Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெத்தநாயக்கன்பாளையம்	Date / நாள்: 17-Feb-2026
Village /கிராமம்:அட்டவணை கொத்தாம்பாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 34/2C,37/4A,37/4B,37/6B1,37/7A

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி

பெத்தநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2023 To 16-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 16-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: சேலம் கிழக்கு		சா.ப.அ: பெத்தநாயக்கன்பாளையம்	
1	5438/2023	28-Nov-2023 28-Nov-2023 28-Nov-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சங்கீதா 2. ரேவதி 3. பாஸ்கர்	1. கேசவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1433/2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 1 ஏக்கர், 6.25 சென்ட்; 34/2 - 1 ஏக்கர், 1.0 சென்ட்; 34/3 - 24.0 சென்ட்; 37/4A - 75.0 சென்ட்; 37/4B - 95.0 சென்ட் ; 37/6B - 66.69 சென்ட்; 37/7 - 1 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 34/4பி பு.ஹெக்		

	கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			0.38.5 ஏக் 0.95செ சர்வே 34/2 பு.ஹெக் 0.14.0 ஏக் 1.01செ சர்வே 37/7 பு.ஹெக் 0.46.0 எக் 1.14செ சர்வே 37/4ஏ பு.ஹெக் 0.30.5 ஏக் 0.75செ சர்வே 34/1 பு.ஹெக் 0.56.0 ஏக் 1.38செ சர்வே 37/6 பு.ஹெக் 0.27.5 ஏக் 0.68செ சர்வே 34/3 பு.ஹெக் 0.90.5 ஏக் 0.24செ ஆக மொத்தம் ஏக் 6.15செ இதில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கு போக மீதமுள்ள ஏக்கர்.5.85 செண்ட் நிலம் இதிலும் அயிட்டம் 7ல் உள்ள கிணறு 1 கிணற்றிலுள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டார் 5 எச்பிகம்பரசர் 1 இதிலும் சாந்தி அவர்களின் 31-ல் 1 பங்கில் எங்களுக்குண்டான 4-ல் 3 பங்கு மட்டும் இதற்கு உட்பட்டது.		
2	3061/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	ரத்து ஆவணம்	1. வேலுசாமி 2. கவிதா 3. செல்வம் 4. செட்டியண்ணன் 5. மான்விழி 6. சாந்தினி 7. ஜெயபாரதி 8. சாரதாமணி 9. சுல்தான்பேகம் 10. நாகராஜன் 11. சூரியபிரகாசம் 12. கீதா 13. தேன்மொழி 14. தனலஷ்மி 15. லதா 16. கேசவன் 17. ரூபா 18. ஷாம்லி 19. காஞ்சி 20. வணிதாகுமாரி 21. ஈஸ்வரி 22. கௌரி 23. செல்வராணி 24. கந்தசாமி 25. செல்வராஜ் 26. சின்னசாமி 27. ரமேஷ் 28. சாந்தகுமாரி 29. ஜான்சிராணி கோமதிபாய் 30. மகாலட்சுமி 31. ராஜ்குமார் பீ.ராஜ்வீர் 32. செல்லதுரை	1. வாணிவிகாஸ் எஜுகேஷனல் அண்ட் சேரிடபுள் டிரஸ்ட்(முத.) கவிதா(முக.) வேலுசாமி(முக.) செல்வம்(முக.) செட்டியண்ணன்(முக.) மான்விழி(முக.) சாந்தினி(முக.) ஜெயபாரதி(முக.) வையாபுரி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1434/2001	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/Pethanayakanpalayam/Book1/1434/2001 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 1 ஏக்கர், 38.0 சென்ட்; 34/2 - 1 ஏக்கர், 1.0 சென்ட்; 34/3 - 24.0 சென்ட்; 37/4A - 75.0 சென்ட்; 37/4B - 95.0 சென்ட் ; 37/6B - 68.0 சென்ட்; 37/7 - 1 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 37/4பி பு.ஹெக் 0.38.5 ஏக் 0.95செ சர்வே 34/2 பு.ஹெக் 0.41.0 ஏக் 1.01செ சர்வே 37/7 பு.ஹெக் 0.46.0 ஏக் 1.14செ சர்வே 37/4ஏ பு.ஹெக் 0.30.5 எக் 0.75செ சர்வே 34/1 பு.ஹெக் 0.56.0 ஏக் 1.38செ இதற்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 34/1பி பு.ஹெக் 0.43.0 சர்வே 37/6 பு.ஹெக் 0.27.5 ஏக் 0.68செ இதற்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 37/6பி பு. ஹெக் 0.27.0 சர்வே 34/3 பு.ஹெக் 0.90.5 எக் 0.24செ ஆக மொத்தம் 6.15செ மற்றபடி அயிட்டம் 7ல் உள்ள கிணறு 1 மேற்படி கிணற்றிலுள்ள 5 எச்.பி மின்சார மோட்டார் 1, 5 எச்.பி கம்பரசர் 1 மற்றும் வழிநடை பாத்தியம் பூராவும்.		
