Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: கேளம்பாக்கம்	சான்று எண்: EC/Online/162735638/2025	மனு எண்: ECA/Online/162735638/2025	நாள்: 18-Sep-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. சாந்தாTamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
புதுப்பாக்கம்,கேளம்பாக்கம்	155/5B, 155/8B1, 155/8B2A, 155/9B1, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/16, 155/17

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: சர்வே எண்கள்-155/5பி -0.22 செண்ட், 155/8பி1 - 0.31 செண்ட்,155/8பி2எ -0.37 செண்ட், 155/9பி1 -0.12செண்ட், 155/10-0.30 செண்ட், 155/11 - 0.30 செண்ட், 155/12 - 0.12 செண்ட், 155/13 -0.12செண்ட், 155/14 - 0.12 செண்ட், 155/15-0.13 1/2 செண்ட், 155/16 - 0.12 செண்ட், 155/17-0.15 செண்ட், உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: சர்வே எண்கள்-155/5பி -0.22 செண்ட், 155/8பி1 - 0.31 செண்ட்,155/8பி2எ -0.37 செண்ட், 155/9பி1 -0.12செண்ட், 155/10-0.30 செண்ட், 155/11 - 0.30 செண்ட், 155/12 - 0.12 செண்ட், 155/13 -0.12செண்ட், 155/14 - 0.12 செண்ட், 155/15-0.13 1/2 செண்ட், 155/16 - 0.12 செண்ட், 155/17-0.15 செண்ட், சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுப்பாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண்கள்-155/5பி -0.22 செண்ட், 155/8பி1 - 0.31 செண்ட்,155/8பி2எ -0.37 செண்ட், 155/9பி1 -0.12செண்ட், 155/10-0.30 செண்ட், 155/11 - 0.30 செண்ட், 155/12 - 0.12 செண்ட், 155/13 -0.12செண்ட், 155/14 - 0.12 செண்ட், 155/15-0.13 1/2 செண்ட், 155/16 - 0.12 செண்ட், 155/17-0.15 செண்ட்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 31-Jul-2025 முதல் 16-Sep-2025 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : Aathikesavan A, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : PRADEEP MARIMUTHU, சார்பதிவாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
கேளம்பாக்கம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2025.09.18
11:33:23 IST

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருப்போரூர்	Date / நாள்: 27-Aug-2025
Village /கிராமம்:புதுப்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 155/5B, 155/8B1, 155/8B2A, 155/9B1, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/16, 155/17

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 30-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2125/1983	29-Oct-1983 29-Oct-1983 29-Oct-1983	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. A. சிகாமணி (தனக்காகவும் மைனருக்காகவும்) 2. A. மாசிலாமணி (மைனர்) 3. கற்பகம்(மைனர்) 4. ஜெயசங்கரன்(மைனர்) 5. மஞ்சுளா(மைனர்) 6. காந்தா(மைனர்)	1. V.V. கீதா நடராஜன்	666, 109
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,925/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 348/1964/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 2.35		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/4, 155/5, 155/6, 155/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண். 155/3 - 0.76 செ, 155/4- 0.44 செ, 155/5- 0.76 செ, 155/6- 0.17 செ, 155/7- 0.22 செ. ஆக மொத்தம் ஏக்கர்		

				2.35 செ		
2	772/1995	03-Feb-1995 30-Mar-1995 30-Mar-1995	இதர / மற்றவை	1. மகாபலிபுரம் லோகல் பிளான்னிங் அத்தாரிட்டி	1. மகாபலிபுரம் லோகல் பிளானிங் அத்தாரிட்டி	975, 193
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அறிவிப்பு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 400 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 188, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 217, 218, 219, 220, 221, 95, 96		
	Boundary Details: (வ)ல் சர்வே எண்கள் 95,142,143.144.150 to 152 153, (கி)ல் சர்வே எண்கள் 150,70,153,160,161, 173,174, (தெ)ல் சர்வே எண்கள் 174,175,178,181,182,188,207,208,221, (மே)ல் சர்வே எண்கள் 95,95,135,136,214, 215,217,218,221			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		
3	2120/1997	16-Sep-1997 16-Sep-1997 08-Oct-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூரம்மாள் 2. கீதா நடராஜன் (முதல்வர்கள்) 3. K. விஜயகுமார் ரெட்டி (முகவர்)	1. வரகாந்தி வேணுகோபால்	1115, 233
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,150/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/5		
				Plot No./மனை எண் : பீல்டு நெ.240		
	Boundary Details: (வ)ல் பீல்டு நெ, 239 நிலம், (தெ)ல் பீல்டு நெ, 241 நிலம், (கி)ல் வண்டிப்பாதை, (மே)ல் பீல்டு நெ, 272 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (பீல்டு நெ, 240)		
4	2121/1997	16-Sep-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. கீதா நடராஜன் 2. நாகூரம்மாள்	1. சாரதா வேணுகோபால்	1115, 237

