82-ல் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணற்றிலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒருபாகம் 0.01 3/4 செண்டும் மேற்படி கிணற்றின்மேல் திறந்தவெளியில் அமைந்துள்ள 5 எச் பி மின் மோட்டார் மின் டிபாசிட் உட்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் மாமூல் ஏரி இறைப்பு வாய்க்கால் பாத்தியம் உட்படவும்.		
13	789/2017	14-Sep-2017 14-Sep-2017 14-Sep-2017	Receipt	1. C. முனியன்	1. K. ரதியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 309/2013/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமானக்கடன் வரவு ரசீது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.96+3/4 சென்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 261/2, 261/3, 261/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கணேசன் நிலத்துக்கு (வடக்கு), களத்து மேட்டுக்கு (கிழக்கு), தங்கராசு நிலத்துக்கு (மேற்கு), மேற்கண்ட நிலத்துக்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 261/2 (0.29.0 ஏர்ஸ்) -0.72 சென்டு புஞ்சை சர்வே எண் 261/5 (0.08.0 ஏர்ஸ்) 0.20 சென்டு புஞ்சை சர்வே எண்.261/3- (0.33.5 ஏர்ஸ்) 0.82ல் இதன் மத்தியில் 0.03 செண்ட், மேற்படி நம்பரில் 0.07 செண்டில் உள்ள கிணத்திலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் 0.01 3/4 செண்ட், மேற்படி கிணத்தின் கரைமேல் திறந்த வெளியில் அமைந்துள்ள 5 PH மின் மோட்டார் மின் டெபாசிட் மின் சர்வீஸ் எண்.75 உள்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாக பாத்தியம் உள்படவும் ஆக மொத்தம் 0.96+3/4 சென்டு		
14	1113/2017	18-Dec-2017 18-Dec-2017 18-Dec-2017	Receipt	1. செல்வராஜ்	1. தங்கராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமான வரவு ரசீது				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Nochalur (V)			Survey No./புல எண் : 259/1, 260/21, 261/1, 261/3		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலகிருஷ்ணன் நில (மேற்கு), மேற்கண்ட சர்வே 260/21க்கு (கிழக்கு), மொட்டையக்கவுண்டர் நில (தெற்கு), முனுசாமி நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச எண் 259/1 (0.12.0) 0.30-ல் இதன் மத்தியில் 0.12 செண்டும், சர் 260/21 (0.07.5) 0.19 செண்டும், சர் 261/1 (0.26.0) 0.64 செண்டும், சர் 261/3 (0.33.5) 0.82-ல் 0.07 செண்டில் உள்ள் கிணற்றிலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒருபாகம் 0.01 3/4 செண்டும் மேற்படி கிணற்றின்மேல் திறந்தவெளியில் அமைந்துள்ள 5 எச் பி மின் மோட்டார் மின் டிபாசிட் உட்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் மாமூல் ஏரி இறைப்பு வாய்க்கால் பாத்தியம் உட்படவும்.		
