Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: AnnaNagar	Date / நாள்: 15-Apr-2026
Village /கிராமம்:Periya Kudal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 3

Data Availability Period for Village: Periya Kudal

AnnaNagar Sub Registrar Office: From 12-Feb-2020 To 14-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-feb-2020 - 14-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai Central		S.R.O: AnnaNagar	
1	1049/2020	05-Mar-2020 05-Mar-2020 05-Mar-2020	Construction agreement deed	1. இந்தியா பில்டர்ஸ் சென்னை லிமிடெட்(முத.) தாமோதர்(முக.)	1. பால பிரகாஷ் 2. பிரகாஷ் விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,89,16,772/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2066.66 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 35, 3/PART, 4/PART		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SANKARA			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : 183 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A and 3B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 182, மேற்கு - மனை எண். 184, வடக்கு - மனை எண். 194, தெற்கு - 40 அடி அகல ரோடு (எப் - பிளாக் 2 வது தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.3எ & 3பி, மனை எண்.183, கதவு எண். எப் 93 & 93 எ, புதிய எண்.12, எப் - பிளாக், 2 வது தெரு, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 102, இதன் விஸ்தீரணம் 6200 சதுரடியில் 2066.66 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 3730 சதுரடி கொண்ட 3 ஆம் தள கட்டிடம்		
2	1050/2020	05-Mar-2020 05-Mar-2020 05-Mar-2020	Sale deed	1. ரவி சங்கர் ராஜ்(முத.) தாமோதர்(முக.) 2. ஷ்யாமளா ஜெகநாத்(முத.) தாமோதர்(முக.) 3. மாதவன் ஜெகநாத்(முத.) தாமோதர்(முக.)	1. பாலா பிரகாஷ் 2. பிரகாஷ் விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,45,41,345/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,45,41,345/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 142/2006, 143/2006, 1468/, 1468/2018, 3511/1983, 3650/1983, 647/2018, 648/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2066.66 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 35, 3/PART, 4/PART		
				Plot No./மனை எண் : 183		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 182, மேற்கு - மனை எண். 184, வடக்கு - மனை எண். 194, தெற்கு - 40 அடி அகல ரோடு (எப் - பிளாக் 2 வது தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.3எ & 3பி, மனை எண்.183, கதவு எண். எப் 93 & 93 எ, புதிய எண்.12, எப் - பிளாக், 2 வது தெரு, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 102, இதன் விஸ்தீரணம் 6200 சதுரடியில் 2066.66 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 3730 சதுரடி கொண்ட 3 ஆம் தள கட்டிடம்		
3	1085/2020	06-Mar-2020 06-Mar-2020 06-Mar-2020	Sale deed	1. எஸ். சுரேஷ் 2. மாயா சுரேஷ்	1. அஸ்வின் .ந(முத.) மா நரசிம்மன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3496/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 614.4 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 3/PART, 4/PART		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TRUMP CASCADE PRESENTLY KNOWN AS KRISH VILLA New Door No./புதிய கதவு எண்: F-73 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 73/5 NORTHERN CORNER		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.178, மேற்கு - மனை எண்.176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு (எப்-பிளாக், 2-வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.149 பார்ட் மற்றும் 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 4750 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத பாகம் 614.40 சதுரடி கொண்ட மனையும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாவது தளத்தில் உள்ள பி.ஃளாட் (வடக்குபக்க கார்னர்), விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட வீடும், கார்பார்க்-1 (கிழக்கு பக்கம்) மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் உள்பட சொத்து		
4	1309/2020	20-Mar-2020 20-Mar-2020 20-Mar-2020	Deed of Receipt	1. ஈஸ்ட் வெஸ்ட் பெனிபிட் பண்டு லிமிடட்(முத.) க ப தனபால்(முக.)	1. ந.கோபி 2. கோ.இந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2512/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.68 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Brevery Road			Survey No./புல எண் : 2, 3/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: T.No.34			Floor No./தள எண்: முதல் மாடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - பெரி பெரி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - டெணமெண்ட் நெ.30, தெற்கு - டெணமெண்ட் நெ.38					
5	2654/2020	04-Aug-2020 24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. பன்வர்லால் பிசானி 2. பகவதி தேவி பிசானி 3. கோகுல் பிசானி 4. ஜெயகுமார் பிசானி	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3189/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1659.61 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			Survey No./புல எண் : 26, 3/PART, 47/PART		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramya Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 102/4 and 7			Floor No./தள எண்: 3rd Plot No./மனை எண் : 194		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 102			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.27 (மனை எண்.195), மேற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.25 (மனை எண்.193) , வடக்கு - 40 அடி ரோடு , தெற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.35 (மனை எண்.183)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தி யி ல் வி ஸ்தீ ரணம் 2 கி மற்றும் 1400 சஅடியி ல் 26.768% (அ) 1659.61 சஅடி பி ரிபடாத பாகம்,		
