Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

திண்டுக்கல் (மேற்கு)(32) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. JEYAPRAKASH N

டி. ஆர். : 2024/13/32/005171SD **நாள் :** 27-11-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திண்டுக்கல்(13) மாவட்டம் திண்டுக்கல் (மேற்கு)(32) வட்டம் சீலப்பாடி (032) கிராமம் 518,518, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A,2B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: Ayyappan
2.மனுதாரர் மனு நாள் 15-11-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Santhosh Raja j
அறிக்கை நாள் 27-11-2024

உத்தரவு :- திண்டுக்கல்(13)மாவட்டம் திண்டுக்கல் (மேற்கு)(32) வட்டம் சீலப்பாடி (032) கிராமம் 518,518, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/13/448290 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்		
518	3A	புஞ்சை	0	51.50	1.45	11299	1 இராமசாமி 2 அருணாச்சலம் 3 கணேசன் 4 செந்தில்பாண்டி 5 நல்லதம்பி	மகன் மகன் மகன் மனைவி மகன்	சண்முகவேல் அய்யப்பன் செல்வக்குமார் கோமதி குமரேசன்
518	2	புஞ்சை	0	39.50	1.09	11349	1 அருணாச்சலம் 2 செந்தில்பாண்டி 3 இராமசாமி 4 நல்லதம்பி	மகன் மனைவி மகன் மகன்	அய்யப்பன் கோமதி சண்முகவேல் குமரேசன்

							5 கணேசன்	மகன்	செல்வக்குமார்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்		
518	3A1	புஞ்சை	0	49.07	1.38	11299	1 இராமசாமி 2 அருணாச்சலம் 3 கணேசன் 4 செந்தில்பாண்டி 5 நல்லதம்பி	மகன் மகன் மகன் மனைவி மகன்	சண்முகவேல் அய்யப்பன் செல்வக்குமார் கோமதி குமரேசன்
518	3A2	புஞ்சை	0	2.430	0.1	16074	1 சீலப்பாடி ...	ஊராட்சி மன்ற தற்கால தலைவர்	
518	2A	புஞ்சை	0	35.05	0.97	11349	1 அருணாச்சலம் 2 செந்தில்பாண்டி 3 இராமசாமி 4 நல்லதம்பி 5 கணேசன்	மகன் மனைவி மகன் மகன் மகன்	அய்யப்பன் கோமதி சண்முகவேல் குமரேசன் செல்வக்குமார்
518	2B	புஞ்சை	0	4.450	0.12	16074	1 சீலப்பாடி ...	ஊராட்சி மன்ற தற்கால தலைவர்	

பட்டா எண்:11299

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	இராமசாமி	மகன்	சண்முகவேல்
2	2	அருணாச்சலம்	மகன்	அய்யப்பன்
3	3	கணேசன்	மகன்	செல்வக்குமார்
4	4	செந்தில்பாண்டி	மனைவி	கோமதி
5	5	நல்லதம்பி	மகன்	குமரேசன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	518 -3A1					0	49.07	1	38					
	மொத்தம்	0		0	0	0	49.07	1	38	0		0	0	

பட்டா எண்:11349

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அருணாச்சலம்	மகன்	அய்யப்பன்
2	2	செந்தில்பாண்டி	மனைவி	கோமதி
3	3	இராமசாமி	மகன்	சண்முகவேல்
4	4	நல்லதம்பி	மகன்	குமரேசன்

5	5	கணேசன்				மகன்				செல்வக்குமார்				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	518 -2A					0	35.05	0	97					
	மொத்தம்	0		0	0	0	35.05	0	97	0		0	0	

பட்டா எண்:16074

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	சீலப்பாடி				...				ஊராட்சி மன்ற தற்கால தலைவர்				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	518 -2B					0	04.45	0	12					
2	518 -3A2					0	02.43	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.88	0	22	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/
செல்வி.Ayyappan

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், சீலப்பாடி (032) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 27-11-2024 அன்று 05:35:17:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : JEYAPRAKASH N
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Dindigul West(32) வட்டம்,Dindigul(13) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

குறிப்பு:

தவறான பத்திரங்கள் மற்றும் ஆவணங்களின் அடிப்படையில் இந்த பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளது என பின்னர் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் வழங்கப்பட்ட இந்த பட்டா ரத்து செய்யப்படும். இது குறித்து ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வருவாய் கோட்டாட்சியரிடம் மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளலாம்.

