Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்	Date / நாள்: 20-Oct-2026
Village /கிராமம்:புன்னப்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 228/2B

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: புன்னப்பாக்கம்

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2021 To 19-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 19-Oct-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சென்னை			மாவட்டம்: திருவள்ளூர்		சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்	
1	9877/2022	25-Jun-2022 25-Jun-2022 25-Jun-2022	ரத்து ஆவணம்	1. சுந்தரமூர்த்தி 2. நாகராஜன் 3. தீபக் குமார்	1. சுந்தரமூர்த்தி 2. நாகராஜன் 3. தீபக் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3177/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Thiruvallur/Book1/3177/2016 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/2 - 18.5 சென்ட்; 216/3C - 65.0 சென்ட்; 218/1 - 44.0 சென்ட்; 227 - 2 ஏக்கர், 53.0 சென்ட்; 228/2 - 3 ஏக்கர்,		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			5.0 சென்ட்		
2	9878/2022	25-Jun-2022 25-Jun-2022 25-Jun-2022	ரத்து ஆவணம்	1. சுந்தரமூர்த்தி 2. நாகராஜன்	1. ஹெல்லோஸ்ல் இனப்பிரட்டல் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தீபக் குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3178/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Thiruvallur/Book1/3178/2016 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/2 - 18.5 சென்ட்; 216/3C - 65.0 சென்ட்; 218/1 - 44.0 சென்ட்; 227 - 2 ஏக்கர், 53.0 சென்ட்; 228/2 - 3 ஏக்கர், 5.0 சென்ட்		
3	13755/2022	26-Aug-2022 26-Aug-2022 05-Sep-2022	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. அ. சுந்தரமூர்த்தி 2. அ. நாகராஜன் 3. கோ. இந்திரா 4. ச. வசந்தகுமார் 5. பு. வான்மதி	1. அ. சுந்தரமூர்த்தி 2. அ. நாகராஜன் 3. கோ. இந்திரா 4. ச. வசந்தகுமார் 5. பு. வான்மதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 50.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.227 ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.228/1 ன் நிலம், தெற்கு - பி ஷெட்யூல்தாரர் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 55.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.227 ன் நிலம், வடக்கு - பி ஷெட்யூல்தாரர் சொத்து, தெற்கு - தார் சாலை & சர்வே எண்.229 ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 2 ஏக்கர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.227 ன் நிலம், வடக்கு - ஏ ஷெட்யூல்தாரர் சொத்து, தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல்தாரர் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
4	16034/2022	13-Oct-2022 13-Oct-2022 13-Oct-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. நாகராஜன்	1. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13755/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/17398/2022				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 2 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 227 ன் நிலம் , வடக்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம் , தெற்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியுல் ஏக்கர் 2.00 செண்ட் பரப்பளவுள்ள நிலம்.		
5	17398/2022	09-Nov-2022 09-Nov-2022 09-Nov-2022	ரத்து ஆவணம்	1. நாகராஜன்	1. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16034/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/16034/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 2 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 227 ன் நிலம் , வடக்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம் , தெற்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியுல் ஏக்கர் 2.00 செண்ட் பரப்பளவுள்ள நிலம்.		
6	17399/2022	09-Nov-2022 09-Nov-2022 09-Nov-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. நாகராஜன்	1. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		13755/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 2 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 227 ன் நிலம் , வடக்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம் , தெற்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியுல் ஏக்கர் 2.00 செண்ட் பரப்பளவுள்ள நிலம்.		
7	18964/2022	08-Dec-2022 08-Dec-2022 08-Dec-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகராஜன்(முத.) குமார்(முக.)	1. இராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13755/2022, 17399/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document ratified by the document R/1 **எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம்** 1/4986/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 2 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 227 ன் நிலம் , வடக்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம் , தெற்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியுல் ஏக்கர் 2.00 செண்ட் பரப்பளவுள்ள நிலம்.		
8	5741/2023	19-Apr-2023 19-Apr-2023 19-Apr-2023	தான ஆவணம்	1. இராஜேந்திரன்	1. தலைவர் புன்னப்பாக்கம் ஊராட்சிமன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2, 228/2B - 929.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 224 227, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்கள் 2 3, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சாலை எண் 5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 929 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை எண் 1		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2, 228/2B - 456.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 228/2எ, தெற்கு - சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 456 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை எண் 2
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2, 228/2B - 454.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சாலை எண் 4, வடக்கு - சர்வேஎண் 228/2எ, தெற்கு - சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 454 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள் சாலை எண் 3
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2, 228/2B - 168.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 3, மேற்கு - சர்வே எண 22/2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி மன்றும் மின்வாரிய இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 168 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை எண் 4
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2, 228/2B - 21.875 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - சாலை எண் 1, தெற்கு - சர்வே எண் 227	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 21, 875 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள முக்கோண வடிவமுள்ள சாலை எண் 5
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2, 228/2B - 30.62 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO

	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 4, மேற்கு - காலி இடம், வடக்கு - காலி இடம், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 30., 62 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனை		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2, 228/2B - 30.62 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : LOCALBODY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மின்வாரிய இடம், வடக்கு - காலி இடம், தெற்கு - சாலை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 30, 62 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மனை		
9	4984/2024	23-Mar-2024 23-Mar-2024 08-Apr-2024	சம்மத ஆவணம்	1. மலர்விழி 2. மோ அமுதா 3. ச வசந்தகுமார் 4. பு வான்மதி	1. மு ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/18964/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) -க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 2 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 227 ன் நிலம் , வடக்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம் , தெற்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியுல் ஏக்கர் 2.00 செண்ட் பரப்பளவுள்ள நிலம்.		
10	4986/2024	26-Mar-2024 26-Mar-2024 08-Apr-2024	சம்மத ஆவணம்	1. செல்வராணி 2. விவேக் எழிலரசன் 3. டேனிசசிகுமார் 4. சதீஷ்ஆஸ்கார் 5. ஜோன்ஸ் ஷீபாராணி 6. எப்சி ஜெபசெல்வி 7. ஏஞ்சலின் ஜெயதேவி 8. ஜாய்ஸ் மேத்தா 9. ஜாஸ்பர் ஒசானா 10. செரீன் பிரசன்னாதேவி 11. விவேக் எழிலரசன் 12. டேனிசசிகுமார் 13. சதீஷ்ஆஸ்கார்	1. இராஜேந்திரன் 2. இராஜேந்திரன் 3. இராஜேந்திரன்	-

				14. ஜோன்ஸ் ஷீபாராணி 15. எப்சி ஜெபசெல்வி 16. ஏஞ்சலின் ஜெயதேவி 17. ஜாய்ஸ் மேத்தா 18. ஜாஸ்பர் ஒசானா 19. செரீன் பிரசன்னாதேவி 20. விவேக் எழிலரசன் 21. டேனிசசிகுமார் 22. சதீஷ்ஆஸ்கார் 23. ஜோன்ஸ் ஷீபாராணி 24. எப்சி ஜெபசெல்வி 25. ஏஞ்சலின் ஜெயதேவி 26. ஜாய்ஸ் மேத்தா 27. ஜாஸ்பர் ஒசானா 28. செரீன் பிரசன்னாதேவி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/18964/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) -க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 2 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 227 ன் நிலம் , வடக்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம் , தெற்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியுல் ஏக்கர் 2.00 செண்ட் பரப்பளவுள்ள நிலத்தில் எங்கள் பாகம் ஏக்கர் 0.31 செண்ட் நிலம் மட்டும் இந்த சம்மத ஆவணத்திற்குட்பட்டது		
11	4995/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 08-Apr-2024	சம்மத ஆவணம்	1. து புருஷோத்தமன் 2. து புஷ்பராஜி	1. மு ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/18964/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) -க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2 - 2 ஏக்கர்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியுல் ஏக்கர்		

	கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 227 ன் நிலம் , வடக்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம் , தெற்கு - சுந்தரமூர்த்தி நிலம்			2.00 செண்ட் பரப்பளவுள்ள நிலம்.		
12	5088/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மு ராஜேந்திரன்	1. மாகலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022, 4984/2024, 4986/2024, 4995/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - மனை எண்.20, தெற்கு - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் கிழக்கு மேற்காக 50 அடி வடக்கு பக்கம், 50 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 25 அடி கிழக்கு பக்கம், 25 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1250 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்		
13	17314/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மு ராஜேந்திரன்	1. ம சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,91,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,91,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022, 4984/2024, 4986/2024, 4995/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 987.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 35+5 =40, தெற்கு பக்கம் 40 அடி வடக்கு தெற்காக 20+5 = கிழக்கு பக்கம் 25 அடி , மேற்கு பக்கம் 25 அடி ஆக மொத்தம் 1000 சதுரடிகள் மனையில் மூலை முடுக்கு நீங்களாக 987.50 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும் கிரையம்.		
14	5540/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. மு ராஜேந்திரன்	1. சீ வினோதினி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 83,76,750/-	18964/2022, 4984/2024, 4986/2024, 4995/2024

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1300.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.45, மேற்கு - மனை எண்.43, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 25.6 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 54 அடி கிழக்கு பக்கம், 49 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1300 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1414.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 45 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.46, மேற்கு - மனை எண்.44, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 25.6 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 58 அடி கிழக்கு பக்கம், 54 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1414 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1543.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 46 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.47, மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 26 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 63 அடி கிழக்கு பக்கம், 58 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1543 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1658.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.48, மேற்கு - மனை எண்.46, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 26 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 67 அடி கிழக்கு பக்கம், 63 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1658 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1703.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 48 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.49, மேற்கு - மனை எண்.47, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 24 அடி மேற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 72 அடி கிழக்கு பக்கம், 67 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1703 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1689.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 49 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புன்னப்பாக்கம் சாலை, மேற்கு - மனை எண்.48, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 21+5= 26 அடி வடக்கு பக்கம், 20 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 71+5 = 76 அடி கிழக்கு பக்கம், 72 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1702 சதுரடிகள் மனையில் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 1689.5 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்		
15	5546/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. சீ வினோதினி	1. ஆர் இ தாமோதரன் 2. தா லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1414.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 45 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		

	கிழக்கு - மனை எண்.46, மேற்கு - மனை எண்.44, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்					கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 25.6 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 58 அடி கிழக்கு பக்கம், 54 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1414 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம்					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B - 1543.0 சதுரடி
						Plot No./மனை எண் : 46 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.47, மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 26 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 63 அடி கிழக்கு பக்கம், 58 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1543 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்
16	9412/2025	07-Oct-2025 07-Oct-2025 07-Oct-2025	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. சீ வினோதினி	1. ரவிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5540/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம், தெரிவு செய்க					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B2 - 1300.0 சதுரடி
						Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.45, மேற்கு - மனை எண்.43, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 25.6 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 54 அடி கிழக்கு பக்கம், 49 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1300 சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம், தெரிவு செய்க					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B2 - 1658.0 சதுரடி
						Plot No./மனை எண் : 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜே எஸ் சாய் நகர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.48, மேற்கு - மனை எண்.46, வடக்கு - 10 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - விவசாய நிலம்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக 25 அடி வடக்கு பக்கம், 26 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 67 அடி கிழக்கு பக்கம், 63 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 1658 சதுரடிகள் காலி

				மனை மட்டும்		
17	578/2026	28-Jan-2026 28-Jan-2026 30-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மு ராஜேந்திரன்	1. ஜெ கிரிஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,76,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,76,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022, 4984/2024, 4986/2024, 4995/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B1 - 862.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35 East side		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - மனை எண்.34, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 30+5 =35, தெற்கு பக்கம் 35 அடி வடக்கு தெற்காக 20+5 = கிழக்கு பக்கம் 25 அடி , மேற்கு பக்கம் 25 அடி ஆக மனை எண்.35-க்கு பூரா 1400 சதுரடிகள் காலி மனையில் கிழக்கு பக்கம் 875 சதுரடிகள் மனையில் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 862.5 சதுரடிகள் காலி மனை கிரையம்		
18	833/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மு ராஜேந்திரன்	1. அபிநயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,61,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,61,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022, 4984/2024, 4986/2024, 4995/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B1 - 512.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 26 South East		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - மனை எண்.26-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்.25, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 21 அடி., தெற்கு பக்கம் 21 அடி வடக்கு தெற்காக 25 அடி கிழக்கு பக்கம், 25 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மனை எண்.26-க்கு 1250 சதுரடிகள் காலி மனையில் தென்மேற்கு பக்கம் அமைந்துள்ள 525 சதுரடிகள் காலி மனையில்(மூலை முடுக்க நீங்கலாக 512.5 சதுரடிகள் காலி மனை		
19	6427/2026	31-Aug-2026 31-Aug-2026 31-Aug-2026	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன்	1. ரவிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18964/2022	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/2B1A - 2121.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புன்னப்பாக்கம், J.S.SAI NAGAR	
		Plot No./மனை எண் : 31
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20, மேற்கு - 9 மீட்டர் சாலை, வடக்கு - விவசாய நிலம், தெற்கு - மனை எண்.32	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் கிழக்கு மேற்காக 51 அடி வடக்கு பக்கம், 50 அடி தெற்கு பக்கம் வடக்கு தெற்காக 47 அடி கிழக்கு பக்கம், 37 அடி மேற்கு பக்கம் ஆக மொத்தம் 2121 சதுரடிகள் காலி மனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.