Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kodambakkam	Date / நாள்: 02-Jun-2026
Village /கிராமம்:Puliyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 30/5,30/9

Data Availability Period for Village: Puliyur

Kodambakkam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 01-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 01-Jun-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai Central		S.R.O: Kodambakkam	
1	43/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ ஃப் இந்தியா(முத.) மகேஷ். தே(முக.)	1. கிருத்திகா ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3610/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 72/4 - 511.0 SQUARE FEET			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 71					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நடேசன் நாயக்கருக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - வி.சுப்பையாவுக்கு சொந்தமான மீதமுள்ள மனை, வடக்கு - 20 அடி வள்ளலார் தெரு, தெற்கு - சுப்ரமணியம் நாயக்கருக்கு சொந்தமான மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 7663 சதுரடிகளில் 2870 சதுரடியில் (கிழக்கு பக்கம்) 511 சதுரடி பிரிப்படாத பாக மனை, பழைய எண்.71, புதிய எண்.6, வள்ளலார் தெரு, சூளைமேடு, சென்னை - 600 094, டி.எஸ்.எண்.30, எஸ்.எல்.ஆர். பட்டா டி.எஸ். எண்.72/4, புலியூர் கிராமத்தின் பிளாக் எண். 1		
2	44/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) மகேஷ். தே(முக.)	1. கிருத்திகா ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4312/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 72/4 - 511.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SUKHAA APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 71			Floor No./தள எண்: FIRST FLR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நடேசன் நாயக்கருக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - வி.சுப்பையாவுக்கு சொந்தமான மீதமுள்ள மனை, வடக்கு - 20 அடி வள்ளலார் தெரு, தெற்கு - சுப்ரமணியம் நாயக்கருக்கு சொந்தமான மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 7663 சதுர அடி பரப்பளவில் கிழக்குப் பகுதியில் அமைந்துள்ளது) இதில் 2870 சதுரடியில் 511 சதுரடி பிரிப்படாத பாக மனை இதில் கட்டப்பட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஃப்-4, முதல் தளம், கட்டப்பட்ட விஸ்தீரணம் 1021 சதுரடி, பழைய எண்.71, புதிய எண்.6, வள்ளலார் தெரு, சூளைமேடு, சென்னை - 600 094, டி.எஸ்.எண்.30, எஸ்.எல்.ஆர். பட்டா டி.எஸ். எண்.72/4, புலியூர் கிராமத்தின் பிளாக் எண். 1		
3	51/2025	07-Jan-2025 07-Jan-2025 07-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ பேங்க்(முத.) க்ருஷ்னா தேஜா(முக.)	1. மேகலா 2. பத்மபிரியா 3. பொன்சக்திவேல் 4. ஜகதாம்பாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4747/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, PADMANABHA NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 31 - 300.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 29 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 13/2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஸ்ரீ மனியன் சொத்து , மேற்கு - வள்ளலார் தெரு, வடக்கு - ஸ்ரீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம், எண்109, புலியூர் கிராமம் பழைய கதவு எண்-13/2,		

	முருகா சொத்து, தெற்கு - ஸ்ரீ மகேஷ் சொத்து			புதிய கதவு எண் 29, பத்பமநாப நகர், சூளைமேடு-ல் டி.எஸ் எண் 30 மற்றும் 31, மொத்த விஸ்தீரனம் 600 சதுரடியில் 300 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் கட்டிடம்.		
4	141/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Settlement deed	1. வேலம்மாள்	1. எஸ் ராமசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 295/1976, 4334/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 31/1, 32 - 606.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANGAI AMMAN KOIL STREET- VADAPALANI					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 67 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 5					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கெங்கையம்மன் கோவில் தெரு, மேற்கு - ஏ மீனாட்சியம்மாள் சொத்து, வடக்கு - 29 அகலமுள்ள பொது வழி, தெற்கு - எம் மாணிக்க நாயக்கர் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஸ் நெ.1359/, பிளாக் நெ.6 வடபழனி கெங்கையம்மன் கோயில் வடக்கு தெரு		
5	165/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. விஜயலட்சுமி 2. சீனிவாசன்	1. பார்த்தசாரதி முரளி 2. கிருத்திகா கோதண்டராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 146/1998, 691/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/1 - 408.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, AZEEZ NAGAR 2ND STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15/4 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9/4			Floor No./தள எண்: 1st floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.துரைராஜ் அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு, மேற்கு - திரு.இ.சீனிவாசன் அவர்களுக்குச் சொந்தமான மனையும் வீடும், வடக்கு - அஜீஸ் நகர் 2வது தெரு, தெற்கு - திரு.பி.ராமன் என்பவருக்குச் சொந்தமான நிலம் மற்றும் வீடு					
6	298/2025	29-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஆக்சிஸ் வங்கி	1. கேசவன்	-

		29-Jan-2025 29-Jan-2025		லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராஜேந்திரபிரசாத்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,44,951/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 132/2014, 45/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/1 - 719.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, AKBARABAD SECOND STREET					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண்.32/2 மற்றும் 45 தனம்மாள் நிலம், மேற்கு - அக்பராபாத் இரண்டாம் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.22 & 23. அத்வானியின் நிலம், தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.32. வரலட்சுமி அம்மாளின் நிலம்					
7	385/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெகதீஷ்குமார்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3504/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/17, 31 - 1040.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை மற்றும் திரு. டீ. அண்ணாமலை , மேற்கு - மனை எண். 9, வடக்கு - திரு. டீ. அண்ணாமலை அவர்களின் மனை எண். 11, தெற்கு - 20 அடி ரோடு (வள்ளலார் தெரு)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/11, 31 - 1360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண். 12 & 12 ஏ, மேற்கு - திருமதி.கே.சரளாவுக்குச் (விற்பனையாளர் 2) சொந்தமான சொத்து மற்றும் பிளாட் எண். 6, 7 & 9, வடக்கு - பிளாட் எண். 10, தெற்கு - திருமதி.கே.சரளாவுக்குச் (விற்பனையாளர் 2) சொந்தமான சொத்து மற்றும் வள்ளலார் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தமாக 1360 சதுர அடி, (1200 சதுர அடி, நிலம் + 160 சதுர அடி, பாதை).		

8	406/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. சந்திரா	1. கன்னியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4792/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/24 - 949.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 4TH STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 18 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 37		Plot No./மனை எண் : 16			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு திரு. எம் பி அப்பாதுரை அவர்களின் மனை தற்போது திருமதி. ராஜகுமாரி அவர்களின் சொத்து , மேற்கு - சி.எஸ். சிவபூஷண முதலியார் கிரையம் செய்த மனை , வடக்கு - முன்பு திரு. எம் பி அப்பாதுரை அவர்களின் மனை தற்போது திருமதி. ராஜகுமாரி அவர்களின் சொத்து , தெற்கு - அழகிரி நகர் 4-வது தெரு					
9	601/2025	13-Feb-2025 13-Feb-2025 13-Feb-2025	Release deed	1. பா. நிர்மலா 2. க.பா. நித்யா	1. க.பா. சதிஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4260/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/15 - 1374.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 4TH STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: New 2 Old 41 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 41		Plot No./மனை எண் : 20			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி ரோடு (அழகிரி நகர் 4வது தெரு), மேற்கு - திரு. சங்கரலிங்கம் மற்றும் திருமதி. பேபி அம்மாள் ஆகியோர்களின் வீடு, வடக்கு - திரு. கே. செல்வம் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - 20 அடி ரோடு (அழகிரி நகர் 4வது தெரு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இப்பத்திரத்தில், ஷெடியூல் ஏ-ல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள மொத்த சொத்தான, அதாவது எழும்பூர் தாலுக்கா, 109ம் நெம்பர் புலியூர் கிராமம், பைமாஷ் நெம்பர் 39, டி.எஸ். நெம்பர் 30, பழைய பட்டா சி.ஏ. நெம்பர் 745/75-76, தேதி 08.07.1976, புதிய பட்டா சி.ஏ. நெம்பர் 1116/11-12 ஆக இவைகளின்படி டி.எஸ். நெம்பர் 30/15, பிளாக் நெம்பர் 2 ஆக இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதும், பெருநகர சென்னைக் கார்ப்பரேஷன் எல்லைக்குட்பட்ட சென்னை-		

