Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வானூர்	Date / நாள்: 10-Nov-2025
Village /கிராமம்:பெரம்பை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 25/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 09-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2412/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	தான ஆவணம்	1. ரூபவாணி 2. தமிழழகி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக பெரம்பை ஊராட்சி மன்ற தலைவரும் மேற்படி ஸ்தானத்தை வகிப்பவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5 - 715.0 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை					
					Plot No./மனை எண் : road 1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள, சாலை எண்.2,3, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24/13-ல் உள்ள 6.10 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை, புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானுரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டு. பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸ் நிலத்தினை புதிய மனைப்பிரிவு அமைக்க மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்,	

		அலுவலக இணையதள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி எண்.433எஇயுஎக்ஸ்எம்/2025/டிசிபி.நாள்:26.03.2025-ன்படி உத்தேச வரைபடத்தில் ஒப்புதல் வழங்கிய சாலைகள், மூலைமுடுக்குகள், உள்ளாட்சி உபயோத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம்-(எ) மற்றும் மின்சாரதுரை உபயோத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம்-(பி), மட்டும் ஒப்படைப்பு சாலை-1 (மனைப்பிரிவு 9.00 மீ அகல தெ.வ.சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 9.00 மீ கிழக்கு மேற்கில் தென்புறம் 9.00 மீ, தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 80.24 மீ தெற்கு வடக்கில் மேல்புறம் 78.65 மீ இதற்குள்பட்ட சாலை 715 சதுர மீட்டர;. இதற்கு சக்குபந்தி: மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், சாலை எண்.2, 3-க்கும் கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, புதிய சர்வே எண்.24/13-ல் உள்ள 6.10 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும், புதிய சர்வே எண்.24/-க்கு தெற்கு, இதற்குட்பட்டதும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5 - 425.83 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை	
		Plot No./மனை எண் : road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ அகலமுள்ள சாலை எண்.1-, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகள், உள்ளாட்சி மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-2 (மனைப்பிரிவு 9.00 மீ அகல கி.மே.சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 42.14 மீ கிழக்கு மேற்கில் தென்புறம் 51.99 மீ, தெற்கு வடக்கில் இருபுறமும் 9.00 மீ இதற்குள்பட்ட சாலை 423.58 ச.மீ, மற்றும் மூலைமுடுக்கு 2.25 ச.மீ ஆக மொத்தம் 425.83 சதுர மீட்டர். இதற்கு சக்குபந்தி: புதிய சர்வே எண்.24/-க்கு கிழக்கு, 9.0மீ அகலமுள்ள சாலை எண்.1-க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் தெற்கு,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5 - 421.86 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை	
		Plot No./மனை எண் : road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ அகலமுள்ள சாலை எண்.1, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-3 (மனைப்பிரிவு 7.20 மீ அகல கி.மே.சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 58.28 மீ கிழக்கு மேற்கில் தென்புறம் 58.28 மீ, தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 7.20 மீ தெற்கு வடக்கில் மேல்புறம் 7.20 மீ இதற்குள்பட்ட சாலை 419.61 ச.மீ, மற்றும் மூலைமுடுக்கு 2.25 ச.மீ ஆக மொத்தம் 421.86 சதுர மீட்டர். இதற்கு சக்குபந்தி: புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ-க்கு கிழக்கு, 9.0மீ அகலமுள்ள சாலை எண்.1-க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு, தெற்கு இதற்குட்பட்டதும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5 - 41.6 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை	

