Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kaniyampadi	Date / நாள்: 14-Jul-2024
Village /கிராமம்:Sozhavaram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 36/1A1, 36/1A2, 36/1A3, 38/6A1A1, 38/6A1B1, 38/6A1C1, 38/6A1D, 38/6A7, 38/15, 38/16, 38/21

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 13-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	714/2020	18-Mar-2020 18-Mar-2020 18-Mar-2020	Release deed	1. வளர்மதி	1. ஜெயவேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,19,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1495/1950, 490/1989, 98/1974	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 15/1, 16/3, 17/4, 251/10, 251/8, 251/9, 36/1, 36/2A, 36/2B1, 36/2B2, 36/3		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 15/1, 16/3, 17/4, 251/10, 251/8, 251/9, 36/1, 36/2A,		

				36/2B1, 36/2B2, 36/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.22 செண்ட் நிலம்		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 15/1, 16/3, 17/4, 251/10, 251/8, 251/9, 36/1, 36/2A, 36/2B1, 36/2B2, 36/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.17.1/2 செண்ட் நிலம்.		
2	994/2021	09-Apr-2021 09-Apr-2021 09-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ஹேமாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,08,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,08,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 38/6		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் ஏ.செல்வகுமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், மேற்கு - இதில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.39, தெற்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் ஜெயகாந்தா மற்றும் ராஜா ஆகியோருக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக்கர் 0.50-3/4 செண்ட்நிலம்		
3	995/2021	09-Apr-2021 09-Apr-2021 09-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ஏ சி ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 68.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 38/6		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக்கர் 0.68		

	கிழக்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் ஏசாகதேவன் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், சர்வே எண்கள்.38/8ஏ1, 38/8ஏ2, 38/8பி, 38/8சி ஆகிய நிலங்கள், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் ஜெயகாந்தா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், வடக்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் இதே சர்வே எண்ணில் ஹேமாவதி அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், தெற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம்			செண்ட் நிலம்.		
4	996/2021	09-Apr-2021 09-Apr-2021 09-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ஜெயகாந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 83.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 38/6		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் இதே சர்வே எண்ணில் நாங்ள் ராஜா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், மேற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், வடக்கு - இன்று தேதியில் இதே சர்வே எண்ணில் ஹேமாவதி கிரையம் பெறு நிலம், தெற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக்கர் 0.83-3/4 செண்ட் நிலம்.		
5	1116/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 38/6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.38/11 நிலம், மேற்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் ஏ.செல்வகுமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.38/8சி நிலம், தெற்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் சுமித்ரா அவர்களுக்க விற்பனை செய்யும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.12-1/2 செண்ட் நிலம்		
6	1117/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத்	1. சுமித்ரா	-

		22-Apr-2021		2. அர்ஷியா நஜீர்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 38/6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.38/11 நிலம், மேற்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் ஏ.செல்வகுமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.38/6 இன்று தேதியில் என்.ரமேஷ் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.38/6 இன்று தேதியில் நாங்கள் ஏ.செல்வகுமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில ஏக்கர்.0.12-3/4 செண்ட் நிலம் இதற்கு பட்டா எண்.336 ஆகும்.இதுவும்.		
7	1118/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997, 702/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 CENTS, 3.0 CENTS, 51.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 38/11, 38/6, 38/9		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.38/6ல் இன்று தேதியில் ரமேஷ், சுமித்ரா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.40, மேற்கு - நாங்கள் இன்று ஹேமாவதி அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.38/9ல் இன்று தேதியில் நாங்கள் ஆறுமுகம் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.38/12, தெற்கு - சர்வே எண்.38/8சி, சர்வே எண்கள்.38/6,38/11 இன்று தேதியி நாங்கள் ஏ.சுமித்ரா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மூன்றிற்கும் கூடிய மொத்தம் 0.55 செண்ட் நிலம், இதற்கு பட்டா எண்.336, 202 ஆகும்.		
8	1119/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ஹேமாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,24,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997, 702/1997	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 3.5 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 38/6, 38/9		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.38/6,38/9-ல் இன்று தேதியில் நாங்கள் ஏ.செல்வகுமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், மேற்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் ஏ.செல்வகுமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.38சிக்கும், ராஜா நிலம், தெற்கு - இன்று தேதியில் அன்பழகன், ராஜா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இனம் இரண்டு சர்வே எண்களிலும் கூடிய மொத்தம் ஏக்கர் 1.03-1/2 செண்ட் நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.336 ஆகும்.		
9	1120/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 59.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 38/6		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் ஹேமாவதி கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - நாங்கள் நிறுத்தி கொண்ட நிலம், வடக்கு - ஜெயகந்தா நிலம், தெற்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் ஜெயகந்தா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.59 செண்ட் நிலம்.		
10	1121/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ஜெயகாந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 39.0 CENTS, 58.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 36/1A, 38/6		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் இதே சர்வே எண்ணில் நாங்ள் ராஜா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், மேற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், வடக்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் இதே சர்வே எண்ணில் ஏ.செல்வகுமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.36/3,36/6,36/7 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த இரண்டு சர்வே எண்களில் கூடிய மொத்தம் ஏக்கர் 0.97 செண்ட் நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.336 ஆகும்.		

