Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ₹1000

BF 013310

21-09-2023

ஜோன் ஆப் ஆர்க்
பரமகுடி

மு.அ. முகமது முதஹுபாவா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காளையார்கோவில்.
நி.மு. எண் 740/அ1/93
தமிழ்நாடு.

ரூ.3,77,500/- ரூபாய் மூன்று லட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து ஐநூறுக்கு கிரையம்.

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,77,500/-

21.09.2023ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்து மூன்றாம் வருடம், செப்டம்பர் மாதம் இருபத்தொன்று தேதிக்கு சோபகிருது வருடம், புரட்டாசி மாதம் 4ந் தேதி, இராமநாதபுரம் மாவட்டம், பரமக்குடி வட்டம், பரமக்குடி டவுன், ஓட்டப்பாலம், குறிஞ்சி வீதி, கதவு எண்: 3/845/15-A, பின்கோடு 623707 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் குணசேகர் அவர்கள் மகள் விவசாயம் 26 வயதாகிற ஜோன் ஆப் ஆர்க் (ஆதார் அட்டை எண்: 4201 6531 0943) (இந்திய வருமான வரித்துறை நிரந்தர கணக்கு எண்: CLZPJ9153R) (கைபேசி எண்: 6379054126) அவர்களுக்கு.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

புத்தகம் 1 ம் வருடம் 2023 ம் 537A
ஆவணம் 15 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் சந்தியாகப்பர் நகர், என்ற விலாசத்தில் வசித்து வந்து, தற்சமயம், மதுரை மாநகர், கதவு எண்: 4/726, மஹாலெட்சுமி நகர், 3வது தெரு, K.புதூர், மதுரை பின்கோடு 625007 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் லேட்.V.மைக்கேல் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 48 வயதாகிற **M.ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ்** (ஆதார் அட்டை எண்: 6356 7165 5690) (இந்திய வருமான வரித்துறை நிரந்தர கணக்கு எண்: **BBJPS2479G**) எழுதிக்கொடுத்த கிரைய சாசனம்.

26.11.2010ந் தேதியில் எழுதி, 2010ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 4895ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்3 நம்பர் புன்செய் செண்ட் 32 உள்ளிட்ட சொத்துக்களை **M.ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ்** ஆகிய நான் என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி அனுபவித்து வருகிறேன்.

அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்3 நம்பர் புன்செய் என் பெயரில் உள்ள 10156ம் எண் பட்டாவிற்கு சேர்ந்துள்ளது.

26.11.2010ந் தேதியில் எழுதி, 2010ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 4896ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்4A நம்பர் புன்செய் ஏக்கர் 1 செண்ட் 30ல் பார்ட் மேற்குப்பக்கம் செண்ட் 62 உள்ளிட்ட சொத்துக்களை **M.ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ்** ஆகிய நான் என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி அனுபவித்து வருகிறேன்.

அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்4A நம்பர் புன்செய் என் பெயரில் உள்ள 10281ம் எண் பட்டாவிற்கு சேர்ந்துள்ளது.

26.11.2010ந் தேதியில் எழுதி, 2010ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 4898ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்7 நம்பர் புன்செய் செண்ட் 58 உள்ளிட்ட சொத்துக்களை **M.ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ்** ஆகிய நான் என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி அனுபவித்து வருகிறேன்.

அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்7 நம்பர் புன்செய் என் பெயரில் உள்ள 10156ம் எண் பட்டாவிற்கு சேர்ந்துள்ளது.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

1 புத்தகம் 2023 5374 ம் வருடத்திய ..... ம் ஆவணம் 15 தாக்களைக் கொண்டது ..... 2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மேற்கண்டபடி எனக்கு சுயார்ஜித தனித்த கிரையப்பாத்தியமானவைகளும், நாளது தேதிவரையில் என் தனித்த சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வருபவைகளும், யாதொரு வில்லங்கத்திற்கும் உட்படாதவைகளுமான அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நான் ஏற்கனவே தங்களிடம் ரூ.3,77,500/- ரூபாய் மூன்று லட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து ஐநூறுக்கு கிரையம் பேசி முடிவு செய்து மேற்படி ரூபாய் மூன்று லட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து ஐநூறையும் நான் என் குடும்பார்த்தச்செலவிற்காகவும், கடன்களைத்தீர்ப்பதற்காவும் தங்களிடமிருந்து தொகை பெற்றுக்கொண்டதற்கு பணப்பற்று விவரம்:

சிட்டியூனியன் வங்கி, காளையார்கோவில் கிளை, நாள்: 21.09.2023ந் தேதியில் கணக்கு எண்: 510909010183603-ல் இருந்து, இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி, காளையார்கோவில் கிளை, கணக்கு எண்: 187201000001456-க்கு வரவான தொகை ரூ.3,77,500/- ரூபாய் மூன்று லட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து ஐநூறு.

