Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Verapandi	Date / நாள்: 18-Nov-2025
Village /கிராமம்:Kadathur Agraharam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 32/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2024 - 17-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1791/2024	07-May-2024 07-May-2024 07-May-2024	Cancellation Deed	1. சதீஸ்குமார் 2. பாலசுப்ரமணியன் 3. புருஷோத்தமன்	1. தமிழ்செல்வன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 745/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வீரப்பாண்டி/புத்தகம் 1/745/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((பொது) அதிகார ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1 - 5.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.31/2-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33 பாகத்தில் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடத்தூர் அக்ரஹாரம் கிராமம், பட்டா எண்.762 சர்வே எண்.32/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.0க்கு ஏக்கர்.0.05 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் ஏக்கர்.0.05 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் இதுவும்,		

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3, 32/4 - 1 ACRE, 97.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம், சர்வே எண்.34/4-ல் வெள்ளையன் (எ) கந்தப்பன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33 பாகத்தில் உள்ள நிலம், சர்வே எண்.34/4-ல் வெள்ளையன் (எ) கந்தப்பன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடத்தூர் அக்ரஹாரம் கிராமம், பட்டா எண்.762 சர்வே எண்.32/3 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.24.0க்கு ஏக்கர்.0.59 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.1.33 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும் இதுவும், பட்டா எண்.762 சர்வே எண்.32/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.56.0க்கு ஏக்கர்.1.38 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும், மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்களையும் சேர்த்து ஏக்கர்.1.97 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் இதுவும்,		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2 - 2 ACRE, 96.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.34/6,32/3-ல் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.31/1-ல் அரசு புறம்போக்கு நிலம், சர்வே எண்.31/2-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.32/1,32/3,33,32/4-ல் உள்ள நிலங்கள், சர்வே எண்.34/4-ல் வெள்ளையன் (எ) கந்தப்பன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.32/5,32/13-ல் உள்ள நிலங்கள், சர்வே எண்.32/14-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடத்தூர் அக்ரஹாரம் கிராமம், பட்டா எண்.762 சர்வே எண்.32/2 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.20.0க்கு ஏக்கர்.2.96 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.67 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் ஏக்கர்.2.96 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் இதுவும்,		
2	1794/2024	07-May-2024 07-May-2024 07-May-2024	Sale deed	1. புருஷோத்தமன் 2. பாலசுப்ரமணியன் 3. RANK CONSTRUCTIONS(முத.)அசோக்(முக.)	1. தில்லைக்கரசி 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 88,79,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,86,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2057/2023, 4544/2023, 4754/2023	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1 - 5.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.31/2-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33 பாகத்தில் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடத்தூர்அக்ரஹாரம் கிராமம், பட்டா எண்.762 சர்வே எண்.32/1 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.0க்கு ஏக்கர்.0.05 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும் இதுவும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2 - 2 ACRE, 96.0 CENTS		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடத்தூர்அக்ரஹாரம்		

	கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.34/6, 32/3-ல் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.32/1-ல் அரசு புரம்போக்கு நிலம், சர்வே எண்.31/2-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.32/1, 32/3, 33, 32/4-ல் உள்ள நிலங்கள், சர்வே எண்.34/4-ல் வெள்ளையன் (எ) கந்தப்பன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.32/5, 32/13-ல் உள்ள நிலங்கள், சர்வே எண்.32/14-ல் உள்ள நிலம்			கிராமம், பட்டா எண்.762 சர்வே எண்.32/2 புஞ்சை ஹெக்டேர்.1.20.0க்கு ஏக்கர்.2.96 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.6.67 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும் இதுவும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3 - 59.0 CENTS; 32/4 - 1 ACRE, 38.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம், சர்வே எண்.34/4-ல் வெள்ளையன் (எ) கந்தப்பன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33 பாகத்தில் உள்ள நிலம், சர்வே எண்.34/4-ல் வெள்ளையன் (எ) கந்தப்பன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.32/2-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடத்தூர்அக்ரஹாரம் கிராமம், பட்டா எண்.762 சர்வே எண்.32/3 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.24.0க்கு ஏக்கர்.0.59 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.1.33 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும் இதுவும், பட்டா எண்.762 சர்வே எண்.32/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.56.0க்கு ஏக்கர்.1.38 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும், ஆக ஒரே இணையாக உள்ள ஏக்கர்.1.97 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும் இதுவும்,		
