Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvannamalai Joint II	Date / நாள்: 04-Apr-2026
Village /கிராமம்:Kosalai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/2B1,1/2B3A,2/2A1

Data Availability Period for Village: Kosalai

Thiruvannamalai Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jan-2023 To 03-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 03-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Thiruvannamalai		S.R.O: Thiruvannamalai Joint II	
1	4160/2023	28-Mar-2023 28-Mar-2023 28-Mar-2023	Sale deed	1. விஜய் ராமமூர்த்தி(முத.) ராமமூர்த்தி(முக.) 2. ராதா ராமமூர்த்தி(முத.) ராமமூர்த்தி(முக.) 3. கீதா ராமமூர்த்தி(முத.) ராமமூர்த்தி(முக.) 4. ராமமூர்த்தி 5. ஸ்ரீவித்யா காசிவிஸ்வநாதன் 6. ஸ்ரீகிருஷ்ணா காசிவிஸ்வநாதன் 7. ஸ்ரீராம் காசிவிஸ்வநாதன் 8. வெங்கடரமணன் 9. சுப்புலஷ்மி	1. யுவராஜ்	-

				10. குணசேகர் 11. அஜீத்குமார் 12. பாலகுரு		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5296/2022, 5841/2022, 5842/2022	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2 - 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.1/2எ-ல் யுவராஜ் கிரயம் பெறும் நிலம், வடக்கு - சத்தியமூர்த்தி பாகமான ஏக்கர் 2.36 செண்ட் நிலம், தெற்கு - என்.ராஜசேகர் கிரயம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.2/2 முழு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.66 செண்டில் சத்தியமூர்த்தி பாகமான ஏக்கர் 2.36 செண்ட் நிலம் போக மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.30 செண்ட் நிலம்		
2	4372/2023	31-Mar-2023 31-Mar-2023 31-Mar-2023	Sale deed	1. யுவராஜ்	1. ராஜசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4160/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2 - 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.1/2எ நிலம், வடக்கு - சத்தியமூர்த்தி பாகமான ஏக்கர் 2.36 செண்ட் நிலம், தெற்கு - தங்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.2/2 முழு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.66 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்கர் 0.30 செண்ட் நிலத்திற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம்.		
3	8537/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 22-Jun-2023	Rectification deed	1. குருமூர்த்தி	1. சக்திகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12941/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை/புத்தகம் 1/12941/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/2 நிலம் , மேற்கு - 100 அடி அகல பைபபாஸ் சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.1/2பி-ல் நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.2/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி முழு விஸ்தீரணம் 0-95.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.36 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திற்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.50 (ஐம்பது) செண்டு நிலம் மேற்படி சொத்திற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1166 ஆகும்		
4	8538/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 22-Jun-2023	Sale deed	1. குருமூர்த்தி	1. சக்திகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4706/1961	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3, 1/2Bpart, 1/2part - 10.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தாங்கள் (சக்திகுமார்) கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.88/5, 88/6 நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.1/2பி2-ல் ரமேஷ் நிலம், தெற்கு - தாங்கள் (சக்திகுமார்) கிரயம் பெற்றுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி முழு விஸ்தீரணம் 0-95.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.36 செண்டில் இதற்கு புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்கர் 0.10 செண்ட் நிலத்திற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.10 (பத்து) செண்டு நிலம் மேற்படி சொத்திற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1166 ஆகும்.		
5	8540/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 22-Jun-2023	Rectification deed	1. குருமூர்த்தி	1. K. சக்திகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3255/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை/புத்தகம் 1/3255/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 50.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/2 நிலம் , மேற்கு - 100 அடி அகல பைபாஸ் சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.1/2பி-ல் தங்கள் (திரு.சக்தி) 0.50 செண்ட் நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.2/2-ல் திரு.ரமேஷ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி முழு விஸ்தீரணம் 0-95.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.36 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திற்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.50 (ஐம்பது) செண்டு நிலம் மேற்படி சொத்திற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1166 ஆகும்		
6	9880/2023	19-Jul-2023	Sale deed	1. சக்திகுமார்	1. ராஜசேகர்	-

		19-Jul-2023 19-Jul-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12941/2021, 3255/2022, 8537/2023, 8538/2023, 8540/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3, 1/2Bpart - 1 ACRE, 10.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/2 நிலம், மேற்கு - வேறு நபர் நிலம் & சர்வே எண்.88/6, 88/5 நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.1/2பி2 நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.1/2எ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி முழு விஸ்தீரணம் 0-95.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.36 செண்டில் இதற்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.1/2பி3 முழு விஸ்தீரணம் 0-44.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.10 செண்டுக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 1.10 (ஒரு ஏக்கர் பத்து செண்டு) நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1166-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்திற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2 ஆகும்.		
7	13221/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023 25-Sep-2023	Rectification deed	1. குருமூர்த்தி	1. தெஷிணாமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4901/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை/புத்தகம் 1/4901/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B - 1 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோசாலை கிராம சர்வே எண் 2/1 ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - 100 அடி ரோடு, வடக்கு - கோசாலை கிராமம், தமிழ்நாடு மின் சார வாரியம் துணை மின் நிலையம், தெற்கு - கோசாலை கிராம பட்டா எண்-1166 ல் உள்ள சர்வே எண் 1/2பி ல் உள்ள மிகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 1/2பி ஏக் 2.36 ல் இதன் மத்தியில் ஏக் 1.00 செண்ட் ஏர்ஸ் 0.40.5 ஆகும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 1/2Bpart - 1 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.2/1, 2/2 நிலங்கள் , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.88/4,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2பி முழு விஸ்தீரணம்		

	88/5 நிலங்கள் , வடக்கு - சர்வே எண்.88/4 நிலம் , தெற்கு - கோசாலை கிராம சர்வே எண்.1/2பி உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.1/2பி2 நிலம்			ஏக்கர் 2.36 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 100 செண்டுக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம் இதற்கு பட்டா எண்.1740-ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.1/2பி1 ஆகும்.		
8	13269/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023 25-Sep-2023	Sale deed	1. தெஷிணாமூர்த்தி	1. ராஜசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 46,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13221/2023, 4901/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 1/2Bpart - 1 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.2/1, 2/2 நிலங்கள் , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.88/4, 88/5 நிலங்கள் , வடக்கு - சர்வே எண்.88/4 நிலம் , தெற்கு - கோசாலை கிராம சர்வே எண்.1/2பி உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.1/2பி2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2பி முழு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.36 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 100 செண்டுக்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி 100 செண்ட் நிலம் இதற்கு பட்டா எண்.1740-ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ் ஆகும்.		
9	1552/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	Release deed	1. அரவிந்த்	1. பத்மாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 256/1964, 4706/1961	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2A - 2 ACRE, 36.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.1/2 முழு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 9.96 செண்டு, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.1/2எ ஆகும், புன்செய் சர்வே எண்.2/2 முழு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.66 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 12.62-ல் பொதுவில் பிரிபடாத பாகத்தில் 48-ல் 9 பாகம் ஏக்கர் 2.36 செண்டு நிலம் இதற்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி புதிய புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ முழு விஸ்தீரணம் 0-95.35 ஏர்ஸ் ஆகும் இதற்கு பட்டா எண்.96 ஆகும்.		
10	6294/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Sale deed	1. பத்மாவதி 2. அனுராதா(முத.) பத்மாவதி(முக.)	1. முருகன் 2. மூர்த்தி 3. சிவக்குமார் 4. பச்சையப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,06,20,000/-		ரூ. 1,06,20,000/-		1552/2024, 4706/1961	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2A - 2 ACRE, 36.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
	Block No./பிளாக் எண்: தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4 நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.1/2பி1, 1/2பி2, 1/2பி3 நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.2/1, 1/2பி1 நிலம் , தெற்கு - ராஜசேகர் கிரயம் பெற்ற நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ முழு விஸ்தீரணம் 0-95.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.36 செண்டு இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 2.36 (இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து ஆறு செண்டு) நிலம் மேற்படி சர்வே எண்ணில் அமைந்துள்ள கிணறு ஒன்று முழு பாத்தியமுடனும், மேற்படி கிணற்றில் அமைந்துள்ள மின் மோட்டார் சர்வீஸ் நெம்பருடன் சேர்த்து இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2 ஆகும். இதற்கு பட்டா எண்.96 ஆகும்.		
11	12498/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	Sale deed	1. முருகன் 2. மூர்த்தி 3. சிவக்குமார் 4. பச்சையப்பன்	1. பரந்தாமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6294/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/2A - 23.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
	Block No./பிளாக் எண்: தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4 நிலம் , மேற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் , வடக்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் , தெற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ முழு விஸ்தீரணம் 0-95.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.36 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.23 (இருபத்து மூன்று செண்டு) நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2 ஆகும் இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும்.		
12	12500/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	Gift deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கும் அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டுவரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் திருவண்ணாமலை வட்டம் அடிஅண்ணாமலை கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி	-

