

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thingalur	Date / நாள்: 05-Feb-2024
Village /கிராமம்:Mettupudur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 170/1A2, 170/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 04-Feb-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	16/2023	03-Jan-2023 03-Jan-2023 03-Jan-2023	Sale agreement deed	1. எஸ்.சௌந்தரராஜன் 2. கே என் சம்பத்துமார்	1. எஸ்.சௌந்தரராஜன் 2. கே என் சம்பத்துமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1971/2009	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/திங்களுர்/புத்தகம் 1/1798/2023				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1089.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு எஸ்.சம்பத் தற்போது கே.வி.சந்திரசேகரன் கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - முன்பு எஸ்.நாகராஜன் தற்போது என்.ஆறுமுகம் கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - முன்பு பெருமாள் தற்போது ஜி.சத்யபாமா கிரயம் பெற்றுள்ள				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதூர் கிராமம் ரீ.ச.170 நெ பு.ஹெ.2.59.5 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.170/1ஏ1,1ஏ3,1சி) இதில் செக்குபந்தி விபரப்படி இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுறமும் 33 அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 33 அடி ஆக இந்த வகை அளவிலான 1089 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனையிடமும்		

இடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இதனடியிற்கண்ட 198 சதுரடி இடத்துக்கும் முன்பு எம்.மதியழகன் தற்போது ஈ.கே.ராமன் கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் வடக்கு						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 198.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு எம்.ரமேஷ் தற்போது லட்சுமிபிரபா கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - முன்பு மதியழகன் தற்போது ஈ.கே.ராமன் கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேலேகண்ட 1089 சதுரடி இடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுதடத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுறமும் 6 அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 33 அடி ஆக இந்த வகை அளவிலான 198 சதுரடிகள் கொண்ட தென்வடல் நீளி தட பாக நிலமும். ஆக இரண்டு அயிட்டமும் சேர்ந்து 1287 சதுரடிகள் அதாவது 119.56 ச.மீ கொண்டது பூராவும். மேற்படி 1வது அயிட்ட இடத்துக்குள் கிழக்கு பார்த்து 58 ச.மீ அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்க் கட்டிடம் பூராவும். இதற்கு சம்பந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மேல்கோப்பு மின் இணைப்பு அதன் சகல பிட்டிங்ஸ் டெபாசிட் சகிதம் பூராவும். சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் கிழமேல் தென்வடல் பொதுதடங்களை பொதுப்பட தடம் அனுபவித்துக் கொள்ளும் தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண்.1/504 மின் இணைப்பு எண்.848 சகிதம்.குடிநீர்குழாய் இணைப்பு சகிதம் பூராவும்.			
2	623/2023	16-Mar-2023 16-Mar-2023 16-Mar-2023	Sale deed	1. எம் ஏ முருகசாமி 2. எம் ரஷ்மிகா 3. எம் அனிருத்	1. ஏ எம் நல்லசிவம் 2. ஜி கே கோவிந்தராஜ் 3. என் ஆனந்தராஜ் 4. எஸ் சீனிவாசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,87,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2155/2022, 2/1991, 279/2007	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document ratified by the document R/திங்களுர்/புத்தகம் 1/711/2023				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 83 ARE, 92.0 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குச் சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடத்தில் வண்டி வாகனாதி ஓட்டிக் கொள்ளவும், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும், நடந்து போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்,			
3	711/2023	24-Mar-2023	Ratification deed	1. ராஜேந்திரன்	1. ஏ எம் நல்லசிவம்	-

