Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஆலந்தூர்	Date / நாள்: 29-Sep-2026
Village /கிராமம்:நங்கநல்லூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 16/1

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: நங்கநல்லூர்

ஆலந்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 28-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 28-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சென்னை			மாவட்டம்: தென் சென்னை		சா.ப.அ: ஆலந்தூர்	
1	170/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி 2. கீதா	1. சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1549/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 440.0 சதுரடி			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANURAAG APARTMENT			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 39WE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 40 டபிள்யூ ஈ, மேற்கு - மனை எண். 38 டபிள்யூ ஈ, வடக்கு - 50 அடி அகல சாலை, தெற்கு - காலி நிலம்					
2	186/2025	21-Jan-2025 21-Jan-2025 21-Jan-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. தமீம் அன்சாரி 2. பாத்திமுத்து 3. அகமது மொய்தீன் 4. முகமது அபுபக்கர் சித்திக் 5. சாபுர்நிஷா	1. மைதீன் பிச்சை 2. சையது அப்பாஸ் 3. அப்துல் சலாம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,90,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 347/1994, 633/1981	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1, 16/1A2, 16/1A3, 60/2A, 75 - 437.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு					
				Floor No./தள எண்: 437		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.சி-113ஏ, மேற்கு - என்.சி.பி.எஸ்.காலனி 4வது பிரதான சாலை, வடக்கு - பூபதி கவுண்டர் அவர்களின் வீடு, தெற்கு - மனை எண்.சி-113			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமம். என்சிபிஎஸ் காலனி. 4வது மெயின் ரோடு. பழைய சர்வே எண்.16/1. டவுன் சர்வே பட்டாபடி சர்வே எண்கள்.16/1எ 16/1எ3. பிளாக் எண்.24. வார்டு பி. டி.எஸ்.எண்.75. 60/2எ. கதவு எண்.36/4பி-ல் அடங்கிய 437 சதுரடி மனை மற்றும் 437 சதுரடி கடை. மின் இணைப்பு மற்றும் சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்பட உள்ள மொத்த சொத்தில் 5-இல் 2/5 பங்கு பிரிபடாத பாக உரிமை மட்டும் இந்த விடுதலைப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.		
3	329/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராஜலட்சுமி(முத.) ஸ்ரீராமன்(முக.)	1. மணிகண்டன் ஸ்ரீதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2469/1997	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 5/3 - 560.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 9வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GURU KALKI New Door No./புதிய கதவு எண்: 5			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 60		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.59, மேற்கு - மனை எண்.61, வடக்கு - மனை எண்.51, தெற்கு - 40 அடி சாலை, 9வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "குரு கல்கி" என்று அழைக்கப்படும் கட்டிடத்தில் 1054 சதுர அடி பரப்பளவில் (பொதுவான பகுதி உட்பட) முதல் தளத்தில் உள்ள பிளாட் எண்.எ.ஃப்3.		
4	848/2025	24-Feb-2025 24-Feb-2025 24-Feb-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. சி எஸ்.சுந்தர்	1. பர்வதம் சுப்ரமணியன் 2. ஈஸ்வர் பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 539/1969	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A, 31 - 594.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு					
				Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : D4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் டி 5, மேற்கு - மனை எண் டி 3, வடக்கு - 27 வது தெரு நங்கைநல்லூர், தெற்கு - மனை எண் டி 12					
5	1737/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 15-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பர்வதம் சுப்பிரமணியன் 2. சி.எஸ்.ஈஸ்வர் பிரசாத்	1. முரளி எஸ்((முத.) மாலதி முரளி(முக.) 2. மாலதி முரளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 41/, 539/1969, 848/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A, 31 - 594.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : D4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் டி 5, மேற்கு - மனை எண் டி 3, வடக்கு - 27 வது தெரு நங்கைநல்லூர், தெற்கு - மனை எண் டி 12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "SOWBAGYAM" என்று அழைக்கப்படும் திட்டத்தில் உள்ள குடியிருப்பு பிளாட் எண்.G-1, தரை தளத்தின் அனைத்து பகுதிகளும் 1166 சதுர அடி (பொதுவான பகுதி உட்பட) கட்டமைக்கப்பட்ட பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளன, தரை தளத்தில் ஒரு கார் பார்க்கிங் எண்.G-1 எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ளது, மின்சாரம், நீர் இணைப்பு மற்றும் சுகாதாரம் போன்ற அனைத்து		

