Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Alandur	Date / நாள்: 12-Sep-2026
Village /கிராமம்:Nanganallur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 29/2,29/30,45/1,45/2,45/3

Data Availability Period for Village: Nanganallur

Alandur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 11-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 11-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Alandur	
1	51/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Deed of Receipt	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) அக்ஷயா((முக.)	1. உஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4849/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30 - 519.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
			Plot No./மனை எண் : E5PArt			

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண். சி-37, வடக்கு - கதவு எண். 8-பி மற்றும் 9-பி, தெற்கு - கதவு எண். 7					
2	161/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்(முத.) சுப்ரமணியன்(முக.) மணிமேகலை(முக.)	1. சாந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 87,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 87,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Nithya Akshyam			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3-B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.3-பி, 3வது தளம், கட்டிட பரப்பளவு - 1161 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்ளட) இத்துடன் தரைதளத்தில் 3-பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
3	162/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சாந்தினி	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 69,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Nithya Akshyam			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3-B		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.3-பி, 3வது		

	கிழக்கு - பிளாட் நெ.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.ஈ9			தளம், கட்டிட பரப்பளவு - 1161 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) இத்துடன் தரைதளத்தில் 3-பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
4	415/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்(முத.) சுப்ரமணியன்(முக.) மணிமேகலை(முக.)	1. சங்கரநாராயணன் பிரபு 2. சுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 87,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,75,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 427.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2-C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.2-சி, 2வது தளம், கட்டிட பரப்பளவு - 1251 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) இத்துடன் தரைதளத்தில் 2-சி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 427 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
5	585/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. பரத் ராகவன்(முத.) ராகவன் கிருஷ்ணமூர்த்தி(முக.)	1. ஆகாஷ் சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10/2009, 3640/2024, 3888/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 34/2 - 315.63 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AANIRUDH GEM FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 15			Floor No./தள எண்: FOURTH Plot No./மனை எண் : E 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய கதவு எண்.15,		

	கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-7/3, மேற்கு - மனை எண்.சி-38ஏ, வடக்கு - மனை எண்.ஈ-6, தெற்கு - 44வது தெரு என்.சி.பி.எஸ்.காலனி, நங்கநல்லூர்			புதிய கதவு எண்.10, 44வது தெரு, என்.சி.பி.எஸ்.காலனி, சர்வே எண்.29 & 30, நகர அளவு எண்.34/2, விஸ்தீரணம் 315.63 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 820 சதுரடி., கார்பேட் ஏரியா 604 சதுரடி.		
6	874/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	Sale deed	1. ராகவன்	1. பிரகாஷ் சந்த் ஜெயின் 2. லலிதா ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3860/1988, 899/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 47/2 - 2106.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: E13			Plot No./மனை எண் : E13 REAR SIDE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-20, மேற்கு - மனை எண்.ஈ-13 பகுதி திரு.ஆர். ஸ்ரீராமன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் 42வது தெருவிற்கு செல்லும் வழிபாதை, வடக்கு - மனை எண். ஈ-12, தெற்கு - மனை எண்.ஈ-14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.ஈ13 (ரியர் பக்கம்) 42வது தெரு நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம் காலனி, சர்வே எண்கள்.29/2 மற்றும் 30, பட்டாப்படி டவுன் சர்வே எண்.47/2, வார்டு பி, பிளாக் 19, விஸ்தீரணம் 2106 சதுரடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள வீடு. மின் இணைப்பு உளப்ட உளள் சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 47/2 - 816.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: E13			Plot No./மனை எண் : E13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். ஈ-13, திரு, ராகவன் அவர்களுக்கு சொந்தமானது , மேற்கு - 42வது தெரு, வடக்கு - மனை எண்.ஈ-12, தெற்கு - வீடு மற்றும் மனை 6, 42வது தெரு திரு, ஸ்ரீராமன் அவர்களுக்கு சொந்தமானது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.ஈ13 (ரியர் பக்கம்) 42வது தெரு நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம் காலனி, சர்வே எண்கள்.29/2 மற்றும் 30, பட்டாப்படி டவுன் சர்வே எண்.47/2, வார்டு பி, பிளாக் 19, விஸ்தீரணம் 816 சதுரடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள வீடு. மின் இணைப்பு உளப்ட உளள் சொத்து		
7	939/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்(முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.) மணிமேகலை(முக.)	1. சுஜாதா ஹரிதாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 418.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1-A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.1ஏ, 1வது தளம், கட்டிட பரப்பளவு - 1225 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்ளட) மற்றும் தரைதளத்தில் 1ஏ என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 418 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
8	1632/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்((முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.) மணிமேகலை(முக.)	1. வேங்கடசுப்ரமணியன் 2. மஹாலஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 418.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Nithya Akshyam			Floor No./தள எண்: 5th Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.5ஏ, 5வது தளம், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1225 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்ளட) மற்றும் தரைதளத்தில் 5ஏ என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 418 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
9	1847/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்((முத.) மணிமேகலை(முக.) சுப்பிரமணியன்(முக.)	1. எஸ் ஆர் எஸ் ராகவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 87,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 87,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 427.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Nithya Akshyam New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1			Floor No./தள எண்: 5th Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் நெ.5-சி, 5வது தளம், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1251 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) மற்றும் தரைதளத்தில் 5-சி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 427 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
10	1965/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சாந்தி வேணுகோபால்	1. டிசிபி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,71,428/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2689/2015, 4152/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/3B, 13/3B1D, 29 - 228.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 4th Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Senthil Plaza New Door No./புதிய கதவு எண்: 57 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 11			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No.3/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுவாமிநாதன் அவர்களின் மகன் திரு.ராபர்ட் அவர்களின் சொத்து , மேற்கு - ரோடு (4-வது மெயின் ரோடு) , வடக்கு - மெசர்ஸ் மகேஸ்வரி ஆயில் ஸ்டோர்ஸ் உரிமையாளர் திரு.நரேந்திர மாவே அவர்களின் சொத்து , தெற்கு - திரு.சதீஷ் குமார் அவர்களின் மனை எண்.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடை எண்.3/1, தரை தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் செந்தில் பிளாசா, கதவு எண்.11, 4-வது மெயின் ரோடு, என் சி பி எஸ் காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை-600061, சர்வே எண்.13/3பி, பட்டாபடி சர்வே எண்.13/3பி/1டி, நங்கநல்லூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 2964 சதுரடி அதில் 1482 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 21.22 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 228.5 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் கடையின் பில்டப் ஏரியா 20.43 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 220 சதுரடி (பொது ஏரியா மற்றும் பொது பாகம் உள்பட),		
11	2240/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்(முத.) மணிமேகலை(முக.) சுப்ரமணியன்(முக.)	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 81,27,000/-		ரூ. 81,27,000/-		2667/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1		Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு , வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.ஈ9		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.1பி, முதல்தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1161 சதுரடி, (காமன் ஏரியா உள்ளட) இத்துடன் தரைதளத்தில் 1 பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து			
12	2241/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கார்த்திக்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1		Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு , வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.ஈ9		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.1பி, முதல்தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1161 சதுரடி, (காமன் ஏரியா உள்ளட) இத்துடன் தரைதளத்தில் 1 பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து			
13	2245/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. ஹரிஷ் 2. பாரதி கண்ணம்மா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 3. எஸ்.செந்தில்குமார்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. வெங்கடசுப்பிரமணியன் 2. மகாலட்சுமி	-

				4. பெருமாள்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 5. சுசீலாதேவி(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 6. இந்திரா கண்ணன் பொதுஅதிகார முகவர் ரமாப்பிரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 7. ரமாப்பிரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 8. சுப்ரமணியம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 9. மங்கலம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 10. சௌந்தரராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 11. லோகநாயகி பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 12. லோகநாயகி பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 13. கணேஷ் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 14. கௌஷிக் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 15. நடராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 16. வி ஜி கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 17. உமா கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 18. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 66,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 117/2023, 129/2022, 1482/2006, 1612/1988, 1687/2003, 1774/2013, 1918/1988, 2422/1988, 2441/1988, 3142/2012, 3723/2012, 6370/2022, 664/1995, 696/1988	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 316.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: FIFTH Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு, வடக்கு - மனை எண். சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
14	2281/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்((முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.) மணிமேகலை(முக.)	1. கிருபா சங்கரி 2. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,34,48,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,34,48,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 427.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1			Floor No./தள எண்: 4th Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4-C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.4-சி, 4வது தளம், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1251 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) இத்துடன் தரைதளத்தில் 4-சி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 427 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
15	2319/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்((முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.) மணிமேகலை(முக.)	1. பரத்வாஜ் வாசுதேவன்(முத.) மைதிலி வாசுதேவன்() 2. மைதிலி வாசுதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,27,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM			Floor No./தள எண்: 4th Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4-B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் நெ.4-பி, 4வது தளம், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1161 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) மற்றும் தரைதளத்தில் 4-பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
16	2320/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பரத்வாஜ் வாசுதேவன்((முத.) மைதிலி வாசுதேவன்() 2. மைதிலி வாசுதேவன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM			Floor No./தள எண்: 4th Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் நெ.4-பி, 4வது தளம், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1161 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) மற்றும் தரைதளத்தில் 4-பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
17	2703/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 06-Jun-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) கிருஷ்ணன்((முக.)	1. லோகநாயகி என்கிற லோகநாயகி பத்மநாபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1482/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 316.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
				Plot No./மனை எண் : C38A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
18	2710/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 06-Jun-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. லோகநாயகி என்கிற லோகநாயகி பத்மநாபன் 2. கணேஷ் பத்மநாபன்(முத.) லோகநாயகி என்கிற லோகநாயகி பத்மநாபன்(முக.) 3. கௌஷிக் பத்மநாபன்(முத.) லோகநாயகி என்கிற லோகநாயகி பத்மநாபன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2422/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 307.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
19	2860/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. ஹரிஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 696/1988	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 307.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
				Plot No./மனை எண் : C38A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
20	2861/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Sale deed	1. ஹரிஷ் 2. பாரதி கண்ணம்மா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 3. செந்தில்குமார்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 4. பெருமாள்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 5. சுசீலதேவி(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 6. இந்திரா கண்ணன் அவர்களின் பொது அதிகார முகவர் ராமப்ரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 7. ராமப்ரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 8. சுப்ரமணியம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 9. மங்கலம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 10. சௌந்தரராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 11. லோகநாயகி பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 12. கணேஷ் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 13. கௌஷிக் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 14. நடராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 15. கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 16. உமா கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. ஆதித்ய ராகவன்(முத.) ராகவன்(முக.) 2. லட்சுமி	-

				17. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 98,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 98,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 117/2023, 129/2022, 1482/2006, 1612/1988, 1687/2003, 1774/2013, 1918/1988, 2422/1988, 2441/1988, 3142/2012, 3723/2012, 6370/2022, 664/1995, 696/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 469.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: FIFTH Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண். சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
21	2931/2025	20-Jun-2025 20-Jun-2025 20-Jun-2025	Settlement deed	1. விஜயராகவன்	1. ராதிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3691/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 44/1, 45 - 268.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony Fifth Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JAI GANESH			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.9, நங்கநல்லூர் கோ ஆப் ரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி 5வது மெயின் ரோடு, சர்வே எண்.44/1 மற்றும் 45, வார்டு டி, பிளாக் 8, டவுன் சர்வே எண்.12, பட்டாப்படி சர்வே எண்.44/1 பார்ட், விஸ்தீரணம் 8068 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான		