		24-Mar-2023 24-Mar-2023			2. ஜி கே கோவிந்தராஜ் 3. என் ஆனந்தராஜ் 4. எஸ் சீனிவாசன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 623/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/திங்களுர்/புத்தகம் 1/623/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 83 ARE, 92.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்குச் சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடத்தில் வண்டி வாகனாதி ஓட்டிக் கொள்ளவும், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும், நடந்து போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்,		
4	1061/2023	09-May-2023 09-May-2023 09-May-2023	Deed of Receipt	1. INDIAN OVERSEAS BANK(முத.) சஞ்சு(முக.)	1. கே.சி.முருகசாமி 2. பிரேமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1190/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1089.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - East of 6 feet pathway belongs to K.N.Deivasigamani, மேற்கு - West of 20 feet north south road, வடக்கு - North of land of Prema, தெற்கு - South of 20 feet east west road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: DISACRIPTION OF PROPERTY Erode District, Erode Registration District, Thinglur Sub Registration District, Perundurai Taluk, Mettupudur Village R.S.No.170 Punja Hec.2.59.5 Kist Rs.10.85 in this property situates within the following boundaries; East of 6 feet pathway belongs to K.N.Deivasigamani South of 20 feet east west road West of 20 feet north south road North of land of Prema In this 33 feet in east west on both sides, 33 feet in north south on both sides totaling 1089 square feet with a building constructed therein and all other appurtenances attached to it.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1089.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/510						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - East of land of M.P.Venkatachalam previously and now K.N.Deivasaigamani, மேற்கு - West of land of M.N.Arunachalm , வடக்கு - North of land of Y.Natarajan, M.Mani Previously belongs to S.Murugan and Elumalai, தெற்கு - South of land of remaining land of vendor C.Duraisamy				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Erode District, Erode Registration District, Thinglur Sub Registration District, Perundurai Taluk, Mettupudur Village R.S.No.170 Punja Hec.2.59.5 Kist Rs.10.85 in this property situates within the following boundaries; East of land of M.P.Venkatachalam previously and now K.N.Deivasaigamani West of land of M.N.Arunachalm North of land of Y.Natarajan, M.Mani Previously belongs to S.Murugan and Elumalai South of land of remaining land of vendor C.Duraisamy In this 33 feet in east west on both sides, 33 feet in north south on both sides totaling 1089 square feet with a building constructed therein and all other appurtenances attached to it. The Door Number for the same is 1/444 at present new door no.1/510 S.C.No.838 Mettupudur Panchayat limit.		
5	1222/2023	29-May-2023 29-May-2023 29-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. துளசி	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 227/2002	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1449.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதனடியிற்கண்ட இடம், மேற்கு - சென்னியப்பகவுண்டர் வகையறா மீத பாகம், வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பொது தடம், தெற்கு - கே நாகந்திரன் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 170 புஹெ 2.59.5 இதில் கிழமேலில் இருபுறமும் 36 அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 40 1/4 அடி ஆக இந்த வகை அளவிலான 1449 சதுர அடிகள் கொண்ட காலியிடமும்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 79.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சென்னியப்பகவுண்டர் வகையறா மீத இடம், மேற்கு - மேலே கண்ட இடம், வடக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் பொது தடம், தெற்கு - கே.நாகேந்திரன் இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் இமல் கிழமேலில் இருபுறமும் 4அடி தென் வடலில் மேபுறம் 40 1/4 அடி கிழபுறம் 39 அடி ஆக இந்தவகை அளவிளான 158 1/2 சதுரடிகள் கொண்ட இடத்தில் பொதுவில் சரிபாதி 79 1/4 சதுரடி இடமும் ஆக இரண்டும் செர்ந்து 1528 1/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் பூராவும் மாமூல் கிழமேல் தென்வடல் பொது தடங்களை பொதுப்பட அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்		
6	1517/2023	08-Jun-2023 08-Jun-2023 23-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ப கேசவமூர்த்தி 2. வி சி பழனிசாமி 3. கண்ணம்மாள்	1. தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் வங்கி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2266/2022, 666/2022, 874/2023		
Schedule 5 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/4F, 170/1 - 3217.5 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் பொதுரோட்டுக்கும் கிழக்கு, மேற்கு - ஐ.சி.சுப்ரமணியம் இடத்திற்கும் மேற்கு, வடக்கு - என்.கோபால்சாமி, கே.எஸ்.ரங்கசாமி இவர்கள் பொதுஅதிகாரம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் வடக்கு, தெற்கு - எம்.சிவசுப்ரமணியன், எம்.எஸ்.துரைசாமி இவர்கள் இடத்திற்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருந்துறை வட்டம், மேட்டுப்புதூர் கிராமம், ரீச.168/4 எ.பீ, ரீச.170 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.170/1 நெ. இவைகளில், இதன் மத்தியில் 3217 ½ சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும். கதவு எண்கள்.775,776,778,779,780, 781,782 மின் இணைப்பு எண்கள்.04 057 006 2476, 04 057 006 2413, 04 057 006 2475, 04 057 006 2388, 04 057 006 2391, 04 057 006 2390, 04 057 006 2389.சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகனாதி தடபாத்தியம் சுகிதம்.			
Schedule 6 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/4F, 170/1 - 3333.0 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோட்டுக்கு கிழக்கு, மேற்கு - ஐ.சி.சுப்பிரமணியம் இடத்திற்கு மேற்கு, வடக்கு - ஜெயலட்சுமி இடத்திற்கு வடக்கு, தெற்கு - வி.சி.பழனிசாமி இடத்திற்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருந்துறை வட்டம், திங்களுர் சார்பதிவகம், மேட்டுப்புதூர் கிராமம், ரீச.168/4எ.பீ, ரீச.170 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.170/1 நெ இவைகளில் இதன் மத்தியில் 3333 சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்திற்குள் 1868.75 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சிகட்டிடம் பூராவும். சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகனாதி தடபாத்தியம் சுகிதம்.			
7	1798/2023	24-Jul-2023 24-Jul-2023 24-Jul-2023	Cancellation Deed	1. எஸ்.சௌந்தரராஜன் 2. கே என் சம்பத்குமார்	1. எஸ்.சௌந்தரராஜன் 2. கே என் சம்பத்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16/2023		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/திங்களுர்/புத்தகம் 1/16/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1089.0 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு எஸ்.சம்பத் தற்போது கே.வி.சந்திரசேகரன் கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - முன்பு எஸ்.நாகராஜன் தற்போது என்.ஆறுமுகம் கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - முன்பு பெருமாள் தற்போது ஜி.சத்யபாமா கிரயம் பெற்றுள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதூர் கிராமம் ரீச.170 நெ பு.ஹெ.2.59.5 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீச.170/1ஏ1,1ஏ3,1சி) இதில் செக்குபந்தி விபரப்படி இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுறமும் 33 அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 33 அடி ஆக இந்த வகை அளவிலான 1089 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனையிடமும்			

இடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இதனடியிற்கண்ட 198 சதுரடி இடத்துக்கும் முன்பு எம்.மதியழகன் தற்போது ஈ.கே.ராமன் கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் வடக்கு						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 198.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு எம்.ரமேஷ் தற்போது லட்சுமிபிரபா கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - முன்பு மதியழகன் தற்போது ஈ.கே.ராமன் கிரயம் பெற்றுள்ள இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேலேகண்ட 1089 சதுரடி இடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுதடத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுறமும் 6 அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 33 அடி ஆக இந்த வகை அளவிலான 198 சதுரடிகள் கொண்ட தென்வடல் நீளி தட பாக நிலமும். ஆக இரண்டு அயிட்டமும் சேர்ந்து 1287 சதுரடிகள் அதாவது 119.56 ச,மீ கொண்டது பூராவும். மேற்படி 1வது அயிட்ட இடத்துக்குள் கிழக்கு பார்த்து 58 ச,மீ அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்க் கட்டிடம் பூராவும். இதற்கு சம்பந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மேல்கோப்பு மின் இணைப்பு அதன் சகல பிட்டிங்ஸ் டெபாசிட் சகிதம் பூராவும். சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் கிழமேல் தென்வடல் பொதுதடங்களை பொதுப்பட தடம் அனுபவித்துக் கொள்ளும் தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண்.1/504 மின் இணைப்பு எண்.848 சகிதம்.குடிநீர்குழாய் இணைப்பு சகிதம் பூராவும்.			
8	2042/2023	29-Aug-2023 29-Aug-2023 29-Aug-2023	Gift deed	1. ஏ எம் நல்லசிவம் 2. ஜி கே கோவிந்தராஜ் 3. என் ஆனந்தராஜ் 4. எஸ் சீனிவாசன்	1. மேட்டுப்புதுர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் மேட்டுப்புதுர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 623/2023, 711/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/திங்களுர்/புத்தகம் 1/2913/2023				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1B - 47.53 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம்.2 மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.170/1சி நெ காலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் பி, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு			

	இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மேடு பள்ளங்கள் சீர் செய்யும் சாலைகள் மீட்டும் மனைநிலங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் மேலே விவரித்தப்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறவுள்ளதில் இன்று இதன் மூலமாக நாங்கள் தானமாக கொடுக்கும் டின்சிட்கோ உபயோக ஒதுக்கீடு நிலதிற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.46 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 15.71 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 47.53 மீட்டர் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும். மேற்படி பொது உபயோக ஏ விடப்படும் இடம் ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 170/1A2, 170/1B - 851.95 SQUARE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 15 மீட்டர் அகல தார் சாலை, மேற்கு - கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.2 மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.4 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.1ஏ மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 85.52 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 84.87 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 10.0 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 851.95 ச.மீ கொண்ட தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1ஏ2,1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 170/1A2, 170/1B - 32.0 SQUARE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 15 மீட்டர் அகல தார் சாலை , வடக்கு - மேலேகண்ட அயிட்டம் 1 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம

	எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 16.37 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 16.37 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.91 மீட்டர் இந்தளவுள்ளமுக்கோண வடிவிலான 32.0ச.மீ கொண்ட தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1ஏ2,1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 170/1B - 598.72 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.1 மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், பொது உபயோக இடம் ஏ க்கும், பொது உபயோக இடம் பி , வடக்கு - கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.3 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீ.ச.169 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.0 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9.0 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 67.37 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 65.68 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 598.72 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 170/1B - 627.08 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலை, மேற்கு - ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம் 4 மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேலேகண்ட அயிட்டம் 2 மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.

				<p>இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 86.78 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 87.41 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 7.2 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 7.2 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 627.08 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.</p>		
Schedule 6 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 170/1B - 315.14 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
<p>எல்லை விபரங்கள்:</p> <p>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - மேலேகண்ட அயிட்டம் 3 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் 1 மனைப்பிரிவு சாலை</p>				<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு தரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு தரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு தரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு தரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 43.77 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 43.77 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 315.14 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக ஏழு அயிட்டமும் சேர்ந்து 2424.89 ச.மீ மற்றும் 9 மூலைவிட்டங்கள் சேர்ந்து 10.12 ச.மீ ஆக மொத்தம் 2435.01 ச.மீ. கொண்ட தடம் பூராவும்.</p>		
9	2043/2023	29-Aug-2023 29-Aug-2023 29-Aug-2023	Gift deed	1. ஏ எம் நல்லசிவம் 2. ஜி கே கோவிந்தராஜ் 3. என் ஆனந்தராஜ் 4. எஸ் சீனிவாசன்	1. மேட்டுப்புதுர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் மேட்டுப்புதுர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			ரூ. 100/-		623/2023, 711/2023	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/திங்களுர்/புத்தகம் 1/2912/2023				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 46.78 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
<p>எல்லை விபரங்கள்:</p> <p>கிழக்கு - நாளது தேதியில் மேட்டுப்புதுர் பஞ்சாயத்துக்கு எழுதிக் கொடுக்கும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - பொது உபயோக இடம் ஏ க்கும் வடக்கு</p>			<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள மேடு பள்ளங்கள் சீர் செய்யும் சாலைகள் மீட்டும் மனைநிலங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் மேலே விவரித்தப்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறவுள்ளதில் இன்று இதன் மூலமாக நாங்கள் தானமாக கொடுக்கும் டின்சிட்கோ உபயோக ஒதுக்கீடு நிலதிற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.22 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 15.46 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 46.78 மீட்டர் தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது</p>			
10	2051/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு(முத.) வெங்கடேசன்()	1. சரவணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 321/2015, 67/	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1653.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
<p>எல்லை விபரங்கள்:</p> <p>கிழக்கு - சின்னப்பையன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட தென்வடல் 6 அடி அகல தடம் மற்றம் மேல்புறம் 4 அடி அகலத்தில் எனக்கு மீதமுள்ள இடம், மேற்கு - கமலம், எஸ் எம் பழனிச்சாமி ஆகியவர்கள் இடம், வடக்கு - சின்னப்பையன் இடம் மற்றும் தென்புறம் கிழமேலில் 1 அடி அகலத்தில் எனக்கு மீதமுள்ள சொத்து, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது</p>						