மேற்கண்டபடி மேற்படி கிரையத்தொகை ரூ.3,77,500/- ரூபாய் மூன்று லட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து ஐநூறையும் தங்களிடம் இருந்து பெற்றுக்கொண்டு அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நாளது தேதியிலேயே நான் தங்களுடைய சுவாதீன அனுபவத்திற்கு விட்டுத்தாங்களும் அனுபவத்தை ஏற்றடைந்து கொண்டுள்ளபடியால் தாங்கள் அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நாளது தேதி முதல் என்றென்றைக்கும் தானாதிவிநியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் சந்ததி பரம்பரையாகவும் இஷ்டப்படிக்கு சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்வீர்களாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்களுக்கேற்பட்ட வரிவகையராவை இதுமுதல் தாங்களே செலுத்தி, உட்பிரிவு செய்து, என் அனுமதியின்றி தங்கள் பெயருக்குப்பட்டாவை மாற்றிக்கொள்வீர்களாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக ஏதாவது வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டால் அவற்றை நானே என் சொந்தப்பொறுப்பிலும் என் பணச்செலவின் பேரிலும் என் இதர ஸ்தாவர ஜங்கம சொத்துக்களின் ஜவேஜில் இருந்தும் தீர்த்து நிவர்த்தி செய்து தருவேனாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் சம்பந்தமான என் பெயரில் உள்ள அசல் கிரைய ஆவணங்களின் ஜெராக்ஸ் நகல்களை இத்துடன் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

1 புத்தகம் 2023 5374 ம் வருடத்திய ஆவணம் 15 துணைவிலைவைக் கொண்டது. 3 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

சொத்துக்களுக்கு விவரம்

சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, காளையார்கோவில் வட்டம், சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உட்கடை, மாந்தாளி கிராமத்தில்.

1. சர்வே 126ல்3 நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் மூன்று நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.13.0க்கு செண்ட் 32 முப்பத்திரண்டு செண்ட் கிரையம். நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே 127 நம்பர் ஓடை

தெற்கு : சர்வே 126ல்7 நம்பர் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 126ல்2A நம்பர் புன்செய்

கிழக்கு : சர்வே 126ல்5 நம்பர் புன்செய்

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.80,000/-

பட்டா எண்: 10156

2. சர்வே 126ல்4 நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் நான்கு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.05.5ல் பார்ட் வடக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 126ல்4A நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் நான்கு A நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.52.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 30ல் பார்ட் மேற்குப்பக்கம் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.24.70க்கு செண்ட் 61 அறுபத்தொன்று செண்ட் கிரையம். நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே 126ல்7 நம்பர் புன்செய்

தெற்கு : சர்வே 126ல்4B நம்பர் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 126ல்7, 126ல்8 நம்பர் புன்செய்கள்

கிழக்கு : சர்வே 126ல்4A பார்ட் நம்பர் புன்செய்

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1,52,500/-

பட்டா எண்: 10281

3. சர்வே 126ல்7 நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் ஏழு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.23.5க்கு செண்ட் 58 ஐம்பத்தெட்டு செண்ட் கிரையம். நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே 126ல்3 நம்பர் புன்செய்

தெற்கு : சர்வே 126ல்4A நம்பர் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 126ல்2A நம்பர் புன்செய்

கிழக்கு : சர்வே 126ல்4A, 126ல்6 நம்பர் புன்செய்கள்

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1,45,000/-

பட்டா எண்: 10156

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

புத்தகம் 1 ... 2023 ... 5274 ... ம் பக்கம் வரை பதிவு செய்யப்பட்டது.
ஆவணம் 15 ... தார்க்கலைக் கொண்டது.
1 ... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்துக்கள் காளையார்கோவில் ஊராட்சி மன்ற எல்கைக்கும், காளையார்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றிய சரக எல்கைக்கும் உட்பட்டது.

இந்த பத்திரம் சம்பந்தமாக எதிர்காலத்தில் எவ்வித வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டாலும், சிவில் கிரிமினல் நடவடிக்கைகள் ஏற்பட்டாலும், அதற்கு இந்த பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவர் மற்றும் சாட்சிகளே முழுப்பொறுப்பாவார்கள்.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணைஎண்: 22163/2018ல் வழங்கப்பட்டதீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

சாட்சிகள் :

1. ஆனந்தராஜ் (வயது-63) த/பெ. சூசை, 2136, மூர்த்தி நகர், காளையார்கோவில் பின்கோடு 630551 (ஆதார் அட்டை எண்: 3233 9554 5294) (கைபேசி எண்: 9443862425)

ஒப்பம் :

2. பைரோஸ்கான் (வயது-32) த/பெ. சையது உசேன், கொல்லங்குடி கிராமம், அழகாபுரி அஞ்சல், காளையார்கோவில் வட்டம் பின்கோடு 630556 (ஆதார் அட்டை எண்: 4187 5896 8325)

ஒப்பம் :

தயாரித்தவர் :



1.....புத்தகம்.....ம் 2023 5374.....ம்
ஆவணம் 25.....தான்களைக் கொண்டது.
5..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

ரா.அஹமது மு.ீ.பீஸ்
வழக்குரைஞர், காளையார்கோவில்,
ENRL NO: MS2109/2017
கைபேசி எண்: 9994372028

1968ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு முத்திரைச்சட்டம் மதிப்புக்குறைவை தடை செய்யும் பிரிவு 3(1)ன் படி அறிக்கை.