15	226/2024	07-Feb-2024 07-Feb-2024 07-Feb-2024	Release deed	1. முனியம்மாள் 2. பூமல்லி 3. கமலா 4. கணேசன் 5. லலிதா 6. முருகன்	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 562/1977, 987/1962	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3 - 3.5 CENTS; 261/3 - 66.0 CENTS; 261/4 - 79.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கராஜ் நிலம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - தங்கராஜ் ரதிமா இவர்கள் நிலம், தெற்கு - கண்ண கிராமணி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 261/3 (0-33.50 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.82 ல் ஏக்கர் 0.66 சென்டு புஞ்சை சர்வே எண் 261/4 (0-32.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.79 சென்டு புஞ்சை சர்வே எண் 261/3 (0-33.50 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.82ல் 0.07 சென்டில் உள்ள கிணற்றிலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் பாதி பாகம் ஏக்கர் 0.03 1/2 சென்டு மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 5எச்பி மின்மோட்டார் மின் டெபாசிட் மின் சர்வீஸ் எண் 75 உட்பட பொதுவில் பாதி பாக பாத்தியம் மாமூல் வாய்க்கால் பாத்தியம் உட்படவும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.48 1/2 சென்டில் தங்களுக்கு உண்டான பொதுவில் பத்தில் ஒரு பாகம் ஏக்கர் 0.14 3/4 சென்டு போக எங்களுக்கு உள்ள பொதுவில் பத்தில் ஆறு பாகம் ஏக்கர் 0.89 1/4 சென்டு நிலத்தை நாங்கள் தங்களுக்கு விடுதலை செய்து கொடுத்து விட்டோம் பத்தில் ஏழு பாக பாத்தியத்தை தங்கள் சர்வ சுதந்திரமாய் ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ள வேண்டியது		
16	1081/2024	31-May-2024 31-May-2024 31-May-2024	Sale deed	1. காசிகண்ணன் அ 2. சத்தியா ஜெ 3. சந்தியா ம 4. சதிஷ் கா 5. முனியம்மாள் த 6. சுதா ஏ	1. விஜயகுமார் த	-

				7. பார்வதி மு 8. சாந்தி ர 9. மரியசந்திரிகா ஆ 10. பாக்கியலட்சுமி வே 11. கீதா பி 12. நீலாம்பரி பி 13. கிருஷ்ணமூர்த்தி பி 14. பொன்முடி பி 15. பூமல்லி 16. கமலா 17. கணேசன் 18. லலிதா 19. முருகன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 562/1977, 987/1962	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3, 261/4 - 44.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கராஜ் நிலம் மற்றும் கீழ்கண்ட சக்குபந்தி நிலம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - தங்கராஜ் ரதிமா இவர்கள் நிலம், தெற்கு - கண்ண கிராமணி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 261/3 (0-33.50 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.82 ல் ஏக்கர் 0.66 சென்டு புஞ்சை சர்வே எண் 261/4 (0-32.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.79 சென்டு புஞ்சை சர்வே எண் 261/3 (0-33.50 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.82ல் 0.07 சென்டில் உள்ள கிணற்றிலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் பாதி பாகம் ஏக்கர் 0.03 1/2 சென்டு மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 5எச்பி மின்மோட்டார் மின் டெபாசிட் மின் சர்வீஸ் எண் 75 உட்பட பொதுவில் பாதி பாக பாத்தியம் மாமூல் வாய்க்கால் பாத்தியம் உட்படவும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.48 1/2 சென்டில் எங்களுக்கு உள்ள பொதுவில் பத்தில் மூன்று பாகம் ஏக்கர் 0.44 1/2 சென்டு		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3 - 6.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கராஜ் நிலம், மேற்கு - மேற்கண்ட நிலம், வடக்கு - தங்கராஜ் ரதிமா இவர்கள் நிலம், தெற்கு - கண்ணகிராமணி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 261/3 (0-33.50 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.82 ல் ஏக்கர் 0.06 சென்டு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.50 1/2 சென்டு		
17	1116/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	Sale agreement deed	1. தங்கராஜி கா 2. சுரேஷ் ஏ	1. தங்கராஜி கா 2. சுரேஷ் ஏ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1314/2008	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அவலூர்பேட்டை/புத்தகம் 1/2597/2024				
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3 - 1.75 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 261/3 (0.33.50) ஏக்கர் 0.82 ல் ஏக்கர் 0.07 சென்டில் உள்ள கிணற்றிலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் ஏக்கர் 0.01 3/4 சென்டு மேற்படி கிணற்றின் கரைமேல் திறந்தவெளியில் அமைந்துள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டார் மின் டெபாசிட் உட்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாக பாத்தியம் உட்படவும் மாமூல் ஏரி இறைப்பு வாய்க்கால் உட்படவும்		
