Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

3196/2026 TP/261261635/2026

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Muthuraj Tiruvallur EZ 540661

Rs : 100/-

DATE : 20.3.2026

V. RAMESH
Stamp Vendor L.No: 1/2009/KGI
KELAMANGALAM - 635 113.

GENERAL POWER OF ATTORNEY

THIS GENERAL POWER OF ATTORNEY DEED IS EXECUTED ON THIS THE 20th DAY OF MARCH 2026, AT KELAMANGALAM.

"EXECUTED BY"

Mrs.SAMBAVI, aged about 34 years, D/o Mr.Murugananthan, residing at No.12, A2B Coralennar Apartment, PNP Road, Ganapathy, Near LCB Office, Ganapathy, Coimbatore District, Tamil Nadu.

[AADHAAR NO.982916789461] [PAN NO:BPLPM6071A]

(Hereinafter called the **"PRINCIPAL")** which term shall mean and include her heir, executors, legal representatives, administrators and assign of the FIRST PART.

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambavi

Document No.....3196.....of 2026 of Book I Contains 68 Sheets 1 Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM

"IN FAVOUR OF"

Mr.MUTHURAJ, aged about 41 Years, Son of Mr.Kumaravel, residing at HIG – 421, 2nd Floor, 5th Main Road, Eri Scheme Mugapair Village & Post, Ambattur Taluk, Tiruvallur District, Tamil Nadu – 600037. **[AADHAAR NO.420884502767] [PAN NO.AROPM5693G, Cell No.9941665522]**

(Hereinafter called the **"ATTORNEY"**) Which term shall mean and include his heirs, executors, legal representatives, administrators and assign of the OTHER PART.

WHEREAS, an extent of **46,061.38 Sq ft** in Survey No.364/1 & 374/30A1, of Nagondapalli Village, Hosur Taluk, belongs to **Mrs.SAMBAVI MURUGANANTHAN** by way of registered Gift Settlement deed dated 18.03.2026 Registered as **Document No.3114 of 2026, of Book-1,** registered at SRO Kelamangalam.

And whereas, in recognition of title, ownership and possession of the extent **46,061.38 Sq ft** in Survey No.364/1 & 374/30A1, of Nagondapalli Village, Hosur Taluk,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M.Sambavi

Document No...3196....of 2026 of Book ...1...Contains..68.....Sheets...2.....Sheet. 2

Registering Officer
Kelamangalam.

SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM

Whereas, the PRINCIPAL is in absolute, uninterrupted, legal and lawful possession and enjoyment of the schedule mentioned property in her own rights by exercising all rights of ownership. The PRINCIPAL has decided to sell and dispose of the schedule mentioned property and executed this Deed of General Power of Attorney to and in favor of the Attorney herein to act on behalf of him. That except the PRINCIPAL, none others has got any rights, claims on the schedule mentioned property as it is purely separate and self-acquired property of the PRINCIPAL.

Thus, the PRINCIPAL has derived good, clear, valid and marketable title to the schedule mentioned property. And thus, the PRINCIPAL is legally and lawfully capable of executing this Deed of General Power of Attorney in favour of the Attorney herein.

And Whereas, the PRINCIPAL is not in a position to manage including disposal of the schedule mentioned property on his own and not in a position to come to Sub Registrar Office all the time and to personally pursue and complete the sale transactions and hence the PRINCIPAL has decided and desired to execute this deed of General Power of Attorney coupled with interest in favour of her Attorney and therefore, the Principal by her own free will and desire, out of her own volition do hereby execute this General Power of Attorney empowering and authorizing the General Power of Attorney to do, execute, perform all the following acts, things and deeds on her behalf:-

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Saubam

Document No...3196.....of 2026 of Book ...2...Contains...68...Sheets...3...Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM

1. To negotiate, sell or dispose of, or transfer by way of exchange, all or every part of the property mentioned in the schedule hereunder, to sell or otherwise dispose of the same in any manner aforesaid, to execute any deed or deeds or other assurances for such transfer and cause the same to be stamped, Registered, or authenticated, as the case may be.

2. To receive or agree to receive the consideration for the said sale or sales in respect thereof and execute Mortgage Deed, Sale Deed, Gift Deed, Release Deed, Rectification Deed, Ratification Deed, Consent Deed or any other registered documents required in connection with the alienation of the schedule mentioned Property. The Attorney is also empowered and authorized to receive Loan from Government / Private Bank and also individuals and receive Demand Drafts, Cheques and other Negotiable Instruments on behalf of the PRINCIPAL from the prospective purchasers or Financial Institutions, Banks, Housing Finance etc., and realize the funds in his personal account on behalf of the PRINCIPAL.

3. To appear before any Sub Registrar, Registrar or other Authorities for the purpose of the said sale or transfer. To appoint any Agent or Agents on behalf or as well as on behalf of any other person jointly to cause the below-mentioned property to be sold. That the Principal shall hand over the possession and enjoyment of the schedule mentioned property in favour of the Attorney today itself and the attorney is empowered and authorized to hand over the same to the prospective purchaser/s.

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambar

Document No. 3196 of 2026 of Book 1
Contains 68/4 Sheets 4 Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

4. To cause Mutation wherever necessary in the Revenue Records or Panchayat Records or in Municipality and to make such statements personally or through pleader or Advocate or Agents to effectuate the aforesaid purpose. To demarcate, delineate or partition any property or property that may be necessary for the said purpose.

5. To purchase any stamp paper and if necessary, to cause a refund of the same in connection with the transfer or disposition or sale made by the said Attorney on behalf of the PRINCIPAL. To deliver possession of the property sold to the purchaser or purchasers, as the case may be.

6. To apply to the Local Panchayat or Municipal Authorities, or Corporation, for obtaining permission to construct any building, demolish any structures etc., and to sign in the plaints, affidavits, forms etc., on her behalf.

7. The said Attorney shall also be entitled to initiate proceedings or issue notices or prosecute or defend any suit, complaint or proceedings before any court or authorities or forums that may be necessary or expedient for the purpose of such sale or transfer, and for such purpose, to appoint any pleader or agent on her behalf and to prosecute and defend such legal proceedings in or before any court or Officer or appellate or revision court on authority, and for such purpose, the said Attorney may accept service of summons or notices issued by any lawful authority and also enter into any compromise or settlement on her behalf in respect of the suits initiated or to be initiated.

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sawdar

Document No...3196.....of 2026 of Book ...1....Contains..68....Sheets..5...Sheet.
5
Registering Officer
Kalamangalam.

8. To apply to the Village Panchayath or Municipal Corporation for Planning Permission, Sanction, etc. To construct building or buildings, Apartments, shops and commercial establishments etc., and sell, rent out, mortgage and do other necessary acts in this regard.

9. To apply to the Tamil Nadu Electricity Board, for power connection. To apply to any authority or corporate body to get water and sewerage connections. And generally, to do all lawful acts, deeds and things necessary for the aforementioned purposes.

10. That the Principal hereby agree that all acts, deeds, and things lawfully done by her Attorney shall be construed as acts, deeds and things done by her and she shall undertake to ratify and confirm all and whatsoever act that the said Attorney shall lawfully do and cause to be done for this by virtue of the power hereby given.

11. The Attorney shall maintain proper accounts; receipts etc., and submit to the Principal whenever necessary. The PRINCIPAL has also agreed to execute necessary receipts for the said purpose.

12. The PRINCIPAL has also agreed to protect the interests of transferees, acquiring title to the schedule mentioned property by virtue of any deed or deeds being executed by the Attorney on the strength of this General Power of Attorney at all times in all respects.

