Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chekkanoorani	Date / நாள்: 04-Aug-2025
Village /கிராமம்:Karatikkal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 247

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 03-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1310/2021	14-Jun-2021 14-Jun-2021 14-Jun-2021	Sale deed	1. நிரஞ்சன்	1. கார்த்திகா(முத.) மல்லிகா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 84,829/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1937/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2064.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			Survey No./புல எண் : 195/1A2A, 247/3A1A		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 41 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் பொது ரோடு , வடக்கு - பிளாட் எண் 51 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - சர்வே 147/3பில் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர் 195/1ஏ2 &247/3ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்50ல் 2064-1/2 சதுரடி உள்ள மனையிடம் கிரையம் இது தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 195/1ஏ2ஏ மற்றும் சர்வே 247/3ஏ1ஏ நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது	
2	1/2023		Others	1. மீனா(PETITIONOR)	-	-

		10-Feb-2023 10-Feb-2023	Court Orders	2. பாரதி(Petitionor) 3. திலகவதி(petitionor) 4. கருப்பாயி(petitionor) 5. செல்வபாண்டி.(RESPONDENT)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/2A - 50 ARE; 12/4 - 2 HECTARE, 50 ARE; 12/7b - 11 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 12/8b1b - 1 HECTARE; 183/3, 183/4 - 19 ARE, 5.0 SQUARE METRE; 183/6 - 19 ARE, 5.0 SQUARE METRE; 191/10 - 91 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 191/8 - 1 HECTARE, 21 ARE; 191/9 - 1 HECTARE, 21 ARE; 204/1 - 1 HECTARE, 59 ARE, 5.0 SQUARE METRE; 204/2 - 98 ARE, 5.0 SQUARE METRE; 204/3 - 76 ARE; 204/4A - 1 HECTARE, 41 ARE, 5.0 SQUARE METRE; 247/3B - 60 ARE, 5.0 SQUARE METRE; 65/10a - 12 ARE; 65/10d - 12 ARE; 65/11 - 21 ARE; 65/12 - 53 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 65/3 - 24 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 65/4 - 69 ARE, 60.0 SQUARE METRE; 65/5b - 8 HECTARE; 66/1 - 8 HECTARE; 66/2A - 8 HECTARE, 50 ARE; 66/3A - 2 HECTARE, 50 ARE; 66/5A - 44 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 66/7 - 20 ARE; 66/8A - 30 ARE, 12.0 SQUARE METRE; 67/2A - 13 HECTARE; 67/3 - 14 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 67/7 - 18 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 601 ச.எண்183/3 உள்ள 0.19.0 வீஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலம் கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 601 ச.எண்183/4 உள்ள 0.19.5 வீஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலம் கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 601 ச.எண்247/3 பி உ ள்ள 0.60.5 புஞ்சை நிலம் கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 843 ச.எண்183/6 உள்ள 0.19.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத ஆறில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 843 ச.எண்191/10 உள்ள 91.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத ஆறில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 843 ச.எண்191/8 உள்ள 1.21.0 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத ஆறில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 843 ச.எண்191/9 உள்ள 1.21.0 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத ஆறில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 843 ச.எண்204/1 உள்ள 1.59.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத ஆறில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 843 ச.எண் 204/2 உள்ள 0.98 . 5 0 பஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத ஆறில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 843 ச.எண்2 04/3 உள்ள 0.7 6 .0 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத ஆறில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 843 ச.எண்2 04/4 உள்ள 1.41.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத ஆறில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 11/2ஏ உள்ள 0.50.0 புஞ்சை நிலம் அதில்	

				பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 11/2 பி உள்ள 2.0 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 12/4 உள்ள 2.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 12/7பி உள்ள 11.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 11/8பி1 பி உள்ள 1.00 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண்65/10டி உள்ள 12.00 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 65/11 உள்ள 21.00 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 65 /12 உள்ள 53.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 65/3 உள்ள 24.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண்65 /4 உள்ள 69.60 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண்65/5பி உள்ள 8.00 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 66/1 உள்ள 8.00 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 66/2 உள்ள 8.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 66/3 உள்ள 2.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 66 /7 உள்ள 20.00 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 67/2 உள்ள 13.00 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 625 ச.எண் 66/5 உள்ள 4 4.00 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 626 ச.எண் 66/8 உள்ள 0. 30.0 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 626 ச.எண் 67/3ஏ உள்ள 14.50 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு கரடிக்கல் கிராமம் பட்டா எண் 626 ச.எண் 67/7 உள்ள 18 .50.0 புஞ்சை நிலம் அதில் பிரிவினையில்லாத மூன்றில் 1 பங்கு		
3	453/2023	23-Mar-2023 23-Mar-2023 23-Mar-2023	Sale deed	1. பெரியகருப்பன் 2. மாயக்காள் 3. பேச்சியம்மாள் 4. முத்துமாயன் 5. அழகம்மாள் 6. ஜெயபால் 7. பாண்டி 8. ஒச்சம்மாள் 9. ராஜாங்கம் 10. தர்மர் 11. நாகலெட்சுமி	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,07,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,07,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 120/2015	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1 - 1 ACRE, 26.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2வது லக்கச்சொத்து மற்றும் கர்ணன் நிலம், மேற்கு - சோனை மீனாட்சி நிலம், வடக்கு - சுந்தரசெல்வி நிலம், தெற்கு - அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 3812ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ1 நம்பரில் ஹெக்டேர் ஏர்ஸ்க்கு 0.61.32க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 51 உள்ள நிலத்தில் தங்களுக்குரிய (1/3) மூன்றில் ஒரு பாகத்தில் (1/3) மூன்றில் ஒரு பாகம் செண்டு 16-1/2 நீங்கலாக மீதமுள்ள எங்களுக்குரிய ஏக்கர் 1 செண்டு 34-1/2 ல் அழகத்தேவர் மகன் பெரியகருப்பன் அவர்களுக்குரிய பிரிவினையில்லாத 1/5 ஐந்தில் ஒரு பாகம் செண்டு 8-1/2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள பிரிவினையில்லாத நிலம் இதுவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2 - 50.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கர்ணன் நிலம், மேற்கு - இதன் 1வது லக்கச்சொத்து, வடக்கு - இதன் 1வது லக்கச்சொத்து, தெற்கு - அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 3813ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ2 நம்பரில் ஹெக்டேர் ஏர்ஸ்க்கு 0.20.24க்கு செண்டு 50 இதுவும் சேர்த்து ஆக அயிட்டம் 1, 2 லக்கச்சொத்துக்கள் மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு76 உள்ள நிலம்		
4	566/2023	03-Apr-2023 03-Apr-2023 12-Apr-2023	Sale deed	1. பஞ்சு 2. அஜித்குமார்	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1 - 8.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2வது லக்கச்சொத்து மற்றும் கர்ணன் நிலம், மேற்கு - சோனை மீனாட்சி நிலம், வடக்கு - சுந்தரசெல்வி நிலம், தெற்கு - அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 3812ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ1 நம்பரில் ஹெக்டேர் ஏர்ஸ்க்கு 0.61.32க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 51 உள்ள நிலத்தில் தாங்கள் கிரையம் வாங்கிய ஏக்கர் 1 செண்டு 43-1/2 நீங்கலாக மீதமுள்ள எங்களுக்குரிய செண்டு 8-1/2 உள்ள நிலம்		

5	579/2023	13-Apr-2023 13-Apr-2023 13-Apr-2023	Sale agreement deed	1. கண்ணன் 2. முத்து	1. கண்ணன் 2. முத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 453/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/செக்கானூரணி/புத்தகம் 1/941/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1 - 1 ACRE, 51.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2வது லக்கச்சொத்து மற்றும் கர்ணன் நிலம், மேற்கு - சோனை மீனாட்சி நிலம், வடக்கு - சுந்தரசெல்வி நிலம், தெற்கு - அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 3812ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ1 நம்பரில் ஹெக்டேர் ஏர்ஸ்க்கு 0.61.32க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 51 உள்ள நிலம் இதுவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2 - 50.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கர்ணன் நிலம், மேற்கு - இதன் 1வது லக்கச்சொத்து, வடக்கு - இதன் 1வது லக்கச்சொத்து, தெற்கு - அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 3813ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ2 நம்பரில் ஹெக்டேர் ஏர்ஸ்க்கு 0.20.24க்கு செண்டு 50 இதுவும் சேர்த்து ஆக அயிட்டம் 1, 2 லக்கச்சொத்துக்கள் மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு1 உள்ள நிலம்		