11	1122/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ஏ சி ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997, 702/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.0 CENTS, 20.5 CENTS, 21.5 CENTS, 27.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 36/1A, 36/1B, 38/6, 38/9		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் அன்பழகன் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், மேற்கு - இன்று தேதியில் இதே சர்வே எண்ணில் ஜெயகாந்தா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், வடக்கு - இன்று தேதியில் நாங்கள் இதே சர்வே எண்ணில் ஹேமாவதி அவர்களுக்கு விற்பனை செய்யும் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.36/7,36/8,36/9,36/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இனம் நான்கு சர்வே எண்களுக்கு கூடிய மொத்தம் ஏக்கர்.0.81 செண்ட் நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.336 ஆகும்.		
12	1813/2021	30-Jul-2021 30-Jul-2021 30-Jul-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ஹேமாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 56.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 38/6A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஹேமாவதி அவர்களின் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19, வடக்கு - சர்வே எண்.18, பாட்டை, தெற்கு - எங்களுடைய மிகுதி நிலத்திற்கும், இன்று தேதியில் சகாதேவன் மற்றும் ஆறுமுகம் ஆகியோர் கிரையம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக்கர் 0.56-1/4 செண்ட்நிலம்		
13	1814/2021	30-Jul-2021 30-Jul-2021 30-Jul-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ஆறுமுகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 42.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 38/6A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜெயகாந்தா மற்றும் செல்வகுமார் ஆகியோர் நிலம், மேற்கு - இன்று தேதியில் சகாதேவன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - இன்று தேதியில் எங்களிடமிருந்து ஹேமாவதி அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், தெற்கு - எங்களுடைய மிகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.42 செண்ட் நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.336 ஆகும்.		
14	1815/2021	30-Jul-2021 30-Jul-2021 30-Jul-2021	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. சகாதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 37.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 38/6A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் எங்களிடமிருந்து ஆறுமுகம் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - எங்களுடைய மிகுதி நிலம், வடக்கு - இன்று தேதியில் எங்களிடமிருந்து ஹேமாவதி கிரையம் பெறும் நிலம், தெற்கு - எங்களுடைய மிகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் ஏக்கர் 1.37 செண்ட் நிலம் இதுவும், இந்நிலத்திலுள்ள கிணறு, கிணறு அடிநிலம் முழுவதும், இதிலுள்ள மின்சார இணைப்பு 1ம், மின்னிணைப்பு எண்.230-006-793, 5எச்.பி. மின்மோட்டார் உள்படவும். இந்நிலத்திற்கு மாமூல் இறைப்பு கால்வாய் பாத்தியமும், மாமூல் பொது வழிநடை பாத்தியமும் உள்படவும்.		
15	1829/2021	02-Aug-2021 02-Aug-2021 02-Aug-2021	Sale deed	1. சகாதேவன்	1. எஸ்.தோப்பு முஹமத் முஸ்தபா 2. எஸ்.ஜாஸ்மின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55.1 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			Survey No./புல எண் : 38/6A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆறுமுகம் நிலம், மேற்கு - காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் (எ) கே.எம்.நஜீர் அஹமத் -1 அர்ஷியா நஜீர்-2 ஆகியோர் நிலம், வடக்கு - எழுதி கொடுக்கும் சகாதேவன் மிகுதி நிலம், தெற்கு - எழுதி கொடுக்கும் சகாதேவன் மிகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.55.1 செண்ட் நிலம்.		
16	38/2022	07-Jan-2022 07-Jan-2022	Sale deed	1. ஹேமாவதி	1. ராதிகா 2. விஜயகுமாரி	-