வரிசை எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்		ஏர்ஸ்	நிலத்தின் தன்மை	எழுதிக்கொடுப்பவர் மதிப்பின்படி அங்காடி மதிப்பு	
		ஏக்கர்	செண்ட்			ரூபாய்	காசு
சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உட்கடை, மாந்தாளி கிராமத்தில்.							
1.	126ல்3	0	32	0.13.0	புன்செய்	80,000	00
2.	126ல்4 நம்பருக்கு தற்போது 126ல்4A பார்ட்	0	61	0.24.70	புன்செய்	1,52,500	00
3.	126ல்7	0	58	0.23.5	புன்செய்	1,45,000	00
	மொத்தம்					3,77,500	00

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

M.Q. Ambeeny.

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

G. Jayachandran

...1....புத்தகம்2023 5374ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்...15..தான்களைக் கொண்டது. .....6..... வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை
காளையார்கோவில்
வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம்
10156

வட்டம் :

பட்டா எண் :

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மைக்கேல் மகன் ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
125	19	0 - 33.50	0.67	--	--	--	--	2023/0103 /23/181368--- -- 08-07-2023
126	3	0 - 13.00	0.25	--	--	--	--	2023/0103 /23/181368--- -- 08-07-2023
126	5	0 - 15.00	0.30	--	--	--	--	2023/0103 /23/181368--- -- 08-07-2023
126	6	0 - 14.00	0.28	--	--	--	--	2023/0103 /23/181368--- -- 08-07-2023
126	7	0 - 23.50	0.46	--	--	--	--	2023/0103 /23/181368--- -- 08-07-2023
		0 - 99.00	1.96					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/118/010156/90813** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-09-2023 அன்று 03:32:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

...1.....புத்தகம்2023 5374.....ம்
ஆவணம்...15...தாள்களைக் கொண்டது.
.....7..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் பிரிவு

மாவட்டம் : **Sivagangai(23)** வட்டம் : **Kalaiyarkovil(15)**

வருவாய் கிராமம் : **Somanathamangalam(118)** பட்டா எண் : **10156**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ் மகன் மைக்கேல்

புல எண்	உட்பிரிவு	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்	Blocked - Under
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை		
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை		
125	19	-	-	0-33.50	0.67	-	-	-	-
126	3	-	-	0-13.00	0.25	-	-	-	-
126	5	-	-	0-15.00	0.30	-	-	-	-
126	6	-	-	0-14.00	0.28	-	-	-	-
126	7	-	-	0-23.50	0.46	-	-	-	-
		0	0.00	0-99.00	1.96	0	0.00		

குறிப்பு

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டி இணைய தளத்தில் உறுதி செய்துகொள்ளவும். ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டு படுத்திக்கொள்ளவும். Further Certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar con
2.	இத் தகவல்கள் 19-9-2023 அன்று 15:38:44 மணி வேளையில் அச்ச
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPI

Print

Back | Home

1.....புத்தகம்.....2023 5374.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்.....15.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....8..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை வட்டம் :
காளையார்கோவில்
வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம் பட்டா எண் :
10281

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மைக்கேல் மகன் ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
126	2A	0 - 18.00	0.40	--	--	--	--	2023/0105 /23/228193--2023 /23/15/003798SD -- 14-08-2023
126	4A	0 - 52.50	1.00	--	--	--	--	2023/0105 /23/228193--2023 /23/15/003798SD -- 14-08-2023
		0 - 70.50	1.40					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/118/010281/90862** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-09-2023 அன்று 03:31:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 ..... பத்தகம் 2023 5374
ஆவணம் 15 ...தாள்களைக் கொண்டது.
..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் பிரிவு

மாவட்டம் : **Sivagangai(23)** வட்டம் : **Kalaiyarkovil(15)**

வருவாய் கிராமம் : **Somanathamangalam(118)** பட்டா எண் : **10281**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ் மகன் மைக்கேல்

புல எண்	உட்பிரிவு	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்	Blocked - Under
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை		
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை		
126	2A	-	-	0-18.00	0.40	-	-	-	-
126	4A	-	-	0-52.50	1.00	-	-	-	-
		0	0.00	0-70.50	1.40	0	0.00		

குறிப்பு

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டி இணைய தளத்தில் உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டு படுத்திக்கொள்ளவும்.

