Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvallur	Date / நாள்: 28-Nov-2024
Village /கிராமம்:Pungathur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 513/2, 513/4, 513/1, 52/1, 95

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 27-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	663/1976	26-Jan-1976 26-Jan-1976 26-Jan-1976	Mortgage	1. கணேசன் 2. வேதகிரி 3. ரவிசந்திரன் 4. சரவணன்	1. கடம்பத்தூர் கூட்டுறவு பிரதம நிலைய வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5662.8 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 13 சென்ட்)		
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 89298 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5,		

		135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 2 ஏக்கர், 05 சென்ட்)
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3484.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 08 சென்ட்)
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40510.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 93 சென்ட்)
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40510.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 93 சென்ட்)
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3920.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 09 சென்ட்)
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 31363.2 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 72 சென்ட்)

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 54885.6 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1 ஏக்கர், 26 சென்ட்)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 46173.6 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1 ஏக்கர், 06 சென்ட்)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25264.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 58 சென்ட்)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40946.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 94 சென்ட்)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19602 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 45 சென்ட்)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 23086.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5,

		135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 53 சென்ட்)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24393.6 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 56 சென்ட்)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5662.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 13 சென்ட்)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13068 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 30 சென்ட்)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 118483.2 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 2 ஏக்கர், 72 சென்ட்)
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30056.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur	Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 69 சென்ட்)

	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48351.6 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1 ஏக்கர், 11 சென்ட்)		
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 23958 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 100, 101/2, 102/2, 109/3, 112/2, 113/1, 115/1, 116, 117/5, 135/1, 19/3, 19/8, 66/1, 68/2, 70/2, 91/2, 94, 95/1, 99/19, 99/7, 99/9		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில், தெற்கில், கிழக்கில், மேற்கில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0 ஏக்கர், 55 சென்ட்)		
2	2914/2006	29-Mar-2006 29-Mar-2006 29-Mar-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. G.. சிங்காரம் 2. மஞ்சுளா 3. நித்தியா 4. S.. கல்யாணசுந்தரம்	1. P.S.. நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2200/ 1937	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 513, 513/4		
	எல்லை விபரங்கள்: எங்கள் மிகுதி நிலத்துக்கு கிழக்கு, தங்கள் நிலத்துக்கு மேற்கு, தங்கள் நிலத்துக்கு தெற்கு, எங்கள் நிலத்துக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.513 ல் ஏக்கர் 1.34 சென்டில் 0.28 சென்ட் நிலம்		
3	978/2007	10-Jan-2007 10-Jan-2007 29-Jan-2007	Release between family partners Memo Copy	1. S.. நித்யா	1. T.G.. சிங்காரபண்டிதர் 2. மஞ்சுளா 3. S.. கல்யாண சுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சார்பதிவகம் மணவாளநகர், விடுதலை ரூ.3, 00, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.77 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/2, 513/4, 514/1, 514/4, 515/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.513/2 ல் 0.56 சென்ட் நிலம் , சர்வே எண்.514/1 ல் 0.94 சென்ட், சர்வே எண்.514/4 ல் 0.27 சென்ட் நிலம் ஆக ஏக்கர் 1.77 சென்ட் நிலம் இவைகளில் 3 ல் 1 பாகம் விட்டு விடுவதாய்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.06 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/2, 513/4, 514/1, 514/4, 515/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் - ராமதாஸ் நிலம், மேற்கில் - சிங்காரபண்டிதர் நிலம், வடக்கில் - சிங்காரபண்டிதர் நிலம், தெற்கில் - சிங்காரபண்டிதர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.513/4 ல் பூரா ஏக்கர் 1.34 ல் இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.06 சென்ட் நிலம் இவைகளில் 3 ல் 1 பாகம் விட்டு விடுவதாய்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1600 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Mohamadali Street			Survey No./புல எண் : 513/2, 513/4, 514/1, 514/4, 515/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 80 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 53					