				Plot No./மனை எண் : A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மின்சாரதுறை உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் (பி), வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - 9.00 மீ அகல சாலை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் (எ) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 5.42 மீ கிழக்கு மேற்கில் தென்புறம் 4.00 மீ, தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 12.23 மீ தெற்கு வடக்கில் மேல்புறம் 8.57 மீ இதற்குள்பட்ட 41.60 சதுர மீட்டர். இதற்கு சக்குபந்தி: மின்சாரதுறை உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் (பி)-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு மேற்கு, 9.00 மீ அகல சாலை எண்.2-க்கு வடக்கு, புதிய சர்வே எண்.24/-க்கு தெற்கு, இதற்குட்பட்டதும்,		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5 - 40.16 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் (எ), மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - 9.00 மீ அகல சாலை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சாரதுறை உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் (பி) கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் முதல் அளவு 9.37 மீ, அங்கிருந்து வடக்கு நோக்கி கீழ்புறம் இரண்டாம் அளவு 8.57 மீ, அங்கிருந்து தெற்கு நோக்கி மேல்புறம் மூன்றாம் அளவு 12.70 மீ, ஆக இந்த அளவுள்ள 40.16 சதுர மீட்டர். இதற்கு சக்குபந்தி: புதிய சர்வே எண்.24/-க்கு கிழக்கு, தெற்கு உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் (எ)-க்கு மேற்கு, 9.00 மீ அகல சாலை எண்.2-க்கு வடக்கு, இதற்குட்பட்டதும்,		
2	4613/2025	25-Jun-2025 25-Jun-2025 25-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரூபவாணி 2. தமிழழகி	1. புனிதவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5 - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.1, தெற்கு - மனை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டு. பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.2 (இரண்டு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 25 (இருபத்தி ஐந்து) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு		

				நான்கு எல்லைகள்:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, மனை எண்.3-க்கு வடக்கு, மனை எண்.1-க்கு தெற்கு,		
3	6064/2025	18-Aug-2025 18-Aug-2025 18-Aug-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. ரூபவாணி	1. தமிழழகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,19,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 41699.0 சதுரடி		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12- பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், "வேல்மாறன் நகர்" என பெயரிட்டு அதற்கான ரோடு மற்றும் உள்ளாட்சி, மின்துறை ஆகியவைகளை பஞ்சாயத்திற்கு ஒப்படைத்தது மற்றும் மனை எண்கள்.1 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளில் மனை எண்.2-ஐ கிரையம் செய்து கொடுத்தது போக மீதமுள்ள 41, 699 சதுர அடி. இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அடக்கம்) ஆக மேற்படி 41, 699 சதுர அடியில் எனக்குண்டான இரண்டில் ஒரு பாகம் அதாவது 20849.5 சதுர அடி மட்டும்		
4	6066/2025	18-Aug-2025 18-Aug-2025 18-Aug-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. தமிழழகி	1. அன்பு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,28,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1540.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24, தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.1 (ஒன்று,) மனை எண்.1-ன் அளவு அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 38		

		(முப்பத்தி எட்டு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 39 (முப்பத்தி ஒன்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1540 சதுர கொண்ட மனையும், மனை எண்.1-க்கு நான்கு எல்லைகள்: மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, மனை எண்.2-க்கு வடக்கு, புதிய சர்வே எண்.24-க்கு தெற்கு, இதற்குட்பட்டதும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 8190.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 10, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 (ஒன்று, மூன்று, நான்கு, ஐந்து, ஆறு, ஏழு, எட்டு, ஒன்பது, பத்து) மனை எண்கள்.3 முதல் 10 வரை உள்ள மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 203.6 (இருநுற்றி மூன்று புள்ளி ஆறு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 205.9 (இருநுற்றி ஐந்து புள்ளி ஒன்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 8190 சதுர கொண்ட மனையும், மனை எண்கள்.3 முதல் 10 வரை உள்ள மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்: மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனை எண்.2-க்கு தெற்கு, இதற்குட்பட்டதும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 7853.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, (பதினொன்று, பனிரெண்டு, பதிமூன்று, பதினான்கு, பதினைந்து, பதினாறு, பதினேழு, பதினெட்டு, பத்தொன்பது) மனை எண்கள்.11 முதல் 19 வரை உள்ள மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 192.3 (நுற்றி தொண்ணுற்றி இரண்டு புள்ளி மூன்று) கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி தென்புறம் 190.9 (நுற்றி தொண்ணுறு புள்ளி ஒன்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 34.3 ((முப்பத்தி நான்கு புள்ளி மூன்று) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 47.6 (நாற்பத்தி ஏழு புள்ளி ஆறு) ஆக இந்த அளவுள்ள 7865 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக மீதமுள்ள 7853 சதுர அடி கொண்ட மனையும்,