Further Certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar con

2. இத் தகவல்கள் 19-9-2023 அன்று 15:42:48 மணி வேளையில் அச்ச

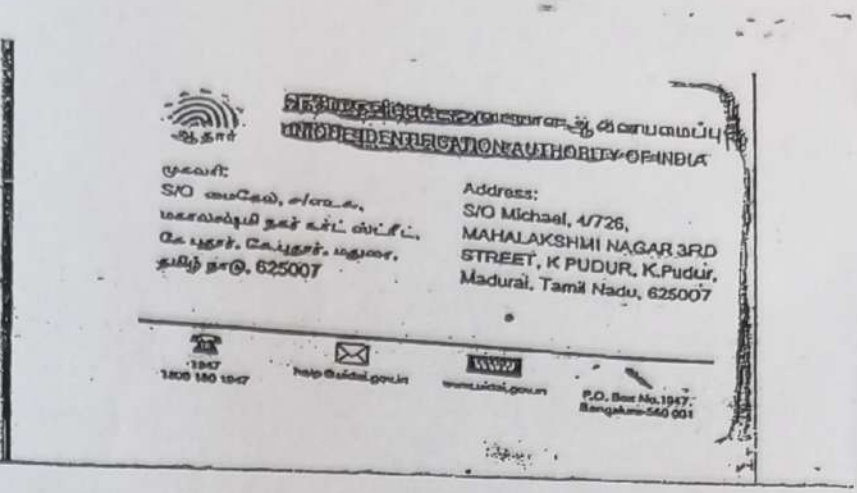
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPI

Print

Back | Home

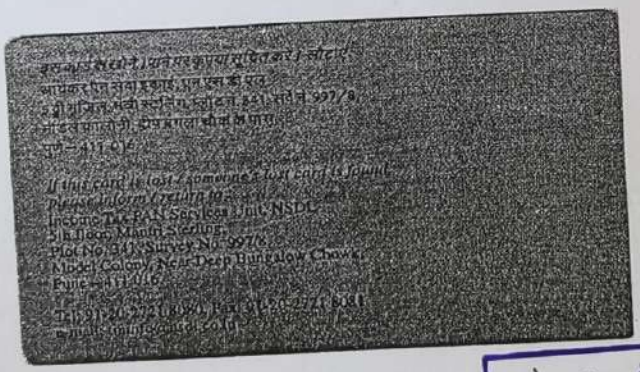
புத்தகம் 2023 5374 ம் வருடத்திய ம்
ஆவணம் 15 தாள்களைக் கொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

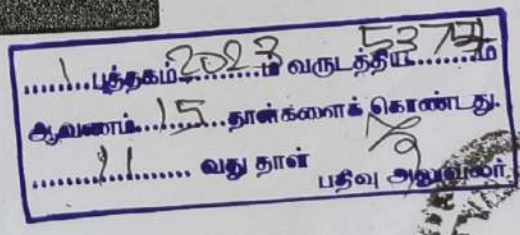




M. Stalin Arockiaraj







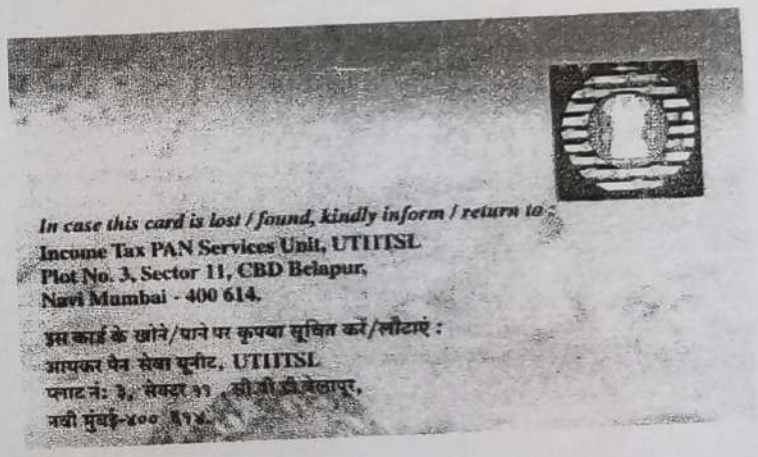




G. Joan of Arc



Fold



G. Joan of Arc



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஆனந்தராஜ் தசை
Anandaraj Soosai
தந்தை தசை
Father : Soosai

பிறந்த நாள்/DOB: 05/05/1958
ஆண்பால் / Male

3233 9554 5294

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி: S/O: தசை, 2135
மூர்த்தி நகர், காளையார் கோயில்
சிவகங்கை, சோமநாதமங்களம்
காளையார்கோயில், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு
630551

Address: S/O: Soosai, 2135,
MOORTHI NAGAR,
KALAIYAR KOVIL,
SIVAGANGA,
Somanathamangalam,
Kalayarkoil, Sivaganga,
Tamil Nadu, 630551