				600 026, வடபழனி, அழகிரி நகர் 4வது தெரு, மனை நெம்பர் 20, பழைய டோர் நெம்பர் 41, புதிய டோர் நெம்பர் 2, சொத்து வரி ரிக்கார்டுபடி டோர் நெம்பர் 2(41) என்ற விலாசத்தில் உள்ளதும், தெற்குப் பக்கமாக உள்ளதுமான மொத்தம் 1374 சதுர அடி (பட்டாபடி 127.5 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுடைய மனையும், மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள அடிப்படை இணைப்பு வசதிகளுடன் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான சொத்தில், 2/3 பாக சொத்துரிமையை விடுதலை செய்வதாய்		
10	824/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Settlement deed	1. பீர்முகம்மது	1. நாகூர் மீரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1843/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/31 - 721.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7B			Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு விஸ்வநாதன் ஐயர் அவர்களின் மனை, மேற்கு - மனை எண். 10, வடக்கு - 20 அடி ரோடு (லஷ்மிபுரம்) , தெற்கு - திரு விஸ்வநாதன் ஐயர் அவர்களின் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 1442 சதுரடி மனை மற்றும் மனையில் அமைந்துள்ள தரைதளம் முதல்தளம் கொண்ட கட்டிடங்கள் மற்றும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு கழிவுநீர் இணைப்பு உட்பட சொத்தினில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட 2-ல் 1 பிரிபடாத பாகசொத்து		
11	825/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Settlement deed	1. சேக்தாவூத்	1. சுலைஹால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1843/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/31 - 721.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7B			Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு விஸ்வநாதன் ஐயர் அவர்களின் மனை, மேற்கு - மனை எண். 10, வடக்கு - 20 அடி ரோடு (லஷ்மிபுரம்) , தெற்கு - திரு விஸ்வநாதன் ஐயர் அவர்களின் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 1442 சதுரடி மனை மற்றும் மனையில் அமைந்துள்ள தரைதளம் முதல்தளம் கொண்ட கட்டிடங்கள் மற்றும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு கழிவுநீர் இணைப்பு உட்பட சொத்தினில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட 2-ல் 1 பிரிபடாத பாகசொத்து		

1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப்

12	1121/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Deed of Receipt	இந்தியா(முத.) கணேஷ் அ(முக.)	1. ராஜலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,41,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1819/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 720.0 SQUARE FEET	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4 THEN 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். எப் -8 பகுதி, (பி எஸ் செல்வராஜ் சொந்தமான சொத்து), மேற்கு - ஷெடியுல் எ ன் முன்பகுதி சொத்து, வடக்கு - ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு,, தெற்கு - ஐட்டம் எண். 1 ல் விவரிக்கட்பட்ட சொத்து, ஷெடியுல் பி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல் எ பழைய கதவு எண் 4, பின்பு 3 தற்போது கதவு எண். 12, ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு, சூளைமேடு சென்னை 94, பைமாஷ் எண். 789, 794, 806 & 807, டி எஸ் எண். 30, ப்ளாக் எண். 29, புலியூர் கிராமம், மொத்த விஸ் 2 கிரவுண்ட் 40 சதுரடி, வடக்கு ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு, தெற்க்கு மனை எண். இ7 & இ8 (பகுதி ஞாணசுந்தர நாயக்கர் வீடு மற்றும் அம்பிகேஸ்வரி வீடு) கிழக்கு மனை எண். எப் 8, பகுதி, (பி எஸ் செல்வராஜ் சொந்தமான சொத்து) மேற்க்கு மனை எண். எப்-7 பகுதி (எஸ் ஆறுமுகம் சொந்தமான சொத்து) ஐட்டம் 1 ஷெடியுல் எ ன் பின்பகுதி பழைய கதவு எண் 4, பின்பு 3 தற்போது கதவு எண். 12, ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு, சூளைமேடு சென்னை 94, பைமாஷ் எண். 789, 794, 806 & 807, டி எஸ் எண். 30, ப்ளாக் எண். 29, புலியூர் கிராமம், விஸ்தீரிணம் 2115 சதுரடி வடக்கு ஷெடியுல் எ ன் முன் பகுதி தெற்க்கு மனை எண். இ7 & இ8 (பகுதி ஞாணசுந்தர நாயக்கர் வீடு மற்றும் அம்பிகேஸ்வரி வீடு) கிழக்கு மனை எண். எப் 8, பகுதி, (பி எஸ் செல்வராஜ் சொந்தமான சொத்து) மேற்க்கு மனை எண். எப்-7 பகுதி (எஸ் ஆறுமுகம் சொந்தமான சொத்து) அட்மெஷரிங் வதெ கிழக்கு பகுதியாக 38 அடி வதெ மேற்க்கு பகுதியாக 38 அடி கிமே வடக்கு பகுதியா 44 அடி கிமே தெற்க்கு பகுதியாக 44 அடி ஐட்டம் 2 வழிபாதை ஜக்காரியா காலணி 3வது தெருவிற்க்கு செல்லும் பகுதியாக ஐட்டம் எண். 1, ன் ஷெடியுல் பி பகுதியாக 720 சதுரடி (72 அடி 10 அடி) வடக்கு ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு தெற்க்கு ஐட்டம் 1 ன் ஷெடியில் பி ல் உள்ளது போல கிழக்கு மனை எண். எப் 8, பகுதி, (பி எஸ் செல்வராஜ் சொந்தமான சொத்து) மேற்க்கு ஷெடியுல் எ முன் பகுதி அட்மெஷரிங் வதெ கிழக்கு பகுதியாக 72 அடி வதெ மேற்க்கு பகுதியாக 72 அடி கிமே வடக்கு பகுதியா 10அடி கிமே தெற்க்கு பகுதியாக 10அடி ஆக ஐட்டம் 1 & ஐட்டம் 2 மொத்த விஸ்தீரிணம் 2392 சதுரடி	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ZACKRIYA COLONY 3RD STREET				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 1672.0 SQUARE FEET	

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4 then 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் எப் - 8, (பி எஸ் செல்வராஜ் சொத்து), மேற்கு - மனை எண். எப் - 7, பகுதி (ஆறுமுகம் சொந்தமான சொத்து), வடக்கு - ஷெடியுல் எ ன் முன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண். இ7, மற்றும் இ8, (பகுதி ஞாணசுந்தர நாயக்கர் வீடு மற்றும் அம்பிகேஸ்வரி அம்மாள் வீடு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல் எ பழைய கதவு எண் 4, பின்பு 3 தற்போது கதவு எண். 12, ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு, சூளைமேடு சென்னை 94, பைமாஷ் எண். 789, 794, 806 & 807, டி எஸ் எண். 30, ப்ளாக் எண். 29, புலியூர் கிராமம், மொத்த விஸ் 2 கிரவுண்ட் 40 சதுரடி, வடக்கு ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு, தெற்க்கு மனை எண். இ7 & இ8 (பகுதி ஞாணசுந்தர நாயக்கர் வீடு மற்றும் அம்பிகேஸ்வரி வீடு) கிழக்கு மனை எண். எப் 8, பகுதி, (பி எஸ் செல்வராஜ் சொந்தமான சொத்து) மேற்க்கு மனை எண். எப்-7 பகுதி (எஸ் ஆறுமுகம் சொந்தமான சொத்து) ஐட்டம் 1 ஷெடியுல் எ ன் பின்பகுதி பழைய கதவு எண் 4, பின்பு 3 தற்போது கதவு எண். 12, ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு, சூளைமேடு சென்னை 94, பைமாஷ் எண். 789, 794, 806 & 807, டி எஸ் எண். 30, ப்ளாக் எண். 29, புலியூர் கிராமம், விஸ்தீரிணம் 2115 சதுரடி வடக்கு ஷெடியுல் எ ன் முன் பகுதி தெற்க்கு மனை எண். இ7 & இ8 (பகுதி ஞாணசுந்தர நாயக்கர் வீடு மற்றும் அம்பிகேஸ்வரி வீடு) கிழக்கு மனை எண். எப் 8, பகுதி, (பி எஸ் செல்வராஜ் சொந்தமான சொத்து) மேற்க்கு மனை எண். எப்-7 பகுதி (எஸ் ஆறுமுகம் சொந்தமான சொத்து) அட்மெஷரிங் வதெ கிழக்கு பகுதியாக 38 அடி வதெ மேற்க்கு பகுதியாக 38 அடி கிமே வடக்கு பகுதியா 44 அடி கிமே தெற்க்கு பகுதியாக 44 அடி ஐட்டம் 2 வழிபாதை ஜக்காரியா காலணி 3வது தெருவிற்க்கு செல்லும் பகுதியாக ஐட்டம் எண். 1, ன் ஷெடியுல் பி பகுதியாக 720 சதுரடி (72 அடி 10 அடி) வடக்கு ஜக்காரியா காலணி 3வது தெரு தெற்க்கு ஐட்டம் 1 ன் ஷெடியில் பி ல் உள்ளது போல கிழக்கு மனை எண். எப் 8, பகுதி, (பி எஸ் செல்வராஜ் சொந்தமான சொத்து) மேற்க்கு ஷெடியுல் எ முன் பகுதி அட்மெஷரிங் வதெ கிழக்கு பகுதியாக 72 அடி வதெ மேற்க்கு பகுதியாக 72 அடி கிமே வடக்கு பகுதியா 10அடி கிமே தெற்க்கு பகுதியாக 10அடி ஆக ஐட்டம் 1 & ஐட்டம் 2 மொத்த விஸ்தீரிணம் 2392 சதுரடி		
13	1468/2025	01-Apr-2025 02-Apr-2025 03-Apr-2025	Sale deed	1. பிரதிவாதிகளுக்காக (1. அருணாத் 2. சுப்பிரமணி 3.மஹாதேவன்) 27 ஆவது உதவி உரிமையியல் நீதிமன்றம் நீதிபதி அவர்கள்(முத.) வெங்கடேஷ்குமார் ((முக.)	1. அமலோற்பவம் 2. மரிய மனோதினி 3. மேரி ஷர்மிளா 4. சகாய விநோதினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 82.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 8TH CROSS STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 40		Plot No./மனை எண் : 367			

