Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kadathur	Date / நாள்: 29-May-2026
Village /கிராமம்:Madathahalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 26,27

Data Availability Period for Village: Madathahalli

Kadathur Sub Registrar Office: From 01-May-2025 To 28-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 28-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Dharmapuri		S.R.O: Kadathur	
1	1206/2025	04-Jun-2025 04-Jun-2025 04-Jun-2025	Settlement deed	1. அருள்மொழி	1. லோகானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,41,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2522/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B10 - 1 ACRE, 15.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராம		

	கிழக்கு - பாவாயம்மாள் நிலத்துக்கும், மாதேஸ் எ சௌந்தரராஜன் குடோனுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - நாகநந்தினி நிலத்திற்கும்தெற்கு , தெற்கு - மாதேஸ் எ சௌந்தரராஜன் பாதைக்கும், குடோனுக்கும் வடக்கு			சர்வேஎண்.26/1பி10 பு.ஹெ.0.46.5-க்கு தீர்வை ரூ.1.80 (பட்டாஎண்.1242) இதற்கு பு.ஏ.1.15 செண்ட் நிலம் பூராவும்		
2	1207/2025	04-Jun-2025 04-Jun-2025 04-Jun-2025	Release deed	1. அருள்மொழி	1. லோகானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,85,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,71,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 651/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B7 - 6.0 CENTS; 26/1B8A - 20.0 CENTS; 26/1B9 - 1 ACRE, 1.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாவாயம்மாள் நிலத்திற்கும், மாதேஸ் (எ) சௌந்தரராஜன் குடோனுக்கும், முருகேசன் நிலத்திற்கும், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் , வடக்கு - முருகேசன் நிலத்திற்கும் , தெற்கு - மாதேஸ் (எ) சௌந்தரராஜன் பாதைக்கும்குடோனுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராமம் சர்வேஎண்.26/1பி7 பு.ஹெ.0.02.5 தீர்வை ரூ.0.10 (பட்டாஎண்.1232) இதற்கு பு.ஏ.0.06 செண்ட் நிலம் பூராவும் சர்வேஎண்.26/1பி8 இதற்கு 26/ 1பி8ஏ பு.ஹெ.0.8.10 தீர்வை ரூ0.35 இதில் பு.ஏ.0.20 செண்ட் நிலம் பூராவும், சர்வேஎண்.26/1பி9பு.ஹெ.0.41.0 தீர்வை ரூ.1.57 (பட்டாஎண். 1232 இதில் பு.ஏ.1.01 செண்ட் நிலம் பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B2 - 5.0 CENTS; 26/1B3 - 51.0 CENTS; 26/1B4 - 16.0 CENTS; 26/1B5 - 22.0 CENTS; 26/1B8B - 75.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண்.27- நிலத்திற்கும், மேற்கு - பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் கடத்தூர் கிராம எல்லைக்கும், வடக்கு - சர்வேஎண்.26/1ஏ கடத்தூர் கிராம எல்லைக்கும், தெற்கு - சர்வேஎண்26/1பி9 நிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராம சர்வேஎண்26/1பி2 பு.ஹெ.0.02.0 தீர்வை ரூ.0.06 (பட்டாஎண்.1230) இதற்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் நிலம் பூராவும், இதுவும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண்26/1பி3பு.ஹெ.0.20.5 தீர்வை ரூ.0.80 (பட்டாஎண். இதற்கு பு.ஏ.0.51 செண்ட் நிலம் பூராவும், இதுவும்மேற்படி கிராம சர்வேஎண்26/1பி4பு.ஹெ.0.06.5 தீர்வை ரூ.0.20 (பட்டாஎண். இதற்கு பு.ஏ.0.16 செண்ட் நிலம் பூராவும், இதுவும்மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி5பு.ஹெ.0.09.0 தீர்வை ரூ.0.33 (பட்டாஎண். இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் நிலம் பூராவும், இதுவும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண்26/1பி8பி பு.ஹெ.0.38.5 தீர்வை ரூ.1.60 (பட்டாஎண்.) இதில் பு.ஏ.0.75 செண்ட் நிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட ஐந்து சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.1.69 செண்ட் நிலம் பூராவும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1 - 1 ACRE, 19.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கடத்தூர் கிராம எல்லை, மேற்கு - இதே சர்வேஎண்ணிர் சாந்தி நிலம், வடக்கு - கடத்தூர் கிராம எல்லை, தெற்கு - சர்வேஎண்.26/1பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராமம், சர்வேஎண்26/1ஏ.ஹெ.0.56.5 தீர்வை ரூ.2.18 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்.26/1ஏ1பு.ஹெ.0.48.15 தீர்வை ரூ.1.85 (பட்டாஎண்.) இதற்கு பு.ஏ.1.19 செண்ட்		

	லோகானந்த் நிலம்			நிலம் பூராவும்		
3	1585/2025	15-Jul-2025 15-Jul-2025 15-Jul-2025	Gift deed	1. லோகானந்த்	1. கடத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் மடதஹள்ளி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்காலத்தில் மேற்படி பொறுப்பை வகிப்பவர்களும் ஆகிய உங்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1206/2025, 1207/2025, 2521/2022, 651/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 27/4B1 - 1537.25 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.டி மனைபிரிவுசாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 12.00மீ அகல ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - எஸ்.