6	3054/2020	20-Oct-2020 20-Oct-2020 20-Oct-2020	Settlement deed	1. ரஷ்மி ஜார்ஜ் என்கிற ஆசியா பானு என்கிற ஆசியா இம்ரான் என்கிற ரஷ்மி நேவாதியா	1. மெஹக் இம்ரான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3033/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 829.81 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			Survey No./புல எண் : 26, 3/PART, 46/PART		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramya Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: F-102			Floor No./தள எண்: **இரண்டாவது** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2F		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 27ல் உள்ள மனை, மேற்கு - டி எஸ் எண் 25ல் உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு மூன்றாவது தெரு எப் பிளாக் , தெற்கு - டி எஸ் எண் 35ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 50% பங்கு அபார்ட்மெண்ட் எண் 2எப் ரம்யா அபார்ட்மெண்ட்ஸ் எப் 102 மூன்றாவது தெரு அண்ணா நகர் சென்னை 600040 கட்டிட பரப்பளவு 2550 மற்றும் சர்வே எண் 26, பெரியகூடல் கிராமம் , 6200 சதுர அடியில் 1659.616 சதுர அடி புரிபடாத பாகம் மற்றும் 2 கார் பார்க்		
7	3161/2020	22-Oct-2020 27-Oct-2020 27-Oct-2020	Settlement deed	1. மெஹக் இம்ரான்	1. முஹம்மது இம்ரான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3033/2001, 3054/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 829.81 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			Survey No./புல எண் : 26, 3/PART, 46/PART		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramya Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: F-102			Floor No./தள எண்: **இரண்டாவது** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2F		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 27ல் உள்ள மனை, மேற்கு - டி எஸ் எண் 25ல் உள்ள மனை, வடக்கு - 40 அடி ரோடு மூன்றாவது தெரு எப் பிளாக் , தெற்கு - டி எஸ் எண் 35ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் எண் 2எப் ரம்யா அபார்ட்மெண்ட்ஸ் எப் 102 மூன்றாவது தெரு அண்ணா நகர் சென்னை 600040 கட்டிட பரப்பளவு 2550 மற்றும் சர்வே எண் 26, பழைய சர்வே எண் 3 பார்ட் 46 பார்ட் பெரியகூடல் கிராமம் , 6200 சதுர அடியில் 1659.616 சதுர அடி புரிபடாத பாகம்		

				(50% பங்கு) மற்றும் 2 கார் பார்க்		
8	3259/2020	31-Oct-2020 31-Oct-2020 31-Oct-2020	Sale deed	1. முஹம்மது இம்ரான்	1. ஹிதேஷ் கனோடியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,58,06,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,58,06,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3033/2001, 3161/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உள்தணிக்கை 2020- அக்ட்பெர், நவம்ப்ர் மாதம் வரை பாகம் 2, இனம்-1-ல் (3)-ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.11120/- மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ 6480/- ஆக கூடுதல் ரூ 17600/- அரசுக்கு செலுத்தவேண்டியுள்ளது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1659.616 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			Survey No./புல எண் : 26, 3/PART, 46/PART		
				Plot No./மனை எண் : F102		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண்.27, மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.25, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை 102 அண்ணா நகர் கிழக்கு, 3வது தெரு ரம்யா அபார்ட்மென்ட், கதவு எண்.ஃப்102 , பெரிய கூடல் கிராம டி.எஸ்.எண்.26, பழைய ஆர்.எஸ்.எண்கள் 3 பகுதி மற்றும் 46 பகுதி ல், அடங்கிய மொத்த பரப்பளவு 6200 சதுரடியில் 1659.616 பிரிபடாத பாகம் மற்றும் இரண்டாம் தள அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்.2ஃப் கட்டிட பரப்பளவு 2550 சதுரடி பொது வசதிகள் மற்றும் ஒரு மூடிய கார் பார்க் இந்த கிரையப் பத்திரத்தில் அடங்கியது		
9	3804/2020	03-Dec-2020 03-Dec-2020 03-Dec-2020	Deed of Receipt	1. கர்நாடகா வங்கி லிமிடேட்(முத.) எஸ் எச் ருத்ராதிரி(முக.)	1. ஜெ தினேஷ் 2. காஞ்சனா தேவி தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 56,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3016/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 531.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, E-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 3/PART, 4/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F-73			Floor No./தள எண்: GF Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F73		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.178, மேற்கு - மனை எண்.176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.149பார்ட் & 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில் மனை எண். 177, கதவு எண் எப்-73, இ பிளாக் 2வது தெரு, அண்ணாநகர் கிழக்கு -ல் உள்ள சர்வே எண்கள் 3 பார்ட் & 4 பார்ட், -ல் உள்ள மனையின் மொத்த		

				விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு & 2350 சதுர அடி (4750 சதுர அடி) மற்றும் அதில் பிரிபடாதபாகமாக 531.80 சதுர அடி , அதில் தரை தளத்தில் சுமார் 1000 சதுர அடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு சொந்தமானது.		
10	3805/2020	03-Dec-2020 03-Dec-2020 03-Dec-2020	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெ தினேஷ் 2. காஞ்சனா தேவி தினேஷ்	1. கர்நாடகா வங்கி லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2567/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/AnnaNagar/BOOK 1/5803/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 531.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, E-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 3/PART, 4/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: F73			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F 73		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 178, மேற்கு - மனை எண். 176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 149 பார்ட் & 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில் மனை எண். 177, பழைய கதவு எண். எப்-73, புதிய கதவு எண். 3, இ பிளாக் 2வதுதெரு அண்ணா நகர் கிழக்கு -ல் உள்ள சர்வே எண்கள் 3 பார்ட் & 4 பார்ட் -ல் உள்ள மனையின் மொத்த விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு & 2350 சதுர அடி (4750 சதுர அடி) மற்றும் அதில் பிரிபடாதபாகமாக 531.80 சதுர அடி , அதில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் எப்-73, தரை தளத்தில் சுமார் 1000 சதுரஅடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு சொந்தமானது.		