		16-Sep-1997 08-Oct-1997	ஆவணம்	(முதல்வர்கள்) 3. K. விஜயகுமார் ரெட்டி ((முகவர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,150/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/5, 157/4A		
				Plot No./மனை எண் : பீல்டு நெ.272		
	Boundary Details: (வ)ல் பீல்டு நெ, 273 நிலம், (தெ)ல் பீல்டு நெ, 271 நிலம், (கி)ல் பீல்டு நெ, 240 நிலம், (மே)ல்ல வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (பீல்டு நெ, 272)		
5	443/1998	25-Feb-1998 25-Feb-1998 26-Feb-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கீதா நடராஜன் (முதல்வர்) 2. K. விஜயகுமார் ரெட்டி ((முகவர்)	1. மங்காளா பால சந்திரன்	1139, 113
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Acre 0.16 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/5, 155/6, 155/7		
				Plot No./மனை எண் : பீல்டு நெ.238		
	Boundary Details: (வ) ல் பீல்டு எண் 237 நிலம், (தெ) ல் பீல்டு எண் 239 நிலம், (கி) ல் வண்டிப் பாதை, (மே) ல் பீல்டு எண் 274 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தி பீல்டு எண் 238		
6	444/1998	25-Feb-1998 25-Feb-1998 26-Feb-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கீதா நடராஜன் (முதல்வர்) 2. விஜயகுமார் ரெட்டி ((முகவர்)	1. மங்காளா பால சந்திரன்	1139, 119
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Acre 0.16 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/5		
				Plot No./மனை எண் : பீல்டு நெ.274		

	Boundary Details: (வ) ல் பீல்டு எண் 275 நிலம், (தெ) ல் பீல்டு எண் 273 நிலம், (கி) ல் பீல்டு எண் 238, (மே) ல் வண்டி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீல்டு நெ.274		
7	1576/1998	17-Jul-1998 17-Jul-1998 21-Jul-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்தையம்மாள் 2. நாகூரம்மாள் 3. கோபால் (முதல்வர்கள்) 4. K. விஜயகுமார் ரெட்டி (முகவர்)	1. ரோகினி சங்கர்	1159, 245
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/8B2, 157/4B2, 158/1B		
				Plot No./மனை எண் : பீல்டு எண் 204		
	Boundary Details: (வ) ல் பீல்டு எண் 203, (தெ) ல் பீல்டு எண் 205, (கி) ல் வண்டி பாதை, (மே) ல் பீல்டு எண் 231			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தி 7200 சதுர அடி		
8	1820/1998	25-Aug-1998 25-Aug-1998 27-Aug-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S. விஜயகுமார் ரெட்டி	1. உஷா ராணி	1165, 61
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,129/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 154/3, 155/8B2, 158/2		
				Plot No./மனை எண் : பீல்டு எண்192		
	Boundary Details: வடக்கில் 193, தெற்கில் பீல்டு நெ.191, கிழக்கில் 168, மேற்கில் பீல்டு நெ.					
9	1874/1999	05-Oct-1999 05-Oct-1999 07-Oct-1999	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷானு 2. கோபால் (முதல்வர்கள்) 3. விஜய குமார் ரெட்டி (முகவர்)	1. K. சரத்குமார் ரெட்டி	1218, 29
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 Sq.ft		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 154/3, 155/8B2		
				Plot No./மனை எண் : 193		
	Boundary Details: (வ) ல் மனை எண் 194, (கி) ல் மனை எண் 167, (தெ) ல் மனை எண் 192, (மே) ல் வண்டி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தி		
10	1875/1999	05-Oct-1999 05-Oct-1999 07-Oct-1999	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷானு 2. கோபால் (முதல்வர்கள்) 3. திருவேங்கிடம் 4. கோவிந்தன் 5. முனசாமி 6. பார்வதி (முதல்வர்கள்) 7. விஜயகுமார் ரெட்டி (முகவர்)	1. K. ஜனார்தன் ரெட்டி	1218, 35
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 154/3, 155/17, 155/8B2		
				Plot No./மனை எண் : 194		
	Boundary Details: (வ) ல் மனை எண் 195, (தெ) ல் மனை எண் 193, (கி) ல் மனை எண் 166, (மே) ல் வண்டி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தி		
11	170/2000	31-Jan-2000 31-Jan-2000 02-Feb-2000	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கீதா நடராஜன் (முதல்வர்) 2. கே. விஜயகுமார் ரெட்டி (முகவர்)	1. Padamatikona devanatha reddy (பதாமடிகோனா தேவநாத ரெட்டி)	1231, 247
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/5		
				Plot No./மனை எண் : ஃபீல்டுநெ273		
	Boundary Details: (வ) பிளாட் நெ 274, (தெ) பிளாட் நெ 272, (கி) பிளாட் நெ 239, (மே) வண்டிபாதை					

