Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvannamalai Joint II | Date / நாள்: 12-Nov-2024 |
| Village /கிராமம்:Periyakollappadi | Survey Details /சர்வே விவரம்: 31/10B1, 33/13A |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 11-Nov-2024

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2082/2015 | 11-Mar-2015<br>12-Mar-2015<br>12-Mar-2015 | Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand | 1. ELUMALAI | 1. AXIS BANK LTD | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 9,75,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | DEPOSIT OF TITLE DEEDS 975000/- | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.40 ACRE | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, Periyakolapadi | | | | Survey No./புல எண் : 31/10, 33/1A2, 33/1B2 | |
| | Boundary Details:<br>EAST THE LANDS BELONGED TO DHANAPAL CHINNATHAMBI AND MANIKANDAN, WEST THE LANDS BELONGED TO PERIYASAMY AND SUBRAMANI, NORTH ROAD, SOUTH | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: D.S.NO.33/1A2 EXTENT OF 2.73, D.S.NO.33/1B2 EXTENT OF 2.71, D.S.NO.31/10 EXTENT OF 0.96 CENT TOTAL ACRES 6.40 CENTS, WELL SITUATE4D IN S.NO.33/1B2 THE SAID WELL FITTED WITH 5HP ELECTIRC MOTOR | |

| | MUNIYAPPAN'S LAND | | | PUMPSET S.C.NO.103 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 14463/2021 | 29-Dec-2021<br>29-Dec-2021<br>29-Dec-2021 | Sale deed | 1. ஏழுமலை | 1. சுப்பிரமணி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 7,06,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,06,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7333/2007 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B, 31/10part - 5.0 CENTS; 33/1A2A, 33/1A2part - 7.0 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - வெங்கடேசன் இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அருள்பிரகாஷ் இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட சொத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - திருவண்ணாமலை to பெங்களூர் செல்லும் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (வடக்கு) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டியை சேர்ந்த செங்கம் வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.31/10B (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10,31/2)-ல் ஏக்கர் 0.05 செண்டும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1A2A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.33/1A2)-ல் ஏக்கர் 0.07 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.12 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- அருள்பிரகாஷ் இடத்திற்கும் (கிழக்கு) வெங்கடேசன் இடத்திற்கும் (மேற்கு) திருவண்ணாமலை to பெங்களூர் செல்லும் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (வடக்கு) நான் நிறுத்திக் கொண்ட சொத்திற்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.12 செண்டு நிலம் | | |
| 3 | 7004/2023 | 24-May-2023<br>24-May-2023<br>24-May-2023 | Settlement deed | 1. ஏழுமலை | 1. சுமதி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 37,08,700/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7333/2007 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B, 31/2 - 89.0 CENTS; 33/1A2A1A, 33/1A2part - 41.0 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கும், முனியப்பன், சின்னதம்பி, மணிகண்டன், ஜெகன், வெங்கடேசன், சுப்பிரமணி, பிரகாஷ், அருண் இவர்கள் அனைவரின் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - முனியப்பன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மெயின் ரோடுக்கும் மற்றும் ஜெகன், வெங்கடேசன், சுப்பிரமணி இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி., செங்கம் வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.31/2 இதற்கு சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.31/10 இதற்கு உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.31/10B விஸ்தீரணம் 0.38.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.95 செண்டில் ஏக்கர் 0.89 செண்டு நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1A2 இதற்கு உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.33/1A2A1A விஸ்தீரணம் 0.91.27 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2.25½ செண்டில் ஏக்கர் 0.41 செண்டு நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.30 செண்டு நிலத்திற்கு ஒரே ஜக்குபந்தியானது:- நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கும், முனியப்பன், சின்னதம்பி, மணிகண்டன், ஜெகன், வெங்கடேசன், சுப்பிரமணி, பிரகாஷ், அருண் இவர்கள் அனைவரின் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) நான் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு) மெயின் ரோடுக்கும் மற்றும் ஜெகன், வெங்கடேசன், சுப்பிரமணி இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு) முனியப்பன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.30 செண்டு நிலம் இதானது பட்டா எண்.554,1147-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். | | |
| 4 | 4518/2024 | 25-Mar-2024<br>25-Mar-2024<br>25-Mar-2024 | Gift deed | 1. சேகர்<br>2. சுமதி | 1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக திருவண்ணாமலை மாவட்டம் செங்கம் வட்டம் செங்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் பெரியகோளாப்பாடி கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவியில் வரும் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>12253/2010, 7004/2023 | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33/13, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 3164.5 SQUARE FEET | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட இடத்துக்கும், ஏழுமலை இடத்துக்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - ஜெகன்நாதன் இடத்துக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - எங்களில் 2-வது நபர் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்துக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - திருவண்ணாமலை டு பெங்களூர் செல்லும் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (வடக்கு) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்பி மேற்படி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/1A2 இதற்கு உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.33/1A2A1A இதற்கு தற்போதை உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.33/13 விஸ்தீரணம் 0.91.27 ஏர்சுக்கு ஏக்கர். 2.25½ செண்டில் ஏக்கர்.0.41 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட இடமானது:- மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட இடத்துக்கும், ஏழுமலை இடத்துக்கும் (மேற்கு), ஜெகன்நாதன் இடத்துக்கும் (கிழக்கு), எங்களில் 2-வது நபர் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்துக்கும் (தெற்கு), திருவண்ணாமலை டு பெங்களூர் செல்லும் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 24¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 130½ அளவுள்ள 3164 ½ சதுரடிக்கு சதுரமீட்டர் கணக்கில் 293.99 அளவுள்ள இடமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 3604½ சதுரடிக்கு 334.85 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடம் இதற்கு பட்டா எண்.1299 ஆகும். | | |