11	1490/2021	26-Mar-2021 26-Mar-2021 26-Mar-2021	Sale deed	1. உமா மஹேஸ்வரி	1. எஸ் டி ஸ்ரீதர் 2. வி ஆர் ஜெயஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 918/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 822.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market			Survey No./புல எண் : 3		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Chakra Flats - Sree Renga			Floor No./தள எண்: 3**வது தளம்**		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 59/T05			Plot No./மனை எண் : 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 830, மேற்கு - 80 அடி அகல முதல் அவென்யூ ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 842, தெற்கு - மனை எண் 844					
12	1491/2021	26-Mar-2021 26-Mar-2021 26-Mar-2021	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ் டி ஸ்ரீதர் 2. வி ஆர் ஜெயஸ்ரீ	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 822.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market			Survey No./புல எண் : 3		
				Plot No./மனை எண் : 843		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 830, மேற்கு - 80 அடி அகல முதல் அவென்யூ ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 842, தெற்கு - மனை எண் 844					
13	1738/2021	12-Apr-2021 12-Apr-2021 12-Apr-2021	Deposit Of Title Deeds	1. பால பிரகாஷ் 2. பிரகாஷ் விஸ்வநாதன்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1049/2020, 1050/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2066.66 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 35, 3/PART, 4/PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 182, மேற்கு - மனை எண். 184, வடக்கு - மனை எண். 194, தெற்கு - 40 அடி அகல ரோடு (எப் - பிளாக் 2 வது தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.3எ & 3பி, மனை எண்.183, கதவு எண். எப் 93 & 93 எ, புதிய எண்.12, எப் - பிளாக், 2 வது தெரு, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 102, இதன் விஸ்தீரணம் 6200 சதுரடியில் 2066.66 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 3730 சதுரடி கொண்ட 3 ஆம் தள கட்டிடம்		
14	2001/2021	29-Apr-2021 29-Apr-2021	Sale deed	1. பி ஆர் அனந்தநாராயணன்	1. எஸ் பி மணிகண்டன் 2. எஸ் ஏகம்மை	-

		29-Apr-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3994/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2952.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			Survey No./புல எண் : 3/PART, 46/PART, 47/PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் 196, மேற்கு - ப்ளாட் 195 part, வடக்கு - 40 அடி சாலை, தெற்கு - ப்ளாட் 182					
15	2002/2021	29-Apr-2021 29-Apr-2021 29-Apr-2021	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ் பி மணிகண்டன் 2. எஸ் ஏகம்மை	1. ஹௌசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேஷன் லிமிடேட் கச் டி எப் சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,95,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2952.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			Survey No./புல எண் : 3/PART, 46/PART, 47/PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் 196, மேற்கு - ப்ளாட் 195 part, வடக்கு - 40 அடி சாலை, தெற்கு - ப்ளாட் 182					
16	2016/2021	30-Apr-2021 30-Apr-2021 30-Apr-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஹபிபுல்லா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 119/2019, 1366/2017, 1956/2012, 816/2015, 945/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4877.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street			Survey No./புல எண் : 3, 5/2APART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 34 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 45					
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 1 காலிமனை, மேற்கு - பிளாட் எண். 3, கேப்ரியல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூ ல் ஐட்டம் எண் 1 கதவு எண் 34 (பழைய கதவு எ ண் 45) 8 வ து குறுக்கு தெரு ஷெனாய் நகர்		

	டவர்ஸ் அப்பார்ட்மெண்ட், வடக்கு - பிளாட் எண்4, கேசவன் சொத்து, தெற்கு - 50 அடி அகல கார்பரேஷன் ரோடு, 8வது கிராஸ் தெரு, வெஸ்ட்			மேற்கு சர்வே எண் 5/2ஏ பார்ட் டி எஸ் எண் 3 பிளாக் எண் 8 பழைய மனை எண் 2 பெரியக்கூடல் கிராமம் , விஸ்தீர்ணம் 2 கிரவுண்ட்ஸ் 77 சதுரடி (4877 சதுரடி)		
17	2759/2021	16-Jul-2021 16-Jul-2021 16-Jul-2021	Sale deed	1. விஜய் சாப்ட்வேர் சொலுயூசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் முன்னர் சிசிரோ சாப்ட்வேர் சொலுயூசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சரவணன் செல்லமுத்து(முக.) டி கருணாகரன்(முக.)	1. ஜெ. மதன் மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2007/2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/AnnaNagar/BOOK 1/1008/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 284.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block			Survey No./புல எண் : 3/PART, 4/PART, 60		
				Plot No./மனை எண் : 150		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 149, மேற்கு - பிளாட் எண் 151, வடக்கு - பார்ட்ஆப் பிளாட் எண்கள் 176 மற்றும் 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு(2வது அவென்யூ					
18	2768/2021	16-Jul-2021 16-Jul-2021 16-Jul-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெ. மதன் மோகன்	1. எச்டிபி பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 73,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2007/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 284.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block			Survey No./புல எண் : 3/PART, 4/PART, 60		
				Plot No./மனை எண் : 150		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 149, மேற்கு - பிளாட் எண் 151, வடக்கு - பார்ட்ஆப் பிளாட் எண்கள் 176 மற்றும் 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு(2வது அவென்யூ					

19	3214/2021	26-Mar-2021 26-Mar-2021 16-Aug-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஏ ஐ என்டர்பிரைசஸ் (பிரைவட்) லிமிடட்(முத.) ஹஜி இப்ராகீம் அப்தூல் ஆசீஸ்(முக.)	1. யூகோ வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,59,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 69/2013	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 133, 3		
				Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 198 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A and B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226 கதவு எண். எப்.-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்.-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 133, 3/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F72			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 198 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A and B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண். எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், முதல் தளம்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 133, 3/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F72			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 198 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A and B		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு		

	கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண். எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், இரண்டாவது தளம்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			Survey No./புல எண் : 133, 3/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F-72			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 198 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A and B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண்.எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், மூன்றாவது தளம்		
20	3317/2021	18-Aug-2021 23-Aug-2021 23-Aug-2021	Lease Deed /Agreement of Lease	1. பரமேஸ்வரி	1. யுனைடெட் இந்தியா இன்சூரன்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்(முத.) முரளி பா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 61,64,067/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 353/1887	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3993.56 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, W- Block, 3rd Avenue, C-12 to C-19, S.B. Kalyana Mandapam, D.K. Kalyana Mandapam, TNSC Bank			Survey No./புல எண் : 2, 3, 44/4PART		
				Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : C5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30அடி சர்விஸ் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.4393 மற்றும் 4394ன் பகுதி, வடக்கு - மனை எண்.சி5ன் வடக்கு பகுதி, தெற்கு - மனை எண்.சி6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.சி5, கதவு எண்.122, 3வது அவென்யூ முதல் மாடி பரப்பளவு - 3993.56 சதுரடிகள் கட்டிடத்தில் பொதுவான படிக்கட்டுகள், பொதுவான பத்திகள், பகுதிகள், லி.ப்ட் மற்றும் கட்டிடத்தில் உள்ள மற்ற பொது வசதிகள் ஆகியவற்றை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமைகள் உள்பட		
21	4037/2021	27-Sep-2021 01-Oct-2021 01-Oct-2021	Lease Deed /Agreement of Lease	1. பே நாகி ரெட்டி	1. மெசர்ஸ் . ஐமேக்ஸ் ஹெல்த் கேர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரா பிரசாந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 3,21,85,000/-		1273/2012, 2016/2015, 3700/2015, 496/1995, 5360/2019, 718/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, D- Block, 1st Main Road 663 to 678,678A, Church Friends Colony and Ist Avenue			Survey No./புல எண் : 26/3, 3/2, 5/PART, 7/PART, 8/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: D128			Plot No./மனை எண் : 676		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.677-ல் அமைந்த சொத்து, மேற்கு - மனை எண்.675-ல் அமைந்த சொத்து, வடக்கு - மனை எண்.693 (பகுதி)-ல் அமைந்த சொத்து மற்றும் மனை எண்.694-ல் அமைந்த சொத்து, தெற்கு - 80 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்திய சென்னை பதிவு மாவட்டம், அண்ணாநகர் சார்பதிவகத்திற்குட்பட்ட, சென்னை மாவட்டம், பெரியகூடல் கிராமம், சர்வே எண்கள்.7 பார்ட் மற்றும் 8 பார்ட், புதிய டி.எஸ்.எண். 26/3, பிளாக் எண், 7 மற்றும் அமைந்தகரை கிராமம், சர்வே எண்.5 பார்ட், புதிய டி.எஸ்.எண். 3/2-ல் அடங்கிய சென்னை-600 102, அண்ணாநகர் கிழக்கு, 1வது மெயின் ரோடு, கதவு எண், .டி-128, மனை எண்.676-ல் அமைந்த சுமார் 2 கிரவுண்ட் மற்றும் 1200 சதுர அடி அதாவது 6000 சதுர அடியுள்ள மொத்த அடிமனையும், இதில் அமைந்த 2வது தளம், 3வது தளம், 4வது தளம் மற்றும் 5வது தளம் இவைகளின் விஸ்தீரணம் 9340 சதுர அடி கட்டிடப் பகுதி மட்டும் குத்தகைக்கு உட்பட்டது. இதற்கு நான்கெல்லைகள், வடக்கில் -மனை எண்.693 (பகுதி)-ல் அமைந்த சொத்து மற்றும் மனை எண்.694-ல் அமைந்த சொத்து தெற்கில் -80 அடி ரோடு கிழக்கில் -மனை எண்.677-ல் அமைந்த சொத்து மேற்கில் -மனை எண்.675-ல் அமைந்த சொத்து		
22	4038/2021	01-Oct-2021 01-Oct-2021 01-Oct-2021	Lease Deed /Agreement of Lease	1. பே நாகி ரெட்டி	1. மெசர்ஸ் . ஐமேக்ஸ் மெடிக்கல்(முத.) ரா பிரசாந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,86,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2016/2015, 3700/2015, 496/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, D- Block, 1st Main Road 663 to 678,678A, Church Friends Colony and Ist Avenue			Survey No./புல எண் : 26/3, 3/2, 5/PART, 7/PART, 8/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: D128			Plot No./மனை எண் : 676		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.677-ல் அமைந்த சொத்து, மேற்கு - மனை எண்.675-ல் அமைந்த சொத்து, வடக்கு - மனை எண்.693 (பகுதி)-ல் அமைந்த சொத்து மற்றும் மனை எண்.694-ல் அமைந்த சொத்து, தெற்கு - 80 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்திய சென்னை பதிவு மாவட்டம், அண்ணாநகர் சார்பதிவகத்திற்குட்பட்ட, சென்னை மாவட்டம், பெரியகூடல் கிராமம், சர்வே எண்கள்.7 பார்ட் மற்றும் 8 பார்ட், புதிய டி.எஸ்.எண். 26/3, பிளாக் எண், 7 மற்றும் அமைந்தகரை கிராமம், சர்வே எண்.5 பார்ட், புதிய டி.எஸ்.எண். 3/2-ல் அடங்கிய சென்னை-600 102, அண்ணாநகர் கிழக்கு, 1வது மெயின் ரோடு, கதவு எண், .டி-128, மனை எண்.676-ல் அமைந்த சுமார் 2 கிரவுண்ட் மற்றும் 1200 சதுர அடி அதாவது 6000 சதுர அடியுள்ள மொத்த அடிமனையும், இதில் அமைந்த தரைதளம்		

				மற்றும் முதல் தளம் இவைகளின் விஸ்தீரணம் 2335 சதுர அடி கட்டிடப் பகுதி மட்டும் குத்தகைக்கு உட்பட்டது. இதற்கு நான்கெல்லைகள், வடக்கில் -மனை எண்.693 (பகுதி)-ல் அமைந்த சொத்து மற்றும் மனை எண்.694-ல் அமைந்த சொத்து தெற்கில் -80 அடி ரோடு கிழக்கில் -மனை எண்.677-ல் அமைந்த சொத்து மேற்கில் -மனை எண்.675-ல் அமைந்த சொத்து		
23	276/2022	21-Jan-2022 21-Jan-2022 21-Jan-2022	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) எஸ் கோபிநாத்(முக.)	1. கே.எஸ். தண்டபாணி 2. டீ.விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 296/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33, 3/PART, 4/PART - 906.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal					
				Plot No./மனை எண் : 181		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.180, மேற்கு - மனை எண்.182, வடக்கு - மனை எண்.196, தெற்கு - 40 அடி ரோடு					
24	291/2022	24-Jan-2022 24-Jan-2022 24-Jan-2022	Deposit Of Title Deeds	1. கே.எஸ். தண்டபாணி 2. டீ.விஜயலட்சுமி	1. எம்/எஸ் சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மெண்ட் மற்றும் பினான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 294/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33, 3/PART, 4/PART - 906.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
				Plot No./மனை எண் : 181		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.180, மேற்கு - மனை எண்.182, வடக்கு - மனை எண்.196, தெற்கு - எ.ப் பிளாக் 2வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட அளவு 1551 சதுரடிகள் (சூப்பர் பில்டப் ஏரியா அலாங் வித் இரண்டு கவர்டு கார் பார்க்கிங் ஸ்டில்ட் (தரைதளம்) உள்படவும்.		