				268 சதுரடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெய் கணேஷ் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் 434 சதுரடி கொண்ட பிளாட் எண்.எப்6		
22	2932/2025	20-Jun-2025 20-Jun-2025 20-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ் சுப்பிரமணியம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1058/2023, 2156/2022, 3641/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2, 2/1, 29/2 - 1152.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 36th Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15A2			Plot No./மனை எண் : 15A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லலித் & ஸ்ரீராம் அவர்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - மனை எண்.ஏ1, வடக்கு - மனை எண்.15-ஏ1, தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.1/2 பார்ட் & 2/1 பார்ட், புதிய சர்வே எண்.29/2, பிளாக் எண்.27, வார்டு பி ல் அடங்கிய சென்னை 600061, நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு பில்டிங்க ஸ்ஹும் 36 வது தெரு, கதவு எண்.15-ஏ2 க்கு மனை விஸ்தீரணம் 1152 சதுரடிகள் மற்றும் அதில் கட்டபட்டுள்ள வீடும்		
23	3053/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்(முத.) சுப்ரமணியன் அவர்களின் தனி அதிகார முகவர் திரு.கோவிந்தன்(முக.) மணிமேகலை அவர்களின் தனி அதிகார முகவர் திரு.கோவிந்தன்(முக.)	1. சீனிவாசன் 2. சுப்புலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,27,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,27,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1			Floor No./தள எண்: 5th Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு , வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.ஈ-9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.5பி, 5வது தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1161 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) மற்றும் தரைதளத்தில் 5பி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட மனை.		
24	3054/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சீனிவாசன் 2. சுப்புலட்சுமி	1. எல்.ஐ.சி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : E8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு , வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.ஈ-9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.5பி, 5வது தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1161 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) மற்றும் தரைதளத்தில் 5பி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட மனை.		
25	3057/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 664/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 316.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : C38A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் எண்.இ-7, மேற்கு - 30 அடி சாலை (43ம் தெரு), வடக்கு - பிளாட் எண் சி-38, தெற்கு - 30 அடி சாலை (44வது தெரு)					
26	3064/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. நடராஜன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1687/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 307.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : C38A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் எண்.இ-7, மேற்கு - 30 அடி சாலை (43ம் தெரு), வடக்கு - பிளாட் எண் சி-38, தெற்கு - 30 அடி சாலை (44வது தெரு)					
27	3065/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. சௌந்தரராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1744/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 470.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : C38A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் எண்.இ-7, மேற்கு - 30 அடி சாலை (43ம் தெரு), வடக்கு - பிளாட் எண் சி-38, தெற்கு - 30 அடி சாலை (44வது தெரு)					
28	3138/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Construction agreement deed	1. பழனியப்பா பில்டர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.)	1. ச கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5316/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44, 45/1, 9/1, 9/2 - 396.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தற்போதுள்ள 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள் . 11 மற்றும் 9, வடக்கு - மனை எண் . 12ன் பகுதி , தெற்கு - மனை எண் . 10ன் பகுதி					
29	3145/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. சுசீலதேவி 2. இந்திரா கண்ணன்(முத.) ராமப்ரியா(முக.) 3. ராமப்ரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3723/2012, 6370/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 307.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
30	3284/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Construction agreement deed	1. பழனியப்பா பில்டர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.)	1. சந்திர மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3532/1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44/2, 45/1, 9/1, 9/2 - 377.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DIAMOND			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 11 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தற்போதுள்ள 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள் . 11 மற்றும் 9, வடக்கு - மனை எண் . 12ன் பகுதி , தெற்கு - மனை எண் . 10ன் பகுதி					
31	3367/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Settlement deed	1. விஜயராகவன்	1. பத்ம சேஷாத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 977/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36 - 617.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (42 வது தெரு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - கதவு எண் 8பி மற்றுத் 9பி, தெற்கு - கதவு எண் 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 43வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கள் 29 மற்றும் 30, டி எஸ் நெம்பர் 36, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் ஏ (பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5) க்கு விஸ்தீரணம் 617 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், 863 சதுரடி முதல் தளம் வீடு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான சமஸ்தங்கள் (ஃபிளாட் நெம்பர் எப்4, முதல் தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி ஃபிளாட்ஸ்)		
32	3374/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Partition deed	1. லலிதா வாசுதேவன் 2. கீதா நாகராஜ் 3. சீனிவாஸ் சங்கர்(முத.) கீதா நாகராஜ்(முக.)	1. லலிதா வாசுதேவன் 2. கீதா நாகராஜ் 3. சீனிவாஸ் சங்கர்(முத.) கீதா நாகராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,16,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1626/1974	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர்		

	கிழக்கு - 30 அடி ரோடு (42 வது தெரு என் சி எஸ் பி காலனி), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ (பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5) (ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்), வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 (ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ் செல்லும் பாதை)			கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி சி காலனி, சர்வே எண்கள் 29 மறறும் 30, டி எஸ் நெம்பர் 36, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் பி (பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5) க்கு விஸ்தீரணம் 2, 400 சதுரடி மனையும் இதிலுள்ள வீடு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான சமஸ்தங்கள் உள்பட உள்ள சொத்துக்களில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் பிரிபடாத நான்கில் ஒரு பாகம் மட்டும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு (42 வது தெரு என் சி எஸ் பி காலனி), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ (பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5) (ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்), வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் 4 பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5 (ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி சி காலனி, சர்வே எண்கள் 29 மறறும் 30, டி எஸ் நெம்பர் 36, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் பி (பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5) க்கு விஸ்தீரணம் 2, 400 சதுரடி மனையும் இதிலுள்ள வீடு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான சமஸ்தங்கள் உள்பட உள்ள சொத்துக்களில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் பிரிபடாத நான்கில் ஒரு பாகம் மட்டும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு (42 வது தெரு என் சி எஸ் பி காலனி), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ (பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5) (ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்), வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5 (ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி சி காலனி, சர்வே எண்கள் 29 மறறும் 30, டி எஸ் நெம்பர் 36, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் பி (பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5) க்கு விஸ்தீரணம் 2, 400 சதுரடி மனையும் இதிலுள்ள வீடு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான சமஸ்தங்கள் உள்பட உள்ள சொத்துக்களில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் பிரிபடாத இரண்டில் ஒரு பாகம் மட்டும். , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
33	3429/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Settlement deed	1. லலிதா	1. அனிரூத் சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1379/1997	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36 - 519.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (42 வது தெரு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - கதவு எண் 8பி மற்றும் 9பி, தெற்கு - கதவு எண் 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கள் 29 மற்றும் 30, டி எஸ் நெம்பர் 36, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் ஏ (பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5) க்கு விஸ்தீரணம் 519 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், 726 சதுரடி தரை தளம் வீடு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான சமஸ்தங்கள் (ஃபிளாட் நெம்பர் ஜி4, தரை தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி ஃபிளாட்ஸ்)		
34	3483/2025	21-Jul-2025 21-Jul-2025 21-Jul-2025	Sale deed	1. ஹரிஷ் 2. பாரதி கண்ணம்மா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 3. செந்தில்குமார்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 4. பெருமாள்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 5. சுசீலதேவி(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 6. இந்திரா கண்ணன் அவர்களின் பொது அதிகார முகவர் ராமப்ரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 7. ராமப்ரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 8. சுப்ரமணியம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 9. மங்கலம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 10. சௌந்தரராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 11. லோகநாயகி பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 12. கணேஷ் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 13. கௌஷிக் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. பிரசன்ன காவாய்ப்பட்டி பசுபதி 2. ஸ்ரீதேவி லால்குடி கணபதி	-

				14. நடராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 15. கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 16. உமா கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 17. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 117/2023, 129/2022, 1482/2006, 1612/1988, 1687/2003, 1774/2013, 1918/1988, 2422/1988, 2441/1988, 3142/2012, 3723/2012, 6370/2022, 664/1995, 696/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 293.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண். சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
35	3516/2025	23-Jul-2025 23-Jul-2025 23-Jul-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. பெருமாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2441/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 322.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C38A		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
36	3517/2025	23-Jul-2025 23-Jul-2025 23-Jul-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. பாரதி கண்ணம்மா(முத.) சுகுமாரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 129/2022, 237/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 322.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
37	3550/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	Deed of Receipt	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) அருண் குமார் சிவக்குமார்(முக.)	1. கண்ணன் ஸ்ரீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3395/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30 - 176.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI KADAMBUR KALIAMMAN FLATS			Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ17, மேற்கு - 42வது ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.ஆர்9, தெற்கு - மனை எண்.ஈ11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்திரணம் 6206 சதுரடியில் 176/3290 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், கைட்டட பரப்பளவு 630 சதுரடி. மனை எண்.ஈ10, 3		

38	3579/2025	24-Jul-2025 25-Jul-2025 25-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ச கிருஷ்ணன்(முத.) பழனியப்பா பில்டர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரதிநிதி திரு. எல். செந்தில்குமார்(முக.) 2. லட்சுமி ராகவன்(முத.) பழனியப்பா பில்டர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரதிநிதி திரு. எல். செந்தில்குமார்(முக.) 3. சந்திரசேகரன்(முத.) பழனியப்பா பில்டர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரதிநிதி திரு. எல். செந்தில்குமார்(முக.) 4. சந்திரமோகன்(முத.) பழனியப்பா பில்டர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரதிநிதி திரு. எல். செந்தில்குமார்(முக.)	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 179/1992, 2500/1991, 3532/1991, 5316/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44, 45/1, 9/1, 9/2 - 377.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - போர்ஷன் ஆப் பிளாட் 11 மற்றும் 9, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - போர்ஷன் ஆப் பிளாட் 12, தெற்கு - போர்ஷன் ஆப் பிளாட் 10					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44, 45/1, 9/1, 9/2 - 377.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - போர்ஷன் ஆப் பிளாட் 11 மற்றும் 9, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - போர்ஷன் ஆப் பிளாட் 12, தெற்கு - போர்ஷன் ஆப் பிளாட் 10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண் 2-ஏ (945 சதுர அடி யுடிஎஸ் 377 சதுர அடி)		
39	3731/2025	04-Aug-2025 04-Aug-2025 04-Aug-2025	Sale deed	1. ரவி ஆல்டிரின்	1. முகைதீன் அப்துல் காதிர்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 673/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1, 49/1, 49/6, 55/5 - 357.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Bala Vinayagar Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Grace Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 13			Floor No./தள எண்: **தரைத்தளம்** Plot No./மனை எண் : 13 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.14, வடக்கு - வீட்டு மனைகள் & வீடுகள் , தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 2646 சதுரடி மனையில் 357 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மனையும் 530 சதுரடி தரை தளக் கட்டிடமும் இதர சேர்மானங்கள் உள்பட.		
40	3735/2025	05-Aug-2025 05-Aug-2025 05-Aug-2025	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ஸ்டெ ்பி ச மா(முக.)	1. மு பத்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 707/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30 - 397.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Plot No./மனை எண் : E 5 PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (42 வது தெரு), மேற்கு - மனை எண்.சி -37, வடக்கு - கதவு எண்.8பி மற்றும் 9-பி, தெற்கு - கதவு எண்,7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனையின் மொத்த பரப்பு 3806 சதுரடி மற்றும் 10க்கு 50 அடி வழிபாதை (ரோட்டில் இருந்து)		
41	3819/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	Sale deed	1. ஹரிஷ் 2. பாரதி கண்ணம்மா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 3. செந்தில்குமார்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 4. பெருமாள்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 5. சுசீலதேவி(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 6. இந்திரா கண்ணன்	1. பாலசுப்ரமணியன் 2. ஐஸ்வர்யா	-