6	941/2023	19-Jun-2023 19-Jun-2023 19-Jun-2023	Cancellation Deed	1. கண்ணன் 2. முத்து	1. கண்ணன் 2. முத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 579/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/செக்கானூரணி/புத்தகம் 1/579/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1 - 1 ACRE, 51.0 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2வது லக்கச்சொத்து மற்றும் கர்ணன் நிலம், மேற்கு - சோனை மீனாட்சி நிலம், வடக்கு - சுந்தரசெல்வி நிலம், தெற்கு - அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 3812ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ1 நம்பரில் ஹெக்டேர் ஏர்ஸ்க்கு 0.61.32க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 51 உள்ள நிலம் இதுவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2 - 50.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கர்ணன் நிலம், மேற்கு - இதன் 1வது லக்கச்சொத்து, வடக்கு - இதன் 1வது லக்கச்சொத்து, தெற்கு - அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 3813ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ2 நம்பரில் ஹெக்டேர் ஏர்ஸ்க்கு 0.20.24க்கு செண்டு 50 இதுவும் சேர்த்து ஆக அயிட்டம் 1, 2 லக்கச்சொத்துக்கள் மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு1 உள்ள நிலம்		
7	944/2023	19-Jun-2023 19-Jun-2023 19-Jun-2023	Sale deed	1. கண்ணன்	1. விஜயராகவ் 2. முத்துலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 453/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2 - 50.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கர்ணன் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - இன்று தேதியில் வேறு ஒரு கிரைய ஆவணத்தின் மூலம் தாங்கள் கிரையம் பெறும் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - இன்று தேதியில் வேறு ஒரு கிரைய ஆவணத்தின் மூலம் தாங்கள் கிரையம் பெறும் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பழையபட்டா எண் 3813க்கு புதிய பட்டா எண்.5857-ல் கண்டகண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ2 நம்பரில் 0.20.24 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
8	945/2023	19-Jun-2023 19-Jun-2023 19-Jun-2023	Sale deed	1. கண்ணன்	1. விஜயராகவ் 2. முத்துலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 453/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1 - 1 ACRE, 51.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal					
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தேதியில் வேறு ஒரு கிரைய ஆவணத்தின் மூலம் தாங்கள் கிரையம் பெறும் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சோனை மீனாட்சி நிலம், வடக்கு - சுந்தரசெல்வி நிலம், தெற்கு - சுந்தம்மாள் மற்றும் அண்ணாத்துரை செட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே 247/1 நிர் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 1 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமம் பழையபட்டா எண் 3812க்கு புதிய பட்டா எண்.5856-ல் கண்டஅயன் புஞ்சை சர்வே எண் 247/1ஏ1 நம்பரில் 0.61.32 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 51 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
9	1471/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023 25-Sep-2023	Gift deed	1. விஜயராகவ் 2. முத்துலட்சுமி	1. கரடிக்கல் கிராம உள்ளாட்சி பொதுஉபயோகத்திற்காக கரடிக்கல் கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 944/2023, 945/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 15.88 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - சர்வே 208-ல் அமையும் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.0 மீ அகலமுள்ள தெவ சாலை, தெற்கு - இதன் 4வது தாக்கு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 2.60 மீ அகலமுள்ள தெவ (1-1)வது சாலைக்கு கிமே வபு 2.63 மீ தெபு 2.6 மீ தெவ கீபு 6.32 மீ மேபு 5.92 மீ ஆக மொத்தம் 15.88 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 65.78 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள தெவ நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - இதன் 4வது தாக்கு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2		

		நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தெவ (2-2)வது சாலைக்கு கிமே வபு 7.20 மீ தெபு 7.20 மீ தெவ கீபு 9.15 மீ மேபு 9.15 மீ ஆக மொத்தம் 65.78 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 65.78 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் டேன்ஞட்கோ உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள தெவ சாலை, தெற்கு - இதன் 4வது தாக்கு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தெவ(3-3)வது சாலைக்கு கிமே வபு 7.20 மீ தெபு 7.20 மீ தெவ கீபு 9.15 மீ மேபு 9.15 மீ ஆக மொத்தம் 65.78 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 553.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 247/3ஏ1ஏ , மேற்கு - சர்வே 245, வடக்கு - 7.20 மீ அலகமுள்ள தெவ சாலையும், 2.60 மீ அகலமுள்ள சாலையும், உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், தெற்கு - இதன் 5வது தாக்கு சாலையும், மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள கிமே (4-4)வது சாலைக்கு கிமே வபு 77.20 மீ தெபு 76.56 மீ தெவ கீபு 7.20 மீ மேபு 7.20 மீ ஆக மொத்தம் 553.54 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 448.56 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 6வது தாக்கு சாலையும், மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - இதன் 4வது தாக்கு சாலை, தெற்கு - இதன் 7வது தாக்கு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தெவ (5-5)வது சாலைக்கு கிமே வபு 9.0 மீ தெபு 9.0 மீ தெவ கீபு 49.84 மீ மேபு 49.84 மீ ஆக மொத்தம் 448.56 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 382.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 247/3ஏ1ஏ, மேற்கு - இதன் 5வது தாக்கு சாலை, வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிங்கள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தெவ (6-6)வது சாலைக்கு கிமே வபு 53.47 மீ தெபு 52.83 மீ தெவ கீபு 7.20 மீ மேபு 7.20 மீ ஆக மொத்தம் 382.68 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 690.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 247/3ஏ2, மேற்கு - சர்வே 245, வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், இதன் 5வது தாக்கு சாலையும் ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட

	தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், இதன் 8, 9 தாக்கு சாலைகளும்	புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 9.0 மீ அகலமுள்ள தெவ (7-7)வது சாலைக்கு கிமே வபு 75.48 மீ தெபு 77.81 மீ தெவ கீபு 9.0 மீ மேபு 9.0 மீ ஆக மொத்தம் 690.00 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: **Plot** Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: **Karatikkal**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 245.43 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - இதன் 7வது தாக்கு சாலை, தெற்கு - சர்வே 247/1பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 9.0 மீ அகலமுள்ள தெவ (8-8)வது சாலைக்கு கிமே வபு 9.0 மீ தெபு 9.0 மீ தெவ கீபு 27.33 மீ மேபு 27.21 மீ ஆக மொத்தம் 245.43 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: **Plot** Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: **Karatikkal**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 200.23 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - இதன் 7வது தாக்கு சாலை, தெற்கு - சர்வே 247/1பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தெவ (9-9)வது

				சாலைக்கு கிமே வபு 7.20 மீ தெபு 7.20 மீ தெவ கீபு 27.86 மீ மேபு 27.76 மீ ஆக மொத்தம் 200.23 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும், ஆக மேற்படி 1 முதல் 9 சாலைகளும் மொத்த மூலை முடக்குகள் 17.40 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து உள்பட 2685.28 ச.மீ அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் இதுவும்	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 28.96 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே 247/3ஏ1ஏ, மேற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - டேன்ஞட்கோ-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 28.96 ச.மீ அளவுள்ள மனையிடத்திற்கு கிமே வபு 6.42 மீ தெபு 4.49 மீ தெவ கீபு 4.87 மீ மேபு 3.35 மீ ஆக மொத்தம் 28.96 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்,	
10	1472/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023 25-Sep-2023	Gift deed	1. விஜயராகவ் 2. முத்துலட்சுமி	1. தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகம் (டேன்ஞட்கோ) மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 944/2023, 945/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A1, 247/1A2 - 28.42 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 247/3ஏ1ஏ, மேற்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே 195 நிர் சொத்து, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.6028-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ1-ல் 0.61.32 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 1 செ 51-ம், 2.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே 247/1-ல் 1.62.5 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு ஏ 4 செ 1-ல் தெபு ஏ 2 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ 2 செ 1-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்.5956-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே 247/1ஏ2-ல் 0.20.24 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செ 50-ம், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து ஒரே எடுப்பாக உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தை அதனை மதுரை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறை, உதவி இயக்குநர் அவர்களால் 9.8.2023-ம் தேதி	

