Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Poonamallee,Kunrathur	Date / நாள்: 31-Aug-2026
Village /கிராமம்:Kattupakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 239/6,252/1A2,252/1A1B,252/1A1C,252/1A1D,252/1B

Data Availability Period for Village: Kattupakkam

Poonamallee Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 31-Aug-1989

Kunrathur Sub Registrar Office: From 01-Sep-1989 To 30-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 30-Aug-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Poonamallee	
1	415/1987	27-Jan-1987 28-Jan-1987 30-Jan-1987	Sale deed	1. M. எத்துராஜன்	1. H. மஜ்ஹர் அகலே	1450, 161
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 341 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239		

	Boundary Details: Clt கிரைய நிலத்துக்கு (வ), சபாபதி முதலி நிலத்துக்கு (கி), சபாபதி முதலி நிலத்துக்கு (மே), சபாபதி முதலி நிலத்துக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் கி மே அடி 31 வ தெ மே 12 அடி கீ 10 அடி ஆக 341 ச அடி (3/4 செ மனையும் மேல்வாரம் அனுமும் புஷ்ப செடிகளும்		
2	1843/1987	12-Mar-1987 12-Mar-1987 16-Mar-1987	Sale deed	1. M. எத்துராஜன்	1. வெங்கிடசுப்பிரமணி	1464, 197
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 270 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239		
	Boundary Details: Clt பூந்தோட்டத்துக்கு (வ), சபாபதி முதலி நஞ்சைக்கு (தெ), சபாபதி முதலி நஞ்சைக்கு (மே), சபாபதி முதலி நஞ்சைக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் கி மே 31 அடி வ தெ அம 8 கீ 9 1/2 ஆக 270 ச அடி நிலத்தின் மேல்வார அனுபல பாத்தியமும் அதிலுள்ள புஷ்ப செடிகளும் உள்பட		
3	1844/1987	12-Mar-1987 12-Mar-1987 16-Mar-1987	Sale deed	1. M. எத்துராஜன்	1. H. நீலகண்டன்	1464, 199
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 310 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239		
	Boundary Details: Clt பூந்தோட்டத்துக்கு (வ), சபாபதி முதலி நிலத்துக்கு (தெ), சபாபதி முதலி நிலத்துக்கு (மே), சபாபதி முதலி நிலத்துக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் வ தெ மே அடி 9 1/2 கீழண்டை 10 1/2 அடி கி மே அடி 31 ஆக 310 ச அடி நிலம் மேல்வாரம் அனுபவ பாத்தியமும் இரிலுள்ள புஷ்ப செடிகளும் உள்பட		
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Kunrathur	
4	480/1989	11-Oct-1989 12-Oct-1989 16-Oct-1989	Gift	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. பூந்தமல்லி டவுன பஞ்சாயத்து	5, 441
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானம் ரூ 100 பொது உபயோகத்துக்காக				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு 1 வதெ 6096 -7.32 =44623, ரோடு 2 கிமே 115.42-12.9=140697 , ரோடு 3 வதெ 18.29-3.66=66.94 , ரோடு 4 வ தெ 20.42*12.19= 248.92 , ரோடு 5 கி மே 100.28 *9.145= 916.56=3085.62 சமீட்டர்		
5	2748/1990	05-Sep-1990 05-Sep-1990 07-Sep-1990	Sale deed	1. எச். நீலகண்டன் 2. வெங்கடசுப்பிரமணி	1. டி எம் கே. சபாபதி செங்குந்தர்	41, 15
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1844/1987/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 310 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239		
	Boundary Details: clt நிலத்திற்கு (கி), clt நிலத்திற்கு (மே), clt நிலத்திற்கு (தெ), எம் எத்திராஜன் பூந்தோட்டத்திற்கு (வ)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 580 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239		
	Boundary Details: clt நிலத்திற்கு (கி), clt நிலத்திற்கு (மே), clt நிலத்திற்கு (தெ), எம் எத்திராஜன் பூந்தோட்டத்திற்கு (வ)					
6	3594/1990	05-Dec-1990 05-Dec-1990 07-Dec-1990	Sale deed	1. சபாபதி முதலியார்	1. A. ஹசேன்பேக்	50 -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 339./1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details:					

	(தெ) ல் 40 அடி ரோடு, (வ) ல் பிளாட் எண் 23, (கி) ல் பிளாட் எண் 21, (மே) ல் 12 அடி ரோடு					
7	430/1991	18-Feb-1991 18-Feb-1991 20-Feb-1991	Sale deed	1. T K M. சபாபதிமுதலியார்	1. A. சிராஜ்பாய்க	58, 43
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239/PART, 240/PART		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 23 (pt), (தெ) ல் 40 அடிரோடு, (கி) ல் பிளாட் எண் 20, (மே) ல் பிளாட் எண் 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ 60 அடி கி மே 35 அடி		
8	489/1991	20-Feb-1991 22-Feb-1991 26-Feb-1991	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. V. பிரேமலதா	58, 289
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 18, (தெ) ல் 40 அடி ரோடு, (கி) ல் பிளாட் எண் 19, (மே) ல் பிளாட் எண் 21					
9	529/1991	25-Feb-1991 25-Feb-1991 27-Feb-1991	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. S S. ரங்கன்	58, 463
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 Sq.ft		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239/PART, 240, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 10, (தெ) ல் பிளாட் எண் 8, (கி) ல் கமலா அன்பரசு மனை, (மே) ல் 24 அடி அகலரோடு					
10	2849/1991	04-Sep-1991 04-Sep-1991 20-Sep-1991	Sale deed	1. J K M. சபாபதி முதலியார்	1. தேவேந்திரன்	83, 71
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2040 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239/PART, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 24, (தெ) ல் 40 அடி அகலரோடு, (கி) ல் பிளாட் எண் 25, (மே) ல் பிளாட் எண் 27					
11	3547/1991	27-Nov-1991 27-Nov-1991 29-Nov-1991	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. J. பல்கிஷ்	90, 109
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3100 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: (வ) ல் மனை எண் 24 பகுதி, (தெ) ல் 40 அடி சாலை, (கி) ல் 12 அடி சந்து, (மே) ல் மனை எண் 26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ 60 அடி கிமே 35 அடி		
12	430/1992	12-Feb-1992 12-Feb-1992 13-Feb-1992	Sale deed	1. T K M. சுபாபதி முதலியார்	1. K. வாசுதேவன்	97, 497
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 36,000/-		Rs. 45,000/-		3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் நெ 18, (தெ) ல் 40 அடி அகல ரோடு, (கி) ல் 24 அடி அகல ரோடு, (மே) ல் பிளாட் நெ 20					
13	1203/1993	03-May-1993 03-May-1993 05-May-1993	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. N. பாலசூரியன்	146, 475
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2450 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 17, (தெ) ல் பிளாட் எண்19, 20, (கி) ல் 24 அடி ரோடு, (மே) ல் பிளாட் எண் 23					
14	2115/1993	28-Jul-1993 28-Jul-1993 30-Jul-1993	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. H. கோபாலகிருஷ்ணன்	156, 499
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2450 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 16, (தெ) ல் பிளாட் எண் 18, (கி) ல் 24 அடி ரோடு, (மே) ல் பிளாட் எண் 23					
15	173/1994	27-Jan-1994	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. C. பாலசுப்ரமணியன்	176, 435