				அவர்களின் பொது அதிகார முகவர் ராமப்ரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 7. ராமப்ரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 8. சுப்ரமணியம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 9. மங்கலம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 10. சௌந்தரராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 11. லோகநாயகி பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 12. கணேஷ் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 13. கௌஷிக் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 14. நடராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 15. கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 16. உமா கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 17. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,15,13,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,15,13,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 117/2023, 129/2022, 1482/2006, 1612/1988, 1687/2003, 1774/2013, 2422/1988, 2441/1988, 3142/2012, 3723/2012, 6370/2022, 664/1995, 696/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 461.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: FIFTH Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண். சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
42	3820/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பாலசுப்ரமணியன் 2. ஐஸ்வர்யா	1. பேங்க் ஒப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,02,36,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 461.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: FIFTH Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண். சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
43	3824/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	Settlement deed	1. ஆனந்தி ராஜசேகர்	1. தங்கராஜ் ராஜசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4192/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 44 - 1593.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Plot No./மனை எண் : E10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-17, மேற்கு - 42வது தெரு, என்சிபிஎஸ் காலனி , வடக்கு - மனை எண்.ஈ-9, தெற்கு - மனை எண்.ஈ-11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.ஈ-10, கதவு எண்.3, 42வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப் ரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை 600061, சர்வே எண்.29/2 & 30, பட்டாப்படி டவுன் சர்வே எண்.44, வார்டு பி, பிளாக் 19, விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 1593, 50 சதுரடி கொண்ட மனை		
44	3936/2025	20-Aug-2025	Construction	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ்	1. கிருஷ்ணன்	-

		20-Aug-2025 20-Aug-2025	agreement deed	பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	2. உமா கிருஷ்ணன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3142/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 307.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
45	3956/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ்.ரமேஷ் 2. கே.ஹேமலதா 3. நளினி சிவகுமார் 4. பி.கோபாலகிருஷ்ணா 5. பிரியா வி 6. கமல் தியோ பிரசாத் 7. எஸ்.மாதவன் 8. பா.அமிர்தகிருஷ்ணன்	1. ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பி) லிமிடெட்(முத.) அ மா தெ சிவக்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1547/2007, 2239/2005, 340/1994, 463/2005, 6061/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2 - 620.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் இ/16, மேற்கு - 42வது தெரு, வடக்கு - பிளாட் எண் இ/8, தெற்கு - பிளாட் எண் இ/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "பி" அட்டவணை சொத்திலிருந்து 620 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு மனை (52 சதுர அடி, எஸ். ரமேஷ், கே. ஹேமலதா மற்றும் நளினி சிவகுமார் ஆகியோருக்கு உரித்தான பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம்; 60 சதுர அடி, பி. கோபாலகிருஷ்ணா & பிரியா வி ஆகியோருக்கு உரித்தான பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம்; 94 சதுர அடி, கமல் தியோ பிரசாத்துக்கு உரித்தான பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம்; 326 சதுர அடி, எஸ்.மாதவனுக்கு உரித்தான பிரிக்கப்படாத பங்கு மற்றும் பி.அமிர்தகிருஷ்ணனுக்கு உரித்தான		

				பிரிக்கப்படாத பங்கு 88 சதுர அடி நிலம்).		
46	4033/2025	25-Aug-2025 25-Aug-2025 25-Aug-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எ.ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகவேந்திரன் ரா()	1. வி இந்துஜா 2. வி ஜெயஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5018/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 28/6, 29/2, 40/1 - 355.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 43rd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GURU BHARGAVI APARTMENTS		Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : C65 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F5			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.சி 66, மேற்கு - 30 அடி ரோடு (43வது தெரு என் சி பி எஸ் காலனி), வடக்கு - 30 அடி ரோடு (44வது தெரு என் சி பி எஸ் காலனி), தெற்கு - மனை எண்,சி 77		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.எப்-5, 1-வது தளம், குரு பார்கவி அபார்ட்மெண்ட்ஸ், மொத்தம் 4784 சதுரடி கொண்ட அடிமனையில், 355 சதுரடி பிரிவுபடாத மனை, கட்டிடத்தின் பரப்பு 759 சதுரடி, டவுன் சர்வே எண்.2, பிளாக் நெ, 20, வார்டு பீ			
47	4107/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பத்மா சேஷாத்ரி	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3367/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/2 - 262.37 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F4			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 மற்றும் 42 வது தெரு (30		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கண் 29,			

	அடி ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் இ6			30, டிவுன் சர்வே எண் 36, தற்போதைய டவுன் சர்வே எண் 36/2, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, 617 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 262.37 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும், இதிலுள்ள 863 சதுரடி முதல் தளத்தில் உள்ள கட்டிடத்தில் 367 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும் (பிளாட் நெம்பர் எப்4, கட்டிடத்தின் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்)		
48	4108/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. அனிரூத் சந்திரசேகரன்	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,78,525/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3429/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/2 - 217.57 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 மற்றும் 42 வது தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் இ6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கள் 29, 30, டவுன் சர்வே எண் 36, தற்போதைய டவுன் சர்வே எண் 36/2, பிளாக் 19, வார்டு பி , பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, 519 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 217.57 சதுரரடி பிரிபடாத பாகமும், இதிலுள்ள 726 சதுரடி தரை தளத்தில் உள்ள கட்டிடத்தில் 304 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும் (பிளாட் நெம்பர் ஜி4, கட்டிடத்தின் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்)		
49	4109/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ராமகிருஷ்ணன்	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,31,525/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 82/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/2 - 72.57 SQUARE FEET		

				Floor No./தள எண்: தரை தளம் Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 மற்றும் 42 வது தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் இ6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கள் 29, 30, டவுன் சர்வே எண் 36, தற்போதைய டவுன் சர்வே எண் 36/2, பிளாக் 19, வார்டு பி , பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, 374 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 72.57 சதுரரடி பிரிபடாத பாகமும், இதிலுள்ள 523 சதுரடி தரை தளத்தில் உள்ள கட்டிடத்தில் 102 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும் (பிளாட் நெம்பர் ஜி2, கட்டிடத்தின் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்)		
50	4110/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ராமகிருஷ்ணன்	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2559/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/2 - 237.64 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 மற்றும் 42 வது தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் இ6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சப்வே எண்கள் 29, 30, டவுன் சர்வே எண் 36, தற்போதைய டவுன் சர்வே எண் 36/2, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் ஏ பாட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, 610 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 237.64 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும், இதிலுள்ள 849 சதுரடி முதல் தளத்தில் உள்ள கட்டிடத்தில் 331 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும் (பிளாட் நெம்பர் எப்1, கட்டிடத்தில் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்).		
51	4111/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பத்மா முரளி என்கிற பத்மா	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 7,53,000/-		5297/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/2 - 95.57 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 மற்றும் 42 வது தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் இ6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கண் 29, 30, டவுன் சர்வே எண் 36, தற்போதைய டவுன் சர்வே எண் 36/2, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, 397 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 95.57 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும், இதிலுள்ள 559 சதுரடி முதல் தளத்தில் உள்ள கட்டிடத்தில் 135 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும் (பிளாட் நெம்பர் எப்2, கட்டிடத்தின் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்)		
52	4114/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. முத்துராஜன் ராமசாமி என்கிற முத்துராஜன்	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5428/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/2 - 157.22 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: தரை தளம் Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 மற்றும் 42 வது தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் இ6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கள் 29, 30, டவுன் சர்வே எண் 36, தற்போதைய டவுன் சர்வே எண் 36/2, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, 370 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 157.22 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும், இதிலுள்ள 516 சதுரடி தரை தளத்தில் உள்ள கட்டிடத்தில் 219 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும் (பிளாட் நெம்பர் ஜி3, கட்டிடத்தின் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்		

53	4115/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. கார்த்திகேயன்	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,74,325/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1363/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/2 - 99.57 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 மற்றும் 42 வது தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 37, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் இ6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கள் 29, 30, டவுன் சர்வே எண் 36, தறபோதைய டவுன் சர்வே எண் 36.2, பிளாக் 19, வார்டு பி, பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, 401 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 99.57 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும், இதிலுள்ள முதல் தளத்தில் உள்ள கட்டிடத்தில் 140 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும் (பிளாட் நெம்பர் எப் 3, கட்டிடத்தின் பெயர் ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்)		
54	4139/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. லலிதா வாசுதேவன்	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3374/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/1 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு (42 வது தெரு என் சி பி எஸ் காலனி), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ (பார்ட் ஆப் இ5 ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ்), வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கள் 29, 30, டவுன் சர்வே எண் 36, தற்போதைய டவுன் சர்வே எண் 36/1, பிளாக் 19, வார்டு		

	- பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் இ5 (ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ் செல்லும் பாதை)			பி, பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, 1 கிரவுண்டு (2, 400 சதுரடி) மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் பிரிபடாத நான்கில் 1 பாகம் மனையும் (600 சதுரடி) 1, 125 சதுரடி கட்டிடத்தில் பிரிபடாத நான்கில் ஒரு பாகம் (281, 25 சதுரடி) உள்பட.		
55	4176/2025	01-Sep-2025 01-Sep-2025 01-Sep-2025	Release deed	1. கௌதம் சந்திரமௌலி(முத.) சு.சந்திரமௌலி(முக.)	1. சு.சந்திரமௌலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1368/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36, 36/2 - 519.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RKS Sri Devi Flats New Door No./புதிய கதவு எண்: 14			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை, மேற்கு - மனை எண்.சி - 37, வடக்கு - கதவு எண்.8-பிமற்றும் 9-பி, தெற்கு - கதவு எண்.7					
56	4234/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. நித்யா பில்டர்ஸ்(முத.) மணிமேகலை(முக.) சுப்பிரமணியன்(முக.)	1. சந்தோஷ் ரகுபதி(முத.) ரகுபதி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,24,80,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,24,80,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2667/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Nithya Akshyam			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2-B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ. ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் நெ.2-பி, 2வது தளம், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1161 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) மற்றும் தரைதளத்தில் 2பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி கொண்ட		

				மனையும் சேர்த்து.		
57	4237/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Construction agreement deed	1. பழனியப்பா பில்டர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.)	1. சந்திர சேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2500/1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44, 45/1, 9/1, 9/2 - 396.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DIAMOND			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : PORTION OF PLOT NO10, PORTION OF PLOT NO11 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தற்போதுள்ள 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள் . 11 மற்றும் 9, வடக்கு - மனை எண் . 12ன் பகுதி , தெற்கு - மனை எண் . 10ன் பகுதி					
58	4238/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. சுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1918/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 316.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: FOURTH Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
59	4303/2025	09-Sep-2025	Construction	1. பழனியப்பா பில்டர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.)	1. லட்சுமி ராகவன்	-

		09-Sep-2025 09-Sep-2025	agreement deed	செந்தில் குமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 179/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44/2, 45/1, 9/1, 9/2 - 396.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DIAMOND			Floor No./தள எண்: 1B Plot No./மனை எண் : PORTION OF PLOT NO10, PORTION OF PLOT NO11 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FIRST		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தற்போதுள்ள 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள் . 11 மற்றும் 9, வடக்கு - மனை எண் . 12ன் பகுதி , தெற்கு - மனை எண் . 10ன் பகுதி					
60	4324/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	(General) Power of Attorney deed	1. சு.சந்திரமௌலி	1. அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வி நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1368/1997, 4176/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36/2 - 217.57 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RKS Sri Devi Flats			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.B, பிளாட் E5 மற்றும் 42வது தெருவின் (30' சாலை) ஒரு பகுதியாகும்., மேற்கு - பிளாட் எண்.C-37, வடக்கு - பிளாட் எண்.E-4, தெற்கு - பிளாட் எண்.E-6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: flat bearing No.G1 measuring 726 sq.ft in the Ground Floor of RKS Sri Devi Flats together with 519 sq.ft undivided share in the land bearing Plot No.A being Part of Plot No.E 5, Vide approval of the Commissioner, Alandur Municipality in RF.no.54/2070/96/F1, dated 25.03.1996, measuring 3806 sq.ft, comprised in Survey Nos.29 & 30, then T.S.No.36 and now in T.S.No.36/2, Block No.19 Ward B of Nanganallur Village, Alandur Taluk, Chennai District, Situated at No.14, Nanganallur 42nd Street, NCBS Colony, Nanganallur, Chennai 600 061		