				கோப்பு எண்.14074/2023/எஸ் டபிள்யூ ப்பீ-பீ ஹெச் ஆர் 4 வீ ஹெச் எக்ஸ் 2/2023 அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட அளவுகளின்படி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகம் (டேன்ஞுட்கோ) உபயோகத்திற்காக 28.42 ச.மீட்டர் அளவுள்ள மனையிடத்திற்கு கிமே வபு 6.80 மீ தெபு 6.42 மீ தெவ கீபு 4.32 மீ மேபு 4.30 மீ ஆக மொத்தம் 28.42 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடம்.		
11	355/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Sale deed	1. ரமணி	1. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/13, 247/6 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 45 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - 23 அடி அகல பொது ரோடு , வடக்கு - பிளாட் எண் 55 உள்ள மனையிடம் , தெற்கு - பிளாட் எண் 52ஏ உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/17 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 2.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/18 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 ல் தென்புறம் செண்டு 5நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 95 உள்ள நிலமும் 3.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/19 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 ல் தென்புறம் செண்டு 13 1/2 நீக்கிமீதமுள்ள செண்டு 86 1/2உள்ள நிலமும் 4.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/22 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 ல் தென்புறம் செண்டு 10 1/4 நீக்கிமீதமுள்ள செண்டு 89 3/4உள்ள நிலமும் 5.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/23 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 ல் தென்புறம் செண்டு 4 1/4 நீக்கிமீதமுள்ள செண்டு 95 3/4உள்ள நிலமும் 6.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/20 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 7.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/21 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 8.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 245/1 நம்பரில் ஏக்கர் 5 செண்டு 93 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 96 1/2 ல் வடபுறத்தில் மேல்புறம் செண்டு 12 1/2 உள்ள நிலமும் 9.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/16 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 10.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/24 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 11.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 195/1ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 3.93.50க்கு ஏக்கர் 9 செண்டு 72 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 4 செண்டு 53 ல் தென்புறம் செண்டு 38 நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 15 உள்ள நிலமும் 12.மேற்படி கிராமம் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 195/1சி நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.32.5க்கு செண்டு 81 ல் தென்புறம் செண்டு 47 உள்ள நிலமும் 13.மேற்படி கிராமம் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 247/3ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.15.50க்கு செண்டு 38 உள்ள முழுநிலமும் 14.மேற்படி கிராமம் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 245/4		

				நம்பரில் ஏக்கர் 5 செண்டு 73 ல் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் செண்டு 20 1/2 உள்ள நிலமும் ஆக வகை 14 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 14 உள்ள நிலத்தை பல மனையிடங்களாகப் பிரித்து சூர்யா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 54-க்கு குறிப்பாக சர்வே எண் 195/1ஏ2 மற்றும் 247/3ஏ1 நம்பர்களிலிருந்து பிரிந்து தற்போது தனிப்பட்டா எண் 4652-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 195/13 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.01.20-லிலும், ரீசர்வே எண் 247/6 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.00.04-லிலும் ஆக மொத்தம் 0.01.24-க்கு 1350 சதுரடி உள்ள பிளாட் எண் 54-க்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 30 அடி மேல்புறம் 30 அடி ஆக 1350 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடம் தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையம்.		