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்.26 ல் வடவண்டையில் பீதிக்கு வடக்கு, முனிசிபல் கன்சர்வென்சி லேனுக்கு தெற்கு, சொக்கம்மாள் வீட்டிற்கு மேற்கு, அன்னபூரணியம்மாள் வீட்டிற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே 16 அடி, வதெ 100 அடி ஆக 1600 சதரடி மனை, அதில் 900 சதுரடியில் உள்ள வீடு, மின் இணைப்பு எண்.1658/சி/67 , தண்ணீர் இணைப்பு உள்பட இவைகளில் 3 ல் 1 பாகம் விட்டு விடுவதாய்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3150 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Mohamadali Street Santhu			Survey No./புல எண் : 513/2, 513/4, 514/1, 514/4, 515/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் - செல்வராஜ் பண்டிதர் வீடு, மேற்கில் - கோவிந்த பண்டிதர் வீடு, வடக்கில் - பொது சாலை, தெற்கில் - கன்சர் வென்சி லேன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.26 ல் இதன் மத்தியில் கிமே 30 அடி, வதெ 102 அடி உள்ள 3150 சதுரடி மனை இவைகளில் 3 ல் 1 பாகம் விட்டு விடுவதாய்		
4	11380/2007	27-Jun-2007 27-Jun-2007 27-Jun-2007	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. C.K.. ஜெயகாந்தன்	1. The Manager Syndicate Bank Trivallur Branch	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3652/ 6, 4705/ 6, 6705/ 5	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவண ரூபாய்-660000				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 893**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் -குருபதம் வீடு, மேற்கில் -கிருஷ்ணவேணி அம்மாள் காலி மனை, வடக்கில் -சீனிவாசன் வீடு, தெற்கில் -இராஜாதி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடக்கில் -19அடி, தெற்கில் -20.3அடி, வதெ கிழக்கில் -44அடி, மேற்கில் -47அடி, ஆக மொத்த 893சதுரடி கொண்ட காலி மனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 627**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் -ஜெயகாந்தன் வீடு, மேற்கில் -ரகுநாதன் வீடு, வடக்கில் -சீனிவாசன் வீடு, தெற்கில் -ஜெயகாந்தன் நிலம் மற்றம் கவிதா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வதெ பக்கம்-16.1/2அடி, வதெ கிழக்கில் -35அடி, மேற்கில் -41அடி, ஆக மொத்த 627சதுரடி கொண்ட காலி மனை.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 126**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் -ஜெயகாந்தன் மனை, மேற்கில் -கவிதா மனை, வடக்கில் -ஜெயகாந்தன் மனை, தெற்கில் -இராஜாஜி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே பக்கம்-10.1/2அடி, வதெ பக்கம்-12அடி, ஆக மொத்த 126சதுரடி கொண்ட மனை.		
5	7610/2008	07-Jul-2008 08-Jul-2008 08-Jul-2008	Settlement-family members	1. P.S.. நடராஜன்	1. N.. மகேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1841/ 1994, 2914/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.1, 10, 00, 000/- (மகனுக்காக). குறிப்பு-இவ்வாவண சொத்தை எழுதிப் பெற்ற திரு. என். மகேஸ்வரன் என்பவரால் திரு. எம். அரி அவர்களுக்கு இவ்வலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள 4 புத்தக பொது அதிகார எண்.1180/2012.ம் ஆவணத்தால் பொது அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. நாள்.08.08.2012.					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 513, 513/4, 518/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சிங்காரம் வகையறா நிலத்திற்கு கிழக்கு, இதில் கண்ட 2 வது அயிட்ட சொத்துக்கு மேற்கு, என் நிலத்திற்கு தெற்கு, சிங்காரம் வகையறா நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.513 க்கு புதிய சர்வே எண்.513/4 ல் ஏக்கர் 1.34 சென்டில் இதன் மத்தியில்0.28 சென்ட் நிலம்		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34 **சென்ட்**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 513, 513/4, 518/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்.518/1எ ல் நாயுடு நிலம் கிழக்கு மேற்காக 23 அடி ரோடு மற்றும் பாபு தியேட்டடர் உரிமையாளர் நிலம் ஆகியவற்றிற்கு மேற்கு, 1 வது அயிட்ட சொத்திற்கு கிழக்கு, கௌரி ராமதாஸ் நாயுடு நிலத்திற்கு வடக்கு, பொதுவாக விடப்பட்டுள்ள நடைபாதைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.34 சென்ட் நிலம் அதில் உள்ள மெத்தை வீடு, தானிய கிடங்கு உள்பட மற்றும் மேற்படி அயிட்ட சொத்திலிருந்த சேலை ரோடிற்கு போகவும் சேலை ரோட்டிலிருந்து மேற்படி மனைக்கு வரவும் வதெ 23 அடி கிமே 310 அடி நீளத்திற்கு ரோடாக பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது, வேறு யாருக்கும் உரிமை கிடையாது, மற்றும் மேற்படி அயிட்ட மனைக்கு வடக்காக சேலை ரோட்டிலிருந்து வடக்கு தெற்கு 31 அடி அகலத்திற்கு கிழக்கு பக்கமாகவும் சேலை ரோட்டிலிருந்து நேர் மேற்காக 86 அடி வரை 31 அடி வதெ அகமுள்ளதாகவும் அதற்கு மேல் மேறகாக அலுவலக முகப்பு சுவர் வரை 23 அடி அகலத்திற்கு ரோடாக போக வர உள்ள வழி பாட்டையை பொதுவாக நீயும் அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது, மேற்படி மனையிலிருந்து சேலை ரோட்டிற்கு போகவும், சேலை ரோடிலிருந்து மேற்படி மனைக்கு வரவும் வதெ 23 அடி, கிமே 310 அடி நீளத்திற்கு ரோடாக பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது, இதில் உன்னை தவிர வேறு எவருக்கும் உரிமை கிடையாது மேற்படி மனைக்கு வடக்காக கிழக்கில் 31 அடி அகலமும் மேற்கில் 22 அடி அகலமும் கொண்ட பொதுவாக உள்ள பாட்டையை ரோடாக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டிது		
6	245/2010	18-Jan-2010 18-Jan-2010 18-Jan-2010	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. N.. மகேஷ்வரன்	1. SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7610/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம் ரூ.3570000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12208 **சதுரடிகள்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/4, 518/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - P.S. நடராஜன் நிலம், தெற்கில் - சிங்காரம் நிலம், கிழக்கில் - அயிட்டம் 2 நிலம், மேற்கில் - சிங்காரம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.513/4 - 1 ஏக்கர் 34 சென்ட்டில் 0.28 சென்ட்டிற்கு 12208 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14742 **சதுரடிகள்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, C V Naidu Salai (Venkadajalapathi Street)			Survey No./புல எண் : 513/4, 518/1A		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே		

	வடக்கில் - பொது வழி, தெற்கில் - கௌரி ராமதாஸ் நாயுடு நிலம், கிழக்கில் - பாபு தியேட்டர் நிலம், மேற்கில் - அயிட்டம் 1 நிலம்			எண்.518/1A - 0.34 சென்ட்டிற்கு 14742 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை.		