அவர்கள்

Print Order Copy(Printer) Print Rejection Copy(Printer) Back

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் **வட்டம் : திண்டுக்கல் (மேற்கு)**

வருவாய் கிராமம் : சீலப்பாடி **பட்டா எண் : 11299**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	இராமசாமி	மகன்	சண்முகவேல்	
2.	அருணாச்சலம்	மகன்	அய்யப்பன்	
3.	கணேசன்	மகன்	செல்வக்குமார்	
4.	செந்தில்பாண்டி	மனைவி	கோமதி	
5.	நல்லதம்பி	மகன்	குமரேசன்	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
518	3A1	0 - 49.07	1.38	–	–	–	–	2024/0105/13/448290--2024/13/32/005171SD —— Digitally signed:JEYAPRAKASH N Tahsildar 27/11/2024 05:35:17:PM
		0 - 49.07	1.38					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 13/32/032/011299/140212 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-12-2024 அன்று 08:27:35 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1434 – ஆம் பசலியில் திண்டுக்கல் மாவட்டம் திண்டுக்கல் வட்டம் கிராமக் கணக்கு

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்.					கைப்பற்று தாரருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர்.	சாகுபடியாளரின் பெயர்.	முதல் போகம்.				
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம்.		நிலத்தின் எந்த பகுதியாவது சாகுபடியாளரால் பயிரிடப்பட்டுள்ளதா.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
518	8A1	0.40	1.82	1125	ரா. திண்டுக்கல் (உரை)	–	–	–	–	–	–
								(எண்பது நகர்)			
								06/12/2024			
								கிராம நிர்வாக அலுவலர்			
								32, சீலப்பாடி,			
								திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம்.			

380/25-R.F. III A-10-50,00,000 Cps.-GBP.-MDU.-7,-2017.

எண் 2

கிராமத்தில் வருடவாரி புலவாரி கைப்பற்று சாகுபடி அடங்கல் கணக்கு

இரண்டாம் போகம்.					கிராம அலுவலரின் குறிப்புரை :- (1) புலன்களின் பகுதிகளில் மட்டும் பயிரிடப்பட்ட இனங்களில் லிங்குகள் அளவில். (2) கைப்பற்றில் இல்லாத நிலங்களின் சாகுபடியின் தன்மையும் (3) முந்தைய மாதத்தில் பாய்ச்சல் உதவியின்றி பயிரிடப்பட்டவை என்று பதிவாகியுள்ள நிலங்களுக்கு பிந்தைய மாதங்களில் நீர் பாய்ச்சப்பட்ட விவரங்கள்.	கீழ்க்கண்டவகையில் பயிரிடப்படாது உள்ள நிலத்தின் தன்மை மற்றும் பரப்பின் விவரங்கள் ஒவ்வொரு நில அளவை எண் அல்லது அதன் பகுதியில். (அ) வனம், (ஆ) பயனற்ற பயிர் செய்ய இயலாத நிலம், (இ) விவசாயம் மற்றும் இதர காரியங்களுக்கு பயன் படுத்தப் படும் நிலம், (ஈ) பயிரிடத்தக்க தரிசு (உ) நிலையான புல் தரைகளும் மற்றும் இதர மேய்ச்சல் நிலங்களும், (ஊ) விதைக்கப்பட்ட நிகர பரப்பில் சேர்க்கப்படாத மரவகைப் பயிர்களும் தோப்புகளும், (எ) நடப்புத் தரிசுகள் (ஏ) இதர தரிசு நிலங்கள்.	பயிர் பார்வையிடும் அலுவலர் குறிப்புரைகள்.
எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.			
(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(18அ)	(19)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : திண்டுக்கல் (மேற்கு)

வருவாய் கிராமம் : சீலப்பாடி பட்டா எண் : 11349

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	அருணாச்சலம்	மகன்	அய்யப்பன்
2.	செந்தில்பாண்டி	மனைவி	கோமதி
3.	இராமசாமி	மகன்	சண்முகவேல்
4.	நல்லதம்பி	மகன்	குமரேசன்
5.	கணேசன்	மகன்	செல்வக்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
518	2A	0 - 35.05	0.97	–	–	–	–	2024/0105/13/448290--2024/13/32/005171SD —— Digitally signed:JEYAPRAKASH N Tahsildar 27/11/2024 05:35:17:PM
		0 - 35.05	0.97					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 13/32/032/011349/140218 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-12-2024 அன்று 08:25:54 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1436 – ஆம் பசலியில் திண்டுக்கல் மாவட்டம் திண்டுக்கல் வட்டம் கிராமக் கணக்கு 32 சீலப்பாடி

