Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Melakarur	Date / நாள்: 18-Oct-2024
Village /கிராமம்:Inam Karur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 415

Search Period /தேடுதல் காலம்: 13-Feb-2018 - 17-Oct-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2383/2018	28-Mar-2018 28-Mar-2018 28-Mar-2018	Sale deed	1. பத்மாவதி	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,72,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,72,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4728/2017	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1965.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 411/1, 412/1A, 413/1A, 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 282		
	Boundary Details: கிழக்கு - 287-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 283-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 281-ம் நெம்பர் மனை					
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 411/1, 412/1A, 413/1A, 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 287		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 282-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 286-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 288-ம் நெம்பர் மனை					
2	3412/2018	03-May-2018 03-May-2018 03-May-2018	Sale deed	1. முருகவேல்	1. ராதாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5154/2009	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 98-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - 96-ம் நெம்பர் மனை , தெற்கு - 94-ம் நெம்பர் மனை					
3	4536/2018	13-Jun-2018 13-Jun-2018 13-Jun-2018	Sale deed	1. C.பாரதி 2. C.பரணிதரன்	1. P.லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,49,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,49,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2621/2015	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4999.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 413/1E, 415/1, 415/10, 415/11, 415/12, 415/13, 415/2A, 415/2B, 415/3, 415/4, 415/5, 415/6, 415/7, 415/8, 415/9		
				Plot No./மனை எண் : 224,225,226		
	Boundary Details: கிழக்கு - 229-ம் நெம்பர் மனைநிலம், மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு மற்றும் அதனை தொடர்ந்து வடக்கு முகமாக 224-ம் நெம்பர் மனையில் மேல்புரம் ஒருபகுதி மனைநிலத்தினை ரோட்டுக்காக விடப்பட்டு தற்சமயம் ரோடாக உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே.414 நெம்பர் நிலம், தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே.617-க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.413 நெ.ஏக்.11.30, பழைய சர்வே.619-க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 ஆக மொத்தம் ஏக்.21.35 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள (மனைப்பிரிவு எண்.1113/93) மனைநிலங்களில் 224-ம் நெம்பர் மனையில் மேல்புரம் ரோட்டுக்காக விடப்பட்ட நிலம் போக மீதம் கீழ்புரமுள்ள மனைநிலமும், 225-ம் நெம்பர் மனை பூராவும் மற்றும் 226-ம் நெம்பர் மனை பூராவும் சேர்ந்து ஒரே அடைப்பாக உள்ள 4999-1/2 சதுரடிக்கு 464.47 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், ஆவணத்தில் கண்ட		

				தடபாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.413/1E, சர்வே.415 ஆகியவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
4	4937/2018	26-Jun-2018 26-Jun-2018 26-Jun-2018	Deposit Of Title Deeds	1. டி.விஜயா	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8193/2013	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/2A, 415/2B, 415/4		
	Boundary Details: கிழக்கு - பி.பாலசுப்பிரமணியன் கிரையம் பெற்றுள்ள 8ம் நெ.மனைக்கும் , மேற்கு - எஸ்.கிருஷ்ணவேணியின் 6ம் நெ.மனைக்கும், வடக்கு - டி.ஒண்டிமுத்து கிரையம் பெற்றுள்ள 3ம் நெ மனைக்கும் , தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415நெ.ஏக்.1.05 இதையும் சர்வே 411/1,2 பகுதி,சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்துள்ள மனைகளில் 7ம் நெ.மனைக்கு மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும் ஷை மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தெவ பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல் தெவ ரோடுகளிலும் ஆள்,வண்டி,வாகனங்கள் கால்நடைகள் போகவர தடப்பாத்தியமும் மாமூல் தடம் சகிதம். மனை சர்வே 415/2,4ல் கட்டுப்பட்டது.		
5	5248/2018	06-Jul-2018 06-Jul-2018 06-Jul-2018	Deposit Of Title Deeds	1. சாந்தி	1. INDIAN OVERSEAS BANK	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 911/2004	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 411/1, 411/2, 412/1A, 413/1A, 415/11		
				Plot No./மனை எண் : 85		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 feet widw North South Road, மேற்கு - House site No.79, வடக்கு - House site No.86, தெற்கு - House site No.84			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Mamool pathway rights		
6	5289/2018	09-Jul-2018 09-Jul-2018 09-Jul-2018	(General) Power of Attorney deed	1. சாவித்திரி	1. மதன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		7704/2012	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/6		
				Plot No./மனை எண் : 103		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - 90-ம் நெம்பர் மனை , வடக்கு - 102-ம் நெம்பர் மனை , தெற்கு - 104-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619-க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ. ஏக்.10.05 பழைய சர்வே 617-க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.413 நெ. ஏக்.11.30 ஆக மொத்தம் .. .. ஏக்.21.35 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று (மனைப்பிரிவு எண்.1113/93) விற்பனை செய்யப்பட்ட மனைநிலங்கள் போக பாக்கியுள்ள மனைநிலங்களில், 103-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 90-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு- 102-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு- 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு- 104-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு- இதன்மத்தியில், கிழமேல் அடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் அடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடி கொண்ட காலி மனைநிலமும், இதற்கு சதுரமீட்டர் 222.97 உள்ளது. மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 415/6 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் மேற்படி 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், வண்டி., வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். இதில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
7	5932/2018	02-Aug-2018 02-Aug-2018 02-Aug-2018	(General) Power of Attorney deed	1. ரவிசங்கர்	1. பரமேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5268/2010	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3870.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/12		
				Plot No./மனை எண் : 63		
	Boundary Details: கிழக்கு - 74-ம் நெ மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 23அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - 64-ம் நெ மனை , தெற்கு - சர்வே 420 பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார் பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் மூன்றாம் நிலை நகராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர் வே 619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1 , 2 பகுதி சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சோ¢த்து மனைகளாகப் பிரித்து சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண் 1113/93-ன்படி வழங்கபட்ட மனைப்பி£¤வு அங்கீகாரம்		

				பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைகளில், 63-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே 420 நெ பூமிக்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, 64-ம் நெ மனைக்கும் தெற்கு, 74-ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 65, மேல்புரம் 64, இந்தளவுள்ள 3870 சதுரடிக்கு 359.53 சதுரமீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், மேற்படி மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் மேற்படி தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடா¢ந்து கிழக்குமுகமாக செல்லும் 40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையராவும் வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும், தடம் நடந்து கொள்ளும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடபாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சப்டிவிஷன்படி சா¢வே 415/12 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
8	7842/2018	10-Oct-2018 10-Oct-2018 10-Oct-2018	Sale deed	1. ரவிசங்கர்(முத.) பரமேஸ்வரி(முக.)	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5268/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1950.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 415/12		
				Plot No./மனை எண் : 63 SOUTHERN SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 74-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - நாளது தேதியில் என்னிடமிருந்து எஸ்.கனகராஜ் அவர்கள் கிரையம் பெறும் மேற்படி 63-ம் நெம்பர் மனையில் வடபுரம் ஒரு பகுதி மனை , தெற்கு - சர்வே 420 நெம்பர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார் பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் மூன்றாம் நிலை நகராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர் வே 619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1 , 2 பகுதி சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சோ¢த்து மனைகளாகப் பிரித்து சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண் 1113/93-ன்படி வழங்கபட்ட மனைப்பி£¤வு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைகளில், மேற்படி மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் மேற்படி தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடா¢ந்து கிழக்குமுகமாக செல்லும் 40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையராவும் வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும், தடம் நடந்து கொள்ளும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடபாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சப்டிவிஷன்படி சா¢வே 415/12 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
9	7843/2018	10-Oct-2018 10-Oct-2018	Sale deed	1. ரவிசங்கர்(முத.) பரமேஸ்வரி(முக.)	1. கனகராஜ்	-

		10-Oct-2018				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5268/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1920.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 415/12		
				Plot No./மனை எண் : 63 NORTHERN SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 74-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 23அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - 64-ம் நெம்பர் மனை , தெற்கு - நாளது தேதியில் என்னிடமிருந்து என்,ரமேஷ் அவர்கள் கிரையம் பெறும் மேற்படி 63-ம் நெம்பர் மனையில் தென்புரம் ஒரு பகுதி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார் பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் மூன்றாம் நிலை நகராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர் வே 619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1 , 2 பகுதி சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சோ¢த்து மனைகளாகப் பிரித்து சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண் 1113/93-ன்படி வழங்கபட்ட மனைப்பி£¤வு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைகளில், மேற்படி மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் மேற்படி தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடா¢ந்து கிழக்குமுகமாக செல்லும் 40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையராவும் வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும், தடம் நடந்து கொள்ளும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடபாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சப்டிவிஷன்படி சா¢வே 415/12 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
10	7892/2018	10-Oct-2018 10-Oct-2018 10-Oct-2018	Deposit Of Title Deeds	1. பாலசுப்பிரமணியன்	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4140/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 415/2A, 415/3, 415/4		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தெ.வ ரோட்டிற்கும் , மேற்கு - 7ம் நெ மனைக்கும் , வடக்கு - 4ம் நெ மனைக்கும், தெற்கு - 30 அடி அகல கி.மே ரோட்டிற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புது சர்வே 415 நெஏக் 10.05, இதையும், சர்வே 411/1, 2 பகுதி, சர்வே 412, 413 இதன் மத்தியில் கி.மே 40, தெ.வ 60க்கு 2400 சதுரடி மனைநிலமும், இது சர்வே 415/2ஏ,3,4,ல் கட்டுப்பட்டது.		
11	8483/2018	31-Oct-2018	Settlement deed	1. பத்மாவதி	1. ஜெகநாதன்	-

	31-Oct-2018 31-Oct-2018				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,49,998/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4727/2017	
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1943.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
			Plot No./மனை எண் : 306		
Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 311-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.414, தெற்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.நெ ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட், பழைய சர்வே 617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைபிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், இந்தளவுள்ள 1943 சதுரடிக்கு 180.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி 306-311 மனைநிலங்கள் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/1 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2875.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
			Plot No./மனை எண் : 307		
Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 306-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 308-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.நெ ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட், பழைய சர்வே 617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைபிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், இந்தளவுள்ள 2875 சதுரடிக்கு 267.09 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி 306-311 மனைநிலங்கள் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/1 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2813.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
			Plot No./மனை எண் : 308		

	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 309-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.நெ ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட், பழைய சர்வே 617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைபிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், இந்தளவுள்ள 2813 சதுரடிக்கு 261.33 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி 306-311 மனைநிலங்கள் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/1 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3080.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	Survey No./புல எண் : 415/1
		Plot No./மனை எண் : 309
	Boundary Details: கிழக்கு - 308-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.நெ ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட், பழைய சர்வே 617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைபிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், இந்தளவுள்ள 3080 சதுரடிக்கு 286.13 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி 306-311 மனைநிலங்கள் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/1 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	Survey No./புல எண் : 415/1
		Plot No./மனை எண் : 310
	Boundary Details: கிழக்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - 311-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 309-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.நெ ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட், பழைய சர்வே 617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைபிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், இந்தளவுள்ள 3200 சதுரடிக்கு 297.28 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி 306-311 மனைநிலங்கள் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/1 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது

	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2940.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 311		
	Boundary Details: கிழக்கு - 306-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.414 , தெற்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட், பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.நெ ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட், பழைய சர்வே 617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைபிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன் படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், இந்தளவுள்ள 2940 சதுரடிக்கு 273.13 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி 306-311 மனைநிலங்கள் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/1 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
12	9591/2018	10-Dec-2018 10-Dec-2018 10-Dec-2018	Sale deed	1. சுந்தரமூர்த்தி	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,14,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,14,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1923/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 413/1F, 413/1G, 415/3		
				Plot No./மனை எண் : 162		
	Boundary Details: கிழக்கு - 163-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - 151-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே நெம்பர் 617-க்கு புதிய சர்வே 413 நெ.ஏக்.11.30, பழைய அ.பு.ச.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ம் எண்ணாக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைகளில், மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 413/1எப், 413/1ஜி, 415/3 ஆகியவைகளில் கட்டுப்பட்டள்ளது		
13	10229/2018	28-Dec-2018 28-Dec-2018 28-Dec-2018	Deed of Receipt	1. கார்பரேசன் பேங்க்(முத.) கனகவேல்(முக.)	1. மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3998/2008	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/11, 415/13		
				Plot No./மனை எண் : 77		
	Boundary Details: கிழக்கு - 83 நெம்பர் மனை, மேற்கு - 40 அடி தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 78 நெம்பர் மனை, தெற்கு - 76 நெம்பர் மனை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/11, 415/13		
				Plot No./மனை எண் : 78		
	Boundary Details: கிழக்கு - 84 நெம்பர் மனை, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 79 நெம்பர் மனை, தெற்கு - 77 நெம்பர் மனை					
14	262/2019	10-Jan-2019 10-Jan-2019 10-Jan-2019	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) சுந்தரமூர்த்தி(முக.)	1. விஜயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8193/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/2A, 415/2B, 415/4		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - பி.பாலசுப்பிரமணியன் கிரையம் பெற்றுள்ள 8ம் நெ.மனை, மேற்கு - எஸ்.கிருஷ்ணவேணியின் 6ம் நெ.மனை, வடக்கு - டி.ஒண்டிமுத்து கிரையம் பெற்றுள்ள 3ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415நெ.ஏக்.1.05 இதையும் சர்வே 411/1,2 பகுதி,சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்துள்ள மனைகளில் 7ம் நெ.மனைக்கு மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும் ஷை மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தெவ பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல் தெவ ரோடுகளிலும் ஆள்,வண்டி,வாகனங்கள் கால்நடைகள் போகவர தடப்பாத்தியமும் மாமூல் தடம் சகிதம். மனை சர்வே 415/2,4ல் கட்டுப்பட்டது.		
15	263/2019	10-Jan-2019 10-Jan-2019 10-Jan-2019	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) சுந்தரமூர்த்தி(முக.)	1. விஜயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 3,00,000/-		-		4937/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/2A, 415/2B, 415/4		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - பி.பாலசுப்பிரமணியன் கிரையம் பெற்றுள்ள 8ம் நெ.மனைக்கும் , மேற்கு - எஸ்.கிருஷ்ணவேணியின் 6ம் நெ.மனைக்கும், வடக்கு - டி.ஒண்டிமுத்து கிரையம் பெற்றுள்ள 3ம் நெ மனைக்கும் , தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415நெ.ஏக்.1.05 இதையும் சர்வே 411/1,2 பகுதி,சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்துள்ள மனைகளில் 7ம் நெ.மனைக்கு மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும் ஷை மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தெவ பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல் தெவ ரோடுகளிலும் ஆள்,வண்டி,வாகனங்கள் கால்நடைகள் போகவர தடப்பாத்தியமும் மாமூல் தடம் சகிதம். மனை சர்வே 415/2,4ல் கட்டுப்பட்டது.		
16	1321/2019	12-Feb-2019 12-Feb-2019 12-Feb-2019	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) பிரியானந்த்(முக.)	1. சேதுராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1653/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/5, 415/6		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 36, மேற்கு - மனை எண் 34, வடக்கு - மனை எண் 23, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் மாவட்டம். மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், இனாம் கரூர் கிராமம் சர்வே 415 க்கு கிழமேலடி 40, தென்வடலடி 60 கொண்ட 2400 சதுரடிக்கு மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். தற்கால சப்டிவிஷன்படி 415/5, 6 ல் கட்டுப்பட்டது.		
17	2475/2019	18-Mar-2019 18-Mar-2019 18-Mar-2019	Sale deed	1. SAURABH JAIN	1. K.தங்கவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,14,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,14,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6452/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 413/1I, 413/1J, 413/1K, 415/4, 415/5		