3	3062/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	ரத்து ஆவணம்	1. செட்டியண்ணன் வி.பி 2. ஈஸ்வரி 3. மு.சாரதாமணி 4. வி.கவிதா 5. ஏ.காஞ்சி 6. வனிதாகுமாரி 7. சின்னசாமி 8. செல்வராஜ் 9. ரமேஷ்	1. வாணிவிகாஷ் எஜூகேஷனல்அண்ட் சேரிடபுள் டிரஸ்ட்((முத.) எம்.செல்வம்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2666/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Pethanayakanpalayam/Book1/2666/2010 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 1 ஏக்கர், 38.0 சென்ட்; 34/2 - 1 ஏக்கர், 1.0 சென்ட்; 34/3 - 24.0 சென்ட்; 37/4A - 75.0 சென்ட்; 37/4B - 95.0 சென்ட் ; 37/6B - 68.0 சென்ட்; 37/7 - 1 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே எண்.37/4பி ஹெக் 0.38.5-க்கு ஏக் 0.95 செ, ச.நெ.34/2ல் ஏக்.1.01சண்ட் நிலமும், ச.நெ.37/7ல் ஏக்.1.14 செண்ட் நிலம் பூராவும் இதுவும், ச.நெ.37/4ஏல் ஏக்.0.75 செண்ட் நிலம் பூராவும், ச.நெ.34/1ல் ஏக்.1.38செண்ட் நிலம் பூராவும், ச.நெ.37/6ல் ஏக்.0.68 செண்ட் நிலம் பூராவும், ச.நெ.34/3ல் ஏக்.0.24 செண்ட் நிலம் பூராவும் ஆக மொத்தம் ஏக்.6.15 செண்ட் நிலம் பூராவும் அயிட்டம் 7ல் உள்ள கிணறு1, இக்கிணற்றில் நிறுவப்பட்டுள்ள 5எச்.பி.மின்சார மோட்டார் 1.5எச்.பி.கம்பரசர் 1ம் இதன் மாமூல் வழி தட பாத்தியமும்.		
4	3063/2024	16-Jul-2024	ரத்து ஆவணம்	1. பி.வேலுசாமி 2. வி.கவிதா	1. கொத்தாம்பாடி வாணிவிகாஷ்	-

		16-Jul-2024 16-Jul-2024		3. எம். செல்வம் 4. ஏ.ஜி.மான்விழி 5. பி.சாந்தினி 6. பீ.ஜெயபாரதி 7. என்.சுல்தான்பேகம் 8. என்.நாகராஜன் 9. டி.சூரியபிரகாசம் 10. ஆர். பி. கீதா 11. ஆர்.தேன்மொழி 12. தனலஷ்மி 13. எம்.லதா 14. ந.கேசவன் 15. டி.ரூபா 16. சு.ஷாம்லி 17. ஏ.காஞ்சி 18. வனிதாகுமாரி 19. ஏ.கௌரி 20. டி.செல்வராணி 21. சி.கந்தசாமி 22. டி.பி.சாந்தகுமாரி 23. எம்.கே. ஜான்சிராணி கோமதிபாய் 24. எஸ்.மகாலட்சுமி 25. ரா. ராஜ்குமார் பீ.ராஜ்வீர் 26. செல்லதுரை பழனிமுத்து 27. செல்வராஜ் தர்மலிங்கம்	எஜூகேஷனல் அண்ட் சேரிடபுள் டிரஸ்டு(முத.) கவிதாசரவணன்(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2625/2010	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Pethanayakanpalayam/Book1/2625/2010 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி, தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 1 ஏக்கர், 38.0 சென்ட்; 34/2 - 1 ஏக்கர், 1.0 சென்ட்; 34/3 - 24.0 சென்ட்; 37/4A - 75.0 சென்ட்; 37/4A - 75.0 சென்ட் ; 37/6B - 68.0 சென்ட்; 37/7 - 1 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.37/4ஏ ஹெக் 0.30.5 க்கு ஏக் 0.75 செ நிலம் பூராவும், ச.நெ.34/2ல் ஏக்.1.01செண்ட் நிலம் பூராவும், ச.நெ.37/7ல் ஏக்.1.14செண்ட் நிலம் பூராவும், ச.நெ.37/4ஏல் ஏக்.0.75 செண்ட் நிலம் பூராவும், ச.நெ.34/1பீல் ஏக்.1.38செண்ட் நிலம் பூராவும், ச.நெ.37/6பீல் ஏக்.0.68செண்ட் நிலம் பூராவும் ச.நெ.34/3ல் ஏக்.0.24 செண்ட் நிலம் பூராவும் ஆக மொத்தம் 6.15 செண்ட் நிலம் பூராவும் அயிட்டம் 7ல் உள்ள கிணறு 1 இக்கிணற்றில் நிறுவப்பட்டுள்ள 5எச்பி.மின்சார	

				மோட்டார் 1.5எச்.பி. கம்பரசர் 1 இதன் மாமுல் வழி தட பாத்தியமும்.		
5	3064/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	ரத்து ஆவணம்	1. சாந்தினி	1. வாணிவிகாஸ் எஜுகேஷனல் அண்ட் சேரிடபுள் டிரஸ்ட்(முத.) ஜெயபாரதி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 251/2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Pethanayakanpalayam/Book1/251/2015 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/2 - 1 ஏக்கர், 1.0 சென்ட்; 37/4B - 95.0 சென்ட்; 37/7 - 1 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 37/4பி பு.ஹெக் 0.38.5 ஏக் 0.95செ சர்வே 34/2 பு.ஹெக் 0.41.0 ஏக் 1.01செ சர்வே 37/7 பு.ஹெக் 0.46.0 ஏக் 1.14செ ஆக மொத்தம் 3.10செ மற்றபடி உள்ள கிணறு 1 மேற்படி கிணற்றிலுள்ள 5 எச்.பி மின்சார மோட்டார் 1, 5 எச்.பி கம்பரசர் 1 மற்றும் வழிநடை பாத்தியம் பூராவும்.		