				அடிப்படை வசதிகளையும் கொண்டுள்ளது, மேலும் 3270 சதுர அடியில் 594 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்குடன், பிளாட் எண்.D-4 ஐக் கொண்டுள்ளது, பழைய எண். 24, புதிய எண். 6, 27வது தெரு, நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம், நங்கநல்லூர், சென்னை 600061 இல், பழைய சர்வே எண். 16/2 (பகுதி) இல், டவுன் சர்வே ஃபீல்ட் ரெஜிஸ்டர் படி, டவுன் சர்வே எண்.31, பழைய சர்வே எண்.16/1A(pt), பிளாக் எண்.21, வார்டு B, நங்கநல்லூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது.		
6	1949/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரகதம்மாள் என்கிற சுந்தரி	1. சிவநேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1145/2005, 1535/1999, 1917/2000, 2916/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1, 16 - 51.472 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆனந்திஸ் ராஜேந்திரா சென்டர்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Plot No./மனை எண் : S1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No. 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள். 1 மற்றும் ஏ, மேற்கு - 4-வது பிரதான சாலை, வடக்கு - வி.ராமச்சந்திரன், நடராஜன் மற்றும் திருமதி. சுந்தரராஜன் அவர்களது சொத்து, தெற்கு - மனை எண். எஸ்-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 5450 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் 51.472 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆனந்திஸ் ராஜேந்திரா சென்டர் என்ற கட்டிடத்தில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கடைகளில் 170 சதுரடி கொண்ட கடை எண். 21 கொண்ட சொத்து மற்றும் இதர சமஸ்தபாத்தியதைகள் கொண்ட சொத்து		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1, 16 - 26.35 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANANDHIS RAJENDRA CENTRE			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Plot No./மனை எண் : S1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No. 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள். 1 மற்றும் ஏ, மேற்கு - 4-வது பிரதான சாலை, வடக்கு - வி.ராமச்சந்திரன், நடராஜன் மற்றும் திருமதி. சுந்தரராஜன் அவர்களது சொத்து, தெற்கு - மனை எண். எஸ்-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 5450 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் 26.35 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆனந்திஸ் ராஜேந்திரா சென்டர் என்ற கட்டிடத்தில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கடைகளில் 87 சதுரடி கொண்ட கடை எண். 23 கொண்ட சொத்து மற்றும் இதர சமஸ்தபாத்தியதைகள் கொண்ட சொத்து		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1, 16 - 58.43 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANANDHIS RAJENDRA CENTRE			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Plot No./மனை எண் : S1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop Nos. 24 and 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள். 1 மற்றும் ஏ, மேற்கு - 4-வது பிரதான சாலை, வடக்கு - வி.ராமச்சந்திரன், நடராஜன் மற்றும் திருமதி. சுந்தரராஜன் அவர்களது சொத்து, தெற்கு - மனை எண். எஸ்-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 5450 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் 58.43 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆனந்திஸ் ராஜேந்திரா சென்டர் என்ற கட்டிடத்தில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கடைகளில் 193 சதுரடி கொண்ட கடை எண்கள். 24 மற்றும் 25 கொண்ட சொத்து மற்றும் இதர சமஸ்தபாத்தியதைகள் கொண்ட சொத்து		
7	1950/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. தங்கராஜ்	1. சதீஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2898/2023	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1, 16 - 30.27 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANANDHIS RAJENDRA CENTRE			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Plot No./மனை எண் : S1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No. 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள். 1 மற்றும் ஏ, மேற்கு - 4-வது பிரதான சாலை, வடக்கு - வி.ராமச்சந்திரன், நடராஜன் மற்றும் திருமதி. சுந்தரராஜன் அவர்களது சொத்து, தெற்கு - மனை எண். எஸ்-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 5450 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் 30.27 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆனந்திஸ் ராஜேந்திரா சென்டர் என்ற கட்டிடத்தில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கடைகளில் 100 சதுரடி கொண்ட கடை எண். 2 கொண்ட சொத்து மற்றும் இதர சமஸ்தபாத்தியதைகள் கொண்ட சொத்து		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1, 16 - 30.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANANDHIS RAJENDRA CENTRE			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Plot No./மனை எண் : S1		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No.3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள். 1 மற்றும் ஏ, மேற்கு - 4-வது பிரதான சாலை, வடக்கு - வி.ராமச்சந்திரன், நடராஜன் மற்றும் திருமதி. சுந்தரராஜன் அவர்களது சொத்து, தெற்கு - மனை எண். எஸ்-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 5450 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் 30 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆனந்திஸ் ராஜேந்திரா சென்டர் என்ற கட்டிடத்தில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கடைகளில் 100 சதுரடி கொண்ட கடை எண். 3 கொண்ட சொத்து மற்றும் இதர சமஸ்தபாத்தியதைகள் கொண்ட சொத்து		
8	1964/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ராதா 2. ராஜமாணிக்கம்	1. கீர்த்தி ராகவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,10,630/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2788/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 51/5 - 218.32 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், ஜோசப் 2வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்னத்துல்லாவின் மனை எண்.3, மேற்கு - பொது வழிபாதை, வடக்கு - ஜோசப் 2 வது தெரு, தெற்கு - இந்த மனையின் மிகுதி நிலம்					
9	2190/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	இரசீது ஆவணம்	1. பிராமல் கேப்பிடல் அண்ட் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஜாஸ்லா அஸோஸியேட்ஸ் அங்கிகாரம் பெற்ற நிறுவனப் பிரதிநிதி மகேஷ்(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,83,426/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1671/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2, 16, 55/1B1A, 55/1B1A/ - 781.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், பூந்தோட்டம் 1வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - எம். சையது அகமது அவர்களுடைய பாகம் , மேற்கு - கனகாம்பாள் வீடு மற்றும் கிரவுண்ட் , வடக்கு - விஸ்வநாதன் வீடு மற்றும் கிரவுண்ட், தெற்கு - 30 அடி ரோடு (பூந்தோட்டம் 1வது தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல்தளத்தில் 1470 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடு, ப்ளாட் நெ.பி எப் 2,		