25	648/2022	08-Feb-2022 08-Feb-2022 08-Feb-2022	Deed of Receipt	1. டாய்ச்ச பேங்க் ஏ ஜி(முத.) ஜெகன் எம்(முக.) சதீஷ் கோவிந்தராஜ்(முக.)	1. பி. முரளி 2. எம். ஷேஷகோபால்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,68,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 320/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4/4APART - 1033.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.184, மேற்கு - மனை எண்.186, வடக்கு - மனை எண்.192, தெற்கு - 40 அடி 2வது தெரு, எஃப் பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16.66% பிரிபடாத பாகம் (மொத்தம் 6200 சதுரடியில் 1032.92சதுரடி பிரிபடாத மனை) மற்றும் மூன்றாவது தளத்தில் வீடு 1672 சதுரடி கட்டுமானத்தில் ஃப்ளாட் எண் 2 தெற்கு பக்கம், கார் பார்க்கிங் வசதியுடன், கதவு எண் 16/91, 2வது தெரு, எஃப் பிளாக், அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை 600102		
26	861/2022	18-Feb-2022 18-Feb-2022 18-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. பி. முரளி 2. எம் சேஷகோபால்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5302/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4/4APART - 1032.92 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.184, மேற்கு - மனை எண்.186, வடக்கு - மனை எண்.192, தெற்கு - 40 அடி 2வது தெரு, எஃப் பிளாக்					
27	912/2022	22-Feb-2022 22-Feb-2022 22-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. மதன் மோகன்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 98,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5320/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/part, 4/part, 60 - 207.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 150		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.149, மேற்கு - மனை எண்.151, வடக்கு - பார்ட் ஆப் மனை எண்கள்.176 & 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு (2 வது அவென்யூ)					
28	1401/2022	19-Mar-2022 19-Mar-2022 19-Mar-2022	Deed of Receipt	1. யூனியன் பேங்க் ஆ஼ப் இந்தியா(முத.) திருப்பதம்மா(முக.)	1. நாகி ரெட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2016/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/3, 3/2, 5/part, 7/part, 8/part - 3861.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 676		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.677, மேற்கு - மனை எண்.676, வடக்கு - பார்ட் ஆப் மனை எண்கள்.693 & 694, தெற்கு - 80 அடி ரோடு					
29	1739/2022	06-Apr-2022 06-Apr-2022 06-Apr-2022	Sale deed	1. சுந்தரம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்((முத.) எஸ் குமார்(முக.)	1. ராஜ்கோபாலன் வர்தன் சாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 95,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2942/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32, 3/Part - 651.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Nagamandalam			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 180 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 197 எ மற்றும் 179, மேற்கு - மனை எண் 181, வடக்கு - மனை எண் 197, தெற்கு - 2 தெரு பிளாக் எப் அண்ணா நகர்					
30	3240/2022	24-Jun-2022 24-Jun-2022 24-Jun-2022	Sale deed	1. கஸ்தூரி கிருபாகரன்	1. எஸ் ஜீவா 2. உ இளையராஜா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 917/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/Part, 3 - 1130.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Chakra Flats-Sree Renga Building New Door No./புதிய கதவு எண்: 59/40			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1, First Floor		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.830, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.842, தெற்கு - பிளாட் எண்.844			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் : 2 கிரவுண்ட் 1200 சதுர அடி சொத்தில் 1130 சதுர அடி பிரிபடாத பாகம். கட்டிட பரப்பளவு 2199 சதுர அடி		
31	3241/2022	24-Jun-2022 24-Jun-2022 24-Jun-2022	Sale deed	1. கஸ்தூரி கிருபாகரன்	1. எஸ் ஜீவா 2. உ இளையராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 915/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/Part, 3 - 367.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Chakra Flats-Sree Renga Building New Door No./புதிய கதவு எண்: 59 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 40			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.830, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.842, தெற்கு - பிளாட் எண்.844			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் : 2 கிரவுண்ட் 1200 சதுர அடி சொத்தில் 367 சதுர அடி பிரிபடாத பாகம். கட்டிட பரப்பளவு 715 சதுர அடி		
32	3242/2022	24-Jun-2022 24-Jun-2022 24-Jun-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ் ஜீவா 2. உ இளையராஜா	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/Part, 3 - 1130.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Chakra Flats-Sree Renga Building New Door No./புதிய கதவு எண்: 59/40			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1, First Floor		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.830, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.842, தெற்கு - பிளாட் எண்.844			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் : 2 கிரவுண்ட் 1200 சதுர அடி சொத்தில் 1130 சதுர அடி பிரிபடாத பாகம். கட்டிட பரப்பளவு 2199 சதுர அடி		
33	3243/2022	24-Jun-2022 24-Jun-2022 24-Jun-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ் ஜீவா 2. உ இளையராஜா	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 53,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/Part, 3 - 367.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Chakra Flats-Sree Renga Building New Door No./புதிய கதவு எண்: 59 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 40			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.830, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.842, தெற்கு - பிளாட் எண்.844			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் : 2 கிரவுண்ட் 1200 சதுர அடி சொத்தில் 367 சதுர அடி பிரிபடாத பாகம். கட்டிட பரப்பளவு 715 சதுர அடி		
34	3530/2022	07-Jul-2022 07-Jul-2022 07-Jul-2022	Deed of Receipt	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) உதயகுமார்(முக.)	1. நாராயணன் ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,32,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1631/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 36, 3/Part, 4/4APart - 766.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 184		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் 183, தற்போது டி.எஸ். நெம்பர் 35ல் சம்மந்தப்பட்டது, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 185, தற்போது டி.எஸ். நெம்பர் 37ல் சம்மந்தப்பட்டது, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 193, தற்போது டி.எஸ். நெ. 25ல் சம்மந்தப்பட்டது, தெற்கு - எப் பிளாக், 2வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.4 ஏ, நான்காவது தளம், கட்டப்பட்ட பகுதி 1275 சதுர அடி, சைதீப் மொட்டை மாடிகள்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 36, 3/Part, 4/4APart - 463.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 184		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 183, தற்போது டி.எஸ். நெம்பர் 35ல் சம்மந்தப்பட்டது, மேற்கு - பிளாட் நெ. 185, தற்போது டி.எஸ். நெம்பர் 37ல் சம்மந்தப்பட்டது, வடக்கு - பிளாட் நெ. 193, தற்போது டி.எஸ். நெ. 25ல் சம்மந்தப்பட்டது, தெற்கு - எப் பிளாக் 2வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.4 பி, நான்காவது தளம், கட்டப்பட்ட பகுதி 768 சதுர அடி, சைதீப் மொட்டை மாடிகள்		