				Plot No./மனை எண் : 150		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.149, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.129			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனாம் கரூர் கிராமம், அ.பு.ச.617 -க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.413 நெ. ஏக்.11.30 அ.பு.ச.619-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415 நெ. ஏக்.10.05 ஆக கூடுதல் ஏக்.21.35 இதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் (மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எண்.L.P./D.T.P.No.1113/93) 150-ம் நெம்பர் மனை:- இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 36, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60. இந்தளவுள்ள 2160 சதுரடிக்கு 200.67 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஆள், வண்டிகள், வாகனாதிகள், கால்நடைகள், வகையரா போகவர தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 413/1I, 413/1J, 413/1K, 415/4 & 5 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
18	5209/2019	28-Jun-2019 28-Jun-2019 28-Jun-2019	Deed of Receipt	1. CITY UNION BANK LIMITED KARUR BRANCH(முத.) VENKATACHALAM(முக.)	1. S.JEGANATHAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8706/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10601.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/12		
				Plot No./மனை எண் : Shop Portion		
	Boundary Details: கிழக்கு - house site Nos.60, 61, 62 , மேற்கு - 60 ft., wide North-South Road, வடக்கு - 23 ft. Wide East-West road, தெற்கு - Land of Senthil			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur R.D., West Karur S.R.D., Karur Taluk, Inam Karur Village, Old S.F.No.415 Ac.10.05. The said extent of Ac.10.05 divided into house sites; where in the house site (the shop portion) measuring an extent of 10601 ½ sq.ft within the following four boundaries:- East of : 60 ft., wide North-South Road; South of : 23 ft. Wide East-West road; West of : The house site Nos.60, 61, 62 and North of : The Land of Senthil; East-West 93 ft. on the North; 89 ft. on the South; North-South 113 ¾ ft. on the West; 119 ¼ ft. on the East; Total 10601 ½ sq.ft. with mamool pathway rights etc. Present Sub-Division No.415/12.		
19	6197/2019	31-Jul-2019 31-Jul-2019 31-Jul-2019	Deposit Of Title Deeds	1. மு.கோபால்	1. இந்தியன் வங்கி தேர்வீதி கிளை கரூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3207/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 210			Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - 15ம் நெம்பர் மனை , வடக்கு - 20ம் நெம்பர் மனை , தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புதிய சர்வே 415 நெ.ஏக்.10.05 மற்றும் சர்வே 411/1, 2 பார்ட், 412, 413 இவைகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் 2400 சதுரடி கொண்ட 21ம் நெம்பர் மனை நிலமும் இதில் கட்டியுள்ள கட்டிட வகையரா சகிதம், மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி சர்வே 41/3ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது பட்டா எண். 4188 ஆகும்.		
20	6689/2019	22-Aug-2019 22-Aug-2019 22-Aug-2019	Deposit Of Title Deeds	1. கருப்புசாமி 2. கற்பகம்	1. கர்நாடகா பேங்க் லிமிடெட் கருர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2841/2002, 7027/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 413/1K, 413/1M, 415/1		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க			Plot No./மனை எண் : 129		
	Boundary Details: கிழக்கு - 130-ம் நெ மனை, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 150-ம் நெ மனை, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கருர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கருர் சார்பதிவகம், கருர் வட்டம், இனாம் கருர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.617, புதிய சர்வே எண்.413 ஏக்.11.30 மற்றும் 415 ஏக்.10.05, இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் 129-ம் நெ மனைநிலத்திற்கு நான்கெல்லை விவரம். 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, 130-ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு, தென்வடல்ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, 150-ம் நெ மனைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 36 அடி, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 அடி, இந்தளவுள்ள 2160 சதுரடிக்கு 200.67 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும் மற்றும் சகல மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் சகிதம். தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.413/1கே, 413/1எம் மற்றும் 415/1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
21	7494/2019	17-Sep-2019 17-Sep-2019 17-Sep-2019	Sale deed	1. சியாமளா சாவித்திரி	1. சரோஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,41,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,41,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7156/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2760.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
				Plot No./மனை எண் : 96		

	Boundary Details: கிழக்கு - 97-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 95-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்க புது சர்வே 415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும் வேறு சர்வே நெ பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபத்தில் கட்டு உள்ள மனைகளில் 96-ம் நெ மனை, கிழமேலடி இருபுறமும் 60 தென்வடலடி இருபுறமும் 46 இந்தளவுள்ள 2760 சதுரடிக்கு 256.41 சதுர மீட்டர் காலி மனை நிலமும், மேற்படி மனை நிலத்திற்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மேடற்படி மனைக்க கிழேமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிலும் மனைப்பிரிவில் சகல ரோடுகளிலும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போகவர தடப்பாத்திம், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/3 ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
22	7696/2019	23-Sep-2019 23-Sep-2019 23-Sep-2019	Sale deed	1. இளங்கோ(முத.) ஜனகராஜ் (முக.)	1. லீலாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,44,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,44,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1617/2009, 1702/2007, 8775/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 415/6		
				Plot No./மனை எண் : 89		
	Boundary Details: கிழக்கு - 104-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - நாளது தேதியில் என்னிடம் எஸ்.ஜே.கவிபிரவின் அவர்கள் கிரையம் பெறும் 90-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு,, தெற்கு - 88-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய அ.பு.ச619-க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும் சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து, நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 89-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 88-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிக்கும் கிழக்கு, நாளது தேதியில் என்னிடம் எஸ்.ஜே.கவிபிரவின் அவர்கள் கிரையம் பெறும் 90-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, 104-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/6 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும், ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போக வர		

				தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
23	7697/2019	23-Sep-2019 23-Sep-2019 23-Sep-2019	Sale deed	1. இளங்கோ(முத.) ஜனகராஜ்(முக.)	1. கவிபிரவின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,44,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,44,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1617/2009, 1702/2007, 8775/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/5, 415/6		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க			Plot No./மனை எண் : 90		
	Boundary Details: கிழக்கு - 103-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - 91-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு,, தெற்கு - நாளது தேதியில் என்னிடம் ஜே.லீலாவதி அவர்கள் கிரையம் பெறும் 89-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய அ.பு.ச619-க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும் சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து, நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 90-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- நாளது தேதியில் என்னிடம் ஜே.லீலாவதி அவர்கள் கிரையம் பெறும் 89-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிக்கும் கிழக்கு, 91-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, 103-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/5, 415/6 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும், ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போக வர தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
24	8390/2019	16-Oct-2019 16-Oct-2019 16-Oct-2019	Sale deed	1. ஜெகநாதன்	1. ரவிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,83,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,83,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 787/1993	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3010.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/11, 415/12		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க			Plot No./மனை எண் : 312		
	Boundary Details: கிழக்கு - 313-ம் நெ மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தெவ ரோடு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிமே ரோடு, தெற்கு - 314ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே.619-க்கு தற்காலம் புது சர்வே.415 நெ.ஏக்.10.05 செ இதையும், சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்கள், சென்னை அவர்களின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைகளில், 312-ம் நெம்பர் மனைக்குண்டான கிமே வபு 46, தெபு 40, தெவ இபு 70 ஆக 3010சதுரடி காலி மனை நிலமும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3010.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/11, 415/12		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க			Plot No./மனை எண் : 313		
	Boundary Details: கிழக்கு - 60, 61ம் நெ மனைகள், மேற்கு - 312-ம் நெ மனை , வடக்கு - 23 அடி அகல கிமே ரோடு, தெற்கு - 314ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 313-ம் நெ மனைக்குண்டான கிமே வபு 46, தெபு 40, தெவ இபு 70 ஆக 3010சதுரடி காலி மனை நிலமும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3603.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/11, 415/12		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க			Plot No./மனை எண் : 314		
	Boundary Details: கிழக்கு - 62ம் நெ மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தெவ ரோடு, வடக்கு - 312, 313ம் நெ மனைகள், தெற்கு - எம்.சி.செந்தில் விற்பனை செய்த சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 314-ம் நெ மனைக்குண்டான கிமே வபு 80, தெபு 75, தெவ கீபு 49, மேபு 44 ஆக 3603 சதுரடி காலி மனை நிலம் சகிதம். ஆக மூன்று மனைகளும் சேர்ந்து 9623 சதுரடிக்கு 894.00 உள்ளது. மேற்படி மனைகளுக்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். இதில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/11, 12 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
25	8459/2019	18-Oct-2019 18-Oct-2019 18-Oct-2019	Sale deed	1. B.சரோஜா	1. P.சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,41,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,41,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7494/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2760.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		

				Plot No./மனை எண் : 96		
	Boundary Details: கிழக்கு - 97-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 95-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புது சர்வே 415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும் வேறு சர்வே நெ பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் 96-ம் நெ மனை, கிழமேலடி இருபுறமும் 60 தென்வடலடி இருபுறமும் 46 இந்தளவுள்ள 2760 சதுரடிக்கு 256.41 சதுர மீட்டர் காலி மனை நிலமும், மேற்படி மனை நிலத்திற்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மேடற்படி மனைக்கு கிழேமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிலும் மனைப்பிரிவில் சகல ரோடுகளிலும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போகவர தடப்பாத்திம், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/3 ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
26	9258/2019	18-Nov-2019 18-Nov-2019 18-Nov-2019	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. நித்திஷ் 3. சஷ்மிதா	1. R கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,66,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,66,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 931/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/6, 415/7		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க			Plot No./மனை எண் : 44 southern half,45		
	Boundary Details: கிழக்கு - 46ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - 44ம் நெம்பர் மனையில் வடபுரம் பாதி மனை, தெற்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனாம் கரூர் கிராமத்தில் பழைய அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும் சர்வே 411/1, 2பகுதி, சர்வே 412, 412 நெ பூமிகளையம் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ/ந.ஊ.இ.எண்.1113/93 ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் 44ம் நெ மனையில் தென்புரம் பாதி மனையும், 45ம் நெம்பர் மனை முழுவதும் சேர்ந்து ஒரே அடைப்பாக உள்ளதில் கிழமேலடி இருபுறமும் 60 தென்வடலடி இருபுறமும் 60 இந்தளவுள்ள 3600 சதுரடிக்கு 334.44 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும். மேற்படி மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்குமுகமாக செல்லும் தென்வடல் ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், போகவர தடப் பாத்தியமும் மாமூல் தடமும் சகிதம். மேற்படி மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/6, 7-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
27	10133/2019	12-Dec-2019 12-Dec-2019	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.)	1. ஜி மங்கையற்கரசி	-

		12-Dec-2019		ஏ சுந்தரமூர்த்தி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 810/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 106		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 87ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 105ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புதிய சர்வே 415 நெ.ஏக்.10.05 இதன் மத்தியில் கிழமேலடி 60 தென்வடலடி 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடி உள்ள மனைநிலமும்மாமூல்வழிதடம் சகிதம்		
28	10225/2019	16-Dec-2019 16-Dec-2019 16-Dec-2019	Sale deed	1. ஜெகநாதன்	1. ரவிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,11,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,11,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8483/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1943.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 306		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 311-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.414, தெற்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.412 நெ.ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட் பழைய சர்வே.617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ.ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், 306-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் கீழ்க்கண்ட 311-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.414 நெம்பருக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, கீழ்க்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 50, தென்புரம் 55, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 43, கீழ்புரம் 31, இந்தளவுள்ள 1943 சதுரடிக்கு 180.51 கொண்ட மனைநிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2875.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	Survey No./புல எண் : 415/1
		Plot No./மனை எண் : 307
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 306-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 308-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 307-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- கீழ்க்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, மேல்கண்ட 306-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, கீழ்க்கண்ட 308-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 55, தென்புரம் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 50 இந்தளவுள்ள 2875 சதுரடிக்கு 267.10 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2813.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	Survey No./புல எண் : 415/1
		Plot No./மனை எண் : 308
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 309-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 308-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் கீழ்க்கண்ட 309-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, மேல்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 60, தென்புரம் 65, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 45 இந்தளவுள்ள 2813 சதுரடிக்கு 261.34 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3080.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	Survey No./புல எண் : 415/1
		Plot No./மனை எண் : 309
	Boundary Details: கிழக்கு - 308-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 309-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, கீழ்க்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 308-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 66, தென்புரம் 70 தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 45, மேல்புரம் 45 இந்தளவுள்ள 3080 சதுரடிக்கு 286.13 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	Survey No./புல எண் : 415/1
		Plot No./மனை எண் : 310
	Boundary Details: கிழக்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - 311-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 309-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 310-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, கீழ்க்கண்ட 311-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேல்கண்ட 309-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 62,

				தென்புரம் 66, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 50 இந்தளவுள்ள 3200 சதுரடிக்கு 297.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும்,		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2891.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 311		
	Boundary Details: கிழக்கு - 306-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.414 , தெற்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 311-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.414 நெம்பருக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 306-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேல்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 56, தென்புரம் 62, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 55, கீழ்புரம் 43, இந்தளவுள்ள 2891 சதுரடிக்கு 268.59 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 16802 சதுரடிக்கு 1560.95 சதுரமீட்டர் என உள்ளது. மேற்படி மனைகளானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளுக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து தென்வடல் & கிழமேல் பாதைகளில் வழியாக தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டிகள், வாகனாதிகள், கனரக வாகனங்கள் முதலியவைகள் ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவுள்ள வழி தட நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மூலரிக்கார்டுகளில் கண்ட சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் உரிமைகளும் பூராவும் சேர்ந்து இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
29	1381/2020	19-Feb-2020 19-Feb-2020 19-Feb-2020	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) முருகானந்தம்(முக.)	1. நவீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3242/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/13		
				Plot No./மனை எண் : 76		
	Boundary Details: கிழக்கு - 82-ம் நெ. மனை, மேற்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, வடக்கு - 77-ம் நெ மனை, தெற்கு - 75-ம் நெ. மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே நெ.619-க்கு புதிய சர்வே நெ.415-க்கு ஏக்.10.05, சர்வே 411/1, 2, சர்வே நெ.412, 413 இதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், மனைப்பிரிவு எண்.1113/93 ஆகும். 76-ம் நெ. மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 75-ம் நெ. மனைக்கு வடக்கு, 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு கிழக்கு, 77-ம் நெ மனைக்கு தெற்கு, 82-ம் நெ. மனைக்கு மேற்கு இதன்மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 60, தென்வடலடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடி உள்ள காலி மனை நிலமும் சகிதம். மேற்படி மனை தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/13-ல்		

				கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/5		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - plot no.34, மேற்கு - plot no.31, வடக்கு - plot no.26, தெற்கு - 20 feet east west road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனாம் கரூர் கிராமம் சர்வே எண்.415/5 மனை எண்.32 சதுரடி 2400		
30	1383/2020	19-Feb-2020 19-Feb-2020 19-Feb-2020	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) முருகானந்தம்(முக.)	1. பிரவீன் குமார் 2. ரமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3243/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/13		
				Plot No./மனை எண் : 88		
	Boundary Details: கிழக்கு - 105ம் நெ மனை, மேற்கு - 40 அடி அகல கிமே ரோடு, வடக்கு - 89ம் நெ. மனை, தெற்கு - 87ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே நெ.619-க்கு புதிய சர்வே நெ.415-க்கு ஏக்.10.05, சர்வே 411/1, 2, சர்வே நெ.412, 413 இதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், மனைப்பிரிவு எண்.1113/93 ஆகும். 88-ம் நெ. மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 87-ம் நெ. மனைக்கு வடக்கு, 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு கிழக்கு, 89-ம் நெ மனைக்கு தெற்கு, 105-ம் நெ. மனைக்கு மேற்கு இதன்மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 60, தென்வடலடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடி உள்ள காலி மனை நிலமும் சகிதம். மேற்படி மனை தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/13-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
31	1464/2020	21-Feb-2020 21-Feb-2020 21-Feb-2020	Sale deed	1. ஜெகநாதன்	1. கார்மேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,13,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,13,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8483/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		

				Plot No./மனை எண் : 304		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது இடத்திற்கும் மேற்கு, , மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, , வடக்கு - 303-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் என்னிடம் கிரையம் பெறும் 305-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.412 நெ.ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட் பழைய சர்வே.617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ.ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், நாளது தேதியில் நான் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும், 304-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, 303-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, பொது இடத்திற்கும் மேற்கு, நாளது தேதியில் தாங்கள் என்னிடம் கிரையம் பெறும் 305-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 85, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40, இந்தளவுள்ள 3400 சதுரடிக்கு 315.87 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து தென்வடல் & கிழமேல் பாதைகளில் வழியாக தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டிகள், வாகனாதிகள், கனரக வாகனங்கள் முதலியவைகள் ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவுள்ள வழி தட நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மூலரிக்கார்டுகளில் கண்ட சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் உரிமைகளும் பூராவும் சேர்ந்து இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை. மேற்படி சொத்து மதிப்பு விபரம் மேற்படி மனை நிலத்தின் மதிப்பு ரூ.9,12,864-30 தடப்பாத்திய மதிப்பு ரூ. 235-70 ஆக மொத்த மதிப்பு ரூ.9,13,100-00		
32	1465/2020	21-Feb-2020 21-Feb-2020 21-Feb-2020	Sale deed	1. ஜெகநாதன்	1. கார்மேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,69,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,69,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8483/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5100.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 305		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது இடத்திற்கும் மேற்கு, , மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, , வடக்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் என்னிடம் கிரையம் பெறும் 304-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு,, தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.412 நெ.ஏக்.6.18 செண்ட்		

	சர்வே எண்.420 இடத்திற்கும் வடக்கு			இதில் ஏக்.5.38 செண்ட் பழைய சர்வே.617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ.ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், நாளது தேதியில் நான் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும், 305-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, நாளது தேதியில் தாங்கள் என்னிடம் கிரையம் பெறும் 304-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, பொது இடத்திற்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.420 இடத்திற்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 85, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 45, மேல்புரம் 75, இந்தளவுள்ள 5100 சதுரடிக்கு 473.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து தென்வடல் & கிழமேல் பாதைகளில் வழியாக தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டிகள், வாகனாதிகள், கனரக வாகனங்கள் முதலியவைகள் ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவுள்ள வழி தட நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மூலரிக்கார்டுகளில் கண்ட சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் உரிமைகளும் பூராவும் சேர்ந்து இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை. மேற்படி சொத்து மதிப்பு விபரம் மேற்படி மனை நிலத்தின் மதிப்பு ரூ.13,69,282-00 தடப்பாத்திய மதிப்பு ரூ. 218-00 ஆக மொத்த மதிப்பு ரூ.13,69,500-00	
33	1712/2020	02-Mar-2020 02-Mar-2020 02-Mar-2020	Deposit Of Title Deeds	1. நவீன்	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,72,298/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7647/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/13 - 2400.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 76			Plot No./மனை எண் : 76		
	Boundary Details: கிழக்கு - 82-ம் நெ. மனை, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 77-ம் நெ. மனை, தெற்கு - 75-ம் நெ. மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619-க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ. ஏக்.10.05 இதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும், 76-ம் நெ. மனைக்கு எல்லை விபரம்:- 75-ம் நெ. மனைக்கு வடக்கு, 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, 77-ம் நெ. மனைக்கும் தெற்கு, 82-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40-க்கு சதுரடி 2400 உள்ள		