7	6697/2010	15-Jul-2010 15-Jul-2010 15-Jul-2010	Receipt	1. The Manager Syndicate Bank Trivallur Branch	1. C.K.. ஜெயகாந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11380/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைசல் ரசீது ரூ.660000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 893**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் -குருபதம் வீடு, மேற்கில் -கிருஷ்ணவேணி அம்மாள் காலி மனை, வடக்கில் -சீனிவாசன் வீடு, தெற்கில் -இராஜாதி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடக்கில் -19அடி., தெற்கில் -20.3அடி., வதெ கிழக்கில் -44அடி., மேற்கில் -47அடி., ஆக மொத்த 893சதுரடி கொண்ட காலி மனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 627**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் -ஜெயகாந்தன் வீடு, மேற்கில் -ரகுநாதன் வீடு, வடக்கில் - சீனிவாசன் வீடு, தெற்கில் -ஜெயகாந்தன் நிலம் மற்றம் கவிதா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வதெ பக்கம்-16.1/2அடி., வதெ கிழக்கில் -35அடி., மேற்கில் -41அடி., ஆக மொத்த 627சதுரடி கொண்ட காலி மனை.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 126**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் -ஜெயகாந்தன் மனை, மேற்கில் -கவிதா மனை, வடக்கில் - ஜெயகாந்தன் மனை, தெற்கில் -இராஜாஜி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே பக்கம்-10.1/2அடி., வதெ பக்கம்-12அடி., ஆக மொத்த 126சதுரடி கொண்ட மனை.		
8	6869/2010	16-Jul-2010 16-Jul-2010 16-Jul-2010	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. C.K.. ஜெயகாந்த் 2. C.K.. கவிதா	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3652/ 2006, 4705/ 2006, 6705/ 5	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம் ரூபாய்.1140000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 893 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சீனிவாசன் வீடு, தெற்கில் - ராஜாஜி சாலை, கிழக்கில் - குருபதம் கட்டிடம், மேற்கில் - கிருஷ்ணவேணி அம்மாள் காலி மனை(அயிட்டம் எண்.II மற்றும் III)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே. வடக்கில் - 19அடி, தெற்கில் - 20.03அடி, வ.தெ. ளகிழக்கில் - 44அடி, மேற்கில் - 47அடி ஆக மொத்தம் 893 சதுரடி காலி மனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 627 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சீனிவாசன் வீடு, தெற்கில் - ஜெயகாந்தன் வீடு (அயிட்டம் எண்.III) மற்றும் கவிதா வீடு, கிழக்கில் - ஜெயகாந்தன் வீடு(அயிட்டம் எண்.I), மேற்கில் - ரகுநாதன் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே. வ.தெ. பக்கம் 16.1/2அடி, வ.தெ. கிழக்கில் -35அடி, மேற்கில் - 41அடி ஆக மொத்தம் 627ள சதுரடி காலி மனை.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 126 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ஜெயகாந்தன் வீடு (அயிட்டம் எண்.II), தெற்கில் - ராஜாஜி சாலை, கிழக்கில் - ஜெயகாந்தன் வீடு (அயிட்டம் எண்.I), மேற்கில் - கவிதா காலி மனை(அயிட்டம் எண்.IV)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே. வ.தெ. பக்கம் 10.1/2அடி, வ.தெ. கி.மே. பக்கம் 12அடி ஆக மொத்தம் 126 சதுரடி காலி மனை.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 126 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 525/2, 94, 95, 96		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - C.K.ஜெகாந்தன் மற்றும் C.K.ரகுநாதன் மனை மற்றும் வீடு, தெற்கில் - ராஜாஜி சாலை மற்றும் ஷாப், கிழக்கில் - கிருஷ்ணவேணி கடை மற்றும் வீடு (அயிட்டம் எண்.III), மேற்கில் - ஷாப் மற்றும் பொது வழி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 126 சதுரடியில் மின் இணைப்பு உள்பட, ஆக அயிட்டங்கள் சேர்ந்து 1772 சதுரடி காலி மனை)		
9	7922/2012	07-Jun-2012 07-Jun-2012 07-Jun-2012	Receipt	1. SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA	1. என்.. மகேஷ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 35,70,000/-		ரூ. 35,70,000/-		245/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ.3570000/- முன் அடமான கடன் பைசல் செய்வதாய்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12208 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	Ward No./வார்டு எண்: B Block No./பிளாக் எண்: 4					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - பி.எஸ் நடராஜன் அவர்களின் மனை, தெற்கில் - சிங்காரம் அவர்களின் மனை, கிழக்கில் - அயிட்டம் எண்.2.ன் சொத்து, மேற்கில் - சிங்காரம் அவர்களின் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.513/4 - 1 ஏக்கர் 34 சென்ட்டில் 0.28 சென்ட்டிற்கு 12208 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14742 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, C V Naidu Salai (Venkadajalapathi Street)			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	Ward No./வார்டு எண்: B Block No./பிளாக் எண்: 4					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - பொது நடைபாதை, தெற்கில் - கௌரி ராமதாஸ் நாயுடு அவர்களின் மனை, கிழக்கில் - பாபு தியேட்டர் உரிமையாளரின் மனை, மேற்கில் - அயிட்டம் எண்.1.ன் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.518/1A - 0.34 ஏக்கர் (அல்லது) 34 சென்ட்டிற்கு 14742 சதுரடிகள் கொண்ட மனை மற்றும் கட்டிடம்.		