எஸ்மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - பிமனபைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராம சர்வேஎண்.27/4பி1 26/1பி1 ஆகியவற்றிற்கு சம்மந்தப்பட்டது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/4B1 - 180.3 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள் ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள் ள மனைகள், வடக்கு - ஏ-ஏ மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வேஎண்.27/2ஏ2பி, 27/2ஏ1ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராம பி-பி சாலை மேற்படி கிராம சர் வேஎண்.27/4பி1க்கு உட்பட்டது		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1 - 327.74 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி,டி மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்ஏண்.26/1ஏ2, வடக்கு - ஏ,ஏமனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூங்கா பரப்பு 1 மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சி.சி சாலை மேற்படி கிராம சர் வேஎண்.26/1ஏ 1க்கு உட்பட்டது .		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1, 26/1B1, 26/1B10, 26/1B2, 26/1B3, 26/1B6, 26/1B8B, 26/1B9 - 3337.92 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி, டி சாலை மேற்படி		

	கிழக்கு - ஈ.ஈ, எப்-எப், ஜி-ஜி ஹச்-ஹச் ஜே-ஜே, கே-கே,எல்-எல் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சி-சி ஏ.ஏ ஆர்-ஆர் க்யூ.க்யூ,பி-பி, ஒ-ஒ, என்-என் எம்-எம் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வேஎண்.26/1பி11, தெற்கு - கி எண்.48 கடத்தூர் சர்வேஎண்.120	கிராம சர்வேஎண்.26/1ஏ1, 26/1பி1, 26/1பி2, 26/1பி3, 26/1பி8பி, 26/1பி10, 26/1பி10 ஆகியவற்றிற்கு உட்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1 - 368.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏற்கனவே ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு தார் சாலை (ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(த.மா) எண்.81/2022, மற்றும் கி.எண்.48 கடத்தூர் ச.எண்.120 , மேற்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈ-ஈ9.00 மீட்டர்அகல கிழமேல் மனைப் பிரிவுசாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும் விபரம்இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ மேற்கு புறம்9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 40.70மீ தென்புறம் 40.70மீ மொத்தம் 366.30 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 368.55 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், மேற்படிஈ-ஈசாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்26/1ஏ1 க்கு உட்பட்டது
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 409.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கி.எண்.48 கடத்தூர்ச.எண்.120, மேற்கு - டி.டி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எப்.எப்10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம்10.00மீ மேற்குபுறம் 10.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 40.70மீ தென்புறம் 40.70மீ மொத்தம் 407.00 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 409.25 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும் மேற்படி எப்.எப். சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்26/1பி1க்கு உட்பட்டது
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 26/1B2, 26/1B3, 26/1B4 - 342.73 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கி.எண்.48 கடத்தூர்ச.எண்.120, மேற்கு - டி.டி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜி.ஜி7.20 மீட்டர்அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன்மத்தியில்தென்வடல்கிழபுறம்7.20 மீ மேற்குபுறம் 7.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 40.70மீ தென்புறம் 40.70மீ மொத்தம் 293.04 சதுரமீட்டர், வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு செவ்வகபகுதி பரப்பு முறையே 47.44 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 342.73 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும் மேற்படி ஜி-ஜிசாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள்.26/1பி1 26/1பி2 26/1பி3 26/1பி4க்கு உட்பட்டது
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B5, 26/1B6 - 545.04 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலை , மேற்கு - டி.டி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஹச்.ஹச்7.20 மீட்டர்அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன் மத்தியில்தென்வடல்கிழபுறம்7.20 மீ மேற்குபுறம் 7.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 75.40மீ தென்புறம் 74.75மீ மொத்தம் 540.54 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு4.50 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 545.04 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்இதுவும், மேற்படி ச்-ஹச்சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள்26/1பி5 26/1பி6 உட்பட்டது
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B6 - 384.35 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க்கான பொது உபயோகம் , மேற்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஐ-ஐ 9.00மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும்விபரம்இதன் மத்தியில்தென்வடல்கிழபுறம்9.00 மீ மேற்குபுறம்9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 42.80மீ தென்புறம் 42.11மீ மொத்தம் 382.10 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 384.35 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும் ஐ-ஐ சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்.26/1பி6 உட்பட்டது