13. No consideration has been passed either from the Principal to the Attorney or from the Attorney to the Principal under this Deed of General Power of Attorney.

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sawdan

Document No. 3196 of 2026 of Book 1 Contains 68 Sheets 6 Sheet.

6

Registering Officer
Kelamangalam.

"SCHEDULE OF PROPERTY"

IN NAGONDAPALLI VILLAGE, of Hosur Taluk, attached to **KELAMANGALAM** Sub Registration District and Krishnagiri Registration District of Krishnagiri District and comes under the Village Panchayat Limits of Nagondapalli and Union Council of Hosur.

1.SURVEY NUMBER: 364/1, Dry, Extent Hect 0.55.0, Asst Rs.1.89np.., **in Acre 1.36 Cents**

2.SURVEY NUMBER: 374/B2A, Dry, Extent Hect 0.65.0, Asst Rs.3.20np.., new Sub Division **SURVEY NUMBER: 374/B2A1,** Dry, Extent Hect 0.48.5 (or) Ac.1.20 Cents, Asst Rs.2.40np.., in this New Sub Division **SURVEY NUMBER: 374/30,** Dry, Extent Hect 0.06.69 (or) Ac.0.18 ¼ Cents, Asst Rs.0.33np.., further sub division **SURVEY NUMBER: 374/30A1,** Dry, Extent Hect 0.06.12, Asst Rs.0.30np..,

The above Lands have formed a residential layout in the above said lands under the name and style of **"AIRA TOWNLET"**, and the said layout has been duly approved by the **Hosur New Town Development Authority (HNTDA)**, Town and Country Planning Department, vide ROC No. **GC3PQ66M/2025/TCP**, and assigned Layout Approval No. **L.P./H.N.T.D.A (K.D) (SWP) No.177/2025** and Planning Permission (SWP) No. **72/2025** and the said layout has also been approved by the **Village Panchayat, Nagondapalli**, vide R.O.C. No. **02/2025-2026**, dated **17.02.2026** Comprising various house sites, out of which, **PLOT NO's.1 to 23, 25 TO 29** are fully described hereunder:

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambath

Document No...3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains...68.....Sheets...7....Sheet.
7

Registering Officer
Kelamangalam.

(a) Plot No 1 Bounded BY:-

East : Plot No 2,

West : Local body area,

North : 7.20 Meter Road,

South : Land in Survey Number 374/B2A1A1B,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 38.6 Feet,**

East to West on South Side **: 38.6 Feet,**

North to South on East Side **: 34.0 Feet,**

North to South on West Side **: 31.0 Feet,**

Total : 1254.50 Sq ft (or) 116.55 Sq meter,

The above said Plot No.1 Comes in Survey Number 374/30A1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 374/30A1B

Market value Rs.7,52,700/-

(b) Plot No 2 Bounded BY:-

East : Plot No 3,

West : Plot No 1,

North : 7.20 Meter Road,

South : Land in Survey Number 374/B2A1A1B,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambar

Document No....3196.....of 2026 of Book ....1....Contains....6.....Sheets.8.....Sheet.

8

Registering Officer
Kelamangalam.

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **38.9 Feet,**

East to West on South Side : **38.9 Feet,**

North to South on East Side : **32.9 Feet,**

North to South on West Side : **34.0 Feet,**

Total : 1301.21 Sq ft (or) 120.89 Sq meter,

The above said Plot No.2 Comes in Survey Number 374/30A1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 374/30A1C.

Market value Rs.7,80,730/-

(c) Plot No 3 Bounded BY:-

East : Plot No 4,

West : Plot No 2,

North : 7.20 Meter Road,

South : Land in Survey Number 374/B2A1A1B,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **39.0 Feet,**

East to West on South Side : **38.9 Feet,**

North to South on East Side : **29.3 Feet,**

North to South on West Side : **32.9 Feet,**

Total : 1211.34 Sq ft (or) 112.54 Sq meter,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sankar

Document No.3196/1 of 2026 of Book 1 Contains 68/9 Sheets 9 Sheet

Registering Officer
Kolamangalam.

The above said Plot No.3 Comes in Survey Number 374/30A1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 374/30A1D,

Market value **Rs.7,26,810/-**

(d) Plot No 4 Bounded BY:-

East : Plot No 5,

West : Plot No 3, & Land in Survey Number 374/B2A1A1B,

North : 7.20 Meter Road,

South : Plot No 6,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 32.6 Feet,**

East to West on South Side **: 32.6 Feet,**

North to South on East Side **: 46.0 Feet,**

North to South on West Side **: 46.0 Feet,**

Total : 1499.60 Sq ft (or) 139.32 Sq meter,

The above said Plot No.4 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A7.

Market value **Rs.8,99,760/-**

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambasivan

Document No....3196.....of 2026 of Book
.....1.....Contains..68.....Sheets/10...Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

(e) Plot No 5 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Plot No 4,

North : 7.20 Meter Road,

South : Plot No 6,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 32.6 Feet,**

East to West on South Side **: 32.6 Feet,**

North to South on East Side **: 46.0 Feet,**

North to South on West Side **: 46.0 Feet,**

Total : 1499.60 Sq ft (or) 139.31 Sq meter, of Vacant Site having a **Splay Area of 12 Sq ft at the North East Corner.**

The above said Plot No.5 Comes in Survey Number 364/1, , in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A8.

Market value Rs.8,99,760/-

(f) Plot No 6 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey Number 374/B2A1A1B,

North : Plot No 4 & Plot No 5,

South : Plot No 7,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sawwan

Document No...3196.....of 2026 of Book ...1...Contains..68....Sheets...11...Sheet. 11

Registering Officer
Kelamangalam.

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **65.0 Feet,**

East to West on South Side : **65.0 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1950 Sq ft (or) 181.16 Sq meter,

The above said Plot No.6 Comes in Survey Number 364/1, , in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A9.

Market value Rs.11,70,000/-

(g) Plot No 7 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey Number 374/B2A1A1B & Sy no 374/19,

North : Plot No 6,

South : Plot No 8,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **65.0 Feet,**

East to West on South Side : **65.0 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1950 Sq ft (or) 181.16 Sq meter,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambar

Document No....3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains....68....Sheets.12....Sheet. 12

Registering Officer
Kelamangalam.

The above said Plot No.7 Comes in Survey Number 364/1, , in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A10.

Market value Rs.11,70,000/-

(h) Plot No 8 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey Number 374/19 & Sy No 374/26 & Sy No 374/27,

North : Plot No 7,

South : Plot No 9,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 65.0 Feet,**

East to West on South Side **: 65.0 Feet,**

North to South on East Side **: 30.0 Feet,**

North to South on West Side **: 30.0 Feet,**

Total : 1950 Sq ft (or) 181.16 Sq meter,

The above said Plot No.8 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A11.

Market value Rs.11,70,000/-

(i) Plot No 9 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey Number 374/27 & Sy No 374/B2A1A1B,

North : Plot No 8,

South : Plot No 10,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Saubar

Document No.....3196.....of 2026 of Book
.....1.....Contains..68..Sheets.13.....Sheet.
13
Registering Officer
Kelamangalam.

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **65.0 Feet,**

East to West on South Side : **65.0 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1950 Sq ft (or) 181.16 Sq meter,

The above said Plot No.9 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A12.

Market value Rs.11,70,000/-

(j) Plot No 10 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey Number 374/B2A1A1B & Sy No 374/2,

North : Plot No 9,

South : Plot No 11,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **65.0 Feet,**

East to West on South Side : **65.0 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1950 Sq ft (or) 181.16 Sq meter,

The above said Plot No.10 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A13.

