Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை : திரு.மா.சிவகுரு பிரபாகரன், இ.ஆ.ப.,
திருவள்ளுவர் ஆண்டு 2055/குரோதி/கார்த்திகை–27

ந.க.எண்.6878/2023/எம்.எச்.4(தெ) **நாள்.12.12.2024.**
இணைய தள விண்ணப்ப எண்.162/CP/24-25/0198288.
அனுமதி எண்.92/2024/எம்.எச்.4(தெ)

பொருள்:- மனைப்பிரிவு – கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – தெற்கு மண்டலம் குனியமுத்தூர் கிராமம் - க.ச.எண்.**234/2A, 240/1F2**-ல் 2.0192 ஏக்கர் பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கியது – மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை:- 1. உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள், ந.க. எண்.**6564/2019/**உதிகு, திட்ட அனுமதி எண்.**565/2023** தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ/(கோ.உதி.கு) எண்.**2117/2023 நாள்.03.11.2023.**
2. ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவு நாள்.**02.12.2024**.

உத்தரவு :-

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, தெற்கு மண்டலம், குனியமுத்தூர் கிராமம் க.ச.எண்.**234/2A, 240/1F2**-ல் **2.0192** ஏக்கர் பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 1–ல் காணும் உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள், ந.க. எண்.**6564/2019/**உதிகு, திட்ட அனுமதி எண்.**565/2023** தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ/(கோ.உதி.கு) எண்.**2117/2023 நாள்.03.11.2023** அனுமதியின்படியும், பார்வை **2**–ல் காணும் ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவின்படியும் மனைப்பிரிவு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இணைப்பு:- மனைப்பிரிவு வரைபடம்.

12/12/2024

ஆணையாளருக்காக,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி.

12/12/2024 MH4

பெறுநர்:-

திரு. K.G. செந்தில்குமார் மற்றும் இருவர்,
கதவு எண்.6, கேப்டன் பழனிசாமி லே அவுட்,
ஆர்.எஸ்.புரம்,
கோயம்புத்தூர் - 641002.
தொலைபேசி எண்.8220027422.

நகல்:-

1. இயக்குநர்,
நில அளவை பதிவேடுகள் துறை,
மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக வளாகம்,
கோயம்புத்தூர் – **641 018.**
Ph: 0422-2301114

2. சார்பதிவாளர்,
எண்.2, இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,
பழைய எண்.591A,புதிய எண்.410A,
ராஜவீதி, கோயம்புத்தூர் - 641001.**Ph: 0422-2304592**

3. Chair Person,
Tamilnadu Real estate Regularity Authority,
Gandhi Irwin Bridge Road,
Egmore, Chennai – 600 008. Ph:044-28887936



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate