Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

1198/2025

சங்கரன்

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 29/4/2025 சங்கரன் சென்னை.

Rs: 500/-

AK 065683

K.V.R. இராமநாதன்
மு.தா. விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 2/2008
அனுமார் கோவில் சமீபம்,
சிவகெங்கை பூங்கா, தஞ்சாவூர் தமிழ்நாடு
செல்: 9443407140

பொது அதிகார ஆவணம்

2025-ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 30-ம் தேதி, சென்னை - 600041, திருவான்மியூர், கொட்டிவாக்கம், ராஜா கார்டன், 2-வது தெரு, எண்.2/179 , என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.ஆறுமுகம் அவர்களின் குமாரர் திரு.A.அருகதிரவன் (Aadhaar Card No.2244 0704 3195 / Cell No.9444046117) அவர்களுக்கு,

சென்னை - 600004, மயிலாப்பூர், கிழக்கு அபிராமபுரம், 3-வது தெரு, எண்.27/55 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.ராஜரத்னம் அவர்களின் குமாரர் திரு.R.சங்கரன் (Aadhaar Card No.9885 9202 8099 / Cell No.9840266011) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

.....புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1198 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள்
பதிவு அதிகாரி

SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 29/4/2025 சங்கரன் Rs: 500/- தெண்ணை.

AK 065684.

K.V.R. இராமநாதன்
மு.தா. விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 2/2008
அனுமார் கோவில் சமீபம்,
சிவகெங்கை பூங்கா, தஞ்சாவூர் தமிழ்நாடு
செல்: 9443407140

/ 2 /

இதனடியிற்கண்ட சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, சூரக்கோட்டை கிராமம், 1) புல எண்.495/1-ல் 0.03.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்ட் 7, 2) புல எண்.495/3-ல் 0.47.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 16, 3) புல எண்.495/4-ல் 0.57.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 42 விஸ்தீர்ணமுள்ள சொத்துக்களை என் சுய சம்பாத்தியத்தொகையைக்கொண்டு எனது பெயருக்கு சென்ற 30.06.2022-ம் தேதியில் திருமதி.G.ராணி அவர்களிடமிருந்து கிரயம் வாங்கப்பட்டு, மேற்படி கிரய ஆவணம் மகர்நோம்புச்சாவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் ஆவண எண்.1586/2022-ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள ஆவணத்தின்படி, எனக்குச்சொந்தமாகி ஆண்டனுபவித்து வந்த மேற்படி சொத்துக்களில் என்னால் ஏற்கனவே விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2025 வருடத்திய 1198 ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள்

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 29/4/2025 சங்கரன் சென்னை

Rs: 500/-

AK 065685

K.V.R. இராமநாதன்
மு.தா. விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 2/2008
அனுமார் கோவில் சமீபம்,
சிவகெங்கை மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தமிழ்நாடு
செல்: 9443407140

/ 3 /

சொத்துக்களை எனது பெயருக்கு பட்டா மாற்றம் செய்து கொண்டு, அது முதல் நான் மட்டுமே சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் பட்டா மிராசுடன் வேறு எந்தவொரு நபருக்கும் எவ்விதமான பாத்தியமுமின்றி நிராட்சேபனையாக ஆண்டனுபவித்து வரும் மேற்படி சொத்துக்களை என்னால் ஒன்று சேர்த்து சீர்திருத்தம் செய்து குடியிருப்பு மனைகளாகப்பிரிக்கப்பட்டு, தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர் அவர்களால் ROC No:59UDHVYG(31411)/TD3/2024/2024/TCP நாள்:18.09.2024-ன்படி திட்ட அனுமதியும், ம.வ/த.உ.தி.கு.எண்.SWP/35/2024, திட்ட அனுமதி எண்.75/2024-ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் பெறப்பட்டும், சூரக்கோட்டை ஊராட்சி தீர்மான எண்.125, நாள்: 09.10.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும்,