	இடம்					
11	2054/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Deed of Receipt	1. பெருந்துறை ஆசிரியர் மற்றும் கல்வித்துறை அலுவலர் கூட்டுறவு வீடு கட்டும் சங்கம் லிட்(முத.) தமிழரசு(முக.)	1. சுந்தரம் 2. சாந்தி 3. கண்ணன் 4. நந்தகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,18,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 683/2002	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1200.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி இடத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - சுதா இடத்துக்கு கிழக்கு, வடக்கு - முருகன் இடத்துக்கும்துரைசாமி இடத்துக்கு தெற்கு , தெற்கு - துரைசாமி இடத்துக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 170 புஹெ 2.59.5 இதில் இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுறமும் 40 அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 30 அடி அக இந்த வகை அளவிலான 1200 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் பூராவும் மாமூல் கிழமேல் தென்வடல் பொது தடங்களை பொதுப்பட அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதமும் பின்னும் மேற்படி இடமும் மேற்படி இடத்தில் கட்டப்படும் புதிய குடியிருப்பு வீடும் இனி எதிர்காலத்தில் கட்டப்படும் புதி குடியிருப்பு வீடும் சகல கதவு நிலவு ஜன்னல் கட்டுக் கோப்புகள் முன்பின் வாசல் சகிதமும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு சகிதமும் அடி நிலமும் பூராவும் சகிதமும்		
12	2055/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Deed of Receipt	1. பெருந்துறை ஆசிரியர் மற்றும் கல்வித்துறை அலுவலர் கூட்டுறவு வீடு கட்டும் சங்கம் லிட்(முத.) தமிழரசு(முக.)	1. வெங்கட்டராமன் 2. புஷ்பா 3. ஏழுமலை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,18,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 417/2003	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1309.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிரகாஷ் இடத்துக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சண்முகம் இடத்துக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - பிரகாஷ் இடத்துக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 30அடி அகல கிமே பொது தடத்துக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச. 170 நெ பு.ஹெ 2.59.5 ல் இ ம கிமே வடபுறம் 34 அடி தென்புறம் 34 அடி தெவ மேபுறம் 39 அடி கிழபுறம் 38 அடிக்கு 1309 சதுரடி கொண்ட காலியிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் கட்டப்படும் வீடும். இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மின்இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு சகிதம். ஷைக்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் கிமே தெவ பொது தடங்களை பொது பட அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.		
13	2056/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023	Deed of Receipt	1. பெருந்துறை ஆசிரியர் மற்றும் கல்வித்துறை அலுவலர் கூட்டுறவு வீடு	1. பெரியசாமி 2. செல்வி 3. சந்தோஷ்	-

		30-Aug-2023		கட்டும் சங்கம் லிட்(முத.) தமிழரசு(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 672/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1200.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சி.துரைசாமி மீத பாகத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சி.துரைசாமி மீத பாகத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் பொது தடத்துக்கு (தெ) , தெற்கு - சி.துரைசாமி மீத பாகத்துக்கும் வடக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 170 புஹெ 2.59.5 இதில் இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுறமும் 30 அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 40 அடி அக இந்த வகை அளவிலான 1200 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் பூராவும் மாமூல் கிழமேல் தென்வடல் பொது தடங்களை பொதுப்பட அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதமும் பின்னும் மேற்படி இடமும் மேற்படி இடத்தில் கட்டப்படும் புதிய குடியிருப்பு வீடும் இனி எதிர்காலத்தில் கட்டப்படும் புதி குடியிருப்பு வீடும் சகல கதவு நிலவு ஜன்னல் கட்டுக் கோப்புகள் முன்பின் வாசல் சகிதமும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு சகிதமும் அடி நிலமும் பூராவும் சகிதமும்			
14	2057/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Deed of Receipt	1. பெருந்துறை ஆசிரியர் மற்றும் கல்வித்துறை அலுவலர் கூட்டுறவு வீடு கட்டும் சங்கம் லிட்(முத.) தமிழரசு(முக.)	1. வெங்கடாசலம் 2. கமலம் 3. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 685/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1089.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்.பெரியசாமி பாகத்துக்கு (மே) , மேற்கு - துரைசாமி பாகத்துக்கு மேற்கு, வடக்கு - துரைசாமி பாகத்துக்கு தெற்கு, தெற்கு - ஏழுமலை எஸ்.முருகன் இடத்துக்கு (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 170 புஹெ 2.59.5 இதில் இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுறமும் 33 அடி தென்வடலில் இருபுறமும் 33 அடி அக இந்த வகை அளவிலான 1089 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் பூராவும் மாமூல் கிழமேல் தென்வடல் பொது தடங்களை பொதுப்பட அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதமும் பின்னும் மேற்படி இடமும் மேற்படி இடத்தில் கட்டப்படும் புதிய குடியிருப்பு வீடும் இனி எதிர்காலத்தில் கட்டப்படும் புதி குடியிருப்பு வீடும் சகல கதவு நிலவு ஜன்னல் கட்டுக் கோப்புகள் முன்பின் வாசல் சகிதமும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு சகிதமும் அடி நிலமும் பூராவும் சகிதமும்			
15	2120/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Sale deed	1. மதன்குமார்	1. வி டி சண்முகசுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,19,000/-	ரூ. 2,19,000/-	1085/2019
Schedule 1 Details:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 2180.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சின்னசாமி காலியிடம், மேற்கு - மாணிக்கவாசகம் இடம், வடக்கு - கிழமேல் செல்லும் தாரரோடு, தெற்கு - பழனிசாமி காலியிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதூர் கிராமம், ரீ.ச.170 நெ பு.ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 பட்டா எண்.635 இதில்,இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலில் மேபுறம் 54½ அடி, கிழபுறம் 54½ அடி ஆக இந்தவகை அளவிலான 2180 சதுரடிக்கு 202.53 சதுர மீட்டர் கொண்ட வீட்டுமனைக் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி கிரயசொத்துக்க மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுதடத்தில் வண்டிவாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான மாமூல் பொதுவழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்	
16	2912/2023	15-Dec-2023 15-Dec-2023 15-Dec-2023	Rectification deed
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-		-	2043/2023
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/திங்களுர்/புத்தகம் 1/2043/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.		
Schedule 1 Details(Before Rectification):			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 46.78 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் மேட்டுப்புதூர் பஞ்சாயத்துக்கு எழுதிக் கொடுக்கும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - பொது உபயோக இடம் ஏ க்கும் வடக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதூர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள மேடு பள்ளங்கள் சீர் செய்யும் சாலைகள் மீட்டும் மனைநிலங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் மேலே விவரித்தப்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறவுள்ளதில் இன்று இதன் மூலமாக நாங்கள் தானமாக கொடுக்கும் டின்சிட்கோ உபயோக ஒதுக்கீடு நிலதிற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.22 மீட்டர்	