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்.					கைப்பற்று தாரருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர்.	சாகுபடியாளரின் பெயர்.	முதல் போகம்.				
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் அல்லாது இரு போகம்.		நிலத்தின் எந்த பகுதியாலது சாகுபடியாளரால் பயிரிடப்பட்டுள்ளதா.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
52	2	0.34	0.97	MB	அப்பாவின் (சிவ)	–	–	–	–	–	–
								(பெயர் நகல்)			
								06/12/2024			
								கிராம நிர்வாக அலுவலர்			
								32. சீலப்பாடி.			
								திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம்.			

18L / 25-8-17 III-A-16-50,00,000 Cpls.-GBP.-MDU.-7,-2017.

எண் 2

கிராமத்தில் வருடவாரி புலவாரி கைப்பற்று சாகுபடி அடங்கல் கணக்கு

இரண்டாம் போகம்.					கிராம அலுவலரின் குறிப்புரை :– (1) புலன்களின் பகுதிகளில் மட்டும் பயிரிடப்பட்டிருங்கள் அளவில். (2) கைப்பற்றில் இல்லாத பரப்பு களின் சாகுபடியின் தன்மையும் (3) முந்தைய மாதத்தில் பயிரிப்பட்டவை உதிலிருன்றி பயிரிடப்பட்டவை என்று பதிவாகியுள்ள நிலங்களுக்கு பிந்தைய மாதங்களில் நீர் பாய்ச்சப்பட்ட விவரங்கள்.	கீழ்க்கண்டவகையில் பயிரிடப்படாது உள்ள நிலத்தின் தன்மை மற்றும் பரப்பின் விவரங்கள் ஒவ்வொரு நில அளவை எண் அல்லது அதன் பகுதியில். (அ) வனம், (ஆ) பயனற்ற பயிர் செய்ய இயலாத நிலம், (இ) விவசாயம் மற்றும் இதர காரியங்களுக்கு பயன் படுத்தப் படும் நிலம், (ஈ) பயிரிடத்தக்க தரிசு (உ) நிலையான புல் தரைகளும் மற்றும் இதர மேய்ச்சல் நிலங்களும், (ஊ) விதைக்கப்பட்ட நிகர பரப்பில் சேர்க்கப்படாத மரவகைப் பயிர்களும் தோப்புகளும், (எ) நடப்புத் தரிசுகள் (ஏ) இதர தரிசு நிலங்கள்.	பயிர் பார்வையிடும் அலுவலர் குறிப்புரைகள்.
எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.	(18)	(18அ)	(19)
(13)	(14)	(15)	(16)	(17)			

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : திண்டுக்கல் (மேற்கு)

வருவாய் கிராமம் : சீலப்பாடி பட்டா எண் : 16074

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சீலப்பாடி ... ஊராட்சி மன்ற தற்கால தலைவர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
518	2B	0 - 4.45	0.12	–	–	–	–	2024/0105/13/448290--2024/13/32/005171SD —— Digitally signed:JEYAPRAKASH N Tahsildar 27/11/2024 05:35:17:PM
518	3A2	0 - 2.43	0.10	–	–	–	–	2024/0105/13/448290--2024/13/32/005171SD —— Digitally signed:JEYAPRAKASH N Tahsildar 27/11/2024 05:35:17:PM
		0 - 6.88	0.22					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 13/32/032/016074/140268 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 27-11-2024 அன்று 07:12:24 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல் வட்டம் : திண்டுக்கல் (மேற்கு)

வருவாய் கிராமம் : சீலப்பாடி பட்டா எண் : 12479

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
518	109	0 - 1.28	0.10	–	–	–	–	2022/0105/13/282882-2022/13/32/003334SD —— Digitally signed:RAMESH BABU M.K Tahsildar 08/09/2022 02:37:46:PM
		0 - 1.28	0.10					

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 13/32/032/012479/140213 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 05-12-2024 அன்று 12:05:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1434 – ஆம் பசலியில் திண்டுக்கல் மாவட்டம் திண்டுக்கல் வட்டம் 32 சீலப்பாடி கிராமக் கணக்கு

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்.