		27-Jan-1994 28-Jan-1994				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 62,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 62,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 12, (தெ) ல் பிளாட் எண் 10, (கி) ல் கமலா அன்பரசு மனை & கட்டிடம், (மே) ல் 24 அடி ரோடு					
16	4410/1994	05-Dec-1994 07-Dec-1994 08-Dec-1994	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. M. கோபால்	221, 65
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2190 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
	Boundary Details: (கி) ல் கமலா அன்பரசு வீடு, (மே) ல் பிளாட் எண் 6, (தெ) ல் எத்திராஜ் வூ வீடு, (வ) ல் 40 அடி ரோடு					
17	1407/1995	08-Mar-1995 27-Mar-1995 07-Apr-1995	Mortgage deed without possession	1. பாலசுப்பிரமணியம்	1. அரசு திருபுரா	240, 3
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 225000 வட்டி விதிகளின் படி கெடு 180 மாத தவணைகளில் மாதம் 1க்கு ரூ 1250 வீதம் செலுத்த				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		

				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 12 - 60 அடி, (தெ) ல் பிளாட் எண் 10 - 60 அடி, (கி) ல் கமல அணரக நிலம் - 40 அடி, (மே) ல் 24 அடி ரோடு - 40 அடி					
18	222/1996	22-Jan-1996 22-Jan-1996 23-Jan-1996	Sale deed	1. T K. சபாபதி முதலியார்	1. டி. சண்முகம்	297, 9
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 77,710/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 77,710/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1942 3/4 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: (வ) ல் பூனமல்லி மவுண்ட் ரோடு, (தெ) ல் பிளாட் எண் 15, (கி) ல் 24 அடி பொது பாதை, (மே) ல் டெலிபோன் எக்ஸ்சேஞ் காம்பவுண்ட் சுவர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 50 1/2 அடி தெ 48 1/2 அடி வ தெ கி 39 1/2 அடி மே 39 அடி		
19	4685/1996	11-Sep-1996 11-Sep-1996 13-Sep-1996	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. டி. சண்முகம்	382, 81
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,02,780/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,02,780/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3393/1999/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1713 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 14 - 48 1/2 அடி, (தெ) ல் பிளாட் எண் 16 - 48 அடி, (கி) ல் 24 அடி ரோடு - 35 அடி, (மே) ல் டெலிபோன் எக்சேஞ் மதில் சுவர் - 36 அடி					
20	2038/1997	28-Apr-1997 28-Apr-1997 30-Apr-1997	Sale deed	1. T K M. சபாபதி முதலியார்	1. A. பாபு	454, 55
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,81,440/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,81,440/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3398/1959/	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1260 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: (வ) ல் கமலா அன்பரசு காம்பவுண்ட சுவர், (தெ) ல் சீனிவாசன் 1218 சஅடி மனை, (கி) ல் 40 அடி ரோடு, (மே) ல் பிளாட் எண் 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (வ) ல் 64 அடி (தெ) ல் 54 அடி (கி) ல் 40 அடி (மே) ல் 44 அடி. 2478 சஅடியில் 1260சஅடி		
21	3723/1997	25-Jul-1997 25-Jul-1997 25-Jul-1997	Mortgage deed without possession	1. கோபால் 2. பிரேமா 3. பாஸ்கரன்	1. பூந்தமல்லி கூட்டுறவு வீடு கட்டும் சங்கம் லிமிடெட்	486, 1
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 200000 வட்டி 100க்கு வருடத்திற்கு 17% வாய்தாவில் 120 தஸ்தாவில் தவனை 1க்கு 3475.75 வீதம் செலுத்வதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2190 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 240/1A2, 252		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: (வ) ல் கமல அன்பரசு நிலம், (தெ) ல் பிளாட் எண் 6, (கி) ல் எத்திராஜ் வகையறா நிலம், (மே) ல் 40 அடி ரோடு					
22	4660/1998	30-Nov-1998 30-Nov-1998 03-Dec-1998	Mortgage	1. டி. சண்முகம் 2. எஸ். மரகதம்	1. கலை மகள் டீ சுவல் பெனிபிட் பண்டு லிட்	624, 211
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 222/1996/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 200000/- , 76 மாத கெடு 24 % PA				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1942 3/4 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART, 240/PART, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 14		

	Boundary Details: (வ) ல் மௌன்ட பூனமல்லி மெயின் ரோடு, (தெ) ல் பிளாட் எண் 15, (கி) ல் 24 அடி காடன் ரோடு, (மே) ல் தொலைபேசி சின்னப்பக்கத்தின் மதில் சுவர்					
23	5820/1999	13-Dec-1999 13-Dec-1999 15-Dec-1999	Mortgage	1. D. சண்முகம்	1. சந்தான லஷ்மி	750, 163
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4685/1996/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 150000 50 மாத செடு 24% வட் P A				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1713 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 14, (தெ) ல் பிளாட் எண் 16, (கி) ல் 24 அடி ரோடு, (மே) ல் மதில் சுவர்					
24	560/2000	09-Feb-2000 09-Feb-2000 11-Feb-2000	Sale deed	1. T K N. சபாபதி	1. R. மகேஷ்	766, 87
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,07,440/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2135 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: (வ) ல் பிளாட் எண் 15, (தெ) ல் பிளாட் எண் 17, (கி) ல் 20 அடி ரோடு, (மே) ல் டெலிபோன் எக்ஸ்சேன்ஜ்					
25	598/2003	06-Feb-2003 06-Feb-2003 06-Feb-2003	Sale deed	1. டி.கே.எம். சபாபதிமுதலியார்	1. ஜி. யமுனாபாய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 4,68,480/-		Rs. 4,68,480/-		3359/1959/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2440 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: (வ) ல் 40 அடி ரோடு, (தெ) ல் காலி மனை, (கி) ல் மனை எண் : 7, (மே) ல் மனை எண் : 5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (வ) ல் 40 அடி, (தெ) ல் 40 அடி, (கி) ல் 60 அடி, (மே) ல் 62 அடி		
26	6382/2003	05-Nov-2003 05-Nov-2003 05-Nov-2003	Sale deed	1. R. தேவேந்திரி	1. R. பூபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,28,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,28,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2849/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2040 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: (வ) ல் மனை எண் :24, (தெ) ல் 40 அடி ரோடு, (கி) ல் மனை எண் :25, (மே) ல் மனை எண் :27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ 60 அடி கி மே 34 அடி		
27	6414/2003	06-Nov-2003 06-Nov-2003 06-Nov-2003	Mortgage	1. P. நடராஜன்	1. C. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.15000/- வட்டி மாதம் ரூ.300/-, கெடு 6 மாதங்களில் செலுத்துவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1699.5 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 252, 253		
	Boundary Details: (வ) ல் டிரங்க் ரோடு, (தெ) ல் சர்வே எண் : 252ன் மிகுதி நிலம், (கி) ல் பாக்கியம்மாள் மனை வீடு, (மே) ல் சபாபதியின் கடைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ 33 அடி, கி மே 51.6 அடி		