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 80					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 368, மேற்கு - மனை எண் 366, வடக்கு - வீடு வசதி வரிய மனைகள், தெற்கு - டிரஸ்டுபுரம் 8ஆவது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண் 367, பழைய எண் 80 புதிய எண் 40, டிரஸ்டுபுரம் 8வது குறுக்குத் தெரு கோடம்பாக்கம் சென்னை 600024, சர்வே எண் 30 பிளாக் எண் 26, எண் 109 புலியூர் கிராமம் எக்மோர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியது, இது 82 சதுர மீட்டர் மனையும் வீடும்.		
14	2318/2025	29-May-2025 29-May-2025 29-May-2025	Settlement deed	1. சரஸ்வதி பாலன்	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,18,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2033/1986	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/9 - 384.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 71 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தம்பையா ரெட்டி சாலையின் உள்ள கதவு எண். 24/1, 25, 26, மற்றும் 27, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் பிளாட், வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - கணபதி தெரு					
15	2337/2025	30-May-2025 30-May-2025 30-May-2025	Sale deed	1. கௌசிக் கபிஸ்தலம்(முத.) சீனிவாசன்((முக.)	1. மைதிலி சம்பத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,14,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 116/1958, 1641/2015, 1642/2015, 2227/1957	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 550/2 - 401.04 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, JANAKIRAM STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 40 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 37, formerly 6					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண் 38, ஜானகிராமன் தெரு, மேற்கு - கதவு எண் 42, ஜானகிராமன் தெரு, வடக்கு - மனை எண் 47, வாசுதேவபுரம், மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் நெம்பர் 49, பழைய கதவு எண் 6, அதன் பிறகு கதவு எண் 37, புதிய கதவு எண் 40, ஜானகிராமன் தெரு, மேற்கு மாம்பலம், சென்னை - 600033, 2406.25 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 401.04		

	மாம்பலம், சென்னை - 600033 (அயிட்டம் - 2 சொத்து), தெற்கு - ஜானகிராமன் தெரு 30 அடி அகல ரோடு			சதுரடி (1/6) பாக மனை, மனையில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள வீடு விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடியில் பிரிபடாத 166.67 சதுரடி (1/6) பாகம் உள்ளபட சொத்து		
16	2360/2025	02-Jun-2025 02-Jun-2025 02-Jun-2025	Deed of Receipt	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஜி வி சுரேஷ்குமார்()	1. வணங்காமுடி 2. சித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1222/2022, 63/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 247.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 4TH STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SAI NIVAS			Plot No./மனை எண் : 10 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1, GROUND FLOOR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி மனை எண்.9 / மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.11 / பிளாட் அவாசப்க்கு சொந்தமானது, வடக்கு - 20 அடி சாலை (அழகிரி நகர் 4வது தெரு) / 20 அடி சாலை மற்றும் நிலம் மாணிக்கா நாயக்கர் மற்றும் நவநீதம்மாள் வாகையாராவுக்கு சொந்தமானது., தெற்கு - ப்ளாட் நாகேஸ்வரி அம்மாளுக்கு சொந்தமானது மற்றும் விஸ்வநாதரால் விற்கப்பட்டது / நவநீதம்மாள் விற்ற பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 541 சதுர அடி பரப்பளவில் தரைத்தளத்தில் பிளாட் எண்.ஜி1, 375 சதுரடி கார்பெட் ஏரியா, கதவு எண்.7/2 பொருள் எண்.2 வடக்கு மூலம் : 20 அடி சாலை மற்றும் ப்ளாட் மாணிக்க நாயக்கர் மற்றும் நவநீதம்மாள் வகையறாவிற்கு சொந்தமானது. தெற்கு மூலம் : நவநீதம்மாள் விற்ற இடம் கிழக்கு மூலம்: பிளாட் எண்.9 மேற்கு மூலம் : ப்ளாட் அவசப்பிற்கு சொந்தமானது அளவிடுதல் வடக்கு பக்கம் : 37 அடி தெற்கு பக்கம்: 36 அடி கிழக்கு பக்கம்: 20 அடி மேற்கு பக்கம்: 21 அடி		
17	2655/2025	17-Jun-2025 17-Jun-2025 17-Jun-2025	Deed of Receipt	1. எம்/எஸ் கர்நாடகா வங்கி லிமிடேட்(முத.) பிரதீப்(முக.)	1. சேஷாத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 62,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3167/2015, 524/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/7 - 3115.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VISWANATHAPURAM 3RD STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 23 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8			Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள் 10 & 11, மேற்கு - மனை எண் 2, வடக்கு - மனை எண் 8 & விஸ்வநாதபுரம் 3வது தெரு, தெற்கு - மனை எண் 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமத்தில் மனை எண். 7, பழைய கதவு எண்.8, புதிய கதவு எண்.23, விஸ்வநாதபுரம் 3வது தெரு - ல் உள்ள டி.எஸ்.எண்.30, பட்டாபடி டி.எஸ்.எண்.30/7, பிளாக் எண். 39, பைமாஷ் எண். 985		

				-ல் உள்ள மனையின் விஸ்தீரணம் 3115 சதுர அடி மற்றும் அதில் உள்ள கட்டிடம் உரிமையாளருக்கு சொந்தமானது. ஆவண எண்.3167 / 2015 - ரூபாய் - 50, 00, 000/- ஆவண எண். 524 / 2019 - ரூபாய் - 12, 00, 000/- ஆக மொத்தம் ரூபாய் - 62, 00, 000/- இந்த 2 ஆவணமும் இந்த பத்திரத்தின் மூலம் ரத்து செய்யப்படுகிறது.		
18	2669/2025	18-Jun-2025 18-Jun-2025 18-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ம.ரா.இந்திரகுமார்	1. பிரமல் கேபிடல் & ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,56,832/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1492/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5 - 448.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 7TH CROSS STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 10A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டிரஸ்ட்புரம் மெயின் ரோடு, மேற்கு - தாமோதரன் மிகுதி மனை, வடக்கு - மனை.எண்.327, தெற்கு - 8வது குறுக்கு தெரு					
19	3063/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராம்குமார் பாலாஜி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3568/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 32/18 - 3024.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, KAMARAJ NAGAR 3RD STREET					
			Plot No./மனை எண் : 5			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி ரோடு (காமராஜ் நகர் 3-வது தெரு விஸ்தரிப்பு), மேற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 28/2, வடக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 27, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் 6, டி.எஸ்.நெம்பர் 30 பார்ட்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண். 5, கதவு எண். 40/6, காமராஜ் நகர் 3-வது தெரு விஸ்தரிப்பு, சூளைமேடு, சென்னை-600 094.			
20	3327/2025	29-Jul-2025 29-Jul-2025 29-Jul-2025	Sale deed	1. மனோகரன் டேனியல்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.) 2. கிருபாகரன் டேனியல்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.)	1. பிரியங்கா ஓ ஓ	-

				3. பியர்லின் டேனியல்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.) 4. ஏஆர்கே ஃபவுண்டேஷன்ஸ்((முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 68,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1025/1970, 5494/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/9 - 304.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ROSALIND ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 5			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 3B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - 20 அடி பாதை மனை எண்.3பி மற்றும் 4 மட்டும் (தற்போது லட்சுமிபுரம் மெயின் ரோடு), வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 3ஏ, தெற்கு - விஸ்வநாத ஐய்யர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2124 சதுர அடி கொண்ட மனையில் 304 சதுர அடி பிரிவுபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டியுள்ள 757 சதுர அடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு அதற்குண்டான பொது இடங்கள் மற்றும் ஒன்று கார்நிறுத்தம் உள்பட		
21	3650/2025	22-Aug-2025 22-Aug-2025 22-Aug-2025	Sale deed	1. தெய்வசிகாமணி	1. வள்ளியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4183/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 9TH CROSS STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/10 - 82.0 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 25 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 13			Plot No./மனை எண் : 340		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.339, மேற்கு - மனை எண்.341, வடக்கு - 9வது குறுக்கு தெரு, தெற்கு - மனை எண்.374			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.340, கதவு எண்.13, வரி ரசீதின்படி கதவு எண்.25(13), மனை எண்.340, டிரஸ்ட்புரம் 9வது குறுக்கு தெரு, டிரஸ்ட்புரம், கோடம்பாக்கம், சென்னை - 600024, டி.எஸ்.நெ.30 பார்ட், பட்டாப்படி டி எஸ் நெ.30/10, பிளாக் எண்.26, ஆக இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 6.7 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் - 6.7 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 12.2 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 82.0 சதுர மீட்டர் (883 சதுரடிகள்)		