					பிற்காலத்தில் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4372/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3 - 3883.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2-வது அயிட்ட இடம், மேற்கு - எங்களில் 1 லக்கமிட்ட என்.ராஜசேகர் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கு - எங்களில் 1 லக்கமிட்ட என்.ராஜசேகர் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கு - பஞ்சாயத்து சாலை & பூங்கா இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2) ஏக்கர்.1.10 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்திற்கு 1-வது அயிட்டம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 133 அடி, தென்புறம் 123 3/4 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 30 அடி, கீழ்புறம் 30 1/2 அடி ஆக மொத்தம் 3883 சதுரடி அளவுள்ள இடம் இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும்.		
13	14237/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	Gift deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கும் அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டுவரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் திருவண்ணாமலை வட்டம் அடிஅண்ணாமலை கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13269/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3A - 171.83 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.1/2பி3பி 9.10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.1/1 காலிநிலம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.1/1 காலிநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அடிஅண்ணாமலை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியக்கும் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.02 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி, 1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		

		இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2, 2/2பி, -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களானது 1.இதுனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 9.14 மீ அகல சாலை-1 க்கு ஜக்குபந்தி இதன் மத்தியின் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18.80 மீட்டர், தென்புறம் 18.80 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 9.14 மீட்டர், கீழ்புறம் 9.14 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 171.83 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3A, 1/2B3A2B1 - 754.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - TANGEDCO இடம், அமையவுள்ள மனைகள், பொது உபயோகம், சர்வே எண்..1/1 காலிநிலம், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அடிஅண்ணாமலை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியக்கும் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.02 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி, 1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2, 2/2பி, -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களானது 2.இதுனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 9.14 மீ அகல சாலை-2 க்கு ஜக்குபந்தி இதன் மத்தியின் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 9.14 மீட்டர், தென்புறம் 9.14 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 85.26 மீட்டர், கீழ்புறம் 79.75 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 754.95 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1 - 361.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4, அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - கிரயம் எண்.29 ஆடையூர், வடக்கு - பூங்கா, தெற்கு - TANGEDCO இடம், 9.14 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அடிஅண்ணாமலை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியக்கும் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.02 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி, 1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2, 2/2பி, -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களானது

		3.இதுனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 10.00 மீ அகல சாலை-3 க்கு ஜக்குபந்தி இதன் மத்தியின் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 33.97 மீட்டர், கீழ்புறம் 38.36 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 361.64 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 2/2A1 - 547.28 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/2எ2, 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள அகல சாலை, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-5, அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அடிஅண்ணாமலை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியக்கும் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.02 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி, 1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2, 2/2பி, -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களானது 4.இதுனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 7.32 மீ அகல சாலை-4 க்கு ஜக்குபந்தி இதன் மத்தியின் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 73.45 மீட்டர், தென்புறம் 76.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 7.32 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.32 மீட்டர் நான்கு மூலை முடக்குகளுடன் மொத்தம் 547.28 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 1/2B3A, 2/2A1 - 827.81 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே எண்.1/2பி3பி, 9.1 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அடிஅண்ணாமலை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியக்கும் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.02 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி, 1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2, 2/2பி, -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களானது 5.இதுனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 9.14 மீ அகல சாலை-4 க்கு ஜக்குபந்தி இதன் மத்தியின் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 9.14 மீட்டர், தென்புறம் 9.14 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 91.25 மீட்டர், கீழ்புறம் 89.89 மீட்டர் நான்கு மூலை முடக்குகளுடன் மொத்தம் 827.81 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3A - 50.19 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, மேற்கு - கிராமம் எண்.29 ஆடையூர், வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - கிராம எண்.29 ஆடையூர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அடிஅண்ணாமலை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியக்கும் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.02 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி, 1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2, 2/2பி, -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களானது 6.இதுனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு பொது உபயோக அமைவிடத்திற்கு இதன் மத்தியின் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 6.38 மீட்டர், தென்புறம் 00.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 16.99 மீட்டர், கீழ்புறம் 15.74 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 50.19 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1 - 50.15 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, மேற்கு - கிராமம் எண்.29 ஆடையூர், வடக்கு - கிராமம் எண்.29 ஆடையூர், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அடிஅண்ணாமலை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியக்கும் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.02 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி, 1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2, 2/2பி, -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களானது 7.இதுனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு TANGEDCO அமைவிடத்திற்கு இதன் மத்தியின் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 0.00 மீட்டர், தென்புறம் 6.01 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 17.74 மீட்டர், கீழ்புறம் 16.69 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 50.15 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 2/2A1 - 1015.87 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/1 காலிநிலம், அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - கிராம எண்.29 ஆடையூர், வடக்கு - சர்வே எண்.1/2பி2 காலிநிலம், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அடிஅண்ணாமலை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருவண்ணாமலை பஞ்சாயத்து யூனியக்கும் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.02 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/2, 1/2பி, 1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1902 ஆகும். அயன் புன்செய் சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 1/2 செண்டு நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2, 2/2பி, -ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2039 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களானது 8.இதுனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு பூங்கா அமைவிடம் இடத்திற்கு இதன் மத்தியின் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40.00 மீட்டர், தென்புறம் 54.15 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 20.03 மீட்டர், கீழ்புறம் 25.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1015.87 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும்		
14	18177/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 26-Dec-2024	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13269/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai, **உண்ணாமுலை அம்மன் நகர்** III			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 1/2B3A, 2/2A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 32 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உண்ணாமுலை அம்மன் நகர்** III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.20, மேற்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை , வடக்கு - மனை எண்.33, தெற்கு - மனை எண்.31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு 1.00 ஏக்கர் நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2பி, 1/2 ஆகும்) அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்டு நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2, 1/2பி ஆகும்) அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.96 ஏக்கர் நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2 ஆகும்) ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 2.99 செண்டில் டிடிசிபி ஒப்புதல் நெ.391/2024-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அமைந்துள்ள உண்ணாமுலை அம்மன் நகர் மூன்று மனைப்பிரிவில் மனை எண்.32-க்கு கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 20 அடி, கீழ்புறம் 20 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு		

				111.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண்கள்.1/2பி3எ, 2/2எ1 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
15	7627/2025	04-Jun-2025 04-Jun-2025 04-Jun-2025	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்	1. T.நவின்குமார் 2. T.வருண்மார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13269/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை/புத்தகம் 1/14375/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 1/2B3A1, 2/2A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 52 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உண்ணாமலை அம்மன் நகர் முன்று**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை , மேற்கு - மனை எண்.59, வடக்கு - மனை எண்.51, தெற்கு - மனை எண்.53			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவாளர்-2 அலுவலகத்தை சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.03 செண்டு நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.2/2A1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 செண்டு நிலமும், ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் அமைந்துள்ள "உண்ணாமலை அம்மன் நகர்-III" (DTCP APPROVAL No.391/2024) மனைப்பிரிவில் மனை எண்.52-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- மனை எண்.51, தெற்கில்:- மனை எண்.53, கிழக்கில்:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கில்:- மனை எண்.59, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனை தங்களுக்கு கிரயம் கொடுக்கப்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்கள்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு புதிய சர்வே எண்.1/2B3A1)-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
16	7628/2025	04-Jun-2025 04-Jun-2025	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி	1. சௌமியா	-

		04-Jun-2025		4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13269/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 1/2B3A1, 2/2A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 53 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உண்ணாமலை அம்மன் நகர் முன்று**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை , மேற்கு - மனை எண்.58, வடக்கு - மனை எண்.52, தெற்கு - மனை எண்.54			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவாளர்-2 அலுவலகத்தை சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.03 செண்டு நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.2/2A1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 செண்டு நிலமும், ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் அமைந்துள்ள "உண்ணாமலை அம்மன் நகர்-III" (DTCP APPROVAL No.391/2024) மனைப்பிரிவில் மனை எண்.53-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- மனை எண்.52, தெற்கில்:- மனை எண்.54, கிழக்கில்:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கில்:- மனை எண்.58, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனை தங்களுக்கு கிரயம் கொடுக்கப்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்கள்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு புதிய சர்வே எண்.1/2B3A1)-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
17	10537/2025	30-Jul-2025 30-Jul-2025 30-Jul-2025	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்	1. ராஜேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,47,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,47,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13269/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai, UNNAMULAI AMMAN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1 - 1378.0 SQUARE FEET		