				மனையும், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.லாகட கட்டிடம் கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு சகிதம். மேற்படி வீட்டிற்கு பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்.060030081292 & 060030081439 அதன் காப்புத் தொகையுடன் சகிதம். குடிநீர் இணைப்பு எண்.082/001/000558, மேற்படி சொத்தக்கு கதவு எண்.76-க்கு வரிவிதிப்பு எண்.082-001-01355 ஆகும். மேற்படி மனை தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/13-ல் கட்டுப்பட்டது)		
34	1713/2020	02-Mar-2020 02-Mar-2020 02-Mar-2020	Deposit Of Title Deeds	1. நவீன்	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,23,026/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7648/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/5, 415/6		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 32			Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - கே.பி.வனிதா அவருக்குப் பாத்தியப்பட்ட 33-ம் நெ. மனை, மேற்கு - 31-ம் நெ. மனை, வடக்கு - 26-ம் நெ. மனை, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமத்தில், பழைய சர்வே 619-க்கு புதி சர்வே 415 நெ. ஏக்.10.05 இதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும், 32-ம் நெ. மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, 31-ம் நெ. மனைக்கும் கிழக்கு, 26-ம் நெ. மனைக்கும் தெற்கு, கே.பி.வனிதா அவருக்குப் பாத்தியப்பட்ட 33-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள சதுரடி 2400 உள்ள மனையும், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.லாகட கட்டிடமும், கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் பொருத்தியுள்ள மின் இணைப்பு எண்.060030081300 & 060030081682 அதன் காப்புத் தொகையுடன் சகிதம். குடிநீர் இணைப்பு எண்.082/001/000556 அதன் காப்புத்தொகையுடன் சகிதம். மேற்படி வீட்டில் பொருத்தியுள்ள கதவு எண்.32-க்கு வரிவிதிப்பு எண்.082/001/01354 ஆகும். மேற்படி மனைநிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/5, 6-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
35	2099/2020	12-Mar-2020 12-Mar-2020 12-Mar-2020	Deposit Of Title Deeds	1. பிரவீன்குமார்	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,05,498/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7379/2005	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/6		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 88			Plot No./மனை எண் : 88		
	Boundary Details: கிழக்கு - 105-ம் நெ. மனை, மேற்கு - 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 89-ம் நெ. மனை, தெற்கு - 87-ம் நெ. மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், (பட்டா எண்.1645) பழைய சர்வே 619-க்கு புதிய சர்வே 415 நெ. ஏக்.10.05 இதில் மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைகளில், (யுனிவர்சல் கார்டன்) 88-ம் நெ. மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 87-ம் நெ. மனைக்கு வடக்கு, 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, 89-ம் நெ. மனைக்கு தெற்கு, 105-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு இந்தளவுள்ள கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடி மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.லாகட கட்டிடமும், கதவு, நிலவு, ஜன்னல், அலமாரி கட்டுக்கோப்பு சகிதம். மேற்படி கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்கள்.060030081292 & 060030081439 அதன் காப்புத்தொகையுடன் சகிதம். குடிநீர் இணைப்பு எண்.082/001/00557 அதன் காப்புத்தொகையுடன் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு கதவு எண்.88-க்கு வரிவிதிப்பு பழைய எண்-082-001-01353 ஆகும். மேற்படி சொத்து கரூர் நகராட்சி வார்டு.1-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சர்வே தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/6 நெ. ஹெக்.0.60.50-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
36	3418/2020	12-Jun-2020 12-Jun-2020 12-Jun-2020	Sale deed	1. கிரிராஜேஷ் குமரேசன்(முத.) சந்திரா(முக.)	1. மேனகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7/2020, 8119/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/6		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	Boundary Details: கிழக்கு - 39-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 41-ம் நெ. மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - 48-ம் நெ. மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே.619-க்கு புதிய சர்வே.415 நெ.ஏக்.10.05, சர்வே.411/1, பார்ட், சர்வே.412, 413 இவைகளை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (லேஅவுட் எண்.1113/93) (தெரு பெயர் ஏற்படவில்லை) 40-ம் நெ. மனை கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.96 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், இதில் கட்டியிருக்கும் கட்டிட வகையரா சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கதவு எண்.40-க்கு வரிவிதிப்பு எண் பழையது 082/123849-க்கு புதியது 082/001/01529 மின் இணைப்பு எண்.06-003-008-1094 குடிநீர் இணைப்பு எண்.082/001/00849 பாதாள சாக்கடை இணைப்பு எண்.123849 ஆகும். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/6 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		

37	3469/2020	15-Jun-2020 15-Jun-2020 15-Jun-2020	Deposit Of Title Deeds	1. K.M.RAVICHANDRAN	1. CANARA BANK KARUR BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12696/2010, 4040/2016, 7681/2004, 7898/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/10, 415/6, 415/9		
				Plot No./மனை எண் : 87		
	Boundary Details: கிழக்கு - house site No.106, மேற்கு - 40 feet width north-south road, வடக்கு - house site No.88, தெற்கு - 40 feet width east-west road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur RD, Karur West Sub-RD, Karur Taluk, Inam Karur Town Panchayat, presently Inam Karur Municipality, 3rd Grade, Inam Karur Village, Old S.F.No.619, New S.F.No.415, Ac.10.05 and other lands in S.F.Nos.411/1, 2 part, S.F.No.412, 413 have been divided into house sites and the Layout being approved by the Director of Town Planning in Ma.Pa./Na.Oo.E.No.1113/93. In this house site No.87 measuring 60 feet in east-west on both sides and 40 feet in north-south on both sides, total 2400 square feet within the following four boundaries: North of the 40 feet width east-west road; East of the 40 feet width north-south road; South of the house site No.88; and West of the house site No.106 with R.C.C. terrace residential house presently constructed in it bearing Door No.87 and with electric service connection No.1065 and with mamool pathway rights, etc. This is presently covered in S.F.Nos.415/6, 9, and 10.		
38	6162/2020	07-Sep-2020 07-Sep-2020 07-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. மேனகா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3418/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/6A		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	Boundary Details: கிழக்கு - 39-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 41-ம் நெ. மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - 48-ம் நெ. மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனாம் கரூர் கிராமம்,பழைய சர்வே.619-க்கு புதிய சர்வே.415 நெ.ஏக்.10.05, சர்வே.411/1, பார்ட், சர்வே.412, 413 இவைகளை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (லேஅவுட் எண்.1113/93) (தெரு பெயர் ஏற்படவில்லை) 40-ம் நெ. மனை கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.96 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், இதில் கட்டியிருக்கும் கட்டிட வகையரா சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கதவு எண்.40-க்கு வரிவிதிப்பு எண். 082/001/01529 மின் இணைப்பு எண்.06-003-008-1094 குடிநீர் இணைப்பு எண்.082/001/00849 மேற்படி சொத்து தற்கால		

				சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/6ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
39	7838/2020	21-Oct-2020 21-Oct-2020 21-Oct-2020	Sale deed	1. அனிதா	1. பாலசுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,27,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,27,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7381/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/5, 415/6A		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - 35-ம் நெ மனைக்கும், மேற்கு - 33-ம் நெ மனைக்கும், வடக்கு - 24-ம் நெ மனைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்-பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமத்தில், பழைய அ.பு.ச.619-க்கு, புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1, 2பகுதி, சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன் படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும், 34-ம் நெ மனைக்கு எல்லை விபரம்:- 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் -வடக்கு, 33-ம் நெ மனைக்கும் -கிழக்கு, 24-ம் நெ மனைக்கும் -தெற்கு, 35-ம் நெ மனைக்கும் -மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60-க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும் (ஷை மனை சர்வே 415/5,6-ல் கட்டுப்பட்டது) ஷை மனைக்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல், தென்வடல் ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் போகவர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் தடமும் சகிதம், ஷை மனையானது "கோதை நகர் யுனிவர்சல் கார்டன்"-க்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
40	10291/2020	24-Dec-2020 24-Dec-2020 24-Dec-2020	Deposit Of Title Deeds	1. பிவிசி எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) கார்மேகம்(முக.) 2. கார்மேகம்	1. ஸ்டேட்பேங்க் ஆப் இண்டியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1464/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது இடத்திற்கும், மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே.415/1 நெ. இதில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு பொது இடத்திற்கும் மேற்கு		

	ரோடு, வடக்கு - 303-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 305-ம் நெம்பர் மனை			303-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு 305-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 85 தென்வடலடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 3400 சதுரடி கொண்ட மனைநிலமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5100.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது இடத்திற்கும் மேற்கு, , மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, , வடக்கு - 304-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 420-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே.514/1 நெ. இதில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு பொது இடத்திற்கும் மேற்கு 304-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு 420-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு இந்தளவுள்ள 5100 சதுரடி கொண்ட மனைநிலமும்		
41	411/2021	20-Jan-2021 20-Jan-2021 20-Jan-2021	Deed of Receipt	1. ஸ்ரீராம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மதன்(முக.)	1. மணிமொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,41,024/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6084/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3915.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 415/12, 415/13		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 73			Plot No./மனை எண் : 74		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - 63ம் நெம்பர் மனைக்கும், வடக்கு - 73-ம் நெம்பர் மனைக்கும், தெற்கு - எஸ்.எப்.நெ .420க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகபம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ .ஏக்.10.05, சர்வே 411/1,2 பகுதி, சர்வே 412, 413 இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுரம் 60 தென்புரம் 60 தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 65.1/2 மேல்புரம் 65 இநத்ளவுள்ள 3915 சதுரடிஉள்ள மனைநிலமும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.கட்டிடம் சகிதம்		
42	485/2021	25-Jan-2021 25-Jan-2021 25-Jan-2021	Sale deed	1. உலகநாதன்	1. பாலசுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,19,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,19,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8041/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1935.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/11		
				Plot No./மனை எண் : 56		

	Boundary Details: கிழக்கு - ஆர்.பழனியப்பன் கிரையம் பெற்றுள்ள 57-ம் நெ மனைக்கும், மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும், வடக்கு - பி.ரமேஷ் கிரையம் பெற்றுள்ள 55-ம் நெ மனைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமத்தில், பழைய அ.பு.ச.619-க்கு, புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதை மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன் படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும், 56-ம் நெ மனைக்கு எல்லை விபரம்:- 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் கிழக்கு பி.ரமேஷ் கிரையம் பெற்றுள்ள 55-ம் நெ மனைக்கும் தெற்கு ஆர்.பழனியப்பன் கிரையம் பெற்றுள்ள 57-ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 33'.6" தென்புறம் 31, தென்வடலடி இருபுறமும் 60, இந்தளவுள்ள 1935 சதுரடிக்கு 179.77 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையும் (சப்டிவிஷன் படி சர்வே 415/11-ல் கட்டுப்பட்டது), ஷை மனைக்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல், தென்வடல் ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் போகவர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் தடமும் சகிதம், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
43	1806/2021	25-Feb-2021 25-Feb-2021 25-Feb-2021	Sale deed	1. உலகநாதன்	1. கார்த்திக் 2. அனுசுயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8041/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - செந்தில் கிரையம் பெற்றுள்ள 99-ம் நெ மனையில் வடபுறம் ஒரு பகுதி மனைக்கும், மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - சுகந்தி கிரையம் பெற்றுள்ள 95-ம் நெம்பர் மனைக்கும், தெற்கு - காவிரி குடிநீர் குழாய் அமைப்பதற்காக ஷை 94-ம் நெம்பர் மனையில் விடப்பட்ட 4 அடி அகலம் 60 அடி நீளம் உள்ள இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமத்தில், பழைய அ.பு.ச.619-க்கு, புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதை மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன் படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும், 94-ம் நெ மனையில் வடபுறம் ஒரு பகுதிக்கு எல்லை விபரம்:- காவிரி குடிநீர் குழாய் அமைப்பதற்காக ஷை 94-ம் நெம்பர் மனையில் விடப்பட்ட 4 அடி அகலம் 60 அடி நீளம் உள்ள இடத்திற்கும் வடக்கு 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு .சுதந்தி கிரையம் பெற்றுள்ள 95-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு செந்தில் கிரையம் பெற்றுள்ள 99-ம் நெ மனையில் வடபுறம் ஒரு பகுதி மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறம் 60, தென்வடலடி இருபுறமும் 36, இந்தளவுள்ள 2160 சதுரடிக்கு 200.67 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையும் (சப்டிவிஷன் படி சர்வே 415/3-ல் கட்டுப்பட்டது), ஷை மனைக்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல், தென்வடல்		

				ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் போகவர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் தடமும் சகிதம், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
44	1917/2021	26-Feb-2021 26-Feb-2021 26-Feb-2021	Sale deed	1. K.K.பழனிச்சாமி	1. பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1925/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2628.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு-, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு-, வடக்கு - 221-ம் நெம்பர் மனையில் S.ஜெகநாதன் அவர்கள் வசமுள்ள இடத்திற்கும் தெற்கு- , தெற்கு - 222 & 223-ம் நெம்பர் மனைகளில் பெரியசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள மனைக்கும் வடக்கு-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், அ.பு.ச.பழைய சர்வே 619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது அ.பு.சர்வே 415 நெ. ஏக்.10.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ம் எண்ணாக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைகளில், 221-ம் நெம்பர் மனையில் தென்புரம் ஒருபகுதியும், 222 & 223 நெம்பர் மனைகளில் வடபுரம் ஒருபகுதியும் சேர்ந்து ஒரே அடைப்பாக உள்ளதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 222 & 223-ம் நெம்பர் மனைகளில் பெரியசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள மனைக்கும் வடக்கு- 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு- 221-ம் நெம்பர் மனையில் S.ஜெகநாதன் அவர்கள் வசமுள்ள இடத்திற்கும் தெற்கு- 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு- இதன்மத்தியில், கிழமேல் அடி இருபுரமும் 73, தென்வடல் அடி இருபுரமும் 36, இந்தளவுள்ள 2628 சதுரடிக்கு 244.14 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்களிலும் தாங்கள் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா ஜனங்கள் போக வர பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா எதுவும் இல்லை.		
45	2253/2021	09-Mar-2021 09-Mar-2021 09-Mar-2021	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பி முருகானந்தம்(முக.)	1. A. ராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5621/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 411/1, 411/2, 412/1A, 413/1A1, 415/1		

				Plot No./மனை எண் : 64		
	Boundary Details: கிழக்கு - 73ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 65ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 63ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.F.No.619, New S.F.No.415 Ac.10.05 and S.F.No.411/1,2 Part, S.F.No.412,413 clubbed together and divided into house plots and layout approved In.Ref.No.1113/93 in this House Site No.64 Measuring East-West 60 on both sides; North South 40 On both sides; Total extent 2400 Sq.Ft.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 411/1, 411/2, 412/1A, 413/1A1, 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 65		
	Boundary Details: கிழக்கு - 73ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 65ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 63ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.F.No.619, New S.F.No.415 Ac.10.05 and S.F.No.411/1,2 Part, S.F.No.412,413 clubbed together and divided into house plots and layout approved In.Ref.No.1113/93 in this House Site No.65 measuring East-West 60 On both sides; North South 40 on both sides Total extent 2400 Sq.Ft. Grand Total of both plots 4800 Sq.Ft. The above mentioned property has got all mamool and easementary rights.		
46	2254/2021	09-Mar-2021 09-Mar-2021 09-Mar-2021	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பி முருகானந்தம்(முக.)	1. A. ராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2088/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 411/1, 411/2, 412/1A, 413/1A1, 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	Boundary Details: கிழக்கு - 73ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 65ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 63ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.F.No.619, New S.F.No.415 Ac.10.05 and S.F.No.411/1,2 Part, S.F.No.412,413 clubbed together and divided into house plots and layout approved In.Ref.No.1113/93 in this House Site No.64 Measuring East-West 60 on both sides; North South 40 On both sides; Total extent 2400 Sq.Ft.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 411/1, 411/2, 412/1A, 413/1A1, 415/1		
				Plot No./மனை எண் : 65		
	Boundary Details: கிழக்கு - 73ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 65ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 63ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.F.No.619, New S.F.No.415 Ac.10.05 and S.F.No.411/1,2 Part, S.F.No.412,413 clubbed together and divided into house plots and layout approved In.Ref.No.1113/93 in this House Site No.65 measuring East-West 60 On both sides;		

				North South 40 on both sides Total extent 2400 Sq.Ft. Grand Total of both plots 4800 Sq.Ft. The above mentioned property has got all mamool and easementary rights.		
47	3217/2021	16-Apr-2021 16-Apr-2021 16-Apr-2021	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. சுகன்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7842/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1950.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/12		
				Plot No./மனை எண் : 63 south		
	Boundary Details: கிழக்கு - 74-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - எஸ்.கனகராஜ் அவர்கள் மேற்படி 63-ம் நெம்பர் மனையில் வடபுரம் ஒரு பகுதி மனை , தெற்கு - சர்வே 420 நெம்பர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார் பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் மூன்றாம் நிலை நகராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர் வே 619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1 , 2 பகுதி சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சோ¢த்து மனைகளாகப் பிரித்து சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண் 1113/93-ன்படி வழங்கபட்ட மனைப்பி£¤வு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைகளில், மேற்படி மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் மேற்படி தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடா¢ந்து கிழக்குமுகமாக செல்லும் 40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையராவும் வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும், தடம் நடந்து கொள்ளும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடபாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சப்டிவிஷன்படி சா¢வே 415/12 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
48	3818/2021	03-May-2021 03-May-2021 03-May-2021	Sale deed	1. விஜயகுமார்	1. கயல்விழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 422/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/10, 415/11, 415/9		
				Plot No./மனை எண் : 80		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - 86-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - 79-ம் நெம்பர் மனை			மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.சர்வே 415 நெ. ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1, 2பகுதி, சர்வே 412, 413 நெ. பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து, சென்னை நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், சர்வே 415/9, 415/10, 415/11 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட, 80-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 79-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு- மனைப்பிரிவின் 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு- மனைப்பிரிவின் 40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு- 86-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு- இதன்மத்தியில், கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40, இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டியுள்ள R.C.C. லாகட வீடு கட்டிடம் வகையராவும், அதனைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல், அலமாரி முன்வாசல் பிறவடை காலியிடம் லெட்ரீன் பாத்ரூம் உள்பட சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள மின் இணைப்பு 1-ம் (S.C.No.06003-008-813) அதன் மீட்டர் டெபாசிட் தொகையுடன் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள குடிநீர் குழாய் இணைப்பு 1-ம் (இணைப்பு நெ.082/001/01300) அதன் டெபாசிட் தொகையுடன் சகிதமும். மேற்படி சொத்திற்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடர்ந்து கிழக்கு முகமாக செல்லும் மேற்படி 40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும், தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையராவும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் வகையரா ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கதவு எண்.80-க்கு வரிவிதிப்பு எண்.பழையது 082/123982, புதியது 082/001/01593 உள்ளது.		
49	4317/2021	25-Jun-2021 25-Jun-2021 25-Jun-2021	Deposit Of Title Deeds	1. கனகராஜ்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6464/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2370.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 415/12		
				Plot No./மனை எண் : 62		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - எஸ்.ஜெகநாதன் சொத்து, வடக்கு - 61-ம் நெ. மனை, தெற்கு - சர்வே 420 நெ. பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619 நெ.க்கு, புதிய சர்வே 415 நெ. ஏக்.10.05, சர்வே 411/1, 411/2 மற்றும் 412, 413 இவைகளில் மனைகளாகப் பிரித்து மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளதில் டிடிசிபி சென்னை (ம.வ/ந.பூ.இ நெ.1113/1993) 62-ம் நெ. மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:-		