10	6941/2013	22-May-2013 22-May-2013 22-May-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. N.. மகேஸ்வரன் ((முதல்வர்) 2. ஹரி(முகவர்)	1. .. பத்மநாபன 2. P.. சாரதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1180/ 12, 1841/ 94, 2914/ 6, 7610/ 8	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13000 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.எ.518/1ஏ நகர நில அளவை எண்.51/10ல் ஏக்கர் 0.34செண்டில் 7000 சதுரடிகள் மற்றும 513/4,நகர நில அளவை எண்.52/2ல் 0.28செண்டில் 6000 சதுரடிகள் வடக்கில்- 23 அடி சாலை(கிழக்கிலிருந்து-மேற்காக 122அடி வரை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிமே வ.246அடி, தெ.248அடி, வதெ கி.52அடி, மே.53.3அடி., ஆக 13000 சதுரடிகள்		

	மட்டும் சாலை), தெற்கில்- நகர ச.எ.63/1ஏல்,51/1ல் சிங்கார நிலம், கிழக்கில்- காலி வீட்டு மனை, மேற்கில்-காலி விவசாய நிலம்					
11	8753/2014	25-Jul-2014 25-Jul-2014 25-Jul-2014	Release between family partners	1. .. பத்மநாபன்	1. P.. சாரதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1180/ 12, 1841/ 94, 2914/ 6, 7610/ 8	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	எனக்கு உரிமையான 1/2 பங்கு சொத்துக்குண்டான தொகையை பெற்றுக் கொண்டு விடுவிக்கிறேன்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2656 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Kakkalur			Survey No./புல எண் : 513/4, 518/1		
				Plot No./மனை எண் : R61/2 மேறகு பக்கம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Commercial		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்- Temle (R 60), தெற்கில்- 30 அடி ரோடு, கிழக்கில்- மனை எண் 61/2ன் மிகுதிமனை, மேற்கில் - மனை எண் 61/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிமே வ.32அடி, தெ.32அடி, வதெ கி.83அடி, மே.83அடி, ஆக 2656 சதுரடிகள்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13000**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/4, 518/1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்- 23 அடி சாலை (கிழக்கிலிருந்து மேற்காக 122 அடி வரை மட்டும் சாலை, தெற்கில்- நகர சர்வே எண் 63/1A.51/1 ல் சிங்கார நிலம், கிழக்கில்- காலி வீட்டு மனை, மேற்கில்- காலி விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமே வடக்கில்- 246 அடி தெற்கில்-248 அடி வதெ கிழக்கில்- 52 அடி மேற்கில்-53.3 அடி		
12	8760/2017	06-Oct-2017 06-Oct-2017 06-Oct-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. B. பொற்செழியன்	1. MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.200000/-				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 152 **சதுர மீட்டர்**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, Pungathur			Survey No./புல எண் : 52/1, 590		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -கோவிந்தராஜ் அவர்கள் வீடு, தெற்கில் - சாவித்திரி மனை, கிழக்கில் - ரோடு, மேற்கில் -சாவித்திரி வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மதடிதியில் 152 சதுர மீட்டர்		
13	6246/2019	29-May-2019 29-May-2019 29-May-2019	(General) Power of Attorney deed	1. டி.ஜி.சிங்கார பண்டிதர் 2. எஸ்.லட்சுமி 3. எஸ்.மஞ்சுளா 4. எஸ்.நித்தியா 5. எஸ்.கல்யாணசுந்தரம்	1. ஆதித்யா ஹவுசிங்(முத.) ஏ குருபிரசாத்(முக.) பி பிரபாகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 58/1971	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/15432/2021				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 513/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.518, மேற்கு - சர்வே எண்.513/1 & 513/2, வடக்கு - சர்வே எண்.512, தெற்கு - சர்வே எண்.514			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.06 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 56.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.513/4, மேற்கு - சர்வே எண்.511/5பி, வடக்கு - சர்வே எண்.513/1, தெற்கு - சர்வே எண்.514			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.56 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
14	6247/2019	29-May-2019 29-May-2019 29-May-2019	Sale agreement deed	1. டி.ஜி.சிங்கார பண்டிதர் 2. எஸ்.லட்சுமி 3. எஸ்.மஞ்சுளா 4. எஸ்.நித்தியா 5. எஸ்.கல்யாணசுந்தரம் 6. ஆதித்யா ஹவுசிங்(முத.) பிரபாகரன்(முக.) குருபிரசாத்(முக.)	1. டி.ஜி.சிங்கார பண்டிதர் 2. எஸ்.லட்சுமி 3. எஸ்.மஞ்சுளா 4. எஸ்.நித்தியா 5. எஸ்.கல்யாணசுந்தரம் 6. ஆதித்யா ஹவுசிங்(முத.) பிரபாகரன்(முக.) குருபிரசாத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 58/1971	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/18039/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.518, மேற்கு - சர்வே எண்.513/1 & 513/2, வடக்கு - சர்வே எண்.512, தெற்கு - சர்வே எண்.514			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.06 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 56.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.513/4, மேற்கு - சர்வே எண்.511/5B, வடக்கு - சர்வே எண்.513/1, தெற்கு - சர்வே எண்.514			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.06 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