12	174/2000	31-Jan-2000 31-Jan-2000 02-Feb-2000	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சீதாநடராஜன் 2. ஐ. நாகூரம்மாள் ((முதல்வர்) 3. கே. விஜயகுமார் ரெட்டி ((முகவர்)	1. padamatkona denanatha reddy	1232, 17
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2125/ 1983, 611/ 1974	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/5, 155/7, 157/4A1		
				Plot No./மனை எண் : ஃபீல்டு பிளாட்நெ239		
	Boundary Details: (வ) பிளாட் 238, (தெ) பிளாட் 240, (கி) வண்டி பாதை, (மே) பிளாட் நெ 273					
13	634/2001	09-Mar-2001 09-Mar-2001 21-Mar-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. திருவேங்கடம் ((முதல்வர்) 2. கோவிந்தன் ((முதல்வர்) 3. முனுசாமி ((முதல்வர்) 4. பார்வதி ((முதல்வர்) 5. கீதா ((முதல்வர்) 6. விஜயகுமார் ரெட்டி ((முகவர்)	1. ரோகினி சங்கர்	1289, 209
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,87,760/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,87,760/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 Acre 10 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/12, 155/14, 155/15, 155/17, 155/5, 155/7		
14	1278/2003	21-May-2003 21-May-2003 21-May-2003	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K. கிருஷ்ணன் 2. K. ராகரத்தினம் அம்மாள்	1. S. ரோஹினி சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,43,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஒரு பிரதியுடன்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/11		