				சர்வே 420 நெ. பூமிக்கும் வடக்கு, எஸ்.ஜெகநாதன் சொத்துக்கும் கிழக்கு, 61-ம் நெ. மனைக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 60, தென்வடலடி மேல்புரம் 39, கீழ்புரம் 40 இந்தளவுள்ள 2370 சதுரடிக்கு 220.18 சதுர மீட்டர் மனைநிலம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்திற்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து அதன் தொடர்புடைய 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிலும் கிழமேல் ரோட்டிலும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 415/12-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (பட்டா எண்.4296)		
50	4698/2021	12-Jul-2021 12-Jul-2021 12-Jul-2021	Sale deed	1. உலகநாதன்	1. பாலசுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,26,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,26,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8041/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1507.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - குப்புசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள 16-ம் நெ மனைக்கும், மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - சர்வே 414 நெம்பர் பூமிக்கும், தெற்கு - 10 நெ மனைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமத்தில், பழைய அ.பு.ச.619-க்கு, புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதை மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன் படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும், 9-ம் நெ மனைக்கு எல்லை விபரம்:- 10 நெ மனைக்கு வடக்கு 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு சர்வே 414 நெம்பர் பூமிக்கும் தெற்கு குப்புசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள 16-ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 60, தென்வடலடி மேல்புறம் 31.3" கீழ்புறம் 19-க்கு சதுரடி 1507-½ உள்ள மனையும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1980.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - குப்புசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள 16-ம் நெ மனைக்கும், மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - 9 நெ மனைக்கு, தெற்கு - 11 நெ மனைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10-ம் நெ மனைக்கு எல்லை விபரம்:- 11 நெ மனைக்கு வடக்கு 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு 9 நெ மனைக்கு தெற்கு குப்புசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள 16-ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 60, தென்வடலடி இருபுறமும் 33-க்கு சதுரடி 1980 உள்ள மனையும்,		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - குப்புசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள 17-ம் நெ மனைக்கும், மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - 10 நெ மனைக்கு, தெற்கு - 12 நெ மனைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11-ம் நெ மனைக்கு எல்லை விபரம்:- 12 நெ மனைக்கு வடக்கு 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு 10 நெ மனைக்கு தெற்கு குப்புசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள 17-ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 60, தென்வடலடி இருபுறமும் 40-க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/3		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - 18-ம் நெ மனைக்கும், மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - 11 நெ மனைக்கு, தெற்கு - சரஸ்வதி கிரையம் பெற்றுள்ள 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12-ம் நெ மனைக்கு எல்லை விபரம்:- சரஸ்வதி கிரையம் பெற்றுள்ள 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு 11 நெ மனைக்கு தெற்கு 18-ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 60, தென்வடலடி இருபுறமும் 40-க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும், ஷை மனைகள் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/3-ல் கட்டுப்பட்டது ஆகும். ஆக ஷை நான்கு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 8,287-½ சதுரடிக்கு, 769.933 சதுர மீட்டர் உள்ளது. ஷை மனைக்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல், தென்வடல் ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் போகவர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் தடமும் சகிதம், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
51	6408/2021	03-Sep-2021 03-Sep-2021 03-Sep-2021	Sale deed	1. UCO BANK KARUR BRANCH(முத.) ARUN KUMAR(முக.)	1. P.KANAGARAJ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 53,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 53,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 306/2006, 4706/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			Survey No./புல எண் : 415/2A, 415/4		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6			Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration District,		

	கிழக்கு - Plot No.7 sold to T.Vijaya, மேற்கு - Plot No.5, வடக்கு - Plot No.2 sold to N.B.Raju, தெற்கு - East-West Road with a width of 30 ft			Karur-West Sub Registration Office, Karur Taluk, Inam Karur Village, S.F.No.415 (Old S.F.No.619) - in layout approved under the proceedings of Director of Town Planning No.1113/1993 formed by plotting out an extent in Ac.10.05 cents clubbed with other extents in S.F.No.411/1, 2 Part, 412 & 413 - In this House Plot No.6 with an extent of 2400 sq.ft measuring East-West-40 ft on both sides, North-South -60 ft on both sides, situated within the following four boundaries:- On the North of East-West Road with a width of 30 ft On the East of Plot No.5 On the West of Plot No.7 sold to T.Vijaya On the South of Plot No.2 sold to N.B.Raju Along with construction bearing door No.6 (Assessment No.123544) at Universal Garden, Electric Service connection No.1349. With rights of way in the roads in the layout and also through the North-South Panchayat roads from the Karur-Erode east-west road With right of taking cattle, men, vechicles with other easementary rights. Presently coming under in S.F.No.415/2A & 4.		
52	62/2021	09-Oct-2021 09-Oct-2021	நீதிமன்ற உத்தரவுகள் Raised Court Orders	1. ரவிசந்திரன் 2. நிர்மலா 3. Margadarsi Chits Private Limited	1. Margadarsi Chits Private Limited 2. ரவிசந்திரன் 3. நிர்மலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 415		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 619 தற்கால சர்வே 415 ஏக் 10.05 இதையும் சர்வே 411/1, 2 பகுதி சர்வே 412, 413 பூமியை சேர்ந்து மனைகளாகப் பிரித்துத பிளாஎ்ட ண 87 மனைக்கு எல்லை விபரம் 40 அடி அகல கீழ்மேல் ரோட்டுக்கு வடக்கு 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு கிழக்கு, 88 ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு, 106 ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல்டி இருபுரமுமூ 60 தென்வடலடி இருபுரமும் 40 க்க 2400 சதுரடி மனையும் மேற்படி மனைக்கு சர்வே 415/6, 9, 10 கட்டுப்பட்டது Court Attchment Raised		
53	8494/2021	29-Oct-2021 29-Oct-2021 29-Oct-2021	Sale deed	1. ஜீவகன்	1. முத்துசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1703/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3, 415/4 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 93		

	Boundary Details: கிழக்கு - 100ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 94ம் நெம்பர்மனையில் காவிரி குடிநீர் குழாய் அமைப்பதற்காக விடப்பட்டுள்ள 4 அடி அகல இடம், தெற்கு - 92ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 60 தென்வடல் இருபுரமும் 40க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும் மாமூல்வழிதடம் சகிதம்		
54	10119/2021	15-Dec-2021 15-Dec-2021 15-Dec-2021	Sale deed	1. ராதாமணி	1. சித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3412/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 95		
	Boundary Details: கிழக்கு - 98-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - 96-ம் நெம்பர் மனை , தெற்கு - 94-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619-க்கு தற்காலம் புது சர்வே 415 நெ. ஏக்.10.05 இதையும், இன்னும் வேறு சர்வே பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.ந./ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 95-ம் நெம்பர் மனை & வீடு வகையராவுக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 94-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு- 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு- 96-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு-98-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு- இதன்மத்தியில், கிழமேல் அடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் அடி இருபுரமும் 40, இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலத்தில் தரைதளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள R.C.C. லாகட கட்டிட வகையராவும், அவைகளைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல், அலமாரி, முன்வாசல், பிறவடை, காலியிடம், கக்கூஸ், பாத்ரூம் மச்சுப்படிகள் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் (S.C.No.06-003-008-1179) மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகை சகிதங்களும், மேற்படி சொத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பும் (பழைய இணைப்பு எண்.082/109718-க்கு புதிய இணைப்பு எண்.082/001/00550) மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகை சகிதங்களும். மேற்படி சொத்திற்கு கதவு எண்.95-க்கு பழைய வரிவிதிப்பு எண்.082/123511-க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.082/001/01334 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்கு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து 40 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிலும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஆட்கள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போக வர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
55	10121/2021	15-Dec-2021	Deposit Of Title	1. CHITRA	1. BANK OF BARODA	-

		15-Dec-2021 15-Dec-2021	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10119/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 95		
	Boundary Details: கிழக்கு - House Site No.98, மேற்கு - 40 feet width North-South Road, வடக்கு - House Site No.96, தெற்கு - House Site No.94			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration District, Karur West Sub- Registration District, Karur Taluk, Inam Karur Village, Old S.F.No.619 in present New S.f.No.415 Acre.10.05. This extent of land and the land in other survey fields had been divided into house sites and the layout had been approved by the Director of Town and Country Planning, Chennai in ம.வ.ந./ஊ.இ.எண்.1113/93. In this House Site No.95 measuring:- 60 feet in East-West on both sides and 40 feet in North-South on both sides. Total 2400 square feet equal to 222.97 square meter within the following four boundaries:- North of the House Site No.94, East of the 40 feet width North-South Road, South of the House Site No.96 and West of the House Site No.98 With RCC Terraced Building constructed in the ground floor and first floor bearing Door No.95, Property Tax Assessment No.082/001/01334 and with Water Tap connection No.082/001/00550 and with Electric Service Connection No.06-003-008-1179 and with right to take men, cattle, cart and vehicles etc., from the East-West Main Road through the North-South Panchayat Road and the 40 feet width East-West Road and the 40 feet width North-South Road and through all the roads laid in the layout and with mamool pathway rights etc., This is presently covered under the following the survey number, exent and patta Number. S.f.No.415/3 Hec.0.76.00 Patta No.4188		
56	10142/2021	16-Dec-2021 16-Dec-2021 16-Dec-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ரவிக்குமார்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி கந்தம்பாளையம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10225/2019, 8390/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 1943.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 306		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 311-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.414, தெற்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.412 நெ.ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட்		

		பழைய சர்வே.617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ.ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், 306-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் கீழ்க்கண்ட 311-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.414 நெம்பருக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, கீழ்க்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 50, தென்புரம் 55, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 43, கீழ்புரம் 31, இந்தளவுள்ள 1943 சதுரடிக்கு 180.51 கொண்ட மனைநிலமும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 2875.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 307
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 306-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 308-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 307-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- கீழ்க்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, மேல்கண்ட 306-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, கீழ்க்கண்ட 308-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 55, தென்புரம் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 50 இந்தளவுள்ள 2875 சதுரடிக்கு 267.10 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 2813.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 308
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 309-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 308-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் கீழ்க்கண்ட 309-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, மேல்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 60, தென்புரம் 65, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 45 இந்தளவுள்ள 2813 சதுரடிக்கு 261.34 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 3080.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 309
	Boundary Details: கிழக்கு - 308-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு , வடக்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 309-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, கீழ்க்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 308-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 23 அடி

		அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 66, தென்புரம் 70 தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 45, மேல்புரம் 45 இந்தளவுள்ள 3080 சதுரடிக்கு 286.13 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 3200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 310
	Boundary Details: கிழக்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - 311-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 309-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 310-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, கீழ்க்கண்ட 311-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேல்கண்ட 309-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 62, தென்புரம் 66, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 50 இந்தளவுள்ள 3200 சதுரடிக்கு 297.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 2891.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 311
	Boundary Details: கிழக்கு - 306-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.414 , தெற்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 311-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.414 நெம்பருக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 306-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேல்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 56, தென்புரம் 62, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 55, கீழ்புரம் 43, இந்தளவுள்ள 2891 சதுரடிக்கு 268.59 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 16802 சதுரடிக்கு 1560.95 சதுரமீட்டர் என உள்ளது. மேற்படி மனைகளானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளுக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து தென்வடல் & கிழமேல் பாதைகளில் வழியாக தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டிகள், வாகனாதிகள், கனரக வாகனங்கள் முதலியவைகள் ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவுள்ள வழி தட நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மூலரிக்கார்டுகளில் கண்ட சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் உரிமைகளும் பூராவும் சேர்ந்து இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11, 415/12 - 3010.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 312
	Boundary Details: கிழக்கு - 313-ம் நெ மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தெவ ரோடு, வடக்கு - 23	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே.619-க்கு தற்காலம் புது சர்வே.415 நெ.ஏக்.10.05 செ இதையும், சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412,

	அடி அகல கிமே ரோடு, தெற்கு - 314ம் நெ மனை			413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்கள், சென்னை அவர்களின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைகளில், 312-ம் நெம்பர் மனைக்குண்டான கிமே வபு 46, தெபு 40, தெவ இபு 70 ஆக 3010சதுரடி காலி மனை நிலமும்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11, 415/12 - 3010.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 60, 61ம் நெ மனைகள், மேற்கு - 312-ம் நெ மனை , வடக்கு - 23 அடி அகல கிமே ரோடு, தெற்கு - 314ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 313-ம் நெ மனைக்குண்டான கிமே வபு 46, தெபு 40, தெவ இபு 70 ஆக 3010சதுரடி காலி மனை நிலமும்.		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11, 415/12 - 3603.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 62ம் நெ மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தெவ ரோடு, வடக்கு - 312, 313ம் நெ மனைகள், தெற்கு - எம்.சி.செந்தில் விற்பனை செய்த சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 314-ம் நெ மனைக்குண்டான கிமே வபு 80, தெபு 75, தெவ கீபு 49, மேபு 44 ஆக 3603 சதுரடி காலி மனை நிலம் சகிதம். ஆக மூன்று மனைகளும் சேர்ந்து 9623 சதுரடிக்கு 894.00 உள்ளது. மேற்படி மனைகளுக்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். இதில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/11, 12 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
57	10624/2021	29-Dec-2021 29-Dec-2021 29-Dec-2021	Deed of Receipt	1. INDIAN OVERSEAS BANK(முத.) தினேஷ்குமார்(முக.)	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5248/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 85		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 feet widw North South Road, மேற்கு - House site No.79, வடக்கு - House site No.86, தெற்கு - House site No.84			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 85-ம் நெம்பர் மனைக்குண்டான 2400 சதுரடி கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு வகையறாவும் சகிதம்.		
58	169/2022	06-Jan-2022 06-Jan-2022 06-Jan-2022	Rectification deed	1. ஜெகநாதன்	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-		-	6121/2004
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Melakarur/Book1/6121/2004 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.		
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/4, 415/5 - 2250.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 28	
Boundary Details: கிழக்கு - 27-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 60 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , தெற்கு - 29-ம் நெம்பர் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619 நெ. க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.சர்வே 415 நெ. ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1, 2 பகுதி, சர்வே 414, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 28-ம் நெம்பர் மனைக்கு எல்லை விபரம்:- 29-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு- 60 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் கிழக்கு- 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு- 27-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு- இதன்மத்தியில், கிழமேல் அடி வடபுரம் 55'.6", தென்புரம் 56'.9", தென்வடல் அடி இருபுரமும் 40-க்கு சதுரடி 2250 உள்ள மனையும், மேற்படி மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போக வர தடப்பாத்தியமும் மாமூல் தடமும் சகிதம். மேற்படி மனை சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/4, 5-ல் கட்டுப்பட்டது.	
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/4, 415/5 - 2250.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 28	
Boundary Details: கிழக்கு - 27-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 60 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - 29-ம் நெம்பர் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619 நெ. க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.சர்வே 415 நெ. ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1, 2 பகுதி, சர்வே 413 நெம்பர் பூமியையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 28-ம் நெம்பர் மனைக்கு எல்லை விபரம்:- 29-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு- 60 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் கிழக்கு- 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு- 27-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு- இதன்மத்தியில், கிழமேல் அடி வடபுரம் 55'.6", தென்புரம் 56'.9", தென்வடல் அடி இருபுரமும் 40-க்கு சதுரடி 2250 உள்ள மனையும், மேற்படி மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும்	

				தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போக வர தடப்பாத்தியமும் மாமூல் தடமும் சகிதம். மேற்படி மனை சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/4, 5-ல் கட்டுப்பட்டது.		
59	368/2022	12-Jan-2022 12-Jan-2022 12-Jan-2022	Deed of Receipt	1. கர்நாடக பேங்க் லிமிடேட்(முத.) சஜீத்(முக.)	1. கருப்புசாமி 2. கற்பகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,18,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5126/2013, 6689/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 413/1K, 413/1M, 415/1 - 2160.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 129		
	Boundary Details: கிழக்கு - 130-ம் நெ மனை, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 150-ம் நெ மனை, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கருர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கருர் சார்பதிவகம், கருர் வட்டம், இனாம் கருர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.617, புதிய சர்வே எண்.413 ஏக்.11.30 மற்றும் 415 ஏக்.10.05, இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் 129-ம் நெ மனைநிலத்திற்கு நான்கெல்லை விவரம். 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, 130-ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு, தென்வடல்ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, 150-ம் நெ மனைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 36 அடி, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 அடி, இந்தளவுள்ள 2160 சதுரடிக்கு 200.67 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும் மற்றும் சகல மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் சகிதம். தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.413/1கே, 413/1எம் மற்றும் 415/1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
60	933/2022	31-Jan-2022 31-Jan-2022 31-Jan-2022	Deposit Of Title Deeds	1. RAVICHANDRAN K M	1. CANARA BANK KARUR BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12696/2010, 3469/2020, 4040/2016, 7681/2004, 7898/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/10, 415/6, 415/9 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 87		
	Boundary Details: கிழக்கு - house site No.106, மேற்கு - 40 feet width north-south road, வடக்கு - house site No.88, தெற்கு - 40 feet width east-west road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur RD, Karur West Sub-RD, Karur Taluk, Inam Karur Town Panchayat, presently Inam Karur Municipality, 3rd Grade, Inam Karur Village, Old S.F.No.619, New S.F.No.415, Ac.10.05 and other lands in S.F.Nos.411/1, 2 part, S.F.No.412,		

				413 have been divided into house sites and the Layout being approved by the Director of Town Planning in Ma.Pa./Na.Oo.E.No.1113/93. In this house site No.87 measuring 60 feet in east-west on both sides and 40 feet in north-south on both sides, total 2400 square feet within the following four boundaries: North of the 40 feet width east-west road; East of the 40 feet width north-south road; South of the house site No.88; and West of the house site No.106 with R.C.C. terrace residential house presently constructed in it bearing Door No.87 and with electric service connection No.1065 and with mamool pathway rights, etc. This is presently covered in S.F.Nos.415/6, 9, and 10.		
61	1650/2022	16-Feb-2022 16-Feb-2022 16-Feb-2022	Sale deed	1. சேகர்	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 169/2022, 6121/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/4, 415/5 - 2250.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆர்.சி..சி.லாகடம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 28			Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 27-ம் எண் மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 29-ம் எண் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், கரூர் நகராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், (பட்டா எண்கள்.1630, 3988), பழைய சர்வே.619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ. ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே.411/1, சர்வே.411/2 பகுதி, சர்வே.414, 413 நெம்பர்களில் உள்ள பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர்களால் ம.ப./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 28-ம் எண் மனை மற்றும் கட்டிட வகையராவுக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 29-ம் எண் மனைக்கும் வடக்கு, 60 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, 27-ம் எண் மனைக்கும் மேற்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுரம் 55'6" தென்புரம் 56'9", தென்வடலடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2250 சதுரடிக்கு 209.03 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலமும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/4, 415/5 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டியுள்ள கீழ்தள ஆர்.சி.சி.லாகட வீடு வகையராவும், முதல் மாடி ஆர்.சி.சி.லாகட வீடு வகையராவும் அதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல், அலமாரி, முன்வாசல், பிறவடை காலியிடம் சகிதமும். பிளசவுட் பாத்ரூம் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்.06-003-008-1003 அதன் மீட்டர் டெபாசிட்டுடன் சகிதமும். மேற்படி சொத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள பழைய குடிநீர் இணைப்பு எண்.082/109528-க்கு புதிய எண்.082/001/00517 அதன் மீட்டர் டெபாசிட்டுடன் சகிதமும். மேற்படி சொத்திற்கு கதவு எண்.28-க்கு பழைய வரிவிதிப்பு எண்.082/123499-க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.082/001/01323 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்கு கரூர் - ஈரோடு செல்லும் கிழமேல் மெயின்		

				ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளிலும், தாங்களும், தங்கள் வகையராவும் வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் சகிதம். மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
62	1859/2022	23-Feb-2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சிவக்குமார்	1. BANK OF BARODA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1650/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/4, 415/5 - 2250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 27-ம் எண் மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 29-ம் எண் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration District, Karur-West Sub-Registration District, Karur Taluk, Inam Karur Village, Old S.F.No.619 in present New S.F.No.415 Acre 10.05. This extent of land and the land in other survey fields had been divided into house sites and the layout had been approved by the Director of Town and Country Planning, Chennai in k.t.e./C.Ï.v©.1113/93. In this House Site No.28 :- Measuring :- 55' 6" feet in East-West on the Northern side, 56' 9" feet in East-West on the Southern side and 40 feet in North-South on both sides; Total 2250 square feet within the following four boundaries :- North of the House Site No.29, East of the 60 feet width North-South Panchayat Road, South of the 30 feet width East-West Road and West of the House Site No.27; With RCC Terraced Residential Building presently constructed in it bearing Door No.28, Property Tax Assessment No.082/001/00517, with Water Tap Connection No.082/001/01323 and with Electric Service Connection No.06-003-008-1003 and with right to take men, cattle, cart and vehicles etc., from the Karur to Erode East-West Main Road through the North-South Panchayat Road and the North-South Road and through all the East-West and North-South roads laid in the layout and with mamool pathway rights etc., This is presently covered under the following the Survey Numbers, Extents and Patta Numbers :- S.F.No.415/4 Hec. 0.32.00 Patta No.1630 S.F.No.415/5 Hec. 0.32.00 Patta No.3988		
63	1888/2022	24-Feb-2022 24-Feb-2022 24-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ரமேஷ்	1. கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட் கருர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8248/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3, 415/4 - 2400.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 100		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தெவ ரோடு, மேற்கு - 93ம் நெ மனை, வடக்கு - 99ம் நெ மனை, தெற்கு - 101 நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 சர்வே 411/1,2பகுதி சர்வே 412, 413 நெ பூமிகளை சேர்த்துள்ளதில் கிமே அடி இபு 60 தெவ அடி இபு 40க்கு 2400 சதுரடி இந்தளவுள்ள மனைநிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.சர்வே 415/3,4ல் கட்டுப்பட்டது.		
64	4902/2022	16-May-2022 16-May-2022 16-May-2022	Deed of Receipt	1. VIJAYA BANK ஆக இருந்து தற்சமயம் BANK OF BARODA(முத.) பிரியங்கா(முக.)	1. சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3272/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11, 415/7, 415/8 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 53		
	Boundary Details: கிழக்கு - House site No.52, மேற்கு - House site No.54, வடக்கு - East-West 40 feet wide road, தெற்கு - House site No.58			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration District, West Karur Sub-Registration, Karur Taluk, Inam Karur Panchayath, Inam Karur Village, Old S.F.No.619 corresponding to New S.F.No.415 Acre 10.05 along with other survey number 411/1, 2 Part, 412, 413 which were plotted out into house sites and formed a layout approved by Director of Town and Country Palnning (bearing its No.1113/93) in this house site No.53 admeasuring East-West 40 feet, North-South 60 feet, being total extent of 2400 Square feet. The property includes right of pathway. As per present Sub-division the property comprising S.F.No.415/7, 8 and 11.		
65	5708/2022	09-Jun-2022 09-Jun-2022 09-Jun-2022	Settlement deed	1. பாலசுப்பிரமணியன்	1. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3813/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/5 - 200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 25 South Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எம்.விவேகானந்தன் கிரையம் பெற்றிருக்கும் 24-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - டி.பொன்ராஜ் கிரையம் பெற்றிருக்கும் 26-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், கரூர் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே. அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும்,		

	- எஸ்.யுவராஜ் கிரையம் பெற்றிருக்கும் மேற்படி 25-ம் நெம்பர் மனையில் வடபுரம் மீதி மனை, தெற்கு - 33-ம் நெம்பர் மனை			சர்வே.411/1,2 பகுதி, சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்ந்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 25-ம் மனையில் தென்புரம் ஒரு பகுதி மனைக்கு சக்குபந்தி விபரம்:- 33-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு- டி.பொன்ராஜ் கிரையம் பெற்றிருக்கும் 26-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு- எஸ்.யுவராஜ் கிரையம் பெற்றிருக்கும் மேற்படி 25-ம் நெம்பர் மனையில் வடபுரம் மீதி மனைக்கும் தெற்கு- எம்.விவேகானந்தன் கிரையம் பெற்றிருக்கும் 24-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு- இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 5 இந்தளவுள்ள 200 சதுரடி கொண்ட காலி மனை நிலமும், இதற்கு சதுரமீட்டர் 18.58 ஆகும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் 33-ம் நெம்பர் மனையை ஒட்டி தென்புரம் உள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டில் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/5 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா எதுவும் இல்லை.		
66	5854/2022	13-Jun-2022 13-Jun-2022 13-Jun-2022	Deed of Receipt	1. துறையின் இந்திரா காந்தி அணு ஆராய்ச்சி மையம்(முத.) சேதுராமன்(முக.)	1. மதியரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4916/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11, 415/8 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 52		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.53, வடக்கு - 40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.59			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே.619-க்கு புதிய சர்வே.415 நெ. ஏக்.10.05 இதில் 2400 சதுரடி கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/8, 11 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
67	5916/2022	14-Jun-2022 14-Jun-2022 14-Jun-2022	Sale deed	1. அன்னம்மாள் 2. கோபிநாத் 3. தனிர்ஷனா ஸ்ரீ(முத.) கோபிநாத் தனக்காகவும் தன்னுடைய மைனர் குமாரத்திகள் தனிர்ஷனா ஸ்ரீ மற்றும் கௌசிகா ஸ்ரீ ஆகியோர்களுக்கு கார்டியனாகவும் சேர்ந்து(இ.க.) 4. கௌசிகா ஸ்ரீ(முத.)	1. ஈஸ்வரன் 2. தங்கவேல்	-

				கோபிநாத் தனக்காகவும் தன்னுடைய மைனர் குமாரத்திகள் தனிர்ஷனா ஸ்ரீ மற்றும் கௌசிகா ஸ்ரீ ஆகியோர்களுக்கு கார்டியனாகவும் சேர்ந்து(இ.க.) 5. மதுதனுஷ் 6. ராமாயிஅம்மாள் 7. சரவணன் 8. தர்னீஷ்(முத.) சரவணன் தனக்காகவும் தன்னுடைய மைனர் குமாரர்கள் தர்னீஷ் மற்றும் சுதிஷ் ஆகியோர்களுக்கு கார்டியனாகவும் சேர்ந்து(இ.க.) 9. சுதிஷ்(முத.) சரவணன் தனக்காகவும் தன்னுடைய மைனர் குமாரர்கள் தர்னீஷ் மற்றும் சுதிஷ் ஆகியோர்களுக்கு கார்டியனாகவும் சேர்ந்து(இ.க.) 10. அமுதா		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2194/1974	
47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 369514 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.69000 மட்டும் 17-Aug-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 24.75 CENTS			
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட 2வது அயிட்டம், மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே.414 நெ. பூமி, தெற்கு - சர்வே.415/2 நெ. பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது அயிட்டம்:- கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், அ.பு.ச.619 நெ. ஏக்.10.05 செண்ட் இதற்கு தற்காலம் கட்டுப்பட்ட அ.பு.ச.415 நெ. ஏக்.10.05 செண்ட் இதில் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி கட்டுப்பட்ட அ.பு.ச.415/1 ஹெக்.0.20.00-க்கு ஏக்.0.49-1/2 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.0.24-3/4 செண்டுக்கு ஹெக்.0.10.02 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் கிழக்கு கீழ்கண்ட 2வது அயிட்டத்திற்கும் மேற்கு சர்வே.414 நெ.			

				பூமிக்கும் தெற்கு சர்வே.415/2 நெ. பூமிக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்.0.24-3/4 செண்டுக்கு ஹெக்.0.10.02 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம் மற்றும் மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மேற்படி 1-வது அயிட்ட சொத்தானது உங்களில் 1 நபருக்கு மட்டும் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 24.75 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.415/3 நெ. பூமி, மேற்கு - மேற்கண்ட 1வது அயிட்டம், வடக்கு - சர்வே.414 நெ. பூமி, தெற்கு - சர்வே.415/2 நெ. பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது அயிட்டம்:- கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், அ.பு.ச.619 நெ. ஏக்.10.05 செண்ட் இதற்கு தற்காலம் கட்டுப்பட்ட அ.பு.ச.415 நெ. ஏக்.10.05 செண்ட் இதில் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி கட்டுப்பட்ட அ.பு.ச.415/1 ஹெக்.0.20.00-க்கு ஏக்.0.49-1/2 செண்ட் இதில் கீழ்புரம் ஏக்.0.24-3/4 செண்டுக்கு ஹெக்.0.10.02 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- மேற்கண்ட 1வது அயிட்டத்திற்கும் கிழக்கு சர்வே.415/3 நெ. பூமிக்கும் மேற்கு சர்வே.414 நெ. பூமிக்கும் தெற்கு சர்வே.415/2 நெ. பூமிக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்.0.24-3/4 செண்டுக்கு ஹெக்.0.10.02 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம் மற்றும் மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மேற்படி 2-வது அயிட்ட சொத்தானது உங்களில் 2 நபருக்கு மட்டும் கட்டுப்பட்டது. ஆக மேற்படி 1, 2 அயிட்டங்களின் கூடுதல் ஏக்.0.50 செண்டுக்கு ஹெக்.0.20.00 உள்ளது.		
68	7660/2022	04-Aug-2022 04-Aug-2022 04-Aug-2022	Deed of Receipt	1. INDIAN OVERSEAS BANK KARUR MAIN BRANCH(முத.) .RM ARUNACHALAM(முக.)	1. P.NIRMALRAJ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5843/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/1, 411/2, 412/1A, 412/1B, 412/1C, 412/1D, 412/1E, 412/1F, 412/1G, 412/1H, 412/1I, 412/1J, 412/1K, 412/1L, 412/1M, 412/2, 412/2PART, 412/3, 413/1A1, 413/1A2, 413/1A3, 413/1A4, 413/1A5, 413/1A6, 413/1A7, 413/1B1, 413/1B2, 413/1C, 413/1D, 413/1E, 413/1F, 413/1G, 413/1H, 413/1I, 413/1J, 413/1K, 413/1L, 413/1M, 413/1N, 413/1O, 413/1P, 413/2, 415/1, 415/10, 415/11, 415/12, 415/13, 415/2A, 415/2B, 415/3, 415/4, 415/5, 415/6A, 415/6B, 415/7, 415/8, 415/9, 619 - 2040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : Northern Portion 81		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 feet width North-South Road, மேற்கு - House site No.75, வடக்கு - House Site No.82, தெற்கு - Southern portion of House site No.81 belongs to K.Thirunavukarasu			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration District, Karur West SRO, Inam Karur Village,Old S.F.No.619 New S.F.No.415 Acre.10.05,S.F.No.411/1, 2Part, S.F.Nos.412,413 has been divided into house sites.In this Northern Portion of the House site No.81 measuring 2040square feet within the following four boundaries: North of th Southern portion of House		

				site No.81 belongs to K.Thirunavukarasu; East of the House site No.75; South of the House Site No.82;and West of the 30 feet width North-South Road; Measurements: 60 feet in East -West on both sides; 34 feet in North-South on both sides: Total measuring 2040 square feet. Withj a RCC terraced residential building constructed in it bearing Door No.81,Electric service connection No.1053 with its Deposit,Property Tax Assessment No.17386 and with it's Door,Door frames,windows etc., And with mamool pathway rights etc.,		
69	118/2022	20-Aug-2022 20-Aug-2022	ATTACHMENT Court Orders	1. PRINICIPAL DISTRICT JUDGE OF KARUR 2. Shriram city Union Finance Ltd chennai 3. Krishnaveni	1. PRINCIPAL DISTRICT JUDGE OF KARUR 2. SHIRAM CITY UNION FINANCE LTD CHENNAI 3. KRISHNAVENI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/2A, 415/2B, 415/4 - 1845.0 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அபச 619 க்கு புது சர்வே அபச 415 ஏக் 10.05 இதையும் சர்வே 411/1,2 பகுதி, சர்வே 412 , 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் உள்ளதில் மனை எண் 5 க்கு எல்லை. 30 அடி அகல கிமே ரோட்டுக்கும் வடக்கு தெவ பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு கிழக்கு 01 ம்நெ மனைக்கு தெற்கு 06 ம் நெ மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிமே வபு 30 தெபு 31.1/2 தெவ இபு 60 க்கு சதுரடி 1845 உள்ள மனையும். மேற்படிமனைக்கு மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனை சர்வே 415/2,4 ல் கட்டுப்பட்டது. Arb no. 76/2019 E.P.No.50/2020		
70	8004/2022	22-Aug-2022 22-Aug-2022 22-Aug-2022	Deposit Of Title Deeds	1. PERIYASAMY	1. PUNJAB NATIONAL BANK KARUR BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,86,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1917/2021, 1926/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3 - 2920.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 feet wide north - south road, மேற்கு - 40 feet wide North - south road, வடக்கு - House site No.222 & 223 belongs to K.K.Palanisamy , தெற்கு - 30 feet wide East - west road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Inam Karur Village, Old S.F.No.619 corresponding to new S.F.No.415 Acre 10.05 which was plotted out in to house sites and formed (Ma.Va./Na.Uu.E.No.1113/93) a approved layout in this House site No.222 & 223 being a single block in which Southern portion with the measurement of East - west 73 feet on both sides and North - south 40 feet on both sides, being total extent of 2920 square feet, As per the present sub division		

				the property comprising S.F.No.415/3 (As per patta).		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3 - 2628.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: **கிழக்கு** - 20 feet wide north - south road , **மேற்கு** - 40 feet wide north - south road , **வடக்கு** - House site No.221 belongs to S.Jeganthan , **தெற்கு** - House site No.222 & 223 purchased by Periyasamy			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Inam Karur Village, Old S.F.No.619 corresponding to new S.F.No.415 Acre 10.05 which was plotted out in to house sites and formed (Ma.Va./Na.Uu.E.No.1113/93) a approved layout in this Southern part of House site No.221 and House site No.222 & 223 being a single block in which northern portion with the measurement of East - west 73 feet on both sides and North - south 36 feet on both sides, being total extent of 2628 square feet, As per the present sub division the property comprising S.F.No.415/3 (As per patta).		
71	8153/2022	24-Aug-2022 24-Aug-2022 24-Aug-2022	Sale deed	1. லீலாவதி	1. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,44,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,44,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7696/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/6A - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 89		
	Boundary Details: கிழக்கு - 104-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - எஸ்.ஜே.கவிபிரவின் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற 90-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 88-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய அ.பு.ச.619-க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும் சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து, நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 89-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிக்கும் கிழக்கு 104-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு நாளது தேதியில் என்னிடம் எஸ்.ஜே.கவிபிரவின் அவர்கள் கிரையம் பெறும் 90-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு 88-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/6ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும், ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போக வர தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		