நில அளவை எண். (1)	உட்பிரிவு எண். (2)	பரப்பு. (3)	தீர்வை. (4)	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம். (5)	கைப்பற்று தாரருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர். (6)	சாகுபடியாளரின் பெயர். நிலத்தின் எந்த பகுதியை யாரது சாகுபடியாளரால் பயிரிடப்பட்டுள்ளதோ. (7)	முதல் போகம். எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது அறுவடை மாதத்தில் செய்யப்பட்டது. (8)	பயிரின் பெயர். (9)	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு. (10)	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம். (11)	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு. (12)
518	109	0.01.25	0.10	10.07	திண்டுக்கல் அரசு கல்லூரி	—	—	—	—	—	—
518	2A	0.04.40	0.18	16.07	—ஃ—	—	—	—	—	—	—
518	3A1	0.03.45	0.14	14.07	—ஃ—	—	—	—	—	—	—

(எண்மை நகல்)
06/12/2024
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
32. சீலப்பாடி,
திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம்.

380/25-R.F. III-A-16-50,00,000 Cps.-GBP.-MDU.-7,-2017.

எண் 2

கிராமத்தில் வருடவாரி புலவாரி கைப்பற்று சாகுபடி அடங்கல் கணக்கு

இரண்டாம் போகம். எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது. (13)	பயிரின் பெயர். (14)	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு. (15)	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம். (16)	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு. (17)	கிராம அலுவலரின் குறிப்புரை :– (1) புலன்களின் பகுதிகளில் மட்டும் பயிரிடப்பட்டு இனங்களில் விங்குகள் அளவில். (2) கைப்பற்றில் இல்லாத நிலங்– களின் சாகுபடியின் பரப்பு தன்மையும் (3) முந்தைய மாதத்தில் பாய்ச்சல் உதவியின்றி பயிரிடப்பட்டவை என்று பதிவாகியுள்ள நிலங்– களுக்கு பிந்தைய மாதங்களில் நீர் பாய்ச்சப்பட்ட விவரங்கள். (18)	கீழ்க்கண்டவகையில் பயிரிடப்படாது உள்ள நிலத்தின் தன்மை மற்றும் பரப்பின் விவரங்கள் ஒவ்வொரு நில அளவை எண் அல்லது அதன் பகுதியில். (அ) வனம், (ஆ) பயனற்ற பயிர் செய்ய இயலாத நிலம், (இ) விவசாயம் மற்றும் இதர காரியங்களுக்கு பயன் படுத்தப் படும் நிலம், (ஈ) பயிரிடத்தக்க தரிசு (உ) நிலையான புல் தரைகளும் மற்றும் இதர மேய்ச்சல் நிலங்களும், (ஊ) விதைக்கப்பட்ட நிகர பரப்பில் சேர்க்கப்படாத மரவகைப் பயிர்களும் தோப்புகளும், (எ) நடப்புத் தரிசுகள் (ஏ) இதர தரிசு நிலங்கள். (18அ)	பயிர் பார்வையிடும் அலுவலர் குறிப்புரைகள். (19)
					சரண		

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்.