15	9595/2019	14-Aug-2019 14-Aug-2019 14-Aug-2019	(General) Power of Attorney deed	1. டி.ஜி.சிங்கார பண்டிதர்	1. ஆதித்யா ஹவுசிங்(முத.) பி பிரபாகரன்(முக.) ஏ குருபிரசாத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 58/1971, 853/1946	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/15431/2021				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 62.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/1, 95		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.52, மேற்கு - சர்வே எண்.61, வடக்கு - சர்வே எண்.53 , தெற்கு - சர்வே எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.62 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
16	3042/2020	10-Mar-2020 10-Mar-2020 10-Mar-2020	Sale deed	1. ப சாரதா	1. ஓம் அம்மா நானா பில்டர்ஸ்(முத.) ப பிரபாகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6941/2013, 8753/2014	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6000.0 SQUARE FEET, 7000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி வீட்டு மனை , மேற்கு - காலி வீட்டு மனை , வடக்கு - 23 அடி சாலை , தெற்கு - நகர சர்வே எண் 63/1ஏ 51/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் திருவள்ளூர் துணை பதிவு மாவட்டம் திருவள்ளூர் நகரம் எண் 57 புங்கத்தூர் கிராமம் சர்வே நெ 518/1ஏ நகர நில அளவை எண் 51/10 ஏக்கர் 0.34 செண்டில் 7000 சதுரடிகள் மற்றும் 513/4 நகர நில அளவை எண் 52/2 ஏக்கர் 0.28 செண்டில் 6000 சதுரடிகள் ஆக இரண்டும் சேர்த்து 13000 சதுரடிகள் கொண்ட சொத்து		
17	3043/2020	10-Mar-2020 10-Mar-2020 10-Mar-2020	Sale deed	1. ந மகேஷ்வரன்(முத.) ம அரி(முக.)	1. ஓம் அம்மா நானா பில்டர்ஸ்(முத.) ப பிரபாகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 39,16,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,16,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1180/2012, 7610/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5595.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு பாஸ்கரன் என்பவருக்கு விற்க்கப்பட்ட சொத்து , மேற்கு - நிலத்தின் சர்வே நெ 513/3, வடக்கு - நிலத்தின் சர்வே நெ 519, தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம் திருவள்ளூர் துணை பதிவு மாவட்டம் எண் 57 புங்கத்தூர் கிராமம் சர்வே நெ 513/4 பார்ட் தற்போது டி எஸ் நெ 52/2 மற்றும் 518/1ஏ பார்ட் தற்போது டி எஸ் நெ 51/10 விஸ்தீரணம் 5595 சதுரடிகள் கொண்ட சொத்து		
18	3047/2020	10-Mar-2020 10-Mar-2020 10-Mar-2020	(General) Power of Attorney deed	1. ஓம் அம்மா நானா பில்டர்ஸ்(முத.) ப பிரபாகரன்(முக.)	1. ஜ ஆகாஷ் ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1180/2012, 6941/2013, 7610/2008, 8753/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/5102/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6000.0 SQUARE FEET, 7000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி வீட்டு மனை , மேற்கு - காலி வீட்டு மனை , வடக்கு - 23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் அயிட்டம் 1 திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் திருவள்ளூர் துணை பதிவு மாவட்டம்		

	அடி சாலை , தெற்கு - நகர சர்வே எண் 63/1ஏ 51/1			திருவள்ளூர் நகரம் எண் 57 புங்கத்தூர் கிராமம் சர்வே நெ 518/1ஏ நகர நில அளவை எண் 51/10 ஏக்கர் 0.34 செண்டில் 7000 சதுரடிகள் மற்றும் 513/4 நகர நில அளவை எண் 52/2 ஏக்கர் 0.28 செண்டில் 6000 சதுரடிகள் ஆக இரண்டும் சேர்த்து 13000 சதுரடிகள் கொண்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5595.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு பாஸ்கரன் அவர்களுக்கு விற்க்கப்பட்ட சொத்து , மேற்கு - நிலத்தின் சர்வே நெ 513/3, வடக்கு - நிலத்தின் சர்வே நெ 519, தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் அயிட்டம் 2 திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் புங்கத்தூர் கிராமம் சர்வே நெ 513/4 பார்ட் தற்போது டி எஸ் நெ 52/2 மற்றும் 518/1ஏ பார்ட் தற்போது டி எஸ் நெ 51/10 நெ 57 விஸ்தீரணம் 5595 சதுரடி கொண்ட காலி நிலம்		