				கொண்ட மனையும் அதில் அடங்கிய வீடும் உள்பட இந்த சுத்த விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.		
22	3730/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	Sale deed	1. சீனிவாசகன் 2. திலகவதி	1. பிரசாந்த் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,19,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3770/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 515.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 6TH CROSS STREET (TNHB SITES)					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 33 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 16			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : 168 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.167 (டி.எஸ். எண்.31), மேற்கு - மனை எண்.169 (டி.எஸ். எண்.29), வடக்கு - 6வது குறுக்கு தெரு (டி.எஸ் எண்.26), தெற்கு - மனை எண்.135 (டி.எஸ். எண்.39)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண்.2ஏ இரண்டாவது தளம் முன்புறம் 1196 சதுரடி விஸ்தீரணம், 1 கிரவுண்ட் 1580 சதுரடி பட்டாபடி 1 கிரவுண்ட் 1600 சதுரடி நிலத்தில் 515 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம், கார் பார்கிங் எண்.2ஏ, பழைய எண்.16 புதிய எண்.33 மனை எண்.168 டிரஸ்ட்புரம் 6வது குறுக்கு தெரு கோடம்பாக்கம் டி.எஸ். எண்.30 பிளாக் 23 புலியூர் கிராமம்		
23	3918/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. எஸ்.செல்லசாமி(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 2. சரஸ்வதி பாலன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 3. எம்.சுப்ரமணியன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 4. ஜி.சுபா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 5. ஷிராணீ சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர்	1. மகேஷ் சந்திரா விஜயராகவன் 2. சிந்துஜா.வெ	-

				ஜெ.பாலாஜி(முக.) 6. ஷரின் சத்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 7. ஷர்மினி சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 8. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 9. சுதர்ஷிணி ஜான்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 10. ஆர்.தேவராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 11. ரா.சிவராமன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 12. பீ.சூர்யராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 13. டி.தனசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 14. பீ.டீ.அலமேலு(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.)		

				16. கே.எஸ்.விட்டல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 17. டி.நடராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 18. என்.தரண்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 19. தி.சந்திரசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 20. பழனியப்பன்.வி.ஆர்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 21. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 22. கஜாலா ரமேஷ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 23. ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,26,639/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,26,639/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1563/2023, 1947/1993, 2030/1986, 2031/1986, 2032/1986, 2033/1986, 2034/1986, 2053/2009, 2073/1986, 2152/2023, 2153/2023, 2197/1986, 2350/2023, 2351/2023, 2353/2023, 2632/1986, 2633/1986, 2882/2006, 2993/2012, 3044/2023, 3089/2023, 3137/1986, 3581/1986, 385/2020, 4820/1992	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 300.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH New Door No./புதிய கதவு எண்: 71			Floor No./தள எண்: FOURTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 300 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் நான்காவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 820 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.சி4 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
24	3919/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மகேஷ் சந்திரா விஜயராகவன் 2. சிந்துஜா.வெ	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 300.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH			Floor No./தள எண்: FOURTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 300 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் நான்காவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 820 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.சி4 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
25	3920/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. எஸ்.செல்லசாமி(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 2. சரஸ்வதி பாலன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 3. எம்.சுப்ரமணியன்(முத.)	1. மு.விஜய ராகவன் 2. ல.ச.தீபிகா	-

				ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 4. ஜி.சுபா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 5. ஷிராணீ சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 6. ஷரின் சத்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 7. ஷர்மினி சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 8. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 9. சுதர்ஷிணி ஜான்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 10. ஆர்.தேவராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 11. ரா.சிவராமன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 12. பீ.சூர்யராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 13. டி.தனசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர்		

				ஜெ.பாலாஜி(முக.) 14. பீ.டீ.அலமேலு(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 16. கே.எஸ்.விட்டல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 17. டி.நடராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 18. என்.தரண்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 19. தி.சந்திரசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 20. பழனியப்பன்.வி.ஆர்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 21. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 22. கஜாலா ரமேஷ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 23. ஜெ கே பி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,98,79,860/-		ரூ. 1,98,79,860/-		1947/1993, 2030/1986, 2031/1986, 2032/1986, 2033/1986, 2034/1986, 2053/2009, 2073/1986, 2152/2023, 2153/2023, 2197/1986, 2350/2023, 2351/2023, 2353/2023, 2632/1986, 2633/1986, 2882/2006, 2993/2012, 3044/2023, 3089/2023, 3137/1986, 3581/1986, 385/2020, 4820/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 524.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH New Door No./புதிய கதவு எண்: 71			Floor No./தள எண்: FIFTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 524 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் ஐந்தாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1432 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ5 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
26	3921/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மு.விஜய ராகவன் 2. ல.ச.தீபிகா	1. பாங்க் ஆஃப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 524.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH			Floor No./தள எண்: FIFTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 524 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் ஐந்தாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1432 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ5 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		

27	3929/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. ரா ஸ்ரீபிரகாஷ்	1. தி கௌரி 2. உ கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 83,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,16,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 275/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/9 - 1090.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, DHANASEKARAN 1ST CROSS STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 14					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தனசேகரன் குறுக்கு தெரு , மேற்கு - எம் பாலகிருஷ்ணன் சொத்து , வடக்கு - வி பத்மா அவர்களின் சொத்து , தெற்கு - 54.6 அடி நிகலம் 5 அடி அகலம் கொண்ட பொது வழி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை - 600033, மேற்கு மாம்பழம், தனசேகரன் குறுக்கு தெரு, கதவு எண் . 12/14, சர்வே எண். 13 பட்டா படி சர்வே எண் 30/9 பிளாக் எண் 46, புலியூர் கிராமம் எழும்பூர் தாலுக்கா மொத்தம் 1090 சதுரடி வீடு		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5 - 136.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, DHANASEKARAN 1ST CROSS STREET					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை - 600033, மேற்கு மாம்பழம், தனசேகரன் குறுக்கு தெரு, கதவு எண் . 12/14, சர்வே எண். 13 பட்டா படி சர்வே எண் 30/9 பிளாக் எண் 46, புலியூர் கிராமம் எழும்பூர் தாலுக்கா மொத்தம் 272.5 சதுரடி வீடு பொது வழியில் அரை பங்கு பிரிபாடாத பாகம்		
28	3968/2025	09-Sep-2025 09-Sep-2025 09-Sep-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ரமா ரங்கநாதன்	1. ஸ்ரீனிவாசம் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சுப்புராமன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,14,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2227/1957	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 550/2 - 401.04 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, JANAKIRAM STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 40 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 37, formerly 6					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் நெம்பர் 49,		

	கிழக்கு - கதவு எண் 38, ஜானகிராமன் தெரு, மேற்கு - கதவு எண் 42, ஜானகிராமன் தெரு, வடக்கு - மனை எண் 47அடங்கிய சொத்து , வாசுதேவபுரம், மேற்கு மாம்பலம், சென்னை - 600033 , தெற்கு - ஜானகிராமன் தெரு 30 அடி அகல ரோடு			பழைய கதவு எண் 6, அதன் பிறகு கதவு எண் 37, புதிய கதவு எண் 40, ஜானகிராமன் தெரு, மேற்கு மாம்பலம், சென்னை - 600033, 2406.25 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 401.04 சதுரடி (1/6) பாக மனை, மனையில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள வீடு விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடியில் பிரிபடாத 166.67 சதுரடி (1/6) பாகம் உள்ளட சொத்து		
29	4066/2025	16-Sep-2025 16-Sep-2025 16-Sep-2025	Deed of Receipt	1. முரளிதரன்	1. எஸ். மோகன்ராஜ் 2. ஆர். கார்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1320/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 29/2, 30, 30/2 - 182.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANGAI AMMAN COLONY					
			Plot No./மனை எண் : 1B			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கெங்கையம்மன் காலனி (டி.எஸ்.நெம்பர் 30/3) , மேற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 27 & 25, வடக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 30/1 & 29/1, தெற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர் 30/3 & 29/3					
30	4298/2025	30-Sep-2025 30-Sep-2025 30-Sep-2025	Settlement deed	1. எஸ். மோகன்ராஜ்	1. ஆர். கார்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 42/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 29/2, 30, 30/2 - 91.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANGAI AMMAN COLONY					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Old 12 New18 Flat G1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12		Floor No./தள எண்: Grd. floor Plot No./மனை எண் : 1B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கங்கையம்மன் காலனி (டி.எஸ். நெம்பர் 30/3), மேற்கு - டி.எஸ். நெம்பர்கள் 27 மற்றும் 25, வடக்கு - டி.எஸ். நெம்பர்கள் 30/1 மற்றும் 29/1, தெற்கு - டி.எஸ். நெம்பர்கள் 30/3 மற்றும் 29/3		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இப்பத்திரத்தில், ஷெடியூல் ஏ மொத்த சொத்து விவரமான, தற்போது எழும்பூர் தாலுக்கா, நெ. 109, புலியூர் கிராமம், பைமாஷ் நெம்பர் 1366, டி.எஸ். நெம்பர்கள் 29 மற்றும் 30, பிளாக் நெம்பர் 4, பட்டாபடி டி.எஸ். நெம்பர்கள் 29/2 மற்றும் 30/2 ஆக இவைகளில்			