28	7124/2003	04-Dec-2003 04-Dec-2003 04-Dec-2003	Receipt	1. C. சீனிவாசன்	1. P. நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6414/2003/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1699.5 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 252, 253		
	Boundary Details: (வ) ல் டிரங்க் ரோடு, (தெ) ல் சர்வே எண் : 252ன் மிகுதி நிலம், (கி) ல் பாக்கியம்மாள் மனை வீடு, (மே) ல் சபாபதியின் கடைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ 33 அடி, கி மே 51.6 அடி		
29	6477/2004	27-Aug-2004 27-Aug-2004 27-Aug-2004	Settlement-family members	1. டி.கே.எம். சபாபதி	1. குமரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3022/1972/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் (தந்தை மகனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5040 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 252		
	Boundary Details: (வ) ல் நான் தங்களுக்கு பாகப்பிரிவினை செய்த நிலம் (சர்வே நெ.252பகுதி), (தெ) ல் எனது மிகுதி நிலம் (சர்வே நெ.252 பகுதி), (கி) ல் எனது மிகுதி நிலம் (சர்வே நெ.252 பகுதி), (மே) ல் மாங்காடு பூந்தமல்லி நெடுஞ்சாலை (சர்வே நெ.255)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வ தெ 120 அடி, கி மே 42 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 5040 சதுரடி காலி மனை மட்டும்		
30	6644/2004	27-Aug-2004 02-Sep-2004 02-Sep-2004	Conveyance Metro/UA	1. ஏ. சிராஜ்பாய்க்	1. எம். கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 430/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART, 240/PART		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: (வ) ல் மனை எண்.23 பார்ட், (தெ) ல் 40 அடி ரோடு, (கி) ல் மனை எண்.20, (மே) ல் மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வ தெ 60 அடி, கி மே 35 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2100 சதுரடி காலி மனை மட்டும்		
31	6645/2004	27-Aug-2004 02-Sep-2004 02-Sep-2004	Conveyance Metro/UA	1. ஏ. ஹுசைன் பாய்க்	1. எம். கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3594/1990/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: (வ) ல் மனை எண்.23 பார்ட், (தெ) ல் 40 அடி ரோடு, (கி) ல் மனை எண்.21, (மே) ல் 12 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வ தெ 60 அடி, கி மே 35 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2100 சதுரடியில் 800 சதுரடி கட்டிடமும், மின் இணைப்பு, கழிவறை, குளியல் அறை, உள்பட		
32	1934/2005	10-Mar-2005 10-Mar-2005 10-Mar-2005	Receipt	1. பூவிருந்தவல்லி கூட்டுறவு வீடு கட்டும் சங்கம் லிமிடெட்	1. எம். கோபால் 2. எம். பிரேமா 3. ஜி. பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3723/1997/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைசல் ரசீது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2190 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 240/1A2PART, 252		
	Boundary Details: வடக்கில் - 40 அடி ரோடு, தெற்கில் - எத்திராஜ் வகையறா நிலம், கிழக்கில் - திருமதி. கமலா அன்பரசு வீடு மனை, மேற்கில் - மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே வடபக்கம் 40 அடி, தென்பக்கம் 30 அடி, வ தெ கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கில் - 60 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2190 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடும் உள்பட		
33	2128/2005	16-Mar-2005 16-Mar-2005 16-Mar-2005	Conveyance Metro/UA	1. எம். பிரேமா 2. ஜி. பாஸ்கரன் 3. ஜி. பிரபாகரன்	1. த. குப்புசாமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4410/1994/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரையப் பத்திரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2190 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239, 240, 240/1A2, 252		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/8			Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: வடக்கில் - 40 அடி ரோடு, தெற்கில் - எத்திராஜீ வகையறா நிலம், கிழக்கில் - திருமதி. கமலா அன்பரசு மனை வீடு, மேற்கில் - பிளாட் நெ.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 40 அடி, தெற்கில் - 33 அடி, கிழக்கில் - 61 அடி, மேற்கில் - 60 அடி ஆக விஸ்தீணரம்2190 சதுரடி மனையும் அதில் 800 சதுரடியில் தளம் போட்டு கட்டியுள்ள வீடு, போர்வெல், செப்டிக் டேங்க், காம்பவுண்ட் சுவர், மின் இணைப்பு உள்ளட, மனை மதிப்பு ரூ.4, 68, 660/-, கட்டிட மதிப்பு ரூ.3, 81, 340/-		
34	8954/2008	17-Sep-2008 17-Sep-2008 17-Sep-2008	Conveyance Metro/UA	1. M. கார்த்திக் (பிரின்சிபால்) 2. உஷாமாதவன் (ஏஜெண்ட்)	1. N. நூர்ஜகான் 2. ஃபைஸ்அஹமத் சையீத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 51,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6645/2004/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரையப் பத்திரம், கைமாறும் மதிப்பு ரூ.51, 50, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.23, தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - மனை எண்.21, மேற்கில் - 12 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 60 அடி, தெற்கில் - 60 அடி, கிழக்கில் - 35 அடி, மேற்கில் - 35 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2100 சதுரடி மனையும், மேற்படி மனையில் 1800 சதுரடியில் கட்டியுள்ள தளம் போட்ட வீடும், மின் இணைப்பு, காம்பவுண்ட் சுவர், குடிநீர் இணைப்பு, செப்டிக் டாங்க் உள்பட		
35	6236/2009	30-Jan-2009 20-Aug-2009 27-Aug-2009	Receipt	1. கவர்னர் ஆப் த்ரிபுரா (Governor of Tripura)	1. C. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,25,000/-		-		1407/95/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.12, தெற்கில் - மனை எண்.10, கிழக்கில் - கமலா அன்பரசு வகையறா நிலமும் வீடும், மேற்கில் - 24 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வ தெ கீழ்புரம் 40 அடி, மேல்புரம் 40 அடி, கி மே வடபுரம் 60 அடி, தென்புரம் 60 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடி மனை		
36	3032/2010	23-Mar-2010 23-Mar-2010 23-Mar-2010	Receipt	1. E. சந்தானலட்சுமி	1. D. சண்முகம	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5820/99/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைசல் ரசீது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1713 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.14, தெற்கில் - மனை எண்.16, கிழக்கில் - 14 அடி ரோடு, மேற்கில் - தொலைபேசி அலுவலகத்தின் காம்பவுண்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 1713 சதுரடி காலி மனை மட்டும்		
37	7884/2010	16-Jul-2010 16-Jul-2010 16-Jul-2010	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. D. சண்முகம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4685/96/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ஆவணம் ரூ.26, 40, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1713 **சதுரடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.14, தெற்கில் - மனை எண்.16, கிழக்கில் - 24 அடி ரோடு, மேற்கில் - டெலிபோன் எக்ஸ்சேஞ் காம்பவுண்ட் சுவர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே வடக்கில் - 48.6 அடி, தெற்கில் - 48 அடி, வ தெ கிழக்கில் - 35 அடி, மேற்கில் - 36 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 1713 சதுரடி மனையும், அதிலுள்ள 2023 சதுரடியில் வீடும் உள்பட		
38	8189/2010	26-Jul-2010 26-Jul-2010 26-Jul-2010	Conveyance Metro/UA	1. J. பல்கிஸ்	1. O. ஜெயந்தி 2. V.T.. பழனிராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,05,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3547/91/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரையப் பத்திரம், கைமாறும் மதிப்பு ரூ.2, 05, 450/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடியில்** 587 **சதுரடி பிரிபடாத பாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.24 பார்ட், தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - 12 அடி சந்து, மேற்கில் - மனை எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்காக 60 அடி, கிழக்கு மேற்காக 35 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2100 சதுரடியில் 587 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மட்டும்		
39	10450/2010	20-Sep-2010 20-Sep-2010 20-Sep-2010	Conveyance Metro/UA	1. J. பல்கீஸ்	1. S. கல்யாணகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,68,350/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,68,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3547/91/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரையப் பத்திரம், கைமாறும் மதிப்பு ரூ.1, 68, 350/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடியில்** 481 **சதுரடி பிரிபடாத பாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.24 பார்ட், தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - 12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்காக 60 அடி, கிழக்கு மேற்காக 35 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2100		