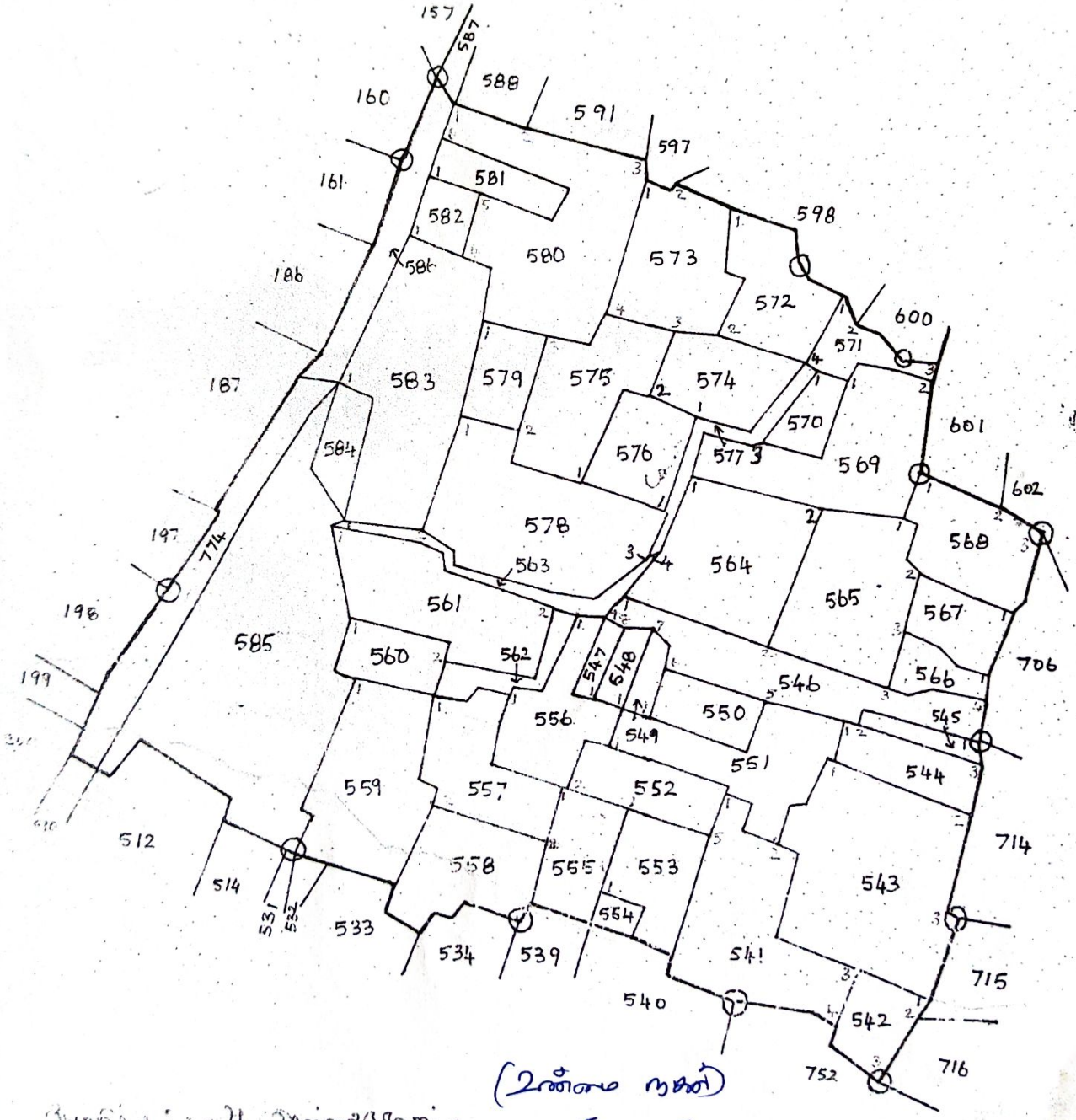
எண் : 55

வட்டம் : திண்டுக்கல்

SHEET NO. 12

கிராமம் : சீலப்பாடி

கள்ளுக்கடை எண் : 13



(உன்மை நகல்)

நிலவரித்துறை : உ. அன்னலட்சுமி

வருவாய்த்துறை : கி. பாலசுப்ரமணியன்

06/12/2024

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

32, சீலப்பாடி.

திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம்.

பராமரிக்கப்பட வேண்டிய கற்கள்		
		87

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்.