				சம்மந்தப்பட்டதும், சென்னை-600 026, வடபழனி, கங்கையம்மன் காலனி, பிளாட் நெம்பர் 1-பி, பழைய டோர் நெம்பர் 12, புதிய டோர் நெம்பர் 18 என்ற விலாசத்தில் கட்டப்பட்டுள்ளதுமான மொத்த அடுக்குமாடி கட்டிடத்தில், அடிப்படை இணைப்பு வசதிகளுடன் கூடிய தரை தளத்தில் அமைந்த பிளிந்த் ஏரியா 700 சதுர அடியாக உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடும் மற்றும் பொதுவில் அனுபவிக்கப்பட வேண்டிய இடங்கள் மற்றும் பொது பாத்தியதைகள் ஆக உள்படவும், மற்றும் மேற்படி விலாசத்தில் அமைந்த மொத்த மனை விஸ்தீரணமான 1800 சதுர அடி மனை விஸ்தீரணத்தில், பிரிபடாத 182 சதுரடியாக உள்ள மனையுடன் கூடிய மொத்த சொத்தில், ஷெடியூல் பி-ல் கண்டுள்ளவாறு செட்டில்மெண்ட் செய்துக் கொடுக்கும் நபருக்கு மட்டும் உரிமையான பிரிபடாத பாதி பாக சொத்துரிமையை, தன்னுடைய மனைவியான ஆர். கார்த்தினி (செட்டில்மெண்ட் பெறுபவர்)க்கு இப்பத்திர வாசகப்படி செய்துக் கொடுத்துள்ளார். மேற்படி ஷெடியூல் ஏ மொத்த சொத்தின் விவரத்தில் கண்டுள்ள அடுக்குமாடி கட்டிடத்திற்குண்டான நான்கு எல்லைகள் விவரம், வடக்கே மொத்த மனை விஸ்தீரணத்தில் உள்ள வழிப்பாதை, தெற்கே மொத்த மனை விஸ்தீரணத்தில் உள்ள வழிப்பாதை, கிழக்கே ஃப்ளாட் நெ. ஜி2 மற்றும் மேற்கே மொத்த மனை விஸ்தீரணத்தில் உள்ள வழிப்பாதை,		
31	4368/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	Sale deed	1. மனோகரன் டேனியல்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.) 2. கிருபாகரன் டேனியல்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.) 3. பியர்லின் டேனியல்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.) 4. ஏஆர்கே ஃபவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.)	1. சித்ரா 2. செல்வராஜூ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 82,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1025/1970, 5494/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/9 - 379.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 5		Floor No./தள எண்: மூன்றாவது Plot No./மனை எண் : 3B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - 20 அடி பாதை மனை எண்.3பி மற்றும் 4 மட்டும் (தற்போது லஷ்மிபுரம் மெயின் ரோடு), வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 3ஏ, தெற்கு - விஸ்வநாத ஜய்யர் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2124 சதுர அடி கொண்ட மனையில் 379 சதுர அடி பிரிவுபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் மூன்றாவது தளத்தில் கட்டியுள்ள 946 சதுர அடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு அதற்குண்டான பொது இடங்கள் மற்றும் ஒன்று கார்நிறுத்தம் உள்பட		
32	4369/2025	08-Oct-2025	Sale deed	1. மனோகரன் டேனியல்(முத.)	1. வேங்கீஷ்வரன்	-

		08-Oct-2025 08-Oct-2025		ரவிச்சந்திரன்(முக.) 2. கிருபாகரன் டேனியல்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.) 3. பியர்லின் டேனியல்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.) 4. ஏஆர்கே ்பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) ரவிச்சந்திரன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1025/1970, 5494/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/9 - 379.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ROSALIND ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 5			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 3B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - 20 அடி பாதை மனை எண்.3பி மற்றும் 4 மட்டும் (தற்போது லஷ்மிபுரம் மெயின் ரோடு), வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 3ஏ, தெற்கு - விஸ்வநாத ஐய்யர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2124 சதுர அடி கொண்ட மனையில் 379 சதுர அடி பிரிவுபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் இரண்டாவது தளத்தில் கட்டியுள்ள 946 சதுர அடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு அதற்குண்டான பொது இடங்கள் மற்றும் ஒன்று கார்நிறுத்தம் உள்பட		
33	4380/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சித்ரா 2. செல்வராஜூ	1. ஈக்விடாஸ் ஸ்மால் ்பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,14,166/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1025/1970	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/9 - 379.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 5			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 3B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - 20 அடி பாதை மனை எண்.3பி மற்றும் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2124 சதுர அடி கொண்ட மனையில் 379 சதுர அடி பிரிவுபடாத பாக மனையும் மேற்படி		

	மட்டும் (தற்போது லஷ்மிபுரம் மெயின் ரோடு), வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 3ஏ, தெற்கு - விஸ்வநாத ஐய்யர் மனை			மனையில் மூன்றாவது தளத்தில் கட்டியுள்ள 946 சதுர அடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு அதற்குண்டான பொது இடங்கள் மற்றும் ஒன்று கார்நிறுத்தம் உள்பட		
34	4583/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Sale deed	1. எஸ்.செல்லசாமி(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 2. சரஸ்வதி பாலன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 3. எம்.சுப்ரமணியன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 4. ஜி.சுபா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 5. ஷிராணீ சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 6. ஷரின் சத்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 7. ஷர்மினி சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 8. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 9. சுதர்ஷிணி ஜான்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 10. ஆர்.தேவராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.)	1. கார்த்திகா ராஜேஷ்	-

				11. ரா.சிவராமன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 12. பீ.சூர்யராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 13. டி.தனசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 14. பீ.டீ.அலமேலு(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 16. கே.எஸ்.விட்டல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 17. டி.நடராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 18. என்.தரண்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 19. தி.சந்திரசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 20. பழனியப்பன்.வி.ஆர்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 21. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட்		

				லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 22. கஜாலா ரமேஷ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 23. ஜெ கே பி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,22,90,660/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,22,90,660/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1947/1993, 2030/1986, 2031/1986, 2032/1986, 2033/1986, 2034/1986, 2053/2009, 2073/1986, 2152/2023, 2153/2023, 2197/1986, 2350/2023, 2351/2023, 2353/2023, 2632/1986, 2633/1986, 2882/2006, 2993/2012, 3044/2023, 3089/2023, 3137/1986, 3581/1986, 385/2020, 4820/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 571.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH New Door No./புதிய கதவு எண்: 71			Floor No./தள எண்: FIFTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 571 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் ஐந்தாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1589 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி5 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
35	4615/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர். கார்தினி	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 42/2004, 4298/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 29/2, 30, 30/2 - 182.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANGAI AMMAN					

	COLONY					
				Plot No./மனை எண் : 1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கங்கையம்மன் காலனி (டி.எஸ். நெம்பர் 30/3), மேற்கு - டி.எஸ். நெம்பர்கள் 27 மற்றும் 25, வடக்கு - டி.எஸ். நெம்பர்கள் 30/1 மற்றும் 29/1, தெற்கு - டி.எஸ். நெம்பர்கள் 30/3 மற்றும் 29/3					
36	4796/2025	04-Nov-2025 04-Nov-2025 04-Nov-2025	Deed of Receipt	1. தி ரிபாட்ரியேட்ஸ் கூட்டுறவு நிதி மற்றும் மேம்பாட்டு வங்கி லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ண தேஜா(முக.)	1. மகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4721/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 31 - 300.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, PADMANABHA NAGAR					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஸ்ரீ.மணியன் அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - வள்ளலார் தெரு, வடக்கு - ரமேஷ் செட்டில் செய்த சொத்து., தெற்கு - ஸ்ரீ.வாசு அவர்களின் சொத்து					
37	5043/2025	20-Nov-2025 20-Nov-2025 20-Nov-2025	Release deed	1. ரிச்சர்ட் நிர்மல் குமார்	1. ஜெனிஸ் ஞான ரீட்டா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2992/1980	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/2, 31 - 2745.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 11		Plot No./மனை எண் : 6			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள். 10 மற்றும் 11, மேற்கு - 15 அடி ரோடு (வள்ளலார் தெரு), வடக்கு - டி.எஸ்.எண். 33/1 , தெற்கு - மனை எண்.7		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு மற்றும் 345 சதுரடி மனை மற்றும் மனையில் அமைந்துள்ள தரைதளம் முதல்தளம் கொண்ட வீடும் மற்றும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு கழிவுநீர் இணைப்பு உட்பட சொத்தினில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட 2-ல் 1 சரிபாதி பிரிபடாத பாக சொத்து		
38	5200/2025	28-Nov-2025 28-Nov-2025	Sale deed	1. ஜெகதீஷ்குமார் 2. ஆப்பிள்	1. நிவேதிதா	-