Market value Rs.11,70,000/-

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambar

Document No.....3196.....of 2026 of Book .....1.....Contains..68.....Sheets..14.....Sheet.

Registering Officer
Kalamannalam.

(k) Plot No 11 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey Number 374/2,

North : Plot No 10,

South : Land in Survey Number 364/2,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 65.0 Feet,**

East to West on South Side **: 65.0 Feet,**

North to South on East Side **: 25.9 Feet,**

North to South on West Side **: 23.0 Feet,**

Total : 1589.25 Sq ft (or) 147.65 Sq meter,

The above said Plot No.11 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A14.

Market value Rs.9,53,550/-

(l) Plot No 12 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 13,

South : Land in Survey Number 364/2,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Saravanan

Document No.....3196.....of 2026 of Book I
.....Contains..68.....Sheets.15...Sheet.

Registering Officer
Kelambakkam.

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **48.3 Feet,**

East to West on South Side : **47.0 Feet,**

North to South on East Side : **27.3 Feet,**

North to South on West Side : **25.3 Feet,**

Total : 1253.20 Sq ft (or) 116.65 Sq meter,

The above said Plot No.12 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A27.

Market value Rs.7,51,920/-

(m) Plot No 13 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 14,

South : Plot No 12,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **50.0 Feet,**

East to West on South Side : **48.3 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1474.50 Sq ft (or) 136.99 Sq meter,

The above said Plot No.13 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A26.

Market value Rs.8,84,700/-

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Saravanan

Document No.....3196.....of 2026 of Book .....1.....Contains...68.....Sheets.16.....Sheet.

Registering Officer
Kolimangalam.

(n) Plot No 14 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 15,

South : Plot No 13,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 51.6 Feet,**

East to West on South Side **: 50.0 Feet,**

North to South on East Side **: 30.0 Feet,**

North to South on West Side **: 30.0 Feet,**

Total : 1500.00 Sq ft (or) 139.35 Sq meter,

The above said Plot No.14 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A25.

Market value Rs.9,00,000/-

(o) Plot No 15 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 16,

South : Plot No 14,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambam

Document No.....3196.....of 2026 of Book .....1.....Contains.....68.....Sheets.....17.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **53.3 Feet,**

East to West on South Side : **51.6 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1573.50 Sq ft (or) 146.18 Sq meter,

The above said Plot No.15 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A24.

Market value Rs.9,44,100/-

(p) Plot No 16 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 17,

South : Plot No 15,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **54.9 Feet,**

East to West on South Side : **53.3 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1623.00 Sq ft (or) 150.78 Sq meter,

The above said Plot No.16 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A23.

Market value Rs.9,73,800/-

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambasivan

Document No.....3196.....of 2026 of Book .....1.....Contains.....68.....Sheets.....18.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

(q) Plot No 17 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 18,

South : Plot No 16,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 56.3 Feet,**

East to West on South Side **: 54.9 Feet,**

North to South on East Side **: 30.0 Feet,**

North to South on West Side **: 30.0 Feet,**

Total : 1668.00 Sq ft (or) 154.96 Sq meter,

The above said Plot No.17 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A22.

Market value Rs.10,00,800/-

(r) Plot No 18 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 19,

South : Plot No 17,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 58.0 Feet,**

East to West on South Side **: 56.3 Feet,**

North to South on East Side **: 30.0 Feet,**

North to South on West Side **: 30.0 Feet,**

Total : 1714.50 Sq ft (or) 159.28 Sq meter,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambar

Document No...3196.....of 2026 of Book ...1.....Contains..19.6.....Sheets.....19.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

The above said Plot No.18 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A21.

Market value **Rs.10,28,700/-**

(s) Plot No 19 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 20,

South : Plot No 18,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 59.6 Feet,**

East to West on South Side **: 58.0 Feet,**

North to South on East Side **: 30.0 Feet,**

North to South on West Side **: 30.0 Feet,**

Total : 1764.00 Sq ft (or) 163.88 Sq meter,

The above said Plot No.19 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A20.

Market value **Rs.10,58,400/-**

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sawsan

Document No.....3196...of 2026 of Book 1
.....Contains...68...Sheets...20...Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

(t) Plot No 20 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 21,

South : Plot No 19,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 58.0 Feet,**

East to West on South Side **: 59.6 Feet,**

North to South on East Side **: 30.3 Feet,**

North to South on West Side **: 30.0 Feet,**

Total : 1772.82 Sq ft (or) 164.70 Sq meter,

The above said Plot No.20 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A19.

Market value Rs.10,63,700/-

(u) Plot No 21 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 22,

South : Plot No 20,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 52.3 Feet,**

East to West on South Side **: 58.0 Feet,**

North to South on East Side **: 30.0 Feet,**

North to South on West Side **: 30.0 Feet,**

Total : 1654.50 Sq ft (or) 153.71 Sq meter,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambar

Document No.....3196.....of 2026 of Book 1 ....Contains.....Sheets.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

The above said Plot No.21 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A18.

Market value Rs.9,92,700/-

(v) Plot No 22 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 23,

South : Plot No 21,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 46.6 Feet,**

East to West on South Side **: 52.3 Feet,**

North to South on East Side **: 30.0 Feet,**

North to South on West Side **: 30.0 Feet,**

Total : 1483.50 Sq ft (or) 137.82 Sq meter,

The above said Plot No.22 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A17.

Market value Rs.8,90,100/-

(w) Plot No 23 Bounded BY:-

East : Land in Survey Number 346,

West : 10.00 Meter Road,

North : Plot No 24,

South : Plot No 22,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sankaran

Document No.....3196.....of 2026 of Book .....1.....Contains.....68.....Sheets.....22.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **40.9 Feet,**

East to West on South Side : **46.6 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1312.50 Sq ft (or) 121.94 Sq meter,

The above said Plot No.23 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A16.

Market value Rs.7,87,500/-

(x) Plot No 25 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey number 374/B2A1A1A,

North : Land in Survey Number 375,

South : Plot No 26,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **65 Feet,**

East to West on South Side : **65 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **33.0 Feet,**

Total : 2047.50 Sq ft (or) 190.22 Sq meter,

The above said Plot No.25 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A2.

Market value Rs.12,25,500/-

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambam

Document No. 3196 of 2026 of Book 1
Contains 68 Sheets. 23 Sheet.
23

Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM

(y) Plot No 26 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey number 374/B2A1A1A,

North : Plot No 25,

South : Plot No 27,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **65 Feet,**

East to West on South Side : **65 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1950.00 Sq ft (or) 181.16 Sq meter,

The above said Plot No.26 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A3.

Market value Rs.11,70,000/-

(z) Plot No 27 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Land in Survey number 374/B2A1A1A,

North : Plot No 26,

South : Plot No 28 & Plot No 29,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **65 Feet,**

East to West on South Side : **65 Feet,**

North to South on East Side : **30.0 Feet,**

North to South on West Side : **30.0 Feet,**

Total : 1950.00 Sq ft (or) 181.16 Sq meter,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambar

Document No....3196....of 2026 of Book 1
.....Contains.....68.....24.Sheets.....24.Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF KELAMANGALAM

The above said Plot No.27 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A4.

Market value **Rs.11,70,000/-**

(aa) Plot No 28 Bounded BY:-

East : 10.00 Meter Road,

West : Plot No 29,

North : Plot No 27,

South : 7.20 Meter Road,

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side **: 32.6 Feet,**

East to West on South Side **: 32.6 Feet,**

North to South on East Side **: 49.3 Feet,**

North to South on West Side **: 49.3 Feet,**

Total : 1607.18 Sq ft (or) 149.31 Sq meter, of Vacant Site having a **Splay Area of 12 Sq ft at the South East Corner.**

The above said Plot No.28 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A6.