	அடி சந்து, மேற்கில் - மனை எண்.26			சதுரடியில் 481 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மட்டும்		
40	10631/2010	22-Sep-2010 22-Sep-2010 22-Sep-2010	Conveyance Metro/UA	1. J. பல்கிஸ்	1. R. ஸ்ரீகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,81,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,81,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3547/91/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரையப் பத்திரம், கைமாறும் மதிப்பு ரூ.1, 81, 300/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடியில்** 518 **சதுரடி பிரிபடாத பாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.24 பார்ட், தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - 12 அடி சந்து, மேற்கில் - மனை எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்காக 60 அடி, கிழக்கு மேற்காக 35 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2100 சதுரடியில் 518 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மட்டும்		
41	8477/2012	15-Jun-2012 06-Jul-2012 06-Jul-2012	Settlement-family members	1. N. நூர்ஜகான் 2. ஃபைஸ்அஹமத் சையீத்	1. என். லையிக் அகமத் சையித்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6645/2004. 8954/2008/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரையப் பத்திரம்,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.23, தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - மனை எண்.21, மேற்கில் - 12 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் - 60 அடி, தெற்கில் - 60 அடி, கிழக்கில் - 35 அடி, மேற்கில் - 35 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2100 சதுரடி மனையும், மேற்படி மனையில் 1800 சதுரடியில் கட்டியுள்ள தளம் போட்ட வீடும், மின் இணைப்பு, காம்பவுண்ட் சுவர், குடிநீர் இணைப்பு, செப்டிக் டாங்க் உள்பட		
42	1640/2014	06-Feb-2014 06-Feb-2014	Deposit of Title Deeds If loan is	1. V. பிரேமலதா 2. V. வினு சக்கரவர்த்தி 3. V. சூர்ய பிரகாஷ்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	-

		06-Feb-2014	repayable on demand			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 430/1992/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 240/3, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: வடக்கில் - ம.எண்.18, தெற்கில் - 40 அடி அகல ரோடு, கிழக்கில் - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கில் - ம.எண்.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: M.S.S.நகர் வ.35அடி தெ.25அடி+14அடி ஸ்பிளே கி.50அடி மே.60அடி		
43	2416/2014	17-Feb-2014 17-Feb-2014 17-Feb-2014	Conveyance Metro/UA	1. M. கார்த்திக்	1. R. சீனிவாசன் 2. R. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 52,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 430/1991, 6644/2004, /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரையப் பத்திரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/1C, 239/PART, 240/11, 240/PART		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.23 பார்ட், தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - மனை எண்.20, மேற்கில் - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 35 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும் 60 அடி ஆக 2100 சதுரடி காலி மனை		
44	15498/2014	01-Oct-2014 01-Oct-2014 01-Oct-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. D. சண்முகம்	1. எம்/எஸ். LIC ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 222/1996/	
	Document Remarks/	உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம்				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1942.3/4 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART, 240/4, 240/PART, 252/PART		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: வடக்கில் - மவுண்ட் பூந்தமல்லி மெயின் ரோடு, தெற்கில் - மனை எண்.15, கிழக்கில் - 24 அடி பொது ரோடு, மேற்கில் - டெலிபோன் எக்ஸ்சேஞ் காம்பவுண்ட் சுவர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மவுண்ட் பூந்தமல்லி ரோடு, கி மே வடக்கில் - 50.1/2 அடி, தெற்கில் - 48.1/2 அடி, வ தெ கிழக்கில் - 39.1/2 அடி, மேற்கில் - 39 அடி ஆக 1942.3/4 சதுரடி மனையும், அதிலுள்ள வீடும்		
45	2279/2016	15-Feb-2016 15-Feb-2016 15-Feb-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. சூ யமுனா பாய்	1. M/s.எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 598/2003/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, Kattupakkam Village			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: வடக்கில் - 40 அடி ரோடு, தெற்கில் - காலி நிலம், கிழக்கில் - ம.எண்.7, மேற்கில் - ம.எண்.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வடக்கில் - 40அடி தெற்கில் - 40அடி வ தெ கிழக்கில் - 60அடி மேற்கில் - 62அடி ஆக 2400 சதுரடி மனையும் அதிலுள்ள கட்டிடமும்.		
46	3159/2016	01-Mar-2016 01-Mar-2016 01-Mar-2016	Settlement-family members	1. J. பல்கிஸ் பீ	1. J. யாஸ்மின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3547/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடியில்** 525 **சதுரடி பிரிபடாதபாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 25 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-1, **முதல் தளம்**		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 35அடி		