		28-Nov-2025		கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ்(முத.) ஜெகதீஷ்குமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,70,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,70,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3504/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/11, 30/17, 31 - 400.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ELITE HOMES			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 11, 11A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள். 12 & 12ஏ, மேற்கு - பிளாட் எண்கள். 6, 7 & 9, வடக்கு - பிளாட் எண். 10, தெற்கு - வள்ளலார் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய டி.எஸ்.எண் 30 & 31, பட்டாவின் படி டி.எஸ்.எண். 30/11 மற்றும் 30/17, பிளாக் எண். 1, மனை எண். 11 & 11-ஏ, வள்ளலார் தெரு, சூளைமேடு, சென்னை - 600 094, விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடி மனையில் 400 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையும் மற்றும் மனையில் முதல் தளத்தில் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 1418 சதுரடி, ப்ளாட் எண். ஏ-1 வடக்கு நோக்கிய, எலைட் ஹோம்ஸ் என்று பெயரிப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் ஸ்டில்ட்டு தரைதளத்தில் ஏ1 என்று குறிப்பிட்டுள்ள ஒரு கவர்டு கார்பார்க்கிங் மற்றும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு கழிவுநீர் இணைப்பு உட்பட சொத்து		
39	5201/2025	28-Nov-2025 28-Nov-2025 28-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. நிவேதிதா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/11, 30/17, 31 - 400.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ELITE HOMES			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 11, 11A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள். 12 & 12ஏ, மேற்கு - பிளாட் எண்கள். 6, 7 & 9, வடக்கு - பிளாட் எண். 10, தெற்கு - வள்ளலார் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய டி.எஸ்.எண் 30 & 31, பட்டாவின் படி டி.எஸ்.எண். 30/11 மற்றும் 30/17, பிளாக் எண். 1, மனை எண். 11 & 11-ஏ, வள்ளலார் தெரு, சூளைமேடு, சென்னை - 600 094, விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடி மனையில் 400 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையும் மற்றும் மனையில் முதல் தளத்தில் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 1418 சதுரடி, ப்ளாட் எண். ஏ-1 வடக்கு நோக்கிய, எலைட் ஹோம்ஸ் என்று பெயரிப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் ஸ்டில்ட்டு		

				தரைதளத்தில் ஏ1 என்று குறிப்பிட்டுள்ள ஒரு கவர்டு கார்பார்க்கிங் மற்றும் மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு கழிவுநீர் இணைப்பு உட்பட சொத்து		
40	5211/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Sale deed	1. எஸ்.செல்லசாமி(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 2. சரஸ்வதி பாலன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 3. எம்.சுப்ரமணியன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 4. ஜி.சுபா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 5. ஷிராணீ சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 6. ஷரின் சத்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 7. ஷர்மினி சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 8. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 9. சுதர்ஷிணி ஜான்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 10. ஆர்.தேவராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.)	1. சரவணன் காசிநாதன்	-

				11. ரா.சிவராமன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 12. பீ.சூர்யராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 13. டி.தனசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 14. பீ.டீ.அலமேலு(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 16. கே.எஸ்.விட்டல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 17. டி.நடராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 18. என்.தரண்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 19. தி.சந்திரசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 20. பழனியப்பன்.வி.ஆர்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 21. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட்		

				லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 22. கஜாலா ரமேஷ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 23. ஜெ கே பி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,21,92,180/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,92,180/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1947/1993, 2030/1986, 2031/1986, 2032/1986, 2033/1986, 2034/1986, 2053/2009, 2073/1986, 2152/2023, 2153/2023, 2197/1986, 2350/2023, 2351/2023, 2353/2023, 2632/1986, 2633/1986, 2882/2006, 2993/2012, 3044/2023, 3089/2023, 3137/1986, 3581/1986, 385/2020, 4820/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 384.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH New Door No./புதிய கதவு எண்: 71			Floor No./தள எண்: FIFTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 384 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் ஐந்தாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1072 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டி5 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
41	5212/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சரவணன் காசிநாதன	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 95,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 384.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH			Floor No./தள எண்: FIFTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 384 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் ஐந்தாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1072 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டி.5 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
42	5374/2025	09-Dec-2025 09-Dec-2025 09-Dec-2025	Deed of Receipt	1. கனரா பேங்க்(முத.) கார்திகா(முக.)	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 754/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 4TH STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/7, 31, 85/3 - 1847.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 14					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுவாமிநாதன் அவர்களின் சொத்து , மேற்கு - பாண்டு ரங்காராவ் அவர்களின் சொத்து , வடக்கு - அழகிரி நகர், 4வது தெ, தெற்கு - கோவிந்தராஜ முதலியார் அவர்களின் சொத்து					
43	5375/2025	09-Dec-2025 09-Dec-2025 09-Dec-2025	Deed of Receipt	1. கனரா பேங்க்(முத.) கார்திகா(முக.)	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4837/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 4TH STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/7, 31, 85/3, 85/PART - 1847.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - சுவாமிநாதன் அவர்களின் சொத்து , மேற்கு - பாண்டு ரங்காராவ் அவர்களின் சொத்து , வடக்கு - அழகிரி நகர், 4வது தெரு, தெற்கு - கோவிந்தராஜ முதலியார் அவர்களின் சொத்து					
44	5381/2025	10-Dec-2025 10-Dec-2025 10-Dec-2025	Sale deed	1. எஸ்.செல்லசாமி(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 2. சரஸ்வதி பாலன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 3. எம்.சுப்ரமணியன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 4. ஜி.சுபா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 5. ஷிராணீ சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 6. ஷரின் சத்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 7. ஷர்மினி சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 8. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 9. சுதர்ஷிணி ஜான்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 10. ஆர்.தேவராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர்	1. மல்லிகா சுவாமிநாதன்	-

				ஜெ.பாலாஜி(முக.) 11. ரா.சிவராமன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 12. பீ.சூர்யராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 13. டி.தனசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 14. பீ.டீ.அலமேலு(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 16. கே.எஸ்.விட்டல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 17. டி.நடராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 18. என்.தரண்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 19. தி.சந்திரசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 20. பழனியப்பன்.வி.ஆர்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 21. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன்(முத.)		

				ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 22. கஜாலா ரமேஷ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 23. ஜெ கே பி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்((முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,33,58,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,33,58,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1947/1993, 2030/1986, 2031/1986, 2032/1986, 2033/1986, 2034/1986, 2053/2009, 2073/1986, 2152/2023, 2153/2023, 2197/1986, 2350/2023, 2351/2023, 2353/2023, 2632/1986, 2633/1986, 2882/2006, 2993/2012, 3044/2023, 3089/2023, 3137/1986, 3581/1986, 385/2020, 4820/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 592.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/71			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.2/71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 592 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1640 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.இ1 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
45	5384/2025	10-Dec-2025 10-Dec-2025 10-Dec-2025	Sale deed	1. எஸ்.செல்லசாமி(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 2. சரஸ்வதி பாலன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 3. எம்.சுப்ரமணியன்(முத.)	1. கௌரி 2. வினோத்(முத.) கௌரி(முக.)	-

				ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 4. ஜி.சுபா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 5. ஷிராணீ சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 6. ஷரின் சத்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 7. ஷர்மினி சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 8. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 9. சுதர்ஷிணி ஜான்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 10. ஆர்.தேவராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 11. ரா.சிவராமன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 12. பீ.சூர்யராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 13. டி.தனசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர்		