3	3226/2024	31-Jul-2024 31-Jul-2024 31-Jul-2024	Gift deed	1. தமிழ்செல்வன் 2. தில்லைக்கரசி 3. ஸ்ரீபாலாஜி சுகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநருக்காக வீரபாண்டி ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆணையாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024, 1795/2024, 4937/2023, 4938/2023, 4939/2023	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1, 32/2 - 24.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.32/1, 32/2 ஆகிய நெம்பர்களில் எங்கள் வசம் மீதியுள்ள நிலங்கள் , மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.31/2, 31/1 கண்டுள்ள நிலங்கள் , வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.33/1-ல் விடப்பட்டுள்ள பாதை நிலம் , தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.32/2 கண்டுள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெம்பர்.32/1-ல் ஏக்கர்.0.04 செண்ட் நிலமும். சர்வே நெம்பர்.32/2-ல் ஏக்கர்.0.20 செண்ட் நிலமும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.0.24 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
4	452/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 04-Feb-2025	Sale deed	1. ரேங்க் கன்ஸ்ரக்ஷன்(முத.) பி.அசோக்(முக.)	1. தமிழ்ச்செல்வன் 2. சுமங்கலி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) சண்முகம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1062/2023, 4544/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/10 - 54.25 CENTS; 32/11 - 39.5 CENTS; 32/12 - 47.0 CENTS; 32/13 - 1 ACRE, 18.5 CENTS; 32/15 - 29.5		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			CENTS; 32/5 - 1.0 CENTS; 32/6 - 1.0 CENTS; 32/7 - 1.5 CENTS; 32/8 - 3.0 CENTS; 32/9 - 6.5 CENTS; 35/3 - 1 ACRE, 38.25 CENTS; 35/4 - 1 ACRE, 63.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் சாலை,கடத்தூர் அக்ரஹாரம்,சர்வே எண்.32/14 கண்ட நிலம், மேற்கு - கடத்தூர் அக்ரஹாரம் கிராமம்,சர்வே எண்கள்.32/5,6,7,8,9 கண்ட நிலங்கள், வடக்கு - கடத்தூர் அக்ரஹாரம் கிராமம்,சர்வே எண்கள்.32/2,14,35/1,2 கண்ட நிலங்கள், தெற்கு - கீழ்கண்ட 2 வது அயிட்ட ராக்கிப்பட்டி கிராமச் சொத்துக்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.32/5, பு.ஹெக்.0.08.0, பு.ஏ.0.20 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏ.0.01 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/6, பு.ஹெக்.0.08.0, பு.ஏ.0.20 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏ.0.01 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/7, பு.ஹெக்.0.08.0, பு.ஏ.0.20 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏ.0.01.1/2 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/8, பு.ஹெக்.0.12.0, பு.ஏ.0.30 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏ.0.22 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏ.0.03 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/9, பு.ஹெக்.0.30.0, பு.ஏ.0.74 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏ.0.06.1/2 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/10, பு.ஹெக்.0.22.0, பு.ஏ.0.54.1/4 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/11, பு.ஹெக்.0.16.0, பு.ஏ.0.39.1/2 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/12, பு.ஹெக்.0.19.0, பு.ஏ.0.47 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/13, பு.ஹெக்.0.48.0, பு.ஏ.1.18.1/2 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.32/15, பு.ஹெக்.0.12.0, பு.ஏ.0.29.1/2 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.35/3, பு.ஹெக்.0.56.0, பு.ஏ.1.38.1/4 செண்ட் நிலம் பூரா இதுவும், ச.நெ.35/4, பு.ஹெக்.0.66.0, பு.ஏ.1.63 செண்ட் நிலம் பூரா ஆக மேற்படி சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.6.03 செண்ட் நிலம் பூரா		
5	2010/2025	06-May-2025 06-May-2025 06-May-2025	Gift deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜ்கமல்(முக.) 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜ்கமல்(முக.)	1. மேட்டூர் மின் பகிர்மான உட்கோட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024, 21/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 127.17 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், மேற்கு - 12.30 மீ அகல நிலையில் உள்ள மண் சாலை, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை 1-1, தெற்கு - 12.30 மீ அகல நிலையில் உள்ள மண் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 17.60 அடி, சற்று கிராசாக 1.50 அடி, தென்புறம் 18.20 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 9.67 அடி, மேற்குபுறம் 3.33 அடி, பின் சற்று கிராசாக 1.50 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 127.17 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