	வடக்கில் - ம.எண்.24பார்ட், தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - 12 அடி சந்து, மேற்கில் - ம.எண்.26			தெற்கில் - 35அடி கிழக்கில் - 60அடி மேற்கில் - 60அடி ஆக 2100 சதுரடியில் 525 சதுரடி பிரிபடாதபாகம் Flat No.F-1 முதல் தளத்தில் 929 சதுரடி கட்டிடம்.		
47	6618/2016	02-Apr-2016 02-May-2016 02-May-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. J. யாஸ்மின்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3159/2016/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடியில்** 525 **சதுரடி பிரிபடாதபாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 25 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-1, **முதல் தளம்**		
	Boundary Details: வடக்கில் - ம.எண்.24பார்ட், தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - 12 அடி சந்து, மேற்கில் - ம.எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வடக்கில் - 35அடி தெற்கில் - 35அடி வ தெ கிழக்கில் - 60அடி மேற்கில் - 60அடி ஆக 2100 சதுரடியில் 525 சதுரடி பிரிபடாதபாகம் Flat No.F-1 முதல் தளத்தில் 929 சதுரடி கட்டிடம்.		
48	7970/2016	31-May-2016 31-May-2016 31-May-2016	Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	1. D. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7884/2010/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1713 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239, 240, 252		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.14, தெற்கில் - மனை எண்.16, கிழக்கில் - 24 அடி ரோடு, மேற்கில் - டெலிபோன் எக்ஸ்சேஞ் காம்பவுண்ட் சுவர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே வடக்கில் - 48.6 அடி, தெற்கில் - 48 அடி, வ தெ கிழக்கில் - 35 அடி, மேற்கில் - 36 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 1713 சதுரடி மனையும், அதிலுள்ள 2023 சதுரடியில் வீடும் உள்பட		
49	6492/2017	25-May-2017 25-May-2017 25-May-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. O. ஜெயந்தி 2. V.T.. பழனிராஜா	1. RACPC அய்யப்பந்தாங்கல் கிளை	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 38,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3547/91 8189/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணம் ஒப்படைப்பு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100 **சதுரடியில்** 587 **சதுரடி பிரிபடாத பாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M S S Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: வடக்கில் - மனை எண்.24 பார்ட், தெற்கில் - 40 அடி ரோடு, கிழக்கில் - 12 அடி சந்து, மேற்கில் - மனை எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்காக 60 அடி, கிழக்கு மேற்காக 35 அடி ஆக விஸ்தீரணம் 2100 சதுரடியில் 587 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மட்டும்		
50	12848/2019	09-Aug-2019 09-Aug-2019 09-Aug-2019	Release deed	1. சாரதா	1. சக்தி கமலாம்பிகை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2450.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam			Survey No./புல எண் : 239/PART, 240/PART, 252/PART		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 23, வடக்கு - மனை எண் 17, தெற்கு - மனை எண் 19 மற்றும் 20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 2450 சதுரடி கொண்ட மனையில் தரைதளத்தில் 1000 சதுரடியில் தளம் போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள வீடு மற்றும் மின்இணைப்பு கொண்ட சொத்தில் எனக்குண்டா பிரிபடாத 1/2 பாகம் சொத்து மட்டும் இந்த விடுதலைபத்திரத்திற்கு உட்பட்டது		
51	18673/2019	15-Nov-2019 15-Nov-2019 15-Nov-2019	Deposit Of Title Deeds	1. சண்முகம்	1. எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 222/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1942.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART, 240/4, 240/8, 252/PART		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 14		

	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது பாதை, மேற்கு - டெலிபோன் எக்ஸ்சேஞ் காம்பவுண்ட் சுவர், வடக்கு - பூனமல்லி மவுண்ட் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 50 1/2 அடி தெ 48 1/2 அடி வ தெ கி 39 1/2 அடி மே 39 அடி		
52	19240/2019	25-Nov-2019 25-Nov-2019 25-Nov-2019	Deposit Of Title Deeds	1. பூபதி	1. ஸ்டேட்பேங்ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6382/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2040.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			Survey No./புல எண் : 239/2, 239/PART, 252/2, 252/PART		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - மனை எண்.24, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காட்டுப்பாக்கம் கிராமம், சர்வே நெம்பர்கள், 239 பார்ட் மற்றும் 252 பார்ட், பட்டா நெம்பர், 1453, பட்டா படி சர்வே நெம்பர்கள்.239/2, 252/2, எம் எஸ் எஸ் நகர், மனை எண்.26 க்கு விஸ்திரணம் 2040 சதுரடி மனை மட்டும்		
53	10267/2021	22-Jun-2021 22-Jun-2021 22-Jun-2021	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடேட்(முத.) மணிகண்டன் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. யாஸ்மின் J	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6618/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 525.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 25 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 அடி சந்து, மேற்கு - ம.எண்.26, வடக்கு - ம.எண்.24பார்ட், தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வடக்கில் - 35அடி தெற்கில் - 35அடி வ தெ கிழக்கில் - 60அடி மேற்கில் - 60அடி ஆக 2100 சதுரடியில் 525 சதுரடி பிரிபடாதபாகம் Flat No.F-1 முதல் தளத்தில் 929 சதுரடி கட்டிடம்.		

54	11230/2021	02-Jul-2021 02-Jul-2021 02-Jul-2021	Deposit Of Title Deeds	1. யாஸ்மின்	1. பி என் பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3159/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 525.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, **எம் எஸ் எஸ் நகர்**			Survey No./புல எண் : 239/PART		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 அடி சந்து, மேற்கு - ம.எண்.26, வடக்கு - ம.எண்.24பார்ட், தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 35அடி தெற்கில் - 35அடி கிழக்கில் - 60அடி மேற்கில் - 60அடி ஆக 2100 சதுரடியில் 525 சதுரடி பிரிபடாதபாகம் Flat No.F-1 முதல் தளத்தில் 929 சதுரடி கட்டிடம்.		
55	19109/2021	23-Aug-2021 23-Aug-2021 22-Oct-2021	Partition deed	1. ச. சரோஜினி 2. பெ. ப .குமுதவல்லி 3. ச. உமாசங்கர் 4. ச குமரசேகரன் 5. சாமுண்டீஸ்வரி 6. பு சாந்தி 7. பு ஜெகதீஸ்வரன்	1. ச. சரோஜினி 2. பெ. ப .குமுதவல்லி 3. ச. உமாசங்கர் 4. ச குமரசேகரன் 5. சாமுண்டீஸ்வரி 6. பு சாந்தி 7. பு ஜெகதீஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,83,67,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3022/1972, 3393/1959, 4735/2012, 760/1951	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/Part - 2458.574 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MSS Nagar		
	Boundary Details: மனை எண்.2, கடை , 40 அடி சாலை , சர்வே எண்.235 ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/Part, 252/Part - 2883.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : Shop Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MSS Nagar		

	Boundary Details: மனை எண்.1, 40 அடி சாலை , 40 அடி சாலை , சர்வே எண்.235 ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/Part - 2427.368 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MSS Nagar
	Boundary Details: மனை எண்.3, மனை எண்.1, 40 அடி சாலை , சர்வே எண்.235 ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/Part, 240/Part - 2096.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MSS Nagar
	Boundary Details: மனை எண்.4, மனை எண்.2, 40 அடி சாலை , சர்வே எண்.235 ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1A1 - 1 ACRE, 24.0 CENTS
	Boundary Details: எம் எஸ் எஸ் நகர் மனை எண்கள். 24, 27 மற்றும் 40 அடி சாலை , குன்றத்தூர் - மாங்காடு சாலை , சர்வே எண்கள் 252/1பி , 252/1ஏ 2, மவுண்ட் பூந்தமல்லி சாலை , சர்வே எண்கள்.236, 238, மற்றும் 251	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/Part, 252/Part - 6041.875 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MSS Nagar
	Boundary Details: மனை எண்.23, சர்வே எண்.252/1ஏ1 ல் உள்ள நிலம் , சர்வே எண்கள் 253 மற்றும் 242, மனை எண்கள். 25, 26, 27 மற்றும் 12 அடி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து