6	3597/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. செல்லதுரை	1. ராம்பிரசாத் செ செ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 1 ஏக்கர், 38.0 சென்ட்; 34/2 - 1 ஏக்கர், 0.01 சென்ட்; 34/3 - 24.0 சென்ட்; 37/4A - 75.0 சென்ட்; 37/4B - 95.0 சென்ட்; 37/6B - 68.0 சென்ட்; 37/7 - 1 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அட்டவணைகொத்தாம்பாடி.கிராமம்.அ.பு.ச.எண்.37/4பி ஹெக்டேர்.0.38.5-க்கு ஏக்கர்.0.95 இதற்கு தீர்.1.50 அ.பு.ச.எண்.34/2 ஹெக்.0.41.0-க்கு ஏக்கர்.1.01 இதற்கு தீர்.1.58 அ.பு.ச.எண்.37/7 ஹெக்.0.46.0-க்கு ஏக்கர்.1.14 இதற்கு தீர்.1.78 அ.பு.ச.எண்.37/4ஏ ஹெக்.0.30.5-க்கு ஏக்கர் 0.75 இதற்கு தீர்.1.17 அ.பு.ச.எண்.34/1 ஹெக்.0.56.0-க்கு ஏக்கர்.1.38 இதற்கு தீர்.2 .15 (இ தில் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி அ.பு.ச.எண்.34/1பி பு.ஹெக்.0.43.00 தீர்.1.65) அ.பு.ச.எண்.37/6 ஹெக்.0.27.5-க்கு ஏக்கர்.0.68 இதற்கு தீர்.0.85 (இதில் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி அ.பு.ச.எண்.37/6பி ஹெக்.0.27.00 தீர்.0.85) அ.பு.ச.எண்.34/3 ஹெக்.0.90.5-க்கு ஏக்கர்.0.24 இதற்கு தீர்.0.36 ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.6.15 (ஆறு ஏக்கர் பதினைந்து செண்ட்) நிலத்திலும் இதில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கு போக மீதமுள்ள 5.81.3/4 செண்ட் நிலம் பூராவிலும் அயிட்டம் 7-ல் கிணர்.1 இக்கிணற்றில் நிறுவப்பட்டுள்ள 5 எச்.பி மின்சாரமோட்டார் 1, 5-எச்.பி கம்பரசர் 1 மற்றும் இதற்கு சம்பந்தப்பட்ட சகலசுதந்திங்களும், பாத்தியங்களும் சகல		

				ஈஸ்மெண்ட் ரைட்டுகளும், மாமூல்படி தடபாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் மேற்படி சொத்தில் எனக்கு உண்டான 31-ல் 1 மட்டும் இதற்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்து அட்டவணை கொத்தாம்பாடி கிராம எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
7	3860/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வம் 2. செட்டியண்ணன் 3. மான்விழி 4. சாந்தினி 5. ஜெயபாரதி 6. சாரதாமணி 7. சுல்தான்பேகம் 8. நாகராஜன் 9. சூரியபிரகாசம் 10. கீதா 11. தேன்மொழி 12. தனலட்சுமி 13. லதா 14. ரூபா 15. ஈஸ்வரி 16. கந்தசாமி 17. சின்னுசாமி 18. ரமேஷ் 19. சாந்தகுமாரி 20. ஜான்சிராணி கோமதிபாய் 21. மகாலட்சுமி 22. ராஜ்குமார் பீ என்கிற ராஜ்வீர் 23. கௌரி 24. செல்லதுரை(முத.) ராம்பிரசாத்(முக.) 25. காஞ்சி 26. வனிதாகுமாரி 27. வேலுசாமி 28. கவிதா 29. செல்வராணி 30. செல்வராஜு 31. ஷாம்லி 32. சங்கீதா(முத.) கேசவன்(முக.) 33. ரேவதி(முத.) கேசவன்(முக.) 34. பாஸ்கர்(முத.) கேசவன்(முக.) 35. கேசவன்	1. பழனிசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,03,12,434/-		ரூ. 1,04,16,600/-		1274/2003, 1433/2001, 1592/2008, 1593/2008, 1594/2008, 1606/2006, 1668/2006, 2108/2019, 3597/, 3597/2024, 4556/2014, 5438/, 5438/2023, 992/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/2 - 93.5 சென்ட்; 34/3 - 19.5 சென்ட்; 37/7 - 26.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பஞ்சாயத்து பொதுப்பாதைக்கும், கீழ்கண்ட அயிட்டம் 5 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்டம் 4,5 நிலத்திற்கும், இளங்கோவன் கிரய நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.34/4 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.34/2 இதற்கு பு.ஏக்.1.01 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.93½ செண்ட் நிலம் பூராவும். ச.நெ.34/3 இதற்கு பு.ஏக்.0.23½ செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.19½ செண்ட் நிலம் பூராவும். ச.நெ.37/7 இதற்கு பு.ஏக்.1.14 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.26 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஆக பு.ஏக்.1.39 செண்ட் ஆகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 10.75 சென்ட்; 37/6B - 2.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 2 நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - பஞ்சாயத்து பொதுப்பாதைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இளங்கோவன் கிரய நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 1,2,3 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.37/6பி இதற்கு பு.ஏக்.0.66¾ செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.02 செண்ட் நிலம் பூராவும். ச.நெ.34/1பி இதற்கு பு.ஏக்.1.06¼ செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.10¾ செண்ட் நிலம் பூராவும். ஆக அயிட்டம் 5-க்கும் கூடுதல் பு.ஏக்.1.51¾ செண்ட் ஆகும்.		