		மனை எண்கள்.11 முதல் 19 வரை உள்ள மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்: புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு, இதற்குட்பட்டதும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 9736.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ, வடக்கு - மனை எண்கள்.29 முதல் 35 வரை உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28(இருபது, இருபத்தி ஒன்று, இருபத்தி இரண்டு, இருபத்தி மூன்று, இருபத்தி நான்கு, இருபத்தி ஐந்து, இருபத்தி ஆறு, இருபத்தி ஏழு, இருபத்தி எட்டு) மனை எண்கள்.20 முதல் 28 வரை உள்ள மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 195.9 (நுற்றி தொண்ணுற்றி ஐந்து புள்ளி ஒன்பது) கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி தென்புறம் 194 (நுற்றி தொண்ணுற்றி நான்கு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 9748 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக மீதமுள்ள 9736 சதுர அடி கொண்ட மனையும், மனை எண்கள்.20 முதல் 28 வரை உள்ள மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்: புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, மனை எண்கள்.29 முதல் 35 வரை உள்ள மனைகளுக்கு தெற்கு, இதற்குட்பட்டதும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 3275.0 சதுரடி; 25/5A - 6488.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ, புதிய சர்வே எண்.24, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, புதிய சர்வே எண்.24, தெற்கு - மனை எண்கள்.20 முதல் 28 வரை உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 (இருபத்தி ஒன்பது, முப்பது, முப்பத்தி ஒன்று, முப்பத்தி இரண்டு, முப்பத்தி மூன்று, முப்பத்தி நான்கு, முப்பத்தி ஐந்து) மனை எண்கள்.29 முதல் 34 வரை உள்ள மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 130 (நுற்றி முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 6500 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக

				மீதமுள்ள 6488 சதுர அடி கொண்ட மனையும், மனை எண்.35-ன் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு வடபுறம் 50, அங்கிருந்து தெற்கு நோக்கி கீழ்புறம் 50, அங்கிருந்து மேற்கு நோக்கி தென்புறம் 65.9, அங்கிருந்து வடக்கு நோக்கி மேல்புறம் 36, அங்கிருந்து சாய்வாக வடக்கு நோக்கி வடபுறம் 23 ஆக இந்த அளவுள்ள 3275 சதுர அடி கொண்ட மனையும், மனை எண்கள்.29 முதல் 35 வரை உள்ள மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்: புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ-க்கும், புதிய சர்வே எண்.24/-க்கும் கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, மனை எண்கள்.20 முதல் 28 வரை உள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கும், புதிய சர்வே எண்.24/-க்கும் தெற்கு, இதற்குட்பட்டதும்,		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1077.0 சதுரடி; 25/5A - 3554.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 36, 37, 38, 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.36, 37, 38, 39 (முப்பத்தி ஆறு, முப்பத்தி ஏழு, முப்பத்தி எட்டு, முப்பத்தி ஒன்பது) மனை எண்.36-ன் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு வடபுறம் 19, அங்கிருந்து தெற்கு நோக்கி கீழ்புறம் 44.9, அங்கிருந்து மேற்கு நோக்கி தென்புறம் 25.3, அங்கிருந்து வடக்கு நோக்கி மேல்புறம் 37.6, அங்கிருந்து சாய்வாக வடக்கு நோக்கி வடபுறம் 7.6 ஆக இந்த அளவுள்ள 1077 சதுர அடி கொண்ட மனையும், மனை எண்கள்.37 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 70 (எழுபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 44.9 (நாற்பத்தி நான்கு புள்ளி ஒன்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 57 (ஐம்பத்தி ஏழு) ஆக இந்த அளவுள்ள 3566.5 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக மீதமுள்ள 3554.5 சதுர அடி கொண்ட மனையும், மனை எண்கள்.36 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், புதிய சர்வே எண்.24/-க்கும் கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, புதிய சர்வே எண்.24/-க்கு தெற்கு, இதற்குட்பட்டதும்,		
5	6144/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. தாமோதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1500.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 26Easternsidepart, 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - மனை எண்.26-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்கள்.30,31, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானுரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.26-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை, 27 முழுவதும், மேற்படி மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 (முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1500 சதுர அடி (139.353 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனைகள் மட்டும் மேற்படி மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.26-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு கிழக்கு, மனை எண்.28-க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, மனை எண்கள்.30, 31-இவைகளுக்கு தெற்கு,		
6	6145/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி((முத.) அன்பு((முக.)	1. புண்ணியகோடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1500.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 25, 26Westernsidepart		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.26-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - மனை எண்கள்.31,32, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானுரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.25 முழுவதும், 26-ல் மேல்புறம் பகுதி மனை மேற்படி மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 (முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1500 சதுர அடி (139.353 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனைகள் மட்டும் மேற்படி மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.24-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.26-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, மனை எண்கள்.31, 32-இவைகளுக்கு		