6	2012/2025	06-May-2025 06-May-2025 06-May-2025	Gift deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜ்கமல்(முக.) 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜ்கமல்(முக.)	1. வீரபாண்டி ஊராட்சி ஒன்றிய தற்கால தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024, 21/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 680.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 5-5, மேற்கு - சர்வே எண் 32/1பி ல் 12.20 மீ அகல நிலையிலுள்ள மண் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 32/1ஏ, 32/3, 32/4 அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, தெற்கு - டான்ஜெட்கோ வுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை பரப்பு, சர்வே எண் 32/2ஏ, 32/3, 32/4 ல் அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 94.96 மீட்டர், தெற்குபுறம் 93.93 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 680.00 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 474.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 5-5, மேற்கு - சர்வே எண் 32/2பி ல் 12.30 மீ அகல நிலையில் உள்ள மண் சாலை, வடக்கு - .சர்வே எண் 32/2ஏ, 32/3, 32/4 ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு, தெற்கு - சர்வே எண் 32/2ஏ, 32/3 ல் அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 67.98 மீட்டர், தெற்குபுறம் 63.77 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 474.30 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 166.73 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 4-4, உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, மேற்கு - சர்வே எண் 31/1, வடக்கு - சர்வே எண் 32/2பி ல் 12.30 மீட்டர் அகல மண் சாலை, சர்வே எண் 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 11.52 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.60 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர், பின் சற்று கிராசாக 4.91 மீட்டர் தெற்குபுறம் 12.74 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 166.73 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 520.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 5-5 , மேற்கு - மனைபிரிவு சாலை எண் 3-3, வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைபிரிவு, தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 10.0 மீட்டர், மேற்குபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 52.05 மீட்டர், மேற்குபுறம் 52.05 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 520.50 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 932.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 93.20 மீட்டர், மேற்குபுறம் 93.38 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம்

	மனைபிரிவு சாலை எண்கள் 6-6 மற்றும் 8-8 , 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எ ண் 9-9 , மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிாவு சாலை எண்கள் 1-1 மற்றும் 2-2 மற்றும் 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 4-4, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள மண் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 32/5, 32/13	10.00 மீட்டா, தெற்குபுறம் 10.00 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 932.90 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 219.56 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 34/4, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 5-5, வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, தெற்கு - சர்வே எண் 32/4 ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனைபிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 30.80 மீட்டர், தெற்குபுறம் 30.19 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 219.56 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 24.03 SQUARE METRE
	Boundary Details: , மேற்கு - சர்வே எண் 32/4 ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, வடக்கு - சர்வே எண் 34/4, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 8-8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேற்குபுறம் 2.08 மீட்டா, கிழமேல் வடபுறம் 23.21 மீட்டர், தெற்குபுறம் 23.11 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள முக்கோண வடிவ 24.03 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 449.53 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள பூங்கா 2, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 5-5, வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, மனை பிரிவு சாலை எண் 7, சாவே எண் 34/4, தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 6.19 மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 51.95 மீட்டர், பின் சற்று கிராசாக 11.32 மீட்டர், தெற்குபுறம் 63..23 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 449.53 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 2252.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 34/5, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிசு சாலை எண் 5-5, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 32/2ஏ, 34/6 ல் உததேச குடியிருப்பு மனை பிரிவுக்கும் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 12-12, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 32/2ஏ, 34/6 ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு மற்றும் மனைபிரிவு சாலை எண்கள் 10-10, மற்றும் 11-11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், மேற்குபுறம் 10.0 மீட்டர். கிழமேல் வடபுறம் 225.92 மீட்டர், தெற்குபுறம் 224.52 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 2252.20 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 10 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 -