		07-Jan-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 94,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 94,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1813/2021, 994/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1B, 38/6B - 21.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - என்னுடைய (ஹேமாவதி) மிகுதி நிலம், மேற்கு - என்னுடைய (ஹேமாவதி) மிகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.39, தெற்கு - என்னுடைய (ஹேமாவதி) மிகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.21 செண்ட் நிலம் இதற்கு பட்டா எண்கள்.16415,16340 ஆகும்.		
17	224/2022	03-Feb-2022 03-Feb-2022 03-Feb-2022	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1A - 1 ACRE, 50.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜெயகாந்தா நிலம், மேற்கு - இன்று தேதியில் வேண்டா கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - இன்று தேதிய்ல ரமேஷ் கிரயம் பெறும் நிலம் சகாதேவன், ஆறுமுகம் ஆகியோர் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.37/5பி1, 37/5எ நிலம் மற்றும் கீழ்காணும் சர்வே எண்.36/1எ1 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் நிலம்.இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 36/1A1 - 53.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜெயகாந்தா நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.37/5பி, 37/5பி1 , வடக்கு - மேற்கண்ட சர்வே எண்.38/6எ1எ நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.36/3எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.53 செண்ட் நிலம் இதுவும், ஆக இனம் இரண்டிற்கும் கூடிய மொத்தம் ஏக்கர் 2.03 செண்ட் நிலம்		
18	225/2022	03-Feb-2022 03-Feb-2022 03-Feb-2022	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. வேண்டா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 4,85,000/-		Rs. 6,07,000/-		504/1997, 506/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1A - 1 ACRE, 48.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் ரமேஷ் மற்றும் சீனிவாசன் ஆகியோர் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.38/5எ, 38/பி, 38/1,19நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.19 நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.37/4 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.48 செண்ட் நிலம் இதுவும்,		
19	226/2022	03-Feb-2022 03-Feb-2022 03-Feb-2022	Sale deed	1. கே எம் நஜீர் அஹமத் என்கிற காதி மாலிக் நஜீர் அஹமத் 2. அர்ஷியா நஜீர்	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 504/1997, 507/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1A - 1 ACRE, 18.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சகாதேவன் நிலம், மேற்கு - இன்று தேதியில் வேண்டா கிரையம் பெறும் நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.19 நிலம், வடக்கு - ஹேமாவதி நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.19 நிலம், தெற்கு - இன்றுதேதியில் சீனிவாசன் கிரையம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.18 செண்ட் நிலம்.		
20	640/2024	26-Mar-2024 26-Mar-2024 26-Mar-2024	Gift deed	1. சகாதேவன் 2. ஏ சி ராஜா 3. ஆறுமுகம் 4. ஜெயகாந்தா 5. ஹேமாவதி 6. சீனிவாசன் 7. வேண்டா 8. ரமேஷ்	1. மேதகு தமிழக அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்கா வேண்டி சோழவரம் ஊராட்சி மன்றம் அடைய வேண்டி சோழவரம் கிராம ஊராட்சி மன்றத்தின் பிரதிநிதியான சோழவரம் கிராம ஊராட்சி மன்ற தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி இவரைத் தொடர்ந்து இப்பதிவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1121/2021, 1122/2021, 1813/2021, 1814/2021, 1815/2021, 224/2022, 225/2022, 226/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/15, 38/21, 38/6A1A1, 38/6A1D - 1432.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.38/5 நிலம், வடக்கு - மனைகளுக்காகா ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் & 9.0மீ 4வது சாலை மற்றும் 7.20மீ 12வது சாலை, தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் & 9.0மீ அகல 9வது சாலை மற்றும் 7.20மீ அகல 10வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 142.95 மீ, தெப 143.41மீ, வதெ கீப 10.0மீ, மேப 10.0மீ, ஆக 1432.80 சமீ அளவிலான 1வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/16, 38/6A7 - 1244.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 7.20மீ அகல சாலை மற்றும் மனைபிரிவு, மேற்கு - 9.0மீ அகல 9வது சாலை, வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - பூங்கா -1, பொது உபயோக இடம் மற்றும் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 124.34 மீ, தெப 124.31 மீ, வதெ கீப 10.0மீ, மேப 10.0மீ ஆக 1244.25 சமீ அளவிலான 2வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/15, 38/6A1A1, 38/6A1C1, 38/6A1D - 1247.43 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 7.20மீ அகல சாலை மற்றும், மனைபிரிவு , மேற்கு - சர்வே எண்.19, வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் & பூங்கா-2, தெற்கு - 9.0மீ அகல 4வது சாலை மற்றும் மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 118.35 மீ, தெப 129.32மீ, வதெ கீப 10.0மீ, மேப 113.50மீ, ஆக 1247.43 சமீ அளவிலான 3வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/15 - 931.37 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் & 7.20மீ அகல 11வது சாலை மற்றும் 7.20மீ அகல 12வது சாலை, வடக்கு - 10.0மீ அகல 3வது சாலை, தெற்கு - 10.0மீ அகல 1வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 9.0மீ, தெப 9.0மீ, வதெ கீப 103.43மீ, மேப 103.43மீ ஆக 931.37 சமீ அளவுள்ள 4வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1B1 - 814.46 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.19, வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் & 9.0மீ அகல 6வது சாலை, தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் & பூங்கா - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 86.85மீ தெப 94.14 மீ, வதெ கீப 9.0மீ, மேப 11.60மீ, ஆக 814.46 சமீ அளவிலான 5வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1B1 - 148.23 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.38, தெற்கு - 9.0மீ அகல 5வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 9.0மீ, தெப 9.0மீ, வதெ கீப 16.65 மீ, மேப 16.29 மீ, ஆக 148.23 சமீ அளவுள்ள 6வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1D - 340.77 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.38/20 உள்ள நிலம் & மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 37.72மீ, தெப 37.75 மீ, வதெ கீப 9.0மீ, மேப 9.0மீ, ஆக 340.77 சமீ அளவுள்ள 7வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 36/1A1, 36/1A2, 36/1A3 - 601.83 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - பூங்கா - 1, வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 66.87மீ, தெப 66.87மீ, வதெ கிப 9.0மீ, மேப 9.0மீ, ஆக 601.83 சமீ அளவுள்ள 8வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/16 - 452.58 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் & 10.0மீ அகல 2வது சாலை& மின்சாரவரிய ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல 1வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.37	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 9.0மீ, தெப 9.14மீ, வதெ கிப 50.28மீ, மேப 50.22மீ, ஆக 452.58 சமீ அளவுள்ள 9வது சாலை இதுவும்,

