Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஒட்டப்பிடாரம்	Date / நாள்: 23-Jun-2024
Village /கிராமம்:சண்முகபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 53/2, 52/1B1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2013 - 22-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	284/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வி.எஸ்.பி.கே.சிவராமன் ரெட்டியார்	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 983/1966	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B - 10 ஏக்கர், 39.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை, மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு, வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை, தெற்கு - ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 170-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது		

				அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை தெற்கு - ஓடை கிழக்கு - சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு இந்த நான்கு மாலுக்குள் ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ம் இதுவும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/2 - 88.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 53/3 நம்பர் புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 1-வது அயிட்ட சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே 51, 53/1 நம்பர் புஞ்சைகள், தெற்கு - இதன் 1-வது அயிட்ட சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை, சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 170-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை தெற்கு - ஓடை கிழக்கு - சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு இந்த நான்கு மாலுக்குள் ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ம் இதுவும், 2) ஷை கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 238 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 9-க்கு பட்டா எண் 170-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு செண்டு 88-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே 51, 53/1 நம்பர் புஞ்சைகள் தெற்கு - இதன் 1-வது அயிட்ட சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை, சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை கிழக்கு - சர்வே 53/3 நம்பர் புஞ்சை மேற்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 1-வது அயிட்ட சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை இந்த நான்கு மாலுக்குள் செண்டு 88-ம், ஆக 1, 2 அயிட்ட புஞ்சைகள் மொத்தம் ஏக்கர் 11 செண்டு 27-ம் தபசில் விபரம் சரி.		
2	351/2024	09-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கண்ணன்	1. செண்பகராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 284/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B - 1 ஏக்கர், 20.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எனது (கண்ணன்) கையிருப்பு புஞ்சை, மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு, வடக்கு - நாளது தேதியில் காமாட்சி கிரையம் பெறுகின்ற புஞ்சை, தெற்கு - ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா		

				எண் 1213-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் மேல்புரம் கடைசியில் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 20-க்கு ஹெக்டேர் 0.48.60-க்கு மால், வடக்கு - நாளது தேதியில் காமாட்சி கிரையம் பெறுகின்ற புஞ்சை தெற்கு - ஓடை கிழக்கு - எனது (கண்ணன்) கையிருப்பு புஞ்சை மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு இந்த நான்கு மாலுக்குள் ஏக்கர் 1 செண்டு 20-ம் தபசில் விபரம் சரி.		
3	352/2024	09-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கண்ணன்	1. ரா.காமாட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 284/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B - 8 ஏக்கர், 49.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை, மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு, எனது (கண்ணன்) கையிருப்பு புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை, தெற்கு - ஓடை, நாளது தேதியில் செண்பகராமன் கிரையம் பெறுகின்ற புஞ்சை, எனது (கண்ணன்) கையிருப்பு புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1213-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் கீழ்புரமும், வடபுரமுமாக ஏக்கர் 8 செண்டு 49-க்கு ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை தெற்கு - ஓடை, நாளது தேதியில் செண்பகராமன் கிரையம் பெறுகின்ற புஞ்சை, எனது (கண்ணன்) கையிருப்பு புஞ்சை கிழக்கு - சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு, எனது (கண்ணன்) கையிருப்பு புஞ்சை இந்த நான்கு மாலுக்குள் ஏக்கர் 8 செண்டு 49-ம் இதுவும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/2 - 88.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 53/3 நம்பர் புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 1-வது அயிட்ட சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே 51, 53/1 நம்பர் புஞ்சைகள், தெற்கு - இதன் 1-வது அயிட்ட சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை, சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1213-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு		

				ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் கீழ்புரமும், வடபுரமுமாக ஏக்கர் 8 செண்டு 49-க்கு ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை தெற்கு - ஓடை, நாளது தேதியில் செண்பகராமன் கிரையம் பெறுகின்ற புஞ்சை, எனது (கண்ணன்) கையிருப்பு புஞ்சை கிழக்கு - சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 2-வது அயிட்ட சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு, எனது (கண்ணன்) கையிருப்பு புஞ்சை இந்த நான்கு மாலுக்குள் ஏக்கர் 8 செண்டு 49-ம் இதுவும், 2) ஷை கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 238 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 9-க்கு பட்டா எண் 1213-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு செண்டு 88-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே 51, 53/1 நம்பர் புஞ்சைகள் தெற்கு - இதன் 1-வது அயிட்ட சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை, சர்வே 53/4 நம்பர் புஞ்சை கிழக்கு - சர்வே 53/3 நம்பர் புஞ்சை மேற்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, இதன் 1-வது அயிட்ட சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை இந்த நான்கு மாலுக்குள் செண்டு 88-ம், ஆக 1, 2 அயிட்ட புஞ்சைகள் மொத்தம் ஏக்கர் 9 செண்டு 37-ம் தபசில் விபரம் சரி.
4	975/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரா.காமாட்சி	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,06,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 352/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1 - 23.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை, மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு, வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை, தெற்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் கீழ்புரமும், வடபுரமுமாக ஏக்கர் 8 செண்டு 49-க்கு ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 49-ல் மேல்புரம் கடைசியில் வடபுரம் கடைசி செண்டு 23-க்கு ஹெக்டேர் 0.09.32-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை தெற்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை கிழக்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு இந்த நான்கு மாலுக்குள் செண்டு 23-ம் இதுவும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1 - 30.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி		

	கிழக்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை, மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு, வடக்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை, தெற்கு - செண்பகராமன் கிரையம் பெற்ற புஞ்சை, தங்கள் (கண்ணன்) புஞ்சை			ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் கீழ்புரமும், வடபுரமுமாக ஏக்கர் 8 செண்டு 49-க்கு ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 49-ல் மேல்புரம் கடைசியில் வடபுரம் கடைசி செண்டு 23-க்கு ஹெக்டேர் 0.09.32-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே 51 நம்பர் புஞ்சை தெற்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை கிழக்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு இந்த நான்கு மாலுக்குள் செண்டு 23-ம் இதுவும், 2) ஷை கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் கீழ்புரமும், வடபுரமுமாக ஏக்கர் 8 செண்டு 49-க்கு ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 49-ல் மேல்புரம் கடைசியில் வடபுரம் கடைசிக்கு அடுத்த தென்புரத்திற்கு அடுத்த தென்புரம் செண்டு 30-க்கு ஹெக்டேர் 0.12.15-க்கு மால், வடக்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை தெற்கு - செண்பகராமன் கிரையம் பெற்ற புஞ்சை, தங்கள் (கண்ணன்) புஞ்சை கிழக்கு - எனது (காமாட்சி) கையிருப்பு புஞ்சை மேற்கு - குறுக்குச்சாலை - சந்திரகிரி ரோடு இந்த நான்கு மாலுக்குள் செண்டு 30-ம், ஆக 1, 2 அயிட்ட புஞ்சைகள் மொத்தம் செண்டு 53-ம் தபசில் விபரம் சரி.		
5	1480/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	நன்கொடை பத்திரம்	1. ரா.காமாட்சி	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர்(முத.) கே.சண்முகபுரம் ஊராட்சியின் தற்போதைய பஞ்சாயத்து தலைவர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 352/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A, 53/2 - 3247.73 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 53/3, மேற்கு - சர்வே எண் 53/1ஏ நிலையில் உள்ள 20 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 52/1பி1பி, மனைப்பிரிவு மனைகள், 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மனைப்பிரிவு மனைகள், , தெற்கு - சர்வே எண் 52/1பி1சி, மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52		