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	101.11 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 32/2 ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, மேற்கு - சர்வே எண் 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, வடக்கு - 10.0 மீட்டா அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 9-9, தெற்கு - சர்வே எண் 32/13 க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 11.86 மீட்டர், மேற்குபுறம் 10.61 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 101.11 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 194.94 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு மற்றும் மனைபிரிவில் அமையவுள்ள பூங்கா 1, மேற்கு - சர்வே எண் 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிாவு சாலை எண் 9-9, தெற்கு - சர்வே எண் 32/14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 22.04 மீட்டர், மேற்குபுறம் 21.28 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தெற்குபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 194.94 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 428.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிப்பு மனை பிரிவு, மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை 13-13, மேற்கு - சர்வே எண் 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, பூங்கா 2, வடக்கு - சர்வே எண் 34/4 , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 9-9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடல் கிழபுறம் 47.09 மீட்டர், மேற்குபுறம் 48.04 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தெற்குபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 428.08 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 627.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 34/5, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 12-12, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 34/6, 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிரப்பு மனை பிரிவு, 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 14 க்கும், பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 34/6, 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்வடல் கிழபுறம் 7.20 மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.20 மீட்டர் , கிழமேல் வடபுறம் 87.63 மீட்டர், தெற்குபுறம் 86.62 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 627.30 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 91.18 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்

	கிழக்கு - சர்வே எண் 34/6 ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, மேற்கு - சர்வே எண் 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, வடக்கு - சர்வே எண் 34/4, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 13-13			தென்வடல் கிழபுறம் 12.29 மீட்டர், மேற்குபுறம் 13.04 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், தெற்குபுறம் 7.20 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 91.18 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 937.77 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 34/5, 35/1, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 11-11, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 32/2ஏ, 34/6 ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனைபிரிவு, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 32/14, 35/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 12.31 மீட்டர், மேற்குபுறம் 11.03 மீ, கிழமேல் வடபுறம் 80.30 மீட்டர், தெற்குபுறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக 37.18 மீடட்ர், பின் தெற்கிலிருந்துவடக்காக மேல்நோக்கி 4.40 மீட்டர், பின் மேற்கிலிரந்து கிழக்காக 42.20 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 937.77 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்		
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 761.41 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 12-12, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 8-8, உத்தேச மனைபிரிவு , சர்வே எண் 34/4, வடக்கு - சர்வே எண் 34/4 ல் காலி இடம், சர்வே எண் 32/2ஏ ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனைபிரிவு, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 32/2ஏ, 32/4 ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், மேற்குபுறம் 13.82 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக 55.88 மீட்டர், பின் தெற்கிலிருந்து வடக்காக மேல்நோக்கி 1.50 மீட்டர், பின் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக 14.54 மீட்டர், தெற்குபுறம் 70.46 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 761.41 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/1A, 32/2A, 32/3, 32/4, 34/6 - 86.29 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 34/6 ல் உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவு, மேற்கு - சர்வே எண் 34/5, வடக்கு - சர்வே எண் 34/4, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 13-13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 5.81 மீட்டர், மேற்குபுறம் 8.76 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 8.52 மீட்டர், சற்று கிராசாக 3.40 மீட்டர், தெற்குபுறம் 10.12 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 86.29 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும், மேலே கண்டுள்ள 14 அயிட்ட சாலை நிலங்களும் மற்றும் 28 எண்ணங்கள் கொண்ட மூலைமுடுக்குகள் 31.50 சதுரமீட்டர் நிலங்களும் சேர்ந்து 7193.86 சதுரமீட்டர் நிலங்கள் மற்றும் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலங்கள் 86.29 சதுரமீட்டர் நிலங்கள் , பூங்கா 1 மற்றும் பூங்கா 2 சேர்ந்து 1698.18 சதுரமீட்டா ஆக மொத்தம் 8978.33 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும் இந்த தான பத்திரத்திற்குட்பட்டது.		