	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/Part - 2038.371 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MSS Nagar		
	Boundary Details: மனை எண்.26, சர்வே எண்.252/1ஏ1 ல் உள்ள நிலம், மனை எண்.24, 40 அடி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 39 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/Part, 240/Part - 4375.508 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam					
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: MSS Nagar		
	Boundary Details: மனை எண்கள்.17 மற்றும் 18 , மனை எண்.24, சர்வே எண்.242 டெலிபோன் எக்ஸ்சேஞ்ச, மனை எண்கள்.21, 22 மற்றும் 12 அடி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
56	7690/2022	19-Apr-2022 19-Apr-2022 19-Apr-2022	Settlement deed	1. குமுதவல்லி	1. நமசிவாயம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19109/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/PART - 2458.574 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - தற்போது செட்டிலிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷாப் சைட், வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனையின் சர்வே எண் 235					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/PART, 252/PART - 2883.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar					
				Plot No./மனை எண் : SHOP		
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - மனை எண் 1 தற்போது செட்டிலிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை , மேற்கு - 40 அடி ரோடு , வடக்கு - 40 அடி ரோடு , தெற்கு - மனையின் சர்வே எண் 235					
57	8279/2022	26-Apr-2022 26-Apr-2022 26-Apr-2022	Deed of Receipt	1. பஞ்சாப் நேஷ்னல் வங்கி(முத.) சந்தர் ராஜ்(முக.)	1. பிரேமலதா 2. வினு சக்கரவர்த்தி 3. சூர்யா பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1640/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/PART, 240/3, 240/PART, 252/PART - 2160.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு , மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - மனை எண்.18, தெற்கு - 40 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: M.S.S.நகர் வ.35அடி தெ.25அடி+14அடி ஸ்பிளே கி.50அடி மே.60அடி		
58	10250/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	Settlement deed	1. குமரசேகரன்	1. கௌரி குமரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,56,06,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19109/2021, 3022/1972, 6477/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1A1B, 252/1A2, 252/1B - 61694.4 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.24 & 27 மற்றும் 40 அடி சாலை, மேற்கு - சாலை, வடக்கு - பூந்தமல்லி நெடுஞ்சாலை , தெற்கு - 40 அடி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.252, பட்டா எண்.1454-ன் படி புதிய சர்வே எண்.252/1பி-ன் விஸ்தீரணம் 2640 சதுரடி, பழைய சர்வே எண்.252, பட்டா எண்.1598-ன் படி புதிய சர்வே எண்.252/1ஏ2-ன் விஸ்தீரணம் 5040 சதுரடி, பழைய சர்வே எண்.252/1ஏ1, பட்டா எண்.10281-ன் படி புதிய சர்வே எண்.252/1ஏ1பி-ன் விஸ்தீரணம் 54014.4 சதுரடி, ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 61694.4 சதுரடி.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/6, 252/1A1D - 6041.875 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - மனை எண்.23 மற்றும் 12 அடி சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.252/1ஏ1பி-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.253 மற்றும் 242, தெற்கு - மனை எண்கள்.25,26,27 மற்றும் 12 அடி சாலை					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1A1C - 2038.371 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - சர்வே எண்.252/1ஏ1பி-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனை எண்.24, தெற்கு - 40 அடி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.1, அயிட்டம் எண்.2 மற்றும் அயிட்டம் எண்.3 ஆக இதன் மொத்த விஸ்தீரணம் 69774.646 சதுரடி.		
59	12216/2025	04-Jul-2025 04-Jul-2025 04-Jul-2025	(General) Power of Attorney deed	1. கௌரி குமரசேகரன்	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) துர்கா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10250/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1A1B, 252/1A2, 252/1B - 61694.4 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.24 & 27 மற்றும் 40 அடி சாலை, மேற்கு - சாலை, வடக்கு - பூந்தமல்லி நெடுஞ்சாலை , தெற்கு - 40 அடி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.252, பட்டா எண்.11179-ன் படி புதிய சர்வே எண்.252/1பி-ன் விஸ்தீரணம் 2640 சதுரடி, பழைய சர்வே எண்.252, பட்டா எண்.11179-ன் படி புதிய சர்வே எண்.252/1ஏ2-ன் விஸ்தீரணம் 5040 சதுரடி, பழைய சர்வே எண்.252/1ஏ1, பட்டா எண்.11179-ன் படி புதிய சர்வே எண்.252/1ஏ1பி-ன் விஸ்தீரணம் 54014.4 சதுரடி, ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 61694.4 சதுரடி.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/6, 252/1A1D - 6041.875 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23 மற்றும் 12 அடி சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.252/1ஏ1பி-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.253 மற்றும் 242, தெற்கு - மனை எண்கள்.25,26,27 மற்றும் 12 அடி சாலை					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1A1C - 2038.371 SQUARE FEET		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - சர்வே எண்.252/1ஏ1பி-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனை எண்.24, தெற்கு - 40 அடி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.1, அயிட்டம் எண்.2 மற்றும் அயிட்டம் எண்.3 ஆக இதன் மொத்த விஸ்தீரணம் 69774.646 சதுரடி.		
60	7280/2026	17-Apr-2026 17-Apr-2026 17-Apr-2026	(General) Power of Attorney deed	1. GOWRI KUMARASEKARAN	1. DAC DEVELOPERS PRIVATE LIMITED(முத.) சதிஷ்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,67,23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10250/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/6, 252/1A1B, 252/1A1C, 252/1A1D, 252/1A2, 252/1B - 48187.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 24, 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - Plot Nos.24, 27 & 40 Feet Road, மேற்கு - Kundrathur - Mangadu Road, வடக்கு - Mount Poonamallee Road, தெற்கு - 40 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM NO.1 All that piece and parcel of vacant land Comprised in 1. Old Survey No.252 Part, as per Patta, bearing Patta No. 11179, New Survey No.252/1B measuring to an extent of 2640 Sq. ft., 2. Old Survey No.252 Part, as per Patta, bearing Patta No. 11179, New Survey No.252/1A2 measuring to an extent of 5040 Sq. ft., 3. Old Survey No.252/1A1 Part, as per Patta, bearing Patta No. 11179, New Survey No.252/1A1B measuring to an extent of 1 Acre 24 Cents or 54014.4 Sq. ft., thereabouts, In all totally admeasuring an extent of 61694.4 Sq.Ft., Situated at M.S.S. Nagar, Kattupakkam Village, Poonamallee Taluk, Tiruvallur District, Bounded on the North By : Mount Poonamallee Road South By : 40 Feet Road East By : Plot Nos.24, 27 & 40 Feet Road West By : Kundrathur - Mangadu Road ITEM NO.2 All that piece and parcel of vacant land Comprised in Plot No.24, Old Survey No.252 Part & 239 Part, as per Patta, bearing Patta No.11179, New Survey No.239/6 & New Survey No.252/1A1D measuring to an extent of 6041.875 Sq. ft., (PPD/LO No.280/89, approved vide Letter No.D2 (L22107/89)), situated at M.S.S.Nagar, Kattupakkam Village, Poonamallee Taluk, Tiruvallur District. Bounded on the North By : Land in Survey Nos.253 and 242 South By : Plot Nos.25, 26, 27 & 12 Feet Road East By : Plot Nos.23 & 12 Feet Road West By : Land in Survey No.252/1A1B Measuring East to West on the Northern Side : 112.97 Feet East to West on the Southern Side : 103.46 Feet North to South on the Eastern Side : 41.95 Feet North to South on the Western Side : 72 Feet ITEM NO.3 All that piece and parcel of vacant land Comprised in Plot No.27, Old Survey No.252 Part, as per Patta, bearing Patta No.11179, New Survey No.252/1A1C measuring to an extent of 2038.371 Sq. ft., (PPD/LO No.280/89, approved vide Letter No.D2 (L22107/89)), Situated at M.S.S. Nagar, Kattupakkam Village, Poonamallee Taluk, Tiruvallur District, Bounded on the North By : Plot No.24 South By : 40 Feet Road East By : Plot No.26 West By : Land in Survey No.252/1A1B Measuring East to West on the Northern Side : 33.52 Feet East to West on the Southern Side : 33.90 Feet North to South on the Eastern Side : 60.25 Feet North to South on the Western Side : 60 Feet Item No.1, 2, 3 totally admeasuring an extent of 1 Acre 60 cents (69775 Sq.ft.,). The Power hereby granted is 48187 Sq.ft., out of total extent 1 Acre 60 cents (69775 Sq.ft.,).		
61	7282/2026	17-Apr-2026	(General) Power of	1. கௌரி குமரசேகரன்	1. DAC DEVELOPERS PRIVATE	-