Market value **Rs.9,64,310/-**

(ab) Plot No 29 Bounded BY:-

East : Plot No 28,

West : Land in Survey Number 374/28,

North : Plot No 27,

South : 7.20 Meter Road,

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambath

Document No....3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains...68....Sheets 25 ..Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

WITH IN THESE BOUNDARIES MEASURING

East to West on North Side : **32.6 Feet,**

East to West on South Side : **32.6 Feet,**

North to South on East Side : **49.3 Feet,**

North to South on West Side : **49.3 Feet,**

Total : 1607.18 Sq ft (or) 149.31 Sq meter,

The above said Plot No.29 Comes in Survey Number 364/1, in this Present New Sub Division SURVEY NUMBER 364/1A5.

Market value Rs.9,64,310/-

Altogether all Plots making an total extent of **46,061.38 Sq ft**, of Vacant site and including all common rights in Layout Roads, and all other amenities in the Layout is covered under this deed of General Power of Attorney.

The Present market Value of the property is **Rs.2,76,36,850/-**

PRINCIPAL **ATTORNEY**

M. Sambar

Document No...3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains...68...Sheets...26..Sheet 26

Registering Officer
Kelamangalam.

IN WITNESSES WHEREOF THE PRINCIPAL AND ATTORNEY HAVE SIGNED THIS GENERAL POWER OF ATTORNEY DEED ON THIS 20th DAY OF MARCH 2026, AT KELAMANGALAM.

PRINCIPAL **ATTORNEY**

WITNESSES:-

1. (Mr.SAGAR) Son of Sampangi Ramaiah, residing at Manchanahalli Village, Attibele, Anekal Taluk, Bangalore District, Karnataka. Aadhar Card No.3069 3492 5259.

2. (VELAN) Son of Muniraj, residing at No.90/87, Vaniyar Street, Kelamangalam Town, Denkanikottai Taluk, Krishnagiri District, Tamil Nadu. Aadhar Card No.7194 4078 6720.

DRAFTED BY :-



M.CHANDRAPPA
No.151, Edayanallur (Vill) Nagondapalli Taraff,
HCF Post, Mathigiri, Hosur Taluk,
Document Writer, Licence No.B-35/KSG/99,
Hosur. (Cell No.9443269011)

Document No.....3196.....of 2026 of Book
.....1.....Contains..68..Sheets.27..Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM

R/Kelamangalam/Book-1/3196/2026

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 2955 of 2026

I hereby certify that a sum of ₹ 2,76,380/- (Rupees Two Lakh Seventy Six Thousand Three Hundred and Eighty only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mrs. SAMBAVI.M residing at residing at No.12, A2B Coralennar Apartment, PNP ROad, Ganapathy Near LGB Office, Coimbatore, 641 006,, Coimbatore North [URBAN], Coimbatore North, Coimbatore, Tamil Nadu, India, 641006.

Sub Registrar: Kelamangalam
Date: 20/03/2026

Signature of Sub Registrar and Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

Presented in the office of the Sub Registrar of Kelamangalam and fee of ₹ 2,82,290/- paid at 03:05 PM on the 20/03/2026 by

Left Thumb





M.Sambavi

Additions as per recitals of document

Execution admitted by

Left Thumb





M.Sambavi

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. : UKC:5369524afb831272c2a4a1c9d69df9d7ee25744
(Details from UIDAI : Sambavi Murugananthan MURUGANANDHAM, 15-03-1989, xxxxxxxx9461)



Document No.....3196.....of 2026 of Book .....1.....Contains.....68.....Sheets.....28.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

Claim admitted by Left Thumb  	Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. : UKC:777078355422c88e93d4ee883945d79d2c70ef4 **(Details from UIDAI : Muthuraj C/O: Kumaravel, 22-06-1984, xxxxxxxx2767)**	
Identified by Witness 1	Additions as per recitals of document	
Identified by Witness 2	Additions as per recitals of document	

20th day of March 2026

THENDRAL M
Sub Registrar
Kelamangalam

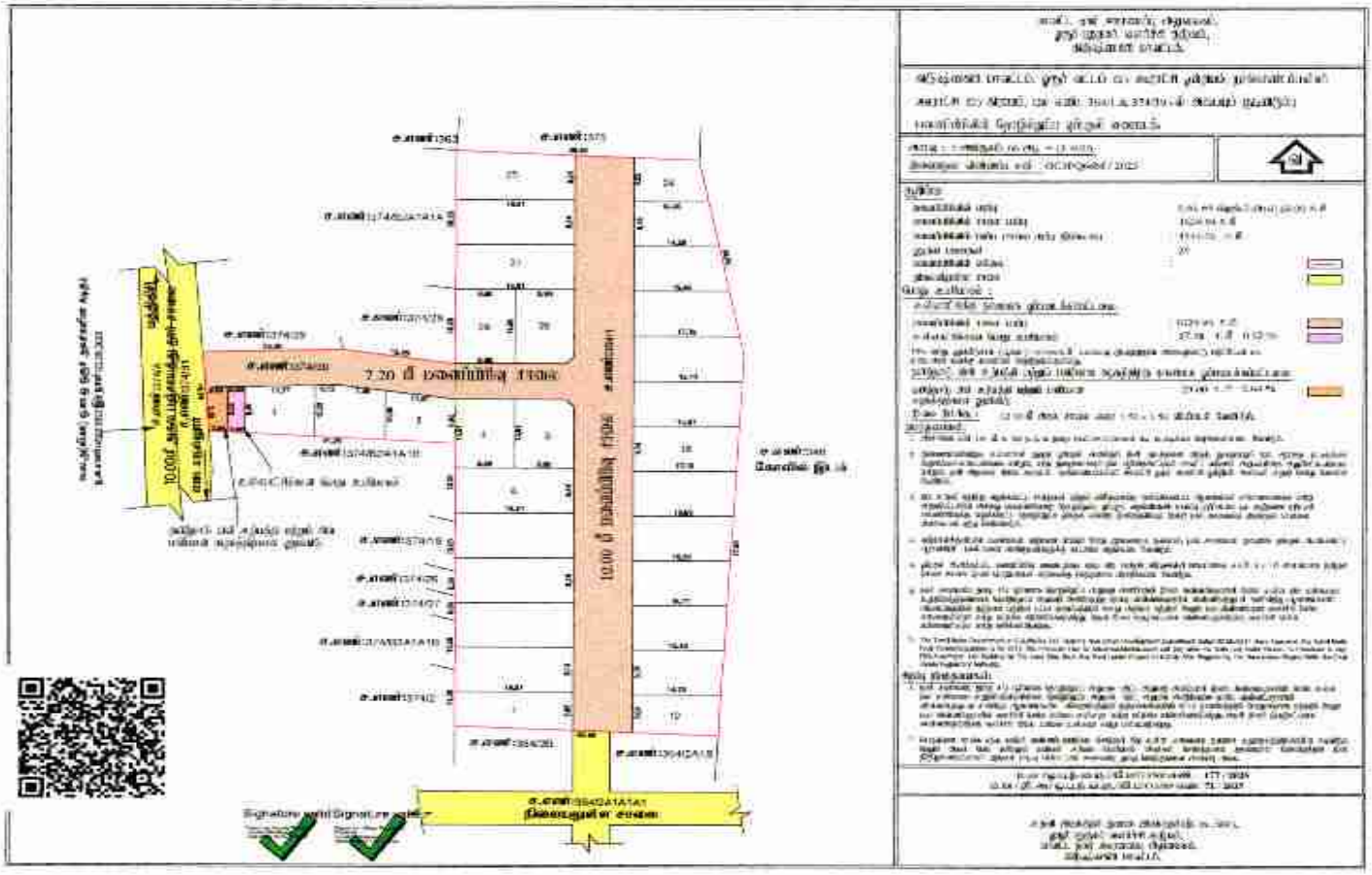
Registered as Number **R/Kelamangalam/Book-1/3196/2026**.