61	4572/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Sale deed	1. ஆர் விமலா	1. பிரசன்னா வெங்கடேசன் கிருஷ்ணசாமி 2. ஐஸ்வர்யா ஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 414/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 6/3A1 - 253.7 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 8th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JAYALAKSHMI APARTMENTS		Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FF-6			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.30-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.28-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - டி எஸ் எண்.25-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 40 அடி அகல ரோடு (8-வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.4, பிளாட் நெ.எப் எப் 6, முதல்தளம், ஜெயலட்சமி அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், மொத்தம் 8750 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட அடிமனையில் 253.37 சதுரடி பிரிவுபடாத மனை மற்றும் கட்டிடத்தின் பரப்பு 613 சதுரடி, மற்றும் ஒரு மூடிய கார்நிறுத்தம் உட்பட			
62	4573/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பிரசன்னா வெங்கடேசன் கிருஷ்ணசாமி 2. ஐஸ்வர்யா ஸ்ரீ	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 6/3A1 - 253.7 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 8th Street					
			Plot No./மனை எண் : 4			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.30-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.28-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - டி எஸ் எண்.25-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 40 அடி அகல ரோடு (8-வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.4, பிளாட் நெ.எப் எப் 6, முதல்தளம், ஜெயலட்சமி அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், மொத்தம் 8750 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட அடிமனையில் 253.37 சதுரடி பிரிவுபடாத மனை மற்றும் கட்டிடத்தின் பரப்பு 613 சதுரடி, மற்றும் ஒரு மூடிய கார்நிறுத்தம் உட்பட			
63	4659/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	Sale deed	1. ஸ்ரீவட்சன் சங்கரநாராயணன்	1. கிருஷ்ண தர்சன் ராகவன்(முத.) ராகவன்(முக.) 2. ராகவன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,21,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4089/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 43rd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23, 29/2, 39/2, 40/1 - 760.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SANKRITI CASA GRANDE New Door No./புதிய கதவு எண்: 6/15			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : C38 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-6, மேற்கு - 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண்.சி-37, தெற்கு - மனை எண்.சி-38ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாவது தளத்தில் 1345 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடு, ப்ளாட் நெ.சி-2, 6206 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகம் 760 சதுரடி கொண்ட மனை.		
64	4660/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கிருஷ்ண தர்சன் ராகவன்(முத.) ராகவன்(முக.) 2. ராகவன்	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 43rd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23, 29/2, 39/2, 40/1 - 760.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : C38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-6, மேற்கு - 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண்.சி-37, தெற்கு - மனை எண்.சி-38ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாவது தளத்தில் 1345 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடு, ப்ளாட் நெ.சி-2, 6206 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகம் 760 சதுரடி கொண்ட மனை. கதவு எண்.6/15,		
65	4744/2025	29-Sep-2025 07-Oct-2025 07-Oct-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எ.ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகவேந்திரன் ஆர்()	1. பிரசன்னா 2. காயத்திரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3439/2016	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30 - 252.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street,Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 45th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GURU PRASAD APARTMENTS			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: AF3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ/16, மேற்கு - 42வது தெரு, வடக்கு - மனை எண்.இ/8, தெற்கு - மனை எண்.இ/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6206 சதுரடியில் 252 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் முதல்தளம் 479 சதுரடி கட்டிடம் மற்றும் இதர சேர்மானங்கள் உட்பட.		
66	4770/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஆர் பிரியா 2. எஸ்.பிரசன்னா 3. ஆர்.காயத்ரி	1. ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பி) லிமிடெட்((முத.) அ மா தெ சிவக்குமார்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,76,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,76,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3438/2016, 4474/1989	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2 - 276.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் இ/16, மேற்கு - 42வது தெரு, வடக்கு - பிளாட் எண் இ/8, தெற்கு - பிளாட் எண் இ/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' அட்டவணை சொத்தில் 276 சதுர அடி, (மொத்த பரப்பளவு 6206 சதுர அடி நிலத்தில் 882 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத நிலத்தின் பங்காகும்.(திரு.ஆர்.பிரியாவுக்கு 240 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் (250 + 380 சதுர அடி) மற்றும் திரு.எஸ்.பிரசன்னா மற்றும் திருமதி.ஆர்.காயத்ரி ஆகியோருக்கு உரிமையுள்ள 252 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத நிலத்தில் 36 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத நிலம்)		
67	4798/2025	09-Oct-2025 09-Oct-2025 09-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சக்திவேல் சு	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5053/2021, 5054/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/8, 1/3, 45 - 433.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 36th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GURU GOKULAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 13			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : A19 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.எ-20, மேற்கு - மனை எண்.எ-18, வடக்கு - 30 அடி ரோடு 36வது தெரு, தெற்கு - மனை எண்.எ-28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ, ஜி3, தரை தளம், குரு கோகுலம் மனை எண்.எ19, கட்டிடம் பரப்பு 720 சதுரடி, மொத்தம் 3780 சதுரடியில் 433 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், சர்வே எண்கள்.1/3 மற்றும் 10/8, வார்டு பி, பிளாக் எண்.27, டவுன் சர்வே எண்.45, டவுன் சர்வேப்படி சர்வே எண்கள்.1/3 பார்ட் மற்றும் 10/8 பார்ட்		
68	4842/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சந்தோஷ் ரகுபதி(முத.) ரகுபதி(முக.)	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4234/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 396.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NITHYA AKSHYAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/1			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT N0.2-B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ-15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு , வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.இ-9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண்.2-பி, 2-வது தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் நித்ய அக்ஷயம், மனை எண்.இ-8, கதவு எண்.1/1, என் சி பி எஸ் காலனி 42-வது தெரு, நங்கநல்லூர், சென்னை-600061, நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் பில்டிங் ஸ்கீம், சர்வே எண்கள்.29 மற்றும் 30, டவுன் சர்வே எண்.42, பிளாக் எண்.19, வார்டு எண்."பி", நங்கநல்லூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 396 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் ப்ளாட்டின் கார்பெட் ஏரியா 811 சதுரடி மற்றும் ப்ளாட்டின் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 1161 சதுரடி (பொது ஏரியா உள்பட), மற்றும் தரை தளத்தில் உள்ள ஒரு கவர்டு கார் பார்க் உள்பட (குறியீடு 2-பி),		
69	4935/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. சு. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		1252/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள மூன்றாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டீ-5 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
70	4936/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. நா. ஜெயராமன்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3979/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள இரண்டாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-5 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
71	4937/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. அன்னி தாமஸ்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,72,760/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2265/1990	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள தரை தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி3 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 790 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
72	4938/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பிரபா சீனிவாசன்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) எம்.சந்துரு((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2353/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 179.2 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள மூன்றாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டீ-1 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 900 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
73	4939/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ம . ஜெ . ஸ்ரீதரன்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) எம்.சந்துரு((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2821/2001	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள மூன்றாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டீ-2 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 852 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
74	5069/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	Sale deed	1. சக்ரபாணி(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.) 2. மைதிலி(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.) 3. உஷா நாராயணன்(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.)	1. ரவிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 74,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1022/2003, 2957/2001, 4216/, 4216/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 43 - 19.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Plot No./மனை எண் : E9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ/16, மேற்கு - 42வது தெரு நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்க சொசைட்டி காலனி , வடக்கு - மனை எண்.ஈ/18, தெற்கு - மனை எண்.ஈ/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.ஈ/9, கதவு எண்.2, 42வது தெரு நங்கநல்லூர், கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம் சொசைட்டி காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை 600061, சர்வே எண்.29/2 மற்றும் 30, வார்டு பி, பிளாக் 19, டவுன் சர்வே எண்.43, விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 19 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
75	5070/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	Sale deed	1. சக்ரபாணி(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.)	1. கிருபாசாகரன்	-

				2. மைதிலி(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.) 3. உஷா நாராயணன்(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,25,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,25,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1022/2003, 2957/2001, 4216/, 4216/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 43 - 109.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : E9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ/16, மேற்கு - 42வது தெரு நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்க சொசைட்டி காலனி , வடக்கு - மனை எண்.ஈ/18, தெற்கு - மனை எண்.ஈ/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.ஈ/9, கதவு எண்.2, 42வது தெரு நங்கநல்லூர், கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம் சொசைட்டி காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை 600061, சர்வே எண்.29/2 மற்றும் 30, வார்டு பி, பிளாக் 19, டவுன் சர்வே எண்.43, விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 109 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
76	5071/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	Sale deed	1. சக்ரபாணி(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.) 2. மைதிலி(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.) 3. உஷா நாராயணன்(முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.)	1. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,17,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,17,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1022/2003, 2957/2001, 4216/, 4216/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 43 - 107.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : E9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ/16, மேற்கு - 42வது தெரு நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்க சொசைட்டி காலனி , வடக்கு - மனை எண்.ஈ/18, தெற்கு - மனை எண்.ஈ/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.ஈ/9, கதவு எண்.2, 42வது தெரு நங்கநல்லூர், கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம் சொசைட்டி காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை 600061, சர்வே எண்.29/2 மற்றும் 30, வார்டு பி, பிளாக் 19, டவுன் சர்வே எண்.43, விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 107 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
77	5072/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	Sale deed	1. சக்ரபாணி((முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.) 2. மைதிலி((முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.) 3. உஷா நாராயணன்((முத.) ஸ்ரீஜி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் சிவக்குமார்(முக.)	1. ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,15,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,15,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1022/2003, 2957/2001, 4216/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 43 - 81.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : E9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ/16, மேற்கு - 42வது தெரு நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்க சொசைட்டி காலனி , வடக்கு - மனை எண்.ஈ/18, தெற்கு - மனை எண்.ஈ/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.ஈ/9, கதவு எண்.2, 42வது தெரு நங்கநல்லூர், கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம் சொசைட்டி காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை 600061, சர்வே எண்.29/2 மற்றும் 30, வார்டு பி, பிளாக் 19, டவுன் சர்வே எண்.43, விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 81 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
78	5112/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ப. ராம்ஜி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) எம்.சந்துரு((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2269/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள இரண்டாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-1 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 900 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
79	5113/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பார்த்தசாரதி ராம்ஜி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2151/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள இரண்டாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-2 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
80	5114/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பொ. மு. மணிவண்ணன் 2. ம. மோகனசுந்தரி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5386/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 896.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					

				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஃப்-2 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 896 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
81	5115/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ப. நரசிம்ஹ பிரசாத் 2. பீ. எம். பத்மா	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5388/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 1075.2 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஃப்-1 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 900 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 1075.20 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
82	5116/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பிரஹலாத் நரசிம்ஹ பிரசாத்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5828/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள தரை தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி-4 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
83	5117/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	(General) Power of Attorney deed	1. கமலா ராமநாதன் 2. ர. கிரிதர்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2271/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
			Plot No./மனை எண் : 33			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எ்ப்-5 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 850 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
84	5127/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	Construction agreement deed	1. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. மங்கலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1612/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 316.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS		Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A			
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - மனை எண் . இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் . சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
85	5128/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	Sale deed	1. ஹரிஷ் 2. பாரதி கண்ணம்மா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 3. செந்தில்குமார்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 4. பெருமாள்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 5. சுசீலதேவி(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 6. இந்திரா கண்ணன் அவர்களின் பொது அதிகார முகவர் ராமப்ரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 7. ராமப்ரியா(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 8. சுப்ரமணியம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 9. மங்கலம்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 10. சௌந்தரராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 11. லோகநாயகி பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 12. கணேஷ் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 13. கௌஷிக் பத்மநாபன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 14. நடராஜன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 15. கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 16. உமா கிருஷ்ணன்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.) 17. அதுல்யம் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)	1. லட்சுமி நாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 96,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 117/, 117/2023, 129/2022, 1482/2006, 1612/1988, 1687/2003, 1774/2013, 1918/1988, 2422/1988,	