		17-Apr-2026 17-Apr-2026	Attorney deed		LIMITED(முத.) சதிஷ்குமார்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,68,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10250/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/6, 252/1A1B, 252/1A1C, 252/1A1D, 252/1A2, 252/1B - 3921.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 24, 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - Plot Nos.24, 27 & 40 Feet Road, மேற்கு - Kundrathur - Mangadu Road, வடக்கு - Mount Poonamallee Road, தெற்கு - 40 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM NO.1 All that piece and parcel of vacant land Comprised in 1. Old Survey No.252 Part, as per Patta, bearing Patta No. 11179, New Survey No.252/1B measuring to an extent of 2640 Sq. ft., 2. Old Survey No.252 Part, as per Patta, bearing Patta No. 11179, New Survey No.252/1A2 measuring to an extent of 5040 Sq. ft., 3. Old Survey No.252/1A1 Part, as per Patta, bearing Patta No. 11179, New Survey No.252/1A1B measuring to an extent of 1 Acre 24 Cents or 54014.4 Sq. ft., thereabouts, In all totally admeasuring an extent of 61694.4 Sq.Ft., Situated at M.S.S. Nagar, Kattupakkam Village, Poonamallee Taluk, Tiruvallur District, Bounded on the North By : Mount Poonamallee Road South By : 40 Feet Road East By : Plot Nos.24, 27 & 40 Feet Road West By : Kundrathur - Mangadu Road ITEM NO.2 All that piece and parcel of vacant land Comprised in Plot No.24, Old Survey No.252 Part & 239 Part, as per Patta, bearing Patta No.11179, New Survey No.239/6 & New Survey No.252/1A1D measuring to an extent of 6041.875 Sq. ft., (PPD/LO No.280/89, approved vide Letter No.D2 (L22107/89)), situated at M.S.S.Nagar, Kattupakkam Village, Poonamallee Taluk, Tiruvallur District. Bounded on the North By : Land in Survey Nos.253 and 242 South By : Plot Nos.25, 26, 27 & 12 Feet Road East By : Plot Nos.23 & 12 Feet Road West By : Land in Survey No.252/1A1B Measuring East to West on the Northern Side : 112.97 Feet East to West on the Southern Side : 103.46 Feet North to South on the Eastern Side : 41.95 Feet North to South on the Western Side : 72 Feet ITEM NO.3 All that piece and parcel of vacant land Comprised in Plot No.27, Old Survey No.252 Part, as per Patta, bearing Patta No.11179, New Survey No.252/1A1C measuring to an extent of 2038.371 Sq. ft., (PPD/LO No.280/89, approved vide Letter No.D2 (L22107/89)), Situated at M.S.S. Nagar, Kattupakkam Village, Poonamallee Taluk, Tiruvallur District, Bounded on the North By : Plot No.24 South By : 40 Feet Road East By : Plot No.26 West By : Land in Survey No.252/1A1B Measuring East to West on the Northern Side : 33.52 Feet East to West on the Southern Side : 33.90 Feet North to South on the Eastern Side : 60.25 Feet North to South on the Western Side : 60 Feet Item No.1, 2, 3 totally admeasuring an extent of 1 Acre 60 cents (69775 Sq.ft.,) The Power hereby granted is 3921 Sq.ft., Un-divided Share of land out of total extent of 69775 Sq.ft.,		
62	12276/2026	01-Jul-2026 01-Jul-2026 01-Jul-2026	Mortgage without possession deed	1. GOWRI KUMARESAN(முத.) DAC DEVELOPERS PRIVATE LIMITED REPRESENTED BY ITS DIRECTOR MR S SATHISHKUMAR REPRESENTED BY HIS AUTHORIZED SIGNATORY MR	1. ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED	-