Date: 20/03/2026
Kelamangalam

Document No.3196 of 2026 of Book 1
Contains 68 Sheets 29 Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam

THENDRAL M
Sub Registrar

Life Certificate of the Principal should be produced for any document presented for registration on the basis of this power of attorney



Document No....3196.....of 2026 of Book
....1.....Contains...68...Sheets...30....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: கிருஷ்ணகிரி

வட்டம்: ஓசூர்

வருவாய் கிராமம்: நாகொண்டபள்ளி

பட்டா எண்: 6341

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	
1	374 - 30A1B					0	01.17	00	10					2026/0105/31/014085 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.17	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:24 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014085 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 18-03-2026 அன்று 01:23:20 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No. 3196 of 2026 of Book 1
Contains 68 Sheets 31 Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6342**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	374 - 30A1C					0	01.21	00	10					2026/0105/31/014085 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.21	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:24 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014085 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 18-03-2026 அன்று 01:27:02 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.3196 of 2026 of Book 1
Contains 68 Sheets.32 Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6343**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	374 - 30A1D					0	01.13	00	10					2026/0105/31/014085 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.13	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:24 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம், **கிருஷ்ணகிரி(31)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014085 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 18-03-2026 அன்று 01:27:53 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains...68.....Sheets...33.Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6337**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரு	பை	ஹெ	ஏர்	ரு	பை	ஹெ	ஏர்	ரு	பை	
1	364 - 1A7					0	01.40	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.40	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2025** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:03:29 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.....3196.....of 2026 of Book
.....1.....Contains.....18.....Sheets.....34.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: கிருஷ்ணகிரி

வட்டம்: ஓசூர்

வருவாய் கிராமம்: நாகொண்டபள்ளி

பட்டா எண்: 6338

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A8					0	01.39	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.39	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:02:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.....3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....68.....Sheets.....35.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6339**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A9					0	01.82	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.82	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:01:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196....of 2026 of Book 1
Contains....68....Sheets.36.Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: கிருஷ்ணகிரி

வட்டம்: ஓசூர்

வருவாய் கிராமம்: நாகொண்டபள்ளி

பட்டா எண்: 6314

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A10					0	01.82	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.82	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : ஓசூர் **(09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:27:50 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....68.....Sheets.....37.....Sheet

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6315**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A11					0	01.82	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.82	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:27:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.....3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....68.....Sheets.....38..Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: கிருஷ்ணகிரி

வட்டம்: ஓசூர்

வருவாய் கிராமம்: நாகொண்டபள்ளி

பட்டா எண்: 6316

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A12					0	01.82	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.82	0	10	0		0		

மின்கையொப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:25:56 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No....3196....of 2026 of Book 1
.....Contains..68....Sheets 39...Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6317**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A13					0	01.82	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.82	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:25:07 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No. 3196 of 2026 of Book 1
Contains 68 Sheets 140 Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF KELAMANGALAM

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6318**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A14					0	01.48	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.48	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம், **கிருஷ்ணகிரி(31)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:24:13 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains...68..Sheets.141..Sheet

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஒசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6332**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A27					0	01.17	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.17	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஒசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:09:55 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196.....of 2026 of Book
.....1.....Contains...68.....Sheets...42...Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

KELAMANGALAM

தமிழ்நாடு அரச

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி**

வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி**

பட்டா எண்: **6331**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A26					0	01.37	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.37	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:10:52 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No..3.19.6.....of 2026 of Book
1 .....Contains.....68.....Sheets.43.Sheet.

Registering Officer
Kalamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6330**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A25					0	01.40	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.40	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : ஓசூர் **(09)** வட்டம், **கிருஷ்ணகிரி(31)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:11:54 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No..3196.....of 2026 of Book I
.....Contains..68...Sheets.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6329**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A24					0	01.47	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.47	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:12:43 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.....3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....58...Sheets.....45...Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6328**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரு	பை	ஹெ	ஏர்	ரு	பை	ஹெ.	ஏர்	ரு	பை	
1	364 - 1A23					0	01.51	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.51	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம், **கிருஷ்ணகிரி(31)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:14:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196....of 2026 of Book 1
Contains...60...Sheets 46...Sheet

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஒசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6327**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A22					0	01.55	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.55	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஒசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:14:59 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....68.....Sheets.....47.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: நாகொண்டபள்ளி பட்டா எண்: **6326**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A21					0	01.60	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.60	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம், **கிருஷ்ணகிரி(31)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:15:56 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	வகுப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196.....of 2026 of Book 1
...Contains..68...Sheets..48..Sheet.

Registering Officer
Kolamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6325**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A20					0	01.64	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.64	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:16:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....Sheets 19...Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6323**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A19					0	01.65	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.65	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:19:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....68.....Sheets.....50.....Sheet.

Registering Officer
Valamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: கிருஷ்ணகிரி

வட்டம்: ஓசூர்

வருவாய் கிராமம்: நாகொண்டபள்ளி

பட்டா எண்: 6322

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A18					0	01.54	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.54	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:19:54 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.3196 of 2026 of Book 1
Contains 68 Sheets. 51 Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: கிருஷ்ணகிரி

வட்டம்: ஓசூர்

வருவாய் கிராமம்: நாகொண்டபள்ளி

பட்டா எண்: 6321

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ	ஏர்	ரு	பை	ஹெ	ஏர்	ரு	பை	ஹெ	ஏர்	ரு	பை	
1	364 - 1A17					0	01.38	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.38	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : ஓசூர் **(09)** வட்டம், **கிருஷ்ணகிரி(31)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:20:52 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No.....3196.....of 2026 of Book
.....Contains.....68.....Sheets.....52.....Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6320**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A16					0	01.22	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.22	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:21:42 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No. 3196 of 2026 of Book 1
Contains 68 Sheets 53 Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6324**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A2					0	01.91	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.91	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம், **கிருஷ்ணகிரி(31)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:18:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....68.....Sheets.....54.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: நாகொண்டபள்ளி பட்டா எண்: **6333**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A3					0	01.82	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.82	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டனவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:08:52 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No....3196....of 2026 of Book
....1....Contains....68....Sheets....55....Sheet.
Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6334**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A4					0	01.82	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.82	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:07:45 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196.....of 2026 of Book
...1....Contains.....05.....Sheets...56.Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி**

வட்டம்: **ஒசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி**

பட்டா எண்: **6335**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A5					0	01.50	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.50	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஒசூர் (09)** வட்டம், **கிருஷ்ணகிரி(31)** மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:06:45 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196....of 2026 of Book 1
....Contains...68....Sheets...57...Sheet

Registering Officer
Kelamangalam.

SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: **கிருஷ்ணகிரி** வட்டம்: **ஓசூர்**

வருவாய் கிராமம்: **நாகொண்டபள்ளி** பட்டா எண்: **6336**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 MURUGANADAN மகள் M.SOWMYA

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	364 - 1A6					0	01.49	00	10					2026/0105/31/014074 12-03-2026
	மொத்தம் -	0		0		0	01.49	0	10	0		0		

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **12-03-2026** அன்று **10:14:00 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **gunasiva g**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : **ஓசூர் (09)** வட்டம்,
கிருஷ்ணகிரி(31) மாவட்டம்

குறிப்பு	
1	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2026/0105/31/014074 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2	இத்தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 09:05:40 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Document No...3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains...58.....Sheets...58.Sheets

Registering Officer
Kelamangalam.

Town and Country Planning Department(Planning Permission)

Krishnagiri,639 001

ROC No. GC3PQ66M/2025/TCP Date : 15/10/2025

From:

Joint Director / Deputy Director / Assistant Director

Krishnagiri,639 001

To :

Special officer
Nagondapalli village and
panchayat
Hosur Panchayat union
Hosur-TK

Sir/ Madam,

Sub : Residential Layout –District Town and Country Planning Office, Hosur New Town Development Authority - Krishnagiri District –Hosur Taluk/ Panchayat union – Nagondapalli village and Panchayat – S.F.No 364/1 and 374/30 an extent of 6169.00 sq.m (Or) 1.52 acre – Planning Permission issued – forwarded for further action –Reg.

Ref : 1) Applicant Tmt.M.Sowmya , Erode , application Reference No GC3PQ66M/2025 received through Single Window Portal from Dated: 16.09.2025
2) G.O.No.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004.
3) Government Letter No. 19113/4(3) / 2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated:30.08.2017
4) Letter No. 13686/2017/LA1, Dated: 08.09.2017 of Commissioner of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
5) G.O.No.18, Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 04.02.2019, G.O.16 Department of Municipal Administration and Water Supply, Dated: 31.01.2020.
6) Letter Roc No. 4367/2019/BA2, Dated: 05.02.2020 of Director of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
7) G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020.
8) G.O.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020.
9) Letter Roc. No. 19799/2020 Dated: 24.12.2020 of Director of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
10) Letter Roc No. 4367/2019/TCP2, Dated: 14.08.2021 of Director of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
11) Letter Roc No. 320/2022/TCP3, Dated: 07.01.2022 of Director of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
12) G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 16.07.2022.
13) Road Pattern plan approved by the District Town and Country Planning Office, Krishnagiri Dated:23.09.2025
14) Gift deed Document no 8177/2025 and 9879/2025 Dated 27.09.2025 Uploaded by the Applicant
15) Payment of Centage charges and Development charges are requested on 13.10.2025
16) Payment of Centage charges and Development charges are received from the applicant on 14.10.2025

ORDER:
The application seeking planning permission for the proposed formation of Residential layout the land bearing S.F.No 364/1 and 374/30 an extent of 6169.00 sq.m (Or) 1.52 acre of Nagondapalli village and Panchayat ,Hosur Taluk / Panchayat Union of Krishnagiri District, was processed as per the prevailing rules and after perusing the records and after conducting site inspection, the applicant was directed to handover the portion of land earmarked for roads, pubic purposes meant for local body

Document No.3196.....of 2026 of Book 1.....Contains.68...Sheets.59...Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

and TANGEDCO vide reference 13th cited above.
On receipt of gift deeds vide reference 14th cited above and on receipt of payment of charges such as Centage charges, Development charges and OSR charges vide reference 16th cited above, the technical clearance is issued to the mentioned layout subject to the following conditions.
The Technical Clearance is issued to the above-mentioned layout and the number is assigned as L.P/ H.N.T.D.A. (K.D) (SWP) No:177 / 2025 and Planning permission (SWP) NO 72 /2025

ALLOTMENT DETAILS OF APPROVED LAYOUT PLAN

Site Extent : 1.52 Acre or 6169.00 Sq.m
No. of Plots : 29
Gifted over to Local Body
Layout Road : 1624.94 Sq.m
Public Purpose : 27.98 Sq.m 0.62%
TANGEDCO Purpose : 29.00 Sq.m 0.64%

1) The local authority shall accord permission duly following the rules / regulations/ Orders issued from time to time under the respective acts.
2) The Local authority shall accord Final approval after collecting requisite fees / charges as applicable and the copy of the approval issued shall be forwarded to this office for record.
3) Also, the local authority shall forward the copy of such Final approval to the office of Sub registrar of Registration department and the office of the Assistant Director of Survey and land records concerned for information and for making mutation in their records.
4) Also, the local authority shall forward the copy of such Final approval to the Tahsildar concerned with a direction to the applicant to pay the requisite charges for making mutation in the Tamil Nilam / Collabland website.
5) The acknowledgement of receipt of proceedings and drawing shall be forwarded to this office through mail.

SPECIAL CONDITIONS:

1) This office has not legally certified the title to the ownership by granting the technical clearance and planning permission. Only the entitlement to develop the land by the applicant is verified through the documents uploaded in the web portal. Any person wishing to purchase the property must individually ascertain the ownership of the property of the developer / seller. If any dispute arises towards the ownership, the same shall be settled through the appropriate forum. This office is not the appropriate authority to decide on this.

2) The owners / developers shall be allowed either to carry out infrastructure development works as per the standards specified by the local body concerned or to pay the estimate cost to the local body. Concerned local body shall prescribe the standards for the provisions of basic infrastructure like roads, drains, water supply etc. for the layout, as per existing rules. Before taking over the infrastructure developed by the owners/ developers, the local bodies shall ensure the quality of the works done by the owners/ developer's Reasonable period to be prescribed for up keep / maintenance of the roads and drains by the owners / developers. Wherever layouts develop at a slow pace, the maintenance period shall be extended till 60% of the plots developed in the layout or 5 years whichever is later as envisaged under the directions issued by the Government Order vide references 5th, 7th, 8th and 12th cited above.
3) The local authority shall also ensure that the sub division for the land earmarked for road and land meant for public purposes such as Local body and TANGEDCO are properly carried out and transferred in favour of the local body / TANGEDCO concerned before issuing the final approval.
4) As envisaged under the "Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, the promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or Part of it only after registering the real Estate project with the Real Estate Authority. The applicant has to comply the said provisions.

Assistant Director/Deputy Director(i/c)
District Town and country Planning
Krishnagiri District
Hosur

Enclosure

Document No.....3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains..68.....Sheets..60..Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF KELAMANGALAM

1.Layout map with condition

Copy to

1. M.Sowmya,
71/72, Thiru nagar colony
Balasubramaniam street
Erode District

2. The Tahsildar (TamilNilam),
Hosur,
Krishnagiri District.

3. The Chairman,
Tamil Nadu Real Estate Regularity Authority,
No.1A, CMDA Tower II, 1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road, Egmore,
Chennai - 600 008.
Email id:contact.tnrera@tn.gov.in

4. The Assistant Director,
Department of Survey and Land Records,
Collectorate Office,
Krishnagiri District.

5. Sub Register,
Kelamangalam Registrar Office,
Kelamangalam
Krishnagiri District.

Document No....3196....of 2026 of Book 1
.....Contains..68.....Sheets..61...Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

S.No	Description of Charges	Amount	Receipt No and Date
1	Scrutiny fee	9254	16/09/2025
2	OSR Fee		
3	Centage Charges	9300.00	14/10/2025
4	Development Charges	12338.00	14/10/2025
5	Display Board Charges	11500.00	14/10/2025
6	Satellite town charge		
7	Sub Division Charge	12400.00	14/10/2025

Joint Director/Deputy Director/Assistant Director(i/c)
District Town and Country Planning,

Krishnagiri District.