| 5 | 8623/2024 | 15-Jun-2024<br>15-Jun-2024<br>15-Jun-2024 | Gift deed | 1. சுமதி | 1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக திருவண்ணாமலை மாவட்டம் செங்கம் வட்டம் செங்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் பெரியகோளாப்பாடி கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | அவர்களுக்கும் இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவியில் வரும் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் | |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 50/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7004/2023 | |
| **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 349.1 SQUARE METRE | | |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.33/13A-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.02-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 24 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், சர்வே எண்.33/9-க்கும் (வடக்கு) | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், பெரியகோளப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி பெரியகோளப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே.33/13A(இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டு உள்ள நிலத்தை மனைகளாகப்பிரித்து நான் பராமரித்து வரும் மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகித்திற்காக விடப்பட்டுள்ள அயிட்டம் :1 வடக்கு தெற்காக செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவுகளின் விபரம்: சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.33/13A-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.02-க்கும் (தெற்கு), 24 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், சர்வே எண்.33/9-க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் வ.தெ மேல்புறம் 38.84 மீட்டர் கீழ்புறம் 38.48 மீட்டர் அளவுள்ள 347.94 சதுரமீட்டர் மற்றும் ஒரு மூலைமுடக்குப் பகுதி 1.16 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 349.10 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை இடமும், | | |
| **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 338.9 SQUARE METRE | | |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்கள். 33/13A, 31/10B1-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.01-க்கும், சர்வே எண்கள்.33/13A, 31/10B1-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், (வடக்கு), | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் :2 கிழக்கு மேற்காக செல்லும் 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவுகளின் விபரம்: சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்கள். 33/13A, 31/10B1-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03-க்கும் (தெற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.01-க்கும், சர்வே எண்கள்.33/13A, 31/10B1-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கி.மே வடபுறம் 34.14 மீட்டர் தென்புறம் 33.64 மீட்டர் வ.தெ மேல்புறம் 10.00 மீட்டர் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் அளவுள்ள 338.90 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை இடமும், | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 835.0 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.33/13A, 31/10B1-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/10B1-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.31/9-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.02- க்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் :3 வடக்கு தெற்காக செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவுகளின் விபரம்: சர்வே எண்கள்.33/13A, 31/10B1-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், (மேற்கு), சர்வே எண்.31/10B1-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/9-க்கும் (தெற்கு), 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.02- க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கி.மே வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் வ.தெ மேல்புறம் 92.52 மீட்டர் கீழ்புறம் 92 52 மீட்டர் அளவுள்ள 832.68 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலைமுடக்குப் பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 835.00 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை இடமும், | | |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 28.67 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மின்மாற்றிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - சர்வே எண்.31/1081-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் :4 பொது உபயோகம் ஒதுக்கீடு (Public Purpose) ஜக்குபந்தி விபரம்: சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03-க்கும் (கிழக்கு), மின்மாற்றிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.31/1081-ல் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 9.40 மீட்டர் தென்புறம் 9.40 மீட்டர் வ.தெ. மேல்புறம் 3.05 மீட்டர் கீழ்புறம் 3.05 மீட்டர் அளவுள்ள 28.67 சதுரமீட்டர் உள்ள பொது உபயோகம் ஒதுக்கீடு பயன்பாட்டிற்கான இடமும் | | |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 28.67 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03-க்கும் (கிழக்கு)., வடக்கு - சர்வே எண்.31/9-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் :5 மின்மாற்றி (TANGEDCO) - க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது: சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03-க்கும் (கிழக்கு). சர்வே எண்.31/9-க்கும் (தெற்கு), பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 9.40 மீட்டர் தென்புறம் 9.40 மீட்டர் வ.தெ. மேல்புறம் 3.05 மீட்டர் கீழ்புறம் 3.05 மீட்டர் அளவுள்ள 28.67 சதுரமீட்டர் உள்ள மின்மாற்றிக்கு (TANGEDCO) ஒதுக்கீடு இடமும், ஆக சாலையின் மொத்த சதுரமீட்டர் 1523 சதுரமீட்டர் பொது உபயோகம் இடம் - 28.67 சதுரமீட்டர் மின்மாற்றி அமைவிடம் 28.67 சதுரமீட்டர் ஆக மேற்கண்ட மூன்று சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோகம் இடம் மற்றும் மின்மாற்றி அமைவிடம் சேர்த்து மொத்தம் 1580.34 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமானது இதற்கு பட்டா எண். 1299 ஆகும். | | |
| 6 | 11277/2024 | 03-Aug-2024 | Settlement deed | 1. சுமதி | 1. ஏழுமலை | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 03-Aug-2024<br>03-Aug-2024 | | | | |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 18,73,200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7004/2023 | |
| **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 2378.0 SQUARE FEET | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 12<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** | | |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.31/11, 31/12A-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - மனை எண்கள்.11,15-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.13-க்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1(இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/13A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டில் அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.12-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்கள்.31/11, 31/12A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்கள்.11,15-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.13-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 82½ தென்புறம் 81½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 29¼ கீழ்புறம் 28¾ அளவுள்ள 2378 சதுரடிக்கு 220.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும் மற்றும் | | |