					2441/1988, 3142/2012, 3723/2012, 6370/2022, 664/1995, 696/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 33 - 461.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARATH FLATS			Floor No./தள எண்: FOURTH Plot No./மனை எண் : C38A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். இ 7, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை 43வது தெரு , வடக்கு - மனை எண். சி 38, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை 44வது தெரு					
86	5241/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Sale deed	1. மாலதி(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.) 2. சியாமளா ஸ்ரீதர்(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.) 3. சுப்ரிமணியன்(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.) 4. சனத் குமார்(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.) 5. ரங்கராஜன்(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.) 6. உமா ரங்கராஜன்(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.) 7. கமல கண்ணன்(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன்	1. முத்துராமகிருஷ்ணன்	-

				டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.) 8. பாலச்சந்திரன்(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.) 9. வீரமணி(முத.) ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்ன் டைரக்டர் திருமதி நீரஜா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,41,00,555/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,41,00,555/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1478/1995, 1675/, 2554/1995, 3790/1994, 389/2008, 412/1995, 417/1995, 5295/2016, 5427/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1, 29 - 498.48 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 24th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AANIRUDH PARK VILLA			Floor No./தள எண்: மூன்று Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு (நங்கநல்லூர் 24 வது தெரு), மேற்கு - ஆர் எஸ் நெம்பர் 24-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 1, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் என் சி பி எஸ் காலனி, நங்கநல்லூர் 24 வது தெரு, சர்வே எண் 21/1, வார்டு 12(பி), பிளாக் 23, டி எஸ் நெம்பர் 29, பிளாட் நெம்பர் 2-க்கு விஸ்தீரணம் 3, 880 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் பிரிபடாத பாகம் 498.48 சதுரடி மனையும் இதிலுள்ள மூன்றாம் தளம் வீடு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான சமஸ்தங்கள் உள்பட (ஃபிளாட் நெம்பர் 3ஏ, கார் பார்க்கிங். கட்டிடத்தின் பெயர் - ஆனிரூத் பார்க் வில்லா).		
87	5243/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. முத்துராமகிருஷ்ணன்	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1, 29 - 498.48 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 24th Street					

				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு (நங்கநல்லூர் 24 வது தெரு), மேற்கு - ஆர் எஸ் நெம்பர் 24-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 1, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் என் சி பி எஸ் காலனி, நங்கநல்லூர் 24 வது தெரு, சர்வே எண் 21/1, வார்டு 12(பி), பிளாக் 23, டி எஸ் நெம்பர் 29, பிளாட் நெம்பர் 2-க்கு விஸ்தீரணம் 3, 880 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் பிரிபடாத பாகம் 498.48 சதுரடி மனையும் இதிலுள்ள மூன்றாம் தளம் வீடு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான சமஸ்தங்கள் உள்ளபட (ஃபிளாட் நெம்பர் 3ஏ, கார் பார்க்கிங். கட்டிடத்தின் பெயர் - ஆனிரூத் பார்க் வில்லா).		
88	5261/2025	06-Nov-2025 06-Nov-2025 06-Nov-2025	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) கனிமொழி(முக.)	1. சு ராஜாராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4103/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/2, 45 - 358.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANUSHA APARTMENTS			Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 33, Sub divided Plot 33A, Sub divided Plot 33B, Sub divided Plot 33C Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 அடி பொது பாதை மற்றும் மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - மனை எண்.33பி மற்றும் 33சி, தெற்கு - மனை எண்.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண், 33எ க்கு மொத்த விஸ்திரணம் 2474.8 சதுரடி மனை எ்ண், 33 பி க்கு மொத்த விஸ்திரணம் 2474.8 சதுரடி மனை எ்ண், 33சி க்கு மொத்த விஸ்திரணம் 2474.8 சதுரடி வழிபாதை விஸ்திரணம் 1536 சதுரடி ஆக மொத்த விஸ்திரணம் 8960 சதுரடி மனை எண்.33பி-க்கு நான்கு எல்லைகள் வடக்கில் - திருமதி.புவனேஸ்வரி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை எண்.33சி , தெற்கில் - திருமதி.விஜயலட்சுமி ஸ்ரீதர் அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை எண்.33ஏ, கிழக்கில் - 12 அடி பொது பாதை மற்றும் மனை எண்.34, மேற்கில் - மனை எண்.32 மனை எண்.33சி-க்கு நான்கு எல்லைகள் வடக்கில் - 7-வது தெரு, 40 அடி அகல ரோடு, தெற்கில் - மனை எண்.33பி, கிழக்கில் -12 அடி பொது பாதை மற்றும் மனை எண்.34, மேற்கில் - மனை எண்.32		
89	5289/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. புஷ்பா ராமநாதன்	1. ஆனிரூத் பௌன்டேசன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,18,550/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3956/1994	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 7 - 63.71 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
				Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : C70 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 71, மேற்கு - பிளாட் நெம்பா சி 69, வடக்கு - 30 அடி ரோடு (நங்கநல்லூர் 44 வது தெரு), தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் சி 82			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 44 வது தெரு, என் சி பி சி காலனி, சர்வே எண்கள் 29, 30, வார்டு பி, பிளாக் 20, டி எஸ் நெம்பர் 7, பிளாட் நெம்பர் சி 70, விஸ்தீரணம் 4784 சதுரடி மனையில் உள்ள பிளாட் நெம்பர் எப்1 க்கு விஸ்தீரணம் 550 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 63.71 சதுரடி பிரிபடாத பாகமும், 850 சதுரடி முதல் தளம் வீட்டில் 99 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் உள்பட (கட்டிடத்தின் பெயர் குரு சிவாலயா பிளாட்ஸ்)		
90	5366/2025	14-Nov-2025 14-Nov-2025 14-Nov-2025	Settlement deed	1. லட்சுமி கிருஷ்ணன்	1. விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1409/2023, 612/2023, 989/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 51 - 603.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 40th Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.இ-12, வடக்கு - பிளாட் எண்.இ-18, தெற்கு - பிளாட் எண்.இ-20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6206 சதுரடியில் 603 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், எப்2, முதல் தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1029 சதுரடி		
91	5499/2025	21-Nov-2025 21-Nov-2025 21-Nov-2025	Deed of Receipt	1. யூனியன் பாங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) எஸ் லிங்கேஸ்வரி சுதா(முக.)	1. கனகதிலீபன் க 2. மு பத்மபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/1A, 20/2, 45 - 358.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-					

	operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANUSHA APARTMENT New Door No./புதிய கதவு எண்: 10/7			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Plot No./மனை எண் : 33A, 33B, 33C Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12அடி பொதுவழி மற்றும் மனை எண்.34, 12அடி பொதுவழி மற்றும் மனை எண்.34, 12அடி பொதுவழி மற்றும் மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32, மனை எண்.32, மனை எண்.32, வடக்கு - மனை எண்.33பி மற்றும் 33சி, மனை எண்.33சி, திருமதி.எஸ் புவனேஸ்வரி ரகுநாத் அவர்களின் சொத்து, மற்றும் 40 அடி அகலம் உள்ள 7-வது தெரு, தெற்கு - மனை எண்.37, மனை எண்.33ஏ, திருமதி.விஜயலட்சுமி ஸ்ரீதர் அவர்களின் சொத்து, மற்றும் மனை எண்.33பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள்.33ஏ, 33பி மற்றும் 33சி, பிளாட் நெம்.எஸ்-3, இரண்டாம் தளம், அனுஷா அப்பார்மெண்ட்ஸ், எண்.10/7, 7வது தெரு, நங்கநல்லூர், சென்னை-600 061, மொத்த விஸ்தீரணம் 8960 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகம் 358.40 சதுரடி கொண்ட மனையும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு 2வது தளத்தில் 790 சதுரடி கொண்ட வீடு. சர்வே நெம்பர்கள்.20/1பார்ட் மற்றும் 20/2பார்ட், பட்டா படி பழைய சர்வே நெம்.20/1ஏபார்ட், வார்டு எண்.பி, பிளாக் எண்.31, டீ எஸ் நெம்.45.		
92	5538/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ச.ஜெயஸ்ரீ 2. ச.ரெமா 3. சுபா சுப்ரமணியம்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2541/2023, 3978/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள தரை தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி-1 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 850 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
93	5539/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ச.ஜெயஸ்ரீ 2. ச.ரெமா 3. சுபா சுப்ரமணியம்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2540/2023, 712/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள தரை தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி-2 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 780 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
94	5540/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. சுகுணா வெங்கடேஷ் 2. அஸ்வின் வெங்கடேஷ்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3248/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எ்ப்-4 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
95	5541/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. அஸ்வின் வெங்கடேஷ் 2. கண்டம் ரம்யா வரலட்சுமி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5389/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 896.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					

				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எ-ப்-3 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 790 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 896 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
96	5542/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ம.ப்ரீதா என்கிற ப்ரீதா மகாராணா	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3050/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள தரை தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி-5 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 730 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
97	5546/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. சு.ராஜாராம்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4102/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள மூன்றாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டீ-3 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 780 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
98	5586/2025	26-Nov-2025 26-Nov-2025 26-Nov-2025	Sale deed	1. கோ குமார்	1. வீணா குமாரி 2. கிரண்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1168/2003, 214/2025, 2364/1998, 43/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony Fifth Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 44/1, 45 - 167.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 36/27			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Plot No./மனை எண் : 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: SHOP NO 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 50 அடி ரோடு, 5-வது மெயின் ரோடு, தெற்கு - காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.36/27, மனை எண்.9, கடை எண்.1, தரைதளம், 5வது மெயின் ரோடு நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை-600 061. மொத்த விஸ்தீரணம் 8068 சதுரடி கொண்ட மனையில் விஸ்தீரணம் 167 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், விஸ்தீரணம் 200 சதுரடியில் தரை தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கடை கட்டிடம். சர்வே எண்.44/1 மற்றும் 45, பட்டாப்படி பழைய சர்வே எண்.44/1ஏபார்ட்.		
99	5652/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	(General) Power of Attorney deed	1. கீதா நாகராஜ்	1. மெஸர்ஸ் ஆனிரூத் பிளாட் புரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,35,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3374/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 36/1 - 85.79 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: **தரை**		