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1148 ம் ஆவணம்
55 நகலெடுக்கப்பட்டது.
3 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF THANJAVUR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 29/4/2025 சங்கரன் சென்னை Rs. 500/-

AK 065686

K.V.R. இராமநாதன்
மு.தா. விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 2/2008
அலுமார் கோவில் சமீபம்,
சிவகொல்லை பூங்கா, தஞ்சாவூர் தமிழ்நாடு
செல்: 9443407140

/ 4 /

அதற்கு "அசோக் சாந்தி நகர்" எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ளதுமான மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் இதனடியிற்கண்ட மனை எண்கள்.1,4,5,6,7,10,11,12,13,14,15,17,18,19,20,22,23,24,25,26,27,30,31, 32,33,36, 37,38,39,40,41,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56 இவைகளை மட்டும், என்னுடைய வேலை பளுவின்காரணமாக என்னால் நேரில் இருந்து பராமரிக்க முடியாத காரணத்தினால் கீழ்கண்ட சொத்துக்களைப்பொறுத்து கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் செய்து வர எனது நம்பிக்கைக்குரிய தங்களை என்னுடைய முழு அதிகாரம் பெற்ற முகவராக நியமித்து கீழ்க்கண்ட அதிகாரங்களை நான் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணத்தின் மூலம் எழுதிக்கொடுத்துள்ளேன்.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1...புத்தகம் 2025 ஆம் வருடத்திய 198...ம் ஆவணம்
55 தாளைக் கொண்டது.
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 29/4/2025 சங்கரன் சென்னை.

Rs: 500/-

AK 065687

K.V.R.இராமநாதன்
மு.தா. விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 2/2008
அனுமார் கோவில் சமீபம்,
சிவகெங்கை பூங்கா, தஞ்சாவூர் தமிழ்நாடு
செல்: 9443407140

1.இதனடியிற்கண்ட சொத்துக்களை மொத்தமாகவோ அல்லது பிரித்தோ விற்பனை செய்வதற்காக வாங்கும் நபர்களை அணுகி விலைபேசவும், விலை நிச்சயிக்கவும், அதற்கான கிரய அக்ரிமெண்டுகள், கிரய ரசீதுகள் ஆகியவற்றை எனக்காக, என்னுடைய பவர்ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் தாங்களே எழுதிக்கொடுத்து கையொப்பம் செய்யவும், கிரய அட்வான்ஸ் தொகைகள் மற்றும் கிரயத்தொகைகளை எனக்காக தாங்களே தங்களது பெயரில் பெற்றுக்கொள்ளவும், தொகைகளை என் வசம் ஒப்படைக்கவும்,

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2025 வருடத்திய 1198 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

2. இதனடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் சம்மந்தமாக கிரய ஆவணம், பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், கிரய ஒப்பந்த ஆவணம், கிரய ஒப்பந்த ரத்து ஆவணம், மற்றும் இதர சகலவிதமான ஆவணங்களையும் எனக்காக, என்னுடைய பவர்ஏஜெண்ட் முறையில் தாங்களே எழுதி, அவைகளில் எனக்காக கையொப்பம் செய்து பூர்த்தி செய்துக் கொடுக்கவும், இதனடியிற்கண்ட சொத்து சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திலோ, அல்லது மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்திலோ ஆவணங்களை தாக்கல் செய்யவும், எழுதிக்கொடுத்ததை ஒப்புக்கொள்ளவும், பதிவு சம்மந்தமான நமூனாக்கள், பட்டா பாரங்கள், மேலெழுத்துக்கள், எண்டார்ஸ் மெண்டுகளிலும், எனக்காக தாங்களே என்னுடைய முழு அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் கையொப்பம் செய்துக்கொடுக்கவும், சார்பதிவாளர் முன்செலுத்தப்படும் தொகைகளை பெற்றுக்கொள்ளவும், ஷை தொகைகளை என் வசம் ஒப்படைக்கவும், பதிவை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும், பதிவான ஆவணங்களை வாபஸ் பெறவும்,

3. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்கள் சம்மந்தமாக மத்திய, மாநில அரசு அலுவலகங்களிலும், சகலவிதமான டிபார்ட்மெண்ட் அலுவலகங்களிலும், எனக்காக என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் தாங்களே நேரில் சென்று விபரங்கள் சேகரிக்கவும், விண்ணப்பங்கள் கொடுக்கவும், வாக்கு மூலங்கள், ஸ்டேட்மெண்டுகள், உறுதிமொழிகள் ஆகிய தஸ்தாவேஜுகளிலும் எனக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும், பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும்,

4. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்கள் சம்மந்தமாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்பட்டால் அவ்விதமான வழக்குகளை எனக்காக என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் வழக்கறிஞர் நியமித்து பஞ்சாயத்து கோர்ட் முதல் சுப்ரீம் கோர்ட் வரை வழக்குகளை தொடரவும், எதிர் வழக்காடவும், சமயோசிதம் போல் ராசி செய்யவும், வாபஸ் பெறவும், அப்பீல் செய்யவும், வழக்கு சம்பந்தமான நமூனாக்கள், ஸ்டேட்மெண்டுகள், உறுதி மொழிகள், ரிவிஷன் பெட்டிஷன்கள், பிராதுகள் முதலிய தஸ்தாவேஜுகளையும் எனக்காக என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் தாங்களே கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும்,

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களைப்பொறுத்து எனக்காக என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் தாங்கள் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் நின்று என் சுதாவில் செய்ததாக ஒப்புக் கொள்கிறேன்.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2025 வருடத்திய 198 ம் ஆவணம்
55 தாளைக் கொண்டது.
6 வது தாள்
பதிவு அதிகாரி

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

6. இதனடியிற்கண்ட சொத்துக்களை விற்பனை செய்து எனக்காக தாங்கள் பெறும் தொகைகளுக்கு முறையான வரவு, செலவு கணக்குகள் பராமரித்து வந்து, உரிய தொகைகளுடன் என் வசம் ஒப்படைத்து, ரசீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டியது.

இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

இதன்படி சம்மதித்து நாளதுதேதியில் இந்த பொது அதிகார ஆவணத்தை நான் தங்களுக்கு கீழ்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் எழுதிக்கொடுத்துள்ளேன்.

சொத்து விபரம்

தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், மகர்நோம்புச்சாவடி துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, சூரக்கோட்டை கிராமம்,

1) பழைய புல எண்.495/1-க்கு உட்பிரிவின்படி புதிய புல எண்.495/1A-ல் ஹெக்டேர் 0.01.75 ஏர்ஸ் பூரா,

2) பழைய புல எண்.495/3-க்கு உட்பிரிவின்படி புதிய புல எண்.495/3A-ல் ஹெக்டேர் 0.38.25 ஏர்ஸ் பூரா,

3) புல எண்.495/4-ல் ஹெக்டேர் 0.57.50 ஏர்ஸ் பூரா,

ஆக இனம் மூன்றிற்கும் கூடுதல் 0.97.50 ஏர்ஸ் பூரா விஸ்தீர்ணமுள்ள சொத்துக்களை ஒன்று சேர்த்து சீர்திருத்தம் செய்து குடியிருப்பு மனைகளாகப்பிரிக்கப்பட்டு, தஞ்சாவூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர் அவர்களால் ROC No:59UDHVYG(31411)/TD3/2024/2024/TCP நாள்:18.09.2024-ன்படி திட்ட அனுமதியும், ம.வ/த.உ.தி.கு.எண்.SWP/35/2024, திட்ட அனுமதி எண்.75/2024-ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் பெறப்பட்டும், சூரக்கோட்டை ஊராட்சி தீர்மான எண்.125, நாள்: 09.10.2024-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், அதற்கு "அசோக் சாந்தி நகர்" எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ளதுமான மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்கள். 1,4,5,6,7,10,11,12,13,14,15,17,18,19,20,22,23,24,25,26,27,30,31,32,33,36 ,37,38,39,40,41,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56 இவைகளுக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்புவர்