3233 9554 5294

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



பைரோஸ்கான்
Birose Khan
பிறந்த நாள்/DOB: 05/06/1988
ஆண்/ MALE

4187 5896 8325
VID : 9131 7317 1898 3340

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Downloaded Date: 11/07/2022

முகவரி:
செய்யது உசேன், 1/162, கொல்லன்குடி,
சிவகங்கை,
தமிழ் நாடு - 630556

Address:
S/O,Syed Hussain, 1/162, Kollankudi,
Sivaganga,
Tamil Nadu - 630556

4187 5896 8325
VID : 9131 7317 1898 3340

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

புத்தகம் 1 ம் 2023 5374 ம் வருடத்திய
ஆவணம் 15 தாள்களாக் கொண்டது.
13 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/5374/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 3353

ஓட்டப்பாலம் குறிஞ்சி வீதி, ராமநாதபுரம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 623707-ல் வசிக்கும் செல்வி ஜோன் ஆப் ஆர்க் என்பவரிடமிருந்து ₹ 25,425/- (ரூபாய் இருபத்தைந்தாயிரத்து நானூற்று இருபத்தைந்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : காளையார்கோவில்
நாள்: 21/09/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 21ம் தேதி பி.ப. 06:04 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 8,660/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





G. Joan Arc

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





M. Stalin Arockia Raj

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:543539bfd2f96fdaa745f0ada3f33335ef489e
(Details from UIDAI : Stalin Arockia Raj M S/O Michael, 30-09-1975, xxxxxxxx5690)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





G. Joan Arc

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:461602d98d8f2181b54c28b69355ec16741407
(Details from UIDAI : Joan Of Arc Gunasekar D/O:



2023 5374
புத்தகம் ..... ஆவது தொகுதி
ஆவணம் ..... தாக்கலாக பெறப்பட்டது
..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/5374/2023

	Gunasekar, 07-11-1997, xxxxxxxx0943)	

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 21ம் நாள்

ஜானகி ரவி
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/5374/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 21/09/2023
காளையார்கோவில்

ஜானகி ரவி
சார்பதிவாளர்

.....1.....புத்தகம்.....2023.....ம் வருடத்திய.....5374.....ம்
ஆவணம்.....25.....தாம்கலைக் கொண்டது.
.....15..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

Y 909489

01.04.2024

ஜோன் ஆப் ஆர்க்
பரமக்குடி

மு.அ. முகமது முகதுபாவா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காளையார்கோவில்.
நி.மு. எண் 740/அ1/93
தமிழ்நாடு.

ரூ.3,52,500/ ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து ஐநூறுக்கு கிரையம்.

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,52,500/-

01.04.2024ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்து நான்காம் வருடம், ஏப்ரல் மாதம் ஒன்று தேதிக்கு சோபகிருது வருடம், பங்குனி மாதம் 19ந் தேதி, இராமநாதபுரம் மாவட்டம், பரமக்குடி வட்டம், பரமக்குடி டவுன், ஓட்டப்பாலம், குறிஞ்சி வீதி, கதவு எண்: 3/845/15-A, பின்கோடு 623707 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் குணசேகர் அவர்கள் மகள் விவசாயம் 26 வயதாகிற ஜோன் ஆப் ஆர்க் (ஆதார் அட்டை எண்: 4201 6531 0943) (கைபேசி எண்: 6379054126) அவர்களுக்கு.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

...1.... புத்தண்டு ...2024... மி வருடத்திய ...1953...ம்
ஆவணம் ...14... தாள்களைக் கொண்டது.
...1..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் மூர்த்தி நகர், கதவு எண்: 2136, பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் லேட்.சூசை அவர்கள் மகன் விவசாயம் 63 வயதாகிற ஆனந்தராஜ் (ஆதார் அட்டை எண்: 3233 9554 5294) (கைபேசி எண்: 9443862425) எழுதிக்கொடுத்த கிரைய சாசனம்.

26.11.2010ந் தேதியில் எழுதி, 2010ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 4895ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்6 நம்பர் புன்செய் செண்ட் 35 உள்ளிட்ட சொத்துக்களையும்,

26.11.2010ந் தேதியில் எழுதி, 2010ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 4896ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்4A நம்பர் புன்செய் ஏக்கர் 1 செண்ட் 30ல் பார்ட் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 126ல்4A2 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.27.80க்கு செண்ட் 69 உள்ளிட்ட சொத்துக்களையும்,

26.11.2010ந் தேதியில் எழுதி, 2010ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 4898ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்5 நம்பர் புன்செய் செண்ட் 37 உள்ளிட்ட சொத்துக்களையும்,

காளையார்கோவில் சந்தியாகப்பர் நகர், என்ற விலாசத்தில் வசித்து வந்து, தற்சமயம், மதுரை மாநகர், கதவு எண்: 4/726, மஹாலெட்சுமி நகர், 3வது தெரு, K.புதூர், மதுரை என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் லேட்.V.மைக்கேல் அவர்கள் மகன் M.ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ் அவர்கள் மேற்படியாரின் சுயார்ஜித சொந்த பணத்திலிருந்து மேற்படியார் பெயரில் கிரையம் வாங்கி அனுபவித்து வந்தார்.