	Boundary Details: வடக்கில்: சர்வேஎண்-155/10,, தெற்கில்: சர்வேஎண்-155/8B2,, கிழக்கில்: சர்வேஎண்-155/15, 155/16, 155/17,, மேற்கில்: சர்வேஎண்-155/5 & 155/7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வேஎண்:155/11- 0.30 செண்ட்		
15	1326/2003	26-May-2003 26-May-2003 26-May-2003	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. P. எட்டி	1. S. ரோஹினி சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஒரு பிரதியுடன்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/13		
	Boundary Details: வடக்கில்: சர்வேஎண்- 155/12,, தெற்கில்:சர்வேஎண்-155/14,, கிழக்கில்:சர்வேஎண்-154(பகுதி), மேற்கில்: சர்வேஎண்: 155/8B1 & 155/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ.ம. சர்வேஎண்: 155/13-0.10 செண்ட்,		
16	1363/2003	30-May-2003 30-May-2003 30-May-2003	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. P. கோபால்	1. S. ரோஹினி சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,43,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஒரு பிரதியுடன்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/10		
	Boundary Details: வடக்கில்:சர்வேஎண்-155/8B1,, தெற்கில்:சர்வேஎண்-155/11,, கிழக்கில்:சர்வேஎண்-155/13,14,15,, மேற்கில்: சர்வேஎண்-155/2A,2B,2C & 155/7,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.30 செண்ட்,		
17	103/2004	21-Jan-2004 21-Jan-2004 21-Jan-2004	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. S. முனுசாமி	1. S. ரோஹினிசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 56,000/-		Rs. 71,940/-		/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/17		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்-155/17-0.15செண்ட்		
18	1469/2005	14-Mar-2005 14-Mar-2005 14-Mar-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. கணபதி	1. ரோஹினிசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,02,740/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.31**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/8B1		
	Boundary Details: வடக்கில்:-சர்வேஎண்-155/8A,, தெற்கில்:-வாங்குபவர் நிலம், கிழக்கில்:-சர்வேஎண்-155/9B1, 155/12, 155,, மேற்கில்:-சர்வேஎண்-155/1, 155/2A			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ.ம.சர்வேஎண்-155/8B1-0.31செண்ட்(முழுப்புலம்)		
19	3069/2005	23-May-2005 23-May-2005 23-May-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. G. தியாகராஜன் 2. .. சுகந்தி 3. G. பூங்கொடி 4. .. ஆனந்தி 5. .. பேபி	1. .. ரோஹினி சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 36,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/9B1		
	Boundary Details: வடக்கில்:-சர்வேஎண்-155/12,, தெற்கில்:-சர்வேஎண்155/13,, கிழக்கில்:-சர்வேஎண்154,, மேற்கில்:-சர்வேஎண்-155/8B1,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ.ம. சர்வேஎண்-155/9B1-0.12செண்ட்.		
20	10970/2007	06-Dec-2007 06-Dec-2007 06-Dec-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சாரதாவேணுகோபால் ((முதல்வர்) 2. K. கிருஷ்ணமூர்த்தி (முகவர்)	1. K. மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,37,600/-		Rs. 2,37,600/-		2121/ 97	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2376**சதுரஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/5, 157/4A		
				Plot No./மனை எண் : 272		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பீல்டு நெ 273, தெற்கில்:- பீல்டு நெ 271, கிழக்கில்:- பீல்டு நெ 240, மேற்கில்:-பீல்டு நெ 272 மேற்குப்பக்கம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைஎண்:- 272க்கு 2376சதுரஅடி		
21	10971/2007	06-Dec-2007 06-Dec-2007 06-Dec-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. Voraganti (முதல்வர்) 2. K. கிருஷ்ணமூர்த்தி ((முகவர்)	1. K. மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2120/ 97	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200**சதுரஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/5, 636		
				Plot No./மனை எண் : 240		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பீல்டு நெ 239, தெற்கில்:- பீல்டு நெ 241, கிழக்கில்:- வண்டிபாதை, மேற்கில்:-பீல்டு நெ 272			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைஎண்:- 240க்கு 7200சதுரஅடி		
22	10972/2007	06-Dec-2007 06-Dec-2007 06-Dec-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சாரதா ((முதல்வர்) 2. K. கிருஷ்ணமூர்த்தி ((முகவர்)	1. E. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,82,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2121/ 97	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200**சதுரஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/5, 157/4A		
				Plot No./மனை எண் : 272மேற்குப்பக்கம்		
	Boundary Details: வடக்கில்:- பீல்டு நெ 273, தெற்கில்:- பீல்டு நெ 271, கிழக்கில்:- பீல்டுநெ 272 கிழக்குப்பக்கம், மேற்கில்:- வண்டி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைஎண்:- 272க்கு 7200சதுரஅடி		
23	310/2008	23-Jan-2008	உரிமை மாற்றம் -	1. K. ஜெனார்த்தன ரெட்டி	1. S. தாஷீர் ஜாலால்	-

