Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Veerachozhan | Date / நாள்: 09-Apr-2026 |
| Village /கிராமம்:Velankudi. T | Survey Details /சர்வே விவரம்: 366/1A,366/1B,366/1C,366/2A,366/2B,366/3A1,366/3A2,366/3B |

Data Availability Period for Village: Velankudi. T

Veerachozhan Sub Registrar Office: From 01-Apr-2023 To 08-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2023 - 08-Apr-2026

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Zone: Ramanathapuram | | | District: Virudhunagar | | S.R.O: Veerachozhan | |
| 1 | 168/2024 | 22-Feb-2024<br>22-Feb-2024<br>22-Feb-2024 | Sale deed | 1. ப.அழகர்சாமி<br>2. ப.பழனிச்சாமி<br>3. ப.பாக்கியம் | 1. ரா.சுமதி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,44,555/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 2,01,014/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>71/2004, 72/2004, 738/2005, 743/2005, 861/2005 | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/2, 366/3A, 366/3B - 1 ACRE, 0.25 CENTS | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | | | | | |
| | Boundary Details: | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.வேலங்குடி குரூப் | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 366/4ஏ, 366/4பி1, 366/4சி1, 366/4சி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 366/2, 366/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள பகுதி நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 110/3பி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள பகுதி நிலமும், சர்வே எண்கள் 110/6ஏ, 110/6பி, 110/6சி, 110/6டி, 110/6இ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்களும், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 369, 370-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள் | | | டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1035-ல் சர்வே எண் 366/2 (முன்னூற்று அறுபத்தி ஆறில் இரண்டு) நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.28.00க்கு சென்டு 69-ல் கீழ்புரம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25க்கு சென்டு 50-ம் 6) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 869-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50க்கு சென்டு 33-ல் கீழ்புரம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40க்கு சென்டு 13¼-ம் 7) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 831-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00க்கு சென்டு 37-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.40.65க்கு ஏக்கர் 1 சென்டு ¼ மட்டும். | | |
| 2 | 1332/2024 | 17-Oct-2024<br>17-Oct-2024<br>17-Oct-2024 | Sale deed | 1. ரா.சுமதி<br>2. ம.முத்துமீனா | 1. ரா.ஜெயலட்சுமி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 3,76,514/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 2,01,014/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>168/2024, 463/2019 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/2B, 366/3A2, 366/3B - 1 ACRE, 0.25 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 366/4ஏ, 366/4பி1, 366/4சி1, 366/4சி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 366/2ஏ, 366/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 110/3பி1, 110/3பி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்களும், சர்வே எண்கள் 110/6ஏ, 110/6பி, 110/6சி, 110/6டி, 110/6இ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்களும், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 369, 370-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1510-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25க்கு சென்டு 50-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1510-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40க்கு சென்டு 13¼-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1510-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00க்கு சென்டு 37-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.40.65க்கு ஏக்கர் 1 சென்டு ¼ மட்டும். | | |
| 3 | 1347/2024 | 21-Oct-2024<br>21-Oct-2024<br>21-Oct-2024 | Sale deed | 1. ரா.ஜெயலட்சுமி | 1. மு.ராஜ்குமார் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 2,01,014/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 2,01,014/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1332/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/2B, 366/3A2, 366/3B - 1 ACRE, 0.25 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 366/4ஏ, 366/4பி1, 366/4சி1, 366/4சி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 366/2ஏ, 366/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1549-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 110/3பி1, 110/3பி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்களும், சர்வே எண்கள் 110/6ஏ, 110/6பி, 110/6சி, 110/6டி, 110/6இ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்களும், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 369, 370-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள் | | | ஏர்ஸ் 0.20.25க்கு சென்டு 50-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1549-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40க்கு சென்டு 13¼-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1549-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00க்கு சென்டு 37-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.40.65க்கு ஏக்கர் 1 சென்டு ¼ மட்டும். | | |
| 4 | 1521/2024 | 28-Nov-2024<br>28-Nov-2024<br>28-Nov-2024 | Sale deed | 1. ப.பழனிச்சாமி<br>2. ப.பாக்கியம் | 1. மு.ராஜ்குமார் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 2,51,453/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 2,51,453/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>742/2005, 743/2005, 857/2005, 861/2005 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/1A, 366/1B, 366/1C, 366/2A, 366/3A1 - 1 ACRE, 24.75 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 366/2பி, 366/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 110/1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 110/2, 110/3ஏ, 110/3பி1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 368, 369-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 834-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00க்கு சென்டு 47-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1035-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75க்கு சென்டு 19-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1007-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50க்கு சென்டு 33-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1035-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50க்கு சென்டு 06-ம் 5) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 869-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10க்கு சென்டு 19¾-ம் ஆக ஐந்து சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.50.85க்கு ஏக்கர் 1 சென்டு 24¾ மட்டும். | | |
| 5 | 229/2025 | 20-Feb-2025<br>20-Feb-2025<br>20-Feb-2025 | Sale deed | 1. மு.ராஜ்குமார் | 1. கு.முத்தையா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,52,467/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 4,52,467/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1347/2024, 1521/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/2B, 366/3A2, 366/3B - 1 ACRE, 0.25 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 366/4ஏ, 366/4பி1, 366/4சி1, 366/4சி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 366/2ஏ, 366/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 110/3பி1, 110/3பி2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்களும், சர்வே எண்கள் 110/6ஏ, 110/6பி, 110/6சி, 110/6டி, 110/6இ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்களும், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 369, 370-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள் | | | டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1551-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25க்கு சென்டு 50-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1551-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40க்கு சென்டு 13¼-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1551-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00க்கு சென்டு 37-ம் ஆக மூன்று சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.40.65க்கு ஏக்கர் 1 சென்டு ¼ மட்டும். | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/1A, 366/1B, 366/1C, 366/2A, 366/3A1 - 1 ACRE, 24.75 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 366/2பி, 366/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 110/1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 110/2, 110/3ஏ, 110/3பி1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 368, 369-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள நிலங்கள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1551-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00க்கு சென்டு 47-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1551-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75க்கு சென்டு 19-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1551-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50க்கு சென்டு 33-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1551-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50க்கு சென்டு 06-ம் 5) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1551-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10க்கு சென்டு 19¾-ம் ஆக ஐந்து சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.50.85க்கு ஏக்கர் 1 சென்டு 24¾ மட்டும். | |
| 6 | 436/2025 | 21-Mar-2025<br>21-Mar-2025<br>21-Mar-2025 | Gift deed | 1. கு.முத்தையா | 1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 20,763/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>229/2025 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/3B - 38.45 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 370 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00-ம் 5) | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75-ம் 6) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50-ம் 7) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50-ம் 8) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10-ம் ஆக எட்டு சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.91.50க்கு ஏக்கர் 2 சென்டு 26 ஒதுக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் வடபுரம் 3.59 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 11.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 11.67 மீட்டருக்கு 38.45 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் உபயோக மனை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 366/3பி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. |
| 7 | 437/2025 | 21-Mar-2025<br>21-Mar-2025<br>21-Mar-2025 | Gift deed | 1. கு.முத்தையா | 1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் விருதுநகர் மாவட்டம் திருச்சுழி வட்டம் நரிக்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் டி.வேலங்குடி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் / தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>229/2025 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/1A - 524.56 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 5-5 என எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 110/2, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00-ம் 5) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75-ம் 6) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50-ம் 7) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50-ம் 8) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10-ம் ஆக எட்டு சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.91.50க்கு ஏக்கர் 2 சென்டு 26-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி 1-1 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழமேல் வடபுரம் 58.32 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 57.75 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00 மீட்டருக்கு மூலை முடக்கு உட்பட 524.56 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 366/1ஏ -ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/2A, 366/2B - 661.23 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 366/4ஏ, 366/4பி1, மேற்கு - 5-5 என எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00-ம் 5) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75-ம் 6) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50-ம் 7) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50-ம் 8) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10-ம் ஆக எட்டு சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.91.50க்கு ஏக்கர் 2 சென்டு 26-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி 2-2 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழமேல் வடபுரம் 73.67 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 72.77 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00 மீட்டருக்கு மூலை முடக்கு உட்பட 661.23 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண்கள் 366/2ஏ, 366/2பி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/3A1, 366/3A2, 366/3B - 505.89 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 366/4சி1, 366/4சி2, மேற்கு - 5-5 என எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இன்றைய தேதியில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் |

| | | |
|---|---|---|
| | ஒதுக்கப்பட்டுள்ள உபயோக மனை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை | 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00-ம் 5) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75-ம் 6) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50-ம் 7) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50-ம் 8) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10-ம் ஆக எட்டு சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.91.50க்கு ஏக்கர் 2 சென்டு 26-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழமேல் வடபுரம் 70.31 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 69.59 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு மூலை முடக்கு உட்பட 505.89 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண்கள் 366/3ஏ1, 366/3ஏ2, 366/3பி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/1B, 366/1C, 366/3A1 - 405.16 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 5-5 என எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 110/2, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00-ம் 5) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75-ம் 6) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50-ம் 7) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50-ம் 8) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10-ம் ஆக எட்டு சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.91.50க்கு ஏக்கர் 2 சென்டு 26-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி 4-4 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழமேல் வடபுரம் 56.19 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 55.73 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு மூலை முடக்கு உட்பட 405.16 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண்கள் 366/1பி, 366/1சி, 366/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. |

| | | |
|---|---|---|
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/2A, 366/3A1 - 647.8 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 2-2 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 1-1 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் 4-4 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 369 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00-ம் 5) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75-ம் 6) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50-ம் 7) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50-ம் 8) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10-ம் ஆக எட்டு சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.91.50க்கு ஏக்கர் 2 சென்டு 26-ல் பல மனைகளாகப் பிரிந்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் (1) மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி 5-5 என எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை கிழமேல் வடபுரம் 10.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 10.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 64.80 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 64.76 மீட்டருக்கு 647.80 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண்கள் 366/3ஏ1, 366/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Velankudi. T | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 366/3B - 38.5 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 366/4சி2 , மேற்கு - இன்றைய தேதியில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை, வடக்கு - 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 370 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், வீரசோழன் சார்பதிவகம், திருச்சுழி வட்டம், டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.20.25-ம் 2) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ2 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.05.40-ம் 3) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.15.00-ம் 4) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.19.00-ம் 5) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.07.75-ம் 6) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1பி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.13.50-ம் 7) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா |

| | | |
|---|---|---|
| | | எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/1சி நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.02.50-ம் 8) மேற்படி டி.வேலங்குடி குரூப் டி.வேலங்குடி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1589-ல் சர்வே எண் 366/3ஏ1 நம்பர் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.08.10-ம் ஆக எட்டு சர்வே எண்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.91.50க்கு ஏக்கர் 2 சென்டு 26-ல் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடத்திற்கு அடி அளவு மற்றும் நான்குமால் விவரம் மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடப்படி கிழமேல் வடபுரம் 3.59 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 11.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 11.70 மீட்டருக்கு 38.50 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனை. மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 366/3பி-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.