பின்பு 21.09.2023ந் தேதியில் எழுதி, 2023ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 5373ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை மேற்படி M.ஸ்டாலின் ஆரோக்கியராஜ் அவர்களிடமிருந்து ஆனந்தராஜ் ஆகிய நான் என் சுயார்ஜித சொந்த பணத்திலிருந்து என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி, என் பெயரில் பட்டா பெற்று தொடர்ந்து வரி வகையரா செலுத்தி அனுபவித்து வருகிறேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

....1....புத்தகம்....2024....ம் வருடத்திய....1653....ம்
ஆவணம்....14....தாள்களைக் கொண்டது.
....2....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்6 நம்பர் புன்செய்யும், சர்வே 126ல்5 நம்பர் புன்செய்யும் என் பெயரில் உள்ள 10490ம் எண் பட்டாவிற்கும், அடியிற்கண்ட சர்வே 126ல்4A2 நம்பர் புன்செய் என் பெயரில் உள்ள 10472ம் எண் பட்டாவிற்கும் சேர்ந்துள்ளன.

மேற்கண்டபடி எனக்கு சுயார்ஜித தனித்த கிரையப்பாத்தியமாய் நாளது தேதிவரையில் என் தனித்த சுவாதீன அனுபவத்திலிருந்து வருபவைகளும், யாதொரு வில்லங்கத்திற்கும் உட்படாதவைகளுமான அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நான் என் குடும்ப நன்மையை உத்தேசித்து ஏற்கனவே தங்களிடம் ரூ.3,52,500/- ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து ஐநூறுக்கு கிரையம் பேசி முடிவு செய்து மேற்படி ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து ஐநூறையும் நான் என் குடும்பச்செலவிற்காகவும், கடன்களைத்தீர்ப்பதற்காகவும், ஏற்கனவே தங்களிடமிருந்து ரொக்கமாகப் பெற்றுக்கொண்டு அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நாளது தேதியிலேயே நான் தங்களுடைய சுவாதீன அனுபவத்திற்கு விட்டுத்தாங்களும் அனுபவத்தை ஏற்றடைந்து கொண்டு உள்ளபடியால் தாங்கள் அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நாளது தேதி முதல் என்றென்றைக்கும் தானாதி விநியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் சந்ததி பரம்பரையாகவும் இஷ்டப்படிக்கு சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்வீர்களாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்களுக்கேற்பட்ட வரிவகையராவை இதுமுதல் தாங்களே செலுத்தி என் அனுமதியின்றி தங்கள் பெயருக்கு பட்டாவை மாற்றிக்கொள்வீர்களாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக ஏதாவது வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டால் அவற்றை நானே என் சொந்தப்பொறுப்பிலும் என் பணச்செலவின் பேரிலும் என் இதர ஸ்தாவர ஜங்கம சொத்துக்களின் ஜவேஜில் இருந்தும் தீர்த்து நிவர்த்தி செய்து தருவேனாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் சம்பந்தமான என் பெயரில் உள்ள அசல் கிரைய ஆவணத்தை இத்துடன் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

புத்தகம் 1 ..... வருடத்தில் 2024 ன் 1653 ம்
ஆவணம் 1 ..... தாள்களைக் கொண்டது
3 ..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்துக்களுக்கு விவரம்.

சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, காளையார்கோவில் வட்டம், சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உட்கடை, மாந்தாளி கிராமத்தில்.

1. சர்வே 126ல்6 நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் ஆறு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.14.0க்கு செண்ட் 35 முப்பத்தைந்து செண்ட் கிரையம். நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே 126ல்5 நம்பர் புன்செய்

தெற்கு : சர்வே 126ல்4A2 நம்பர் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 126ல்7 நம்பர் புன்செய்

கிழக்கு : சர்வே 155 நம்பர் ஓடை

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.87,500/-

பட்டா எண்: 10490

2. சர்வே 126ல்4 நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் நான்கு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.05.5ல் பார்ட் வடக்குப்பக்கம் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 126ல்4A நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் நான்கு A நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.52.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 30ல் பார்ட் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 126ல்4A2 நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் நான்கு A இரண்டு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.27.80க்கு செண்ட் 69 அறுபத்தொன்பது செண்ட் கிரையம். நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே 126ல்6 நம்பர் புன்செய்

தெற்கு : சர்வே 126ல்4B1 நம்பர் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 126ல்4A1 நம்பர் புன்செய்

கிழக்கு : சர்வே 155 நம்பர் ஓடை

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1,72,500/-

பட்டா எண்: 10472

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

....1...புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
இவைகளில்..1.A...நாள்களைக் கொண்டது
.....4..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

3. சர்வே 126ல்5 நம்பர் (நூற்று இருபத்தாறில் ஐந்து நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.15.0க்கு செண்ட் 37 முப்பத்தேழு செண்ட் கிரையம். நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே 127 நம்பர் ஓடை

தெற்கு : சர்வே 126ல்6 நம்பர் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 126ல்3 நம்பர் புன்செய்

கிழக்கு : சர்வே 155 நம்பர் ஓடை

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.92,500/-

பட்டா எண்: 10490

மேற்படி சொத்துக்கள் காளையார்கோவில் ஊராட்சி மன்ற எல்கைக்கும், காளையார்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றிய சரக எல்கைக்கும் உட்பட்டது.