18	2229/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Sale deed	1. விஜயகுமார் த	1. உமாராஜன் கா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1081/2024, 226/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur, Road Theru			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/4 - 9.0 CENTS		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆர்சிசி மெத்தை					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - விஜயகுமார் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம் , மேற்கு - ரோடு தெரு , வடக்கு - விஜயகுமார் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 347 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் ரோடு தெருவில் புஞ்சை சர்வே எண் 261/4 (0-32.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.79 ல் ஏக்கர் 0.09 சென்டு மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிமே அடி 22 வதெ அடி 16 ஆக 352 சதுரடி (32.70 சதுரமீட்டர்) அளவு கொண்ட ஆர்சிசி தரைதள மெத்தை கட்டடம் மேற்படி மனையில் கிமே அடி 11 வதெ அடி 10 ஆக 110 சதுரடி (10.21 சதுரமீட்டர்) அளவு கொண்ட முதல் தள ஆர்சிசி மெத்தை கட்டடம் உட்படவும் மேற்படி மனையில் கிமே அடி 6 வதெ அடி 10 ஆக 60 சதுரடி (5.57 சதுரமீட்டர்) அளவு கொண்ட ஆர்சிசி தரைதள போர்டிகோ உட்பட முழுவதும் மேற்படி கட்டடத்தில் உள்ள மின் சர்வீஸ் எண் 1104 மின் டெபாசிட் உட்பட முழுவதும் மேற்படி கட்டடத்தில் கிமே அடி 16 வதெ அடி 10 ஆக 160 சதுரடி (14.86 சதுரமீட்டர்) அளவு கொண்ட தரை டைல்ஸ் உட்பட முழுவதும்		
19	2416/2024	02-Dec-2024 02-Dec-2024 02-Dec-2024	Settlement deed	1. விஜயகுமார் த	1. சரஸ்வதி சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1081/2024, 226/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3B - 66.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கராஜி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 261/3ஏ1 கிணறு மற்றும் களத்துமேடு, வடக்கு - தங்கராஜி ரதிமா இவர்கள் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 261/4ஏ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் (பழைய புஞ்சை சர்வே எண் 261/3) புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/3பி (0-28.24 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.70ல் 0.66 சென்டு		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/4A - 64.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கராஜ் நிலம், மேற்கு - உமாராஜன் நிலம் மற்றும் நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கு - புஞ்சை சர்வே எண் 261/3பி நிலம், தெற்கு - உமாராஜன் முனுசாமி இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் (பழைய புஞ்சை சர்வே எண் 261/4) புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/4ஏ (0.28.35 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.70 ல் ஏக்கர் 0.64 சென்டு		
20	2597/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024 31-Dec-2024	Cancellation Deed	1. தங்கராஜி கா 2. சுரேஷ் ஏ	1. தங்கராஜி கா 2. சுரேஷ் ஏ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1116/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அவலூர்பேட்டை/புத்தகம் 1/1116/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3 - 1.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 261/3 (0.33.50) ஏக்கர் 0.82 ல் ஏக்கர் 0.07 சென்டில் உள்ள கிணற்றிலும் ஜலத்திலும் மேட்டிலும் பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாகம் ஏக்கர் 0.01 3/4 சென்டு மேற்படி கிணற்றின் கரைமேல் திறந்தவெளியில் அமைந்துள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டார் மின் டெபாசிட் உட்பட பொதுவில் நான்கில் ஒரு பாக பாத்தியம் உட்படவும் மாமூல் ஏரி இறைப்பு வாய்க்கால் உட்படவும்		
21	541/2025	28-Mar-2025 28-Mar-2025 28-Mar-2025	Gift deed	1. சரஸ்வதி சி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுனர் அவர்களின் சார்பாக தற்கால பிரதிநிதியாகிய நொச்சலூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும்	-

					அவர்களுக்கு பின் அப்பதவியை வகிக்க இருப்பவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2416/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3B, 261/4A2 - 900.45 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 261/5 நிலம், மேற்கு - மோட்டூர் மணியாந்தப்பட்டு செல்லும் 9.0 மீட்டர் அகல தார்சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 261/3ஏ நிலம் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை - 2 , 9.0 மீட்டர் அகல சாலை -3, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 261/4ஏ1 நிலம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கும் மின்சாரதுறைக்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடம் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை -4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/3, 261/3பி, 261/3சி, 261/3சி2ஏ, 261/3சி2பி புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/3பி (0-29.47 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.72 சென்டும் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/4, 261/4ஏ புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/4ஏ2 (0-25.92 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.64 சென்டும் ஆக ஏக்கர் 1.36 சென்டில் 1வது சாலை கிமே வடபுறம் 99.30 மீட்டர் தென்புறம் 100.80 மீட்டர் வதெ கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர ஆக 900.45 சதுரமீட்டர் ஆகும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3B, 261/4A2 - 244.08 