	NAGAR-III(1/2B1,1/2B3A,2/2A1)					
				Plot No./மனை எண் : 70		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.69, மேற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - 24 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, தெற்கு - மனை எண்.68			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவாளர்-2 அலுவலகத்தை சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.03 செண்டு நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.2/2A1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 செண்டு நிலமும், ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் அமைந்துள்ள "உண்ணாமலை அம்மன் நகர்-III" (DTCP APPROVAL No.391/2024) மனைப்பிரிவில் மனை எண்.70-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- 24 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, தெற்கில்:- மனை எண்.68, கிழக்கில்:- மனை எண்.69, மேற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 37.3, தென்புறம் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 36, கீழ்புறம் 36, ஆக மொத்தம் 1391 சதுரடியில் வடமேற்கில் மூலமுடக்கு 13 சதுரடி போக மீதமுள்ள 1378 சதுரடிக்கு 128.02 சதுர மீட்டர் காலிமனை தங்களுக்கு கிரயம் கொடுக்கப்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்கள்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.1/2B1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
18	11354/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்	1. பிரசன்னா வெங்கடாசலபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13269/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai, UNNAMULAI AMMAN NAGAR-III(1/2B1,1/2B3A,2/2A1)					
				Plot No./மனை எண் : 54 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உண்ணாமுலை அம்மன் நகர் மூன்று**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை , மேற்கு - மனை எண்.57, வடக்கு - மனை எண்.53, தெற்கு - மனை எண்.55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு 1.00 ஏக்கர் நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2பி, 1/2 ஆகும்) அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47		

				ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்டு நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2, 1/2பி ஆகும்) அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.96 ஏக்கர் நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2 ஆகும்) ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 2.99 செண்டில் டிடிசிபி ஒப்புதல் நெ.391/2024-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அமைந்துள்ள உண்ணாமுலை அம்மன் நகர் மூன்று மனைப்பிரிவில் மனை எண்.54-க்கு கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 20 அடி, கீழ்புறம் 20 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண்.1/2பி3எ-க்கு தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
19	11355/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13269/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai, UNNAMULAI AMMAN NAGAR-III(1/2B1,1/2B3A,2/2A1)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 50 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உண்ணாமுலை அம்மன் நகர்** III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலை , மேற்கு - மனை எண்.61, வடக்கு - மனை எண்.49, தெற்கு - மனை எண்.51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு 1.00 ஏக்கர் நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2பி, 1/2 ஆகும்) அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்டு நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2, 1/2பி ஆகும்) அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.96 ஏக்கர் நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2 ஆகும்) ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 2.99 செண்டில் டிடிசிபி ஒப்புதல் நெ.391/2024-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அமைந்துள்ள உண்ணாமுலை அம்மன் நகர் மூன்று மனைப்பிரிவில் மனை எண்.50-க்கு கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 20 அடி, கீழ்புறம் 20 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண்.1/2பி3எ-க்கு தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்		
20	11356/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன்	1. பாலாஜி	-

		20-Aug-2025		3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13269/2023, 6294/2024, 9880/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B3 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai, UNNAMULAI AMMAN NAGAR-III(1/2B1,1/2B3A,2/2A1)					
				Plot No./மனை எண் : 51 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உண்ணாமுலை அம்மன் நகர்** III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலை , மேற்கு - மனை எண்.60, வடக்கு - மனை எண்.50, தெற்கு - மனை எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை வட்டம், கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி1 முழு விஸ்தீரணம் 0-40.50 ஏர்ஸ்க்கு 1.00 ஏக்கர் நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2பி, 1/2 ஆகும்) அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.1/2பி3எ முழு விஸ்தீரணம் 0-41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.03 செண்டு நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2, 1/2பி ஆகும்) அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.2/2எ1 முழு விஸ்தீரணம் 0-39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.96 ஏக்கர் நிலம், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2 ஆகும்) ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 2.99 செண்டில் டிடிசிபி ஒப்புதல் நெ.391/2024-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அமைந்துள்ள உண்ணாமுலை அம்மன் நகர் மூன்று மனைப்பிரிவில் மனை எண்.51-க்கு கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 20 அடி, கீழ்புறம் 20 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண்.1/2பி3எ-க்கு தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.1/2பி3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
21	11609/2025	26-Aug-2025 26-Aug-2025 26-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. மாரியப்பன்	1. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,52,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2 - 120.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.01-க்கும் (கிழக்கு), , மேற்கு - மனை எண்.01-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி, திருவண்ணாமலை சப்டி 2-ஐச் சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கோசாலை		