8	3862/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வம் 2. செட்டியண்ணன் 3. மான்விழி 4. சாந்தினி 5. ஜெயபாரதி 6. சாரதாமணி 7. சுல்தான்பேகம் 8. நாகராஜன் 9. சூரியபிரகாசம் 10. கீதா 11. தேன்மொழி 12. தனலட்சுமி 13. லதா 14. ரூபா 15. ஈஸ்வரி 16. கந்தசாமி 17. சின்னுசாமி 18. ரமேஷ் 19. சாந்தகுமாரி 20. ஜான்சிராணி கோமதிபாய்	1. ரம்யா 2. வாணி	-

				21. மகாலட்சுமி 22. ராஜ்குமார் பீ என்கிற ராஜ்வீர் 23. கௌரி 24. செல்லதுரை(முத.) ராம்பிரசாத்(முக.) 25. காஞ்சி 26. வனிதாகுமாரி 27. வேலுசாமி 28. கவிதா 29. செல்வராணி 30. செல்வராஜு 31. ஷாம்லி 32. சங்கீதா(முத.) கேசவன்(முக.) 33. ரேவதி(முத.) கேசவன்(முக.) 34. பாஸ்கர்(முத.) கேசவன்(முக.) 35. கேசவன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,34,30,640/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,34,30,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1274/2003, 1433/2001, 1592/2008, 1593/2008, 1594/2008, 1606/2006, 1668/2006, 2108/2019, 3597/2024, 4556/2014, 5438/2023, 992/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/2 - 5.0 சென்ட்; 37/4A - 75.0 சென்ட்; 37/4B - 95.0 சென்ட்; 37/7 - 65.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பஞ்சாயத்து பொதுப்பாதைக்கும், கீழ்கண்ட அயிட்டம் 5 நிலத்திற்கும் மற்றும் சர்வே எண்.37/5 நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.37/3 மற்றும் சர்வே எண்.34/4 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/1பி நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.37/5 கீழ்கண்ட அயிட்டம் 5 நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.34/4 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1-சர்வே எண்.37/4ஏ பு.ஹெக்.0.30.5 தீ.ரூ.1.17 இதற்கு பு.ஏக்.0.75 செண்ட் நிலம் பூராவும். அயிட்டம் 2-சர்வே எண்.37/4பி பு.ஹெக்.0.38.5 தீ.ரூ.1.50 இதற்கு பு.ஏக்.0.95 செண்ட் நிலம் பூராவும். அயிட்டம் 3-சர்வே எண்.37/7 பு.ஹெக்.0.46.0 தீ.ரூ.1.78 இதற்கு பு.ஏக்.1.14 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.0.65 செண்ட் நிலம் பூராவும். அயிட்டம் 4-சர்வே எண்.34/2 பு.ஹெக்.0.41.0 தீ.ரூ.1.58 இதற்கு பு.ஏக்.1.01 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.0.05 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 4 வரை கூடுதல் பு.ஏக்.2.40 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/6B - 47.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பஞ்சாயத்து பொதுபாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 1 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/5 நிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5-சர்வே எண்.37/6 பு.ஹெக்.0.27.5-க்கு பு.ஏக்.0.68 செண்ட் நிலத்தில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கு நிலம் எடுத்தது போக மீதி நிலம் தற்போதைய தனி உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/6பி		

	தெற்கு, தெற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 3 நிலத்திற்கும் வடக்கு			பு.ஹெக்.0.27.0 தீ.ரூ.0.85 இதற்கு பு.ஏக்.0.67 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.0.47 செண்ட் நிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி நிலத்திற்குண்டான மாமூல் தடவழி வண்டிபாதை பாத்தியங்களும் மற்றும் அனுபவப்படிக்கும் மூலப்பத்திரங்களின்படிக்கும் உண்டான சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்குட்பட்டது.		
9	3863/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வம் 2. செட்டியண்ணன் 3. மான்விழி 4. சாந்தினி 5. ஜெயபாரதி 6. சாரதாமணி 7. சுல்தான்பேகம் 8. நாகராஜன் 9. சூரியபிரகாசம் 10. கீதா 11. தேன்மொழி 12. தனலட்சுமி 13. லதா 14. ரூபா 15. ஈஸ்வரி 16. கந்தசாமி 17. சின்னுசாமி 18. ரமேஷ் 19. சாந்தகுமாரி 20. ஜான்சிராணி கோமதிபாய் 21. மகாலட்சுமி 22. ராஜ்குமார் பீ என்கிற ராஜ்வீர் 23. கௌரி 24. செல்லதுரை(முத.) ராம்பிரசாத்(முக.) 25. காஞ்சி 26. வனிதாகுமாரி 27. வேலுசாமி 28. கவிதா 29. செல்வராணி 30. செல்வராஜு 31. ஷாம்லி 32. சங்கீதா(முத.) கேசவன்(முக.) 33. ரேவதி(முத.) கேசவன்(முக.) 34. பாஸ்கர்(முத.) கேசவன்(முக.) 35. கேசவன்	1. இளங்கோவன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,94,25,780/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,94,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1274/2003, 1433/2001, 1592/2008, 1593/2008, 1594/2008, 1606/2006, 1668/2006, 2108/2019, 3597/2024, 4556/2014, 5438/2023, 992/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 88.5 சென்ட்; 37/6B - 0.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும், கீழ்கண்ட அயிட்டம் 3 நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - பஞ்சாயத்து பொதுப்பாதைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - செந்தில்நாதன் கிரயம் பெறும் நிலத்திற்கும், கீழ்கண்ட அயிட்டம் 3 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.34/1பி இதற்கு பு.ஏக்.1.06 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.88½ செண்ட் நிலம் பூராவும். ச.நெ.37/6பி இதற்கு பு.ஏக்.0.67 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.00½ செண்ட் நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் பு.ஏக்.0.89 செண்ட் ஆகும்.		