10	2198/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரா கார்த்திகேயன்	1. வ ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 67,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1419/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், பூந்தோட்டம் 1வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2, 16, 55/1B1A - 781.0 சதுரடி		
				Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 6 Part Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: BF2		
	Boundary Details: கிழக்கு - எம். சையது அகமது அவர்களுடைய பாகம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.5 கனகாம்பாள் வீடு மற்றும் கிரவுண்ட் , வடக்கு - விஸ்வநாதன் வீடு மற்றும் கிரவுண்ட், தெற்கு - 30 அடி ரோடு (பூந்தோட்டம் 1வது தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல்தளத்தில் 1470 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடு, ப்ளாட் நெ.பி எப் 2,		
11	2938/2025	11-Jun-2025 20-Jun-2025 20-Jun-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. ராதா 2. ராஜமாணிக்கம்	1. சங்கரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,42,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2788/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், ஜோசப் 2வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 51/5 - 873.3 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்னத்துல்லாவின் மனை எண்.3, மேற்கு - பொது வழிபாதை, வடக்கு - ஜோசப் 2 வது தெரு, தெற்கு - இந்த மனையின் மிகுதி நிலம்					
12	3208/2025	04-Jul-2025 04-Jul-2025 04-Jul-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஆனந்தி ராஜசேகர்	1. ச கு ஆதீஷ்வர் சீலன் 2. மைனர் ச கு சாய் ஆசிஷ் சீலன் கார்டியன் ராஜிய எஸ் கே பாலாஜி 3. மைனர் ரா க சாய் கிருஷ்ணா கார்டியன் நாகலக்ஷ்மி கணேஷ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 617/1991	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1, 16 - 3663.55 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.1 மற்றும் எ, மேற்கு - 50 அடி ரோடு, வடக்கு - வாட்டர் கோர்ஸ் கேனல், தெற்கு - மனை எண்.எஸ்2					
13	4435/2025	02-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வ ரேவதி	1. தி கவர்னர் ஆப் தமிழ்நாடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2198/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், பூந்தோட்டம் 1வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2, 16, 55/1B1A - 781.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6 Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எம். சையது அகமது அவர்களுடைய பாகம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.5 கனகாம்பாள் வீடு மற்றும் கிரவுண்ட் , வடக்கு - விஸ்வநாதன் வீடு மற்றும் கிரவுண்ட், தெற்கு - 30 அடி ரோடு (பூந்தோட்டம் 1வது தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல்தளத்தில் 1470 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடு, ப்ளாட் நெ.பி எப் 2,		
14	4500/2025	18-Sep-2025 18-Sep-2025 18-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜேஷ்	1. ஸ்ரீராம் ஜெயராம் 2. தீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3007/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 22வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 21/1, 21/2 - 430.0 சதுரடி		

				Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 18 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G4		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் எண். 19, மேற்கு - ப்ளாட் எண். 17, வடக்கு - ப்ளாட் எண்.13, தெற்கு - 22 வது தெரு (என்.சி.பி.எஸ். காலனி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில், சர்வே எண்..21/2, டி.எஸ். எண். 16 ப்ளாக் எண். 22, வார்டு பி, பழைய எண். 21/1 பார்ட், பிளாட் எண்.18, கதவு எண். 19, 22வது தெரு, நங்கநல்லூர், கூட்டுறவு கட்டிட சங்க காலனி, சென்னை-600061, 3600 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட சொத்தில் 430 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் பிளாட் எண் ஜி-4, குரு கணபதி பிளாட்ஸ் முதல் தளத்தில் 757 சதுரடி பரப்பளவு உள்ளடவும் ஆன சொத்து.		
15	4501/2025	18-Sep-2025 18-Sep-2025 18-Sep-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஸ்ரீராம் ஜெயராம் 2. தீபா	1. பாரத ஸ்டேட் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 21/1, 21/2 - 430.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 22வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GURU GANAPATHY FLATS			Plot No./மனை எண் : 18 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G4		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் எண். 19, மேற்கு - ப்ளாட் எண். 17, வடக்கு - ப்ளாட் எண்.13, தெற்கு - 22 வது தெரு (என்.சி.பி.எஸ். காலனி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமத்தில், சர்வே எண்..21/2, டி.எஸ். எண். 16 ப்ளாக் எண். 22, வார்டு பி, பழைய எண். 21/1 பார்ட், பிளாட் எண்.18, கதவு எண். 19, 22வது தெரு, நங்கநல்லூர், கூட்டுறவு கட்டிட சங்க காலனி, சென்னை-600061, 3600 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட சொத்தில் 430 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் பிளாட் எண் ஜி-4, குரு கணபதி பிளாட்ஸ் முதல் தளத்தில் 757 சதுரடி பரப்பளவு உள்ளடவும் ஆன சொத்து.		
16	4610/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. வைதேகி	1. ரங்கராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 97,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1366/1963	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 30 - 1605.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு					

				Plot No./மனை எண் : D3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். டி4, மேற்கு - மனை எண். டி2, வடக்கு - 30 அடி அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண். டி11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: An undivided half share 1605 Sq.ft., out of 3210 Sq.ft., together with First Floor,		
17	4611/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. வைதேகி	1. வரதராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,02,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1366/1963	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 30 - 1605.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : D3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். டி4, மேற்கு - மனை எண். டி2, வடக்கு - 30 அடி அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண். டி11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: An undivided half share 1605 Sq.ft., out of 3210 Sq.ft., together with Ground Floor.		
18	4856/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. முருகன் 2. ஹேமா 3. மீனாட்சி பாலமுருகன்	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 981/1980	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 16/2, 63 - 382.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : C115L Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.116, மேற்கு - மனை எண்.114, வடக்கு - மனை எண்கள்.37 & 38, தெற்கு - 27வது தெரு (30 அடி ரோடு) நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரெட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.16, 16/2, டவுன் சர்வே எண்.63, வார்டு எண்.பி, பிளாக் எண்.24, மனை எண்.சி/115.எல், கதவு எண்.4, 27வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரெட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி, விஸ்தீரணம் 5494 சதுரடியில் 382.5 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், இரண்டாவது தளம், எஸ்1, விஸ்தீரணம் 880 சதுரடி கொண்ட		

				அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடும், மின் இணைப்பு மற்றும் இதர சமஸ்த பொது பாத்தியதைகள் உள்ளட.		
19	4857/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. கண்ணன் 2. ஹேமா 3. மீனாட்சி பாலமுருகன்	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 981/1980	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 16/2, 63 - 382.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : C115L Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.116, மேற்கு - மனை எண்.114, வடக்கு - மனை எண்கள்.37 & 38, தெற்கு - 27வது தெரு (30 அடி ரோடு) நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரெட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.16, 16/2, டவுன் சர்வே எண்.63, வார்டு எண்.பி, பிளாக் எண்.24, மனை எண்.சி/115.எல், கதவு எண்.4, 27வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரெட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி, விஸ்தீரணம் 5494 சதுரடியில் 382.5 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், இரண்டாவது தளம், எஸ்2, விஸ்தீரணம் 880 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடும், மின் இணைப்பு மற்றும் இதர சமஸ்த பொது பாத்தியதைகள் உள்ளட.		
20	4858/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. முருகன் 2. கண்ணன் 3. மீனாட்சி பாலமுருகன்	1. ஹேமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 981/1980	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 16/2, 63 - 326.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI VINAYAGA FLATS, New Door No./புதிய கதவு எண்: 4			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C115L Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமம்,		