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B8B, 26/1B9 - 331.65 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா பரப்பு -2 , மேற்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜே ஜே 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன்மத்தியில்தென்வடல்கிழபுறம்7.20 மீ மேற்குபுறம்7.20மீ கிழமேல் வடபுறம்45.75மீ, தென்புறம்45.75மீ மொத்தம் 329.40 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 331.65 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும் ஜே ஜேசாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள்.26/1பி8பி, 26/1பி9 உட்பட்டது
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B9 - 604.17 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலை , மேற்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா பரப்பு -2 மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - பூங்கா பரப்பு -2 மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கே.கே9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம்9.00 மீ மேற்கு புறம் 9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 67.04மீ தென்புறம் 66.22மீ மொத்தம் 599.67 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 4.50 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 604.17 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும் கே.கேசாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்26/1பி9 க்கு உட்பட்டது
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B10 - 331.65 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா பரப்பு -3 , மேற்கு - டி.டி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கே.கே9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும் விபரம்இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம்9.00 மீ மேற்கு புறம் 9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 67.04மீ தென்புறம் 66.22மீ மொத்தம் 599.67 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 4.50 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 604.17 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும் கே, கேசாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்26/1பி10 க்கு உட்பட்டது
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B10 - 343.78 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 25 , வடக்கு - சர்வே எண்26/1பி11மற்றும்இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எம்-எம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம்7.20 மீ மேற்குபுறம் 7.20மீ கிழமேல்வடபுறம் 44.14மீ தென்புறம்43.13மீ மொத்தம் 314.17 சதுரமீட்டர், வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு முக்கோணபகுதி பரப்பு 27.36 சதுர மீட்டர் முறையே மற்றும்மூலைமுடக்கு2.25 சதுரமீட்டர்ஆகமொத்தம்343.78 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் எம்-எம்சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்.26/1பி10க்கு உட்பட்டது
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B9 - 433.98 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 25 , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: என்-என்9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும்விபரம்:- இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00மீ மேற்கு புறம் 9.00மீ கிழமேல் வடபுறம்48.60மீ தென்புறம்47.34மீ மொத்தம் 431.73 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 433.98 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்இதுவும் என்-என்சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்26/1பி9க்கு உட்பட்டது
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B8B, 26/1B9 - 374.71 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 25, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓ.ஓ 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும்விபரம் இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம்7.20 மீ மேற்குபுறம்7.20மீ கிழமேல் வடபுறம்51.94மீ தென்புறம்51.52மீ மொத்தம் 372.46 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 374.71 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், ஓ-ஓசாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்26/1பி8பி 26/1பி9 க்கு உட்பட்டது
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B6, 26/1B8B - 480.47 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள்25,27/4பி2, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.பி.9.00 மீட்டர்அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவுசாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும்விபரம் இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம்9.00 மீ மேற்குபுறம் 9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 52.97மீ தென்புறம்53.30மீ மொத்தம்478.22 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம்480.47 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள்26/1பி8பி 26/1பி6 உட்பட்டது
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B6 - 361.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்27பி2, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க்யூ-க்யூ7.20 மீட்டர்அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும்விபரம் இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம்7.20 மீ மேற்கு புறம்7.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 49.44மீ தென்புறம் 50.29மீ மொத்தம் 359.03 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 361.28 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்26/1பி6 க்கு உட்பட்டது
