Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kalampur	Date / நாள்: 04-May-2026
Village /கிராமம்:Padavedu,Pushpagiri	Survey Details /சர்வே விவரம்: 295/5A1,295/5B,295/5C,298,299/1,541/2B

Data Availability Period for Village: Padavedu

Kalampur Sub Registrar Office: From 26-Feb-2026 To 03-May-2026

Data Availability Period for Village: Pushpagiri

Kalampur Sub Registrar Office: From 26-Feb-2026 To 03-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 26-Feb-2026 - 03-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Cheyyar		S.R.O: Kalampur	
1	488/2026	27-Feb-2026 27-Feb-2026 27-Feb-2026	Gift deed	1. கோவிந்தசாமி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் போளூர் வட்டம் போளூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்/செயல் அலுவலர் கிராம ஊராட்சி அவர்கள்	-

				மூலமாக படவேடு புஷ்பகிரி ஆகிய இரு ஊராட்சிகளுக்கு இனி அவரை தொடர்ந்து அ	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 180/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 373/2026, 378/2026	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padavedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/2B - 3134.12 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள். 295/5C, 298-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், படவேடு கிராம சர்வே எண். 541/2B-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 7-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.295/5C, 298-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், படவேடு கிராம சர்வே எண். 541/2B-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 11-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - நிலையிலுள்ள 6.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - நிலையிலுள்ள 18.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த படவேடு கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.541/2B-ல் விஸ்தீரணம் 0.28.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.69 செண்டும், (இதற்கு பட்டா எண். 8505 ஆகும்) செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த புஷ்பகிரி கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.298-ல் விஸ்தீரணம் 0.38.50 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.95 செண்டும், (இதற்கு பட்டா எண். 1810 ஆகும்) செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த புஷ்பகிரி கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.299/1-ல் விஸ்தீரணம் 0.95.50 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 2.36 செண்டும், (இதற்கு பட்டா எண். 1810 ஆகும்) செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த புஷ்பகிரி கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.295/5A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.00.87 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.02 ¼ செண்டும், (இதற்கு பட்டா எண். 1810 ஆகும்) செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த புஷ்பகிரி கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.295/5C-ல் விஸ்தீரணம் 0.69.50 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 1.71 ¾ செண்டும், (இதற்கு பட்டா எண். 1810 ஆகும்) செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த புஷ்பகிரி கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.295/5B-ல் விஸ்தீரணம் 0.02.50 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.06 செண்டும், (இதற்கு பட்டா எண். 1810 ஆகும்) ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 5.80 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- நிலையிலுள்ள 18.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு), நிலையிலுள்ள 6.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.295/5C, 298-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், படவேடு கிராம சர்வே எண். 541/2B-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 11-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள். 295/5C, 298-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், படவேடு கிராம சர்வே எண். 541/2B-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 7-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 12.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 260.37 மீட்டர், கீழ்புறம் 261.21 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 3129.48 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக		

		மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 3134.12 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.77.37 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது படவேடு கிராம சர்வே எண்.541/2B-லும் மற்றும் புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள். 295/5C, 298-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 295/5C - 153.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.295/4 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.295/4 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20.76 மீட்டர், தென்புறம் 21.22 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 151.12 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 153.48 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.03.78 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 295/5B, 295/5C - 229.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.297A-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.295/5B, 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.295/5B, 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.295/5B, 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.297A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 31.82 மீட்டர், தென்புறம் 31.28 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 227.16 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 229.48 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.05.66 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.295/5B, 295/5C-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 295/5C - 260.03 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 297A-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - புஷ்பகிரி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), புஷ்பகிரி கிராம

	கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	சர்வே எண். 297A-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில்கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 28.98 மீட்டர், தென்புறம் 28.29 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 257.71 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 260.03 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.06.41 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 295/5C - 213.14 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/4 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.295/5C-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/4 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 23.14 மீட்டர், தென்புறம் 23.71 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 210.82 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 213.14 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.05.26 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/5C-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 295/5C - 195.17 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/4 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.298-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.298-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 6-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.298-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 295/4 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 26.49 மீட்டர், தென்புறம் 27.08 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 192.85 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 195.17 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.04.81 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.295/5C-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/0, 299/1 - 584.38 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - புஷ்பகிரி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 7-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.298, 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே

	கிராம சர்வே எண்கள்.298, 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.298, 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	எண்கள்.298, 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 80.52 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 579.74 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 584.38 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.14.42 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.298, 299/1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/1 - 614.87 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 7-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 297A-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 297A-க்கும் (தெற்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 7-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 61.39 மீட்டர், கீழ்புறம் 61.12 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 612.55 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 614.87 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.15.17 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/1 - 208.63 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/2 காலி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/2 காலி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 28.75 மீட்டர், தென்புறம் 28.59 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 206.31 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 208.63 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.05.15 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.299/1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/0, 299/1 - 1067.74 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/2 காலி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள். 298, 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 10.00 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள். 298, 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள். 298, 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள். 298, 299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 10.00 மீட்டர் அகல 8-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/2 காலி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 118.46 மீட்டர், தென்புறம் 118.30 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1065.42 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 1067.74 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.26.36 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்கள்.298, 299/1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 298/0 - 353.04 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - படவேடு கிராம சர்வே எண்கள். 541/1, 541/2A காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - படவேடு கிராம சர்வே எண். 541/1 காலி நிலத்திற்கும், புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 298/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - படவேடு கிராம சர்வே எண்.541/2B-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 11-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- படவேடு கிராம சர்வே எண்.541/2B-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு), படவேடு கிராம சர்வே எண். 541/1 காலி நிலத்திற்கும், புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 298/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), படவேடு கிராம சர்வே எண்கள். 541/1, 541/2A காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 43.01 மீட்டர் தென்புறம் 46.23 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 350.72 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 353.04 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் 0.07.98 செண்ட் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 298-லும், படவேடு கிராம சர்வே எண்.541/2B-லும் சம்மந்தப்பட்டதாகும்) ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்ட சாலைகளும் சேர்த்து 7014.08 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலைகளும்,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/1 - 100.98 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 7.20 மீட்டர் அகல 9-

	புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - புஷ்பகிரி சர்வே எண். 297A காலி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),			வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), புஷ்பகிரி சர்வே எண். 297A காலி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 6.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 16.91 மீட்டர், கீழ்புறம் 16.75 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 100.98 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.02.49 செண்ட் அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக இடமும், (மேற்படி இடமானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/1 - 96.51 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/2 காலி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.297A-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 7.20 மீட்டர் அகல 9-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.297A-க்கும் (தெற்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/2 காலி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 5.94 மீட்டர், தென்புறம் 5.64 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 16.75 மீட்டர், கீழ்புறம் 16.59 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 96.51 சதுரமீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.02.38 செண்ட் அளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)		
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/1 - 1705.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/2 காலி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.299/4 காலி நிலத்திற்கும், படவேடு கிராம சர்வே எண். 541/3 காலி நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.299/4 காலி நிலத்திற்கும், படவேடு கிராம சர்வே எண். 541/3 காலி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 10-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண்.299/1-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/2 காலி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 89.50 மீட்டர், தென்புறம் 51.31 + 38.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 17.72 மீட்டர், கீழ்புறம் 16.82 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1705.00 சதுர மீட்டருக்கு செண்ட் கணக்கில் 0.42.09 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது புஷ்பகிரி கிராம சர்வே எண். 299/1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்) ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
2	710/2026	11-Mar-2026 11-Mar-2026 17-Mar-2026	Sale deed	1. கோவிந்தசாமி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 373/2026, 378/2026	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padavedu, **கோவிந்தசாமி கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 541/2B - 1100.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 122		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.123 உள்ள மனை, மேற்கு - மனை எ ண்.121 உள்ள மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.127 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, போளூர் வட்டம், படவேடு கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.541/2பி பூரா ஏர்ஸ் 0.28.0, பூரா ஏக்கர் 0.69 செண்ட், திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, போளூர் வட்டம், புஷ்பகிரி கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.298 பூரா ஏர்ஸ் 0.38.50, பூரா ஏக்கர் 0.95 செண்ட், புன்செய் சர்வே எண்.299/1 பூரா ஏர்ஸ் 0.95.50, பூரா ஏக்கர் 2.36 செண்ட், புன்செய் சர்வே எண்.295/5எ1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.87, பூரா ஏக்கர் 0.02 1/4 செண்ட், புன்செய் சர்வே எண்.295/5சி பூரா ஏர்ஸ் 0.69.50, பூரா ஏக்கர் 1.71 3/4 செண்ட், புன்செய் சர்வே எண்.295/5பி பூரா ஏர்ஸ் 0.02.50, பூரா ஏக்கர் 0.06 செண்ட், ஆக இரண்டு கிராமங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 5.80 செண்டில் புதியதாக ஏற்படுத்தியுள்ள "கோவிந்தசாமி கார்டன் " மனைப்பிரிவில் படவேடு கிராம புன்செய் சர்வே எண்.541/2பி ல் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.122 க்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகளானது: நான்கு எல்லைகள்: மனை எண்.123 உள்ள மனைக்கு (மேற்கு) மனை எண்.121 உள்ள மனைக்கு (கிழக்கு) மனை எண்.127 உள்ள மனைக்கு (வடக்கு) 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் அளவுகளானது: கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் : 22 அடி (6.70 மீட்டர்) கிழக்கு மேற்கு தென்புரம் : 22 அடி (6.70 மீட்டர்) வடக்கு தெற்கு மேல்புரம் : 50 அடி (15.24 மீட்டர்) வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் : 50 அடி (15.24 மீட்டர்) ஆக வரை படத்தின் படி 1100 சதுர அடி (சதுர மீட்டர்.102.23) அளவுள்ள காலிமனையாகும்.		
3	711/2026	11-Mar-2026 11-Mar-2026 17-Mar-2026	Sale deed	1. கோவிந்தசாமி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 373/2026, 378/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pushpagiri, **கோவிந்தசாமி கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/1 - 720.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 68 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கோவிந்தசாமி கார்டன்**		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை		

	கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.71, வடக்கு - மனை எண்.67, தெற்கு - மனை எண்.69	மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, போளூர் வட்டம், படவேடு கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.541/2பி பூரா ஏர்ஸ் 0.28.0, பூரா ஏக்கர் 0.69 செண்ட், திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், களம்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, போளூர் வட்டம், புஷ்பகிரி கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.298 பூரா ஏர்ஸ் 0.38.50, பூரா ஏக்கர் 0.95 செண்ட், புன்செய் சர்வே எண்.299/1 பூரா ஏர்ஸ் 0.95.50, பூரா ஏக்கர் 2.36 செண்ட், புன்செய் சர்வே எண்.295/5எ1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.87, பூரா ஏக்கர் 0.02 1/4 செண்ட், புன்செய் சர்வே எண்.295/5சி பூரா ஏர்ஸ் 0.69.50, பூரா ஏக்கர் 1.71 3/4 செண்ட், புன்செய் சர்வே எண்.295/5பி பூரா ஏர்ஸ் 0.02.50, பூரா ஏக்கர் 0.06 செண்ட், ஆக இரண்டு கிராமங்களின் கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 5.80 செண்டில் புதியதாக ஏற்படுத்தியுள்ள "கோவிந்தசாமி கார்டன் " மனைப்பிரிவில் புஷ்பகிரி கிராம புன்செய் சர்வே எண்.299/1 ல் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.68 க்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகளானது: நான்கு எல்லைகள்: 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு) மனை எண்.71 உள்ள மனைக்கு (கிழக்கு) மனை எண்.69 உள்ள மனைக்கு (வடக்கு) மனை எண்.67 உள்ள மனைக்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் அளவுகளானது: கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் : 36 அடி (10.97 மீட்டர்) கிழக்கு மேற்கு தென்புரம் : 36 அடி (10.97 மீட்டர்) வடக்கு தெற்கு மேல்புரம் : 20 அடி (6.1 மீட்டர்) வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் : 20 அடி (6.1 மீட்டர்) ஆக வரை படத்தின் படி 720 சதுர அடி (சதுர மீட்டர்.66.91) அளவுள்ள காலிமனையாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.