		23-Jan-2008 23-Jan-2008	பெருநகர் அல்லாத			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஒருபிரதியுடன்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3960**சதுரஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 154/3, 155/17, 155/8B2		
				Plot No./மனை எண் : 194		
	Boundary Details: வடக்கில்:- மனைஎண்:- 195, தெற்கில்:- மனைஎண்:- 193, கிழக்கில்:- மனைஎண்:- 166, மேற்கில்:- காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ.ம மனைஎண்:-194க்கு வ/தெ 72 அடி கி/மே 55 அடிஆக 3960சதுரஅடி		
24	2973/2009	15-Jul-2009 17-Jul-2009 21-Aug-2009	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. .. யூசுப்அலி (மாவட்ட முதன்மை நீதிபதி அவர்கள்). 2. .. மேஜர் ஹர்பஜன் சாந்து	1. .. கௌதம்சம்பத் ((முதல்வர்) 2. .. நிர்மலாபெருமாள் ((முதல்வர்) 3. E.A. சேகர் ((முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: இதர இனங்கள்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 3.20**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 151, 152, 154, 155, 156		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்:-151, 152, 154, 155 & 156 இவற்றில் ஏக்கர் 3.20செண்ட்		
25	9605/2011	07-Oct-2011 07-Oct-2011 07-Oct-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. ரவிச்சந்திரன் ((முகவர்) 2. Padamatikona Devanatha Reddy ((முதல்வர்)	1. A.S. ராமனாதன் (முகவர்) 2. R. ராகவ்சாரதி (முதல்வர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 174/ 2000	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 **சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/5, 155/7, 157/4A1, 157/5A1A1C, 157/6A2		
				Plot No./மனை எண் : 239		
	Boundary Details: வடக்கில் பிளாட் எண் 238, தெற்கில் பிளாட் எண் 240, கிழக்கில் மாட்டு வண்டி, மேற்கில் பிளாட் எண் 273			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம		
26	13455/2011	14-Dec-2011 14-Dec-2011 14-Dec-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பத்மகோண்டா தேவநாதன் ரெட்டி (முதல்வர்) 2. R. ரவீந்திரன் (முகவர்)	1. S. மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 170/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஒருபிதியுடன்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 155/3, 155/3A1A1B, 155/5, 155/5A1A1B		
				Plot No./மனை எண் : 273		
	Boundary Details: வடக்கில்:-மனைஎண்:-274, தெற்கில்:-மனைஎண்:- 272, கிழக்கில்:- மனைஎண்:- 239, மேற்கில்:- வண்டிபாதை					
27	3913/2012	03-Apr-2012 03-Apr-2012 03-Apr-2012	உடன்படிக்கை	1. P. துளசிங்கம் (முதல்வர்) 2. P. வீரராகவன் (முதல்வர்) 3. P. காசி (முதல்வர்) 4. B. ராஜேந்திரன் (முகவர்)	1. V. மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அக்ரிமெண்ட் ஆவணம். கிரையம் நிச்சயித்த மதிப்பு ரூ.12208000/- முன்தொகை ரூ.1000000/- மீதி தொகை ரூ.11208000/- குறிப்பு இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2012ம் ஆண்டின் பதிவான 7769ம் எண் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/8B2		
	Boundary Details: வடக்கில்:- வடமலை, குளந்தான்ஆகியோர் நிலம், தெற்கில்:- ராகு, மீனா ஆகியோர்நிலம், கிழக்கில்:- தஸ்தகீர் நிலம், மேற்கில்:- சாந்தியம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.16.0 0.40 செ. பட்டாநெ 1133		