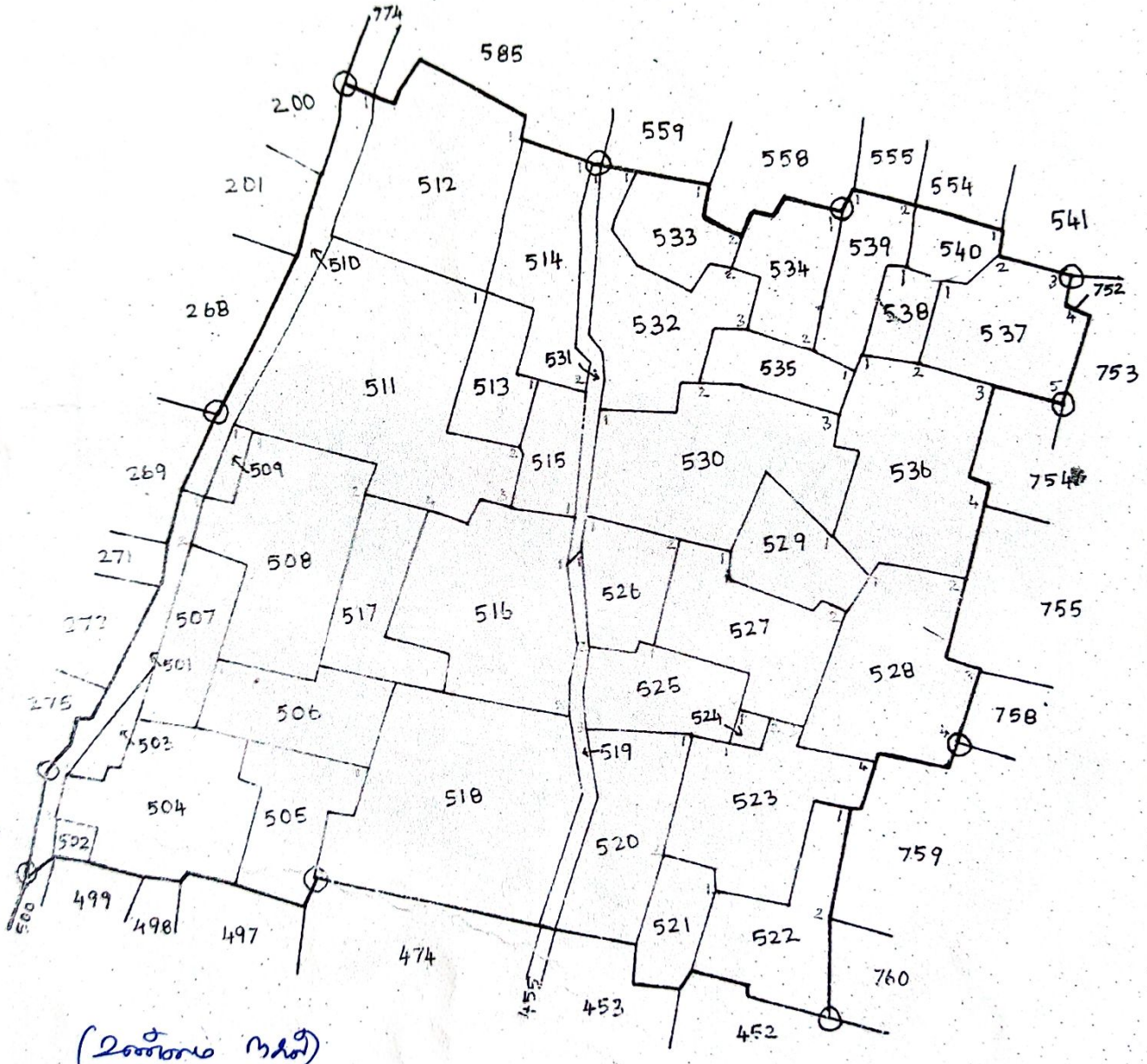
எண் : 55

கிராமம்

பெயர் : திண்டுமை

SHEET NO. 11

தாலுகா : 12



(உண்மை நகல்)

06/12/2024

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

32, சீலப்பாடி, [illegible]

திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம்.

பரமரிக்கப்பட வேண்டிய இனங்கள்	A

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்.