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1A1 - 316.69 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல 1வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.37	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 7.20மீ, தெப 7.34 மீ, வதெ கீப 44.75 மீ, மேப 43.22மீ, ஆக 316..69 சமீ அளவுள்ள 10வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1A1 - 343.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0மீ அகல 4வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.38/1 & 38/5, வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், சர்வே எண்.38/5 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 48.27மீ, தெப 46.03+3.0மீ, வதெ கீப 7.20மீ, மேப 2.0+ 5.20மீ, ஆக 343.48 சமீ அளவிலான 11வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1A1 - 321.37 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0மீ அகல 4வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.38/1, வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 44.25மீ, தெப 45.02 மீ, வதெ கீப 7.20மீ, மேப 7.22மீ, ஆக 321.37 சமீ அளவுள்ள 12வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/6A1D - 270.61 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 7.20 மீ அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.38/20 உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கீப வப 37.57மீ, தெப 37.60மீ, வதெ கீப 7.20மீ, மேப 7.20மீ, ஆக 270.61 சமீ அளவுள்ள 13வது சாலை இதுவும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/21 - 235.73 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.38/20 உள்ள நிலம், தெற்கு - 10.0மீ அகல 1வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 7.20மீ, தெப 7.20மீ, வதெ கீப 32.54 மீ, மேப 32.94 மீ, ஆக 235.73 சமீ அளவுள்ள 14வது சாலை இதுவும், சாலை வளைவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 18 மூலை மூடக்குகள் மற்றும் சாலைகளுக்கும் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மொத்தம் 20.90 சதுரமீட்டர்

		ஆகும்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 36/1A1, 38/16 - 1931.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், 9.0மீ அகல 8வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.37க்கும், பொது உபயோக இடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல 1வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.36 உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 34.08மீ, தெப 52.35மீ வதெ கிப 55.57மீ, மேப 49.4+14.68+10.28மீ, ஆக 1931.20 சமீ அளவுள்ள பூங்கா-1 ஆகும்.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/15, 38/6A1A1, 38/6A1B1 - 682.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், சர்வே எண்.19 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19 உள்ள நிலம், வடக்கு - 9.0மீ அகல 5வது சாலை, சர்வே எண்.19 உள்ள நிலம், தெற்கு - 10.0மீ அகல 3வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 10.21மீ, தெப 36.67 மீ, வதெ கிப 29.18மீ, மேப 39.38 மீ, ஆக 682.0 சமீ அளவுள்ள பூங்கா -2 ஆகும்.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/16 - 129.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா-1, மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல 2வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.37 உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 13.12மீ, தெப 13.32மீ, வதெ கிப 10.28மீ, மேப 8.02 மீ, ஆக 129.0 சமீ அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்கான இடம். இதுவும்
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sozhavaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/16 - 129.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - 9.0மீ அகல 9வது சாலை, வடக்கு - 10.0மீ அகல 2வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.37 உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வப 21.18மீ, தெப 21.50மீ, வதெ கீப 8.02மீ, மேப 2.82 மீ, ஆக 129 சமீ அளவுள்ள மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 20

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.