7	4605/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A, 32/3 - 1040.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam					
				Plot No./மனை எண் : 57		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.58 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.56 கண்ட நிலம், வடக்கு - மனை எண்கள்.48,49 கண்ட நிலம், தெற்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/2 பு.ஹெக் 1.20.0 க்கு தீரூ.6.67 நிலமானது தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.32/2ஏ பு.ஹெக் 1.11.0 க்கு தீரூ.6.22 நிலமும், சர்வே எண்.32/3 பு.ஹெக் 0.24.0 க்கு தீரூ.1.33 நிலமும், சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.57 இதில் கி.மே.வ.பு.7.93மீ(26 அடி) கி.மே.தெ.பு. 7.93மீ(26 அடி) தெ.வ.கி.பு. 12.20மீ(40 அடி) தெ.வ, மே.பு. 12.20மீ(40 அடி) ஆக 1040 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூரா. மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
8	4606/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A, 32/3 - 1040.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam					
				Plot No./மனை எண் : 56		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.57 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.55 கண்ட நிலம், வடக்கு - மனை எண்கள்.49,50 கண்ட நிலம், தெற்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/2 பு.ஹெக் 1.20.0 க்கு தீரூ.6.67 நிலமானது தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.32/2ஏ பு.ஹெக் 1.11.0 க்கு தீரூ.6.22 நிலமும், சர்வே எண்.32/3 பு.ஹெக் 0.24.0 க்கு தீரூ.1.33 நிலமும், சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.56 இதில் கி.மே.வ.பு.7.93மீ(26 அடி) கி.மே.தெ.பு. 7.93மீ(26 அடி) தெ.வ.கி.பு. 12.20மீ(40 அடி) தெ.வ, மே.பு. 12.20மீ(40 அடி) ஆக 1040 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூரா. மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
9	4607/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 3,12,000/-		Rs. 3,12,000/-		1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A - 1040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 58		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.59 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.57 கண்ட நிலம், வடக்கு - மனை எண்கள்.47,48 கண்ட நிலம், தெற்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/2 பு.ஹெக் 1.20.0 க்கு தீரூ.6.67 நிலமானது தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.32/2ஏ பு.ஹெக் 1.11.0 க்கு தீரூ.6.22 நிலமும், சர்வே எண்.32/3 பு.ஹெக் 0.24.0 க்கு தீரூ.1.33 நிலமும், சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.58 இதில் கி.மே.வ.பு.7.93மீ(26 அடி) கி.மே.தெ.பு. 7.93மீ(26 அடி) தெ.வ.கி.பு. 12.20மீ(40 அடி) தெ.வ, மே.பு. 12.20மீ(40 அடி) ஆக 1040 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூரா. மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
10	4608/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி((முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. முகமது ஆரிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A - 840.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 131		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.32/13 கண்ட நிலம், வடக்கு - மனை எண்.130 கண்ட நிலம், தெற்கு - மனை எண்.132 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/2 பு.ஹெக் 1.20.0 க்கு தீரூ.6.67 நிலமானது தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.32/2ஏ பு.ஹெக் 1.11.0 க்கு தீரூ.6.22 நிலத்திலும் இதர நிலங்களையும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.131 இதில் கி.மே.வ.பு.9.15மீ(30 அடி) கி.மே.தெ.பு. 9.15மீ(30 அடி) தெ.வ.கி.பு. 9.07மீ(29.¾ அடி) தெ.வ, மே.பு.8.0மீ(26.¼ அடி) ஆக 840 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூரா. மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
11	4609/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி((முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.)	1. ஜெயலட்சுமி 2. ரஞ்சித்	-

				ராஜா()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/4 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.34/4 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.15 கண்ட நிலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/4 பு.ஹெக் 0.56.0 க்கு தீரு.3.11 நிலத்திலும் இதர நிலங்களையும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.14 இதில் கி.மே.வ.பு.8.07மீ(26'6" அடி) கி.மே.தெ.பு. 7.19மீ(23'6" அடி) தெ.வ.கி.பு. 12.20மீ(40அடி) தெ.வ, மே.பு. 12.20மீ(40அடி) ஆக 1000 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூரா. மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