	மனைகள், 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, மனைப்பிரிவு மனைகள்	நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் கீழ்புரமும், வடபுரமுமாக ஏக்கர் 8 செண்டு 49-க்கு ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 49-ல் ஏற்கனவே செண்டு 53 விற்பனை செய்தது போக மீதி ஏக்கர் 7 செண்டு 96-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.22.27-க்கு ஏக்கர் 7 செண்டு 96-ம், 2) ஷை கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 238 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 9-க்கு பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு செண்டு 88-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.57.77-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 84 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிப்பதற்கு தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.எண் எம்9ஹச்கேடபில்யூஒய்ஒய்8/தூத்துக்குடி/2024/டிசிபி தேதி:28.05.2024-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு (ம) வரைபடத்தில் சாலை, பூங்கா (ம) உள்ளாட்சிகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் கீழ்கண்டவாறு அமைகிறது. 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண்கள் 52/1பி1ஏ, 53/2-ல் அமைந்துள்ள 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - சர்வே எண் 52/1பி1பி, மனைப்பிரிவு மனைகள், 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 52/1பி1சி, மனைப்பிரிவு மனைகள், 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 53/3 மேற்கு - சர்வே எண் 53/1ஏ நிலையில் உள்ள 20 மீட்டர் அகல சாலை இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 270.89 மீட்டர் தெற்கு 270.30 மீட்டர் கிழக்கு 12 மீட்டர் மேற்கு 12 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 3247.73 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 1455.44 சதுர மீட்டர
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா 2-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 , தெற்கு - சர்வே எண் 52/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 தெற்கு - சர்வே எண் 52/2 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா 2-க்காக

		ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதற்கு உட்பட்ட தென்வடல் சாலை வடக்கு 10 மீட்டர் தெற்கு 10.18 மீட்டர் கிழக்கு 146.50 மீட்டர் மேற்கு 144.59 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 1455.44 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 183.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 51, தெற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - சர்வே எண் 51 தெற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட தென்வடல் சாலை வடக்கு 10 மீட்டர் தெற்கு 10 மீட்டர் கிழக்கு 18.30 மீட்டர் மேற்கு 18.30 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 183 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 893.25 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண்கள், 52/1பி1சி 52/1பி2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே எண்கள், 52/1பி1சி 52/1பி2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 101.72 மீட்டர் தெற்கு 96.78 மீட்டர் கிழக்கு 9 மீட்டர் மேற்கு 10.27 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 893.25 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A, 53/2 - 871.13 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண் 11, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண்கள் 52/1பி1ஏ, 53/2-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண் 11 தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 96.79 மீட்டர் தெற்கு 96.79 மீட்டர் கிழக்கு 9 மீட்டர் மேற்கு 9 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 871.13 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 866.51 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4 மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 96.37 மீட்டர் தெற்கு 96.18 மீட்டர் கிழக்கு 9 மீட்டர் மேற்கு 9 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 866.51 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 728.29 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 83.39 மீட்டர் தெற்கு 78.45 மீட்டர் கிழக்கு 9 மீட்டர் மேற்கு 10.27 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 728.29 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 688.67 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4 மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 95.51 மீட்டர் தெற்கு 95.66 மீட்டர் கிழக்கு 7.20 மீட்டர் மேற்கு 7.20 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 688.67 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 684.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா 1-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு

	இடம்	ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா 1-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4 மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 95.08 மீட்டர் தெற்கு 94.92 மீட்டர் கிழக்கு 7.20 மீட்டர் மேற்கு 7.20 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 684 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 454.21 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 65.06 மீட்டர் தெற்கு 61.11 மீட்டர் கிழக்கு 7.20 மீட்டர் மேற்கு 8.21 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 454.21 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/2 - 198.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 53/2-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட தென்வடல் சாலை வடக்கு 7.20 மீட்டர் தெற்கு 7.20 மீட்டர் கிழக்கு 27.50 மீட்டர் மேற்கு 27.50 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 198 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 1614.29 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - சர்வே எண் 52/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள பூங்கா 1-க்கு மால், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 தெற்கு - சர்வே எண் 52/2 கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4 மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இந்த மாலுக்குள் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 10.98 தென்தலை 10.98 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்தலை 10 மேல்தலை 10 இந்த மாலுக்குள் தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 85.98 தென்தலை 80.63 தென்வடல் மீட்டர்