19	3048/2020	10-Mar-2020 10-Mar-2020 10-Mar-2020	Mortgage without possession deed	1. ஓம் அம்மா நானா பில்டர்ஸ்(முத.) ப பிரபாகரன்(முக.)	1. ஷே மோகன் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1180/2012, 6941/2013, 7610/2008, 8753/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6000.0 SQUARE FEET, 7000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி வீட்டு மனை , மேற்கு - காலி வீட்டு மனை , வடக்கு - 23 அடி சாலை , தெற்கு - நகர சர்வே எண் 63/1ஏ 51/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் அயிட்டம் 1 திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் திருவள்ளூர் துணை பதிவு மாவட்டம் திருவள்ளூர் நகரம் எண் 57 புங்கத்தூர் கிராமம் சர்வே நெ 518/1ஏ நகர நில அளவை எண் 51/10 ஏக்கர் 0.34 செண்டில் 7000 சதுரடிகள் மற்றும் 513/4 நகர நில அளவை எண் 52/2 ஏக்கர் 0.28 செண்டில் 6000 சதுரடிகள் ஆக இரண்டும் சேர்த்து 13000 சதுரடிகள் கொண்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5595.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 51/10, 513/4, 518/1A, 52/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு பாஸ்கரன் அவர்களுக்கு விற்க்கப்பட்ட சொத்து , மேற்கு - நிலத்தின் சர்வே நெ 513/3, வடக்கு - நிலத்தின் சர்வே நெ 519, தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் அயிட்டம் 2 திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் புங்கத்தூர் கிராமம் சர்வே நெ 513/4 பார்ட் தற்போது டி எஸ் நெ 52/2 மற்றும் 518/1ஏ பார்ட் தற்போது டி எஸ் நெ 51/10 நெ 57 விஸ்தீரணம் 5595 சதுரடி கொண்ட காலி நிலம்		
20	7502/2021	28-Jun-2021 28-Jun-2021 28-Jun-2021	Sale deed	1. ந மகேஷ்வரன்(முத.) ம அரி(முக.)	1. சரத்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,13,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,13,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7610/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2734.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/4, 518/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ 518/1ஏ, மேற்கு - நிலத்தின் சர்வே நெ 513/3, வடக்கு - சர்வே நெ 513/4-ன் மிகுதி , தெற்கு - சர்வே நெ 513/4-ன் மிகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம் திருவள்ளூர் துணை பதிவு மாவட்டம் எண் 57 புங்கத்தூர் கிராமம் சர்வே நெ 513/4 பார்ட் -ல் மொத்த பரப்பு ஏக்கர் 0.28 செண்ட் இதன் பரப்பளவு சதுரடியில் 12208 சதுரடியில் ஒரு பகுதி 2734 சதுரடிகள் மட்டும்		
21	9663/2021	05-Aug-2021 05-Aug-2021 05-Aug-2021	Settlement deed	1. ப பிரபாகரன்	1. எம் வித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1650.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			Survey No./புல எண் : 513/4, 518/10PART, 518/12PART, 518/1A, 519/6, 519/8PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டிஎண் எண் 52/3 மற்றும் 51/14 ல் அடங்கிய காலி நிலம், மேற்கு - சிங்காரம் பண்டிதர் காலி நிலம், வடக்கு - பிஎஸ்என் நாடார் மகன் சிவா ரைஸ் மில், தெற்கு - டி எஸ் எண் 52/2 ல் அடங்கிய 23 அடி அகல சாலை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 812.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 513/4, 518/10PART, 518/12PART, 518/1A, 519/6PART, 519/8PART, 52/4PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி லதா அவர்களின் வீடு, மேற்கு - டி எஸ் எண் 51/15 ல் அடங்கிய காலி நிலம், வடக்கு - டி எஸ் எண் 52/2 ல் அடங்கிய 23 அடி அகல சாலை, தெற்கு - டி எஸ் எண் 51/15 ல் அடங்கிய காலி நிலம்					
22	15431/2021	17-Nov-2021 17-Nov-2021 17-Nov-2021	Cancellation Deed	1. டி.ஜி.சிங்கார பண்டிதர்	1. ஆதித்யா ஹவுசிங்(முத.) பி பிரபாகரன்(முக.) ஏ குருபிரசாத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		9595/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/9595/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/1, 95 - 62.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.52, மேற்கு - சர்வே எண்.61, வடக்கு - சர்வே எண்.53 , தெற்கு - சர்வே எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.62 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
23	15432/2021	17-Nov-2021 17-Nov-2021 17-Nov-2021	Cancellation Deed	1. டி.ஜி.சிங்கார பண்டிதர் 2. எஸ்.லட்சுமி 3. எஸ்.மஞ்சுளா 4. எஸ்.நித்தியா 5. எஸ்.கல்யாணசுந்தரம்	1. ஆதித்யா ஹவுசிங்(முத.) ஏ குருபிரசாத்(முக.) பி பிரபாகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6246/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/6246/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/4 - 1 ACRE, 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.518, மேற்கு - சர்வே எண்.513/1 & 513/2, வடக்கு - சர்வே எண்.512, தெற்கு - சர்வே எண்.514			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.06 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2 - 56.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.513/4, மேற்கு - சர்வே எண்.511/5பி, வடக்கு - சர்வே எண்.513/1, தெற்கு - சர்வே எண்.514			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.56 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
24	8494/2022	02-Jun-2022 02-Jun-2022 02-Jun-2022	Deed of Receipt	1. மகேந்திரா ரூரல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. பொற்செழியன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8760/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1, 590/PART - 152.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தெரு, மேற்கு - சாவித்திரி அவர்களின் நிலம், வடக்கு - கோவிந்தராஜ் அவர்களின் வீடு, தெற்கு - சாவித்திரி அவர்களின் வீடு					