12	4610/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. ஜெயலட்சுமி 2. ரஞ்சித்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/4 - 1030.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.14 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.16 கண்ட நிலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.36 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/4 பு.ஹெக் 0.56.0 க்கு தீரு.3.11 நிலத்திலும் இதர நிலங்களையும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.15 இதில் கி.மே.வ.பு. 7.83மீ(25'9" அடி) கி.மே.தெ.பு. 7.83மீ(25'9" அடி) தெ.வ.கி.பு. 12.20மீ(40அடி) தெ.வ, மே.பு. 12.20மீ(40அடி) ஆக 1030 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூரா. மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
13	4635/2025	13-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்	1. சுமையா தஸ்னீம்	-

		13-Oct-2025 22-Oct-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A, 32/4 - 750.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam					
				Plot No./மனை எண் : 43		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.42 கண்ட நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.44 கண்ட நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்கள்.61, 62 கண்ட நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெம்பர்கள்.32/2ஏ, மற்றும் 32/4 இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.43-க்கு பாத்தியப்பட்டது. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 25 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 30 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 750 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் முழுவதும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மூலபத்திரங்களில் கண்டுள்ளவாறு தடபாத்தியமும் சேர்ந்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
14	4636/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 22-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்	1. நித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A - 1449.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam					
				Plot No./மனை எண் : 133		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.132 கண்ட நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - சர்வே எண்.32/13 கண்ட நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.32/2 கண்ட சர்வே நெம்பரையும் மற்றும் இன்னும் சர்வே நெம்பர்களையும் சேர்த்து மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்துள்ளதில் மனை எண்.133-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 14.63 மீ (48 அடி) தென்வடலடி கிழபுறம் 8.69 மீ (28.6 அடி) மேற்குபுறம் 9.78 மீ (32 .3 அடி) ஆக இந்தளவுள்ள 1461 .1/2 சதுரடிகள் மனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடிகள் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1449 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் முழுவதும் மேற்படி சொத்திற்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.886, சர்வே நெம்பர்.32/2ஏ-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
15	4665/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. செல்வகணபதி 2. சௌமியா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A, 32/4 - 1112.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.47 கண்ட நிலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.59 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/2ஏ பு.ஹெக் 1.11.91 க்கு தீரூ.6.22 நிலத்திலும் , சர்வே எண்.32/4 பு.ஹெக் 0.56.0 க்கு தீரூ.3.11 நிலத்திலும் மற்றும், இணைநிலமாக உள்ள நிலத்திலும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.46 இதில் கி.மே.வ.பு.9.87+1.5 மீ(32'6"+5" அடி) கி.மே.தெ.பு. 11.7 மீ(37'6" அடி) தெ.வ.கி.பு. 7.63+1.5 மீ(25'0"+5'0" அடி) தெ.வ, மே.பு. 9.15மீ(30 அடி) ஆக1125 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் வடக்கு கிழபுறம் மூலைமுடக்கு கிராசாக 12.½ சதுரடிகள் நீங்கலாக 1112.½ சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