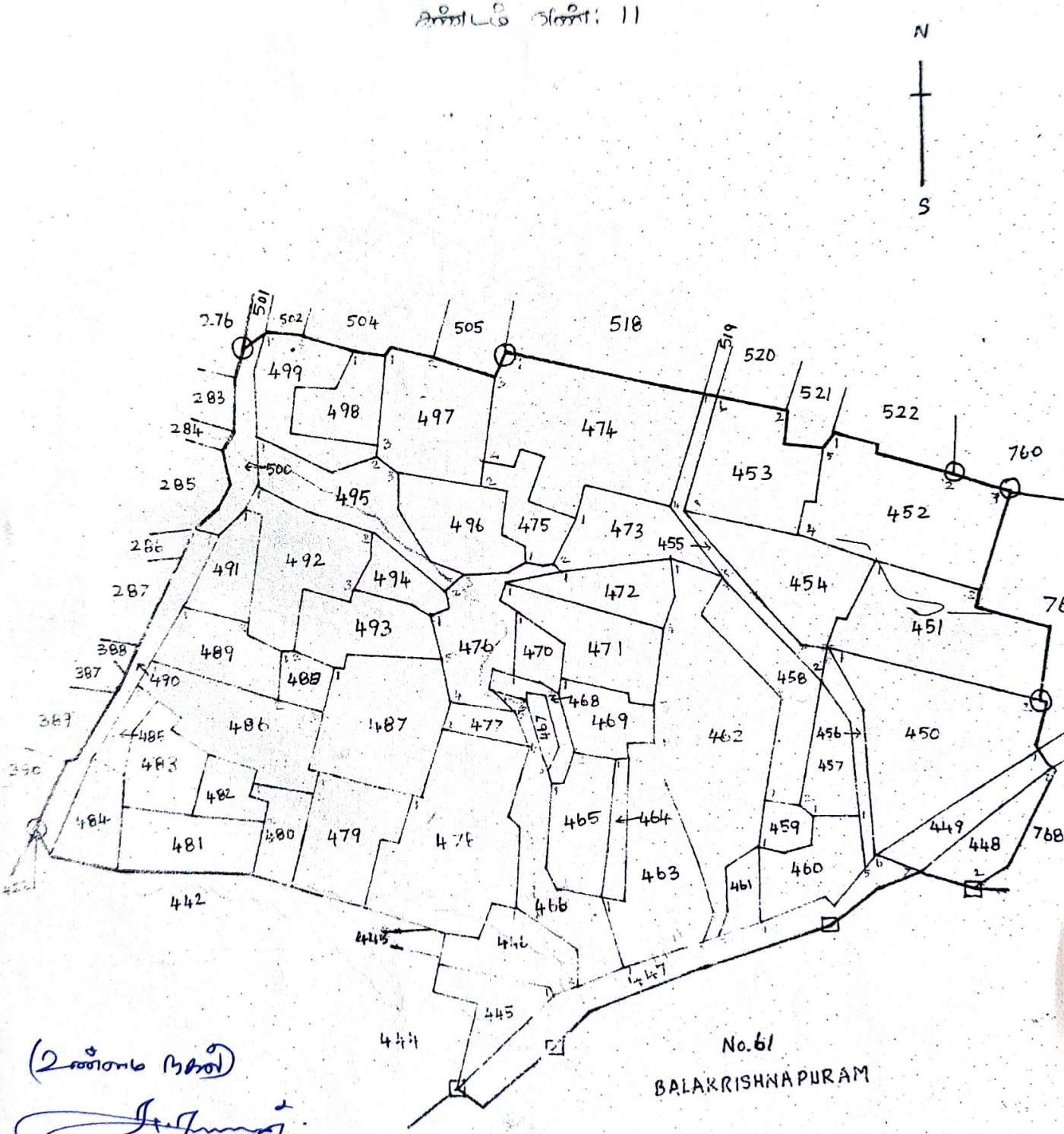
தாலுகா : திண்டுக்கல்

SHEET NO. 1D

எண்: 55

கிராமம் பெயர்: சிலுப்பாடி

சிறுபடம் எண்: 11



No. 61

BALAKRISHNAPURAM

(உண்மை நகல்)