இந்த பத்திரம் சம்பந்தமாக எதிர்காலத்தில் எவ்வித வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டாலும், சிவில் கிரிமினல் நடவடிக்கைகள் ஏற்பட்டாலும், அதற்கு இந்த பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவர் மற்றும் சாட்சிகளே முழுப்பொறுப்பாவார்கள்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

...1....முந்தைய 2024 ம் வருடத்திய 1253 ம்
ஆவணம் 14 நாள்களுக்குள் பதிவு செய்யப்பட்டது.
5 வது நபர்
பத்திவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணைஎண்: 22163/2018ல் வழங்கப்பட்டதீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

சாட்சிகள் :

1. மில்டன் தைனஸ்ராஜ் (வயது-25) த/பெ. அருள் சவரிமுத்து, 1/26 கடம்பக்குடி கிராமம், கீழஉச்சாணி அஞ்சல், தேவகோட்டை வட்டம், பின்கோடு 630408 (ஆதார் அட்டை எண்: 5467 2575 6042)

ஒப்பம்:

2. மாணிக்க ஸ்டாலின் (வயது-24) த/பெ. அருள்ராஜ், சருகணி கிராமம், தேவகோட்டை வட்டம், பின்கோடு 630411 (ஆதார் அட்டை எண்: 7671 9813 1874)

ஒப்பம்:

தயாரித்தவர் :



கா.மு.சாசகான், பி.காம்.,
ஆவண எழுத்தர், காளையார்கோவில்,
உரிமம் எண் : 72ஏ..எஸ்.ஜி.ஐ.1986.
கைபேசி எண்: 9443609098

...1....புத்தகம்...2024...ல் வருடத்தில்.....ம்
ஆவணம்..14...தாள்களைக் கொண்டது
.....6..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

1968ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு முத்திரைச்சட்டம் மதிப்புக்குறைவை தடை செய்யும் பிரிவு 3(1)ன் படி அறிக்கை.

வரிசை எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்		ஏர்ஸ்	நிலத்தின் தன்மை	எழுதிக்கொடுப்பவர் மதிப்பின்படி அங்காடி மதிப்பு	
		ஏக்கர்	செண்ட்			ரூபாய்	காசு
சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உட்கடை, மாந்தாளி கிராமத்தில்.							
1.	126ல்6	0	35	0.14.0	புன்செய்	87,500	00
2.	126ல்4 நம்பருக்கு பின்பு 126ல்4A நம்பருக்கு தற்போது 126ல்4A2 நம்பர்	0	69	0.27.80	புன்செய்	1,72,500	00
3.	126ல்5	0	37	0.15.0	புன்செய்	92,500	00
	மொத்தம்					3,52,500	00

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

...1....புத்தகம்....2022....மி வருடத்திய....1253....ம்
அவணம்..1A...தாள்களைக் கொண்டது.
.....7..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை
காளையார்கோவில்
வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம்
10490

வட்டம் :

பட்டா எண் :

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சூசை மகன் ஆனந்தராஜ் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
126	5	0 - 15.00	0.30	--	--	--	--	2023/0103 /23/189583--- -------- 20-10-2023
126	6	0 - 14.00	0.28	--	--	--	--	2023/0103 /23/189583--- -------- 20-10-2023
		0 - 29.00	0.58					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/118/010490/90854** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2024 அன்று 09:44:50 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

...1....புத்தக 2024 1653.ம்
...14.....தாள்கலைக் கொண்டது.
.....8..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை
காளையார்கோவில்
வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம்

வட்டம் :

பட்டா எண் : 10472

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சூசை மகன் ஆனந்தராஜ் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
126	4A2	0 - 27.80	0.56	--	--	--	--	2023/0105 /23/238654--2023 /23/15/003906SD -------- 17-10-2023
		0 - 27.80	0.56					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/118/010472/90874** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2024 அன்று 09:46:33 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1....புத்தகம்....ம் வருடத்தியி....ம்
சுவணை 14 தாள்களைக் கொண்டது.
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஆனந்தராஜ் சூசை
Anandaraj Soosai
தந்தை சூசை
Father : Soosai

பிறந்த நாள்/DOB: 05/05/1958
ஆண்பால் / Male

3233 9554 5294

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அரசு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O: சூசை, 2138
மூர்த்தி நகர், காளையார் கோவில்
சிவகங்கை, சோமநாதமங்கலம்
காளையார்கோவில், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு
630551