16	4666/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. செல்வகணபதி 2. சௌமியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.46 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.48 கண்ட நிலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.58 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/2ஏ பு.ஹெக் 1.11.91 க்கு தீரூ.6.22 நிலத்திலும் மற்றும், இணைநிலமாக உள்ள நிலத்திலும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.47 இதில் கி.மே.வ.பு.6.09மீ(26 அடி) கி.மே.தெ.பு. 6.09மீ(26 அடி) தெ.வ.கி.பு. 9.15மீ(30 அடி) தெ.வ, மே.பு. 9.15மீ(30 அடி) ஆக 600 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்.இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A, 32/3 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 48		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.47 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.49 கண்ட நிலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.57,58 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/2ஏ பு.ஹெக் 1.11.91 க்கு தீரூ.6.22 நிலத்திலும் , சர்வே எண்.32/3 பு.ஹெக் 0.24.0 க்கு தீரூ.1.33 நிலத்திலும் மற்றும், இணைநிலமாக உள்ள நிலத்திலும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.48 இதில் கி.மே.வ.பு.6.09மீ(20 அடி) கி.மே.தெ.பு. 6.09மீ(20 அடி) தெ.வ.கி.பு. 9.15மீ(30 அடி) தெ.வ, மே.பு. 9.15மீ(30 அடி) ஆக 600 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். ஆக இரண்டு சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
17	4685/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி((முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. வெங்கடேஷ் 2. ரேவதி 3. மோகன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.48 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.50 கண்ட நிலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.56,57 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/3 பு.ஹெக் 0.24.0 க்கு தீரூ.1.33 நிலத்திலும் மற்றும், இணைநிலமாக உள்ள நிலத்திலும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.49 இதில் கி.மே.வ.பு.6.09மீ(20 அடி) கி.மே.தெ.பு. 6.09மீ(20 அடி) தெ.வ.கி.பு. 9.15மீ(30 அடி) தெ.வ, மே.பு. 9.15மீ(30 அடி) ஆக 600 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்.இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.49 கண்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.51 கண்ட நிலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.55,56 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/3 பு.ஹெக் 0.24.0 க்கு தீரூ.1.33 நிலத்திலும் மற்றும், இணைநிலமாக உள்ள நிலத்திலும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.50 இதில் கி.மே.வ.பு.6.09மீ(20 அடி) கி.மே.தெ.பு. 6.09மீ(20 அடி) தெ.வ.கி.பு. 9.15மீ(30 அடி) தெ.வ, மே.பு. 9.15மீ(30 அடி) ஆக 600 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். ஆக இரண்டு சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		

18	4689/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. ஷாஹின் பேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/2A - 1168.66 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 130		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.131 கண்ட நிலம், வடக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.32/13 கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/2 பு.ஹெக் 1.20.0 க்கு தீரூ.6.67 நிலமானது தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.32/2ஏ பு.ஹெக் 1.11.0 க்கு தீரூ.6.22 நிலத்திலும் இதர நிலங்களையும் சேர்ந்து மனைகள் பிரித்ததில் மனை எண்.130 இதில் கி.மே.வ.பு.9.58+1.5 மீ(31'.6+5" அடி) கி.மே.தெ.பு. 11.20மீ(36'.9" அடி) தெ.வ.கி.பு. 9.09+1.5மீ(29'.9+5" அடி) தெ.வ, மே.பு.9.07மீ(29.9" அடி) ஆக 1181.16 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் வடக்கு கிழபுறம் மூலை முடக்கு கிராசாக 12.½ அடி நீங்கலாக 1168.66 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூரா. மேற்படி சொத்திற்கு செக்குபந்தியில் கண்ட பாதையின் வழியாக செல்லும் பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்கு மாமூல்படியும் ஆவணத்தில் கண்ட சகல பாத்திங்களும் மற்றுமுள்ள சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும்		