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 26/1B3, 27/4B1 - 487.62 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - எஸ் எஸ் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆர்-ஆர் சாலை7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன்மத்தியில்தென்வடல்கிழபுறம்7.20 மீ மேற்குபுறம்7.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 67.10மீ தென்புறம் 67.10மீ மொத்தம் 483.12 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 4.50 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 487.62 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும் மேற்படி ஆர்-ஆர் சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள்26/1பி3, 26/1பி1 27/4பி1 உட்பட்டது
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/4B1 - 514.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆர்,ஆர்மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - டி.டிமனைப்பிரிவு சாலைமற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்4பி2, தெற்கு - ஏ.ஏமனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ்.எஸ் 10.00 மீட்டர்அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுசாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன் மத்தியில்தென்வடல்கிழபுறம்51.74 மீ மேற்கு புறம் 50.75மீ கிழமேல் வடபுறம் 10.00மீ தென்புறம் 10.00மீ மொத்தம் 512.45 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 514.70 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், எஸ்.எஸ் சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்27/4பி1 உட்பட்டது
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/4B1 - 519.98 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - எஸ்எஸ்மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.டி7.20 மீட்டர்அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்கு பந்தியும், அளவுகளும்விபரம்இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 7.20மீ மேற்குபுறம் 7.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 71.97மீ தென்புறம் 71.22மீ மொத்தம் 515.48 சதுரமீட்டர் மற்று மூலை முடக்கு 4.50 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 519.98 சதுரமீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், டி.டி சாலை மேற்படி கிராம சர்வே எண்27/4பி1 உட்பட்டது
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1 - 881.14 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்26/1ஏ2, வடக்கு - சி.சிமனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - கி.எண். 48 கடத்தூர் ச.எண்.120	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா பரப்பு-1 க்கான செக்குபந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன் மத்தியில் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு 881.14 சதுர மீட்டர் பூங்கா பரப்பு-1 க்கான நிலமும் இதுவும், மேற்படி பூங்கா பரப்பு-1 க்கான இடம் மேற்படி கிராம சர்வே .26/1ஏ1 உட்பட்டது
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B8A, 26/1B8B, 26/1B9 - 1203.93 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலை , மேற்கு - ஜே ஜேமனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்27/1பி7 கிணறு மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - கே.கே மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க்கான பொது உபயோகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா பரப்பு-2க்கான செக்குபந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன் மத்தியில் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு 1203.93 சதுரமீட்டர் பூங்கா பரப்பு-2 க்கான நிலமும் இதுவும், மேற்படி பூங்கா பரப்பு-2 க்கான இடம் மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள் 26/1பி8 26/1பி8பி 26/1பி9
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B10, 26/1B9 - 672.79 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலை , மேற்கு - எல்.எல்மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்26/1பி11, தெற்கு - கே.கேமனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா பரப்பு-3-க்கான செக்குபந்தியும், அளவுகளும்விபரம் இதன் மத்தியில் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு 672.79 சதுரமீட்டர் பூங்கா பரப்பு-3க்கான நிலமும் இதுவும், மேற்படி பூங்கா பரப்பு-3 க்கான இடம் மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள் 26/1பி9 26/1பி10 க்கு உட்பட்டது
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B5, 26/1B8A - 139.98 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலை , மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - க்கான பொது உபயோகம், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கான செக்குபந்தியும், அளவுகளும் விபரம்:- இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 5.80 மீ, மேற்குபுறம் 5.82மீ , கிழமேல் வடபுறம் 24.40 மீ, தென்புறம் 23.87 மீ, மொத்தம் 139.98 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி

				பொதுஉபயோக இடமும், மேற்படி உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம் மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள்26/1பி8ஏ 26/1பி5 உட்பட்டது		