35	3891/2022	29-Jul-2022 29-Jul-2022 29-Jul-2022	Deposit Of Title Deeds	1. பி. முரளி 2. எம் சேஷகோபால்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,23,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5302/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4/4APART - 1032.92 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THARAVAAD New Door No./புதிய கதவு எண்: 16 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 91			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: No.2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.184, மேற்கு - மனை எண்.186, வடக்கு - மனை எண்.192, தெற்கு - 40 அடி 2வது தெரு, எ.ஃப் பிளாக்					
36	4385/2022	29-Aug-2022 29-Aug-2022 29-Aug-2022	Sale deed	1. வி. ஐ. இந்திரா	1. ஆர் எஸ் இராகவன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 48,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 3/Part - 536.55 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ALSA ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 99			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 197 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C-2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 197எ, மேற்கு - மனை எண்.196, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.180					
37	5003/2022	29-Sep-2022 29-Sep-2022 29-Sep-2022	Sale deed	1. உமாதேவி	1. ரோசா 2. அம்மு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1681/2002, 783/2010, 814/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3/PART - 26.71 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, காமராஜர் தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Tenement No.53			Floor No./தள எண்: தரைதளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 53		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு எண்.57, மேற்கு - வீதி, வடக்கு - குடியிருப்பு எண்.49, தெற்கு - காலி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.53 விஸ்தீரணம் 26.71 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 288 சதுரடி (பிளின்த் ஏரியா ஆஃப் தி டெனமெண்ட்) கொண்ட வீடு		
38	6097/2022	02-Dec-2022 02-Dec-2022 02-Dec-2022	Deed of Receipt	1. யூகோ வங்கி(முத.) பிரின்ஸ் தரும்ஜெய்(முக.)	1. ஏ ஐ என்டர்பிரைசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்(முத.) ஹாஜி இப்ராகீம் அப்துல் அஜிஸ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 81,71,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 69/2013	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 133, 3 - 1288.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
				Plot No./மனை எண் : 198		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226 கதவு எண். எப்.-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்.-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 133, 3/PART - 1288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
				Plot No./மனை எண் : 198		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண். எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், முதல் தளம்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 133, 3/PART - 1288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
				Plot No./மனை எண் : 198		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண். எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், இரண்டாவது தளம்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 133, 3/PART - 1288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
				Plot No./மனை எண் : 198		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண்.எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், மூன்றாவது தளம்		
39	6098/2022	02-Dec-2022 02-Dec-2022 02-Dec-2022	Deed of Receipt	1. யூகோ வங்கி(முத.) பிரின்ஸ் தரும்ஜெய்(முக.)	1. ஏ ஐ என்டர்பிரைசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்(முத.) ஹாஜி இப்ராகீம் அப்துல் அஜிஸ்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,59,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3214/2021, 69/2013
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 133, 3 - 1288.0 SQUARE FEET	
		Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 198 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A and B	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226 கதவு எண். எப்.-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்.-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 133, 3/PART - 1288.0 SQUARE FEET	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F72	Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 198 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A and B	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண். எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், முதல் தளம்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 133, 3/PART - 1288.0 SQUARE FEET	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F72	Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 198 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A and B	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண். எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், இரண்டாவது தளம்	
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 133, 3/PART - 1288.0 SQUARE FEET	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F-72			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 198 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A and B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.226, கதவு எண்.எப்-41ஏ, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.199, கதவு எண். எப்-73, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ -க்கு விஸ்தீரணம் 1107.599 மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி .க்கு விஸ்தீரணம் 1317.492 சதுரடிகள், மூன்றாவது தளம்		
40	6312/2022	14-Dec-2022 14-Dec-2022 14-Dec-2022	Settlement deed	1. என் துரைராஜன்	1. சித்தார்த் துரைராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1128/1980	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 34, 3/PART, 4/PART - 6200.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 94			Plot No./மனை எண் : 182		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 181, மேற்கு - பிளாட் எண் 183, வடக்கு - பிளாட் எண் 195, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம்: மனை எண். 182, 6200 சதுர அடி மனை மற்றும் 4800 சதுர அடி கட்டடம் இந்த தான செட்டில்மெண்டுக்கு உட்பட்டது.		
41	6602/2022	28-Dec-2022 28-Dec-2022 28-Dec-2022	Sale deed	1. வேந்தன் 2. பொற்செல்வி வேந்தன்(முத.) வேந்தன்(முக.)	1. காந்தி குமாரசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2167/2008, 2439/2006, 2587/1970, 930/1970	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/4part, 2/5part, 2/6part, 2/part, 3, 47/PART - 682.0 SQUARE FEET		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SREE RENGA CHAKRA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 59/IVF07 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 40			Floor No./தள எண்: FOURTH Plot No./மனை எண் : 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 59/IVF07		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.830 (டி.எஸ். எண்.11/ 2) , மேற்கு - 80 அடி ரோடு (1வது அவெனியூ, ஜி பிளாக்) (டி.எஸ்,எண்.1), வடக்கு - மனை எண்.842 (டி.எஸ். எண்.4), தெற்கு - மனை எண்.844 (டி.எஸ். எண்.6)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்டில்ட் தளத்தில் ஒரு கவர்ட் கார் பார்க்கிங் உள்பட		