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 261/1 நிலம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை -1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/3, 261/3பி, 261/3சி, 261/3சி2ஏ, 261/3சி2பி புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/3பி (0-29.47 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.72 சென்டும் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/4, 261/4ஏ புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/4ஏ2 (0-25.92 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.64 சென்டும் ஆக ஏக்கர் 1.36 சென்டில் 2வது சாலை கிமே வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் வதெ கீழ்புறம் 33.64 மீட்டர் மேல்புறம் 34.16 மீட்டர் ஆக 244.08 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2வது சாலைக்கு மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக 246.33 சதுரமீட்டர்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3B, 261/4A2 - 284.35 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 261/3சி நிலம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை -1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/3, 261/3பி, 261/3சி, 261/3சி2ஏ, 261/3சி2பி புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/3பி (0-29.47 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.72 சென்டும் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/4, 261/4ஏ புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/4ஏ2 (0-25.92 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.64 சென்டும் ஆக ஏக்கர் 1.36 சென்டில் 3வது சாலை கிமே வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் வதெ கீழ்புறம் 31.37 மீட்டர் மேல்புறம் 31.82 மீட்டர் ஆக 284.35 சதுரமீட்டர் மற்றும் 3வது சாலைக்கு மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக 286.60 சதுரமீட்டர்		
	Schedule 4 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3B, 261/4A2 - 47.25 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை -1, தெற்கு - சர்வே எண் 255/- நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/3, 261/3பி, 261/3சி, 261/3சி2ஏ, 261/3சி2பி புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/3பி (0-29.47 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.72 சென்டும் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/4, 261/4ஏ புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/4ஏ2 (0-25.92 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.64 சென்டும் ஆக ஏக்கர் 1.36 சென்டில் 4வது சாலை கிமே வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் வதெ கீழ்புறம் 5.72 மீட்டர் மேல்புறம் 4.78 மீட்டர் ஆக 47.25 சதுரமீட்டர் மற்றும் 4வது சாலைக்கு மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக 49.5 சதுரமீட்டர்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3B, 261/4A2 - 20.76 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கீட்டு செய்யப்பட்ட இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை -1, தெற்கு - சர்வே எண் 255/- நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/3, 261/3பி, 261/3சி, 261/3சி2ஏ, 261/3சி2பி புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/3பி (0-29.47 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.72 சென்டும் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/4, 261/4ஏ புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/4ஏ2 (0-25.92 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.64 சென்டும் ஆக ஏக்கர் 1.36 சென்டில் உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீட்டு இடம் கிமே வடபுறம் 3.0 மீட்டர் தென்புறம் 3.0 மீட்டர் வதெ கீழ்புறம் 7.08 மீட்டர் மேல்புறம் 6.76 மீட்டர் ஆக 20.76 சதுரமீட்டர்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/3B, 261/4A2 - 22.08 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nochalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 261/5 நிலம், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிட்டு செய்யப்பட்ட இடம், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை -1, தெற்கு - சர்வே எண் 255/- நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நொச்சலூர் கிராமத்தில் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/3, 261/3பி, 261/3சி, 261/3சி2ஏ, 261/3சி2பி புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/3பி (0-29.47 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.72 சென்டும் பழைய புஞ்சை சர்வே எண்கள் 261/4, 261/4ஏ புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 261/4ஏ2 (0-25.92 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 0.64 சென்டும் ஆக ஏக்கர் 1.36 சென்டில் மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கீட்டு செய்யப்பட்ட இடம் கிமே வடபுறம் 3.0 மீட்டர் தென்புறம் 3.1 மீட்டர் வதெ கீழ்புறம் 7.40 மீட்டர் மேல்புறம் 7.08 மீட்டர் ஆக 22.08 சதுரமீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.