				தென்புறம் கிழமேல் 15.46 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 46.78 மீட்டர் தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது		
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 46.78 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் மேட்டுப்புதுர் பஞ்சாயத்துக்கு எழுதிக் கொடுக்கும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - பொது உபயோக இடம் ஏ க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 974 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 973 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள மேடு பள்ளங்கள் சீர் செய்யும் சாலைகள் மீட்டும் மனைநிலங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் மேலே விவரித்தப்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறவுள்ளதில் இன்று இதன் மூலமாக நாங்கள் தானமாக கொடுக்கும் டின்சிட்கோ உபயோக ஒதுக்கீடு நிலதிற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.22 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 15.46 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 46.78 மீட்டர் தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது		
17	2913/2023	15-Dec-2023 15-Dec-2023 15-Dec-2023	Rectification deed	1. ஏ எம் நல்லசிவம் 2. ஜி கே கோவிந்தராஜ் 3. என் ஆனந்தராஜ் 4. எஸ் சீனிவாசன்	1. மேட்டுப்புதுர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் மேட்டுப்புதுர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2042/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/திங்களுர்/புத்தகம் 1/2042/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1B - 47.53 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம்,2 மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.170/1சி நெ காலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் பி, தெற்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது		

குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மேடு பள்ளங்கள் சீர் செய்யும் சாலைகள் மீட்டும் மனைநிலங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் மேலே விவரித்தப்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறவுள்ளதில் இன்று இதன் மூலமாக நாங்கள் தானமாக கொடுக்கும் டின்சிட்கோ உபயோக ஒதுக்கீடு நிலதிற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.46 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 15.71 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 47.53 மீட்டர் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும். மேற்படி பொது உபயோக ஏ விடப்படும் இடம் ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 851.95 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 15 மீட்டர் அகல தார் சாலை, மேற்கு - கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.2 மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.4 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.1ஏ மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 85.52 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 84.87 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 10.0 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 851.95 ச.மீ கொண்ட தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1ஏ2,1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 32.0 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம்

<p>கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 15 மீட்டர் அகல தார் சாலை , வடக்கு - மேலேகண்ட அயிட்டம் 1 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலை</p>	<p>பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ,2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ 2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ 0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ 0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 16.37 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 16.37 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.91 மீட்டர் இந்தளவுள்ளமுக்கோண வடிவிலான 32.0ச.மீ கொண்ட தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1ஏ2,1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.</p>
<p>Schedule 4 Details(Before Rectification):</p>	
<p>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 170/1B - 598.72 SQUARE METRE</p>
<p>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur</p>	
<p>எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.1 மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், பொது உபயோக இடம் ஏ க்கும், பொது உபயோக இடம் பி , வடக்கு - கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.3 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீ.ச.169 நெ காலை</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ,2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ 2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ 0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ 0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.0 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9.0 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 67.37 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 65.68 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 598.72 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.</p>
<p>Schedule 5 Details(Before Rectification):</p>	
<p>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 170/1B - 627.08 SQUARE METRE</p>

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
<p>எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலை, மேற்கு - ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம் 4 மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேலேகண்ட அயிட்டம் 2 மனைப்பிரிவு சாலை</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 86.78 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 87.41 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 7.2 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 7.2 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 627.08 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.</p>
<p>Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 170/1B - 315.14 SQUARE METRE</p>
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
<p>எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - மேலேகண்ட அயிட்டம் 3 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் 1 மனைப்பிரிவு சாலை</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 926 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 91 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து இரண்டு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 43.77 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 43.77 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 315.14 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக ஏழு அயிட்டமும் சேர்ந்து 2424.89 ச.மீ மற்றும் 9 மூலைவிட்டங்கள் சேர்ந்து 10.12 ச.மீ ஆக</p>

	மொத்தம் 2435.01 ச.மீ. கொண்ட தடம் பூராவும்.
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1B - 47.53 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம்.2 மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.170/1சி நெ காலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் பி, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 974 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 973 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள மேடு பள்ளங்கள் சீர் செய்யும் சாலைகள் மீட்டும் மனைநிலங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் மேலே விவரித்தப்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறவுள்ளதில் இன்று இதன் மூலமாக நாங்கள் தானமாக கொடுக்கும் டின்சிட்கோ உபயோக ஒதுக்கீடு நிலதிற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.46 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 15.71 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 3.05 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 47.53 மீட்டர் கொண்ட பூங்கா இடம் பூராவும். மேற்படி பொது உபயோக ஏ விடப்படும் இடம் ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 851.95 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 15 மீட்டர் அகல தார் சாலை, மேற்கு - கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.2 மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.4 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.1ஏ மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ.2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ.2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ.0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 974 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ.0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 973 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ.2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் ஏழேகால் செண்ட் செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில்

		வடபுறம் கிழமேல் 85.52 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 84.87 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 10.0 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 10.00 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 851.95 ச.மீ கொண்ட தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1ஏ2,1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule Details(After Rectification):		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1A2, 170/1B - 32.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 15 மீட்டர் அகல தார் சாலை , வடக்கு - மேலேகண்ட அயிட்டம் 1 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ,2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ,2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ,0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 974 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ,0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 973 இது பூராவும் ஆக புஹெ,0.83.92 அதாவது பு,ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் புஹெ,0.83.92 அதாவது பு,ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள (பு,ஏ இரண்டு ஏக்கர் ஏழேகால் செண்ட் செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 16.37 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 16.37 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 3.91 மீட்டர் இந்தளவுள்ளமுக்கோண வடிவிலான 32.0ச.மீ கொண்ட தடமும், மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1ஏ2,1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule Details(After Rectification):		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1B - 598.72 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.1 மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், பொது உபயோக இடம் ஏ க்கும், பொது உபயோக இடம் பி , வடக்கு - கீழ்க்காணும் அயிட்டம்.3 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீ.ச.169 நெ காலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ,2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ,2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ,0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 974 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ,0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 973 இது பூராவும் ஆக புஹெ,0.83.92 அதாவது பு,ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் புஹெ,0.83.92 அதாவது பு,ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள (பு,ஏ இரண்டு ஏக்கர் ஏழேகால் செண்ட் செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது

	தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.0 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9.0 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 67.37 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 65.68 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 598.72 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1B - 627.08 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலை, மேற்கு - ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கும், கீழ்க்காணும் அயிட்டம் 4 மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேலேகண்ட அயிட்டம் 2 மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ,2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ 2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ 0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 974 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ 0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 973 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள (பு.ஏ இரண்டு ஏக்கர் ஏழேகால் செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 86.78 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 87.41 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 7.2 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 7.2 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 627.08 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170/1B - 315.14 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - மேலேகண்ட அயிட்டம் 3 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் 1 மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதுர் கிராமம் பழைய க.ச.109,110,111பி நெ இவைகளின் ரீ.ச.170 நெ பு ஹெ,2.59.5 க்கு த.ரு.10.85 உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1 நெ பு ஹெ 2.57.48 க்கு த.ரு.10.76 பட்டா எண் 635 இது தற்போது உட்பிரிவின் படி ரீ.ச.170/1ஏ2 நெ பு ஹெ 0.00.55 க்கு த.ரு.0.02 பட்டா எண் 974 இது பூராவும் ரீ.ச.170/1பி நெ பு ஹெ 0.83.37 க்கு த.ரு.3.48 பட்டா எண் 973 இது பூராவும் ஆக பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், தார் ரோட்டுக்கும் மேற்கு ரீ.ச.170/1ஏ3 நெ காலைக்கும், விஜயபுரி கிராம எல்லைக்கும் ரீ.ச.169 நெ காலைக்கும் ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும் வடக்கு ரீ.ச.170/1ஏ1 நெ காலைக்கும், ரீ.ச.170/1சி நெ காலைக்கும், ரீ.ச.168 நெ காலைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.83.92 அதாவது பு.ஏ,2.07 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள (பு.ஏ