10	4120/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 25-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. செல்வம் 2. செட்டியண்ணன் 3. மான்விழி 4. சாந்தினி 5. ஜெயபாரதி 6. சாரதாமணி 7. சுல்தான்பேகம் 8. நாகராஜன் 9. சூரியபிரகாசம் 10. கீதா 11. தேன்மொழி 12. தனலட்சுமி 13. லதா 14. ரூபா 15. ஈஸ்வரி 16. கந்தசாமி 17. சின்னுசாமி 18. ரமேஷ் 19. சாந்தகுமாரி 20. ஜான்சிராணி கோமதிபாய் 21. மகாலட்சுமி 22. ராஜ்குமார் பீ ராஜ்வீர் 23. கௌரி 24. செல்லதுரை(முத.) ராம்பிரசாத்(முக.) 25. காஞ்சி 26. வனிதாகுமாரி 27. வேலுசாமி	1. அட்டவணை கொத்தம்பாடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு	-

				28. கவிதா 29. செல்வராணி 30. செல்வராஜு 31. ஷாம்லி 32. சங்கீதா(முத.) கேசவன்(முக.) 33. ரேவதி(முத.) கேசவன்(முக.) 34. பாஸ்கர்(முத.) கேசவன்(முக.) 35. கேசவன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1274/2003, 1433/2001, 1592/2008, 1593/2008, 1594/2008, 1606/2006, 1668/2006, 2108/2019, 3597/2024, 4556/2014, 5438/2023, 992/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34/1B - 7.0 சென்ட்; 34/2 - 2.5 சென்ட்; 37/6B - 17.25 சென்ட்; 37/7 - 23.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்கண்ட சர்வே எண்.34/1பி, சர்வே எண்.37/6பி, சர்வே எண்.37/7, சர்வே எண்.34/2 ஆகிய சர்வே எண்களில் எங்களுடைய மீதி நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேற்கண்ட சர்வே எண்.37/6பி, சர்வே எண்.37/7, சர்வே எண்.34/2 ஆகிய சர்வே எண்களில் எங்களுடைய மீதி நிலத்திற்கும் மற்றும் சர்வே எண்.37/5 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சேலம் டூ சென்னை தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.34/4 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1-சர்வே எண்.34/1பி பு.ஹெக்.0.43.0 தீ.ரூ.1.65 இதற்கு பு.ஏக்.1.06¼ செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.0.07 செண்ட் நிலம் பூராவும். அயிட்டம் 2-சர்வே எண்.37/6பி பு.ஹெக்.0.27.0 தீ.ரூ.0.85 இதற்கு பு.ஏக்.0.66¾ செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.0.17¼ செண்ட் நிலம் பூராவும். அயிட்டம் 3-சர்வே எண்.37/7 பு.ஹெக்.0.46.0 தீ.ரூ.1.78 இதற்கு பு.ஏக்.1.14 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.0.23 செண்ட் நிலம் பூராவும். அயிட்டம் 4-சர்வே எண்.34/2 பு.ஹெக்.0.41.0 தீ.ரூ.1.58 இதற்கு பு.ஏக்.1.01 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.0.02½ செண்ட் நிலம் பூராவும். ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 4 வரை கூடுதல் பு.ஏக்.0.49¾ செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
11	2045/2025	06-May-2025 06-May-2025 06-May-2025	தான ஆவணம்	1. ரம்யா 2. வாணி	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி சேலம் மாவட்டம் ஆத்தூர் வட்டம் அட்டவணை கொத்தாம்பாடி கிராமத்தின் தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி எதிர்காலத்தில் இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 600/-	3862/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/4A, 37/6B1 - 588.81 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/6பி2, சர்வே எண்.34/1பி1 இவைகளில் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 12 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.37/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/4ஏ, சர்வே எண்.37/6பி1- ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.37/4ஏ-ல் பூங்கா நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.37/4ஏ, சர்வே எண்.37/6பி1- ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.37/4ஏ பு.ஹெக்.0.30.50 தீ.ரூ.1.17 இதற்கு பு.ஏக்.0.75 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ச.நெ.37/4பி பு.ஹெக்.0.38.50 தீ.ரூ.1.50 இதற்கு பு.ஏக்.0.95 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ச.நெ.37/7 பு.ஹெக்.0.46.00 தீ.ரூ.1.78 இதற்கு பு.ஏக்.1.14 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.65 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி ச.நெ.37/7ஏ பு.ஹெக்.0.26.31 தீ.ரூ.1.01 இதற்கு பு.ஏக்.0.65 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ச.நெ.34/2 பு.ஹெக்.0.41.00 தீ.ரூ.1.58 இதற்கு பு.ஏக்.1.01 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.05 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி ச.நெ.34/2சி பு.ஹெக்.0.02.03 தீ.ரூ.0.08 இதற்கு பு.ஏக்.0.05 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ச.நெ.37/6பி பு.ஹெக்.0.27.00 தீ.ரூ.0.85 இதற்கு பு.ஏக்.0.67 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.47 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி ச.நெ.37/6பி1 பு.ஹெக்.0.19.03 தீ.ரூ.0.59 இதற்கு பு.ஏக்.0.47 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் பு.ஏக்.2.87 செண்ட் நிலத்தை சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/0டபுள்யூடி2ஒய்யூக்யூகே/39470/2025 இணையதள விண்ணப்ப எண்.0டபுள்யூடி2ஒய்யூக்யூகே சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை எண்.1 ச.நெ.37/4ஏ, ச.நெ.37/6பி1 ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள 7.6 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 77.35 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 77.60 மீட்டரும் தென்வடலில் இருபுறமும் 7.6 மீட்டரும் ஆக 588.81 ச.மீ அளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.1 பூராவும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/4A, 37/6B1 - 599.1 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/6பி2-ல் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 12 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.37/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/4ஏ, சர்வே எண்.37/6பி1- ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.37/4ஏ, சர்வே எண்.37/6பி1- ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2 ச.நெ.37/4ஏ, ச.நெ.37/6பி1- ஆக இவைகளில் அமையும் 7.6 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 78.63 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 79.03 மீட்டரும் தென்வடலில் இருபுறமும் 7.6 மீட்டரும் ஆக 599.10 ச.மீ அளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.2 பூராவும்.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/4B, 37/7A - 725.94 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/7பி-ல் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 12 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.37/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/4பி, சர்வே எண்.37/7ஏ- ஆக இவைகளில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 ச.நெ.37/4பி, ச.நெ.37/7ஏ ஆக இவைகளில் அமையும் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 80.45 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 80.87 மீட்டரும் தென்வடலில் இருபுறமும் 9 மீட்டரும் ஆக 725.94 ச.மீ அளவில்	

	அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.37/4பி, சர்வே எண்.37/7ஏ-ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் வடக்கு			அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.3 பூராவும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/4B, 37/7A - 627.3 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/7பி-ல் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 12 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.37/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/4பி, சர்வே எண்.37/7ஏ- ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.37/4பி, சர்வே எண்.37/7ஏ- ஆக இவைகளில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.37/4பி-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.37/4பி-ல் டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4 ச.நெ.37/4பி, ச.நெ.37/7ஏ- ஆக இவைகளில் அமையும் 7.6 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 82.38 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 82.70 மீட்டரும் தென்வடலில் இருபுறமும் 7.6 மீட்டரும் ஆக 627.30 ச.மீ அளவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.4 பூராவும். ஆக மேற்கண்ட 1 முதல் 4 சாலைகளில் மூலைமுடுக்கு 08 எண்ணம் ஒதுக்கப்பட்ட 1.5*1.5 ஆக 9.00 ச.மீ பரப்பு நிலம் சேர்த்து பூராவும்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/4A - 918.1 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/5 குட்டை நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.37/4ஏ-ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.37/4ஏ-ல் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் மேற்கு , மேற்கு - சர்வே எண்.37/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/5 குட்டை நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.37/1பி நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.37/4ஏ, சர்வே எண்.37/6பி1- ஆக இவைகளில் உள்ள கிழமேல் சாலை எண்.1-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.37/4ஏ-ல் பூங்கா நிலத்திற்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 15.80 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 35.50 மீட்டரும் தென்வடலில் கிழபுறம் வடக்கிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 18.20 மீட்டரும் தொடர்ச்சியாக கிழக்கு நோக்கி 21.58 மீட்டரும் தொடர்ச்சியாக தெற்கு நோக்கி 14.46 மீட்டரும் தென்வடலில் மேற்குபுறம் 38.51 மீட்டரும் ஆக 918.10 ச.மீ அளவு கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/4B - 46.4 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/4பி-ல் டேன்ஜெட்கோ-ற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.37/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/4பி, சர்வே எண்.37/7ஏ- ஆக இவைகளில் உள்ள கிழமேல் சாலை எண்.4-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.36/3ஏ1 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம். ச.நெ.37/4பி-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 4.28 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 4.73 மீட்டரும் தென்வடலில் கிழபுறம் 10.23 மீட்டரும் தென்வடலில் மேற்குபுறம் 10.42 மீட்டரும் ஆக 46.40 ச.மீ அளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம் பூராவும். ஆக 1 முதல் 4 வரையிலான சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்கு உட்பட மொத்த பரப்பு 2550.15 ச.மீ பூங்கா இடம் 918.10 ச.மீ, பொது உபயோக இடம் 46.40 ச.மீ ஆக மொத்த பரப்பளவு 3514.65 ச.மீ நிலம் மட்டும் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
12	2046/2025	06-May-2025	தான ஆவணம்	1. ரம்யா	1. சேலம் மாவட்டம் சேலம்	-

		06-May-2025 06-May-2025		2. வாணி	வட்டம் சேலம் உடையாப்பட்டி மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (டேன்ஜெட்கோ) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்காலத்தில் இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3862/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/4B - 46.1 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/4பி-ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.37/4பி-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.37/4பி, சர்வே எண்.37/7ஏ- ஆக இவைகளில் உள்ள கிழமேல் சாலை எண்.4-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.36/3ஏ1 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.37/4ஏ பு.ஹெக்.0.30.50 தீ.ரூ.1.17 இதற்கு பு.ஏக்.0.75 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ச.நெ.37/4பி பு.ஹெக்.0.38.50 தீ.ரூ.1.50 இதற்கு பு.ஏக்.0.95 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ச.நெ.37/7 பு.ஹெக்.0.46.00 தீ.ரூ.1.78 இதற்கு பு.ஏக்.1.14 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.65 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி ச.நெ.37/7ஏ பு.ஹெக்.0.26.31 தீ.ரூ.1.01 இதற்கு பு.ஏக்.0.65 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ச.நெ.34/2 பு.ஹெக்.0.41.00 தீ.ரூ.1.58 இதற்கு பு.ஏக்.1.01 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.05 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி ச.நெ.34/2சி பு.ஹெக்.0.02.03 தீ.ரூ.0.08 இதற்கு பு.ஏக்.0.05 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ச.நெ.37/6பி பு.ஹெக்.0.27.00 தீ.ரூ.0.85 இதற்கு பு.ஏக்.0.67 செண்ட் இதில் பு.ஏக்.0.47 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி ச.நெ.37/6பி1 பு.ஹெக்.0.19.03 தீ.ரூ.0.59 இதற்கு பு.ஏக்.0.47 செண்ட் இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் பு.ஏக்.2.87 செண்ட் நிலத்தை சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/0டபுள்யூடி2ஒய்யூக்யூகே/39470/2025 இணையதள விண்ணப்ப எண்.0டபுள்யூடி2ஒய்யூக்யூகே சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு. டேன்ஜெட்கோ-ற்கு ஒதுக்கீடு செய்துள்ள இடம். ச.நெ.37/4பி-ல் டேன்ஜெட்கோ-ற்கு ஒதுக்கீடு செய்துள்ள இடத்திற்கு அளவுகள். கிழமேலில் வடபுறம் 4.54 மீட்டரும் கிழமேலில் தென்புறம் 4.55 மீட்டரும் தென்வடலில் கிழபுறம் 10.07 மீட்டரும் தென்வடலில் மேற்குபுறம் 10.23 மீட்டரும் ஆக 46.10 ச.மீ அளவு கொண்ட டேன்ஜெட்கோ-ற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும்.	