12	1863/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	Sale deed	1. செல்வம்	1. உமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,08,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,08,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 276/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/3A1A1 - 3089.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 59		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23அடி அகல பொது ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 247/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண் 60 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - சர்வே எண் 247/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரடிக்கல் கிராமம் சர்வே எண் 247/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட சூர்யா நகரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 59க்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 81 1/4 அடி தென்புறம் 88 அடி தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 37 அடி கீழ்புறம் 36 அடி ஆக மொத்தம் 3089 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடம் தங்களுக்கு கிரையம் மேற்படி மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 247/3ஏ1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு கீழ்புறம் உள்ள 23 அடி அகல பொது ரோட்டிலும் லே அவுட்டில் கண்ட சகல விதமான ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாக நடந்து புழங்கிகொள்ளும் பாத்தியம் உள்பட		
13	1/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Settlement deed	1. ராஜா	1. திவ்ய ரோஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 355/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karatikkal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/13, 247/6 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 45 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - 23 அடி அகல பொது ரோடு , வடக்கு - பிளாட் எண் 55 உள்ள மனையிடம் , தெற்கு - பிளாட் எண் 52ஏ உள்ள மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.கரடிக்கல் கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/17 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 2.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/18 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 ல் தென்புறம் செண்டு 5நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 95 உள்ள நிலமும் 3.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/19 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 ல் தென்புறம் செண்டு 13 1/2 நீக்கிமீதமுள்ள செண்டு 86 1/2உள்ள நிலமும் 4.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/22 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 ல் தென்புறம் செண்டு 10 1/4 நீக்கிமீதமுள்ள செண்டு 89 3/4உள்ள நிலமும் 5.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/23 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 ல் தென்புறம் செண்டு 4 1/4 நீக்கிமீதமுள்ள செண்டு 95 3/4உள்ள நிலமும் 6.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/20 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 7.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/21 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 8.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 245/1 நம்பரில் ஏக்கர் 5 செண்டு 93 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 96 1/2 ல் வடபுறத்தில் மேல்புறம் செண்டு 12 1/2 உள்ள நிலமும் 9.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/16 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 10.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 208/24 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.40.5 க்கு ஏக்கர் 1 உள்ள முழு நிலமும் 11.மேற்படி கிராமம் அயன் புன்செய் சர்வே எண் 195/1ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 3.93.50க்கு ஏக்கர் 9 செண்டு 72 ல் தென்புறம் ஏக்கர் 4 செண்டு 53 ல் தென்புறம் செண்டு 38 நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 4 செண்டு 15 உள்ள நிலமும் 12.மேற்படி கிராமம் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 195/1சி நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.32.5க்கு செண்டு 81 ல் தென்புறம் செண்டு 47 உள்ள நிலமும் 13.மேற்படி கிராமம் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 247/3ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.15.50க்கு செண்டு 38 உள்ள முழுநிலமும் 14.மேற்படி கிராமம் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 245/4 நம்பரில் ஏக்கர் 5 செண்டு 73 ல் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் செண்டு 20 1/2 உள்ள நிலமும் ஆக வகை 14 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 14 உள்ள நிலத்தை பல மனையிடங்களாகப் பிரித்து சூர்யா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 54-க்கு குறிப்பாக சர்வே எண் 195/1ஏ2 மற்றும் 247/3ஏ1 நம்பர்களிலிருந்து பிரிந்து தற்போது தனிப்பட்டா எண் 4652-ஐ சேர்ந்த அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 195/13 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.01.20-லிலும், ரீசர்வே எண் 247/6 நம்பரில் ஏர்ஸ்படி 0.00.04-லிலும் ஆக மொத்தம் 0.01.24-க்கு 1350 சதுரடி உள்ள பிளாட் எண் 54-க்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 30 அடி மேல்புறம் 30 அடி ஆக 1350 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடம் தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.