Address: S/O: Soosai, 2138,
MOORTHI NAGAR,
KALAIYAR KOVIL,
SIVAGANGA,
Somanathamangalam,
Kalayarkoil, Sivaganga,
Tamil Nadu, 630551

3233 9554 5294

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Government of India



ஜோன் ஆப் ஆர்க் குணசேகர்
Joan Of Arc Gunasekar
பிறந்த நாள்/DOB: 07/11/1997
பெண்/ FEMALE

Issue Date: 15/05/2013

4201 6531 0943
VID : 9163 9636 0690 6485

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அரசு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
D/O: குணசேகர், என் 3/845/15-அ, குறிஞ்சி
வீதி, ஒட்டப்பாலம், பரமகுடி, ராமநாதபுரம்,
தமிழ் நாடு - 623707

Address:
D/O: Gunasekar, NO 3/845/15-A, KURINJI
VEETHI, OTTAPALAM, Paramakudi,
Ramanathapuram,
Tamil Nadu - 623707

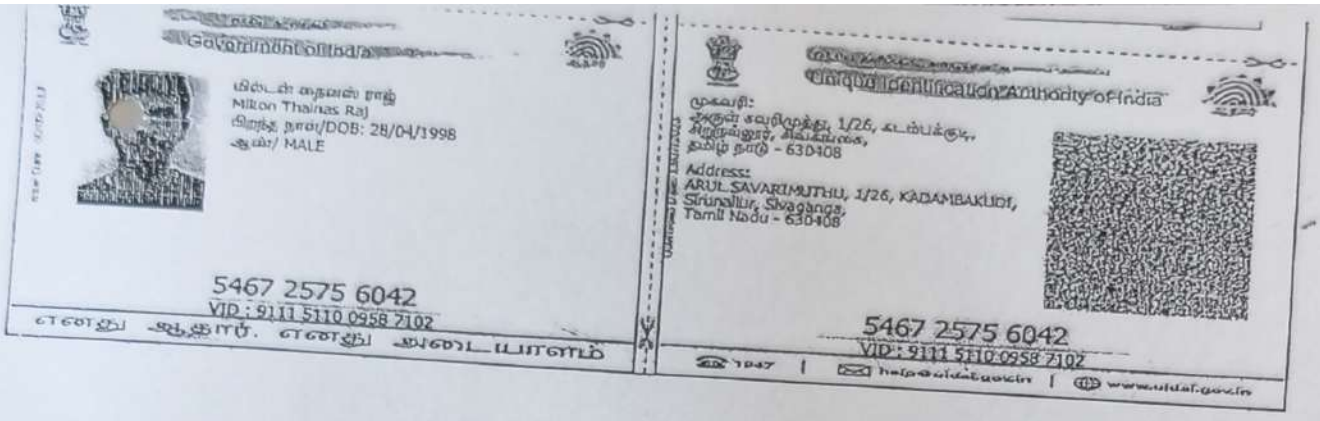
Download Date: 02/09/2022

4201 6531 0943
VID : 9163 9636 0690 6485

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

G. Joan of Arc

புத்தகம் 2023 1653 ம்
அவனம் 2 A தாள்முனாக் கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



08-12-2023, 12:38 pm





..1.....புத்தகம்.....2024 1853 வருடத்திய.....ம்
சுவலம்.....14.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....1.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்


...1....புத்தகம்...2024...ம் வருடத்திய...52...ம்
அலை ...14....தாள்களைக் கொண்டது
.....12..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்
GPS Map Camera
Sivaganga, Tamil Nadu, India
RJPH+PRW, Sivaganga, Tamil Nadu 630551, India
Lat 9.8386°
Long 78.629731°
01/04/24 09:03 AM GMT +05:30
Google

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1653/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1411

ஓட்டப்பாலம் குறிஞ்சி வீதி, ராமநாதபுரம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 623707-ல் வசிக்கும் செல்வி ஜோன் ஆப் ஆர்க் என்பவரிடமிருந்து ₹ 24,175/- (ரூபாய் இருபத்து நான்காயிரத்து நூற்று எழுபத்தைந்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : காளையார்கோவில்
நாள் 01/04/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 01ம் தேதி பி.ப. 01:18 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 7,760/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:9980133913425622c543cd852db34c5188f5db
(Details from UIDAI : Anandaraj Soosai S/O: Soosai, 1958, xxxxxxxx5294)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:0343645ff6c1271c244781bac69d78fe198c73
(Details from UIDAI : Joan Of Arc Gunasekar D/O:



புத்தகம் 1 ம் வகுப்பதியம்
2024 1653
ஆவணம் 14 தாள்களைக் கொண்டது
13 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1653/2024

	Gunasekar, 1997, xxxxxxxx0943)	

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 1ம் நாள்

மீனாள் மு
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1653/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 01/04/2024
காளையார்கோவில்

மீனாள் மு
சார்பதிவாளர்

...1....புத்தகம்...2024...வருடத்திய...1653...ம்
...14...நாள்கலைக் கொண்டது.
...14... பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.