				Plot No./மனை எண் : B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு (42 வது தெரு என் சி பி எஸ் காலனி), மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ (பார்ட் ஆப் பிளாட் இ5 - ஆர் கே எஸ் ஸ்ரீதேவி பிளாட்ஸ், வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் இ4, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் ஏ பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5 (ஆர் கே எஸ் பிளாட்ஸ் செல்லும் பாதை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் நங்கநல்லூர் 42 வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி, சர்வே எண்கள் 29 மற்றும் 30, டி எஸ் நெம்பர் 36, தற்போது 36/1, வார்டு பி, பிளாக் 19, பிளாட் நெம்பர் பி பார்ட் ஆப் பிளாட் நெம்பர் இ5, விஸ்தீரணம் 2, 400 சதுரடி மனைம், இதிலுள்ள கட்டிடம் உள்பட உள்ள சொத்துக்களில் பொதுவில் பிாகம் பிரியாததில் பிரிபடாத பாகம் நான்கில் 1 பாகம் (600 சதுரடி) மனையும், நான்கில் 1 பாகம் கட்டிடம் (281, 25 சதுரடி) கட்டிடம் இவைகளில் பொதுவில் பிாகம் பிரியாததில் பிரிபடாத பாகம் 85.79 சதுரடி மனையும் 41 சதுரடி கட்டிடம்.		
100	5848/2025	08-Dec-2025 08-Dec-2025 08-Dec-2025	(General) Power of Attorney deed	1. கனகதிலீபன். க 2. பத்மபிரியா. மு	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம்.சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5818/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 358.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள இரண்டாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-3 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 790 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
101	5924/2025	11-Dec-2025 11-Dec-2025 11-Dec-2025	Release deed	1. பா ராஜேந்திரன்	1. பா வைத்தியநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,09,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1483/2021, 1484/2021, 406/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 40th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 54 - 2465.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : E16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷெட்யூல் பி சொத்து மற்றும் கதவு எண்.10, மேற்கு - பிளாட் இ9, வடக்கு - பிளாட் இ15, தெற்கு - பிளாட் இ17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2465 சதுரடி மனையும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடமும் இதில் பிரிபடாத 1/2 பாகம் மட்டும் விடுதலை செய்யப்படுகிறது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 40th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 54 - 645.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : E16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - ஏ ஷெடியூல் சொத்து, வடக்கு - பிளாட் இ15, தெற்கு - கதவு எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 645 சதுரடி மனையும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடமும் இதில் 1/2 பிரிபடாத பாகம் மட்டும் விடுதலை செய்யப்படுகிறது.		
102	5948/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 11-Dec-2025	Sale deed	1. சந்திர மோகன்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.) 2. லக்ஷ்மி ராகவன்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.) 3. சந்திர சேகரன்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.) 4. கிருஷ்ணன்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.) 5. பழனியப்பா பில்டர்ஸ் மற்றும் டெவலப்பர்கள்(முத.) செந்தில் குமார்(முக.)	1. ஸ்ரீவித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 94,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 94,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 179/1992, 2500/1991, 3532/1991, 5105/2024, 5132/2024, 5133/2024, 5316/2024, 5522/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44/2, 45/1, 9/1, 9/2 - 375.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DIAMOND			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : Portion of Plot No10, Portion of Plot No11 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தற்போதுள்ள 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 11 மற்றும் 9 இன் பகுதி, வடக்கு - பிளாட் எண் 12 இன் பகுதி, தெற்கு - பிளாட்					

	எண் 10 இன் பகுதி					
103	235/2026	20-Jan-2026 20-Jan-2026 20-Jan-2026	Deed of Receipt	1. யூகோ பேங்க்(முத.) சகுதீஸ்(முக.)	1. பிரபா 2. நடேசமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1386/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 42 - 418.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : E8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2-A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ15, மேற்கு - 30 அடி ரோடு , வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.ஈ9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாவது தளத்தில் 1225 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடு, பிளாட் நெ.2ஏ, கவர்டு கார்பார்க்கிங் உள்பட. மொத்த விஸ்தீரணம் 6206 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 418 சதுரடி. மனை எண்.ஈ8,		
104	538/2026	05-Feb-2026 05-Feb-2026 05-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. வளர்மதி	1. பால்துரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3000/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony Fifth Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 44/1, 45 - 460.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JAI GANESH APARTMENTS			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண். 8, வடக்கு - 50 அடி அகல சாலை, தெற்கு - காலிநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 8068 சதுரடி நிலத்தில் 460 சதுரடி பிரிபடாத பாகநிலம் மற்றும் இரண்டாம் தளத்தில் அமைந்துள்ள 886 சதுரடி கொண்ட குடியிருப்பு எண். எஸ்-5 உள்ள சொத்து		
105	562/2026	06-Feb-2026	(General) Power of	1. ஸ்ரீதர்	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ்	-

		06-Feb-2026 06-Feb-2026	Attorney deed		பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,39,390/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3778/1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/3 - 90.1 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : E11A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A6. 144 Sq.ft.,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ11பி, மேற்கு - 30 அடி 42வது தெரு ரோடு, வடக்கு - 10க்கு 49 அடி 490 சதுரடி பாதை ஒனர்ஸ் மனை எண்.இ11ஏ & இ11பி, , தெற்கு - மனை எண்.இ12					
106	563/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. பாலசுப்ரமணியன்	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,80,928/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3734/1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/3 - 35.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : E11B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ18, மேற்கு - மனை எண்.இ11ஏ & பொது பாதை, 42வது தெரு, வடக்கு - மனை எண்.இ10, தெற்கு - மனை எண்.இ12					
107	564/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. தேவராஜ்	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ்	-

		06-Feb-2026			பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,62,506/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1989/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/3 - 56.54 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : E11B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ18, மேற்கு - மனை எண்.இ11எ & பொது பாதை, 42வது தெரு, வடக்கு - மனை எண்.இ10, தெற்கு - மனை எண்.இ12					
108	565/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சூரியபிரகாஷ் என்கிற சூரியபிரகாஷ் ராமசாமி ராஜா	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,27,164/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1519/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/3 - 178.76 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : E11A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5. 165 Sq.ft.,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ11பி, மேற்கு - 30 அடி 42வது தெரு ரோடு, வடக்கு - 10க்கு 49 அடி 490 சதுரடி பாதை ஒனர்ஸ் மனை எண்.இ11ஏ & இ11பி, , தெற்கு - மனை எண்.இ12					
109	566/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சசிதரன் என்கிற சசிதரன் பாலகாடு	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ்	-

		06-Feb-2026			பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,24,017/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1505/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/3 - 161.03 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : E11A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A4. 148 Sq.ft.,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ11பி, மேற்கு - 30 அடி 42வது தெரு ரோடு, வடக்கு - 10க்கு 49 அடி 490 சதுரடி பாதை ஒனர்ஸ் மனை எண்.இ11ஏ & இ11பி, , தெற்கு - மனை எண்.இ12					
110	567/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. செந்தில்வேலன்	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,14,870/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2349/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/3 - 143.3 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : E11A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3. 228 Sq.ft.,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ11பி, மேற்கு - 30 அடி 42வது தெரு ரோடு, வடக்கு - 10க்கு 49 அடி 490 சதுரடி பாதை ஒனர்ஸ் மனை எண்.இ11ஏ & இ11பி, , தெற்கு - மனை எண்.இ12					
111	568/2026	06-Feb-2026	(General) Power of	1. சுந்தரராமன் என்கிற	1. அனிருத் ப்ளாட்	-

		06-Feb-2026 06-Feb-2026	Attorney deed	சுந்தரராமன் கணபதி	பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,18,802/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1992/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/3 - 19.18 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: தரைதளம் Plot No./மனை எண் : E11A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1. 22 Sq.ft.,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ11பி, மேற்கு - 30 அடி 42வது தெரு ரோடு, வடக்கு - 10க்கு 49 அடி 490 சதுரடி பாதை ஒனர்ஸ் மனை எண்.இ11ஏ & இ11பி, , தெற்கு - மனை எண்.இ12					
112	569/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. வசுந்திரா என்கிற குரோவி வசுந்திரா	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,11,167/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3776/1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/3 - 189.53 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : E11B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B5. 236 Sq.ft.,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ18, மேற்கு - மனை எண்.இ11ஏ, & பொது பாதை 42 தெரு, வடக்கு - மனை எண்.இ10, தெற்கு - மனை எண்.இ12					
113	598/2026	06-Feb-2026	(General) Power of	1. கங்கா கு	1. அனிருத் ப்ளாட்	-

		06-Feb-2026 06-Feb-2026	Attorney deed		பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,802/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2858/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 45/3 - 19.18 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: தரைதளம் Plot No./மனை எண் : E11A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A2. 18 Sq.ft.,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ11பி, மேற்கு - 30 அடி 42வது தெரு ரோடு, வடக்கு - 10க்கு 49 அடி 490 சதுரடி பாதை ஒனர்ஸ் மனை எண்.இ11ஏ & இ11பி, , தெற்கு - மனை எண்.இ12					
114	613/2026	09-Feb-2026 09-Feb-2026 09-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சேஷசாயி	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,57,687/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/1, 45/3 - 136.33 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : E11B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ18, மேற்கு - மனை எண்.இ11ஏ & பொது பாதை, 42வது தெரு, வடக்கு - மனை எண்.இ10, தெற்கு - மனை எண்.இ12					
115	852/2026	20-Feb-2026	(General) Power of	1. ஸ்ரீகாந்த் என்கிற ஸ்ரீகாந்த்	1. அனிருத் ப்ளாட்	-

		20-Feb-2026 20-Feb-2026	Attorney deed	நாராயணன் தேரழுந்தூர்	பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,10,540/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 511/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 45/1 - 118.6 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : E11B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ18, மேற்கு - மனை எண்.இ11எ & பொது பாதை, 42வது தெரு, வடக்கு - மனை எண்.இ10, தெற்கு - மனை எண்.இ12					
116	1131/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Settlement deed	1. மே.சீ.நாராயணன் என்கிற நாராயணன் சீனிவாசன்	1. ஜெயந்தி நாராயணன் 2. கோகுல் நாராயணன் 3. அரவிந்த தேவராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,12,452/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3777/1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 45/1, 45/3 - 341.625 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sri Vignesh Flats New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/4/B4			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : E11B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். இ - 18, மேற்கு - மனை எண். இ - 11எ, வடக்கு - மனை எண். இ - 10, தெற்கு - மனை எண். இ - 12					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 45/1, 45/3 - 113.875 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-					

	operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sri Vignesh Flats New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/4/B4			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : E11B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். இ - 18, மேற்கு - மனை எண். இ - 11எ, வடக்கு - மனை எண். இ - 10, தெற்கு - மனை எண். இ - 12					
117	1169/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	(General) Power of Attorney deed	1. க காந்திமாதி 2. க சோனா 3. க ராஜா	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வீ நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,30,020/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 466/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30 - 171.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SREE VIGNESH New Door No./புதிய கதவு எண்: B3			Plot No./மனை எண் : E 11B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ18, மேற்கு - மனை எண்இ11எ & பொது பாதை, 42வது தெரு,, வடக்கு - மனை எண்.இ10, தெற்கு - மனை எண்.இ12					
118	1170/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	(General) Power of Attorney deed	1. க காந்திமாதி 2. க சோனா 3. க ராஜா	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வீ நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,22,835/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3019/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30 - 154.06 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: B2			Plot No./மனை எண் : E 11A		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ18, மேற்கு - மனை எண்இ11எ & பொது பாதை, 42வது தெரு,, வடக்கு - மனை எண்.இ10, தெற்கு - மனை எண்.இ12					
119	1171/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	(General) Power of Attorney deed	1. ஜெயந்தி நாராயணன் 2. கோகுல் நாராயணன் 3. அரவிந்தா தேவராஜ்	1. அனிருத் ப்ளாட் பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வீ நீரஜா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3777/1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30 - 455.5 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI VIGNESH FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: B4		Plot No./மனை எண் : E 11B			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.இ18, மேற்கு - மனை எண்இ11எ & பொது பாதை, 42வது தெரு,, வடக்கு - மனை எண்.இ10, தெற்கு - மனை எண்.இ12					
120	1460/2026	24-Mar-2026 24-Mar-2026 24-Mar-2026	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்மரன்(முத.) உஷா நாராயணன்(இ.க.)	1. ஸ்ரீஜீ கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஏ எம் டி சிவகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1022/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 43 - 291.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
			Plot No./மனை எண் : E9			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் இ/16 , மேற்கு - 42வது தெரு , வடக்கு - மனை எண் இ/8 , தெற்கு - மனை எண் இ/10		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Half Undivided Share i.e 291 Sqft out of 582 Sqft of Undivided Share of Land in and over the Vacant house site land bearing Plot No.E/9, Door No.2, 42nd Street, Nanganallur Co-operative Building Society Colony, Nanganallur, Chennai - 600 061, measuring an extent of 6206 Sq.ft., Comprised in Survey Nos.29/2 and 30, Town			