4	1586/2025	15-Jul-2025 15-Jul-2025 15-Jul-2025	Gift deed	1. லோகானந்த்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,82,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1207/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B6, 26/1B8A - 162.19 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலை , மேற்கு - ஐ,ஐமனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா பரப்பு -2, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராம மேற்படி-க்கான இடம் மேற்படி கிராம சர்வே எண்கள்.26/1பி8ஏ 26/1பி6 ஆகியவற்றிற்கு உட்பட்டது.இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 5.97மீ, மேற்குபுறம் 5.00மீ, கிழமேல் வடபுறம் 29.87மீ, தென்புறம் 29.44மீ, மொத்தம் 162.19 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக பொதுஉபயோக இடம் மட்டும் இந்த தானஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
5	98/2026	21-Jan-2026 21-Jan-2026 21-Jan-2026	Release deed	1. தனலட்சுமி	1. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,17,986/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,34,284/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1795/2020	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/4B2 - 38 ARE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை ஹெக்டர் 0.38.0 இது பூராவும் மற்றும் இதில் உள்ள கிணறு ஒன்று பூராவும் மற்றும் மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்படுள்ள எஸ் சி நெ 562 கொண்ட5 எச்பி மின் சர்வீஸ், மின் மோட்டார், மின் டெபாசிட், மின் உபகரணங்கள் உட்பட ஆக இவைகள் பூராவும்.		
6	951/2026	11-Feb-2026 11-Feb-2026 07-May-2026	Sale deed	1. லோகானந்த்	1. பார்த்தீபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1206/2025, 1207/2025, 2521/2022	
	Document Remarks/	This document rectified by the document R/கடத்தூர்/புத்தகம் 1/957/2026				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1, 26/1B10, 26/1B2, 26/1B3, 26/1B4, 26/1B5, 26/1B7, 26/1B8A, 26/1B8B, 26/1B9, 27/4B1 - 900.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 171		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஒ.எஸ் ஆர்- க்கும், மேற்கு - 12 மீ அகல தென்வடல் தார்ரோட்டிற்கும், வடக்கு - டவுன் சிப் சிட்டி மனைஎண்.19 தினேஷ் நிலத்திற்கும், தெற்கு - மனைஎண்.172-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராம சர்வேஎண்.27/4பிபு.ஹெ.1.19.0 தீர்வை ரூ.4.68 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்.27/4பி1பு.ஹெ.0.81.0-க்கு தீர்வை ரூ.3.19 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.2.00 ஏக்கர் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி10 பு.ஹெ.0.46.50-க்கு தீர்வை ரூ.1.80 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.15 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி7 பு.ஹெ.0.02.5 தீர்வை ரூ.0.10 (பட்டா எண்.1475) இதற்கு பு.ஏ.0.06 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி8பு.ஹெ.0.38.5 தீர்வை ரூ.1.60 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய சர்வேஎண்26/1பி8ஏ பு.ஹெ.0.8.10 தீர்வை ரூ.0.35 (பட்டாஎண்.1479) இதற்கு பு.ஏ.0.20 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி9பு.ஹெ.0.41.0 தீர்வை ரூ.1.57 (பட்டா எண்.1478) இதில் பு.ஏ.1.01 செண்ட் நிலமும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண். 26/1பி2 பு.ஹெ.0.02.0 தீர்வை ரூ.0.06 (பட்டா எண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி3 பு.ஹெ.0.20.5 தீர்வை ரூ.0.80 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.0.51 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி4பு.ஹெ.0.06.5 தீர்வை ரூ.0.20 (பட்டாஎண்.1478 இதற்கு பு.ஏ.0.16 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி5பு.ஹெ.0.09.0 தீர்வை ரூ.0.33 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி8 பு.ஹெ.0.38.5 தீர்வை ரூ.1.60 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்26/1பி8பிபு.ஹெ.0.30.40 தீர்வை ரூ.1.20 (பட்டாஎண்.1478 இதில் பு.ஏ.0.75 செண்ட் நிலமும், சர்வேஎண்.26/1ஏ பு.ஹெ.0.56.5 தீர்வை ரூ.2.18 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்26/1ஏ1பு.ஹெ.0.48.15 தீர்வை ரூ.1.85 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.19 செண்ட் நிலமும், ஆக அனைத்து சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.9.85 செண்ட் நிலத்தில், தருமபுரி, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு, கடிதஎண்ஆர்.ஓசி எண்.யுடிஐ1டிஆர் 7டி /2025/டிசிபி நாள்22.07.2025 ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அப்ரூவல் எண்.எஸ்.டபல்யுபி/ டிடிசிபி/ தர்மபுரி லேஅவுட் எண்.68/2025 ன் படி படி கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் பெற்றும், கடத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்களால் ந.க.எண்.01/2025-2026 நாள் 07.02.2025 .ன படி வரன்முறை படுத்தப்பட்டும், மற்றும்என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களில் மனைஎண்..171-க்கு 900 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் பூராவும்			
7	957/2026	07-May-2026 07-May-2026 07-May-2026	Rectification deed	1. லோகானந்த்	1. பார்த்தீபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 951/2026	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/கடத்தூர்/புத்தகம் 1/951/2026 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ				

ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.	