42	89/2023	05-Jan-2023 05-Jan-2023 05-Jan-2023	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) லிங்கேஸ்வரன்(முக.)	1. பன்வர்லால் பிசாணி 2. பகவதி தேவி பிசாணி 3. கோகுல் பிசாணி 4. ஜெய்குமார் பிசாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2654/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26, 3/PART, 47/PART - 1659.61 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street					
				Plot No./மனை எண் : 194		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.27 (மனை எண்.195), மேற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.25 (மனை எண்.193) , வடக்கு - 40 அடி ரோடு , தெற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.35 (மனை எண்.183)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தி யி ல் வி ஸ்தீ ரணம் 2 கி மற்றும் 1400 சஅடியி ல் 26.768% (அ) 1659.61 சஅடி பி ரிபடாத பாகம்,		
43	90/2023	05-Jan-2023 05-Jan-2023 05-Jan-2023	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) லிங்கேஸ்வரன்(முக.)	1. பன்வார்லால் பிசாணி 2. பகவதி தேவி பிசாணி 3. கோகுல் பிசாணி 4. ஜெய் குமார் பிசாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4920/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26, 3/PART, 47/PART - 1659.61 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramya Apartment New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 102/4			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 194 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.27 (மனை எண்.195), மேற்கு - நிலத்தின்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.3, ரம்யா அபார்ட்மெண்ட், மூன்றாவது தளம், மொத்த விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 1400		

	டி.எஸ்.நெ.25 (மனை எண்.193), வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.35 (மனை எண்.183)			சதுரடியில் 26.768% (1659.61 சதுரடி) பிரிபடாபாகம் கட்டிடபரப்பு 2550 சதுரடி, சூப்பர் பில்ட்அப் ஏரியா 2781 சதுரடி, தரை தளத்தி ல் கவர்ட் கார் பார்க்கிங் ஏரியா உள்பட மாநகராட்சி வரிவி திப்பின்படி பழைய எண்.102/4, புதிய எண்.7, எப் பிளாக் 3வது தெரு, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை -600 102		
44	91/2023	05-Jan-2023 05-Jan-2023 05-Jan-2023	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) லிங்கேஸ்வரன்(முக.)	1. பகவதி தேவி பிசாணி 2. கோகுல் பிசாணி 3. ஜெய் குமார் பிசணி 4. பன்வார்லால் பிசாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,52,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4387/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26, 3/PART, 47/PART - 1659.61 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramya Apartment New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 102/4			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 194 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.27 (மனை எண்.195), மேற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.25 (மனை எண்.193), வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.35 (மனை எண்.183)					
45	92/2023	05-Jan-2023 05-Jan-2023 05-Jan-2023	Release deed	1. கோகுல் பிசாணி	1. பன்வர்லால் பிசாணி 2. பகவதி தேவி பிசாணி 3. ஜெய்குமார் பிசாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3189/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26, 3/PART, 47/PART - 1659.61 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramya Apartment New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 102, 102/4			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 194 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.27 (மனை எண்.195), மேற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.25 (மனை எண்.193) , வடக்கு - 40 அடி ரோடு , தெற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.35 (மனை எண்.183)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீரணம் 2 கி மற்றும் 1400 சஅடியி ல் 26.768% (அ) 1659.61 சஅடி பிரிபடாத பாகம், 1/4 ல் ஒரு பங்கு		

46	93/2023	05-Jan-2023 05-Jan-2023 05-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பன்வர்லால் பிசாணி 2. பகவதி தேவி பிசாணி 3. ஜெயகுமார் பிசாணி	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3189/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26, 3/PART, 47/PART - 1659.61 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramya Apartment New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 102/4, 102			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 194 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.27 (மனை எண்.195), மேற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.25 (மனை எண்.193) , வடக்கு - 40 அடி ரோடு , தெற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.35 (மனை எண்.183)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தி யி ல் வி ஸ்தீ ரணம் 2 கி மற்றும் 1400 சஅடியி ல் 26.768% (அ) 1659.61 சஅடி பி ரிபடாத பாகம்,		
47	428/2023	27-Jan-2023 27-Jan-2023 27-Jan-2023	Sale deed	1. விஜயலட்சுமி ராமாச்சாரி 2. கீதா எம்.லோகன் 3. சுதா கணேசன்	1. ஜெயபால் வீரமாரெட்டி 2. உமா ஜெயபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,65,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2993/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33, 3/PART, 4/4CPART - 1072.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AKS SUNFIELD New Door No./புதிய கதவு எண்: 8 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 95			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 181 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 180, மேற்கு - மனை எண் 182, வடக்கு - மனை எண் 196, தெற்கு - எப் பிளாக் 2வது தெரு					
48	579/2023	03-Feb-2023 03-Feb-2023 03-Feb-2023	Sale deed	1. மேனன் 2. பத்மா மேனன்	1. மாசானமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 95,00,000/-		Rs. 95,00,000/-		2547/1995, 4213/2002, 784/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32, 3/part, 4/4Cpart - 713.52 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NAGAMANGALAM APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 96/9 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 96/9			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 180		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 197ஏ & 179 ((டி.எஸ்.எண்கள் 30 & 31), மேற்கு - மனை எண் 181 (டி.எஸ்.எண்.33), வடக்கு - மனை எண் 197 (டி.எஸ்.எண்.29), தெற்கு - 40 அடி ரோடு (2வது தெரு, எப் பிளாக்)					
49	1183/2023	01-Mar-2023 01-Mar-2023 01-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. நிர்மலா க 2. கணேசன் கோ	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3474/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2, 3/PART, 46/PART, 47/PART - 3229.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 195PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 196 யின் மிகுதிமனை திரு பி.வி.ராமகிருஷ்ணன் மனை , மேற்கு - மனை எண்.194, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.182			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரூ 1500000 க்கு அடமாணம்		