25	18039/2023	22-Nov-2023 22-Nov-2023 22-Nov-2023	Cancellation Deed	1. டி.ஜி.சிங்கார பண்டிதர் 2. எஸ்.லட்சுமி 3. எஸ்.மஞ்சுளா 4. எஸ்.நித்தியா 5. எஸ்.கல்யாணசுந்தரம் 6. ஆதித்யா ஹவுசிங்(முத.) பிரபாகரன்(முக.) குருபிரசாத்(முக.)	1. டி.ஜி.சிங்கார பண்டிதர் 2. எஸ்.லட்சுமி 3. எஸ்.மஞ்சுளா 4. எஸ்.நித்தியா 5. எஸ்.கல்யாணசுந்தரம் 6. ஆதித்யா ஹவுசிங்(முத.) பிரபாகரன்(முக.) குருபிரசாத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6247/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/6247/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/4 - 1 ACRE, 6.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.518, மேற்கு - சர்வே எண்.513/1 & 513/2, வடக்கு - சர்வே எண்.512, தெற்கு - சர்வே எண்.514		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.06 செண்ட் நிலம் மட்டும்			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2 - 56.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.518, மேற்கு - சர்வே எண்.513/1 & 513/2, வடக்கு - சர்வே எண்.512, தெற்கு - சர்வே எண்.514		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.06 செண்ட் நிலம் மட்டும்			
26	18042/2023	22-Nov-2023 22-Nov-2023 22-Nov-2023	(General) Power of Attorney deed	1. டி ஜி சிங்காரம் 2. எஸ் லட்சுமி 3. எஸ் மஞ்சுளா 4. எஸ் நித்யா	1. வி கே ஹரிகிரிஷ்ணன்	-

				5. கல்யாணசுந்தரம்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 58/1971	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/4 - 1 ACRE, 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.518, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.513/1 மற்றும் 513/2, வடக்கு - சர்வே எண்.512, தெற்கு - சர்வே எண்.514					
27	18043/2023	22-Nov-2023 22-Nov-2023 22-Nov-2023	Sale agreement deed	1. டி.ஜி.சிங்காரம் 2. லட்சுமி 3. மஞ்சுளா 4. நித்யா 5. கல்யாணசுந்தரம் 6. விஜய் ஹிந்துஜா((முத.) ஹரிகிருஷ்ணன்()	1. டி.ஜி.சிங்காரம் 2. லட்சுமி 3. மஞ்சுளா 4. நித்யா 5. கல்யாணசுந்தரம் 6. விஜய் ஹிந்துஜா((முத.) ஹரிகிருஷ்ணன்()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 58/1971	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/4 - 1 ACRE, 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.518, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.513/1 மற்றும் 513/2 , வடக்கு - சர்வே எண்.512, தெற்கு - சர்வே எண்.514					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2 - 56.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.513/4, மேற்கு - சர்வே எண்.511/1பி , வடக்கு - சர்வே எண்.513/1, தெற்கு - சர்வே எண்.514					
28	1117/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024 31-Jan-2024	Gift deed	1. டி ஜி.சிங்கார பண்டிதர் 2. எஸ். லட்சுமி 3. எஸ். மஞ்சுளா 4. எஸ். நித்யா 5. எஸ். கல்யாணசுந்தரம் 6. டி. விஜய் ஹிந்துஜா(முத.) ஹரிகிருஷ்ணன்()	1. நகராட்சி மன்றத்திற்காக தமிழ்நாடு அரசின் சார்பில் அதன் பிரதிநிதியான தற்பொழுதுள்ள திருவள்ளூர் நகராட்சி ஆணையாளர்	-

			7. வி.கே. ஹரிகிருஷ்ணன்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18042/2023, 18043/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/1, 513/2, 514/4 - 836.0 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை., மேற்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1 -யில் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் ஆகியவற்றை உள்ளடங்கும்., வடக்கு - நகர சர்வே எண்.53, தெற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி)-யில் 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-7-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-8-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-9-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் ஆகியவற்றை உள்ளடங்கும்.				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2, 513/3, 513/4 - 375.958 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி,, மேற்கு - சர்வே எண். 513/3-யில் அமைந்துள்ள வாய்க்கால். , வடக்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் 3.0 மீட்டர் அகல திறவிடம் புல்வெளி மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்., தெற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் 3.0 மீட்டர் அகல திறவிடம் புல்வெளி மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்.				
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2, 513/3, 513/4 - 381.744 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - சர்வே எண். 513/3 யில் அமைந்துள்ள வாய்க்கால்., வடக்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் 3.0 மீட்டர் அகல திறவிடம் புல்வெளி மற்றும்				

	உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்., தெற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் 3.0 மீட்டர் அகல திறவிடம் புல்வெளி மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/1, 513/2, 513/3, 513/4 - 507.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1 மற்றும் நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி)- யில் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, மேற்கு - சர்வே எண். 513/3-யில் அமைந்துள்ள வாய்க்கால்., வடக்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வேஎண்.513/1-யில் 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-5, லோக்கல் பாடி, தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகம் ஆகியவற்றிற்க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதிகள் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும், தெற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் 3.0 மீட்டர் அகல திறவிடம் புல்வெளி மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/1 - 77.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1-யில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் உள்ளடங்கும்., மேற்கு - சர்வே எண். 513/3-யில் அமைந்துள்ள வாய்க்கால், வடக்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1 -யில் பூங்காவிற்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி., தெற்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1-யில் (9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி)	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2, 513/4 - 142.2 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.52/3, நகர சர்வே எண்.52/2 மற்றும் நிலையிலுள்ள 7.0 மீ அகல அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி)-யில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் உள்ளடங்கும்., வடக்கு - நிலையிலுள்ள கட்டிடம், தெற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-7-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி.	
	Schedule 7 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2, 513/4 - 136.332 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.0 மீட்டர் அகல அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் நகர சர்வே எண்.52/4., மேற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) - யில் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, வடக்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில்7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-6-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்., தெற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் உள்ளடங்கும்.	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2, 513/4 - 227.196 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.4/63, மேற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, வடக்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்., தெற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் உள்ளடங்கும்.	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/2, 513/4 - 157.32 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.4/63, மேற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி., வடக்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் உள்ளடங்கும். , தெற்கு - நகர சர்வே எண்.52/1, சர்வே எண்.513/2, 4 (பகுதி) -யில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூல மூடுக்கு = 13.5 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 09 சாலைகள் மற்றும் மூல மூடுக்கு சேர்த்து 2, 855 சதுர மீட்டர்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/1, 513/3 - 667.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.53 , மேற்கு - சர்வே எண். 513/3-யில் அமைந்துள்ள வாய்க்கால்., வடக்கு - நகர சர்வே எண்.53 , தெற்கு - நகர	

	சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1 -யில் 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-5- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்.	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/1 - 32.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர சர்வே எண்.53 மற்றும் நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1 -யில் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி., மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, வடக்கு - நகர சர்வே எண்.53 , தெற்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1 -யில் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி.	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pungathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 513/1 - 33.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லோக்கல் பாடி-காக ஒப்படைக்கப்பட்ட வேண்டிய பகுதி, மேற்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1-யில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளும் உள்ளடங்கும்., வடக்கு - நகர சர்வே எண்.53 , தெற்கு - நகர சர்வே எண்.95, சர்வே எண்.513/1 -யில் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4- க்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 28

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.