				Survey No.43, Ward - B, Block - 19, situated at Nanganallur Village, Alandur Taluk, Chennai District		
121	1777/2026	16-Apr-2026 16-Apr-2026 16-Apr-2026	Sale deed	1. கே. மாலதி 2. பி. கமலகண்ணன்	1. வி. கோபாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 98,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 98,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 417/1995, 5427/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 24th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1, 29 - 511.17 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AANIRUDH PARK VILLA New Door No./புதிய கதவு எண்: 12-1A			Floor No./தள எண்: 1st floor Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல 24வது தெரு, மேற்கு - ஆர்.எஸ்.எண்.24, காலி நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.1, தெற்கு - பிளாட் எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை-600 061, நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் பில்டிங் சொஸைட்டி காலனி 24வது தெரு, மனை எண்.2, கதவு எண்.12-1ஏ, அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.1ஏ, 1வது தளம், அனிருத் பார்க் வில்லா, சர்வே எண்.21/1, பழைய சர்வே எண்.21/பிார்ட், டி.எஸ்.எண்.29-ல் அமைந்துள்ள சுமார் 3880 சதுரடி விஸ்தீரணத்தில் பிரிபடாத 511.17 சதுரடி விஸ்தீரணம் மற்றும் 1வது தளத்தில் 1128 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு.		
122	2081/2026	06-May-2026 06-May-2026 06-May-2026	Deed of Receipt	1. கவர்னர் ஆப் தமிழ்நாடு(முத.) பி தமிழ்செல்வி(முக.)	1. ஹரிஹரசுப்பிரமணியன் ராமநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1588/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 40th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30 - 482.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SARADHA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 16 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 15			Floor No./தள எண்: G2 Plot No./மனை எண் : E 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல என்சிபிஎஸ் காலனி 40வது தெரு , மேற்கு - கதவு					

	எண்.FF-12, வடக்கு - மனை எண்.FF-18, தெற்கு - மனை எண்.FF-20					
123	2315/2026	22-May-2026 22-May-2026 22-May-2026	Deposit Of Title Deeds	1. பிரியதர்ஷினி	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,62,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1, 28/5, 29/2, 5 - 4782.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
				Plot No./மனை எண் : C68		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் சி69, மேற்கு - மனை எண் சி67, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண் சி80					
124	2378/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சு. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,16,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1252/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 25.7 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள மூன்றாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டீ-5 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
125	2379/2026	29-May-2026	(General) Power of	1. சுகுணா வெங்கடேஷ் 2. அஸ்வின் வெங்கடேஷ்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட்	-

		29-May-2026 29-May-2026	Attorney deed		லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,90,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3248/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 58.55 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எ-ப்-4 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
126	2380/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. அஸ்வின் வெங்கடேஷ் 2. கண்டம் ரம்யா வரலட்சுமி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,90,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5389/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 563.3 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எ-ப்-3 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 790 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 896 சதுர அடி இந்த		

				பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
127	2381/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. பிரஹலாத் நரசிம்ஹ பிரசாத்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,16,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5828/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 25.7 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள தரை தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி-4 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
128	2382/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. ப. நரசிம்ஹ பிரசாத் 2. பீ. எம். பத்மா	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,54,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5388/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 727.3 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்),		

	அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எ்ப்-1 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 900 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 1075.20 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
129	2383/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. கனகதிலீபன். க 2. பத்மபிரியா. மு	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,14,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5818/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 25.7 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள இரண்டாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-3 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 790 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
130	2384/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. கமலா ராமநாதன் 2. ர. கிரிதர்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,06,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2271/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 58.55 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-5		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எ-ப்-5 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 850 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
131	2385/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. ஜெயந்தி ரமேஷ்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,90,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3892/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 58.55 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7		Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-4			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள இரண்டாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-4 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
132	2386/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. நா. ஜெயராமன்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,95,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3979/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 71.08 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments		Floor No./தள எண்: Second			

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள இரண்டாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-5 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
133	2387/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. ம . ஜெ . ஸ்ரீதரன்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2821/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 10.5 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள மூன்றாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டீ-2 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 852 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
134	2388/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சு.ராஜாராம்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4102/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 10.5 SQUARE FEET		

	operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள மூன்றாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டீ-3 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 780 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
135	2566/2026	09-Jun-2026 09-Jun-2026 09-Jun-2026	(General) Power of Attorney deed	1. பொ. மு. மணிவண்ணன் 2. ம. மோகனசுந்தரி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5386/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 506.13 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள முதல் தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஃப்-2 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 896 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
136	2567/2026	09-Jun-2026 09-Jun-2026 09-Jun-2026	(General) Power of Attorney deed	1. பார்த்தசாரதி ராம்ஜி	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2151/2002	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 10.5 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள இரண்டாவது தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-2 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 800 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		
137	2729/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	Construction agreement deed	1. மெசர்ஸ் அனிரூத் பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெசர்ஸ் அனிரூத் பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜய் குமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்()	1. முரளிகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2168/2024, 2196/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 7 - 318.93 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AANIRUDH SHIVALAYA			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : C70 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் சி 71, மேற்கு - மனை எண் சி 69, வடக்கு - நங்கநல்லூர் 44வது தெரு 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண் சி 82					
138	2731/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	Construction agreement deed	1. மெசர்ஸ் அனிரூத் பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெசர்ஸ் அனிரூத்	1. ஆர் ஜானகிராமன் தற்போது ஆர் ஆர் ஜானகிராமன்	-

				பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜய் குமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,35,340/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1786/2024, 430/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 7 - 337.69 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AANIRUDH SHIVALAYA			Floor No./தள எண்: FOURTH Plot No./மனை எண் : C70 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் சி 71, மேற்கு - மனை எண் சி 69, வடக்கு - நங்கநல்லூர் 44வது தெரு 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண் சி 82					
139	2796/2026	23-Jun-2026 23-Jun-2026 23-Jun-2026	(General) Power of Attorney deed	1. ச.ஜெயஸ்ரீ 2. ச.ரெமா 3. சுபா சுப்ரமணியம்	1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் சந்துரு(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,43,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2541/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 28.09 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள தரை தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி-1 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 850 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.		

<table>
<tr><td rowspan="5">140</td><td>2797/2026</td><td>23-Jun-2026
23-Jun-2026
23-Jun-2026</td><td>(General) Power of Attorney deed</td><td>1. ச.ஜெயஸ்ரீ
2. ச.ரெமா
3. சுபா சுப்ரமணியம்</td><td>1. ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)
எம் சந்துரு(முக.)</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 3,59,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
2540/2023, 712/2002</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45 - 43.32 SQUARE FEET</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street</td></tr>
<tr><td colspan="3">Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anusha Apartments
New Door No./புதிய கதவு எண்: 10
Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7</td><td colspan="3">Floor No./தள எண்: Ground
Plot No./மனை எண் : 33
Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32,, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37,</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் தாலுகா, நங்கநல்லூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.20/1 (பார்ட்) & 20/2 (பார்ட்), டீ.எஸ்.எண்.45, பிளாக் எண்.31, நிலத்தில் கட்டப்பட்ட "அனுஷா அபார்ட்மெண்ட்" உள்ள தரை தளத்தில், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி-2 யின், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 780 சதுர அடி மற்றும் பிரிக்கப்படாத நிலப்பகுதி 358.40 சதுர அடி இந்த பத்திரதிற்கு உட்பட்டதாகும்.</td></tr>
<tr><td>141</td><td>2846/2026</td><td>25-Jun-2026
25-Jun-2026
25-Jun-2026</td><td>Sale deed</td><td>1. கோவிந்தராஜன்(முத.)
அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.)
2. சித்ரா கோவிந்தராஜன்(முத.)
அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.)
3. ஆர் ஆர் ஜானகிராமன்(முத.)
அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி</td><td>1. காயத்திரி பாலகிருஷ்ணன்
2. கார்த்திக் சுப்ரமணி</td><td>-</td></tr>
</table>

				ராதா சத்யேஷ்(முக.) 4. வினோத்(முத.) அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.) 5. முரளி கிருஷ்ணன்(முத.) அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.) 6. புஷ்பா ராமநாதன்(முத.) அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.) 7. ராமசுப்பிரமணியன் மதுசூதனன்(முத.) அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.) 8. சூர்யா தண்டபாணி(முத.) அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.) 9. பத்மப்ரியா(முத.) அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி		

				ராதா சத்யேஷ்(முக.) 10. மைதிலி(முத.) அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.) 11. அருணா எ அருணா ஸ்ரீநிவாச ராகவன்(முத.) அனிருத் பௌண்டடின் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜயகுமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,31,87,988/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1298/2010, 2196/2001, 3811/1994, 3956/1994, 430/1998, 4865/2023, 5040/2014, 857/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 7 - 431.51 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANIRUDH SHIVALAYA New Door No./புதிய கதவு எண்: 5B			Floor No./தள எண்: FIFTH Plot No./மனை எண் : C 70 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் சி 71, மேற்கு - மனை எண் சி 69, வடக்கு - 44வது தெரு நங்கநல்லூர் 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண் சி 82					
142	3053/2026	08-Jul-2026 08-Jul-2026 08-Jul-2026	Sale deed	1. சித்ரா கோவிந்தராஜன்(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 2. கோவிந்தராஜன்(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 3. வினோத்(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன்	1. ராகவன் ராமன் 2. வனிதா விஜயராகவன்	-

				விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 4. முரளிகிருஷ்ணன்(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 5. புஷ்பா ராமநாதன்(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 6. சூரியா தண்டபாணி(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 7. ராமசுப்ரமணியன் மதுசூதனன்(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 8. பத்மபிரியா(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 9. மைதிலி(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 10. அருணா என்கிற அருணா ஸ்ரீனிவாச ராகவன்(முத.) அனிரூத் பவுண்டேஷன் விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 11. அனிரூத் பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) விஜய்குமாருக்காக ராதா சத்தீஷ்() 12. ஜானகிராமன்((முத.) அனிரூத் பவுன்டேஷன்க்காக விஜயகுமார் க்காக ராதா சத்தீஷ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,84,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,84,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1298/2010, 1405/2024, 1406/2024, 1786/2024,	

					1787/2024, 2168/2024, 2196/2001, 2646/2024, 3011/2024, 3811/1994, 3956/1994, 430/1998, 4865/2023, 5040/2014, 5289/2025, 857/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 7 - 525.31 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AANIRUDH SHIVALAYA			Floor No./தள எண்: FIFTH Plot No./மனை எண் : C70 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5A, 1400 SQ.FT.,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.சி71, மேற்கு - மனை எண்.சி69, வடக்கு - 30 அடி ரோடு 44வது தெரு நங்கநல்லூர் , தெற்கு - மனை எண்.சி82					
143	3197/2026	16-Jul-2026 16-Jul-2026 16-Jul-2026	Construction agreement deed	1. மெசர்ஸ் அனிரூத் பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெசர்ஸ் அனிரூத் பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக திரு விஜய் குமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்()	1. புஷ்பா ராமநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,92,095/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3956/1994, 5289/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 7 - 486.29 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AANIRUDH SHIVALAYA FLATS			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : C70 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் சி 71, மேற்கு - மனை எண் சி 69, வடக்கு - நங்கநல்லூர் 44வது தெரு 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண் சி 82					
144	3358/2026	27-Jul-2026	Sale deed	1. சுவாமிநாதன்	1. அனிருத் பிளாட்	-