				NANDA SAI(முக.) DAC DEVELOPERS PRIVATE LIMITED REPRESENTED BY ITS DIRECTOR MR S SATHISHKUMAR REPRESENTED BY HIS AUTHORIZED SIGNATORY MR NANDA SAI(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10250/2025, 7280/, 7280/2026, 7282/, 7282/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattupakkam, M.S.S. Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 239/6, 252/1A1B, 252/1A1C, 252/1A1D, 252/1A2, 252/1B - 69775.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 24, 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - Plot nos 24 27 and 40 feet road, மேற்கு - Kundrathur mangadu road, வடக்கு - Mount poonamallee road, தெற்கு - 40 feet road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S. No. Unit no / Plot No Type of BHK (1, 2, 3) Landowner / Developer share UDS Area in Sq.ft. (Saleable) 1 101 3BHK+3T Developer 329 1647 2 102 3BHK+3T Developer 314 1571 3 103 3BHK+3T Developer 314 1571 4 104 3BHK+3T Developer 314 1571 5 105 3BHK+3T Developer 364 1819 6 106 3BHK+3T Developer 321 1604 7 107 3BHK+3T Developer 342 1710 8 108 3BHK+3T Developer 323 1614 9 109 3BHK+2T Developer 274 1370 10 110 2BHK+2T Developer 230 1157 11 111 3BHK+2T Developer 279 1395 12 112 3BHK+3T Developer 385 1924 13 201 4BHK+4T Developer 520 2601 14 202 3BHK+3T Developer 329 1647 15 203 3BHK+3T Developer 314 1571 16 204 3BHK+3T Developer 314 1571 17 205 3BHK+3T Developer 314 1571 18 206 3BHK+3T Developer 364 1819 19 207 3BHK+3T Developer 321 1604 20 208 3BHK+3T Developer 342 1710 21 209 3BHK+3T Developer 323 1614 22 211 2BHK+2T Developer 230 1157 23 212 2BHK+2T Developer 227 1139 24 213 3BHK+2T Developer 279 1395 25 214 3BHK+3T Developer 385 1924 26 215 4BHK+3T Developer 449 2246 27 216 3BHK+3T Developer 401 2005 28 301 4BHK+4T Developer 520 2601 29 302 3BHK+3T Developer 329 1647 30 303 3BHK+3T Developer 314 1571 31 304 3BHK+3T Developer 314 1571 32 305 3BHK+3T Developer 314 1571 33 306 3BHK+3T Developer 364 1819 34 307 3BHK+3T Developer 321 1604 35 308 3BHK+3T Developer 342 1710 36 311 2BHK+2T Developer 230 1157 37 312 2BHK+2T Developer 227 1139 38 313 3BHK+2T Developer 279 1395 39 314 3BHK+3T Developer 385 1924 40 315 4BHK+3T Developer 449 2246 41 316 3BHK+3T Developer 401 2005 42 401 4BHK+4T Developer 520 2601 43 402 3BHK+3T Developer 329 1647 44 403 3BHK+3T Developer 314 1571 45 404 3BHK+3T Developer 314 1571 46 405 3BHK+3T Developer 314 1571 47 406 3BHK+3T Developer 364 1819 48 407 3BHK+3T Developer 321 1604 49 408 3BHK+3T Developer 342 1710 50 409 3BHK+3T Developer 323 1614 51 410 3BHK+2T Developer 274 1370 52 415 4BHK+3T Developer 449 2246 53 416 3BHK+3T Developer 401 2005 54 501 4BHK+4T Developer 520 2601 55 502 3BHK+3T Developer 329 1647 56 503 3BHK+3T Developer 314 1571 57 504 3BHK+3T Developer 314 1571 58 505 3BHK+3T Developer 314 1571 59 506 3BHK+3T Developer 364 1819 60 507 3BHK+3T Developer 321 1604 61 508 3BHK+3T Developer 342 1710 62 515 4BHK+3T Developer 449 2246 63 516 3BHK+3T Developer 401 2005 64 601 4BHK+4T Developer 520 2601 65 602 3BHK+3T Developer 329 1647 66 603 3BHK+3T Developer		

		314 1571 67 605 3BHK+3T Developer 314 1571 68 606 3BHK+3T Developer 364 1819 69 607 3BHK+3T Developer 321 1604 70 608 3BHK+3T Developer 342 1710 71 614 3BHK+3T Developer 385 1924 72 615 4BHK+3T Developer 449 2246 73 616 3BHK+3T Developer 401 2005 74 701 4BHK+4T Developer 520 2601 75 702 3BHK+3T Developer 329 1647 76 703 3BHK+3T Developer 314 1571 77 705 3BHK+3T Developer 314 1571 78 706 3BHK+3T Developer 364 1819 79 707 3BHK+3T Developer 321 1604 80 708 3BHK+3T Developer 342 1710 81 714 3BHK+3T Developer 385 1924 82 715 4BHK+3T Developer 449 2246 83 716 3BHK+3T Developer 401 2005 84 801 4BHK+4T Developer 520 2601 85 802 3BHK+3T Developer 329 1647 86 803 3BHK+3T Developer 314 1571 87 805 3BHK+3T Developer 314 1571 88 806 3BHK+3T Developer 364 1819 89 814 3BHK+3T Developer 385 1924 90 815 4BHK+3T Developer 449 2246 91 816 3BHK+3T Developer 401 2005 92 901 4BHK+4T Developer 520 2601 93 902 3BHK+3T Developer 329 1647 94 903 3BHK+3T Developer 314 1571 95 904 3BHK+3T Developer 314 1571 96 905 3BHK+3T Developer 314 1571 97 906 3BHK+3T Developer 364 1819 98 907 3BHK+3T Developer 321 1604 99 908 3BHK+3T Developer 342 1710 100 915 4BHK+3T Developer 449 2246 101 916 3BHK+3T Developer 401 2005 102 1001 4BHK+4T Developer 520 2601 103 1002 3BHK+3T Developer 329 1647 104 1003 3BHK+3T Developer 314 1571 105 1004 3BHK+3T Developer 314 1571 106 1005 3BHK+3T Developer 314 1571 107 1006 3BHK+3T Developer 364 1819 108 1007 3BHK+3T Developer 321 1604 109 1008 3BHK+3T Developer 342 1710 110 1015 4BHK+3T Developer 449 2246 111 1016 3BHK+3T Developer 401 2005 112 1101 4BHK+4T Developer 520 2601 113 1102 3BHK+3T Developer 329 1647 114 1103 3BHK+3T Developer 314 1571 115 1104 3BHK+3T Developer 314 1571 116 1105 3BHK+3T Developer 314 1571 117 1106 3BHK+3T Developer 364 1819 118 1107 3BHK+3T Developer 321 1604 119 1108 3BHK+3T Developer 342 1710 120 1109 3BHK+3T Developer 323 1614 121 1110 3BHK+2T Developer 274 1370 122 1113 3BHK+2T Developer 279 1395 123 1116 3BHK+3T Developer 401 2005 124 1201 4BHK+4T Developer 520 2601 125 1202 4BHK+4T (DUPLEX) Developer 569 2847 126 1203 4BHK+4T (DUPLEX) Developer 540 2701 127 1204 4BHK+4T (DUPLEX) Developer 540 2701 128 1205 4BHK+4T (DUPLEX) Developer 540 2701 129 1206 4BHK+4T (DUPLEX) Developer 539 2695 130 1207 4BHK+4T (DUPLEX) Developer 517 2587 131 1208 5BHK+4T (DUPLEX) Developer 554 2770 132 1209 5BHK+4T (DUPLEX) Developer 529 2648 133 1210 3BHK+2T Developer 274 1370 134 1211 2BHK+2T Developer 230 1157 135 1212 2BHK+2T Developer 227 1139 136 1213 3BHK+2T Developer 279 1395 137 1214 5BHK+4T (DUPLEX) Developer 590 2952 138 1215 4BHK+3T Developer 449 2246 139 1216 4BHK+4T (DUPLEX) Developer 593 2965 140 1310 3BHK+2T Developer 274 1370 141 1311 2BHK+2T Developer 230 1157 142 1312 2BHK+2T Developer 227 1139 143 1313 3BHK+2T Developer 279 1395

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 62

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.