		கீழ்தலை 25.70 மேல்தலை 9.50 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 1614.29 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா இதுவும்,
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 1004.91 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 52/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள பூங்கா 2-க்கு மால், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கு - சர்வே எண் 52/2 கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2 இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 51.67 தென்தலை 42.57 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்தலை 25.89 மேல்தலை 20.46-க்கு 1004.91 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா இதுவும்,
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A - 139.22 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் கீழ்புரமும், வடபுரமுமாக ஏக்கர் 8 செண்டு 49-க்கு ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 49-ல் ஏற்கனவே செண்டு 53 விற்பனை செய்தது போக மீதி ஏக்கர் 7 செண்டு 96-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.22.27-க்கு ஏக்கர் 7 செண்டு 96-ம், 2) ஷை கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 238 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 9-க்கு பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 53/2 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு செண்டு 88-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.57.77-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 84 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிப்பதற்கு தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.எண் எம்9ஹச்கேடபில்யூஒய்ஒய்8/தூத்துக்குடி/2024/டிசிபி தேதி:28.05.2024-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு (ம) பூங்கா அமைப்பு வரைபடத்தில் சாலை, பூங்கா (ம) உள்ளாட்சிகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் கீழ்கண்டவாறு அமைகிறது. 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண்கள் 52/1பி1ஏ, 53/2-ல் அமைந்துள்ள 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - சர்வே எண் 52/1பி1பி, மனைப்பிரிவு மனைகள், 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 52/1பி1சி, மனைப்பிரிவு மனைகள், 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர்

		அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 53/3 மேற்கு - சர்வே எண் 53/1ஏ நிலையில் உள்ள 20 மீட்டர் அகல சாலை இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 270.89 மீட்டர் தெற்கு 270.30 மீட்டர் கிழக்கு 12 மீட்டர் மேற்கு 12 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 3247.73 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 2) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 தெற்கு - சர்வே எண் 52/2 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா 2-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதற்கு உட்பட்ட தென்வடல் சாலை வடக்கு 10 மீட்டர் தெற்கு 10.18 மீட்டர் கிழக்கு 146.50 மீட்டர் மேற்கு 144.59 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 1455.44 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 3) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - சர்வே எண் 51 தெற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட தென்வடல் சாலை வடக்கு 10 மீட்டர் தெற்கு 10 மீட்டர் கிழக்கு 18.30 மீட்டர் மேற்கு 18.30 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 183 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 4) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே எண்கள், 52/1பி1சி 52/1பி2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 101.72 மீட்டர் தெற்கு 96.78 மீட்டர் கிழக்கு 9 மீட்டர் மேற்கு 10.27 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 893.25 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 5) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண்கள் 52/1பி1ஏ, 53/2-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண் 11 தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 96.79 மீட்டர் தெற்கு 96.79 மீட்டர் கிழக்கு 9 மீட்டர் மேற்கு 9 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 871.13 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 6) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4

		மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 96.37 மீட்டர் தெற்கு 96.18 மீட்டர் கிழக்கு 9 மீட்டர் மேற்கு 9 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 866.51 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 7) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 83.39 மீட்டர் தெற்கு 78.45 மீட்டர் கிழக்கு 9 மீட்டர் மேற்கு 10.27 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 728.29 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 8) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4 மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 95.51 மீட்டர் தெற்கு 95.66 மீட்டர் கிழக்கு 7.20 மீட்டர் மேற்கு 7.20 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 688.67 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 9) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா 1-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4 மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 95.08 மீட்டர் தெற்கு 94.92 மீட்டர் கிழக்கு 7.20 மீட்டர் மேற்கு 7.20 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 684 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 10) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் சாலை வடக்கு 65.06 மீட்டர் தெற்கு 61.11 மீட்டர் கிழக்கு 7.20 மீட்டர் மேற்கு 8.21 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 454.21 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 11) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 53/2-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட தென்வடல் சாலை வடக்கு 7.20 மீட்டர் தெற்கு 7.20 மீட்டர் கிழக்கு 27.50 மீட்டர் மேற்கு 27.50 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 198 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 12) மூலை முடக்கு பகுதிகள் : (1.5 1.5) - 21 எண்ணம் = 23.63 ச.மீ கொண்ட மூலை முடுக்கு பகுதிகள் 2 13) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள பூங்கா 1-க்கு மால், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 தெற்கு - சர்வே எண் 52/2 கிழக்கு - சர்வே எண் 53/4 மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இந்த மாலுக்குள்

				வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 10.98 தென்தலை 10.98 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்தலை 10 மேல்தலை 10 இந்த மாலுக்குள் தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 85.98 தென்தலை 80.63 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்தலை 25.70 மேல்தலை 9.50 ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 1614.29 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா இதுவும், 14) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள பூங்கா 2-க்கு மால், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கு - சர்வே எண் 52/2 கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2 இந்த மாலுக்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 51.67 தென்தலை 42.57 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்தலை 25.89 மேல்தலை 20.46-க்கு 1004.91 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா இதுவும், 15) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு மால், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 தெற்கு - 3 மீட்டர் அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் வடக்கு 7.50 மீட்டர் தெற்கு 9.16 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்கு 16.45 மீட்டர் மேற்கு 13.24 மீட்டர் வடமேற்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு போக கிராஸாக 2.12 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 139.22 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட உள்ளாட்சி இடம் தபசில் விபரம் சரி.		
6	1481/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	நன்கொடை ஆவணம்	1. ரா.காமாட்சி	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்(முத.) மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 352/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சண்முகபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B1A, 53/2 - 132.81 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, தெற்கு - பூங்கா 2-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 235 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 27-ம், பழைய சர்வே 236 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 4 செண்டு 62-ம், பழைய சர்வே 237 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 86-ம், பழைய சர்வே 240 நம்பர் புஞ்சை செண்டு 61-ம், ஆக ஏக்கர் 10 செண்டு 36-க்கு ரீ சர்வே 52 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 11 செண்டு 37-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 10 செண்டு 30-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 4.20.50-க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 39-ல் கீழ்புரமும், வடபுரமுமாக ஏக்கர் 8 செண்டு 49-க்கு ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 52/1பி1 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.43.74-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 49-ல் ஏற்கனவே செண்டு 53 விற்பனை செய்தது போக மீதி ஏக்கர் 7 செண்டு 96-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 52/1பி1ஏ நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.22.27-க்கு ஏக்கர் 7 செண்டு 96-ம், 2) ஷை கே.சண்முகபுரம் கிராம மாலில் பழைய சர்வே 238 நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 9-க்கு பட்டா எண் 1215-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 53/2		

		நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு செண்டு 88-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.57.77-க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 84 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிப்பதற்கு தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.எண் எம்9ஹெச்கேடபில்யூஒய்ஒய்8/தூத்துக்குடி/2024/டிசிபி தேதி:28.05.2024-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் (டிஏஎன்ஜீஇடிசிஒ)-விற்கான தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், கே.சண்முகபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 52/1பி1ஏ-ல் அமைந்துள்ள மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு மால், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 தெற்கு - பூங்கா 2-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - சர்வே எண் 52/1பி2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் வடக்கு 12.44 மீட்டர் தெற்கு 3 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்கு 17.20 மீட்டர் மேற்கு 19.62 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 132.81 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட மின்சார வாரியம் இடம் தபசில் விபரம் சரி.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.