				இரண்டு ஏக்கர் ஏழேகால் செண்ட் செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகள் அமைத்து நாளது தேதியில் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோக தடம், பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம். இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 43.77 மீட்டர் மேபுறம் தென்வடல் 43.77 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 315.14 ச.மீ. கொண்ட தடமும். மேற்படி தடமானது ரீ.ச.170/1பி நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக ஏழு அயிட்டமும் சேர்ந்து 2424.89 ச.மீ மற்றும் 9 மூலைவிட்டங்கள் சேர்ந்து 10.12 ச.மீ ஆக மொத்தம் 2435.01 ச.மீ. கொண்ட தடம் பூராவும்.		
18	3016/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.எஸ்.துரைசாமி	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா விஜயமங்கலம் கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 78,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1217/2010, 2597/2010	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/4F, 170/1 - 1365.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஐ.சி.சுப்பிரமணியம் 3717 சதுரடி இடத்துக்கும் மே, மேற்கு - எம்.சிவசுப்பிரமணியம் இடத்திற்கும் கி, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பொது தடத்துக்கும் தெ, தெற்கு - கீழ்க்காணும் அயிட்டத்திற்கும் வ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதூர் கிராமம், ரீ.ச.168/4எப், ரீ.ச.170/1 ஆக இதன் மத்தியில் செக்குபந்திப்படி கிழமேல் வடபுறம் 45.5, தென்புறம் 45.5 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 30 அடி ஆக 1365 சதுரடி (126.75 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவிலான இடம் பூராவும்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/4F, 170/1 - 614.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஐ.சி.சுப்பிரமணியம் இடத்திற்கும் மே, மேற்கு - சிவசுப்பிரமணியம் பாகத்திற்கும் கி, வடக்கு - மேற்படி 1 வது அயிட்டத்திற்கும் தெ, தெற்கு - எஸ்.எம்.பழனிச்சாமி அவர்களிடமிருந்து பொது அதிகாரம் பெற்றுள்ள ஜே.சுந்தரமூர்த்தி பாகத்துக்கும் வ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்புதூர் கிராமம், ரீ.ச.168/4எப், ரீ.ச.170/1 ஆக இதன் மத்தியில் செக்குபந்திப்படி கிழமேல் வடபுறம் 45.5, தென்புறம் 49 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 13 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 13 அடி ஆக 614-1/4 சதுரடி (57.07 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவிலான இடம் பூராவும். ஆக மொத்தம் 1979-1/4 சதுரடிகள் அதாவது (183.82 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவிலான இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		
19	207/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024 31-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சரவணன்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 328/2003	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 170 - 1653.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mettupudur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சின்னப்பபையனுக்கு பாத்தியப்பட்ட தென்வடல் 6 அடி அகல தடத்துக்கும் மேபுரம் 4 அடி அகலத்தில் மாதேஸ்வரன் அவர்கள் வசம் மீதமுள்ள இடம், மேற்கு - கமலம் எஸ்.எம். பழனிச்சாமி இவர்கள் இடம், வடக்கு - சின்னப்பபையன் இடத்துக்கும் தென்புரம் கிழமேலில் 1அடி அகலத்தில் மாதேஸ்வரன் அவர்கள் வசம் இன்னும் மீதமுள்ள இடம், தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பொது தடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச. 170 பு.ஹெ. 2.59.5 இ.ம.ல் கிழமேல் தென்புரம் 38 அடி வடபுரம் 38 அடி தென்வடலில் மேபுரம் 44 அடி கிழபுரம் 43 அடி ஆக இந்தவகை அளவிலான 1653 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் பூராவும் மாமூல் கிழமேல் தென்வடல் பொதுத்தடங்களை பொதுப்பட அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதமும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