| **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1958.0 SQUARE FEET | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 13<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** | | |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண். 31/12A-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - மனை எண்.12-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.14-க்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.13-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-சர்வே எண். 31/12A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.12-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.14-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 81½ தென்புறம் 80 வடக்கு | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 24¼ கீழ்புறம் 24¼ அளவுள்ள 1958 சதுரடிக்கு 181.89 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1908.0 SQUARE FEET | |
| | | | | | Plot No./மனை எண் : 14<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்கள் 31/12A, 31/12B-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.13-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 31/10B3, 33/12, 33/8,33/9-க்கும் (வடக்கு), | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.14-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-சர்வே எண்கள் 31/12A, 31/12B-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.13-க்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்கள். 31/10 B3, 33/12, 33/8,33/9-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 80 தென்புறம் 79 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 24 கீழ்புறம் 24 அளவுள்ள 1908 சறுமக்கு 177.25 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், ஆக மேற்கண்ட 03 மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் 6244 சதுரடிக்கு 580.06 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனைகள். இதற்கு பட்டா எண்.1299 ஆகும். | |
| 7 | 11278/2024 | 03-Aug-2024<br>03-Aug-2024<br>03-Aug-2024 | (General) Power of Attorney deed | 1. சுமதி | 1. ராஜேஷ்<br>2. தனசேகரன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 85,70,400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7004/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 738.0 SQUARE FEET | |
| | | | | | Plot No./மனை எண் : 01<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.02-க்கும் (வடக்கு), | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1(இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/13A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு | |

| | | |
|---|---|---|
| | | கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டில் அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.01-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு), உள்ளாட்சி ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் (தெற்கு), மனை எண்.02-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 30¾ தென்புறம் 30¾ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 24 கீழ்புறம் 24 அளவுள்ள 738 சதுரடிக்கு 68.56 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும் மற்றும் |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 926.25 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 02<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - மனை எண்.01-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.03 -க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.02-க்கு ஜக்குபந்தியானது :-30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/10 B1-க்கும் (மேற்கு), மனை எண்.01-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.03 -க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 30¾ தென்புறம் 31 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 30 கீழ்புறம் 30 அளவுள்ள 926 ¼ சதுரடிக்கு 86.04 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 937.5 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 03<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/10B1-க்கும், சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.02-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.04-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.03-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/10 B1-க்கும், சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும் (மேற்கு), மனை எண்.02-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.04-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 31 தென்புறம் 31½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 30 கீழ்புறம் 30 அளவுள்ள 937½ சதுரடிக்கு 87.09 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 4 Details:** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 952.5 SQUARE FEET |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | |
| | | Plot No./மனை எண் : 04<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும். (மேற்கு),, மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.03-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.05-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.04-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/1 A2A1A1-க்கும். (மேற்கு), மனை எண்.03-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.05-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 31½ தென்புறம் 32 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 30 கீழ்புறம் 30 அளவுள்ள 952½ சதுரடிக்கு 88.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1124.25 SQUARE FEET |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | |
| | | Plot No./மனை எண் : 05<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.04-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.06-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.05-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/1 A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), மனை எண்.04-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.06-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 32 தென்புறம் 32 ¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 35 கீழ்புறம் 35 அளவுள்ள 1124 ¼ சதுரடிக்கு 104.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1142.0 SQUARE FEET |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | |
| | | Plot No./மனை எண் : 06<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), , மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு). , வடக்கு - மனை எண்.05-க்கும் (தெற்கு),, | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.06-க்கு |