28	7769/2012	02-Aug-2012 02-Aug-2012 11-Aug-2012	ரத்து	1. P. துளசிங்கம் (முதல்வர்) 2. P. வீரராகவன் (முதல்வர்) 3. P. காசி (முதல்வர்) 4. B. ராஜேந்திரன் (முகவர்)	1. V. மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3913/ 12	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரைய ஒப்பந்தம் ரத்து ஆவணம். குறிப்பு இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2012ம் ஆண்டில் பதிவான 3913ம் எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/8B2		
	Boundary Details: வடக்கில்:- வடமலை, குளந்தான்ஆகியோர் நிலம், தெற்கில்:- ராகு, மீனா ஆகியோர்நிலம், கிழக்கில்:- தஸ்தகீர் நிலம், மேற்கில்:- சாந்தியம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.16.0 0.40 செ. பட்டாநெ 1133		
29	7770/2012	02-Aug-2012 02-Aug-2012 11-Aug-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. துளசிங்கம் (முதல்வர்) 2. P. வீரராகவன் (முதல்வர்) 3. P. காசி (முதல்வர்) 4. B. ராஜேந்திரன் (முகவர்)	1. ரோஹினி ஷங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/8B2		
	Boundary Details: வடக்கில்: சர்வேநெ 155/11சி 155/17 ரோஹினி சங்கர் நிலம், தெற்கில்: சநெ 158/1பி 158/2 நாகூரம்மாள், மீனாட்சி நிலம் மற்றும் 30 அடி ரோடு, கிழக்கில்: சர்வேநெ 154/3ஏ1ஏ1பி -I. ராமராஜ் நிலம், மேற்கில்: சர்வேநெ 157/4ஏ2 157/4பி2 K. சாந்தியம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தி 40 செ.		
30	9785/2012	05-Oct-2012 05-Oct-2012 05-Oct-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ரோகிணி சங்கர்	1. S. மோகன் 2. A.S. ராமநாதன் 3. நீலா ராமநாதன் (முகவர்) 4. ராகவ் சாரதி (முதல்வர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,66,05,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 103/ 4, 1278/ 3, 1363/ 3, 1469/ 5, 3069/ 5, 634/ 1, 7770/ 12	
	Document Remarks/	ஒரு பிரதியுடன்.				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: இதர இனங்கள்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2ஏக் 51 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/17, 155/5B, 155/7, 155/8B1, 155/8B2, 155/9B1, 158/1B, 158/2		
	Boundary Details: வடக்கில்: காலிநிலம், தெற்கில்: ரோடு, கிழக்கில்: ராம்ராஜ் நிலம், மேற்கில்: காலிநிலம் மற்றும் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தி 2ஏக் 51 செ.		
31	12948/2013	17-Sep-2013 17-Sep-2013 17-Sep-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. S.. முனுசாமி (பிரின்ஸ்பால்) 2. K.. வசந்தா(பிரின்ஸ்பால்) 3. S.. வெண்டராசி(பிரின்ஸ்பால்) 4. B.. ராஜேந்திரன்(ஏஜண்ட்)	1. S.. மோகன் 2. A.S.. ராமநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,69,220/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/16		
	Boundary Details: வடக்கில்: பர்ச்சேசர் மனை, தெற்கில்: பர்ச்சேசர் மனை, கிழக்கில்:ராம்ராஜ் மனை, மேற்கில்: பர்ச்சேசர் மனை					
32	2273/2014	14-Feb-2014 14-Feb-2014 14-Feb-2014	அதிகார ஆவணம் - ஒரு பரிவர்த்தனை மட்டும்	1. O. உஷாராணி	1. G. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1820/ 1998	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார ஆவணம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7200 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், மனை			Survey No./புல எண் : 154/3, 155/8B2, 158/2		
				Plot No./மனை எண் : Field Plot No 192		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம 7200 சதுரடி		

	வடக்கில் பீல்டு பிளாட் எண் 193, தெற்கில் பீல்டு பிளாட் எண் 191, கிழக்கில் பீல்டு பிளாட் எண் 168, மேற்கில் கார்ட் டிரேக் ரோடு					
33	10376/2017	10-Oct-2017 10-Oct-2017 10-Oct-2017	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. S. மோகன்	1. ரோகிணி மோகன் 2. ரோச்சனா மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9785/12/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் (தந்தை மகள்களுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 75.30 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம், நிலம்			Survey No./புல எண் : 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/17, 155/5B, 155/7, 155/8B1, 155/9B1, 158/1B		
	Boundary Details: வடக்கில்: காலிநிலம், தெற்கில்: ரோடு, கிழக்கில்: ராம்ராஜ் நிலம், மேற்கில்: காலிநிலம் மற்றும் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2ஏக் 51 செண்டில் 50% பிரிபடா பாகத்தில் (அதாவது ஏக்கர் 1.25.1/2 செண்டில்) 75.30 செண்ட் பிரிபடா பாகம் மட்டும்.		
34	499/2023	09-Jan-2023 09-Jan-2023 09-Jan-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ராகவ் சாரதி	1. ஏ எஸ் ராமநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9785/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Thiruporur/BOOK 1/523/2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/17, 155/5B, 155/7, 155/8B1, 155/8B2A, 155/9B1, 158/1B, 158/2PART - 31.37 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராம்ராஜ் நிலம், மேற்கு - காலி நிலம் மற்றும் சாலை, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் வண்டலூர் வட்டம் புதுப்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண்கள் 155/5பி. 155/7, 155/8பி1, 155/8பி2, 155/9பி1, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/17, 158/1பி பார்ட், 158/2 பார்ட்டில் 2 ஏக்கர் 51 செண்ட் நிலம்		
35	523/2023	10-Jan-2023 10-Jan-2023 10-Jan-2023	ரத்து ஆவணம்	1. ராகவ் சாரதி	1. ஏ எஸ் ராமநாதன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 499/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Thiruporur/BOOK 1/499/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/17, 155/5B, 155/7, 155/8B1, 155/8B2A, 155/9B1, 158/1B, 158/2PART - 31.37 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராம்ராஜ் நிலம், மேற்கு - காலி நிலம் மற்றும் சாலை, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் வண்டலூர் வட்டம் புதுப்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண்கள் 155/5பி. 155/7, 155/8பி1, 155/8பி2, 155/9பி1, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/17, 158/1பி பார்ட், 158/2 பார்ட்டில் 2 ஏக்கர் 51 செண்ட் நிலம்		
36	524/2023	10-Jan-2023 10-Jan-2023 10-Jan-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ராகவ் சாரதி	1. ஏ எஸ் ராமநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9785/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/17, 155/5B, 155/7, 155/8B1, 155/8B2A, 155/9B1, 158/1B, 158/2part - 41.83 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராம்ராஜ் நிலம், மேற்கு - காலி நிலம் மற்றும் சாலை, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் வண்டலூர் வட்டம் புதுப்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண்கள் 155/5பி. 155/7, 155/8பி1, 155/8பி2, 155/9பி1, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/17, 158/1பி பார்ட், 158/2 பார்ட்டில் 2 ஏக்கர் 51 செண்ட் நிலம்		
37	6989/2025	24-Mar-2025 24-Mar-2025 24-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மோகன் 2. ரோஹினி மோகன் 3. ரோச்சனா மோகன் 4. ராமநாதன் 5. நீலா ராமநாதன் 6. ராகவ் சாரதி(முத.) ராமநாதன்(முக.)	1. சாந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10376/2017, 12948/2013, 524/2023, 9785/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/10 - 30.0 சென்ட்; 155/11 - 30.0 சென்ட்; 155/12 - 12.0 சென்ட்; 155/13 - 12.0 சென்ட்; 155/14 - 12.0 சென்ட்; 155/15 - 13.5 சென்ட்; 155/16 - 12.0 சென்ட்; 155/17 - 15.0 சென்ட்; 155/5B -		