				தெற்கு,		
7	6146/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.31 (முப்பத்தி ஒன்று) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் இதற்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.32-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.30-க்கு மேற்கு, மனை எண்.26-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
8	6147/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - மனை எண்.33, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33		

	எண்.25			செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.32 (முப்பத்தி இரண்டு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் இதற்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.33-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.31-க்கு மேற்கு, மனை எண்.25-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
9	6148/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. தமிழரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,28,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,28,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1381.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.11 (பதினொன்று) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 (முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 45.3 (நாற்பத்தி ஐந்து புள்ளி மூன்று) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 47.6 (நாற்பத்தி ஏழு புள்ளி ஆறு) ஆக இந்த அளவுள்ள 1393 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக மீதமுள்ள 1381 சதுர அடி (128.295 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் இதற்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.12-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
10	6149/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. லட்சுமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1030.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.9, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.10 (பத்து) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 24.6 (இருபத்தி நான்கு புள்ளி ஆறு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 26.9 (இருபத்தி ஆறு புள்ளி ஒன்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1030 சதுர அடி (95.689 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் இதற்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனை எண்.9-க்கு தெற்கு,		
11	6150/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. அழகுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - மனை எண்.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண். 7 (ஏழு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 25 (இருபத்தி ஐந்து) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, மனை எண்.8-க்கு வடக்கு, மனை எண்.6-க்கு தெற்கு,		
			விற்பனை	1. தமிழழகி(முத.)		

12	6151/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	அன்பு((முக.)	1. இளங்கோவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,05,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,05,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 842.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.14 (பதினான்கு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 41.6 (நாற்பத்தி ஒன்று புள்ளி ஆறு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்;புறம் 42.6 (நாற்பத்தி இரண்டு புள்ளி ஆறு) ஆக இந்த அளவுள்ள 842 சதுர அடி (78.223 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் இதற்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.15-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.13-க்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
13	6362/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி((முத.) அன்பு((முக.)	1. ராதிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,93,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1488.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - மனை எண்.29, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில்		

				தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.28 (இருபத்தி எட்டு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ((முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1500 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக மீதமுள்ள 1488 (138.238 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.27-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, மனை எண்.29-க்கு தெற்கு,		
14	6363/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 995.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.39, மேற்கு - மனை எண்.37, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.38 (முப்பத்தி எட்டு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 47.9 (நாற்பத்தி ஏழு புள்ளி ஒன்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 51.6 (ஐம்பத்தி ஒன்று புள்ளி ஆறு) ஆக இந்த அளவுள்ள 995 சதுர அடி (92.437 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.37-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.39-க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, புதிய சர்வே எண்.24/-க்கு தெற்கு,		
15	6379/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. மாறன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 9251/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.33, மேற்கு - மனை எண்.35, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.34 (முப்பத்தி நான்கு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.35-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.33-க்கு மேற்கு, மனை எண்.23-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
16	6442/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 816.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.15 (பதினைந்து) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 41.6 (நாற்பத்தி ஒன்று புள்ளி ஆறு) ஆக இந்த அளவுள்ள 816 சதுர அடி (75.808 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.16-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.14-க்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு		

				வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
17	6443/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. விமல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1617.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.39 (முப்பத்தி ஒன்பது) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ((முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 51.6 (ஐம்பத்தி ஒன்று புள்ளி ஆறு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 57 (ஐம்பத்தி ஏழு) ஆக இந்த அளவுள்ள 1629 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக மீதமுள்ள 1617 (150.222 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.38-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, புதிய சர்வே எண்.24/-க்கு தெற்கு,		
18	6452/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. விமல்	1. பிரமல் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,06,695/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6443/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1617.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.39 (முப்பத்தி ஒன்பது) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ((முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 51.6 (ஐம்பத்தி ஒன்று புள்ளி ஆறு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 57 (ஐம்பத்தி ஏழு) ஆக இந்த அளவுள்ள 1629 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக மீதமுள்ள 1617 (150.222 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.38-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, புதிய சர்வே எண்.24/-க்கு தெற்கு,		
19	6453/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சந்திரசேகர்	1. பிரமல் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,51,871/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6442/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 816.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.15 (பதினைந்து) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 41.6 (நாற்பத்தி ஒன்று புள்ளி ஆறு) ஆக இந்த அளவுள்ள 816 சதுர அடி (75.808 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.16-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.14-க்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
20	6459/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. லீலாவினோதன் 2. உதயநிலா	-

		29-Aug-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,56,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,56,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 928.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.38, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட வீதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07ஏர்ஸில்), அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி 1ஏக்கர் 33செண்டு, பத்திரப்படி 1ஏக்கர் 36செண்டில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.37(முப்பத்தி ஏழு)-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு, அடி இருபுறமும் 20(இருபது), தெற்கு, வடக்கு, அடி மேல்புறம் 44'.9"(நாற்பத்தி நான்கு புள்ளி ஒன்பது), கீழ்புறம் 47'.9"(நாற்பத்தி ஏழு புள்ளி ஒன்பது) இந்தளவுள்ள 928சதுரடி கொண்ட (86.213ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். மேற்படி புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு திட்டத்தின் கீழ் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர், விழுப்புரம் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) எண்:84/2025-ன்படி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ள "வேல்மாறன் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவு அமைக்கப்பட்டுள்ளது.		
21	6570/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. நிவேதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,93,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1488.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.29 (இருபத்தி ஒன்பது)		

				மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 (முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1500 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுர அடி போக மீதமுள்ள 1488 (138.238 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.30-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, மனை எண்.28-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
22	6571/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.29, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.30 (முப்பது) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.31-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.29-க்கு மேற்கு, மனை எண்.27-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
23	6776/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. ஹரிஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		

	(சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - மனை எண்.33, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.24 (இருபத்தி நான்கு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.23-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.25-க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, மனை எண்.33-க்கு தெற்கு,		
24	6781/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஹரிஷ்குமார்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,71,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6776/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - மனை எண்.33, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.24 (இருபத்தி நான்கு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.23-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.25-க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, மனை எண்.33-க்கு தெற்கு,		
25	6815/2025	12-Sep-2025 12-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. வேலன்	-

		12-Sep-2025	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,33,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,33,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 766.0 சதுரடி; 25/5A - 790.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 16, 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானுரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.16, 17 (பதினாறு, பதினேழு) மேற்படி மனை எண்.16-ன் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 39 ((முப்பத்தி ஒன்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 40 (நாற்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 790 சதுர அடி கொண்ட மனையும், மேற்படி மனை எண்.17-ன் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 37.6 ((முப்பத்தி ஏழு புள்ளி ஆறு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 39 ((முப்பத்தி ஒன்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 766 சதுர அடி கொண்ட மனையும், ஆக மொத்தம் 1556 சதுர அடி (144.555 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனைகள் மட்டும் மேற்படி மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.18-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.15-க்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
26	6816/2025	12-Sep-2025 12-Sep-2025 12-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 2000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5, 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானுரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட		

	அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.4, தெற்கு - மனை எண்.7			பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.5, 6 (ஐந்து, ஆறு) மேற்படி மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 2000 சதுர அடி (185.804 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனைகள் மட்டும் மேற்படி மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, மனை எண்.7-க்கு வடக்கு, மனை எண்.4-க்கு தெற்கு,		
27	6822/2025	12-Sep-2025 12-Sep-2025 12-Sep-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பாலமுருகன்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,06,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6816/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 2000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5, 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.4, தெற்கு - மனை எண்.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.5, 6 (ஐந்து, ஆறு) மேற்படி மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 2000 சதுர அடி (185.804 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனைகள் மட்டும் மேற்படி மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, மனை எண்.7-க்கு வடக்கு, மனை எண்.4-க்கு தெற்கு,		
28	6823/2025	12-Sep-2025 12-Sep-2025 12-Sep-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வேலன்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6815/2025	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 766.0 சதுரடி; 25/5A - 790.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 16, 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.16, 17 (பதினாறு, பதினேழு) மேற்படி மனை எண்.16-ன் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 39 ((முப்பத்தி ஒன்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 40 (நாற்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 790 சதுர அடி கொண்ட மனையும், மேற்படி மனை எண்.17-ன் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 37.6 ((முப்பத்தி ஏழு புள்ளி ஆறு) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 39 ((முப்பத்தி ஒன்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 766 சதுர அடி கொண்ட மனையும், ஆக மொத்தம் 1556 சதுர அடி (144.555 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனைகள் மட்டும் மேற்படி மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.18-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.15-க்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
29	6990/2025	18-Sep-2025 18-Sep-2025 18-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு((முக.)	1. ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36 செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.9 (ஒன்பது) மேற்படி		

				மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாற்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 25 (இருபத்தி ஐந்து) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, மனை எண்.10-க்கு வடக்கு, மனை எண்.8-க்கு தெற்கு,		
30	7577/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. ரவீந்தரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35 Eastern Side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.35-ல் மேல்புறம் பகுதி மனை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்கள்.21,22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன்படி புதிய சர்வே எண் 25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வேல்மாறன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.35-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை. மேற்படி மனையின் அளவு கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50, ஆக இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி (139.353 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை மட்டும். மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மனை எண்.35-மேல்புறம் பகுதி மனைக்கு கிழக்கு மனை எண்.34-க்கு மேற்கு மனை எண்கள்.21, 22 இவைகளுக்கு வடக்கு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு		
31	7808/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. பிரவீன் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1000.0 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுச்சேரி எல்லை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.3, தெற்கு - மனை எண்.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன்படி புதிய சர்வே எண் 25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வேல்மாறன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.4 (நான்கு) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 (நாப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 25 (இருபத்தி ஐந்து) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல சாலைக்கு கிழக்கு, புதுச்சேரி எல்லைக்கு மேற்கு, மனை எண்.5-க்கு வடக்கு, மனை எண்.3-க்கு தெற்கு,		
32	7809/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. மாலதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1775.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35 Western side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.35-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, 25/4எ1எ1எ, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - மனை எண்கள்.20,21-இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன்படி புதிய சர்வே எண் 25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வேல்மாறன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.35-ல் மேல்புறம் பகுதி மனை மேற்படி மனையின் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் 20, அங்கிருந்து தெற்கு நோக்கி கீழ்புறம் 50, அங்கிருந்து மேற்கு நோக்கி தென்புறம் 353/4, அங்கிருந்து வடக்கு நோக்கி மேல்புறம் 36, அங்கிருந்து சாய்வாக வடகிழக்கு நோக்கி வடபுறம் 23 ஆக இந்த அளவுள்ள 1775 சதுர அடி (164.901 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும். மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- புதிய சர்வே எண்.24/-க்கும், 25/4எ1எ1எ-க்கும் கிழக்கு, மனை எண்.35-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு மேற்கு, மனை எண்கள்.20, 21-இவைகளுக்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கும், புதிய சர்வே எண்.24/-க்கும் தெற்கு,		
33	7816/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025	உரிமை ஆவணங்களின்	1. மாலதி	1. ஆதித்யா பிர்லா ஹவுசிங் பைனான்ஸ்	-

		24-Oct-2025	ஒப்படைப்பு ஆவணம்		லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,03,390/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/2025, 7809/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A - 1775.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35 Western side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.35-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.24/-, 25/4எ1எ1எ, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலை, புதிய சர்வே எண்.24/-, தெற்கு - மனை எண்கள்.20,21-இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன்படி புதிய சர்வே எண் 25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வேல்மாறன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.35-ல் மேல்புறம் பகுதி மனை மேற்படி மனையின் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் 20, அங்கிருந்து தெற்கு நோக்கி கீழ்புறம் 50, அங்கிருந்து மேற்கு நோக்கி தென்புறம் 353/4, அங்கிருந்து வடக்கு நோக்கி மேல்புறம் 36, அங்கிருந்து சாய்வாக வடகிழக்கு நோக்கி வடபுறம் 23 ஆக இந்த அளவுள்ள 1775 சதுர அடி (164.901 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும். மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- புதிய சர்வே எண்.24/-க்கும், 25/4எ1எ1எ-க்கும் கிழக்கு, மனை எண்.35-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு மேற்கு, மனை எண்கள்.20, 21-இவைகளுக்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30-அடி அகல சாலைக்கும், புதிய சர்வே எண்.24/-க்கும் தெற்கு,		
34	8000/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. சுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A1 - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22easternsidepart, 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - மனை எண்.22-ல் மேல்புறம் பகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்கள்.34,35, தெற்கு - மனைப்பிரிவில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33		

	அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை			செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் (உட்பிரிவு படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில்) தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ1-0.32.10 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.22-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை, 23 முழுவதும், மேற்படி மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 (முப்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1500 சதுர அடி (139.353 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனைகள் மட்டும் மேற்படி மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.22-ல் மேல்புறம் பகுதி மனைக்கு கிழக்கு, மனை எண்.24-க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, மனை எண்கள்.34, 35-இவைகளுக்கு தெற்கு,		
35	8001/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. பிரேமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A1 - 1000.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 21easternsidepart, 22westernsidepart		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.22-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.21-ல் மேல்புறம் பகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்.35, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் (உட்பிரிவு படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில்) தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ1-0.32.10 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.21-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனை, 22-ல் மேல்புறம் பகுதி மனை மேற்படி மனைகளின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 (இருபது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 50 (ஐம்பது) ஆக இந்த அளவுள்ள 1000 சதுர அடி (92.902 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனைகள் மட்டும் மேற்படி மனைகளுக்கு ஒரே நான்கு எல்லைகள்:- மனை எண்.21-ல் மேல்புறம் பகுதி மனைக்கு கிழக்கு, மனை எண்.22-ல் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு வடக்கு, மனை எண்.35-க்கு தெற்கு,		
36	8009/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழழகி(முத.) அன்பு(முக.)	1. ராஜசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,57,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,57,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025, 6066/, 6066/2025, 9251/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A1 - 762.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் (உட்பிரிவு படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில்) தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ1-0.32.10 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.19 (பத்தொன்பது) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 22.3 (இருபத்தி இரண்டு புள்ளி மூன்று) கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி தென்புறம் 20.9 (இருபது புள்ளி ஒன்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 34.3 ((முப்பத்தி நான்கு புள்ளி மூன்று) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 36.3 (முப்பத்தி ஆறு புள்ளி மூன்று) ஆக இந்த அளவுள்ள 762 சதுர அடி (70.791 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.18-க்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,		
37	8023/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ராஜசேகரன்	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,20,140/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6064/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/5A1 - 762.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரம்பை, வேல்மாறன் நகர் (சர்வே எண்.25/5)					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.25/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூரர் சார்பதிவு மாவட்டம் பெரம்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பெரம்பை கிராமத்தில்:- அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.50/12-பட்டா படி ஏக்கர் 1.33 செண்டு. பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.36செண்டில், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.25/5-0.54.0 ஏர்ஸில் (உட்பிரிவு படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ-0.53.07 ஏர்ஸில்) தற்போதைய பட்டா எண்.3472-ன் படி புதிய சர்வே எண்.25/5எ1-0.32.10 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள "வேல்மாறன் நகர்" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.19 (பத்தொன்பது) மேற்படி மனையின் அளவு: கிழக்கு, மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 22.3 (இருபத்தி இரண்டு புள்ளி மூன்று) கிழக்கு, மேற்கு		

		ஜாதியடி தென்புறம் 20.9 (இருபது புள்ளி ஒன்பது) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 34.3 ((முப்பத்தி நான்கு புள்ளி மூன்று) தெற்கு, வடக்கு ஜாதியடி கீழ்புறம் 36.3 (முப்பத்தி ஆறு புள்ளி மூன்று) ஆக இந்த அளவுள்ள 762 சதுர அடி (70.791 சதுர மீட்டர்) கொண்ட கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலி மனை மட்டும் மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள்:- புதிய சர்வே எண்.25/4எ1எ1எ-க்கு கிழக்கு, மனை எண்.18-க்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.25/6-க்கு வடக்கு, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 24-அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 37

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.