| | | |
|---|---|---|
| | தெற்கு - மனை எண்.07-க்கும் (வடக்கு), | ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு). சர்வே எண்.31/1 A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), மனை எண்.05-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.07-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 32¼ தென்புறம் 33 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 35 கீழ்புறம் 35 அளவுள்ள 1142 சதுரடிக்கு 106.09 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1159.25 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 07<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), , மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - மனை எண்.06-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.08-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.07-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/1 A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), மனை எண்.06-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.08-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 33 தென்புறம் 33¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதிபடி மேல்புறம் 35 கீழ்புறம் 35 அளவுள்ள 1159 ¼ சதுரடிக்கு 107.69 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 8 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1176.75 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 08<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), , மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.07-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.09-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.08-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/1 A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), மனை எண்.07-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.09-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 33¼ தென்புறம் 34 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 35 கீழ்புறம் 35 அளவுள்ள 1176 ¾ சதுரடிக்கு 98.35 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 9 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1190.0 SQUARE FEET |

| | | |
|---|---|---|
| | கார்டன் | |
| | | Plot No./மனை எண் : 09<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), , மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.08-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.09-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.31/1 A2A1A1-க்கும், (மேற்கு), மனை எண்.08-க்கும் (தெற்கு), 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 34 தென்புறம் 34 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 35 கீழ்புறம் 35 அளவுள்ள 1190 சதுரடிக்கு 110.55 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 10 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1867.5 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 10<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - மனை எண்.15-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.11-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.10-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.15-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.11-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 63 தென்புறம் 61½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 30 கீழ்புறம் 30 அளவுள்ள 1867½ சதுரடிக்கு 173.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 11 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1220.0 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 11<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - மனை எண்.15-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.10-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.12-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.11-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-மனை எண்.15-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.10-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.12-க்கும் (வடக்கு), |

| | | |
|---|---|---|
| | | இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 61½ தென்புறம் 60 ½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1220 சதுரடிக்கு 113.33 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 12 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1125.0 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 15<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்கள்.10,11-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.12-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.15-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்கள்.10,11-க்கும் (மேற்கு), 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.12-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 22½ தென்புறம் 22½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 50 கீழ்புறம் 50 அளவுள்ள 1125 சதுரடிக்கு 104.51 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 13 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1433.25 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 17<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு).,, மேற்கு - சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.18-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.16-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.17-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு),மனை எண்.18-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.16-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 56 தென்புறம் 54 ¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 26 கீழ்புறம் 26 அளவுள்ள 1433 ¼ சதுரடிக்கு 133.14 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும் |
| | **Schedule 14 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1472.25 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 18 |

| | | |
|---|---|---|
| | | Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.19-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.17-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024,நாள்.12.07.2024) மனை எண்.18-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.19-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.17-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 574 தென்புறம் 56 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 26 கீழ்புறம் 26 அளவுள்ள 1472¼ சதுரடிக்கு 136.77 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 15 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1769.25 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 19<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - மனை எண்.20-க்கும், சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.18-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.19-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.20-க்கும், சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.18-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 59¼ தென்புறம் 57¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 33 கீழ்புறம் 27¾ அளவுள்ள 1769 ¼ சதுரடிக்கு 164.36 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 16 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1120.0 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 20<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.21-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.19-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.20-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.21-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.19-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 55½ தென்புறம் 56½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1120 சதுரடிக்கு 104.04 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |

| | | |
|---|---|---|
| | **Schedule 17 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1105.0 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 21<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.22-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.20-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.21-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.22-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.20-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 55 தென்புறம் 55½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1105 சதுரடிக்கு 102.65 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும் |
| | **Schedule 18 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1090.0 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 22<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.23-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.21-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.22-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.23-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.21-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 54 தென்புறம் 55 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1090 சதுரடிக்கு 101.26 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 19 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1072.5 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 23<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details: | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி |

| | | |
|---|---|---|
| | கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - மனை எண்.24-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.22-க்கும் (வடக்கு), | கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.23-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.24-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.22-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 53¼ தென்புறம் 54 வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1072½ சதுரடிக்கு 99.63 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 20 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1055.0 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 24<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.25-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.23-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.24-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.25-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.23-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 52 ¼ தென்புறம் 53¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1055 சதுரடிக்கு 98.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 21 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1035.0 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 25<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - மனை எண்.26-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.24-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.25-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.26-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.24-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 51¼ தென்புறம் 52¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1035 சதுரடிக்கு 96.15 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 22 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1020.0 SQUARE FEET |

| | | |
|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | |
| | | Plot No./மனை எண் : 26<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.27-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.25-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.26-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.27-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.25-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 50¾ தென்புறம் 51¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1020 சதுரடிக்கு 94.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 23 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1002.5 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 27<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.31/8, 31/10A-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.28-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.26-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.27-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-சர்வே எண்கள்.31/8, 31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.28-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.26-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 49½ தென்புறம் 50¾ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1002½ சதுரடிக்கு 93.13 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், |
| | **Schedule 24 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 31/10Bp, 31/10p, 31/2, 33/13A, 33/1A2A1Ap, 33/1A2p - 1832.5 SQUARE FEET |
| | | Plot No./மனை எண் : 28<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.31/8-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.31/9-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.27-க்கும் (வடக்கு), | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமத்தில், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.28-க்கு ஜக்குபந்தியானது:-சர்வே எண்.31/8-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ரோடுக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.31/9-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.27-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 48¼ தென்புறம் 49½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 35 கீழ்புறம் 40 அளவுள்ள 1832½ சதுரடிக்கு 170.23 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், ஆக மேற்கண்ட 24 மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் 28,566¼ சதுரடிக்கு 2653.80 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனைகள். இதற்கு பட்டா எண்.1299 ஆகும். | | |