				22.0 சென்ட்; 155/8B1 - 31.0 சென்ட்; 155/8B2A - 37.0 சென்ட்; 155/9B1 - 12.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புதுப்பாக்கம் கிராமத்திய சர்வே எண்கள்.155/5பி - 0.22 செண்ட், 155/8பி1 - 0.31 செண்ட், 155/8பி2எ - 0.37 செண்ட், 155/9பி1 - 0.12 செண்ட், 155/10 - 0.30 செண்ட், 155/11 - 0.30 செண்ட், 155/12 - 0.12 செண்ட், 155/13 - 0.12 செண்ட், 155/14 - 0.12 செண்ட், 155/15 - 0.13 1/2 செண்ட், 155/16 - 0.12 செண்ட், 155/17 - 0.15 செண்ட்.		
38	11082/2025	13-May-2025 13-May-2025 13-May-2025	தான ஆவணம்	1. சாந்தா	1. திருப்பபோரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் புதுப்பாக்கம் கிராம ஊராட்சி மன்றத்துக்காக. அதன் தற்போதைய தலைவர் இனி அப்பதவிக்கு வருபவர்களும் ஆகிய உங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6989/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/17, 155/8B2A - 488.16 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 2, தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புதுப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.10717 இல் சர்வே எண்.155/8பி2எ, 155/17 - 488.16 சதுரமீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.1 அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/11, 155/16, 155/17, 155/5B - 609.12 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : road 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/1சி, 154/3, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.155/6எ1, 155/5எ1எ, வடக்கு - சர்வே எண்.155/7, மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 4, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 1 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 3 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புதுப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.10717 இல் சாலை எண்.2 அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/5B - 126.36 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : road 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 2, தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புதுப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.10717 இல் சர்வே எண்.155/5பி சாலை எண்.3 அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/8B1, 155/9B1 - 1252.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.155/8எ, 155/9எ, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புதுப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.10717 இல் பரப்பில் சாலை எண்.4 அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/8B2A - 37.92 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.155/8பி2பி, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.158/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புதுப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.10717 இல் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைந்துள்ளது,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/8B2A - 37.48 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுப்பாக்கம்	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.155/8பி2பி மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்ய வேண்டிய பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புதுப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.10717 இல் மின்சார உபயோக பகுதி அமைந்துள்ளது,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 38

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.