				ஜெ.பாலாஜி(முக.) 14. பீ.டீ.அலமேலு(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 16. கே.எஸ்.விட்டல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 17. டி.நடராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 18. என்.தரண்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 19. தி.சந்திரசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 20. பழனியப்பன்.வி.ஆர்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 21. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 22. கஜாலா ரமேஷ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 23. ஜெ கே பி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,91,78,460/-		ரூ. 1,91,78,460/-		1947/1993, 2030/1986, 2031/1986, 2032/1986, 2033/1986, 2034/1986, 2053/2009, 2073/1986, 2152/2023, 2153/2023, 2197/1986, 2350/2023, 2351/2023, 2353/2023, 2632/1986, 2633/1986, 2882/2006, 2993/2012, 3044/2023, 3089/2023, 3137/1986, 3581/1986, 385/2020, 4820/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 524.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/71			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.2/71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 524 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1432 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ3 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
46	5501/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வராஜ் என்	1. கனரா பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3101/2014, 635/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 4TH STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/7, 31, 85/3 - 1847.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு சுவாமிநாதன் அவர்களின் சொத்து , மேற்கு - திரு பாண்டுரங்க ராவ் அவர்களின் சொத்து , வடக்கு - அழகிரி நகர் 4வது தெரு, தெற்கு - திரு கோவிந்தராஜா முதலியார் அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of land and building situated in Old Door No.14, thereafter D.No.6, presently D.No.17, Alagiri Nagar 4th Street, Vadapalani, Chennai 600 026, in No.109, Puliyur Village, Paimash No.39, S.No.85 part, T.S.No.30 and 31, as per Patta T.S.No.85/3 and 30/7, Block No.2, land measuring 1847 sq.ft. along with building consisting of Stilt plus 3 Floors total plinth up area of 456.52 squre meter or 4913.94 sq..feet with EB Connection, Water and Sewerage Connection		
47	5625/2025	22-Dec-2025 22-Dec-2025	Deed of Receipt	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.)	1. பா கனகா	-

		22-Dec-2025		சுதாகர் முத்துசாமி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1949/2022, 498/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 277.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, KRISHNAPURAM					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - திரு.காத்தயவராய நாயக்கர் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - கிருஷ்ணாபுரம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமம், மனை எண்.35 ல் அமைந்த 4800 சதுரடியில் 277.5 சதுரடி பிரிபடா பாகமும், அதன் மீதமைந்த முதல் தளத்தில் அமைந்த 592 சதுரடி கட்டிடமும் உள்பட		
48	5651/2025	22-Dec-2025 22-Dec-2025 22-Dec-2025	Settlement deed	1. அன்னம் சுந்தரம் 2. விக்ரம் சுந்தரம் 3. விவேக் சுந்தரம்(முத.) அன்னம் சுந்தரம்(முக.)	1. வித்யா நடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1416/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 262.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 2ND CROSS STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 16 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 22			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.69, கதவு எண்.20 , மேற்கு - மனை எண்.71, கதவு எண்.19ஏ , வடக்கு - மனை எண்.75, தெற்கு - இரண்டாவது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எக்மோர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், சர்வே எண்.1273, ஆர்.எஸ்.எண். 30, பட்டா படி டி.எஸ்.எண்.30, பிளாக் எண்.24, சென்னை - 600024, கோடம்பாக்கம், டிரஸ்ட்புரம், 2வது குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண்.22, புதிய கதவு எண். 16ல் உள்ள மொத்தம் 5006 சதுரடியில் 350 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் 780 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட பிளாட், பிளாட் எண்.ஏ2, இரண்டாவது தளம், முன்புறம் பிளாக், இந்த சொத்தில் எங்களது பாகமான 3/4 பிரிபடாத பாகம் செட்டில்மென்ட் செய்யப்படுகிறது		
49	156/2026	13-Jan-2026 13-Jan-2026 13-Jan-2026	Deed of Receipt	1. எச்டிஎ◌ஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) அருண்குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. தீபா லக்ஷ்மி V 2. ஆனந்த் D	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3060/2017	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13, 30/5, 30/8 - 631.25 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, NAKKEERAN STREET					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5 அடி பொதுவான பாதை, வாங்குபவர் மற்றும் மற்றொருவருக்கும், எஸ்.பாலன் & வசந்தகுமாரி வீடு & நிலத்திற்கும் சொந்தமானது., மேற்கு - வேதகிரி முதலியார் பிளாட் , வடக்கு - வி.பத்ம பிளாட், தெற்கு - ஏகநாதன் பிளாட்					
50	576/2026	09-Feb-2026 09-Feb-2026 09-Feb-2026	Deed of Receipt	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) சுதாகர்(முக.)	1. கனகா B	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1569/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 277.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, KRISHNAPURAM					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 34, மேற்கு - மனை எண் 36, வடக்கு - கூர்த்தவா நாயக்கர் சொத்து , தெற்கு - கிருஷ்ணாபுரம் தெரு					
51	765/2026	13-Feb-2026 18-Feb-2026 18-Feb-2026	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) ராமன்(முக.)	1. ஜோஸ் டேனியல் 2. கமலாஜாய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 23.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, NELSON MANICKAM ROAD					
				Plot No./மனை எண் : 52		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 55 மற்றும் 54, மேற்கு - தெரு, வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் முதலியார் சாலை, தெற்கு - மனை எண். 52-ன் குடியிருப்பு பகுதி					
52	766/2026	13-Feb-2026 18-Feb-2026	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.)	1. ஜோஸ் டேனியல் 2. கமலாஜாய்	-

		18-Feb-2026		ராமன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,088/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,088/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 54.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, NELSON MANICKAM ROAD					
				Plot No./மனை எண் : 52		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 54, மேற்கு - தெரு, வடக்கு - மனை எண். 52-ன் வியாபார பகுதி, தெற்கு - மனை எண். 53					
53	783/2026	19-Feb-2026 19-Feb-2026 19-Feb-2026	Sale deed	1. மகேந்திரன் 2. பிரவீன் 3. காயத்ரி 4. விஜய்	1. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 76,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 153/2025, 2177/1999, 314/2013, 4785/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/19 - 882.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 9TH CROSS STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 23 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12			Plot No./மனை எண் : 339		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 338, மேற்கு - மனை எண். 340, வடக்கு - 9-வது குறுக்குத் தெரு (டிரஸ்ட்புரம்), தெற்கு - மனை எண். 375					
54	1111/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. எஸ்.செல்லசாமி(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 2. சரஸ்வதி பாலன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 3. எம்.சுப்ரமணியன்(முத.)	1. ச.பத்மஸ்ரீ	-

				ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 4. ஜி.சுபா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 5. ஷிராணீ சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 6. ஷரின் சத்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 7. ஷர்மினி சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 8. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 9. சுதர்ஷிணி ஜான்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 10. ஆர்.தேவராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 11. ரா.சிவராமன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 12. பீ.சூர்யராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 13. டி.தனசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர்		

				ஜெ.பாலாஜி(முக.) 14. பீ.டீ.அலமேலு(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 16. கே.எஸ்.விட்டல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 17. டி.நடராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 18. என்.தரண்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 19. தி.சந்திரசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 20. பழனியப்பன்.வி.ஆர்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 21. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 22. கஜாலா ரமேஷ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ.பாலாஜி(முக.) 23. ஜெ கே பி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,29,06,150/-		ரூ. 1,29,06,150/-		1947/1993, 2030/1986, 2031/1986, 2032/1986, 2033/1986, 2034/1986, 2053/2009, 2073/1986, 2152/2023, 2153/2023, 2197/1986, 2350/2023, 2351/2023, 2353/2023, 2632/1986, 2633/1986, 2882/2006, 2993/2012, 3044/2023, 3089/2023, 3137/1986, 3581/1986, 385/2020, 4820/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 520.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/71			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 520 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1432 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ1 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
55	1112/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ச.பத்மஸ்ரீ	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 520.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/71			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கதவு எண்.71-க்கு கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 520 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1432 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ1 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		

56	1151/2026	09-Mar-2026 09-Mar-2026 09-Mar-2026	Release deed	1. ஸ்ரீதரன் என்கிற வரதராஜன் ஸ்ரீதரன் 2. ஸ்ரீராமன் 3. ஹேமா ராமன்	1. மைதிலி சம்பத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 116/1958, 1641/2015, 1642/2015, 2227/1957	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 550/2 - 2406.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, JANAKIRAM STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 40 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 37, formerly 6					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண் 38, ஜானகிராமன் தெரு, மேற்கு - கதவு எண் 42, ஜானகிராமன் தெரு, வடக்கு - மனை எண் 47, வாசுதேவபுரம், மேற்கு மாம்பலம், சென்னை - 600033 (அயிட்டம் - 2 சொத்து), தெற்கு - ஜானகிராமன் தெரு 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் நெம்பர் 49, பழைய கதவு எண் 6, அதன் பிறகு கதவு எண் 37, புதிய கதவு எண் 40, ஜானகிராமன் தெரு, மேற்கு மாம்பலம், சென்னை - 600033, 2406.25 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 401.04 சதுரடி (1/6) பாக மனை, மனையில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள வீடு விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடியில் பிரிபடாத 166.67 சதுரடி (1/6) பாகம் உள்பட சொத்து		
57	1629/2026	09-Apr-2026 09-Apr-2026 09-Apr-2026	Sale deed	1. எஸ்.செல்லசாமி(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 2. சரஸ்வதி பாலன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 3. எம்.சுப்ரமணியன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 4. ஜி.சுபா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 5. ஷிராணீ சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 6. ஷரின் சத்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர்	1. எஸ்.மகாலட்சுமி	-

				ஜெ பாலாஜி(முக.) 7. ஷர்மினி சாமுவேல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 8. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 9. சுதர்ஷிணி ஜான்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 10. ஆர்.தேவராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 11. ரா.சிவராமன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 12. பீ.சூர்யராஜ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 13. டி.தனசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 14. பீ.டீ.அலமேலு(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 16. கே.எஸ்.விட்டல்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.)		