72	9164/2022	22-Sep-2022 22-Sep-2022 22-Sep-2022	Rectification deed	1. ஜெகநாதன்	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4538/2003	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Melakarur/Book1/4538/2003 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 70		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40அடி அகல தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - 67ம் நெ மனை, வடக்கு - என்.சண்முகசுந்தரம் கிரையம் பெற்றுள்ள 69ம் நெ மனை, தெற்கு - 71ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புது சர்வே அபச 415 நெ ஏக் 10.05 இதையும் சர்வே 411/1,2பகுதி சர்வே 412,413 மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு 2400 சதுரடி உள்ள மனை.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 71		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40அடி அகல தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - 66ம் நெ மனை, வடக்கு - 70ம் நெ மனை, தெற்கு - 72ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும் ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 4800 சதுரடி மனையும் ஷை மனைகளுக்கு கரூர் ஈரோடு கிமே மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தெவ பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து ஷை 40 அடி அகல கிமே ரோட்டிலும் ஷை 30 அடி அகல தெவ ரோட்டிலும் மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தடபாத்தியம் மற்றும் மாமூல் தடம் சகிதம். சப்டிபடி சர்வே 415/11ல் மட்டும் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 70		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40அடி அகல தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - 67ம் நெ மனை, வடக்கு - என்.சண்முகசுந்தரம் கிரையம் பெற்றுள்ள 69ம் நெ மனை, தெற்கு - 71ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புது சர்வே அபச 415 நெ ஏக் 10.05 இதையும் சர்வே 411/1,2பகுதி சர்வே 412,413 மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு 2400 சதுரடி உள்ள மனை.		

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
					Plot No./மனை எண் : 71	
	Boundary Details: கிழக்கு - 40அடி அகல தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - 66ம் நெ மனை, வடக்கு - 70ம் நெ மனை, தெற்கு - 72ம் நெ மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும் ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 4800 சதுரடி மனையும் ஷை மனைகளுக்கு கரூர் ஈரோடு கிமே மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தெவ பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து ஷை 40 அடி அகல கிமே ரோட்டிலும் ஷை 30 அடி அகல தெவ ரோட்டிலும் மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தடபாத்தியம் மற்றும் மாமூல் தடம் சகிதம். சப்டிபடி சர்வே 415/11ல் மட்டும் கட்டுப்பட்டது.	
73	9417/2022	29-Sep-2022 29-Sep-2022 29-Sep-2022	Sale deed	1. ரேவதி	1. ஆதவன் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் கரூர்(முத.) சுந்தரமூர்த்தி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 36,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1873/2004, 4538/2003, 9164/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/மேலக்கரூர்/புத்தகம் 1/11912/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, **கோதை நகர்**					
					Plot No./மனை எண் : 66	
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 2 இல் உள்ள மனை எண். 71 , மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 4 இல் உள்ள மனை எண். 67 , தெற்கு - மனை எண். 65				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புது சர்வே அபச 415 நெ ஏக் 10.05 இதையும் சர்வே 411/1,2பகுதி சர்வே 412,413 மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு 2400 சதுரடி உள்ள மனை.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, **கோதை நகர்**					
					Plot No./மனை எண் : 67	
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 3 இல் உள்ள மனை எண். 70 , மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 1 இல் உள்ள மனை எண். 68 , தெற்கு - மேற்கண்ட மனை எண். 66				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும்	

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, **கோதை நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 70		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 2 இல் உள்ளமனை எண். 67, வடக்கு - சண்முகம் கிரையம் பெற்றுள்ள மனை எண். 69 , தெற்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 4 இல் உள்ள மனை எண். 71			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் கிமே60 தெவ40க்கு 2400சதுரடி மனைநிலம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, **கோதை நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70			Plot No./மனை எண் : 71		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 1 இல் உள்ளமனை எண். 66 , வடக்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 3 இல் உள்ளமனை எண். 70, தெற்கு - மனை எண். 72			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண். 619- க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச. 415 நெ. ஏக். 10.05 இதையும் சர்வே எண். 411/1, 2 பகுதி, சர்வே எண். 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப./ந.ஊ.இ. எண். 1113/93- இன் படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் மேற்படி 4 (நான்கு) மனைகளும் சேர்த்து கூடுதல் 9600 சதுரடிக்கு 892.00 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலங்களும். மேற்படி சொத்தில் அப்போதைய இனாம் கரூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி, செயல் அலுவலர் அவர்களிடம் கட்டிட வரைபட அனுமதி பெற்று (எண். 329/2003-2004, நாள்: 10-12-2003) என்னால் 20 ஆண்டுகளுக்கு முன்னர் சுமார் 2000 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி லாகட வீடு வகையறாவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு, கட்டுக்கோப்பு முன்வாசல் பிறவடை காலியிடம் சகிதமும், பிறவடையில் கட்டப்பட்டுள்ள பாத்ரூம் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் உள்ள உள்ள மின் இணைப்பு எண்.06-003-008-939 மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகை சகிதம், மேற்படி வீட்டிற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பழைய குடிநீர் இணைப்பு எண். 082/109655 -க்கு புதிய குடிநீர் இணைப்பு எண். 082/001/00531 மற்றும் அவற்றின் டெபாசிட் தொகைகள் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கதவு எண். 70 ஆகும். மேற்படி சொத்தின் பழைய வரிவிதிப்பு எண். 082/123508 -க்கு புதிய வரி விதிப்பு எண். 082/001/01331 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்கு கரூர் - ஈரோடு மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிலும் மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், வகையறா போக வர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் தடமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண். 415/11 இல் மட்டும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
74	10785/2022	17-Nov-2022	Deposit Of Title	1. யுவராஜ் சுப்ரமணியன்(முத.)	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட் மோகனூர் கிளை	-

		17-Nov-2022 17-Nov-2022	Deeds	சுப்ரமணியன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3812/2006, 5409/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, **கோதை நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/4 - 2200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 25 North portion		
	Boundary Details: கிழக்கு - எம் விவேகானந்தன் கிரையம் பெற்ற 24ம் நெம்பர் மனைக்கும் , மேற்கு - டி பொன்ராஜ் கிரையம் பெற்ற 26ம் நெம்பர் மனைக்கும் , வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் , தெற்கு - கே பாலசுப்ரமணியன் கிரையம் பெற்ற 25ம் நெம்பர் மனையில் தென்புரம் மீதமுள்ள மனைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.619 க்கு புதிய சர்வே எண்.415 ஏக்.10.05 அ.பு.சர்வே எண்.411/1, 2 பார்ட், மற்றும் சர்வே எண்.412, 413 இதை மனைகளாகப் பிரித்து (ம.வ. ந.ஊ.எண்.1113/1993) அங்கீகரம் பெற்றுள்ளதில் 25ம் நெம்பர் மனையில் தென்புரம் ஒரு பகுதி மனைக்கு சக்கு பந்தி விபரம் 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு டி பொன்ராஜ் கிரையம் பெற்ற 26ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு எம் விவேகானந்தன் கிரையம் பெற்ற 24ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு கே பாலசுப்ரமணியன் கிரையம் பெற்ற 25ம் நெம்பர் மனையில் தென்புரம் மீதமுள்ள மனைக்கும் வடக்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 55 இந்தளவுள்ள 2200 சதுரடி மனை நிலமும் மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டப் போகும் ஆர் சி சி லாகட கட்டிட வகையராவும் சேர்த்து சகிதம். மேற்படி மனை நிலத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை பாதை பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனை நிலம் தற்காலம் சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.415/4ல் கட்டுப்பட்டது.		
75	11619/2022	10-Dec-2022 10-Dec-2022 10-Dec-2022	Sale deed	1. சாவித்திரி(முத.) மதன்குமார்(முக.)	1. அமராவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5289/, 5289/2018, 7704/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, **தெரிவு செய்க**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/6A - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 103		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - 90-ம் நெம்பர் மனை , வடக்கு - 102-ம் நெம்பர் மனை , தெற்கு - 104-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619-க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ. ஏக்.10.05 பழைய சர்வே 617-க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.413 நெ. ஏக்.11.30 ஆக மொத்தம் .. .. ஏக்.21.35 இந்தளவுள்ள		

				பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று (மனைப்பிரிவு எண்.1113/93) விற்பனை செய்யப்பட்ட மனைநிலங்கள் போக பாக்கியுள்ள மனைநிலங்களில், 103-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 90-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு- 102-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு- 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு- 104-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு- இதன்மத்தியில், கிழமேல் அடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் அடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடி கொண்ட காலி மனைநிலமும், இதற்கு சதுரமீட்டர் 222.97 உள்ளது. மேற்படி மனைநிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 415/6A நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் மேற்படி 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
76	11912/2022	20-Dec-2022 20-Dec-2022 20-Dec-2022	Rectification deed	1. ரேவதி	1. ஆதவன் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் கரூர்(முத.) சுந்தரமூர்த்தி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9417/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மேலக்கரூர்/புத்தகம் 1/9417/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 66		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 2 இல் உள்ள மனை எண். 71 , மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 4 இல் உள்ள மனை எண். 67 , தெற்கு - மனை எண். 65			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புது சர்வே அபுச 415 நெ ஏக் 10.05 இதையும் சர்வே 411/1,2பகுதி சர்வே 412,413 மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு 2400 சதுரடி உள்ள மனை.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 67		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 3 இல் உள்ள மனை எண். 70 , மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 1 இல் உள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும்		

	மனை எண். 68 , தெற்கு - மேற்கண்ட மனை எண். 66	
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 70
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 2 இல் உள்ளமனை எண். 67, வடக்கு - சண்முகம் கிரையம் பெற்றுள்ள மனை எண். 69 , தெற்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 4 இல் உள்ள மனை எண். 71	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் கிமே60 தெவ40க்கு 2400சதுரடி மனைநிலம்
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70	Plot No./மனை எண் : 71
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 1 இல் உள்ளமனை எண். 66 , வடக்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 3 இல் உள்ளமனை எண். 70, தெற்கு - மனை எண். 72	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண். 619- க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச. 415 நெ. ஏக். 10.05 இதையும் சர்வே எண். 411/1, 2 பகுதி, சர்வே எண். 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப./ந.ஊ.இ. எண். 1113/93- இன் படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் மேற்படி 4 (நான்கு) மனைகளும் சேர்த்து கூடுதல் 9600 சதுரடிக்கு 892.00 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலங்களும். மேற்படி சொத்தில் அப்போதைய இனாம் கரூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி, செயல் அலுவலர் அவர்களிடம் கட்டிட வரைபட அனுமதி பெற்று (எண். 329/2003-2004, நாள்: 10-12-2003) என்னால் 20 ஆண்டுகளுக்கு முன்னர் சுமார் 2000 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி லாகட வீடு வகையறாவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு, கட்டுக்கோப்பு முன்வாசல் பிறவடை காலியிடம் சகிதமும், பிறவடையில் கட்டப்பட்டுள்ள பாத்ரூம் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் உள்ள உள்ள மின் இணைப்பு எண்.06-003-008-939 மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகை சகிதம், மேற்படி வீட்டிற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பழைய குடிநீர் இணைப்பு எண். 082/109655 -க்கு புதிய குடிநீர் இணைப்பு எண். 082/001/00531 மற்றும் அவற்றின் டெபாசிட் தொகைகள் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கதவு எண். 70 ஆகும். மேற்படி சொத்தின் பழைய வரிவிதிப்பு எண். 082/123508 -க்கு புதிய வரி விதிப்பு எண். 082/001/01331 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்கு கரூர் - ஈரோடு மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிலும் மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், வகையறா போக வர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் தடமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண். 415/11 இல் மட்டும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	
		Plot No./மனை எண் : 66
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 2 இல் உள்ள மனை எண். 71 , மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 4 இல் உள்ள மனை எண். 67 , தெற்கு - மனை எண். 65	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 619க்கு புது சர்வே அபுச 415 நெ ஏக் 10.05 இதையும் சர்வே 411/1,2பகுதி சர்வே 412,413 மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு 2400 சதுரடி உள்ள மனை.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	
		Plot No./மனை எண் : 67
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 3 இல் உள்ள மனை எண். 70 , மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 1 இல் உள்ள மனை எண். 68 , தெற்கு - மேற்கண்ட மனை எண். 66	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இபு 40 தென்வடலடி இபு 60க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	
		Plot No./மனை எண் : 70
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 2 இல் உள்ளமனை எண். 67, வடக்கு - சண்முகம் கிரையம் பெற்றுள்ள மனை எண். 69 , தெற்கு - கீழ்காணும் அயிட்டம் 4 இல் உள்ள மனை எண். 71	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் கிமே60 தெவ40க்கு 2400சதுரடி மனைநிலம்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70	Plot No./மனை எண் : 71
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 1 இல் உள்ளமனை எண். 66 , வடக்கு - மேற்கண்ட அயிட்டம் 3 இல் உள்ளமனை எண். 70, தெற்கு - மனை எண். 72	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண். 619- க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச. 415 நெ. ஏக். 10.05 இதையும் சர்வே எண். 411/1, 2 பகுதி, சர்வே எண். 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப./நு.ஊ.இ. எண். 1113/93- இன் படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் மேற்படி 4 (நான்கு) மனைகளும் சேர்த்து கூடுதல் 9600 சதுரடிக்கு 892.00 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலங்களும். மேற்படி சொத்தில் அப்போதைய இனாம்

				கரூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி, செயல் அலுவலர் அவர்களிடம் கட்டிட வரைபட அனுமதி பெற்று (எண். 329/2003-2004, நாள்: 10-12-2003) என்னால் 20 ஆண்டுகளுக்கு முன்னர் சுமார் 2000 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி லாகட வீடு வகையறாவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு, கட்டுக்கோப்பு முன்வாசல் பிறவடை காலியிடம் சகிதமும், பிறவடையில் கட்டப்பட்டுள்ள பாத்ரூம் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் உள்ள உள்ள மின் இணைப்பு எண்.06-003-008-939 மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகை சகிதம், மேற்படி வீட்டிற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பழைய குடிநீர் இணைப்பு எண். 082/109655 -க்கு புதிய குடிநீர் இணைப்பு எண். 082/001/00531 மற்றும் அவற்றின் டெபாசிட் தொகைகள் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு கதவு எண். 70 ஆகும். மேற்படி சொத்தின் பழைய வரிவிதிப்பு எண். 082/123508 -க்கு புதிய வரி விதிப்பு எண். 082/001/01331 ஆகும். மேற்படி சொத்திற்கு கரூர் - ஈரோடு மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மேற்படி 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிலும் மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், வகையறா போக வர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் தடமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண். 415/11 இல் மட்டும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
77	856/2023	02-Feb-2023 02-Feb-2023 02-Feb-2023	Deed of Receipt	1. BANK OF BARODA KARUR CITY BRANCH PREVIOUSLY VIJAYA BANK KARUR BRANCH(முத.) ILAMARAN((முக.)	1. N.SARASWATHI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6308/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 ft., north-south road, மேற்கு - House site No.13, வடக்கு - House site No.18, தெற்கு - House site No.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration District, West Karur Sub-Registration, Karur Taluk, Inam Karur Village, Old S.F.No.619 corresponding to new S.F.No.415 Acre.10.05 along with other survey numbers 411/1, 2Part, 412, 413 which was Plotted out into house sites and formed a layout by Director of Town and Country Planning (bearing its No.1113/96) in this house site No.19 admeasuring east-west 60 ft., and north-south 40 ft., total extent of 2400 Sq.ft., The Property is situated within the specific four boundaries of:- North of the House site No.20 East of the House site No.13 West of the 40 ft., north-south road South of the House site No.18 The property includes all the building superstructures standing thereon. The property includes right of pathway. As per present sub-division the property comprising S.F.No.415/3.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3 - 800.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : eastern portion 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - House site No.19 purchased by Saraswathi, மேற்கு - Remaining portion of House site No.13 purchased by V.Natesan, வடக்கு - House site No.12, தெற்கு - House site No.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration District, West Karur Sub-Registration, Karur Taluk, Inam Karur village, Old S.F.No.619 corresponding to new S.F.No.415 Acre.10.05 along with other survey numbers 411/1, 2Part, 412, 413 which was plotted out into house sites and formed a layout by Director of Town and Country Planning (bearing its No.1113/96) in this eastern portion of house site No.13 admeasuring east-west 20 ft., and north-south 40 ft., total extent of 800 Sq.ft., The property is Situated within the specific four boundaries of:- North of the House site No.14 East of the Remaining portion of House site No.13 purchased by V.Natesan West of the House site No.19 purchased by Saraswathi South of the House site No.12 The property included all the building superstructures standing thereon. The property includes right of pathway. As per present sub-division the property comprising S.F.No.415/3.		
78	5090/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 22-Jun-2023	Deed of Receipt	1. STATE BANK OF INDIA VANGAL BRANCH(முத.) VANKUDOTH AGGIRAM(முக.)	1. T.ELANGO 2. BAGAVATHI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,53,915/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5773/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11, 415/9 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, Universal Garden					
				Plot No./மனை எண் : 69		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 feet North-south Road, மேற்கு - house site No.68, வடக்கு - 40 feet East-west Road, தெற்கு - house site No.70			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur RD, Karur West SRO, Karur Taluk, Inam Karur Village, Old S.F.No. 619 New S.F.No.415, Acre.10.05 and S.F.Nos. 411/1, 2 Part, 412, 413 have been divided into House sites and got the approval from the Directorate of Town and country planning in it's Proceedings No. Ma. Va. Na. U. E. No. 1113/1993 and named it as Universal Garden. In this House site No.69 measuring 2400 square feet within the following four boundaries:- North of the house site No.70; East of the house site No.68; South of the 40 feet East-west Road; and West of the 40 feet North-south Road; Measurements:- 60 feet in East-west on both sides and 40 feet in North-south on both sides; Total Measuring 2400 square feet With RCC terraced residential building constructed in it with doors, door frames, windows, almarahs etc., with property tax assessment No. 082/001/01336 and 082/001/01337 and water tap connections No.082/001/00561 and electricity service connection Nos.003-008-940 and with its deposits etc. With the right of pathway over the North - South Panchayat road leading from Karur - Erode Main Road and through all the roads laid in the lay-out and with mamool pathway rights etc., This item of land is presently covered under the following survey Number, extent and patta Number:- S.F.No. 415/9 Hec. 0.12.0 Patta No. 4458 S.F.No. 415/11 Hec. 0.57.0 Patta No. 1620		
79	5169/2023	24-Jun-2023	Deposit Of Title	1. ரமேஷ்	1. கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட் கருர் கிளை	-