		27-Jul-2026 27-Jul-2026			ப்ரோமொடேர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4551/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 30, 44 - 556.46 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anandhi Kadumariamman New Door No./புதிய கதவு எண்: 3			Plot No./மனை எண் : E10 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் இ 17, மேற்கு - 42-வது தெரு, நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டடச் சங்கக் குடியிருப்பு, வடக்கு - மனை எண் இ 9, தெற்கு - மனை எண் இ 11					
145	3478/2026	03-Aug-2026 03-Aug-2026 03-Aug-2026	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ச சங்கீதா(முக.) ஜி வி பாலாஜி(முக.)	1. ச கிருஷ்ணன் 2. லட்சுமி ராகவன் 3. சந்திரசேகரன் 4. சந்திரமோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3579/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44/44, 45/1, 9/1, 9/2 - 377.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street					
				Plot No./மனை எண் : 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - EXISTING 20 FEET WIDE ROAD, மேற்கு - PORTION OF PLOT NOS.11& 9, வடக்கு - PORTION OF PLOT NO. 12, தெற்கு - PORTION OF PLOT NO. 10					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44/44, 45/1, 9/1, 9/2 - 377.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 31st Street					
				Plot No./மனை எண் : 2A		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - EXISTING 20 FEET WIDE ROAD, மேற்கு - PORTION OF PLOT NOS.11& 9, வடக்கு - PORTION OF PLOT NO. 12, தெற்கு - PORTION OF PLOT NO. 10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண் 2-ஏ (945 சதுர அடி யுடிஎஸ் 377 சதுர அடி)		
146	3532/2026	05-Aug-2026 05-Aug-2026 05-Aug-2026	Deposit Of Title Deeds	1. கோமதி	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2724/1999, 4404/2019, 4650/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/2 - 2455.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Bala Vinayagar Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14ஏ, மேற்கு - ஜோசப் 2வது தெரு, வடக்கு - குடியிருப்பு வீடும், மனையும், தெற்கு - 30 அடி ரோடு பாலவினாயகர் கோயில் தெரு					
147	3650/2026	14-Aug-2026 14-Aug-2026 14-Aug-2026	Sale deed	1. ச.ஜெயஸ்ரீ(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 2. ச.ரெமா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 3. சுபா சுப்ரமணியம்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 4. அன்னி தாமஸ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 5. பிரஹலாத் நரசிம்ஹ பிரசாத்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 6. ம.ப்ரீதா என்கிற ப்ரீதா	1. ப.ராம்ஜி	-

				மகாராணா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 7. ப.நரசிம்ஹ பிரசாத்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 8. பீ.எம்.பத்மா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 9. பொ.மு.மணிவண்ணன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 10. ம.மோகனசுந்தரி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 11. அஸ்வின் வெங்கடேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 12. கண்டம் ரம்யா வரலட்சுமி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 13. சுகுணா வெங்கடேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 14. கமலா ராமநாதன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 15. ர.கிரிதர்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 16. பார்த்தசாரதி ராம்ஜி(முத.)		

				ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 17. கனகதிலீபன்.க(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 18. பத்மபிரியா.மு(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 19. ஜெயந்தி ரமேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 20. நா.ஜெயராமன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 21. ம.ஜெ.ஸ்ரீதரன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 22. சு.ராஜாராம்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 23. சு.கிருஷ்ணமூர்த்தி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 1,22,733/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 1,22,733/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1252/1992, 2151/2002, 2265/1990, 2271/1990, 2540/2023, 2541/2023, 2821/2001, 3050/2007, 3248/1990, 3892/2014, 3979/1990, 4102/2019, 5386/2021, 5388/2021, 5389/2021, 5818/2021, 5828/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 31.47 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-					

	operative Housing Society Colony 7th Street					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகலச் சாலை,, தெற்கு - மனை எண்.37					
148	3651/2026	14-Aug-2026 14-Aug-2026 14-Aug-2026	Sale deed	1. ச.ஜெயஸ்ரீ(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 2. ச.ரெமா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 3. சுபா சுப்ரமணியம்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 4. அன்னி தாமஸ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 5. பிரஹலாத் நரசிம்ஹ பிரசாத்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 6. ம.ப்ரீதா என்கிற ப்ரீதா மகாராணா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 7. ப.நரசிம்ஹ பிரசாத்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 8. பீ.எம்.பத்மா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 9. பொ.மு.மணிவண்ணன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம்	1. ரா.சங்கரநாராயணன் என்கிற சங்கரநாராயணன் ராமமூர்த்தி(முத.) கணேஷ் ராமமூர்த்தி(முக.)	-

				சந்துரு(முக.) 10. ம.மோகனசுந்தரி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 11. அஸ்வின் வெங்கடேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 12. கண்டம் ரம்யா வரலட்சுமி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 13. சுகுணா வெங்கடேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 14. கமலா ராமநாதன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 15. ர.கிரிதர்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 16. பார்த்தசாரதி ராம்ஜி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 17. கனகதிலீபன்.க(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 18. பத்மபிரியா.மு(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 19. ஜெயந்தி ரமேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.)		

				20. நா.ஜெயராமன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 21. ம.ஜெ.ஸ்ரீதரன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 22. சு.ராஜாராம்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 23. சு.கிருஷ்ணமூர்த்தி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,22,733/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,22,733/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1252/1992, 2151/2002, 2265/1990, 2271/1990, 2540/2023, 2541/2023, 2821/2001, 3050/2007, 3248/1990, 3892/2014, 3979/1990, 4102/2019, 5386/2021, 5388/2021, 5389/2021, 5818/2021, 5828/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 31.47 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகலச் சாலை,, தெற்கு - மனை எண்.37					
149	3652/2026	14-Aug-2026 14-Aug-2026 14-Aug-2026	Sale deed	1. ச.ஜெயஸ்ரீ(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 2. ச.ரெமா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 3. சுபா சுப்ரமணியம்(முத.)	1. பிரபா சீனிவாசன்(முத.) ம ஜெ ஸ்ரீதரன்(முக.) 2. சித்தார்த் சீனிவாசன்(முத.) ம ஜெ ஸ்ரீதரன்(முக.)	-

				ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 4. அன்னி தாமஸ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 5. பிரஹலாத் நரசிம்ஹ பிரசாத்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 6. ம.ப்ரீதா என்கிற ப்ரீதா மகாராணா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 7. ப.நரசிம்ஹ பிரசாத்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 8. பீ.எம்.பத்மா(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 9. பொ.மு.மணிவண்ணன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 10. ம.மோகனசுந்தரி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 11. அஸ்வின் வெங்கடேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 12. கண்டம் ரம்யா வரலட்சுமி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.)		

				13. சுகுணா வெங்கடேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 14. கமலா ராமநாதன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 15. ர.கிரிதர்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 16. பார்த்தசாரதி ராம்ஜி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 17. கனகதிலீபன்.க(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 18. பத்மபிரியா.மு(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 19. ஜெயந்தி ரமேஷ்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 20. நா.ஜெயராமன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 21. ம.ஜெ.ஸ்ரீதரன்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 22. சு.ராஜாராம்(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம் சந்துரு(முக.) 23. சு.கிருஷ்ணமூர்த்தி(முத.) ரமணியம் ரியல் எஸ்டேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்கு எம்		

				சந்துரு(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,22,733/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,22,733/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1252/1992, 2151/2002, 2265/1990, 2271/1990, 2540/2023, 2541/2023, 2821/2001, 3050/2007, 3248/1990, 3892/2014, 3979/1990, 4102/2019, 5386/2021, 5388/2021, 5389/2021, 5818/2021, 5828/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 7th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45 - 31.47 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - 7வது தெரு, 40 அடி அகலச் சாலை,, தெற்கு - மனை எண்.37					
150	3781/2026	24-Aug-2026 24-Aug-2026 24-Aug-2026	Deed of Receipt	1. எச் டி எ.ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகவேந்திரன் ஆர்()	1. ச சுதர்சன் 2. சீ வசுப்ரதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 72,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 389/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 8th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29 - 445.67 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JAYALAKSHMI APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 2			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 305		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.5, கதவு எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.3, கதவு எண்.1, வடக்கு - சர்வே நெ.5/4, தெற்கு - 40 அடி அகல ரோடு (8-வது தெரு, என் சி பி எஸ் காலனி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: House Property in the form of Flat, bearing Flat No.TF-5, (Now Flat No.305) on Third Floor, in the Apartment known as "JAYALAKSHMI APARTMENTS", at Plot No.4, Old Door No.2, New Door No.3, 8th Street, Nanganallur Co-operative Building Society Colony, Nanganallur, Chennai 600061, having 445.67 Sq.ft (401.67 Sq.ft. + 44 Sq.ft.) of UDS of land, out of total extent of 8750 Sq.ft. of land, and the Flat having built up area of 1070 sq.ft., and one covered car porch in Stilt Floor.Survey No.6/3, Town Survey No.29, Ward		

				No.B, Block No.30		
151	3855/2026	31-Aug-2026 31-Aug-2026 31-Aug-2026	Construction agreement deed	1. மெசர்ஸ் அனிரூத் பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெசர்ஸ் அனிரூத் பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக எஸ் விஜய்குமார் அவர்களின் சிறப்பு பொது அதிகார முகவர் திருமதி ராதா சத்யேஷ்(முக.)	1. ப.பத்மபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1405/2024, 4865/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 30, 7 - 318.93 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 44th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AANIRUDH SHIVALAYA FLATS			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C 70 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.சி-71, மேற்கு - மனை எண்.சி-69, வடக்கு - 30 அடி ரோடு (44வது தேரு நங்கநல்லூர்), தெற்கு - மனை எண்.சி-82			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர கிராமம், 44வது தெரு என்சிபிஎஸ் காலனி, மனை எண்.சி-70, சர்வே எண்.29, 30, டி.ஸ்.நெம்பர்.7, வார்டு பீ, பிளாக் எண். 20, விஸ்தீரணம் 4784 சதுரடியில் 318.93 சதுரடி 1C அடுக்குமாடி குடியிருப்பு 850 சதுரடி		
152	3981/2026	07-Sep-2026 07-Sep-2026 07-Sep-2026	Release deed	1. பட்டபிராமன் குப்பு 2. சுந்தரம் குப்பு	1. ஸ்ரீதரன் கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3994/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29/2, 44 - 394.2 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 42nd Street					
				Plot No./மனை எண் : E10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ17 மற்றும், மேற்கு - 42வது தெரு (NCBS Colony),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat No.4, on First Floor, in the Apartment known as “ANANTHI’S KADAMBUR SRIKALLI AMMAN”, bearing Plot No.E10, at		

	வடக்கு - மனை எண்.ஈ9, தெற்கு - மனை எண்.ஈ11	Nanganallur 42nd Street, Chennai - 600 061, having 394.2 Sq.ft., of Undivided share of land, out of the total extent of 6206 Sq.ft., of Land, and the Flat having Plinth area of 745 Sq.ft., (including common area and all other easementary rights thereon) with all Fittings and Fixtures, Electric, Water, Drainage Connections and amenities along with its security deposits, situated at NANGANALLUR VILLAGE, Alandur Taluk Chennai District, under Survey Nos.29/2 and 30, Ward No.B, Block No.19, Town Survey No.44, as per Town Survey Patta Survey No.29/2, 30

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 152

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

hello@verified.realestate · +91 9996 12 9996

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.