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1, 26/1B10, 26/1B2, 26/1B3, 26/1B4, 26/1B5, 26/1B7, 26/1B8A, 26/1B8B, 26/1B9, 27/4B1 - 900.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : , 171
Boundary Details: கிழக்கு - ஒ.எஸ் ஆர்- க்கும், மேற்கு - 12 மீ அகல தென்வடல் தார்ரோட்டிற்கும், வடக்கு - டவுன் சிப் சிட்டி மனைஎண்.19 தினேஷ் நிலத்திற்கும், தெற்கு - மனைஎண்.172-க்கும்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராம சர்வேஎண்.27/4பிபு.ஹெ.1.19.0 தீர்வை ரூ.4.68 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்.27/4பி1பு.ஹெ.0.81.0-க்கு தீர்வை ரூ.3.19 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.2.00 ஏக்கர் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி10 பு.ஹெ.0.46.50-க்கு தீர்வை ரூ.1.80 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.15 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி7 பு.ஹெ.0.02.5 தீர்வை ரூ.0.10 (பட்டா எண்.1475) இதற்கு பு.ஏ.0.06 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி8பு.ஹெ.0.38.5 தீர்வை ரூ.1.60 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய சர்வேஎண்26/1பி8ஏ பு.ஹெ.0.8.10 தீர்வை ரூ.0.35 (பட்டாஎண்.1479) இதற்கு பு.ஏ.0.20 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி9பு.ஹெ.0.41.0 தீர்வை ரூ.1.57 (பட்டா எண்.1478) இதில் பு.ஏ.1.01 செண்ட் நிலமும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண். 26/1பி2 பு.ஹெ.0.02.0 தீர்வை ரூ.0.06 (பட்டா எண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.0.05 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி3 பு.ஹெ.0.20.5 தீர்வை ரூ.0.80 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.0.51 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி4பு.ஹெ.0.06.5 தீர்வை ரூ.0.20 (பட்டாஎண்.1478 இதற்கு பு.ஏ.0.16 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி5பு.ஹெ.0.09.0 தீர்வை ரூ.0.33 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி8 பு.ஹெ.0.38.5 தீர்வை ரூ.1.60 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்26/1பி8பிபு.ஹெ.0.30.40 தீர்வை ரூ.1.20 (பட்டாஎண்.1478 இதில் பு.ஏ.0.75 செண்ட் நிலமும், சர்வேஎண்.26/1ஏ பு.ஹெ.0.56.5 தீர்வை ரூ.2.18 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்26/1ஏ1பு.ஹெ.0.48.15 தீர்வை ரூ.1.85 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.19 செண்ட் நிலமும், ஆக அனைத்து சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.9.85 செண்ட் நிலத்தில், தருமபுரி, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு, கடிதஎண்ஆர்.ஓசி எண்.யுடிஐ1டிஆர் 7டி /2025/டிசிபி நாள்22.07.2025 ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அப்ரூவல் எண்.எஸ்.டபல்யுபி/ டிடிசிபி/ தர்மபுரி லேஅவுட் எண்.68/2025 ன் படி படி கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் பெற்றும், கடத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்களால் ந.க.எண்.01/2025-2026 நாள் 07.02.2025 .ன படி வரன்முறை படுத்தப்பட்டும், மற்றும்என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களில் மனைஎண்..171-க்கு 900 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் பூராவும்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madathahalli, தெரிவு செய்க		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1, 26/1B1, 26/1B10, 26/1B2, 26/1B3, 26/1B4, 26/1B5, 26/1B6, 26/1B8A, 26/1B8B, 26/1B9, 27/4B1 - 900.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 171