		24-Jun-2023 24-Jun-2023	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1888/2022, 8248/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3, 415/4 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தெவ ரோடு, மேற்கு - 93ம் நெ மனை, வடக்கு - 99ம் நெ மனை, தெற்கு - 101 நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ ஏக்.10.05 சர்வே 411/1,2பகுதி சர்வே 412, 413 நெ பூமிகளை சேர்த்துள்ளதில் கிமே அடி இபு 60 தெவ அடி இபு 40க்கு 2400 சதுரடி இந்தளவுள்ள மனைநிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.சர்வே 415/3,4ல் கட்டுப்பட்டது.		
80	5997/2023	25-Jul-2023 25-Jul-2023 25-Jul-2023	Certificate of Sale	1. ஸ்ரீராம் சிட்டி யூனியன் பைனான்ஸ் லிமிடெட் சென்னை (வாதி) பிரபு மற்றும் கிருஷ்ணவேணி (பிரதிவாதிகள்) ஆகியோர்களின் சார்பாக பிரின்ஸ்சிபல் டிஸ்ட்ரிக்ட் ஜட்ஜ் கரூர்(முத.) டி.கதிர்வேல்(முக.)	1. டி.கதிர்வேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 118/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/2Part, 415/4 - 1845.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 06-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - 01-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய அ.பு.ச.619-க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ/ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 05-ம் நெம்பர் மனைக்குண்டான கிழமேலடி வடபுரம் 30, தென்புரம் 31-1/2, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 1845 சதுரடி மனைநிலமும், ஆவணத்தில் கண்ட தடப்பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி மனை சர்வே.415/2, 4-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
81	6417/2023	14-Aug-2023 14-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. RAJENDRAN	1. THE KARUR VYSYA BANK LIMITED	-

		14-Aug-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,49,503/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4549/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 84		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 Ft North South Road, மேற்கு - House Site No. 78, வடக்கு - House Site No. 85, தெற்கு - House Site No. 83			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration district, West Karur Sub-registration, Karur Taluk, Inam Karur Town Panchayat, Inam Karur Village, Old. Survey No.619, New Survey No. 415, acre 10.05 and Survey No.411/1 Part-2, Survey No. 414,413 were put together and formed as approved layout, in which house site No. 84. The property is with the measurement of East-West 60 Ft., North-South 40 Ft., Total extent of 2400 Sq.Ft situates within the specific boundaries of North of House Site No. 83 East of House Site No. 78 West of 30 Ft North South Road South of House Site No. 85 The property is attached with right of pathway in the layout. The property comprising S.F No:415/11		
82	7619/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023 25-Sep-2023	Sale deed	1. அனிதா	1. ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,40,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,40,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8153/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/6A - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 89		
	Boundary Details: கிழக்கு - 104-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - எஸ்.ஜே.கவிபிரவின் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற 90-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 88-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய அ.பு.ச.619-க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும் சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து, நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், நான் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும், 89-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 40 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிக்கும் கிழக்கு 104-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு எஸ்.ஜே.கவிபிரவின் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற 90-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு 88-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது தற்கால புதிய		

				சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/6ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு கரூர் - ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டிலிருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும், தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும், ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போக வர தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
83	4823/2023	19-Jul-2023 19-Jul-2023 27-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பி சுப்பிரமணியம் 2. ஆர் பெரியசாமி 3. என் சசிகலா 4. எஸ் முத்துசாமி	1. தி கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட் கரூர் மெயின் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1624/2019, 1626/2019, 2051/1958, 2812/2018, 815/1958, 848/1958, 8494/2021	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3, 415/4 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 93		
	Boundary Details: கிழக்கு - 100ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 94ம் நெம்பர்மனையில் காவிரி குடிநீர் குழாய் அமைப்பதற்காக விடப்பட்டுள்ள 4 அடி அகல இடம், தெற்கு - 92ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே அ.பு.ச.619க்கு புது சர்வே அ.பு.ச.415/3,4 நெ.ஏக்.10.05 இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 60 தென்வடல் இருபுரமும் 40க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும் மாமூல்வழிதடம் சகிதம்.. இந்த சொத்தானது R/Velliyanai/புத்தகம் 1/4823/2023 ஆவணமாக பதிவு செ[illegible]		
84	8319/2023	19-Oct-2023 19-Oct-2023 19-Oct-2023	Deed of Receipt	1. THE KARUR VYSYA BANK LTD KARUR WEST L.N.S BRANCH(முத.) SUKUMAR.S(முக.)	1. RAJA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5392/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11, 415/13 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 83		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 feet North-South road, மேற்கு - House Site No.77, வடக்கு - House Site No.84, தெற்கு - House Site No.82			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Karur Registration District, West Karur Sub-Registration, Karur Taluk, Inam Karur Town Panchayat, Inam Karur Village, Old Survey No.619, New Survye No.415 Acre 10.05 and Survey No.411/1 Part-2, Survey No.414, 413 were put together and formed as approved layout, in which house site No.83. The property is with measurement		

				of East-West 60 Feet, North-South 40 Feet, total extent of 2400 Sq.Ft situated within the specific four boundaries of:- North of the House Site No.82; East of the House Site No.77; West of the 30 feet North-South road; South of the House Site No.84 The property is attached with right of Pathway in the layout. The property is comprising in S.F.No.415/11, 415/13.		
85	8578/2023	30-Oct-2023 30-Oct-2023 30-Oct-2023	Sale agreement deed	1. K.ஈஸ்வரன் 2. P.பிச்சை 3. K.ஹரிபிரசாத்	1. K.ஈஸ்வரன் 2. P.பிச்சை 3. K.ஹரிபிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5916/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 10 ARE, 2.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை சர்வே.415/1 நெம்பரில் தங்கவேல் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்.0.24¾ செண்ட் நிலம் , மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே.414 நெம்பரில் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே.415/2 நெம்பரில் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், அ.பு.ச.615 நெ.ஏக்.10.05 செண்ட் இதற்கு தற்காலம் கட்டுப்பட்ட அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 செண்ட். இது தற்கால சப்டிவிசன்படி அ.பு.ச.415/1 ஹெக்.0.20.00-க்கு ஏக்.0.49½ செண்ட், இதில் மேல்புரம் ஹெக்.0.10.02-க்கு ஏக்.0.24¾ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.414 நெம்பரில் உள்ள நிலத்திற்கும் தெற்கு தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் கிழக்கு ஷை சர்வே.415/1 நெம்பரில் தங்கவேல் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்.0.24¾ செண்ட் நிலத்திற்கும் மேற்கு சர்வே.415/2 நெம்பரில் உள்ள நிலத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி ஹெக்.0.10.02-க்கு பு.ஏக்.0.24¾ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும், பின்னும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் சகிதம் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
86	7447/2023	15-Jun-2023 15-Jun-2023 01-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எம்/எஸ் பிசிவி எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) கார்மேகம்(முக.) 2. கார்மேகம் 3. பிரதாப் 4. சுசீலா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10291/2020, 11557/2011, 1329/2019, 137/2017, 1464/2020, 1465/2020, 1772/2017, 3194/1986, 4473/2016, 5185/2021, 608/2017, 745/2015	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 3400.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 304		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது இட ம், மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 303-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 305-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 85, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40, இந்தளவுள்ள 3400 சதுரடிக்கு 315.87 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருச்சி/புத்தகம் 1/7447/2023 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 5100.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 305		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது இடம், மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 304-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.420 ல் கட்டுப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 85, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 45, மேல்புரம் 75, இந்தளவுள்ள 5100 சதுரடிக்கு 473.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. . இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருச்சி/புத்தகம் 1/7447/2023 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
87	8879/2023	09-Nov-2023 09-Nov-2023 09-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. PERIYASAMY	1. PUNJAB NATIONAL BANK KARUR BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1917/2021, 1926/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3 - 2920.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 feet wide north - south road, மேற்கு - 40 feet wide North - south road, வடக்கு - House site No.222 & 223 belongs to K.K.Palanisamy , தெற்கு - 30 feet wide East - west road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Inam Karur Village, Old S.F.No.619 corresponding to new S.F.No.415 Acre 10.05 which was plotted out in to house sites and formed (Ma.Va./Na.Uu.E.No.1113/93) a approved layout in this House site No.222 & 223 being a single block in which Southern portion with the measurement of East - west 73 feet on both sides and North - south 40 feet on both sides, being total extent of 2920 square feet, As per the present sub division the property comprising S.F.No.415/3 (As per patta).		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/3 - 2628.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Inam Karur Village, Old		

	கிழக்கு - 20 feet wide north - south road , மேற்கு - 40 feet wide north - south road , வடக்கு - House site No.221 belongs to S.Jeganthan , தெற்கு - House site No.222 & 223 purchased by Periyasamy			S.F.No.619 corresponding to new S.F.No.415 Acre 10.05 which was plotted out in to house sites and formed (Ma.Va./Na.Uu.E.No.1113/93) a approved layout in this Southern part of House site No.221 and House site No.222 & 223 being a single block in which northern portion with the measurement of East - west 73 feet on both sides and North - south 36 feet on both sides, being total extent of 2628 square feet, As per the present sub division the property comprising S.F.No.415/3 (As per patta).		
88	9271/2023	24-Nov-2023 24-Nov-2023 24-Nov-2023	CERTIFICATE OF SALE OF LAND	1. IN THE COURT OF THE DISTRICT JUDGE OF KARUR((முத.) PRINCIPAL DISTRICT JUDGE KARUR(முக.)	1. R.S.RAJKUMAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	CERTIFICATE OF SALE OF LAND UNDER ORDER 21, RULE 94 C.P.C., IN THE COURT OF THE DISTRICT JUDGE OF KARUR PRESENT: R.SHANMUGASUNDARAM, B.COM., LLB., DISTRICT JUDGE KARUR PRINCIPAL DISTRICT JUDGE KARUR E.P.No.33/2019 in O.S.No.06/2014 Paramathi Shanmugam .. Petitioner S.Sumathi .. Respondent This is to certify that Thiru.R.S.Rajkumar, S/o. Paramathy Shanmugam, No.73, Kabilarmalai road, Parathi, Paramathi Velur, Namakkal - 637 207 has been declared as purchaser at a Sale by Public auction held on the 26th day of April 2023 in respect of the under mentioned property for Rs.40, 02, 000/- (Rupees Forty Lakhs and Two Thousand only) in execution of decree in this suit and that the said sale has been duly confirmed by this Court on 03.07.2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11A, 415/8, 415/9 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 68		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் 69-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு- , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு கிழக்கு- , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கு தெற்கு- , தெற்கு - 67-ம் நெ. மனைக்கும் வடக்கு-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், இனாம் கரூர் பேரூராட்சிக்குட்பட்டு தற்சமயம் கரூர் நகராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே 619 நெ.க்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ. ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே 411/1, 2 பகுதி, சர்வே 412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து சென்னை நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், 68-ம் நெ. மனை மற்றும் வீடு வகையறா சொத்துக்கு எல்லை விபரம்:- 67-ம் நெ. மனைக்கும் வடக்கு- மனைப்பிரிவின் 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு கிழக்கு- மனைப்பிரிவில் 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கு தெற்கு- 69-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு- இதன்மத்தியில், கிழமேலடி 60, தென்வடலடி 40-க்கு சதுரடி 2400 உள்ள மனையும், இதில் மேற்கு பார்க்க கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. லாகட வீடு வகையறாவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, ஜன்னல், அலமாரி, கட்டுக்கோப்பு, முன்வாசல், பிறவடை சகிதமும். மேற்படி சொத்தில் உள்ள மின்இணைப்பு சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரோட்டில் இருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து கிழக்கு முகமாக செல்லும் மேற்படி 40 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவின் சகல ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையறா போக வர தடப்பாத்தியமும், மாமூல் தடமும். மேற்படி		

				சொத்து சப்டிவிசன்படி சர்வே 415/8, 9 மற்றும் 415/11-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு கதவு எண்.68 உள்ளது.		
89	1469/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	Deed of Receipt	1. CITY UNION BANK LIMITED KARUR BRANCH(முத.) A.PUNITHAN(முக.) A L SAKTHIVEL(முக.)	1. R.GOBINATH 2. R.RANI 3. J.KOUSALYA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 325/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/2A - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - House site No.2, மேற்கு - North south 60 feet wide road , வடக்கு - East West 20 feet wide road, தெற்கு - House site No.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Karur R.D., West Karur Sub-Registration, Karur Taluk Inam Karur Panchayath Inam Karur Village Old Survey No 619 corresponding to New survey No.415 total extent of 10.05 and S.F.No.411/1,2 and survey No.411/1,411/2 part survey No.412,413 all the lands put together in to house sites and formed an approved layout in which house site No.1 situated within the specific four boundaries of:- North of the House site No.5 East of the North south 60 feet wide road South of the East West 20 feet wide road West of the House site No.2 with the measurement of East-west 20 feet on the northern side, 30 feet on the southern side, North-south 60 feet on both side being total extent of 1500 square feet		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/2A - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - House site No.3, மேற்கு - House site No.1, வடக்கு - East-West 20 feet wide road, தெற்கு - House site No.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: House site No:-2 The measurement of East-west 40 feet North-South 60 feet being total extent of 2400 square feet situated within the specific four boundaries of:- North of the House site No.6 East of the House site No.1 South of the East-West 20 feet wide road West of the House site No.3 The total extent of house site No.1 and 2 is 3900 square feet. The property is attached with the right of pathway in the North-south Panchayath road and 40 feet East- west road. As per the present sub division No 415/ 2A (As per patta No.4465)		
90	1858/2024	12-Mar-2024 12-Mar-2024 12-Mar-2024	Sale deed	1. ஆர்.ராணி 2. ஆர்.கோபிநாத் 3. ஜி.தியாசம்ரிதி(முத.) ஆர்.கோபிநாத்(இ.க.) 4. ஜி.ஆதிரை(முத.) ஆர்.கோபிநாத்(இ.க.) 5. ஜெ.கௌசல்யா	1. கே.பிருந்தா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 495/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/2A - 3900.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1&2			Plot No./மனை எண் : 1,2		
	Boundary Details: கிழக்கு - 3-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 5, 6-ம் நெம்பர் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே.619-ம் நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதையும், சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில் 1-ம் நெம்பர் மனையின் அளவுகள்:- கிழமேலடி வடபுரம் 20, தென்புரம் 30, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அளவுள்ள மனைநிலமும், 2-ம் நெம்பர் மனையின் அளவுகள்:- கிழமேலடி இருபுரமும் 40, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடி அளவுள்ள மனைநிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 3900 சதுரடிக்கு 362.32 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனைநிலங்களும், இதில் ஒருபகுதியில் கட்டியிருக்கும் வீடு வகையராவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல், அலமாரி, முன்வாசல், பிறவடை, காலியிடம் சகிதமும், மேற்படி சொத்திலுள்ள மின் விளக்குகள் மற்றும் மின் இணைப்பும், குடிநீர் குழாய் இணைப்புகளும், ஆவணத்தில் கண்ட தடப்பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/2ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து கரூர் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட யுனிவர்சல் கார்டனில் உள்ளது. இதற்கு கதவு எண்கள்.1&2 ஆகும்.		
91	3411/2024	15-May-2024 15-May-2024 15-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. லட்சுமி	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட் கரூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,99,359/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6187/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/10, 415/11A - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 86		
	Boundary Details: **கிழக்கு** - 30 Ft. wide north south road, **மேற்கு** - Plot No.80, **வடக்கு** - east west road, தெற்கு - Plot No.85			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and portion of land and building to be situated thereon at, Karur Registration District, Mela Karur Sub-registration District, Inam Karur Major panchayat, Inam Karur Village, Old Survey No.619 now as per new Survey No.415 Ac 10.05, survey No.411/1,2 Survey No.412, 413 clubbed together and divided into house plots and layout approved by the Director of town planning Chennai in reference No.1113/93 in this plot		