19	4900/2025	07-Nov-2025 07-Nov-2025 07-Nov-2025	Sale deed	1. தில்லைக்கரசி(முத.) ராஜா() 2. ஸ்ரீ பாலாஜி சுகுமார்(முத.) ராஜா()	1. ராஜமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1794/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/4A1 - 2047.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.18 கண்ட நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்கள்.33, 34 கண்ட நிலங்களுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.886 சர்வே எண்.32/4-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.886. சர்வே எண்.32/4ஏ1-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.17-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 11.37 மீ (37'.6" அடி) தென்புறம் 9.87+1.5 மீ (32'.6"+5" அடி) தென்வடலடி கிழபுறம் 1.5+7.63 மீ (25'+5" அடி) மேற்குபுறம் 9.15 மீ (30'.0" அடி) ஆக இந்தளவுள்ள 2060 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலத்தில் வடக்கு கிழபுறம் மூலை முடக்கு கிராசாக 12½		

		அடி நீங்கலாக 2047½ சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் முழுவதும் இதுவும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3A1A1, 32/4A1 - 1200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	
		Plot No./மனை எண் : 18
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17 கண்ட நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.19 கண்ட நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்கள்.31, 32, 33 கண்ட நிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/3-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.886. சர்வே எண்.32/3ஏ1ஏ1 மற்றும் சர்வே எண்.32/4-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.886. சர்வே எண்.32/4ஏ1 இவைகளுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.18-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 9.15 மீ (30 அடி) தென்புறம் 9.15 மீ (30 அடி) தென்வடலடி கிழபுறம் 12.20 மீ (40 அடி) மேற்குபுறம் 12.20 மீ (40 அடி) ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் முழுவதும் இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/3A1A1, 32/4A1 - 600.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	
		Plot No./மனை எண் : 32
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33 கண்ட நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.31 கண்ட நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.18 கண்ட நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/3-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.886. சர்வே எண்.32/3ஏ1ஏ1 மற்றும் சர்வே எண்.32/4-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.886. சர்வே எண்.32/4ஏ1 இவைகளுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.32-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 6.09 மீ (20 அடி) தென்புறம் 6.09 மீ (20 அடி) தென்வடலடி கிழபுறம் 9.15 மீ (30 அடி) மேற்குபுறம் 9.15 மீ (30 அடி) ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் முழுவதும் இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/4A1 - 600.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	
		Plot No./மனை எண் : 33
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34 கண்ட நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.32 கண்ட நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்கள்.17,18 கண்ட நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.32/4-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.886. சர்வே எண்.32/4ஏ1-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.33-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 6.09 மீ (20 அடி) தென்புறம் 6.09 மீ (20 அடி) தென்வடலடி கிழபுறம் 9.15 மீ (30 அடி) மேற்குபுறம் 9.15 மீ (30 அடி) ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் முழுவதும் இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/4A1 - 1112.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadathur Agraharam	

		Plot No./மனை எண் : 34
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.33 கண்ட நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.17 கண்ட நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.886 சர்வே எண்.32/4-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.886. சர்வே எண்.32/4ஏ1-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.34-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 11.37 மீ (37'.6" அடி) தென்புறம் 9.87+1.5 மீ (32'.6"+5" அடி) தென்வடலடி கிழபுறம் 1.5+7.63 மீ (25'+5" அடி) மேற்குபுறம் 9.15 மீ (30'.0" அடி) ஆக இந்தளவுள்ள 1125 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலத்தில் கிழபுறம் தெற்கு மூலை முடக்கு கிராசாக 12½ அடி நீங்கலாக 1112½ சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் முழுவதும் ஆக மேற்படி ஐந்து மனை எண்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 5560 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.