				17. டி.நடராஜன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 18. என்.தரண்யா(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 19. தி.சந்திரசேகரன்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 20. பழனியப்பன்.வி.ஆர்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 21. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன்((முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 22. கஜாலா ரமேஷ்(முத.) ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஜெ பாலாஜி(முக.) 23. ஜெ கே பி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,74,85,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,74,85,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1947/1993, 2030/1986, 2031/1986, 2032/1986, 2033/1986, 2034/1986, 2053/2009, 2073/1986, 2152/2023, 2197/1986, 2350/2023, 2353/2023, 2632/1986, 2633/1986, 2882/2006, 2993/2012, 3044/2023, 3089/2023, 3137/1986, 3581/1986, 385/2020, 4820/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/5, 30/9 - 552.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JKB GANPATH			Floor No./தள எண்: FIFTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C5		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27 தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபா சங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், புலியூர் கிராமம், பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்கள்.30/5 மற்றும் 30/9-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை-600033, மேற்கு மாம்பலம், கணபதி தெரு, கூடிய 10061 சதுரடி மனையில் 552 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஜெகேபி கணபத் அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் ஐந்தாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1519 சதுரடி கட்டிடப் பரப்புடைய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.சி5 வீடு மற்றும் கார் பார்கிங் உள்பட		
58	1748/2026	20-Apr-2026 20-Apr-2026 20-Apr-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜா	1. ஈக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 783/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/19 - 882.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 9TH CROSS STREET					
				Plot No./மனை எண் : 339		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 338, மேற்கு - மனை எண். 340, வடக்கு - 9-வது குறுக்குத் தெரு (டிரஸ்ட்புரம்), தெற்கு - மனை எண். 375					
59	2154/2026	18-May-2026 18-May-2026 18-May-2026	Deposit Of Title Deeds	1. எம். ராமச்சந்திரன்	1. ஆதித்யா பிர்லா ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 57,24,854/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1329/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 546.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, TRUSTPURAM 2ND CROSS STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SUNCITIVILLAS New Door No./புதிய கதவு எண்: 22/5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 19/1/15			Plot No./மனை எண் : 70 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-1		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆர்.எஸ்.நெம்பர் 30,		

	கிழக்கு - மனை எண். 69, கதவு எண். 20, மேற்கு - மனை எண். 71, கதவு எண். 19-ஏ, வடக்கு - மனை எண். 75, தெற்கு - 2-வது குறுக்கு தெரு			பிளாக் நெம்பர் 24, டி.எஸ்.நெம்பர் 30, கார் பார்க்கிங் எண். 4.		
60	2194/2026	20-May-2026 20-May-2026 20-May-2026	Cancellation Deed	1. மனோகரன் டேனியல் 2. கிருபாகரன் டேனியல்	1. ரவிசந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5494/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Kodambakkam/BOOK 1/5494/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/9 - 1416.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD					
				Plot No./மனை எண் : 3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - 20 அடி பாதை மனை எண் 3 பி மற்றும் மனை எண் 4 (லட்சுமிபுரம் மெயின் ரோடு), வடக்கு - மனை எண்கள்.3 மற்றும் 3ஏ, தெற்கு - விஸ்வநாத ஐயர் நிலம்					
61	2195/2026	20-May-2026 20-May-2026 20-May-2026	Release deed	1. கிருபாகரன் டேனியல் 2. பர்லின் டேனியல்	1. மனோகரன் டேனியல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1025/1970	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/9 - 323.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ROSALIND ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Plot No./மனை எண் : 3B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - லட்சுமிபுரம் பிரதான சாலைக்குச்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 2124 சதுரடி மனையில் 323 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனை மற்றும் மனையில் மூன்றாவது தளத்தில்		

	செல்லும் 20 அடி நடைபாதை மனை எண் 3 பி மற்றும் 4-க்கு மட்டும், வடக்கு - மனை எண் 3 மற்றும் 3ஏ, தெற்கு - விஸ்வநாத ஐயரின் மனை			சூப்பர் பில்டப் ஏரியா ஆப் 895 சதுரடி கொண்ட ப்ளாட் எண். டி-1 என்று குறிப்பிட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் ஸ்டில்ட் தளத்தில் ஒரு கவர்டு கார்பார்க்கிங் ஏரியா உள்பட சொத்தினில் எங்கள் இருவருக்கும் பாத்தியப்பட்ட 3-ல் 2 பிரிபடாத பாக சொத்து		
62	2196/2026	20-May-2026 20-May-2026 20-May-2026	Release deed	1. மனோகரன் டேனியல் 2. பர்லின் டேனியல்	1. கிருபாகரன் டேனியல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1025/1970	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/9 - 416.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ROSALIND ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9		Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 3B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - லட்சுமிபுரம் பிரதான சாலைக்குச் செல்லும் 20 அடி நடைபாதை மனை எண் 3 பி மற்றும் 4-க்கு மட்டும், வடக்கு - மனை எண் 3 மற்றும் 3ஏ, தெற்கு - விஸ்வநாத ஐயரின் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 2124 சதுரடி மனையில் 416 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத பாகமனை மற்றும் மனையில் முதல்தளத்தில் அமைந்துள்ள சூப்பர் பில்டப் ஏரியா ஆப் 1090 சதுரடி கொண்ட ப்ளாட் எண். எப் -2 என்று குறிப்பிட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் ஸ்டில் தளத்தில் ஒரு கவர்டு கார்பார்க்கிங் ஏரியா உள்பட சொத்தினில் எங்கள் இருவருக்கும் பாத்தியப்பட்ட 3-ல் 2 பிரிபடாத பாக சொத்து			
63	2197/2026	20-May-2026 20-May-2026 20-May-2026	Release deed	1. மனோகரன் டேனியல் 2. கிருபாகரன் டேனியல்	1. பர்லின் டேனியல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1025/1970	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/9 - 323.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, LAKSHMIPURAM MAIN ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ROSALIND ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9		Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Plot No./மனை எண் : 3B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1			

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 2, மேற்கு - லட்சுமிபுரம் பிரதான சாலைக்குச் செல்லும் 20 அடி நடைபாதை மனை எண் 3 பி மற்றும் 4-க்கு மட்டும், வடக்கு - மனை எண் 3 மற்றும் 3ஏ, தெற்கு - விஸ்வநாத ஐயரின் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 2124 சதுரடி மனையில் 323 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனை மற்றும் மனையில் இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 895 சதுரடி கொண்ட ப்ளாட் எண்.எஸ்-1 என்று குறிப்பிட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் ஸ்டில்ட் தளத்தில் ஒரு கவர்டு கார்பார்க்கிங் ஏரியா உள்பட சொத்தினில் எங்கள் இருவருக்கு பாத்தியப்பட்ட 3-ல் 2 பிரிபடாத பாக சொத்து		
64	2297/2026	26-May-2026 26-May-2026 26-May-2026	Sale deed	1. சுகன்யா 2. ஜான்ஆல்பிரட் கோடே 3. சிசில் சுந்தர்	1. ராஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1164/1998, 1605/1974	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SATHYAPURI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 442.4 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VASANTHAM APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 9 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 5/1			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புது எண்.7, பழைய எண்.4 பிளாட் காம்ப்லெக்ஸ் பிரியா அபார்ட்மெண்ட்ஸ் ஸ்ரீ பிரியா பிளட்ஸ் , மேற்கு - சத்யபுரி தெரு , வடக்கு - சத்யபுரி தெரு , தெற்கு - ப்ரொபேர்ட்டி பிளாங்கிங் டு சுப்ரமணியன் புது எண்.11 பழைய எண். 5/2 சத்யபுரி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை 442.40 சஅடி பிரிபடாதபாகம் 2100சஅடியில் கட்டிடப்பரப்பளவு 900 சஅடி முதல் தளம் பிளாட் நெ 4		
65	2298/2026	26-May-2026 26-May-2026 26-May-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜி	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,95,914/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SATHYAPURI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 442.4 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புது எண்.7, பழைய எண்.4 பிளாட் காம்ப்லெக்ஸ் பிரியா அபார்ட்மெண்ட்ஸ், ஸ்ரீ பிரியா பிளாட்ஸ் , மேற்கு - சத்யபுரி தெரு, வடக்கு - சத்யபுரி தெரு, தெற்கு - ப்ரோபெர்ட்டி பிளாங்கிங் டு சுப்ரமணியன் புது எண்.11 பழைய எண். 5/2 சத்யபுரி தெரு					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 65

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.