| 8 | 11293/2024 | 19-Jul-2024<br>19-Jul-2024<br>03-Aug-2024 | Sale deed | 1. சுமதி | 1. மஞ்சுளா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 3,16,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 3,16,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7004/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, **விநாயகா கார்டன்** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1, 33/13A - 1582.5 SQUARE FEET | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 16<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.17-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரிடி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, செங்கம் வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே .33/13A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டில் அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024 நாள்.12.07.2024) மனை எண்.16-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.17-க்கும் (தெற்கு), 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 53¼ தென்புறம் 52¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 30 கீழ்புறம் 30 அளவுள்ள 1582½ சதுரடிக்கு 147.01 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. இதற்கு பட்டா எண். 1299 ஆகும். | | |
| 9 | 13955/2024 | 25-Sep-2024<br>25-Sep-2024<br>25-Sep-2024 | Deposit Of Title Deeds | 1. ஏழுமலை | 1. SUNDARAM HOME FINANCE LIMITED TIRUVANNAMALAI | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 37,89,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>11277/2024 | |

| | | |
|---|---|---|
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1B, 33/13A2 - 2378.0 SQUARE FEET |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, VINAYAGA GARDEN (Survey no.31/10B1, 33/13A) | |
| | | Plot No./மனை எண் : 12<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>**கிழக்கு** - East by 30 Feet Punchayat Road,, **மேற்கு** - West by S.No 31/11, 31/12A ,, **வடக்கு** - North by Plot No 11 & 15, **தெற்கு** - South by Plot No 13 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Tiruvannamalai District, Tiruvannamalai Registration District, Tiruvannamalai Sub Registrar Office Joint II, Periyakolapadi Village, Chengam Punchayat Union,Vinayaga Garden Layout, DTCP Approved No.237/2024, Old S.No.31/10B1 & 33/13A2., As per Patta Bearing No.1413, New S.No. 31/10B1B, & 33/13A2, Plot No.12 Boundaries : North by Plot No 11 & 15, South by Plot No 13, East by 30 Feet Punchayat Road, West by S.No 31/11, 31/12A , In between East To West Northern side 82 ½ Feet, Sourthern side 81½ Feet, North To South on the Eastern Side 28¾ Feet, Western Side 29¼ Feet.,Total measuring an extent of 2378 sq.ft of land. |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1B, 33/13A2 - 1958.0 SQUARE FEET |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, VINAYAGA GARDEN (Survey no.31/10B1, 33/13A) | |
| | | Plot No./மனை எண் : 13<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details:<br>**கிழக்கு** - East by 30 Feet Punchayat Road, **மேற்கு** - West by S.No 31/12A , **வடக்கு** - North by Plot No 12, **தெற்கு** - South by Plot No 14 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM II In Tiruvannamalai District, Tiruvannamalai Registration District, Tiruvannamalai Sub Registrar Office Joint II, Periyakolapadi Village, Chengam Punchayat Union,Vinayaga Garden Layout, DTCP Approved No.237/2024, Old S.No.31/10B1 & 33/13A2., As per Patta Bearing No.1413, New S.No. 31/10B1B, & 33/13A2, Plot No.13 Boundaries : North by Plot No 12, South by Plot No 14, East by 30 Feet Punchayat Road, West by S.No 31/12A , In between East To West Northern side 81 1/2 Feet, Sourthern side 80 Feet, North To South on the Eastern Side 24 1/4 Feet, Western Side 24 1/4 Feet.,Total measuring an extent of 1958 sq.ft of land. |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1B, 33/13A2 - 1908.0 SQUARE FEET |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, VINAYAGA GARDEN (Survey no.31/10B1, 33/13A) | |
| | | Plot No./மனை எண் : 14<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** |
| | Boundary Details: | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM III In Tiruvannamalai |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | கிழக்கு - East by 30 Feet Punchayat Road, மேற்கு - West by S.No 31/12A, 31/12B , வடக்கு - North by Plot No 13, தெற்கு - South by S.No 31/10B3, 33/12, 33/8, 33/9 | | | District, Tiruvannamalai Registration District, Tiruvannamalai Sub Registrar Office Joint II, Periyakolapadi Village, Chengam Punchayat Union,Vinayaga Garden Layout, DTCP Approved No.237/2024, Old S.No.31/10B1 & 33/13A2 As per Patta Bearing No.1413, New S.No. 31/10B1B, & 33/13A2, Plot No.14 Boundaries : North by Plot No 13, South by S.No 31/10B3, 33/12, 33/8, 33/9, East by 30 Feet Punchayat Road, West by S.No 31/12A, 31/12B , In between East To West Northern side 80 Feet, Sourthern side 79 Feet, North To South on the Eastern Side 24 Feet, Western Side 24 Feet.,Total measuring an extent of 1908 sq.ft of land. All Three Items Total measuring an extent of 6244 sq.ft of land. | | |
| 10 | 14871/2024 | 16-Oct-2024<br>16-Oct-2024<br>16-Oct-2024 | Sale deed | 1. சுமதி(முத.)<br>தனசேகரன்(முக.)<br>ராஜேஷ்(முக.) | 1. வெங்கடேசன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,60,300/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,60,300/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>11278/2024, 7004/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1A1, 33/13A1 - 1867.5 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, VINAYAGA GARDEN (Survey no.31/10B1, 33/13A) | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 10<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - மனை எண்.15-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.11-க்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1(இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/13A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டில் அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.10-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.15-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.11-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 63 தென்புறம் 61½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 30 கீழ்புறம் 30 அளவுள்ள 1867½ சதுரடிக்கு 173.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.31/10B1A1,33/13A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1299 ஆகும். | | |