Enclosure

1.Layout original map and Condition – 2 set

Signature valid

Signed By: Deputy Director
Location Krishnagiri
Date 2025.10.15 11:42:28

Document No...3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains.....8.....Sheets.....2.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: 02/2025-2026 **Date:** 2/17/26 5:39 PM

From:

Village Panchayat

Nagondapalli

To :

M.Sowmya,
71/72, Thiru nagar colony
Balasubramaniam street
Erode District

Online Application Number: GC3PQ66M

Sir/ Madam,

Sub :

Residential Layout - Office of Krishnagiri District – Hosur Panchayat Union –Nagondapalli Panchayat - Nagondapalli village - Acknowledging and Approving to an Total extent of 6169.00 sq.m (Or) 1.52 acre in the Land Bearing S.F.No 364/1 and 374/30 – Residential Plots: 1 to 29 (Plot Extent : 4489.00 Sq.m) – Planning Permission issued by Deputy Director Town and Country Planning Department Krishnagiri District – Regarding Approval.

Ref :

1.Applicant Tmt.M.Sowmya, Erode Reference No GC3PQ66M/2025 Online Application Dated: 16.09.2025.
2.District Town and Country Planning Office, Krishnagiri District, Road Pattern Issued on Dated: 23.09.2025
3.Joint Director /Deputy Director/Assistant Director Krishnagiri District, Letter No. GC3PQ66M/2025 Dated: 15.10.2025
4.G.O.138, Housing and Urban Development Department, dated 04.06.2004.
5.G.O.79, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.05.2017.
6.G.O.18, Department of Municipal Administration and Water Supply dated 04.02.2019 and G.O.16, Department of Municipal Administration and Water Supply dated 31.01.2020.
7.G.O.181, Housing and Urban Development Department, dated 09.12.2020.
8.G.O.141, Housing and Urban Development Department, dated 23.09.2020
9.Government Letter No.13686/2017/LA1, Housing and Urban Development Department, dated 08.09.2017.
10.Circular from the Commissioner of Town and Country Planning, letter no.19799/2020 dated 28.12.2020

Document No.3196.....of 2026 of Book 1
.....Contains...68...Sheets.63...Sheet.
Registering Officer
Kodambakkam

OFFICE OF THE SUB REGISTRAR OF KODAMBAKKAM

11.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc.No.4367/2019/TCP2 dated 14.08.2021
12.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc.No.320/2022/TCP3 dated 07.01.2022
13.G.O.(MS.)No: 180, Rural Development & Panchayat Raj Department , dated : 05.12.2024.
14.Demand payment Request letter dated 14.10.2025 (Requiring payment of Centage Charge).
15.Applicant Tmt.M.Sowmya , Erode , dated 14.10.2025 (Payment of Development & Centage Charge).
16.Applicant Tmt.M.Sowmya, Erode, Gift deed (Local Body) document no. 9878/2025 and 9879/2025 Dated 27.09.2025

Body:

1. In the Letter from the Deputy Director Town and Country Planning Department (Planning Permission), Krishnagiri District, issued to Krishnagiri District, Hosur Panchayat Union, Nagondapalli Panchayat – Nagondapalli Village- and Approving to an extent of 6169.00 sq.m (Or) 1.52 acre in the Land Bearing Sf.no.364/1 and 374/30 --Residential Plots : 1 to 29 (Plot extent: 4489.00 Sq.m) The Technical Clearance / Concurrence / Planning Permission is issued to the above mentioned layout and the approval number is assigned as follows SWP / DTCP/ KRISHNAGIRI / LAYOUT APPROVAL NO.177/2025 & 72/2025 dated:15.10.2025 Subject to Special conditions and Technical clearance from the Local Authority.
2.Received with letter from the Deputy Director of District Town and Country Planning Department (Planning Permission), Krishnagiri District, The Approved Layout Map for the Residential Plots and the Related Documents Submitted by the Applicant has been thoroughly scrutinized. After Scrutinizing the documents and Onsite Inspection of amenities mentioned in the Layout Residential Approval, the Applicant has laid Roads as indicated on the map and other amenities like Storm Water Drains, Water Supply Facilities, necessary Street Lights has been provided as per the standards specified by the Local body, Public Space area of roads are donated to the Nagondapalli Panchayat – Nagondapalli village - with the document no: 9878/2025 and 9879/2025 Dated 27.09.2025 registered at the Hosur Sub-Registrar Office.
3. Krishnagiri District, Joint Director / Deputy Director / Assistant Director, District Town and Country Planning Department ROC No. GC3PQ66M/2025 Dated: 15.10.2025.and Residential Layout Technical Clearance / Concurrence / Planning Permission is issued to the abovementioned layout and the approval number is assigned as follows SWP/DTCP/KRISHNAGIRI/LAYOUT NO.196/2025 & 81/2025 .Dated: 14.11.205 Panchayat Planning permission No :02/2025 Date : 17.02.2026 All the Special conditions mentioned must be strictly followed.
1. Layout Approval Fee – 135632/- Dated. .02.2026
Therefore, Subject to Specific Conditions, Krishnagiri District, Hosur Panchayat Uni on, Nagondapalli Panchayat – Nagondapalli village - extent of 6169.00 Sq.m in the Land Bearing S.F.no 364/1 and 374/30 – Residential Plots.1 to 29 (plot extent:4489.00 sq.mt) It is hereby ordered to grant Approval for the above mentioned Residential Layout.
Nagondapalli PANCHAYAT RESOLUTION No. 09(12)151 date :05.12.2025 at 11.00 am, the ordinary meeting of Nagondapalli Panchayat Office. Details the actions taken in the meeting at that time are as follows. :Thiru.C.Venkatesan Panchayat Special officer Nagondapalli Panchayat, Hosur Union, Krishnagiri District, Joint Director / Deputy Director / Assistant Director, District Town and country Planning Department ROC No. GC3PQ66M/2025/TCP Dated. 15.10.2025 and Residential Layout Technical Clearance / Concurrence / Planning Permission was issued to the above mentioned layout and the approval number is assigned as follows SWP/DTCP/KRISHNAGIRI/LAYOUT NO:177/2025, & 72/2025 Dated:15.10.2025 Panchayat PLANNING PERMISSION NO: 02/2025 Date: 17.02.2026 is give subject to specific conditions.

Conditions:
1.Roads Constructed in the approved Residential layout should remain in same existing condition. No Changes should be made.
2.The Details of the plots divided in the approved layout map shall not be altered without the permission of this authority.
3.Approved layout Plots should be used for construction of house only. No dangerous or obnoxious factories are not allowed.
4.The Applicant shall pay the difference in rates of fees paid by the Applicant to this Panchayat, if any difference arises.
5. Every plot deed registration should be accompanied by a copy of this layout approval map.
6.The Applicant shall be bound by any changes or orders issued by the Government in the Policy regarding the recognition of land layout approval and Planning Permission.
7.The Applicant shall bear sole responsibility for civil suits arising out of deed registrations.

2915 of 2025 Book 1 Document No. Sheets. Sheet. Deputy Director

Panchayat Officer

and changes inland ownership.

8. Construction of high voltage / low voltage power lines for the plots to the plots to be sold by the Applicant through the reserved area of Public or Open Space Handed over to the local body is not permitted.

9.Town and country planning department given rules should follow with out any changes

10. As per your promissory bond terms condition given by you should follow with out any changes if you avoid any terms and condition with out any intimation we will cancel the given order

11. Road, OSR land and park land any encroachment and sales will be cancel the given order

It is also informed that any violation of the above conditions will result in the cancellation of this Layout Approval.