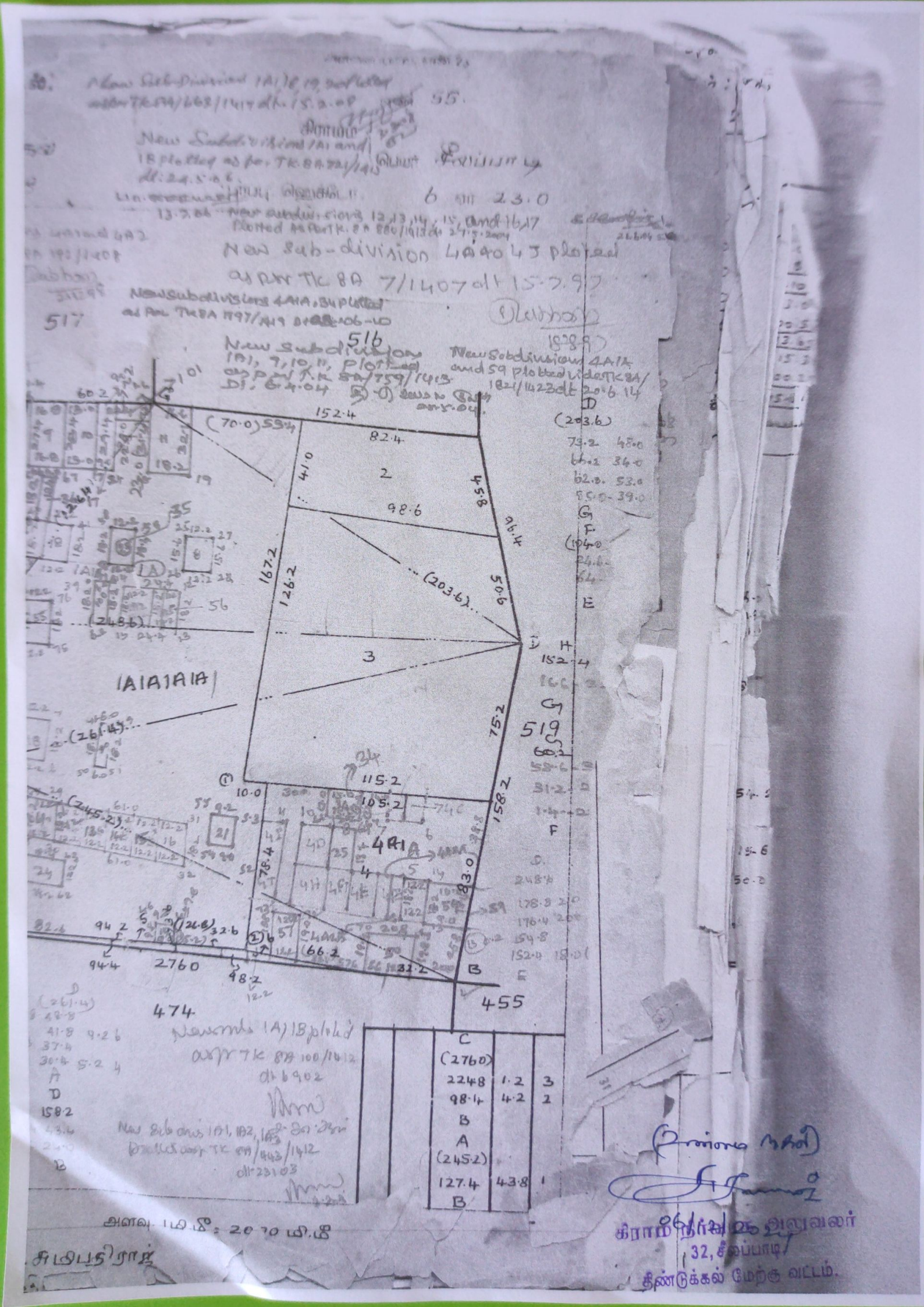
06/12/2024

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

32, சீலப்பாடி,

திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம்.

பரப்பளவுக்கு மிகாமல் இணைக்கப்பட வேண்டிய அளவு	A


New Sub-Division 1A1, 1B plotted as per TK 88 724/143 dt: 24.5.04
New Sub-division 1A1 and 1B plotted as per TK 88 100/1412 dt: 6.9.02
New Sub-division 4A1A, 34 plotted as per TK 88 1197/1413 dt: 06-10
New Sub-division 1A1, 7, 10, 11, plotted as per T.K. 88/759/1413 Dt. 6.4.04
New Sub-division 4A1A and 59 plotted vide TK 88/1821/1423 dt 20.6.14
New Sub-division 4A1A 40 43 plotted as per TK 88 7/1407 dt 15.7.97
New Sub-division 1A1, 1B plotted as per TK 88 724/663/1417 dt. 15.2.05
New Sub-division 1A1 and 1B plotted as per TK 88 724/143 dt: 24.5.04
New Sub-divisions 1A1, 1B2, 1B3 plotted as per TK 88/443/1412 dt: 23.10.3
152.4
82.4
41.0
98.6
167.2
126.2
(203.6)
96.4
50.6
75.2
115.2
105.2
158.2
78.4
83.0
94.4
2760
48.2
455
474
519
516
517
(70.0) S 54
(248.6)
(261.43)
(245.2)
(66.2)
(2760)
2248
98.14
127.4
43.8
அளவு 1 மி.மீ : 20 70 மி.மீ
சிவபதி ராஜ்
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
32, சீலப்பாடி
திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம்.

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.