				No.86 measuring East-west 60 Ft. on both sides; North-south 40 Ft. on both sides; Total extent 2400 sq.ft in S.No,415/10,11 situate within the following boundaries: On the North of Plot No.85; On the west of 30 Ft. wide north south road; On the south of east west road; On the east of Plot No.80. The Above Property has got all mamool and easementary rights. This property is now covered under SF.No.415/10 & 415/11A.		
92	4443/2024	18-Jun-2024 18-Jun-2024 18-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சாந்தி	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி ஆண்டாங்கோவில் மேற்கு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 911/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11A - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 85		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 feet wide North South road, மேற்கு - House site No.79, வடக்கு - House site No.86, தெற்கு - House site No.84			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Karur Registration District, West Karur Sub-Registration District, Karur Taluk, Inam Karur Major Panchayat, Inam Karur Village, Old SF No. 619 its New SF No. 415 Ac.10.05 and more SF Nos. 411/1, 2 Part, 412 and 413 which are divided into several house sites and the Layout was approved by the Director, Town and Country Planning in No. Ma.Pa/Na.U.E.No. 1113/93 in which one such House Site is bearing No. 85 measuring 2400 Sq.ft. situated within the following four boundaries:- On the North of House site No.84; On the East of House site No.79; On the South of House site No.86; On the West of 30 feet wide North South road; Within these measuring EAST WEST on both sides 60 feet, NORTH SOUTH on both sides 40 feet admeasuring 2,400 Sq.ft, together with existing RCC house building in ground floor, with additional constructions to be constructed in the 1st floor, superstructure upstairs with doors, doorframes, windows, front yard, backyard etc. Its Electricity service connection No.06-003-008-936 and its deposits, Its Door No.85 and its Assessment No. 082/001/901346; its Water service connection No.082/001/901147 and its deposits together with pathway rights over the north facing north south panchayat road running from Karur-Erode east west main road and 40 feet wide east west road, 40 feet wide North South road and all the roads found in the layout and easementary rights. This house site is comprised in New Sub-division No.415/11 and computerized Joint Patta No.1620.		
93	4688/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	Deed of Receipt	1. KARUR VYSYA BANK LIMITED(முத.) VASUDEVAN((முக.)	1. MYTHILI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4845/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/6A1 - 2400.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, KOTHOOR ROAD					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - On the west of House site No.38, மேற்கு - On the East Of House site No.40, வடக்கு - On the South of 23 feet wide East West road, தெற்கு - On the North of House site No.49			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Inam Karur Village, Old Sf.No.619 its New Sf.No.415 Ac.10.05 and more Sf.Nos.411/1, 2 part, 412 and 413 which are divided into several house sites and the layout was approved by the Director, Townh and country Planning in No.Ma.Pa.Na.U.E.No.1113/93 in which one such House site bearing No.39 Measuring 2400 Sq.ft., with building situated within the following four boundaries:- On the North of House site No.49 On the East Of House site No.40 On the South of 23 feet wide East West road On the west of House site No.38 Within these measuring EAST WEST on both sides 40 feet, NORTH SOUTH on both sides 60 feet admeasuring 2400 sq.ft together with RCC house building, superstructure upstairs with doors, doorframes, windows, frontyard, backyard etc. Its Electricity service connection NO. and its deposits, Its door No.39 and its Assessment No.123502 its water service connection No.109659 and its deposits together with pathway rights over the north facing north south panchayat road running from Karur-Erode east west Main road and 40 feet wide east west road, 40 feet wide North South road and all the roads found in the layout and easementary rights. This house site is comprised in New Sub-Division No.415/6.		
94	4691/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	Sale deed	1. மைதிலி	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1422/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/6A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, KOTHOOR ROAD					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - 38-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 40-ம் நெ. மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - 49-ம் நெ. மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே.619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதுவும், சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெ. பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், (கோதூர் ரோடு) 39-ம் நெ. மனை கிழமேலடி இருபுரமும் 40 தென்வடலடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், இதில் வடக்குப் பார்த்த கட்டியிருக்கும் R.C.C.லாகட கட்டிட வகையராவும், முதல் தளத்தில் உள்ள R.C.C. லாகட கட்டிட வகையராவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, முன்வாசல், பிறவடை, காலியிடம் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் & குடிநீர் இணைப்புகளும், அவைகளின் காப்புத் தொகைகளுடன் சகிதம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/6A1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதற்கு பட்டா எண்.1645 ஆகும். மேற்படி சொத்தில் பொதுவில் பாதி மட்டும் இந்தக் கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		

95	4692/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	Sale deed	1. மைதிலி	1. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1422/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur, KOTHOOR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/6A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - 38-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 40-ம் நெ. மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - 49-ம் நெ. மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே.619 நெம்பருக்கு தற்காலம் புது சர்வே அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 இதுவும், சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெ. பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகளில், (கோதூர் ரோடு) 39-ம் நெ. மனை கிழமேலடி இருபுரமும் 40 தென்வடலடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், இதில் வடக்குப் பார்த்த கட்டியிருக்கும் R.C.C.லாகட கட்டிட வகையராவும், முதல் தளத்தில் உள்ள R.C.C. லாகட கட்டிட வகையராவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, முன்வாசல், பிறவடை, காலியிடம் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் & குடிநீர் இணைப்புகளும், அவைகளின் காப்புத் தொகைகளுடன் சகிதம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/6A1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதற்கு பட்டா எண்.1645 ஆகும். மேற்படி சொத்தில் பொதுவில் பாதி மட்டும் இந்தக் கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
96	3976/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 27-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. எம்/எஸ் பிசிவி எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) கார்மேகம்(முக.) 2. சுசீலா 3. பிரதாப் 4. கார்மேகம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10291/2020, 11557/2011, 1329/2019, 137/2017, 1464/2020, 1465/2020, 1772/2017, 3194/1986, 4473/2016, 5185/2021, 608/2017, 7447/2023, 745/2015	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 3400.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 304		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது இட ம், மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 303-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 305-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 85, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40, இந்தளவுள்ள 3400 சதுரடிக்கு 315.87 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. . இந்த சொத்தானது R/Trichy Joint 1/BOOK 1/3976/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��ய்யப்பட்டுள்ளது		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 5100.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 305		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது இடம், மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 304-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.420 ல் கட்டுப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 85, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 45, மேல்புரம் 75, இந்தளவுள்ள 5100 சதுரடிக்கு 473.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும், மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. . இந்த சொத்தானது R/Trichy Joint 1/BOOK 1/3976/2024 ஆவணமாக பதிவு செ ��ய்யப்பட்டுள்ளது		
97	4822/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	Deed of Receipt	1. PRESIDENT OF INDIA(முத.) பொன்ராஜூ((முக.)	1. பொன்ராஜூ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6553/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/4, 415/5A - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - Plot No.25, மேற்கு - Plot No.27, வடக்கு - 30 feet broad East-west road,, தெற்கு - Plot No.32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Karur Registration Distric, West Karur Sub-Registration Distric, Karur Taluk within the limit of Inam Karur Town Panchayat old S.F.NO.619, New Survey No.415 having an extent of Ac.10.05 cents and S.F.No.411/1, 2-Part, S.F.Nos.412,413 have been together and parcelled out as many house plots, and the layout being approved by Director of Town Planning under Ma.Pa/na.Oo.E.No.1113/93 and in the above said layout, Plot No.26 lying within the Following four boundaries as, North of Plot No.32 East of Plot No.27 South of 30 feet broad East-west road, West of Plot No.25 Within these boundaries, having east-west both sides 40 feet, north-south on both side 60 ft. totalling 2400 square feet of vacant house sites and with right of way in all the roads laid in the layout and with all other mamoor rights of way and with all easement rights. The above property Presently covered under S.F.Nos.415/4, 415/5		

98	4875/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரவிக்குமார்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி கந்தம்பாளையம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10142/2021, 10225/2019, 8390/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 1943.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 306		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 311-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.414, தெற்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.616-க்கு புதிய அ.பு.ச.411 நெ.ஏக்.9.16 செண்ட் இதில் ஏக்.1.80 செண்ட் பழைய சர்வே எண்.618-க்கு புதிய அ.பு.ச.412 நெ.ஏக்.6.18 செண்ட் இதில் ஏக்.5.38 செண்ட் பழைய சர்வே.617-க்கு புதிய அ.பு.ச.413 நெ.ஏக்.11.30 செண்ட் பழைய சர்வே.619-க்கு புதிய அ.பு.ச.415 நெ.ஏக்.10.05 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.28.53 செண்ட் பூமிகளை ஒன்று சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எண்.1113/93)-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைப்பிரிவுகளில், 306-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் கீழ்க்கண்ட 311-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.414 நெம்பருக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, கீழ்க்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 50, தென்புரம் 55, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 43, கீழ்புரம் 31, இந்தளவுள்ள 1943 சதுரடிக்கு 180.51 கொண்ட மனைநிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 2875.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 307		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 306-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 308-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 307-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- கீழ்க்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, மேல்கண்ட 306-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, கீழ்க்கண்ட 308-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 55, தென்புரம் 60, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 50 இந்தளவுள்ள 2875 சதுரடிக்கு 267.10 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 2813.0 SQUARE FEET		

		Plot No./மனை எண் : 308
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 309-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 308-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் கீழ்க்கண்ட 309-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, மேல்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 60, தென்புரம் 65, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 45 இந்தளவுள்ள 2813 சதுரடிக்கு 261.34 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 3080.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 309
	Boundary Details: கிழக்கு - 308-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு , வடக்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 309-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, கீழ்க்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 308-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 66, தென்புரம் 70 தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 45, மேல்புரம் 45 இந்தளவுள்ள 3080 சதுரடிக்கு 286.13 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 3200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 310
	Boundary Details: கிழக்கு - 307-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - 311-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 309-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 310-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, கீழ்க்கண்ட 311-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 307-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேல்கண்ட 309-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 62, தென்புரம் 66, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 50 இந்தளவுள்ள 3200 சதுரடிக்கு 297.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனை நிலமும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 2891.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 311
	Boundary Details: கிழக்கு - 306-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - ஆத்தூர் ரோடு, வடக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.414 , தெற்கு - 310-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 311-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம் ஆத்தூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.414 நெம்பருக்கும் தெற்கு, மேல்கண்ட 306-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேல்கண்ட 310-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 56, தென்புரம் 62, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 55, கீழ்புரம் 43, இந்தளவுள்ள 2891 சதுரடிக்கு 268.59

				சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், ஆக மேற்படி ஆறு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 16802 சதுரடிக்கு 1560.95 சதுரமீட்டர் என உள்ளது. மேற்படி மனைகளானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.415/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளுக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து தென்வடல் & கிழமேல் பாதைகளில் வழியாக தாங்களும், தங்கள் வகையரா பேர்களும் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டிகள், வாகனாதிகள், கனரக வாகனங்கள் முதலியவைகள் ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவுள்ள வழி தட நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மூலரிக்கார்டுகளில் கண்ட சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் உரிமைகளும் பூராவும் சேர்ந்து இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11A, 415/12 - 3010.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 312		
	Boundary Details: கிழக்கு - 313-ம் நெ மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தெவ ரோடு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிமே ரோடு, தெற்கு - 314ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே.619-க்கு தற்காலம் புது சர்வே.415 நெ.ஏக்.10.05 செ இதையும், சர்வே.411/1, 2 பகுதி, சர்வே.412, 413 நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்கள், சென்னை அவர்களின் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள மனைகளில், 312-ம் நெம்பர் மனைக்குண்டான கிமே வபு 46, தெபு 40, தெவ இபு 70 ஆக 3010சதுரடி காலி மனை நிலமும்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11A, 415/12 - 3010.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 313		
	Boundary Details: கிழக்கு - 60, 61ம் நெ மனைகள், மேற்கு - 312-ம் நெ மனை , வடக்கு - 23 அடி அகல கிமே ரோடு, தெற்கு - 314ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 313-ம் நெ மனைக்குண்டான கிமே வபு 46, தெபு 40, தெவ இபு 70 ஆக 3010சதுரடி காலி மனை நிலமும்.		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/11A, 415/12 - 3603.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 314		
	Boundary Details: கிழக்கு - 62ம் நெ மனை, மேற்கு - 60 அடி அகல தெவ ரோடு, வடக்கு - 312, 313ம் நெ மனைகள், தெற்கு - எம்.சி.செந்தில் விற்பனை செய்த சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 314-ம் நெ மனைக்குண்டான கிமே வபு 80, தெபு 75, தெவ கீபு 49, மேபு 44 ஆக 3603 சதுரடி காலி மனை நிலம் சகிதம். ஆக மூன்று மனைகளும் சேர்ந்து 9623 சதுரடிக்கு 894.00 உள்ளது. மேற்படி மனைகளுக்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். இதில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி சர்வே.415/11, 12 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
99	5150/2024	12-Jul-2024	Sale deed	1. குமரேசன்	1. பரிமளாதேவி	-

		12-Jul-2024 12-Jul-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,61,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,61,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 37/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/4A, 415/5A - 2400.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27			Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - 26-ம் நெம்பர் மனைக்கும், மேற்கு - 28, 29-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கும், வடக்கு - 30-அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், தெற்கு - 31-ம் நெம்பர் மனைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், இனாம் கரூர் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட இனாம் கரூர் கிராமம் பழைய சர்வே எண்.619-க்கு புது சர்வே எண்.அபுச.415 நெ.ஏக்.10.05-இதையும் சர்வே எண்.411/1, 2-பகுதி, சர்வே எண்.412, 413-நெம்பர் பூமிகளையும் சேர்த்து மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் ம.ப/ந.ஊ.இ.எண்.1113/93-ன்படி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதன்படியும் தாங்கள் கிரையம் பெறும் 27-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்படி நான்கெல்லையில் குறிப்பிட்டுள்ளதற்கு மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரம் 40, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 2400-சதுரடிக்கு 223-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனையும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி லாகட வீடும் இதற்கு கதவு எண்.27, வரிவிதிப்பு எண்.பழையது.082/123539-க்கு புதியது.082/001/901362, குடிநீர் இணைப்பு எண்.பழையது.082/109829-க்கு புதியது.082/001/901189. மின் இணைப்பு எண்.060030081221-ஆகியவை அதனதன் டெபாசிட் தொகையுடன் சகிதம். மேலும் மேற்படி மனைக்கு கரூர்-ஈரோடு கிழமேல் மெயின் ரேட்டில் இருந்து வடக்கு முகமாக செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலும் தொடர்ந்து மனைப்பிரிவில் சகல கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளிலும் தாங்கள் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடை வகையறா போகவர தடப்பாத்தியமும் மாமூல் தடம் மற்றும் சகலவிதமான ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். இது சர்வே எண்.415/5-மற்றும் 415/5-ல் கட்டுப்பட்டிருந்து தற்காலம் சர்வே எண்.415/4ஏ மற்றும் 415/5ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
100	6424/2024	04-Sep-2024 04-Sep-2024 04-Sep-2024	Sale deed	1. தங்கவேல்	1. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5916/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/1 - 24.75 CENTS		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம்		

	கிழக்கு - சர்வே 415/3 நெம்பர் பூமி, மேற்கு - மேற்படி சர்வேயில் ஈஸ்வரன் அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட இதர சொத்து, வடக்கு - சர்வே 414 நெம்பர் பூமி, தெற்கு - சர்வே 415/2 நெம்பர்			, மேலக்கரூர் சார்பதிவகம் , கரூர் வட்டம், இனாம்கரூர் கிராமம், சர்வே 619 நெ. ஏக். 10.05 செண்ட் இதற்கு தற்காலம் சப்டிவிஷன்படி 415/1 நெ ஹெக், 0.20.0 இதற்கு ஏக்.0.49.1/2 செண்ட்இதில் , கீழ்புரம் 0.24.3/4 செண்ட் இதற்கு ஹெக். 0.10.02 இந்தவிஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு நான்கெல்லை விபரம் மேற்படி சர்வேயில் ஈஸ்வரன் அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட இதர சொத்திற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண். 415/3 நெம்பர் பூமிக்கும் மேற்கு, சர்வே எண். 414 நெம்பர் பூமிக்கும் தெற்கு, சர்வே எண். 415/2 நெம்பர் பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் உள்ளது மேற்படி ஏக். 0.24.3/4 செண்ட் இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமியும் (இதற்கு ஹெக். 0.10.02 ஆகும்) மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்ள்ள மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
101	7493/2024	15-Oct-2024 15-Oct-2024 15-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கிருபா பிருந்தா	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட் கரூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1858/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Inam Karur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 415/2A - 3900.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1,2		
	Boundary Details: கிழக்கு - 3-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 60 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 20 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 5, 6-ம் நெம்பர் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனாம் கரூர் கிராமம், சர்வே.415/2ஏ இதில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவில் 1-ம் நெம்பர் மனையின் அளவுகள் கிழமேலடி வடபுரம் 20, தென்புரம் 30, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அளவுள்ள மனைநிலமும், 2-ம் நெம்பர் மனையின் அளவுகள் கிழமேலடி இருபுரமும் 40, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 இந்தளவுள்ள 2400 சதுரடி அளவுள்ள மனைநிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 3900 சதுரடி அளவுள்ள மனைநிலமும், இதில் கட்டியிருக்கும் கட்டிட வகையராவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு சகிதமும், மின் இணைப்பும், ஆவணத்தில் கண்ட தடப்பாத்தியமும் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 101

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate