Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ottanchathiram	Date / நாள்: 18-Apr-2024
Village /கிராமம்:Jogipatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 340/2, 340/3B, 340/4B, 340/5B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 17-Apr-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1329/1976	16-Oct-1976 16-Oct-1976 16-Oct-1976	Lease upto 5 years Average Annaul Rent-Exceeds Rs.1000	1. கருப்பணன்	1. தமிழ்நாடு அரசு	360, 143
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/ஒட்டன்சத்திரம்/புத்தகம் 1/2408/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 340/1 நிர் ஏ0.செ51ம், சர்வே 340/3 நிர் செ41ம், சர்வே 340/4 நிர் செ40ம், சர்வே 340/5 நிர் செ34ம், சர்வே 340/6 செ59ம், சர்வே 340/7 நிர் செ47ம், சர்வே 340/8 நிர் செ53ம்,		

2	1316/2005	14-Jul-2005 14-Jul-2005 14-Jul-2005	Release between family partners	1. உமா	1. க.. காளிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,625/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,625/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாக பாத்திய விடுதலை ஆவணம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0 செ46		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜோகிபட்டி கிராம புலத்தில் பட்டா எண்.677ல் 1) சர்வே 340/1 நிர் புன்செய் ஹெ.0.20.5க்கு ஏ.0 செ.51 உள்ள நிலமும், 2)சர்வே 340/3 நிர் புன்செய் ஹெ.0.16.5க்கு ஏ.0 செ.41 உள்ள நிலமும், 3)ச்ர்வே 340/4 நிர் புன்செய் ஹெ.0.16.0க்கு எ.0 செ.40 உள்ள நிலமும், 4) சர்வே 340/5 நிர் புன்செய் ஹெ.0.14.0க்கு ஏ.0 செ.35 உள்ள நிலமும், 5)சர்வே 340/6 நிர் புன்செய் ஹெ.0.24.0க்கு எ.0 செ.59 உள்ள நிலமும், 6) சர்வே 340/7 நிர் புன் ஹெ.0.19.0க்கு ஏ.0 செ.46 உள்ள நிலமும், 7) சர்வே 340/8 நிர் புன் ஹெ.0.21.5க்கு ஏ.0செ.53 உளள நிலமும், 7)சர்வே 340/8 நிர் புன்செ ஹெ.0.21.5க்கு ஏ.0 செ.53 உள்ள நிலமும், 8) சர்வே 340/9 நிர் புன்செய் ஹெ.0.18.5க்கு ஏ.0 செ.46 உள்ள நிலமும், 9)மேற்படி ஜோகிபட்டி கிராமம் புலத்தில் மேற்படி 6 லக்க சொத்தான சாவே 340/7நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள து.கிணர் 1லும் அதன் தண்ணீர் துலைத்தொட்டி வாரி வாய்க்கால் கிணற்று மேடு வூலும் ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு எண்69, 5 எச்பி இஎம்பிஎஸ் வூலும்அதன் மீ, டொபசிட் உபகருவில் வகையறாக்களிலும் முழுப்பங்கு பாத்தியங்களும் உள்படவும் பாக பாத்தியவிடுதலை....		
3	1731/2005	09-Sep-2005 09-Sep-2005 09-Sep-2005	Partition-between family	1. கருப்பாய்ம்மாள்(1) 2. பழனியம்மாள்(2) 3. க. காளிமுத்து(3) 4. சுமதி(4) 5. கா. பாலமுருகன்(5) 6. க சுப்பிரமணி(த&கா)(6) 7. சரவணக்குமார்(மைனர்) 8. S. வசந்தி(7) 9. S. கிருஷ்ணவேணி(8)	1. கருப்பாய்ம்மாள்(1) 2. பழனியம்மாள்(2) 3. க. காளிமுத்து(3) 4. சுமதி(4) 5. கா. பாலமுருகன்(5) 6. க சுப்பிரமணி(த&கா)(6) 7. சரவணக்குமார்(மைனர்) 8. S. வசந்தி(7) 9. S. கிருஷ்ணவேணி(8)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,39,901/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் A/10000ரொக்கம் 1லக்க நபரும் B/10000ரொக்கம் 2லக்கநபரும் C/ரூ63670பெறும் சொத்தை 3, 4, 5லக்க நபரும்D/ரூ90320பெறும் சொத்தை 6, 7, 8நபர்களும் அடைவதாய்				

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டக்கும் (வடக்கு), க,சுப்பிரமணி பாக செ11உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம்சர்வே 340/7நிர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.0க்குஏ0செ46உள்ளநிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ23உள்ள நிலத்திற்குமால் இந்த செ23உள்ள நிலமும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ26-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக செ26-1/2உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/8நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.21.5க்க ஏ0செ53உள்ள நிலத்தில்தென்புறம் தென்வடல்நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ26-1/2உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் செ26-1/2உள்ள நிலமும்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ20
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக செ20உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிர¬ணி பாக வேறு நிலத்திற்கும்(மேற்கு)(கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/4நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.16.0க்குஏ0செ40உள்ள நிலத்தில் வடபுறம்தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி செ20உள்ள நிலத்திற்கு மால் இதற்குள் செ20உள்ள நிலமும்
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ20
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நம்பரில் வடபுறம் க.சுப்பிரமணி பாக செ21 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), இந்த பாகஸ்தரான க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும்(மேற்கு) மற்றும் (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி.பாகம்3,4,5லக்க நபர்கள் அடைவது -ஜோகிப்பட்டிகிராமம் 340/3ல் நிர் புன்செய் ஹெக்டேர்0,16,5க்கு ஏ0யசெ41ல் உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக 0,08,0ஏர்சுக்குஏ0செ20உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் ஏ0 செ20 உள்ள நிலமும் ,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ20
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும்ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க,சுப்பிரமணி பாக செ20 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க,காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/4நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் .16.0க்குஏ0செ40உள்ள நிலத்தில்தென்புறம்தென்வடல் நிளிக சரிபாதி ஏ0செ20உள்ள நிலத்திற்குமால் -இதற்குள் செ20உள்ள நிலம்

	(மேற்கு)(கிழக்கு)	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.17 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நம்பரில் வடபுறம் க.சுப்பிரமணி பாக செ.17 1/2 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), இந்த பாகஸ்தரான க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு) (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/5 நிர் ஹெ.0.14.0க்கு எ.0 செ.35 உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ.0 செ.17 1/2 உள்ள நிலத்திற்கு மால் விபரம் இதற்குள் ஏ.0 செ.17 1/2 உள்ள நிலமும் -
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.29 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாக செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணிபாக செ29-1/2உள்ளநிலத்திற்கும் (மேற்கு), பாகஸ்தரான க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (தெற்கு), இந்த பாகஸ்தரான க.காளிமுத்து பாக வேறுநிலத்திற்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், 340/6 நிர் புன்செய் ஹெ.0.24.0க்கு எ.0 செ.59 உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ.0 செ.29 1/2 உள்ள நிலத்திற்கு மால் விபரம் இதற்குள் ஏ.0 செ.29 1/2 உள்ள நிலமும் -
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ51
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: க.காளிமுத்து செட்ல்மெண்ட் எழுதிப்பெறும் வேறு நிலத்திற்கும் (வடக்கு), தென்வடலாகச்செல்லும் கரூர் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக நிலத்திற்கும் (மேற்கு), ஈஸ்வரி நிலத்திற்கும் ராமசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: D.பாகம் 6,7,8லக்க நபர்கள் அடைவது -ஜோகிப்பட்டி கிராமம் சர்வே 340/1நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0,20,5க்கு ஏ0செ51உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் ஏ0செ51உள்ள நிலமும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ21
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: ஈஸ்வரி மற்றும் ராமசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக 20செ உள்ள நிலத்திற்ம் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/3 நிர்புன்செய் ஹெக்டேர் 0,16,5க்கு ஏ0செ41உள்ள நிலத்தில்வடபுறம் தென்வடல் நீளியாக 0,08,0க்கு செ21உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் செ21உள்ள நிலமும்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ29-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம்சர்வே

	ராமசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக செ29-்/2 உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)	340/6நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0,24,0க்கு ஏ0செ59உள்ள நிலத்தில் வடபுறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ29-1/2உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் செ29-1/2உள்ள நிலமும்
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ11
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி நிலத்திற்கும் பொது கிணற்றுக்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக செ23உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), க.காளிமுத்துதபாக இதேசர்வே நம்பரில் தென்புறம் க.காளிமுத்து பாக இதேச்ர்வே நிரில் கீழ்புறம் பொதுக்கிணற்றுக்கு க.காளிமுத்து போகுமாறுஉள்ள ஏற்கனவே உள்ள தரை வாய்க்கால் மற்றும்கரை நடைபாதைக்கும் மற்றும் க,சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கம் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே340/7 நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0,19,0க்குஏ0செ46உள்ள நிலத்தில் வடபுறம் கிணற்றுக்காக கழிக்கப்பட்டுள்ள செ12போக மீதமுள்ள தென்வடல்நீளியாக ஏ0செ34ல்வடபுறம் செ11உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் செ11உள்ள நிலமு
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ26-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்துபாக யெச26-1/2உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் 340/8நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0,21,5க்க ஏ0செ53உள்ள நிலத்தில்வடபுறம்தென்வடல்நீளியாக உள்ள செ26-1/2உள்ளநிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் செ26-1/2உள்ள நிலமும்
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க,காளிமுத்து பாக செ23உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கும்(கிழக்கு), சர்வே 340/10நிர் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே340/9நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0,18,5க்கு ஏ0செ46ல்உள்ள நிலத்தில் வடபுறம்தென்வடல்நீளியாக செ23உள்ள நிலத்திற்கு மால் இதற்குள் செ23உள்ள நிலமும் மேற்படி 6லக்க சொத்தில் செ46ல்வடபுறம் கிணற்றுக்காக கழிக்கப்பட்டுள்ள செ12ல் அமைந்துள்ள துரஸ்து கிணர் 1ம்இதிலுள்ள து.கிணர் 1லும் அதன் தண்ணீர் துலைத்தொட்டி வாரி வாய்க்கால் கிணற்று மேடு வூலும் ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு எண் 5 எச்பி இஎம்பிஎஸ் வூலும்பம்ப்செட் மோட்டார் வகையறா பொதுவில் பாதி பாத்தியம்உள்பட மேலும் மேற்படி கிணற்றுக்கு இந்த பாக சர்வே 340/7 நிர்நிலத்தில் க,காளிமுத்துபாகத்திற்கு பிரிந்துள்ள நிலத்தின் வடக்குப்பக்கத்தில் இந்த பாகஸ்தரான க,சுப்பிரமணி பாக நிலத்தின் கீழ்பக்கம் தென்வடலாக ஏறகனவே கரை வழியாக தண்ணீர்பாய்ச்சி கொள்டும்பாத்தியம் வழிநடை பாதைபாத்தியம் உள்பட சகல பாத்தியங்கள்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக செ23 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே 340/10 நிர் நிலத்திற்கம் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே340/9நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.18.5க்கு ஏ0செ46உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ23உள்ள நிலத்திற்கு மால் இதற்குள் செ23உள்ள நிலமுமேற்படி 5லக்க சொத்தில் செ46ல் வடபுறம் செ12 அமைந்துள்ள துரஸ்து கிணர் இதிலுள்ள து.கிணர் 1லும் அதன் தண்ணீர் துலைத்தொட்டி வாரி வாய்க்கால் கிணற்று மேடு வூலும் ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு எண் 5 எச்பி இஎம்பிஎஸ் வூலும்பொதுவில் பாதி பங்கு பாத்தியம்மேலும் மேற்படி கிணற்றுக்கு இந்த பாக சர்வே 340/7 நிரி நிலத்தில் க.சுப்பிரமணி பாகத்திற்கு பிரிந்துள்ள நிலத்தின் கீர்பக்கம் தென்வடலாக ஏற்கனவே உள் தண்ணீர் செல்லும் தரை வாய்க்கால் மற்றும்அத்ன் கரைவழியாக தென்வடல் உள்ள வாய்க்கால் பாதையில் தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளும் பாதை பாத்தியம்உள்பட		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ17-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/1, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
	எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக செ17-1/2 உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கம் (மேற்கு)(கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேறபடி கிராமம்சர்வே 340/5நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0,14,0க்கு ஏ0செ35உள்ள நிலத்தில்வடபுறம் தென்வடல்நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ17-1/2நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் செ17-1/2உள்ள நிலமும்		
4	1732/2005	09-Sep-2005 09-Sep-2005 09-Sep-2005	Settlement-family members	1. கருப்பாயம்மாள்	1. க. காளிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,780/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,780/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் (தாயாருக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ42		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலர்கச்செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), தென்வடலாகச்செல்லும் கரூர் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), க,சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜோகிப்பட்டி கிராமம் சர்வே 340/2நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.16.5க்கு ஏ0செ42க்கு மால் -இதற்குள் ஏ0செ42உள்ள நிலமும் மேலும் மேற்படி சொத்துக்குஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாதை பாத்தியம்உள்பட சகல பாத்தியங்கள்		
5	2436/2010	25-Aug-2010 25-Aug-2010 25-Aug-2010	Settlement-family members	1. க. காளிமுத்து	1. கா. பாலமுருகன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 76,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 76,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1731/ 5	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் (மகனுக்கு)		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ20	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -		Survey No./புல எண் : 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9	
எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நம்பரில் வடபுறம் க.சுப்பிரமணி பாக செ21 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும்(மேற்கு) மற்றும் (கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜோகிப்பட்டிகிராமம் 340/3ல் நிர் புன்செய் ஹெக்டேர்0,16,5க்கு ஏ0யசெ41ல் உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக 0,08,0ஏர்சுக்குஏ0செ20உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் ஏ0 செ20 உள்ள நிலமும் ,	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ20	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -		Survey No./புல எண் : 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9	
எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும்ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நிரில் வடபுறம் க,சுப்பிரமணி பாக செ20 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க,காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/4நிர் புன்செய் ஹெக்டேர்0.16.0க்குஏ0செ40உள்ள நிலத்தில்தென்புறம்தென்வடல் நிளிக சரிபாதி ஏ0செ20உள்ள நிலத்திற்குமால் -இதற்குள் செ20உள்ள நிலத்தற்கு ஹெ.0.08.0 உள்ளநிலமும்,	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.17 1/2	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -		Survey No./புல எண் : 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9	
எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நம்பரில் வடபுறம் க.சுப்பிரமணி பாக செ.17 1/2 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு) (கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/5 நிர் ஹெ.0.14.0க்கு எ.0 செ.35 உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ.0 செ.17 1/2 உள்ள நிலத்திற்கு மால் விபரம் இதற்குள் ஏ.0 செ.17.1/2 உள்ள நிலத்திற்கு ஹெ.0.07.0 உள்ளநிலமும்,	
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.29 1/2	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -		Survey No./புல எண் : 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9	
எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாக செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணிபாக செ29-1/2உள்ளநிலத்திற்கும் (மேற்கு), பாகஸ்தரான க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (தெற்கு) (கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், 340/6 நிர் புன்செய் ஹெ.0.24.0க்கு எ.0 செ.59 உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ.0 செ.29 1/2 உள்ள நிலத்திற்கு மால் விபரம் இதற்குள் ஏ.0 செ.29 1/2 உள்ள நிலத்திற்கு ஹெ.0.12.0 உள்ளநிலமும்,	
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ26-1/2	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக செ26-1/2உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/8நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.21.5க்கு ஏ0செ53உள்ள நிலத்தில்தென்புறம் தென்வடல்நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ26-1/2உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் செ26-1/2உள்ள நிலமும்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டக்கும் (வடக்கு), க,சுப்பிரமணி பாக செ11உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி கிராமம்சர்வே 340/7நிர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.0க்குஏ0செ46உள்ளநிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ23உள்ள நிலத்திற்குமால் இந்த செ23உள்ள நிலத்திற்கு ஹெ.0.09.5 உள்ளநிலமும்,		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக செ23 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே 340/10 நிர் நிலத்திற்கம் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி கிராமம் சர்வே340/9நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.18.5க்கு ஏ0செ46உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ23உள்ள நிலத்திற்கு மால் இதற்குள் செ23உள்ள நிலமும் மேற்படி 5லக்க சொத்தில் செ46ல் வடபுறம் செ12 அமைந்துள்ள துரஸ்து கிணர் இதிலுள்ள து.கிணர் 1லும் அதன் தண்ணீர் துலைத்தொட்டி வாரி வாய்க்கால் கிணற்று மேடு வூலும் ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு எண.69 5 எச்பி இஎம்பிஎஸ் வூலும்பொதுவில் பாதி பங்கு பாத்தியம்மேலும் மேற்படி கிணற்றுக்கு இந்த பாக சர்வே 340/7 நிரி நிலத்தில் க.சுப்பிரமணி பாகத்திற்கு பிரிந்துள்ள நிலத்தின் கீர்பக்கம் தென்வடலாக ஏற்கனவே உள் தண்ணீர் செல்லும் தரை வாய்க்கால் மற்றும்அத்ன் கரைவழியாக தென்வடல் உள்ள வாய்க்கால் பாதையில் தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளும் பாதை பாத்தியம்உள்பட		
6	2437/2010	25-Aug-2010 25-Aug-2010 25-Aug-2010	Settlement-family members	1. க. காளிமுத்து	1. கா. பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1732/ 5	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் (மகனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ42		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 130, 340/2, 479/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), தென்வடலாகச்செல்லும் கரூர் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), க,சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜோகிப்பட்டி கிராமம் சர்வே 340/2நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.16.5க்கு ஏ0செ42க்கு மால் -இதற்குள் ஏ0செ42உள்ள நிலமும், ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்டமாமூல் பாதை பாத்தியமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ, 0 செ.02		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 130, 340/2, 479/5		
	எல்லை விபரங்கள்: எனது தாயார் கருப்பாயம்மாள் கைவசம்உள்ள செ.01 உள்ளயிடத்திற்கும் (வடக்கு), கிழமேல்வீதிக்கும் (தெற்கு), சுப்பிரமணி வீட்டிறகும் (மேற்கு), பழனியப்பகவுண்டர் வீட்டிற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) ஷை கிராமம், நத்தம் சர்வே 130 நிருக்கு பட்டா 50, புதிய சர்வே 479/5 நிர் ஏ.0செ.03ல் வடபுறம்....இதற்குள் ஏ.0செ.02க்கு 81.01 ச.மீ உள்ளயிடமும் ஷை இடத்திற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும் உள்ளடவும்.		
7	1392/2016	20-Oct-2010 20-Oct-2010 20-Oct-2010	Cancellation	1. கா. பாலமுருகன்-1 (சுவான்தார்) 2. SP. செல்வராஜ்-2 (கிரையம் பெறுபவர்)	1. ஷை நபர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3171/10/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரத்து (குறிப்பு - இந்த ஆவணம் இவ்வலுவலகம் 1புத்தகம் 2010ம் ஆண்டு 3171 நிர் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ42		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 130, 340/2, 479/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), தென்வடலாகச்செல்லும் கரூர் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), க,சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜோகிப்பட்டி கிராமம் சர்வே 340/2நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.16.5க்கு ஏ0செ42க்கு மால் -இதற்குள் ஏ0செ42உள்ள நிலமும், ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்டமாமூல் பாதை பாத்தியமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ, 0 செ.02		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 130, 340/2, 479/5		
	எல்லை விபரங்கள்: எனது தாயார் கருப்பாயம்மாள் கைவசம்உள்ள செ.01 உள்ளயிடத்திற்கும் (வடக்கு), கிழமேல்வீதிக்கும் (தெற்கு), சுப்பிரமணி வீட்டிறகும் (மேற்கு), பழனியப்பகவுண்டர் வீட்டிற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) ஷை கிராமம், நத்தம் சர்வே 130 நிருக்கு பட்டா 50, புதிய சர்வே 479/5 நிர் ஏ.0செ.03ல் வடபுறம்....இதற்குள் ஏ.0செ.02க்கு 81.01 ச.மீ உள்ளயிடமும் ஷை இடத்திற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும் உள்ளடவும்.		
8	3171/2010	20-Oct-2010	Agreement	1. கா. பாலமுருகன்-1 (சுவான்தார்)	1. ஷை நபர்கள்	-

		20-Oct-2010 20-Oct-2010		2. SP. செல்வராஜ்-2 (கிரையம் பெறுபவர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2437/ 10	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரூ.2, 00, 000/- அட்வான்ஸ் ரூ.1, 00, 000/- கெடு 3 வருடங்கள் (20.10.10 முதல் 20.10.13 வரை) (குறிப்பு - இந்த ஆவணம் இவ்வலுவலகம் 1புத்தகம்2016ம் ஆண்டு 1392 நி ஆவணத்தால்ர த்து செய்யப்படுகிறது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ42		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 130, 340/2, 479/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), தென்வடலாகச்செல்லும் கரூர் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக வேறு நிலத்திற்கும் (தெற்கு), க.காளிமுத்து பாக வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜோகிப்பட்டி கிராமம் சர்வே 340/2நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.16.5க்கு ஏ0செ42க்கு மால் -இதற்குள் ஏ0செ42உள்ள நிலமும், ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்டமாமூல் பாதை பாத்தியமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ, 0 செ.02		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 130, 340/2, 479/5		
	எல்லை விபரங்கள்: எனது தாயார் கருப்பாயம்மாள் கைவசம்உள்ள செ.01 உள்ளயிடத்திற்கும் (வடக்கு), கிழமேல்வீதிக்கும் (தெற்கு), சுப்பிரமணி வீட்டிறகும் (மேற்கு), பழனியப்பகவுண்டர் வீட்டிற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) ஷை கிராமம், நத்தம் சர்வே 130 நிருக்கு பட்டா 50, புதிய சர்வே 479/5 நிர் ஏ.0செ.03ல் வடபுறம்....இதற்குள் ஏ.0செ.02க்கு 81.01 ச.மீ உள்ளயிடமும் ஷை இடத்திற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும் உள்படவும்.		
9	1393/2016	20-Jun-2016 20-Jun-2016 20-Jun-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. கா. பாலமுருகன் 2. S. சுமதி	1. M. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1731/2005.2436/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 298000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ20		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/2, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நம்பரில் வடபுறம் க.சுப்பிரமணி பாக செ21 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும்(மேற்கு) மற்றும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜோகிப்பட்டிகிராமம் 340/3ல் நிர் புன்செய் ஹெக்டேர்0,16,5க்கு ஏ0செ41ல் உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக 0,08,0ஏர்சுக்குஏ0செ20உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் ஏ0 செ20 க்கு ஹெக் 0.08.0 உள்ள நிலமும் ,		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ20
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/2, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும்ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நிரில் வடபுறம் க,சுப்பிரமணி பாக செ20 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/4நிர் புன்செய் ஹெக்டேர்0.16.0க்குஏ0செ40உள்ள நிலத்தில்தென்புறம்தென்வடல் நிளிக சரிபாதி ஏ0செ20உள்ள நிலத்திற்குமால் - இதற்குள் செ20உள்ள நிலத்தற்கு ஹெ.0.08.0 உள்ளநிலமும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.17 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/2, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நம்பரில் வடபுறம் க.சுப்பிரமணி பாக செ.17 1/2 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தாங்கள் கிரையம் பெறும் வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு) (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி கிராமம் சர்வே 340/5 நிர் ஹெ.0.14.0க்கு எ.0 செ.35 உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ.0 செ.17 1/2 உள்ள நிலத்திற்கு மால் விபரம் இதற்குள் ஏ.0 செ.17.1/2 உள்ள நிலத்திற்கு ஹெ.0.07.0 உள்ளநிலமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.29 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/2, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாக செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), ஷை சர்வேயில் வடபுறம் க.சுப்பிரமணி பாக செ29-1/2உள்ளநிலத்திற்கும் (தெற்கு), தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம், 340/6 நிர் புன்செய் ஹெ.0.24.0க்கு எ.0 செ.59 உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ.0 செ.29 1/2 உள்ள நிலத்திற்கு மால் விபரம் இதற்குள் ஏ.0 செ.29 1/2 உள்ள நிலத்திற்கு ஹெ.0.12.0 உள்ளநிலமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/2, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டக்கும் (வடக்கு), இதே சர்வே நிரில் க,சுப்பிரமணி பாக செ11உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி கிராமம்சர்வே 340/7நிர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.0க்குஏ0செ46உள்ளநிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ23உள்ள நிலத்திற்குமால் இந்த செ23உள்ள நிலத்திற்கு ஹெ.0.09.5 உள்ளநிலமும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ26-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -	Survey No./புல எண் : 340/2, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச்செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக செ26-1/2உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தாங்கள் கிரையம் பெறும் வேறு நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி சர்வே 340/7 ல் செ 46 ல் வடபுறம் சுமார் செ 12 க்கு ஹெக் 0.04.85 விஸ்தீரணத்தில் உண்டான கிணற்றடி நிலத்திலும் மேற்படி நிலத்தில் அமைந்துள்ள துரஸ்து கிணர் இதிலுள்ள து.கிணர் 1லும் அதன் தண்ணீர் துலைத்தொட்டி வாரி வாய்க்கால் கிணற்று மேடு