13	647/2026	21-Jan-2026 21-Jan-2026 06-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரம்யா 2. வாணி	1. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3862/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/6B1 - 1146.25 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி, ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் இரண்டு					
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Sri Ambal Avenue Phase 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.5-க்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.7-க்கும் (கி), வடக்கு - 7.6 மீட்டர் அகலமுள்ள பொது ரோடுக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.23-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி சர்வே எண்.37/4ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.30.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.0.75 செண்ட் நிலம் இதுவும், சர்வே எண்.37/4பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.38.5, தீர்.1.50 இதற்கு ஏக்.0.95 செண்ட் நிலம் இதுவும், சர்வே எண்.37/7, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.46.0, தீர்.1.78 இதற்கு ஏக்.1.14 செண்ட் இதில் ஏக்.0.65 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/7ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.26.31, தீர்.1.01 இதற்கு ஏக்.0.65 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.34/2, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.41.0, தீர்.1.58 இதற்கு ஏக்.1.01 செண்ட் இதில் ஏக்.0.05 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.34/2சி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.03, தீர்.0.08 இதற்கு ஏக்.0.05 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/6பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.27.0, தீர்.0.85 இதற்கு ஏக்.0.67 செண்ட் இதில் ஏக்.0.47 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/6பி1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.19.03, தீர்.0.59 இதற்கு ஏக்.0.47 செண்ட் நிலம் இதுவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.2.87 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து அதற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/0டபல்யூடி2ஒய்யூகீயூகே/39470/2025/டிசிபி/2025/டிசிபி, நாள்.16.05.2025 மற்றும் டிடிசிபி லேஅவுட் எண்.157/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்று ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் ஆத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் ஆர்ஒசி எண்.3 தீர்மானம் எண்.208/2025, நாள்.13.11.2025 ன்படி இறுதி ஒப்புதல் பெற்று ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் 2 என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சர்வே எண்.37/6பி1-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.6 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 35 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 32 3/4 அடி கூடிய 1146 1/4 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி மனை நிலத்திற்குண்டான மாமூல் தட வழி பாத்தியங்கள் உட்பட பூராவும்.		
14	746/2026	12-Feb-2026 12-Feb-2026 12-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரம்யா 2. வாணி	1. பிரதீப்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3862/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/7A - 1925.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி, ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் இரண்டு					
				Plot No./மனை எண் : 40		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.39-க்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.41-க்கும் (கி), வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள பொது ரோடுக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.51-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி சர்வே எண்.37/4ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.30.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.0.75 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/4பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.38.5, தீர்.1.50 இதற்கு ஏக்.0.95 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/7, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.46.0, தீர்.1.78 இதற்கு ஏக்.1.14 செண்ட் இதில் ஏக்.0.65 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/7ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.26.31, தீர்.1.01 இதற்கு ஏக்.0.65 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.34/2, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.41.0, தீர்.1.58 இதற்கு ஏக்.1.01 செண்ட் இதில் ஏக்.0.05 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.34/2சி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.03, தீர்.0.08 இதற்கு ஏக்.0.05 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/6பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.27.0, தீர்.0.85 இதற்கு ஏக்.0.66 3/4 செண்ட் இதில் ஏக்.0.47 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/6பி1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.19.03, தீர்.0.59 இதற்கு ஏக்.0.47 செண்ட் நிலம் இதுவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.2.87 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து அதற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/0டபல்யூடி2ஒய்யூகியுகே/39470/2025/டிசிபி/2025/டிசிபி, நாள்.16.05.2025 மற்றும் டிடிசிபி லேஅவுட் எண்.157/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்று ஓப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் ஆத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் ஆர்ஒசி எண்.3 தீர்மானம் எண்.208/2025, நாள்.13.11.2025 ன்படி இறுதி ஒப்புதல் பெற்று ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் 2 என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சர்வே எண். 37/7ஏ-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.40 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 35 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 55 அடி கூடிய 1925 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி மனை நிலத்திற்குண்டான மாமூல் தட வழி பாத்தியங்கள் உட்பட பூராவும்.		