	(கிழக்கு), , வடக்கு - ஆடையூர் கிராம எல்லைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - தெருவிற்கும் (வடக்கு),			கிராமத்தில், கிராம நத்தம் பட்டா எண்.154-ன்படி கிராம நத்தம் சர்வே எண்.1/2 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/1) - முழுவிஸ்தீரணம் 0.01.20 ஏர்ஸ்க்கு ஜக்குபந்தியானது:- தெருவிற்கும் (வடக்கு), ஆடையூர் கிராம எல்லைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.01-க்கும் (கிழக்கு), தெருவிற்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி 120 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சொத்தாகும். இதானது மனை எண்.02 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
22	11978/2025	01-Sep-2025 01-Sep-2025 01-Sep-2025	Sale deed	1. மாரியப்பன்(முத.) லட்சுமி(முக.)	1. பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,52,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11609/, 11609/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2 - 120.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.01-க்கும் (கிழக்கு), , மேற்கு - மனை எண்.01-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - ஆடையூர் கிராம எல்லைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - தெருவிற்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி, திருவண்ணாமலை சப்டி 2-ஐச் சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கோசாலை கிராமத்தில், கிராம நத்தம் பட்டா எண்.154-ன்படி கிராம நத்தம் சர்வே எண்.1/2 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.1/1) - முழுவிஸ்தீரணம் 0.01.20 ஏர்ஸ்க்கு ஜக்குபந்தியானது:- தெருவிற்கும் (வடக்கு), ஆடையூர் கிராம எல்லைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.01-க்கும் (கிழக்கு), தெருவிற்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி 120 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை தங்களுக்கு கிரையம் செய்து தங்கள் சுவாதீனம் செய்து ஒப்புக் கொடுத்து விட்டேன். இதானது மனை எண்.02 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
23	14375/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Rectification deed	1. ராஜசேகர் 2. முருகன் 3. மூர்த்தி 4. சிவக்குமார் 5. பச்சையப்பன்	1. T.நவின்குமார் 2. T.வருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7627/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை/புத்தகம் 1/7627/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 1/2B3A1, 2/2A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai					
				Plot No./மனை எண் : 52		

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உண்ணாமலை அம்மன் நகர் முன்று**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை , மேற்கு - மனை எண்.59, வடக்கு - மனை எண்.51, தெற்கு - மனை எண்.53	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவாளர்-2 அலுவலகத்தை சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.03 செண்டு நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.2/2A1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 செண்டு நிலமும், ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் அமைந்துள்ள "உண்ணாமலை அம்மன் நகர்-III" (DTCP APPROVAL No.391/2024) மனைப்பிரிவில் மனை எண்.52-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- மனை எண்.51, தெற்கில்:- மனை எண்.53, கிழக்கில்:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கில்:- மனை எண்.59, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனை தங்களுக்கு கிரயம் கொடுக்கப்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்கள்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு புதிய சர்வே எண்.1/2B3A1)-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kosalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/2B1, 1/2B3A1, 2/2A1A - 1200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 52 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உண்ணாமலை அம்மன் நகர் முன்று**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை , மேற்கு - மனை எண்.59, வடக்கு - மனை எண்.51, தெற்கு - மனை எண்.53	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவாளர்-2 அலுவலகத்தை சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கோசாலை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.1/2B, 1/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.41.47 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.1.03 செண்டு நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.2/2A1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.2/2) - முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.39.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.0.96 செண்டு நிலமும், ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.99 செண்டில் அமைந்துள்ள "உண்ணாமலை அம்மன் நகர்-III" (DTCP APPROVAL No.391/2024) மனைப்பிரிவில் மனை எண்.52-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- மனை எண்.51, தெற்கில்:- மனை எண்.53, கிழக்கில்:- 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கில்:- மனை எண்.59, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனை

		தங்களுக்கு கிரயம் கொடுக்கப்பட்டது. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்கள்.1902, 1922, 2039 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.1/2B3A (இதற்கு புதிய சர்வே எண்.1/2B3A1)-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.