16 2025 ...ம் ஆவணம்
55 ... தாவெகளைக் கொண்டது.
7 ... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்
THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

மனை எண்.1-ன் நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்.495/9A,
மேற்கில் - மனை எண்.2,
வடக்கில் - கிழமேலான 3.00 மீட்டர் அகல சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.10,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 33'4'' , கிழமேல் தென்புறம் 31'7'', தென்வடல் மேல்புறம் 25'9'' , தென்வடல் கீழ்புறம் 15 அடி, ஆகக்கூடுதல் ஒழுங்கற்ற வடிவிலுள்ள 642.6 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A2-ல் 60 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.2,26,200/-

மனை எண்.4-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

புத்தகம் 2 ஆம் வருடத்திய 1983 ஆவணம்
55 நாள்களைக் கொண்டது.
8 ஆம் நாள்

கிழக்கில் - மனை எண்.5,
மேற்கில் - புல எண்.496,
வடக்கில் - புல எண்.495/3B,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 26'9'', கிழமேல் தென்புறம் 29'8'', தென்வடல் [illegible] 29.5+14.2 = 43'7'', தென்வடல் கீழ்புறம் 43'10'' ஆகக்கூடுதல் ஒழுங்கற்ற வடிவிலுள்ள 1277 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A5-ல் 119 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,48,700/-

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

மனை எண்.5-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.6,
மேற்கில் - மனை எண்.4,
வடக்கில் - புல எண்.495/3B,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 43'10'' தென்வடல் கீழ்புறம் 44'6'' ஆகக்கூடுதல் 1324 சதுரடிக்கு 123.04 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A6-ல் அடங்கியது.

இதன் கணினி பட்டா எண்.7509 ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,63,900/-

மனை எண்.6-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.7,
மேற்கில் - மனை எண்.5,
வடக்கில் - புல எண்.495/3B,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1.....புத்தகம்.....2025 வருடத்திய.....198.....ம் ஆவணம்
.....55..... தாள்களைக் கொண்டது.
.....9..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

OFFICIAL SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF SRIRANGAM

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 44'6'' தென்வடல் கீழ்புறம் 45'3'' ஆகக்கூடுதல் 1345 சதுரடிக்கு 125 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A7-ல் அடங்கியது.

இதன் கணினி பட்டா எண்.7509 ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,71,300/-

மனை எண்.7-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

கிழக்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
மேற்கில் - மனை எண்.6,
வடக்கில் - புல எண்.495/3B,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 45'3'' தென்வடல் கீழ்புறம் 46 அடி ஆகக்கூடுதல் 1369 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1357 சதுரடிக்கு 126.12 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A8-ல் அடங்கியது.

இதன் கணினி பட்டா எண்.7509 ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,75,500/-

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்
..... தாள்களைக் கொண்டது.
..... வது தாள்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

மனை எண்.10-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்.495/9A,
மேற்கில் - மனை எண்.9,
வடக்கில் - மனை எண்.1,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 31'7'', கிழமேல் தென்புறம் 31'7'', தென்வடல் மேல்புறம் 36 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 36 அடி ஆகக்கூடுதல் 1134 சதுரடிக்கு 105.39 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A11-ல் அடங்கியது.

இதன் கணினி பட்டா எண்.7509 ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,97,400/-

மனை எண்.11-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்.495/9A,
மேற்கில் - மனை எண்.12,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.24,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 31'7'', கிழமேல் தென்புறம் 31'7'', தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1263 சதுரடிக்கு 117.38 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

...1...புத்தகம்...2023...ம் வருடத்திய...198...ம் ஆவணம்
...55... தாள்களைக் கொண்டது.
...11... வது தாள்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A12-ல் அடங்கியது.

இதன் கணினி பட்டா எண்.7509 ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,42,600/-

மனை எண்.12-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

கிழக்கில் - மனை எண்.11,
மேற்கில் - மனை எண்.13,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.23,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A13-ல் 112 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,22,300/-

மனை எண்.13-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

கிழக்கில் - மனை எண்.12,
மேற்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.22,
இதற்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2015 ம் வருடத்திய 1178 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
12 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடிக்கு 110.36 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A14-ல் அடங்கியது.

இதன் கணினி பட்டா எண்.7509 ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,16,100/-

புத்தகம் 1 ... 2021 வருடத்திய ... ம் ஆவணம்
55 ... தாள்களைக் கொண்டது.
13 ... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.14-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

கிழக்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
மேற்கில் - மனை எண்.15,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.21,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடிக்கு 110.36 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A15-ல் அடங்கியது.

இதன் கணினி பட்டா எண்.7509 ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,16,100/-

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

மனை எண்.15-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.14,
மேற்கில் - மனை எண்.16,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.20,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A16-ல் 112 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,22,300/-

மனை எண்.17-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 1198 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
14 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

கிழக்கில் - மனை எண்.16,
மேற்கில் - புல எண்.496,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.18,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 27'4'', கிழமேல் தென்புறம் 23'5'', தென்வடல் மேல்புறம் 40'5'' அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1016 சதுரடிக்கு [illegible] சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A18-ல் அடங்கியது.

இதன் கணினி பட்டா எண்.7509 ஆகும்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,56,000/-

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

மனை எண்.18-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.19,
மேற்கில் - புல எண்.496,
வடக்கில் - மனை எண்.17,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 23'5'', கிழமேல் தென்புறம் 20'2'' அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 36'4'' + 4'3'' = 40'7'', தென்வடல் கீழ்புறம் 40'5'' அடி ஆகக்கூடுதல் 869 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A19-ல் 74 சதுர மீட்டரும், புதிய புல எண்.495/4B-ல் 7 சதுர மீட்டரும் ஆகக்கூடுதல் 81 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,05,400/-

மனை எண்.19-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.20,
மேற்கில் - மனை எண்.18,
வடக்கில் - மனை எண்.16,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40'5'', தென்வடல் கீழ்புறம் 40'5'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1215 தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A20-ல் 101 சதுர மீட்டரும், புதிய புல எண்.495/4C-ல் 12 சதுர மீட்டரும் ஆகக்கூடுதல் 113 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,26,100/-

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1178 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
15 வது தாள்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

மனை எண்.20-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.21,
மேற்கில் - மனை எண்.19,
வடக்கில் - மனை எண்.15,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40'5'', தென்வடல் கீழ்புறம் 40'5'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1215 தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A21-ல் 100 சதுர மீட்டரும், புதிய புல எண்.495/4D-ல் 13 சதுர மீட்டரும் ஆகக்கூடுதல் 113 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,26,100/-

மனை எண்.22-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.23,
மேற்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
வடக்கில் - மனை எண்.13,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40'5'', தென்வடல் கீழ்புறம் 40'5'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1215 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1202.5 சதுரடிக்கு 111.76 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 1198 ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
16 வது தாள்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/3A-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A23-லும் மற்றும் புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4F ஆகிய இரு புல எண்களிலும் அடங்கியுள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,21,400/-

மனை எண்.23-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

புத்தகம் 2 2025 ம் வருடத்திய 1758 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
17 வது தாள்

கிழக்கில் - மனை எண்.24,
மேற்கில் - மனை எண்.22,
வடக்கில் - மனை எண்.12,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40'5'', தென்வடல் கீழ்புறம் 40'5'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1215 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A24-ல் 93 சதுர மீட்டரும், புதிய புல எண்.495/4G-ல் 20 சதுர மீட்டரும் ஆகக்கூடுதல் 113 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,26,100/-