| 11 | 15064/2024 | 19-Oct-2024<br>19-Oct-2024<br>19-Oct-2024 | Sale deed | 1. சுமதி(முத.)<br>ராஜேஷ்(முக.)<br>தனசேகரன்(முக.) | 1. ராம்குமார் | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,30,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 4,30,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>11278/, 11278/2024, 7004/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, VINAYAGA GARDEN (Survey no.31/10B1, 33/13A) | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1A1 - 1433.25 SQUARE FEET | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 17 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - சர்வே எண்.31/11- க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.18- க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.16-க்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1(இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/13A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டில் அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.17-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு),30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.18-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.16-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 56 தென்புறம் 54 ¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 26 கீழ்புறம் 26 அளவுள்ள 1433¼ சதுரடிக்கு 133.14 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.31/10B1A1 -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1299 ஆகும். | | |
| 12 | 15356/2024 | 24-Oct-2024<br>24-Oct-2024<br>24-Oct-2024 | Sale deed | 1. சுமதி(முத.)<br>ராஜேஷ்(முக.)<br>தனசேகரன்(முக.) | 1. சுதா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 2,21,400/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 2,21,400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>11278/, 11278/2024, 7004/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, VINAYAGA GARDEN (Survey no.31/10B1, 33/13A) | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1A1 - 738.0 SQUARE FEET | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 01 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கிடு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | இடத்திற்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.02-க்கும் (வடக்கு), | | | மேற்படி பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1(இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/13A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டில் அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.01-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.31/10B1-க்கும் (மேற்கு), உள்ளாட்சி ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் (தெற்கு), மனை எண்.02-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 30¾ தென்புறம் 30¾ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 24 கீழ்புறம் 24 அளவுள்ள 738 சதுரடிக்கு 68.56 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.31/10B1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1299 ஆகும். | | |
| 13 | 15765/2024 | 06-Nov-2024<br>06-Nov-2024<br>06-Nov-2024 | Sale deed | 1. சுமதி(முத.)<br>ராஜேஷ்(முக.)<br>தனசேகரன்(முக.) | 1. கலையரசி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 3,31,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 3,31,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>11278/, 11278/2024, 7004/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, VINAYAGA GARDEN (Survey no.31/10B1, 33/13A) | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1A1A - 1105.0 SQUARE FEET | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 21<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு),, மேற்கு - சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - மனை எண்.22-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.20-க்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1(இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/13A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டில் அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.21-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/10A-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மேற்கு), மனை எண்.22-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.20-க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 55 தென்புறம் 55½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 20 கீழ்புறம் 20 அளவுள்ள 1105 சதுரடிக்கு 102.65 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.31/10B1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது தற்கால உட்பிரிவுபடி | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | புதிய சர்வே எண்.31/10B1A1A-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1299 ஆகும். | | |
| 14 | 15767/2024 | 06-Nov-2024<br>06-Nov-2024<br>06-Nov-2024 | Sale deed | 1. சுமதி(முத.)<br>ராஜேஷ்(முக.)<br>தனசேகரன்(முக.) | 1. ராஜபூபதி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 3,37,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 3,37,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>11278/, 11278/2024, 7004/2023 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakollappadi, VINAYAGA GARDEN (Survey no.31/10B1, 33/13A) | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/10B1A1A - 1125.0 SQUARE FEET | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 15<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **விநாயகா கார்டன்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்கள்.10,11-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.12-க்கும் (வடக்கு), | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், பெரியகோளாப்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும் செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி பெரியகோளாப்பாடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 31/10B1(இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.31/10B. 31/10, 31/2) முழு விஸ்தீரணம்.0.36.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.89 செண்டும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.33/13A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.33/1A2A1A, 33/1A2) முழு விஸ்தீரணம்.0.13.65 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு கணக்கில் ஏக்கர்.0.34 செண்டும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.23 செண்டில் அமைந்துள்ள விநாயகா கார்டன் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVED No.237/2024, நாள்.12.07.2024) மனை எண்.15-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.31/11-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்கள்.10,11-க்கும் (மேற்கு), 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.12-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 22½ தென்புறம் 22½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 50 கீழ்புறம் 50 அளவுள்ள 1125 சதுரடிக்கு 104.51 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.31/10B1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.31/10B1A1A-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1299 ஆகும். | | |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.