	கிழக்கு - மனை எண்.116, மேற்கு - மனை எண்.114, வடக்கு - மனை எண்கள்.37 & 38, தெற்கு - 27வது தெரு (30 அடி ரோடு) நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரெட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி			சர்வே எண்.16, 16/2, டவுன் சர்வே எண்.63, வார்டு எண்.பி, பிளாக் எண்.24, மனை எண்.சி/115.எல், கதவு எண்.4, 27வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரெட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி, விஸ்தீரணம் 5494 சதுரடியில் 326 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், முதல் தளம், எப்1 விஸ்தீரணம் 750 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடும், மின் இணைப்பு மற்றும் இதர சமஸ்த பொது பாத்தியதைகள் உள்பட. ஸ்ரீவினாயகா ப்ளாட்ஸ்		
21	4859/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. முருகன் 2. கண்ணன் 3. ஹேமா	1. மீனாட்சி பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 981/1980	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 16/2, 63 - 326.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI VINAYAGA FLATS, New Door No./புதிய கதவு எண்: 4			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C115L Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.116, மேற்கு - மனை எண்.114, வடக்கு - மனை எண்கள்.37 & 38, தெற்கு - 27வது தெரு (30 அடி ரோடு) நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரெட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமம், சர்வே எண்.16, 16/2, டவுன் சர்வே எண்.63, வார்டு எண்.பி, பிளாக் எண்.24, மனை எண்.சி/115.எல், கதவு எண்.4, 27வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரெட்டிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி, விஸ்தீரணம் 5494 சதுரடியில் 326 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், முதல் தளம், எப்2 விஸ்தீரணம் 750 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடும், மின் இணைப்பு மற்றும் இதர சமஸ்த பொது பாத்தியதைகள் உள்பட. ஸ்ரீவினாயகா ப்ளாட்ஸ்		
22	4943/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்ரமணியன்	1. ராமர் 2. சுபராகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 170/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31/1, 38/9 - 440.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANURAAG APARTMENT			Floor No./தள எண்: **தரைத்தளம்**		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Plot No./மனை எண் : 39 WE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 plinth 646 Sq.ft		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.40 டபிள்யூ இ, மேற்கு - மனை எண்.38 டபிள்யூ இ, வடக்கு - 50 அடி அகல ரோடு. 39வது தெரு. என்.சி.பி.எஸ்.காலனி, தெற்கு - காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமம். சர்வே எண்.38/9. மற்றும் 31. வார்டு பி. பிளாக் 18. டி.எஸ்.எண்.16. பழைய சர்வே எண்.38/9 பார்ட் மற்றும் 31/1 பார்ட். என்சிபிஎஸ் காலனி 39வது தெரு. மனை எண்.39 டபுள்யூ இ. கதவு எண்.7. மொத்த விஸ்தீரணம் 6240 சதுரடியில் 440 சதுரடி பிரிபடாத பாகம். தரைதளத்தில் 646 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி1. அனுராக் அபார்ட்மெண்ட்		
23	5636/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. ஜெயலக்ஷ்மி	1. சாவித்ரி நாராயணசுவாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2164/1966, 2347/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 14வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 4/2A, 4/3 - 4232.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : A52A, A52B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். ஏ53, மேற்கு - மனை எண். ஏ51, வடக்கு - மனை எண் . ஏ44, தெற்கு - 30 அடி ரோடு					
24	5647/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சையத் ஷஹாபுதீன்	1. யுவராஜ் திருஅரசு 2. நதியா ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,22,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1339/1981, 3213/2018, 4151/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், பூந்தோட்டம் 1வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2, 16, 55/1B1A - 783.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: IDYLIK HOMES			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 6PART Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: AF-1		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் நெ.ஏஎப்-1		

	கிழக்கு - திரு.எம்.சையத் அஹமத் சொத்து, மேற்கு - பிளாட் எண்.5 கனகம்மாள் வீடு மற்றும் மனை, வடக்கு - விஸ்வநாதன் வீடு மற்றும் மனை, தெற்கு - 30 அடி ரோடு (பூந்தோட்டம் தெரு)			(பழைய ப்ளாட் நெ.ஏ3), முதல்தளம், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1528 சதுரடி (காமன் ஏரியா உள்பட) மற்றும் தரைதளத்தில் ஏஎப்-1 என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு கார் பார்க்கிங். இத்துடன் மனையின் விஸ்தீரணம் 5400 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 783 சதுரடி கொண்ட மனையும் சேர்த்து.		
25	5648/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. யுவராஜ் திருஅரசு 2. செ. நதியா ஜெயின்	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2, 16, 55/1B1A - 783.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், பூந்தோட்டம் 1வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: IDYLIK HOMES			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 6 PART Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: AF-1(Old FlatNo. A3)		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. எம். சையத் அகமதுவின் சொத்து, மேற்கு - மனை எண் 5, கனகம்மாள் வீடு மற்றும் மனை, வடக்கு - விஸ்வநாதனின் வீடும் மனையும், தெற்கு - 30 அடி ரோடு (பூந்தோட்டம் தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடம்; 1528 சதுர அடி பிளாட் எண். ஏ. எ.ப்.-1, முதல் தளம், இடிலிக் ஹோம்ஸ், ஒரு கவர்டு கார் பார்க்கிங் வசதியுடன்		
26	6076/2025	18-Dec-2025 18-Dec-2025 18-Dec-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. பத்மா 2. சக்கரபாணி 3. ராதாகிருஷ்ணன்	1. எம்/எஸ் ஸ்ரீஜீ கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சிவகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,38,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1074/2002, 1301/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1, 47, 5, 6/1 - 574.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 16வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 72		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.71, வடக்கு - மனை எண்.67, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.72, பழைய கதவு எண்.2, புதிய கதவு எண்.6, 16வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை 600061, சர்வே எண்.16/1, பட்டாப்படி சர்வே எண்.6/1, 5, வார்டு பி, பிளாக் 29, டவுன் சர்வே எண்.47, விஸ்தீரணம் 1280 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 574 சதுரடி		

27	6123/2025	23-Dec-2025 23-Dec-2025 23-Dec-2025	இரசீது ஆவணம்	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகவேந்திரன் ஆர்()	1. புஷ்பா ஜெயின் 2. பிரவீன் குமார் 3. பிங்கி 4. கமலேஷ் குமார் 5. பிரகாஷ்சந்த் ஜெயின் 6. லலிதா ஜெயின் 7. நவரத்தினமால் ஜெயின் 8. ஹஷ்முக் குமார் ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,05,05,915/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3893/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், NANGANALLUR CO OPERATIVE BUILDING SOCIETY COLONY TWENTY SEVENTH STREET				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1, 16/1A2, 16/1A3, 60/1 - 3643.0 சதுரடி	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1 Ward No./வார்டு எண்: B Block No./பிளாக் எண்: 24				Plot No./மனை எண் : C113	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். C-113A, மேற்கு - நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு, வடக்கு - A. பீர் முகமது அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1700 சதுர அடி, பழைய சர்வே எண்கள்.16/1, 16/1ஏ2, 16/1ஏ3.	
28	6132/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 23-Dec-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. பாலசந்திரன் 2. பாலசுப்பிரமணியன் 3. தத்தாத்ரேயன்	1. எம்/எஸ் ஸ்ரீஜீ கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சிவகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,76,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/1998, 2148/1989, 2151/1989, 4133/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 16வது தெரு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1, 47, 5, 6/1 - 917.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : 72	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.71, வடக்கு - மனை எண்.67, தெற்கு - 40 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.72, பழைய கதவு எண்.2, புதிய கதவு எண்.6, 16வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி ஸ்கீம், நங்கநல்லூர், சென்னை 600 061, சர்வே எண்.16/1, 6/1, 5, வார்டு பி, பிளாக் 29, டவுன் சர்வே எண்.47, விஸ்தீரணம் 2648 சதுரடி கொண்ட மனையில்	

				பிரிபடாத பாகமான 917 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
29	6133/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 23-Dec-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஸ்ரீதரன் 2. பார்த்தசாரதி 3. பரசுராம் 4. ராஜலட்சுமி 5. வெங்கடேஸ்வர ராவ்	1. எம்/எஸ் ஸ்ரீஜீ கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சிவகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1849/2006, 2140/1989, 2144/1989, 2145/1989, 673/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1, 47, 5, 6/1 - 1040.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 16வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 72		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.71, வடக்கு - மனை எண்.67, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.72, பழைய கதவு எண்.2, புதிய கதவு எண்.6, 16வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி ஸ்கீம், நங்கநல்லூர், சென்னை 600 061, சர்வே எண்.16/1, 6/1, 5 வார்டு பி, பிளாக் 29, டவுன் சர்வே எண்.47, விஸ்தீரணம் 3002 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 1040 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
30	259/2026	21-Jan-2026 21-Jan-2026 21-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலசந்திரன்(முத.) ஸ்ரீஜீ கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் திரு. சிவகுமார்(முக.) 2. பாலசுப்பிரமணியன்(முத.) ஸ்ரீஜீ கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் திரு. சிவகுமார்(முக.) 3. தத்தாத்ரேயன்(முத.) ஸ்ரீஜீ கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் எக்ஸிகியூடிவ் டைரக்டர் திரு. சிவகுமார்(முக.)	1. கிருஷ்ணன் வீரராகவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1342/1998, 2148/1989, 2151/1989, 4133/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1, 47, 5, 6/1 - 110.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 16வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 72		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.71, வடக்கு - மனை எண்.67, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.72, பழைய கதவு எண்.2, புதிய கதவு எண்.6, 16வது தெரு, நங்கநல்லூர் கோ ஆப்ரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி ஸ்கீம், நங்கநல்லூர், சென்னை 600 061, சர்வே எண்.16/1, 6/1, 5, வார்டு பி, பிளாக் 29, டவுன் சர்வே எண்.47, விஸ்தீரணம் 7504 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 2648 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 917 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 110 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
31	1010/2026	03-Mar-2026 03-Mar-2026 03-Mar-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகர்(முத.) ரவிக்குமார்(முக.)	1. சுப்புராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1173/1997	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1, 16/2, 62 - 627.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PUSHKAR APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : C114 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.சி-115, மேற்கு - 10 அடி பொது வழிப்பாதை, வடக்கு - பின்பகுதி மனை எண்.சி-114, தெற்கு - 27 வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.16/1 மற்றும் 16/2, டவுன் சர்வே எண்.62, பிளாக் எண்.24, விஸ்தீரணம் 627 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையில் தரை தளம் குடியிருப்பு 938 சதுரடி(காமன் ஏரியா உள்பட) மனை எண்.சி-114, கதவு எண்.3 (வரி ரசீது படி கதவு நெம்பர்.5/3), 27வது தெரு, (நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு) நங்கநல்லூர், சென்னை-600061.		
32	1429/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. வடிவேல் செளந்தரபாண்டியன்	1. பத்திரசெல்வி வடிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1 - 1480.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நேரு காலனி 10வது					

	தெரு					
	Boundary Details: கிழக்கு - நேரு காலனி மெயின் ரோடு, மேற்கு - ஜான் சாமுவேல் வீடு, வடக்கு - நேரு காலனி 10வது தெரு, தெற்கு - திரு.சண்முகம் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நேரு காலனி 10வது தெரு, கதவு எண்.1-ல் அமைந்துள்ள விஸ்தீரணம் 1480 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள வீடு, தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கடை, மின் இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு, கழிவு நீர் இணைப்பு மற்றும் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்ளட கொண்ட சொத்து இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.		
33	1792/2026	17-Apr-2026 17-Apr-2026 17-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ரவீந்திரன்	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 831/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 23.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 39 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40, மேற்கு - மனை எண் 38, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
34	1796/2026	17-Apr-2026 17-Apr-2026 17-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கண்ணன்	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1180/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 140.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 39 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B5		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40, மேற்கு - மனை எண் 38, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
35	1811/2026	17-Apr-2026 17-Apr-2026 17-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சுவாதி	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1031/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 151.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 39 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40, மேற்கு - மனை எண் 38, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
36	1879/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. பாலாஜி	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2333/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 347.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 39WE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
37	1880/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. விஜயகுமார்	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2866/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 73.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 39WE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B7		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
38	1882/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. அக்லக்	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 110/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 148.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 39WE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B6		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
39	1883/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ராமர் 2. சுபராகா	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4943/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 108.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 39WE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
40	1884/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. விஜயகுமார் 2. பானுமதி	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1550/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 440.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 39WE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
41	1890/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. மணிமேகலை	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3761/1994	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 23.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 39WE		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
42	1922/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கோவிந்த் சுவாமிநாதன்	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3020/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 81.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 39WE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
43	1923/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சீனிவாசன்	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1893/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 240.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 39WE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A6		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					

44	2131/2026	08-May-2026 08-May-2026 08-May-2026	ரத்து ஆவணம்	1. தாராபாய் 2. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. தாராபாய் 2. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4692/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Alandur/BOOK 1/4692/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1, 28 - 306.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BHARANI COMPLEX New Door No./புதிய கதவு எண்: 27			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : D1		
	Boundary Details: கிழக்கு - நரசிம்மாச்சாரியார் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் மனை, மேற்கு - என் சி பி சி காலனி 4வது மெயின் ரோடு, வடக்கு - 27வதுதெரு என் சி பி சி காலனி, தெற்கு - கைலாசம் அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3068 சதுரடியில் 306 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், முதல் தளம் வடக்க பக்கம், பரணி காம்ப்ளக்ஸ், கட்டிட பரப்பளவு 900 சதுரடி		
45	2195/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	இரசீது ஆவணம்	1. டி பி எஸ் பாங்க் முன்பு லஷ்மி விலாஸ் பாங்க் லிமிடெட்(முத.) சையது காஜா மொய்னுதீன்(முக.) மோகனசுந்தரி(முக.)	1. தாராபாய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1000/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1 - 3068.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 27வது தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27			Plot No./மனை எண் : D1		
	Boundary Details: கிழக்கு - நரசிம்மாச்சாரி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - நங்கநல்லூர் கோவாபரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு, வடக்கு - 27வது தெரு, தெற்கு - கைலாசம் அவர்களுக்கு					

	சொந்தமான சொத்து					
46	2350/2026	26-May-2026 26-May-2026 26-May-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. நடராஜன்	1. விக்கான் ஷெல்டர்ஸ்(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3927/1994	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 39வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 31, 38/9 - 185.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 39WE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 40 வி, மேற்கு - மனை எண் 38 வி, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - காலி மனை					
47	2560/2026	08-Jun-2026 08-Jun-2026 08-Jun-2026	இரசீது ஆவணம்	1. ஆதம்பாக்கம் ஜனோகார சாஸ்வத நிதி லிமிடெட்டில்(முத.) ஜெ சுரேஷ்(முக.)	1. ரங்கராஜன் 2. அம்புஜம் 3. சீனிவாசன் 4. ராமானுஜம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 571/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், வேணுகோபாலபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 56 - 2400.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 15 ரெங்கராஜன் வீடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 13, லட்சுமி நரசிம்மன் வீடு, வடக்கு - பிளாட் நெ 9, தெற்கு - 30அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் தென்சென்னை மாவட்ட பதிவகம், ஆலந்தூர் சார்பதிவகம், காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், தற்பொழுது பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆலந்தூர் வட்டம், நங்கநல்லூர் கிராமம், வேணுகோபாலபுரம், 30 அடி ரோடுக்கு வடக்கு, பிளாட் எண் 9க்கு தெற்கு, பிளாட் எண் 13 லட்சுமி நரசிம்மன் வீட்டிற்கு கிழக்கு, பிளாட் எண் 15, ரெங்கராஜன் வீட்டிற்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு 40 அடி, வடக்கு தெற்கு 60 அடி, இந்த அளவுள்ள மனையும் இதில் கட்டியுள்ள கட்டுக்கோப்பு வீடும் இதை சேர்ந்த அடிமனை, புழக்கடை, கிணறு, மரம், தழை வகையறா சமஸ்தபாத்தியதைகள் உள்பட, பிளாட் எண் 14, சர்வே எண் 56, பிளாக் எண் 9, டி.எஸ் நெ 16, இதற்கு விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடி		

48	2619/2026	11-Jun-2026 11-Jun-2026 11-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமானுஜம்	1. துரைபாபு ஜெயராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3658/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16, 56 - 2400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், வேணுகோபாலபுரம்					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.15, மேற்கு - பிளாட் நெ.13, வடக்கு - பிளாட் நெ.9, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு B, பிளாக் நெ.9, டி.எஸ்.நெ.16, கிமே இருபுரமும் 40 அடி., வதெ இருபுரமும் 60 அடி ஆக 2400 சதுரடி மனையும், 750 சதுரடி தரைதள கட்டிடமும் இதர சேர்மானங்கள் உள்பட	
49	3799/2026	25-Aug-2026 25-Aug-2026 25-Aug-2026	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. பத்திரசெல்வி வடிவேல்	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் & பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1429/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1 - 1480.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நேரு காலனி 10வது தெரு					
	Boundary Details: கிழக்கு - நேரு காலனி மெயின் ரோடு, மேற்கு - ஜான் சாமுவேல் வீடு, வடக்கு - நேரு காலனி 10வது தெரு, தெற்கு - திரு.சண்முகம் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நேரு காலனி 10வது தெரு, கதவு எண்.1-ல் அமைந்துள்ள விஸ்தீரணம் 1480 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள வீடு, தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கடை, மின் இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு, கழிவு நீர் இணைப்பு மற்றும் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்பட கொண்ட சொத்து இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.	
50	3839/2026	28-Aug-2026 28-Aug-2026 28-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெமுலா முரளி	1. ஸ்வப்னா ஸ்ரீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3581/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16 - 30.27 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், நங்கநல்லூர் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி காலனி 4வது மெயின் ரோடு					
				Floor No./தள எண்: **தரை** Plot No./மனை எண் : S1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள் எண் 1 மற்றும் ஏ, மேற்கு - 50 அடி சாலை (நான்காவது மெயின் ரோடு), வடக்கு - ஸ்ரீ. வி. ராமச்சந்திரன், திரு. நடராஜன் மற்றும் சுந்தர்ராஜனின் சொத்துக்கள், தெற்கு - மனை எண்.எஸ்-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5450 சதுரடியில் 30.27 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மற்றும் கடை எண்.5, தரை தளத்தில் 100 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு		
51	4077/2026	11-Sep-2026 11-Sep-2026 11-Sep-2026	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஆதித்யன்	1. மாதவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 136/1989	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16 - 606.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நங்கநல்லூர், ஜெயராமன் நாயுடு தெரு					
	Boundary Details: கிழக்கு - பத்மாவதி அம்மாள் வீடு, மேற்கு - ஆன்ருஸ் மனையும் & வீடும், வடக்கு - ஜெயராம் நாயுடு தெரு, தெற்கு - சுசிலா அம்மாள் மனையும் வீடும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நங்கநல்லூர் கிராமம், கதவு எண்.8, ஜெயராம் நாயுடு தெரு, பழவந்தாங்கல், கிராம நத்தம் சர்வே எண்.63/2 வார்டு பீ, பிளாக் 4, டவுன் சர்வே எண்.16 மேலண்டை வாடையில் 1213 சதுரடி கொணட் மனையில் பிரிபடாத 2ல் 1 பாக (606.5 சதுரடி) மனையும் அதில் கட்டியுள்ள வீடு மின் இணைப்பு உள்பட சொத்து		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 51

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.