மனை எண்.24-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்.495/9A,
மேற்கில் - மனை எண்.23,
வடக்கில் - மனை எண்.11,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

கிழமேல் வடபுறம் 31'7'', கிழமேல் தென்புறம் 31'7'' அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40'5'', தென்வடல் கீழ்புறம் 40'5'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1280 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/3A25-ல் 95 சதுர மீட்டரும், புதிய புல எண்.495/4H-ல் 24 சதுர மீட்டரும் ஆகக்கூடுதல் 119 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,48,700/-

மனை எண்.25-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்கள்.495/9A and 495/9B,
மேற்கில் - மனை எண்.26,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.38,
இதற்குட்பட்டது.

2 புத்தகம் 2017 ம் வருடத்திய 1198 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
18 வது தாள்
இணை சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 31'7'', கிழமேல் தென்புறம் 31'6'' அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1263 சதுரடிக்கு 117.38 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4I-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,42,600/-

மனை எண்.26-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.25,
மேற்கில் - மனை எண்.27,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.37,
இதற்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4J-ல் 112 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,22,300/-

மனை எண்.27-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

புத்தகம் 1 ம் வருடத்திய 1198 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
19 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

கிழக்கில் - மனை எண்.26,
மேற்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.36,
இதற்குட்பட்டது.

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடிக்கு 110.36 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4K-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,16,100/-

மனை எண்.30-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

கிழக்கில் - மனை எண்.29,
மேற்கில் - மனை எண்.31,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.33,
இதற்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4Nல் 112 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,22,300/-

மனை எண்.31-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.30,
மேற்கில் - புல எண்.498,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.32,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 21'5'', கிழமேல் தென்புறம் 23'8'', தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் ஒழுங்கற்ற வடிவிலுள்ள 904 சதுரடிக்கு 84.01 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4O-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,16,800/-

மனை எண்.32-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.33,
மேற்கில் - புல எண்.498,
வடக்கில் - மனை எண்.31,
தெற்கில் - கிழமேலான 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

1.....புத்தகம்.....2015.....ம் வருடத்திய.....1198.....ம் ஆவணம்
.....55..... தாள்களைக் கொண்டது.
.....20..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

SEAL OF THE SUB REGISTRAR UP

கிழமேல் வடபுறம் 23'8'', கிழமேல் தென்புறம் 24'3'', தென்வடல் மேல்புறம் 26'3'' +8'6'' = 34'9''அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 34'6'' அடி ஆகக்கூடுதல் 840 சதுரடிக்கு 78.07 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4P-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.2,94,400/-

மனை எண்.33-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.34,
மேற்கில் - மனை எண்.32,
வடக்கில் - மனை எண்.30,
தெற்கில் - கிழமேலான 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 34'6'' அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 34'6'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1035 சதுரடிக்கு 96.19 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4Q-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,62,700/-

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

I ..... புத்தகம் ..... 2015 வருடத்திய 1178 ம் ஆவணம்
55 ..... தாள்களைக் கொண்டது.
21 ..... வது தாள்
புதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

மனை எண்.36-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.37,
மேற்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
வடக்கில் - மனை எண்.27,
தெற்கில் - கிழமேலான 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 34'6'' அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 34'6'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1035 சதுரடியில் தென்மேற்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1022.5 சதுரடிக்கு 95.03 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4T-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,58,300/-

மனை எண்.37-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

2.....புத்தகம் 2015.....ம் வருடத்திய 1178.....ம் ஆவணம்
55..... தாள்களைக் கொண்டது.
22..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்
SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

கிழக்கில் - மனை எண்.38,
மேற்கில் - மனை எண்.36,
வடக்கில் - மனை எண்.26,
தெற்கில் - கிழமேலான 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 34'6'' அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 34'6'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1035 சதுரடிக்கு 96.19 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4U-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,62,700/-