15	748/2026	12-Feb-2026 12-Feb-2026 12-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரம்யா 2. வாணி	1. மாதேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3862/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி, ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் இரண்டு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/7A - 1362.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39 north part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SRI AMBAL AVENUE PHASE 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பொது ரோடுக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.40-க்கும் (கி), வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல பொது ரோடுக்கும் (தெ), தெற்கு - இதே மனை எண்.39-ல் சரஸ்வதி என்பவர் கிரயம் பெறும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி சர்வே எண்.37/4ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.30.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.0.75 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/4பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.38.5, தீர்.1.50 இதற்கு ஏக்.0.95 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/7, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.46.0, தீர்.1.78		

	மனைக்கும் (வ)	இதற்கு ஏக்.1.14 செண்ட் இதில் ஏக்.0.65 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/7ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.26.31, தீர்.1.01 இதற்கு ஏக்.0.65 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.34/2, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.41.0, தீர்.1.58 இதற்கு ஏக்.1.01 செண்ட் இதில் ஏக்.0.05 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.34/2சி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.03, தீர்.0.08 இதற்கு ஏக்.0.05 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/6பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.27.0, தீர்.0.85 இதற்கு ஏக்.0.66 3/4 செண்ட் இதில் ஏக்.0.47 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/6பி1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.19.03, தீர்.0.59 இதற்கு ஏக்.0.47 செண்ட் நிலம் இதுவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.2.87 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து அதற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/0டபல்யூடி2ஒய்யூகியுகே/39470/2025/டிசிபி/2025/டிசிபி, நாள்.16.05.2025 மற்றும் டிடிசிபி லேஅவுட் எண்.157/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்று ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் ஆத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் ஆர்ஒசி எண்.3 தீர்மானம் எண்.208/2025, நாள்.13.11.2025 ன்படி இறுதி ஒப்புதல் பெற்று ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் 2 என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சர்வே எண். 37/7ஏ-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.39 -ல் வடபுறம் பகுதி லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 50 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 27 1/2 அடி கூடிய 1375 சதுரடியில் டிடிசிபி அப்ரூவலின்படி ரோடு வளைவிற்காக வடகிழக்கு மூலையில் விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1362 1/2 மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி மனை நிலத்திற்குண்டான மாமூல் தட வழி பாத்தியங்கள் உட்பட பூராவும். அட்டவணை கொத்தாம்பாடி சர்வே எண்.37/4ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.30.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.0.75 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/4பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.38.5, தீர்.1.50 இதற்கு ஏக்.0.95 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/7, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.46.0, தீர்.1.78 இதற்கு ஏக்.1.14 செண்ட் இதில் ஏக்.0.65 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/7ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.26.31, தீர்.1.01 இதற்கு ஏக்.0.65 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.34/2, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.41.0, தீர்.1.58 இதற்கு ஏக்.1.01 செண்ட் இதில் ஏக்.0.05 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.34/2சி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.03, தீர்.0.08 இதற்கு ஏக்.0.05 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/6பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.27.0, தீர்.0.85 இதற்கு ஏக்.0.66 3/4 செண்ட் இதில் ஏக்.0.47 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/6பி1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.19.03, தீர்.0.59 இதற்கு ஏக்.0.47 செண்ட் நிலம் இதுவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.2.87 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து அதற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/0டபல்யூடி2ஒய்யூகியுகே/39470/2025/டிசிபி/2025/டிசிபி, நாள்.16.05.2025 மற்றும் டிடிசிபி லேஅவுட் எண்.157/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்று ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் ஆத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் ஆர்ஒசி எண்.3 தீர்மானம் எண்.208/2025, நாள்.13.11.2025 ன்படி இறுதி ஒப்புதல் பெற்று ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் 2 என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சர்வே எண். 37/7ஏ-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.39 -ல் வடபுறம் பகுதி லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 45 க்கு 5 = 50 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 22 1/2 க்கு 5 =27 1/2 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 27 1/2 அடி கூடிய 1375 சதுரடியில் டிடிசிபி அப்ரூவலின்படி ரோடு வளைவிற்காக வடகிழக்கு மூலையில் விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1362 1/2 மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி மனை நிலத்திற்குண்டான மாமூல்

				தட வழி பாத்தியங்கள் உட்பட பூராவும்.		
16	749/2026	12-Feb-2026 12-Feb-2026 12-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரம்யா 2. வாணி	1. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3862/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி, ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் இரண்டு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/7A - 1375.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39 SOUTH PART Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பொது ரோடுக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.40-க்கும் (கி), வடக்கு - இதே மனை எண்.39ல் மாதேஸ்வரி என்பவர் கிரயம் பெறும் மனைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.52-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அட்டவணை கொத்தாம்பாடி சர்வே எண்.37/4ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.30.5, தீர்.1.17 இதற்கு ஏக்.0.75 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/4பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.38.5, தீர்.1.50 இதற்கு ஏக்.0.95 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/7, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.46.0, தீர்.1.78 இதற்கு ஏக்.1.14 செண்ட் இதில் ஏக்.0.65 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/7ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.26.31, தீர்.1.01 இதற்கு ஏக்.0.65 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.34/2, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.41.0, தீர்.1.58 இதற்கு ஏக்.1.01 செண்ட் இதில் ஏக்.0.05 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.34/2சி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.03, தீர்.0.08 இதற்கு ஏக்.0.05 செண்ட் நிலம் இதுவும். சர்வே எண்.37/6பி, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.27.0, தீர்.0.85 இதற்கு ஏக்.0.66 3/4 செண்ட் இதில் ஏக்.0.47 செண்ட் நிலத்திற்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.37/6பி1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.19.03, தீர்.0.59 இதற்கு ஏக்.0.47 செண்ட் நிலம் இதுவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.2.87 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து அதற்குண்டான அங்கீகாரத்தை பொறுத்து சேலம் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/0டபல்யூடி2ஒய்யூகியுகே/39470/2025/டிசிபி/2025/டிசிபி, நாள்.16.05.2025 மற்றும் டிடிசிபி லேஅவுட் எண்.157/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்று ஓப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் ஆத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் ஆர்ஒசி எண்.3 தீர்மானம் எண்.208/2025, நாள்.13.11.2025 ன்படி இறுதி ஒப்புதல் பெற்று ஸ்ரீ அம்பாள் அவென்யூ பேஸ் 2 என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சர்வே எண். 37/7ஏ-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.39 -ல் தென்புறம் பகுதி லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 50 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 27 1/2 அடி கூடிய 1375 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை மேற்படி மனை நிலத்திற்குண்டான மாமூல் தட வழி பாத்தியங்கள் உட்பட பூராவும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.