				ஷூலும் ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு எண.69, 5 எச்பி இஎம்பிஎஸ் ஷூலும்பொதுவில் பாதி பங்கு பாத்தியம்மேலும் மேற்படி கிணற்றுக்கு இந்த பாக சர்வே 340/7 நிரில் நிலத்தில் க.சுப்பிரமணி பாகத்திற்கு பிரிந்துள்ள நிலத்தின் கீர்பக்கம் தென்வடலாக ஏற்கனவே உள் தண்ணீர் செல்லும் தரை வாய்க்கால் மற்றும்அத்ன் கரைவழியாக தென்வடல் உள்ள வாய்க்கால் பாதையில் தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளும் பாதை பாத்தியம்உள்படமேற்படி கிராமம் சர்வே 340/8நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.21.5க்கு ஏ0செ53உள்ள நிலத்தில்தென்புறம் தென்வடல்நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ26-1/2உள்ள நிலத்திற்கு மால் -இதற்குள் செ26-1/2உள்ள நிலமும்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ23		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/2, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேலாகச் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக செ23 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே 340/10 நிர் நிலத்திற்கம் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி கிராமம் சர்வே340/9நிர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.18.5க்கு ஏ0செ46உள்ள நிலத்தில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி ஏ0செ23உள்ள நிலத்திற்கு மால் இதற்குள் செ23க்கு ஹெக் 0.09.25 உள்ள நிலமும்		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 42		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, -			Survey No./புல எண் : 340/2, 340/3, 340/4, 340/5, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழமேல் செல்லும் ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), தெ.வ செல்லும் கரூர் ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), க.சுப்பிரமணி பாக வேறு சொத்துக்கும் (தெற்கு), தாங்கள் கியைரம் பெறும் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) சர்வே எண் 340/2 நிர் பட்டா எண் 57 நிர் பு.ஹெக் 0.17.00 க்கு செ 42 உள்ள நிலத்திற்கு மால் - இதற்குள் செ 42 க்கு ஹெக் 0.17.00 உள்ள நிலமும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் உள்பட.		
10	495/2023	10-Feb-2023 10-Feb-2023 10-Feb-2023	Sale deed	1. சக்திவேல்	1. தனக்கோடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,343/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1393/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/3 - 8 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.340/4 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - சர்வே.340/2 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - சர்வே.340/3 நெம்பரில் சுப்பிரமணி பாக 21 செண்ட் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, ஒட்டன்சத்திரம் சப்ரிடி, திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம், ஜோகிபட்டி கிராமம், அயிட்டம் நெம்பர்-1 பட்டா எண்.1722-ல் சர்வே.340/3 நெ.ஹெக்.0.16.50-க்கு பு.ஏ.0.41. இதில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக ஹெக்.0.08.00-க்கு பு.ஏ.0.20. இதற்கு நான்குமால் விவரம்:- சர்வே.340/3 நெம்பரில் சுப்பிரமணி பாக 21 செண்ட் நிலத்திற்கும் தெற்கு சர்வே.340/2 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும்		

				நிலத்திற்கும் கிழக்கு சர்வே.340/4 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் மேற்கு கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் உள்ள .. .. ஹெக்.0.08.00-க்கு பு.ஏ.0.20 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், பின்னும்,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/4 - 8 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.340/5 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - சர்வே.340/3 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - சர்வே.340/4 நெம்பரில் சுப்பிரமணி பாக 20 செண்ட் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1722-ல் சர்வே.340/4 நெ.ஹெக்.0.16.00-க்கு பு.ஏ.0.40. இதில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக உள்ள ஹெக்.0.08.00-க்கு பு.ஏ.0.20. இதற்கு நான்குமால் விவரம்:- சர்வே.340/4 நெம்பரில் சுப்பிரமணி பாக 20 செண்ட் நிலத்திற்கும் தெற்கு சர்வே.340/3 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் கிழக்கு சர்வே.340/5 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் மேற்கு கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் உள்ள .. .. ஹெக்.0.08.00-க்கு பு.ஏ.0.20 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், பின்னும்,	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/5 - 7 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.340/6 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - சர்வே.340/4 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - சர்வே.340/5 நெம்பரில் சுப்பிரமணி பாக 17½ செண்ட் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1722-ல் சர்வே.340/5 நெ.ஹெக்.0.14.00-க்கு பு.ஏ.0.35. இதில் தென்புறம் தென்வடல் நீளியாக சரிபாதி வடபுறம் உள்ள ஹெக்.0.07.00-க்கு பு.ஏ.0.17½. இதற்கு நான்குமால் விவரம்:- சர்வே.340/5 நெம்பரில் சுப்பிரமணி பாக 17½ செண்ட் நிலத்திற்கும் தெற்கு சர்வே.340/4 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் கிழக்கு சர்வே.340/6 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் மேற்கு கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் உள்ள .. .. ஹெக்.0.07.00-க்கு பு.ஏ.0.17½ விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், பின்னும்,	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/2 - 17 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.340/3 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - தென்வடலாக செல்லும் கரூர் ரோடு, வடக்கு - சர்வே.340/1 நெம்பரில் சுப்பிரமணி பாக நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.57-ல் சர்வே.340/2 நெ.ஹெக்.0.17.00-க்கு பு.ஏ.0.42. இதற்கு நான்குமால் விவரம்:- சர்வே.340/1 நெம்பரில் சுப்பிரமணி பாக நிலத்திற்கும் தெற்கு தென்வடலாக செல்லும் கரூர் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு சர்வே.340/3 நெம்பரில் நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும் மேற்கு கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் உள்ள .. .. ஹெக்.0.17.00-க்கு பு.ஏ.0.42 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், ஆகமொத்தம் .. .. ஹெக்.0.83.93-க்கு பு.ஏ.2.07½ விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், பின்னும், ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலவித மாமூல் வழிநடை பாதை சகிதமும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.	
11	2408/2023	02-Aug-2023	Cancellation Deed	1. தனக்கோடி	1. வேளாண்மை	-

		02-Aug-2023 02-Aug-2023			பொறியியல் துறை பழனி(முத.) ராஜா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1329/1976	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Ottanchathiram/Book1/1329/1976 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/3B - 41.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.340/3-நிர் புஞ்சை ஏ0செ41 உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/4B - 40.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.340/4-நிர் புஞ்சை ஏ0செ40 உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/5B - 34.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.340/5-நிர் புஞ்சை ஏ0செ34 உள்ள நிலமும்,		
12	2516/2023	14-Aug-2023 14-Aug-2023 14-Aug-2023	Sale deed	1. தனக்கோடி	1. சதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,23,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 495/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/2 - 42.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.340/3பி-ல் இதில் 2-லக்கமாக துலக்கப்பட்டுள்ள சொத்து, மேற்கு - தென்வடலாகச் செல்லும் கரூர் ரோடு, வடக்கு - சர்வேஎண்.340/1-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் ஏ0செ42-க்கு ஹெக்.0.17.00 உள்ள நிலம் முழுவதும்,		

	ல் க,சுப்பிரமணி அவர்கள் பாக நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/3B, 340/4B - 40.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.340/5பி-ல் இதில் 3-லக்கமாக துலக்கப்பட்டுள்ள சொத்து, மேற்கு - சர்வேஎண்.340/2-ல் இதில் 1-லக்கமாக துலக்கப்பட்டுள்ள சொத்து, வடக்கு - சர்வேஎண்.340/3ஏ, 340/4ஏ ஆகிய புலங்களில் க.சுப்பிரமணி அவர்கள் பாக நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.340/3 புஞ்சை ஹெக்.0.16.50-க்கு ஏ0செ41 விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உண்டான நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டாஎண்.1739-ன் பிரகாரம் புதிய சர்வேஎண்.340/3பி புஞ்சை ஹெக்.0.08.00-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலமும், சர்வேஎண்.340/4 புஞ்சை ஹெக்.0.16.00-க்கு ஏ0செ40 விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உண்டான நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டாஎண்.1739-ன் பிரகாரம் புதிய சர்வேஎண்.340/4பி புஞ்சை ஹெக்.0.08.00-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏ0செ40-க்கு ஹெக்.0.16.00 உள்ள நிலம் முழுவதும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/5B, 340/6B - 47.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.340/7பி-ல் இதில் 4-லக்கமாக துலக்கப்பட்டுள்ள சொத்து, மேற்கு - சர்வேஎண்.340/4பி-ல் இதில் 2-லக்கமாக துலக்கப்பட்டுள்ள சொத்து, வடக்கு - சர்வேஎண்.340/5ஏ, 340/6ஏ ஆகிய புலங்களில் க.சுப்பிரமணி அவர்கள் பாக நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.340/5 புஞ்சை ஹெக்.0.14.00-க்கு ஏ0செ35 விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உண்டான நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டாஎண்.1739-ன் பிரகாரம் புதிய சர்வேஎண்.340/5பி புஞ்சை ஹெக்.0.07.00-க்கு ஏ0செ17.1/2 உள்ள நிலமும், சர்வேஎண்.340/6 புஞ்சை ஹெக்.0.24.00-க்கு ஏ0செ59 விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உண்டான நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டாஎண்.1739-ன் பிரகாரம் புதிய சர்வேஎண்.340/6பி புஞ்சை ஹெக்.0.12.00-க்கு ஏ0செ29.1/2 உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏ0செ47-க்கு ஹெக்.0.19.00 உள்ள நிலம் முழுவதும்,		
13	3629/2023	17-Nov-2023 17-Nov-2023 17-Nov-2023	Sale deed	1. சதீஷ்	1. குமரேசன் 2. நாட்ராயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2516/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/2 - 17 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 340/3பி உள்ள நிலம், மேற்கு - தென்வடலாக செல்லும் கரூர் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 340/1 உள்ள நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1).ஜோகிப்பட்டி கிராமம் பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/2-க்கு தற்காலசப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1758, சர்வே எண் 340/2-க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00-க்கு ஏ0செ42 உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/3B - 8 ARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 340/4பி உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 340/2 உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 340/3ஏ உள்ள நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2).பழைய சர்வே எண் 340/3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/3பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1758, சர்வே எண் 340/3பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.00-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/4B - 8 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 340/5பி உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 340/3பி உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 340/4ஏ உள்ள நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3).சர்வே எண் 340/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.00-க்கு ஏ0செ40 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/4பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1758, சர்வே எண் 340/4பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.00-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/5B - 7 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 340/6பி உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 340/4பி உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 340/5ஏ உள்ள நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4).சர்வே எண் 340/5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.00-க்கு ஏ0செ35 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/5பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1758, சர்வே எண் 340/5பி-க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.07.00-க்கு ஏ0செ17-1/2 உள்ள நிலமும், மேற்படி சொத்துக்களுக்கு ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை மற்றும் சகல அனுபவ பாத்தியங்களும்.		
14	645/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	Gift deed	1. குமரேசன் 2. நாட்ராயன்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திண்டுக்கல் மாவட்டம் ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம் ஜோகிபட்டி கிராமம் தற்போதைய தலைவர் மற்றும் இனி மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்கள் மூலமாக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3629/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/2 - 310.1 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள் மற்றும், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - இதன் 4-லக்க சொத்தான மேடோவ்-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 340/1 உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், ஜோகிப்பட்டி கிராமம், 1).பழைய பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/2-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/2-க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00-க்கு ஏ0செ42 உள்ள நிலமும்,2).பழைய சர்வே எண் 340/3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/3பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/3பி-க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.00-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலமும், 3).சர்வே எண் 340/1 புஞ்சைஹெக்டேர் 0.16.00-க்கு ஏ0செ40 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/4பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/4பி- க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.00-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலமும், 4).சர்வே எண் 340/5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.00-க்கு ஏ0செ35 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/5பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/5பி-க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.07.00-க்கு ஏ0செ17-1/2 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 4 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.40.00-க்கு ஏ0செ98.75 உள்ள நிலத்தில் மேல்புறம் தென்வடலாக உள்ள சாலை எண் 1-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்பறும் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 43.39 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 40.25 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 310.10 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/2-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/3B, 340/4B, 340/5B - 634.34 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 340/6பி உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள் டேன்ஜெட்கோ, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்2-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 70.45 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 70.58 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 634.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/3பி, 340/4பி, 340/5பி-க்கு கட்டுப்பட்டது). மேற்படி 1 முதல் 2 வரை உள்ள சாலை இடங்கள் மொத்தம் 935.44 சதுர மீட்டர் உள்ள பாதை இடங்களும் மற்றும் சாலை அமைத்தல் மூலை முடுக்கு எண்ணம் 3 ஆக மொத்தம் 5.63 சதுர மீட்டர் மூலை முடுக்கு இடங்களும் ஆக மொத்தம் 941.07 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடங்களும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/5B - 36.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 340/6பி உள்ள நிலம், மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ-க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொதுயிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 3.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.08 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம்

	ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 340/5எ உள்ள நிலம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்-2)			12.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.16 மீட்டர் ஆக 36.95 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொதுயிடம் மட்டும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/2 - 24.15 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.1), மேற்கு - 24.20 மீட்டர் அகல லையிலுள்ள தார்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 340/1 உள்ள நிலம், தெற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடோவ்-க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 0.60 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 0.60 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 40.25 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 40.25 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 24.15 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,		
15	646/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	Gift deed	1. குமரேசன் 2. நாட்ராயன்	1. திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம் குரும்பபட்டி ஊராட்சி மீனாட்சிநாயக்கன்பட்டியில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடுமின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் டேன்ஜெட்கோ திண்டுக்கல் மின் பிகிர்மான வட்டத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாக அவருக்கும் மேற்படி பதவிக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3629/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jogipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 340/5B - 36.5 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 340/5எ உள்ள நிலம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், ஜோகிப்பட்டி கிராமம், 1).பழைய பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/2-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/2-க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00-க்கு ஏ0செ42 உள்ள நிலமும்,2).பழைய சர்வே எண் 340/3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/3பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/3பி-க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.00-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலமும், 3).சர்வே எண் 340/1 புஞ்சைஹெக்டேர் 0.16.00-க்கு ஏ0செ40 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/4பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண்		

		340/4பி- க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.00-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலமும், 4).சர்வே எண் 340/5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.00-க்கு ஏ0செ35 உள்ளதில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள நிலத்தில் சரிபாதி தென்புறம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 1739, சர்வே எண் 340/5பி-க்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/5பி-க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.07.00-க்கு ஏ0செ17-1/2 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 4 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.40.00-க்கு ஏ0செ98.75 உள்ள நிலத்தில் (டேன்ஜெட்கோ)-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 3.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3..0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 12.16 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.17 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 36.50 சதுர மீட்டர் மின்சார உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கபட்ட இடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1772, சர்வே எண் 340/5பி-க்கு கட்டுப்பட்டது).

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.