மனை எண்.38-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்.495/9B,
மேற்கில் - மனை எண்.37,
வடக்கில் - மனை எண்.25,
தெற்கில் - கிழமேலான 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 31'7'', கிழமேல் தென்புறம் 31'7'', தென்வடல் மேல்புறம் 34'6'' அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 34'6'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1089 சதுரடிக்கு 101.21 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4V-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,81,600/-

மனை எண்.39-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்.495/9B,
மேற்கில் - மனை எண்.40,
வடக்கில் - கிழமேலான 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.50,
இதற்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
23 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 31'7'', கிழமேல் தென்புறம் 31'7'', தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1263 சதுரடிக்கு 117.38 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4W-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,42,600/-

மனை எண்.40-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

கிழக்கில் - மனை எண்.39,
மேற்கில் - மனை எண்.41,
வடக்கில் - கிழமேலான 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.49,
இதற்குட்பட்டது.

1...புத்தகம்...2015 ம் வருடத்திய 178 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
54 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடிக்கு 111.52 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4X-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,20,500/-

மனை எண்.41-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

கிழக்கில் - மனை எண்.40,
மேற்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
வடக்கில் - கிழமேலான 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
தெற்கில் - மனை எண்.48,
இதற்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடிக்கு 110.36 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4Y-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,16,100/-

மனை எண்.45-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்,

கிழக்கில் - மனை எண்.46,
மேற்கில் - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்,
வடக்கில் - மனை எண்.44,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 25, கிழமேல் தென்புறம் 25, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1000 சதுரடிக்கு 92.94 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AE-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,50,400/-

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

.....புத்தகம் 2025 .....ம் வருடத்திய 1198 .....ம் ஆவணம்
..... 55 ..... தாள்களைக் கொண்டது.
..... 25 ..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF THANJAVUR

மனை எண்.46-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.47,
மேற்கில் - மனை எண்.45,
வடக்கில் - மனை எண்.43,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி , கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி , தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AF-ல் 112 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,22,300/-

மனை எண்.47-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
மேற்கில் - மனை எண்.46,
வடக்கில் - மனை எண்.42,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி , கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடிக்கு 110.36 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AG-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,16,100/-

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

புதுக்கம் 2025 ம் வருடத்திய 1776 ம் ஆவணம்
55 நாள்களைக் கொண்டது.
26 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

மனை எண்.48-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.49,
மேற்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
வடக்கில் - மனை எண்.41,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி , கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடியில் தென்மேற்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187.5 சதுரடிக்கு 110.36 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AH-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,16,100/-

மனை எண்.49-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.50,
மேற்கில் - மனை எண்.48,
வடக்கில் - மனை எண்.40,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி , கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி , தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AI-ல் 112 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,22,300/-

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்.

புத்தகம் 4 2025 ம் வருடத்திய 1178 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
27 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF ...

மனை எண்.50-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்.495/9B,
மேற்கில் - மனை எண்.49,
வடக்கில் - மனை எண்.39,
தெற்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 31'7'', கிழமேல் தென்புறம் 31'7'', தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1263 சதுரடிக்கு 117.38 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AJ-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,42,600/-

மனை எண்.51-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - புல எண்.495/9B,
மேற்கில் - மனை எண்.52,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
தெற்கில் - புல எண்.495/7A,
இதற்குட்பட்டது.