12. Roads, parks and public Dravidian areas handed over to the local government by the owner of the

Village

Document No..3196.....of 2026 of Book ....1....Contains..68....Sheets..65..Sheet.

Signature valid

Registering Officer
Kelambakkam

Government of India



சாம்பவி முருகானந்தம்
Sambavi Muruganantham
பிறந்த நாள்/DOB: 15/03/1989
பெண்/ FEMALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

9829 1678 9461

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
முருகானந்தம், எண் 12A 2B கார்லெண்ணர் அபார்ட், பெனட், பி என் பி ரோடு கனபதி, கனபதி, எல் ஜி பி அலுவலகம் அருகில், கனபதி, கனபதி, கோவை, தமிழ் நாடு - 641006

Address:
MURUGANANDHAM, NO 12 A2B CORALENNAR APARTMENT, PNP ROAD, GANAPATHY, NEAR LGB OFFICE, Ganapathy, PO: Ganapathy, DIST: Coimbatore, Tamil Nadu - 641006

9829 1678 9461

VID : 9106 2525 4320 2403

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SAMBAVI M
MURUGANANTHAN KANDASWAMY

15/03/1989
Permanent Account Number
BPLPM6071A

M. Sambavi
Signature

M. Sambavi

Government of India



முத்துராஜ்
Muthuraj
பிறந்த நாள்/DOB: 22/06/1984
ஆண்/ MALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

4208 8450 2767

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
கே/ஓ குமாரவேல், எண்ணி - 421 , 2வது தளம், 5வது மெயின் ரோடு, எரி திட்டம், முகப்பேர், முகப்பேர், மேற்கு, திருவள்ளூர், தமிழ் நாடு - 600037

Address:
C/O: Kumaravel, HIG - 421 , 2ND FLOOR 5TH MAIN ROAD, ERI SCHEME MUGAPAIR, Mogappair, PO: Mogappair, DIST: Tiruvallur, Tamil Nadu - 600037

4208 8450 2767

VID : 9119 3539 1803 8497

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card



AROPM5693G

नाम
MUTHURAJ

पिता का नाम / Father's Name
KUMARAVEL

जन्म की तारीख
Date of Birth
22/06/1984

हस्ताक्षर / Signature

12-8

Document No....3196.....of 2026 of Book
1 Contains..6.5....Sheets.66..Sheet.

Registering Officer
Tirupangalam.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF TIRUMANGALAM

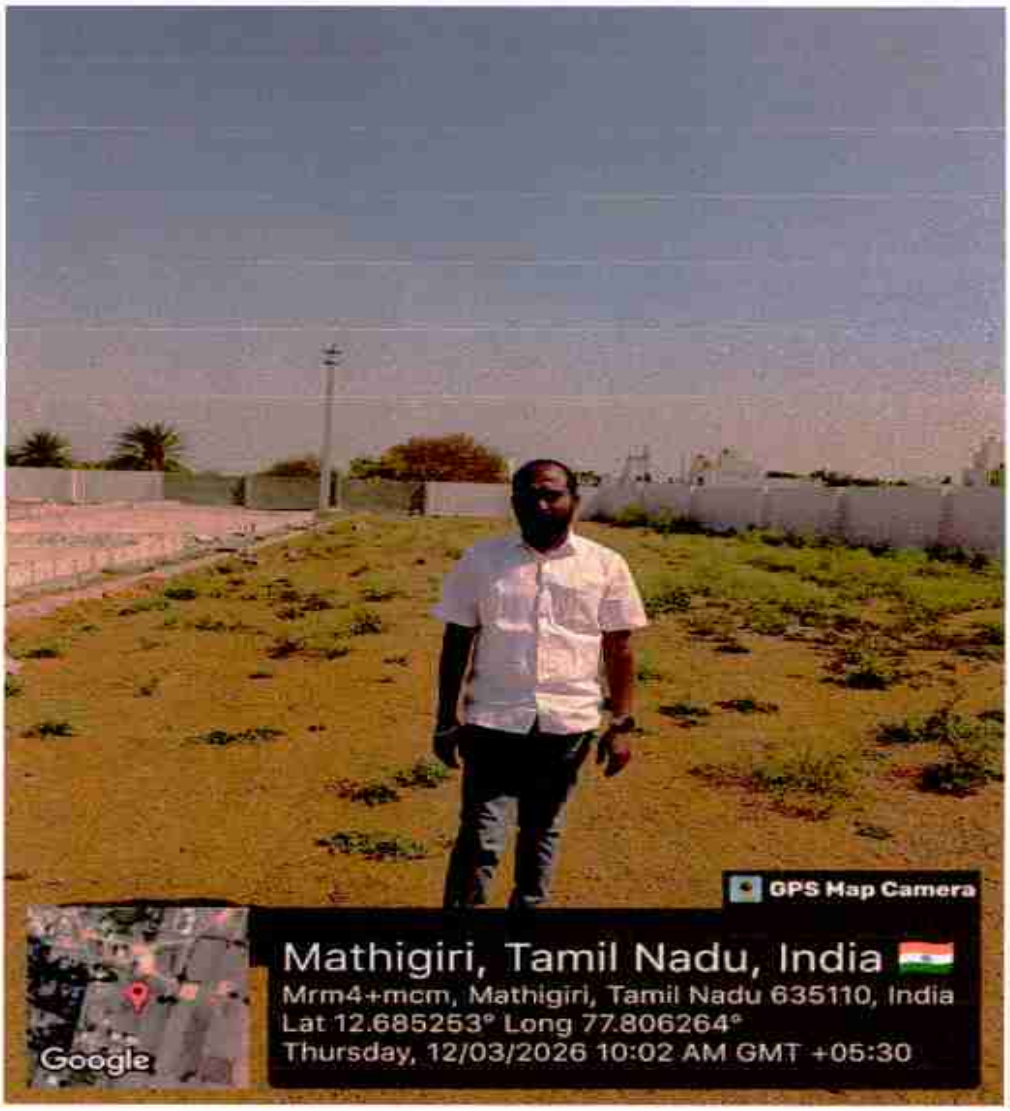




Document No. 3196 of 2026 of Book 1
Contains 68 Sheets 67 Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM



M. Sankar

Document No...3196.....of 2026 of Book
.....1.....Contains.....68.....Sheets.....68.....Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

PRINCIPAL OF THE SUB REGISTRAR OF KELAMANGALAM

3114/2026 TP/255241442/2026

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Sambavi Coimbatore EZ 540632

Rs. 100/-

DATE : 18.3.2026

V. RAMESH
Stamp Vendor L.No: 1/2009/KGI
KELAMANGALAM - 635 113.

GIFT SETTLEMENT DEED

THIS DEED OF GIFT SETTLEMENT EXECUTED AT KELAMNGALAM ON THIS THE 18TH DAY OF MARCH 2026, (18.03.2026)

BY:

Mrs.M.SOWMYA aged about 38 Years, Daughter of Mr.Muruganandan, residing at No.71/72, Thiru Nagar Colony, Balasubramaniam Street, Erode-638 003, Tamil nadu.

[AADHAAR No.891896206523, CELL NO.9994943002] [PAN No: FVSPS6851K]

Hereinafter called referred and understood as the **"SETTLOR"** which expression for all purposes shall mean and include her heirs, executors, administrators, legal representatives and assigns of the ONE PART.

SETTLOR

M. Sowmya

Document No. 3114 of 2026 of Book I Contains 42 Sheets 1 Sheet.

Registering Officer
Kelamangalam.

SUB REGISTRAR KELAMANGALAM

18.3.26

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.