Boundary Details: கிழக்கு - ஒ.எஸ் ஆர்- க்கும், மேற்கு - 12 மீ அகல தென்வடல்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மடதஹள்ளி கிராம சர்வேஎண்.27/4பிபு.ஹெ.1.19.0 தீர்வை ரூ.4.68 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி

	தார்ரோட்டிற்கும், வடக்கு - டவுன் சிப் சிட்டி மனைஎண்.19 தினேஷ் நிலத்திற்கும், தெற்கு - மனைஎண்.172-க்கும்	புதிய சர்வேஎண்.27/4பி1பு.ஹெ.0.81.0-க்கு தீர்வை ரூ.3.19 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.2.00 ஏக்கர் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி10 பு.ஹெ.0.46.50-க்கு தீர்வை ரூ.1.80 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.15 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி1. பு .ஹெ.0.54.5-க்கு தீர்வை ரூ.2.10 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.35 செண்ட் நிலமும், மற்றும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி.6 பு.ஹெ.0.48.5-க்கு தீர்வை ரூ.0.84 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.20 செண்ட் நிலமும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி8பு.ஹெ.0.38.5 தீர்வை ரூ.1.60 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதிய சர்வேஎண்26/1பி8ஏ பு.ஹெ.0.8.10 தீர்வை ரூ.0.35 (பட்டாஎண்.1479) இதற்கு பு.ஏ.0.20 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி9பு.ஹெ.0.41.0 தீர்வை ரூ.1.57 (பட்டா எண்.1478) இதில் பு.ஏ.1.01 செண்ட் நிலமும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி1. பு .ஹெ.0.54.5-க்கு தீர்வை ரூ.2.10 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.35 செண்ட் நிலமும், மற்றும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி.6 பு.ஹெ.0.48.5-க்கு தீர்வை ரூ.0.84 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.20 செண்ட் நிலமும் மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி3 பு.ஹெ.0.20.5 தீர்வை ரூ.0.80 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.0.51 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி4பு.ஹெ.0.06.5 தீர்வை ரூ.0.20 (பட்டாஎண்.1478 இதற்கு பு.ஏ.0.16 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி5பு.ஹெ.0.09.0 தீர்வை ரூ.0.33 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.0.22 செண்ட் நிலமும், மேற்படி கிராம சர்வேஎண்.26/1பி8 பு.ஹெ.0.38.5 தீர்வை ரூ.1.60 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்26/1பி8பிபு.ஹெ.0.30.40 தீர்வை ரூ.1.20 (பட்டாஎண்.1478 இதில் பு.ஏ.0.75 செண்ட் நிலமும், சர்வேஎண்.26/1ஏ பு.ஹெ.0.56.5 தீர்வை ரூ.2.18 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வேஎண்26/1ஏ1பு.ஹெ.0.48.15 தீர்வை ரூ.1.85 (பட்டாஎண்.1478) இதற்கு பு.ஏ.1.19 செண்ட் நிலமும், ஆக அனைத்து சர்வே எண்களிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.9.79 செண்ட் நிலத்தில், தருமபுரி, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு, கடிதஎண்ஆர்.ஓசி எண்.யுடிஐ1டிஆர் 7டி /2025/டிசிபி நாள்22.07.2025 ன் படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அப்ரூவல் எண்.எஸ்.டபல்யுபி/ டிடிசிபி/ தர்மபுரி லேஅவுட் எண்.68/2025 ன் படி படி கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் பெற்றும், கடத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்களால் ந.க.எண்.01/2025-2026 நாள் 07.02.2025 .ன படி வரன்முறை படுத்தப்பட்டும், மற்றும்என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களில் மனைஎண்..171-க்கு 900 சதுரடி அளவுள்ள மனைக்காலி நிலம் பூராவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.