புத்தகம் 1 ம் வருடத்திய 1178 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
38 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்
THE REGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 31'7'', கிழமேல் தென்புறம் 31'7'', தென்வடல் மேல்புறம் 39'6'', தென்வடல் கீழ்புறம் 39'11'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1248 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AK-ல் 116 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,37,400/-

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

மனை எண்.52-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.51,
மேற்கில் - மனை எண்.53,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
தெற்கில் - புல எண்.495/7A,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 39'1'', தென்வடல் கீழ்புறம் 39'6'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1178 சதுரடிக்கு 109.48 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AL-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,12,800/-

மனை எண்.53-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.52,
மேற்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
தெற்கில் - புல எண்.495/7A,
இதற்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1178 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
39 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 38'3'', தென்வடல் கீழ்புறம் 39'1'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1165.5 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1153 சதுரடிக்கு 107.16 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AM-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4,04,000/-

மனை எண்.54-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - தென்வடலான 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை ,
மேற்கில் - மனை எண்.55,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
தெற்கில் - புல எண்.495/5 & 495/7A,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி , தென்வடல் மேல்புறம் 36'9'', தென்வடல் கீழ்புறம் 37'6'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1117.5 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1105 சதுரடிக்கு 102.70 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AN-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,87,200/-

அதிகாரம் பெறுபவர் அதிகாரம் கொடுப்பவர்

I புத்தகம் 2015 ம் வருடத்திய 1198 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
30 வது தாள்
முதன்மை சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF THAMBARAM CHENNAI

மனை எண்.55-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

கிழக்கில் - மனை எண்.54,
மேற்கில் - மனை எண்.56,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
தெற்கில் - புல எண்.495/5,
இதற்குட்பட்டது.

கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி , தென்வடல் மேல்புறம் 37 அடி , தென்வடல் கீழ்புறம் 36'9'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1108 சதுரடிக்கு தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AO-ல் 103 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,88,400/-

மனை எண்.56-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்.

1...புத்தகம்...2022...ம் வருடத்திய...1178...ம் ஆவணம்
...55... தாள்களைக் கொண்டது.
...31... வது தாள்

கிழக்கில் - மனை எண்.55,
மேற்கில் - புல எண்.498,
வடக்கில் - கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை
தெற்கில் - புல எண்.495/5,
இதற்குட்பட்டது.

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

கிழமேல் வடபுறம் 32'2'' அடி , கிழமேல் தென்புறம் 28'3'' அடி , தென்வடல் மேல்புறம் 37'2'', தென்வடல் கீழ்புறம் 37'4'' அடி ஆகக்கூடுதல் 1121 சதுரடிக்கு 104.18 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது.

மேற்படி மனையானது புல எண்.495/4-ல் அடங்கியதாக இருந்து தற்போது கணினி சிட்டாவில் உள்ள பட்டா எண்.7509-ன்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய புல எண்.495/4AP-ல் அடங்கியது.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,92,800/-

மேற்படி மனைப்பிரிவானது Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA) Application No.TNRERA/PLI/5844/2024, Date : 13.11.2024-ன்படி அனுமதிக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.
மேற்படி சொத்துக்களானது சூரக்கோட்டை பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

அதிகாரம் பெறுபவர்

அதிகாரம் கொடுப்பவர்

சாட்சிகள் :

1. (P.செந்தில்குமார்) (Aadhaar Card No.2748 0997 3712)
த/பெ.பத்மநாபன், எண்.651, அண்ணா தெரு, மின் வாரிய காலனி,
நாஞ்சிக்கோட்டை ரோடு, தஞ்சாவூர் - 613006.

2. (K.S.நீதிமாணிக்கம்) (Aadhaar Card No.9683 4121 6649)
த/பெ. குருநாதன், எண்.21, தெற்கு நடுத்தெரு, எடமேலையூர்,
இடங்கன்கோட்டை மேலையூர், திருவாரூர் மாவட்டம் - 614013.

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1198 ம் ஆவணம்
55 தாள்களைக் கொண்டது.
32 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Drafted by:



சி.விவேக் ஹரிஹரன் B.Sc., LLB., (வழக்கறிஞர்),
(M.S.No.262/2022) (த/பெ).திரு.A.சிவக்குமார்,
பிள்ளையார் கோவில் தெரு, புது ஆற்காடு,
முல்லைக்குடி அஞ்சல், திருக்காட்டுப்பள்ளி,
தஞ்சாவூர் மாவட்டம் - 613104.

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.