50	1210/2023	02-Mar-2023 02-Mar-2023 02-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பன்வர்லால் பிசாணி 2. பகவதி தேவி பிசாணி 3. ஜெயகுமார் பிசாணி	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 92/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26, 3/PART, 47/PART - 1659.61 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 194		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.27 (மனை எண்.195), மேற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.25 (மனை எண்.193) , வடக்கு - 40 அடி ரோடு , தெற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.35 (மனை எண்.183)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியி ல் விஸ்தீ ரணம் 2 கி மற்றும் 1400 சஅடியி ல் 26.768% (அ) 1659.61 சஅடி பிரிபடாத பாகம்,		
51	1257/2023	03-Mar-2023 03-Mar-2023 03-Mar-2023	Sale deed	1. அஸ்வின் .ந(முத.) மா நரசிம்மன்(முக.)	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1085/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/PART, 4/PART - 614.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TRUMP CASCADE PRESENTLY KNOWN AS KRISH VILLA New Door No./புதிய கதவு எண்: F-73 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 73/5 NORTHERN CORNER		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.178, மேற்கு - மனை எண்.176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு (எப்-பிளாக், 2-வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.149 பார்ட் மற்றும் 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 4750 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத பாகம் 614.40 சதுரடி கொண்ட மனையும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாவது தளத்தில் உள்ள பி்ளாட் (வடக்குபக்க கார்னர்), விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட வீடும், கார்பார்க்-1 (கிழக்கு பக்கம்) மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் உள்பட சொத்து		
52	1258/2023	03-Mar-2023 03-Mar-2023 03-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பாலாஜி	1. யூனியன் பேங்க் ஆ்ப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1085/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/PART, 4/PART - 614.4 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
				Plot No./மனை எண் : 177		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.178, மேற்கு - மனை எண்.176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு (எப்-பிளாக், 2-வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.149 பார்ட் மற்றும் 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொ த்த வி ஸ்தீ ரணம் 4750 சதுரடி மனை யி ல் பி ரிபடாத பாகம் 614.40சதுரடி கொ ண்ட மனை யும் அதில் கட்ட ப்ப ட்டுள்ள அடுக்குமாடிகுடியி ருப்பில் இரண்டா வது தளத்தி ல் உள்ள பி ்ளாட் (வடக்குபக்க கார்ன ர்), வி ஸ்தீ ரணம் 1200 சதுரடி கொ ண்ட வீடும், கார்பா ர்க்-1 (கிழக்கு பக்க ம்) மற்றும் பொ து பாத்தி யங்க ள் உள்ப ட சொ த்து		
53	1496/2023	14-Mar-2023 14-Mar-2023 14-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பாலாஜி	1. யூனியன் பேங்க் ஆ்ப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1257/2023, 1258/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/PART, 4/PART - 614.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 177		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.178, மேற்கு - மனை எண்.176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு (எப்-பிளாக், 2-வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.149 பார்ட் மற்றும் 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 4750 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத பாகம் 614.40சதுரடி கொண்ட மனையும் அதில் கட்ட ப்ப ட்டுள்ள அடுக்குமாடிகுடியி ருப்பில் இரண்டா வது தளத்தி ல் உள்ள பி ்ளாட் (வடக்குபக்க கார்ன ர்), வி ஸ்தீ ரணம் 1200 சதுரடி கொ ண்ட வீடும், கார்பா ர்க்-1 (கிழக்கு பக்க ம்) மற்றும் பொ து பாத்தி யங்க ள் உள்ப ட சொ த்து		
54	1602/2023	17-Mar-2023 17-Mar-2023 17-Mar-2023	Settlement deed	1. கு செந்தில் ராஜா	1. கு விக்னேஷ் ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 59,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1519/2006, 2386/2006, 821/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/part, 124, 3 - 606.67 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 9 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 16			Floor No./தள எண்: 1ST 2ND Plot No./மனை எண் : 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1, F floor		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 15, மேற்கு - பிளாட் எண் 17, வடக்கு - 50 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமம், 8-வது குறுக்குத் தெரு மேற்கு, ஷெனாய் நகர், மனை எண் 9, பழைய சர்வே எண் 11		

	, தெற்கு - பிளாட் எண் 19			பார்ட், டி. எஸ் எண் 3, பிளாக் எண் 9, புதிய டி.எஸ் எண் 124, பிளாக் எண் 13, மொத்த வீஸ்தீர்ணம் 1820 சதுரடியில் 3-ல் ஒரு பாகம் பிரிபடாத பாக மனையும் முதல் தளத்தில் 2 வீடும், இரண்டாவது தளத்தில் 1வீடும் இதில் 3-ல் 1பங்கு மட்டும இந்த செட்டில்மெண்டுக்கு உட்பட்டது.		
55	1919/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 30-Mar-2023	Sale deed	1. அலமேலு 2. குழந்தை அம்மாள் 3. பழனிசாமி	1. சுதாகர் ரவிசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 816/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar West , Gandhi Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3/PART - 326.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிரைவேட் மனை, மேற்கு - தெரு, வடக்கு - டெனமென்ட் நெ.3, தெற்கு - டெனமென்ட் நெ.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டெனமென்ட் நெ.7, 2வது தளம், பிளாக் நெ.17, நான்கெல்லை வ.ப.டெனமென்ட் நெ.3, தெ.ப.டெனமென்ட் நெ.11, கி.ப.பிரைவேட் மனை, மே.ப. தெரு		
56	2451/2023	24-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	Release deed	1. வி. கற்பகம் 2. ஜெ. லட்சுமி	1. என். சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3122/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Bharathipuram Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/PART, 20/PART, 2/PART, 3/PART - 578.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13/67			Plot No./மனை எண் : PLOT NO 131 WEST		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.131, கதவு எண்.13/67-ன் மிகுதி பகுதி, மேற்கு - பாரதிபுரம் 4-வது தெரு, வடக்கு - மனை எண்.130, தெற்கு - நம் மூவருக்கும் மட்டுமே சொந்தமான 5 அடி வழிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.13/67, மனை எண்.131, (மேற்குபகுதி) பாரதிபுரம் மெயின் ரோடு, (4-வது தெரு), ஷெனாய் நகர், சென்னை- 600 030, ஆக மொத்தம் 481.25 சதுரடிகளும், மேற்படி மனைக்கு செல்ல வழிப்பாதைக்காக விடப்பட்டுள்ள 290 சதுரடிகளில் 96.75 சதுரடிகளும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 578 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனையும் அதில் தரைத்தளத்தில் கட்டியுள்ள தளம்போட்ட வீடு மற்றும் முதல்தளத்தில் கட்டியுள்ள ஏசிசி ஷீட் போட்ட வீடு, மின் இணைப்பு உள்பட உள்ள சொத்தில் எங்களுக்கு சேர வேண்டிய மூன்றில் இரண்டு		

				பங்கு பிரிபடாத பாக சொத்து மட்டும்		
57	2452/2023	24-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	Release deed	1. என். சரஸ்வதி 2. வி. கற்பகம்	1. ஜெ. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3122/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Bharathipuram Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/PART, 20/PART, 2/PART, 3/PART - 584.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13/67			Plot No./மனை எண் : PLOT NO 131 EAST		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.152, மேற்கு - மனை எண்.131, கதவு எண்.13/67-ன் மிகுதி பகுதி, வடக்கு - மனை எண்.130, தெற்கு - நம் மூவருக்கும் மட்டுமே சொந்தமான 5 அடி வழிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.13/67, மனை எண்.131, (கிழக்கு பகுதி) பாரதிபுரம் மெயின் ரோடு, (4-வது தெரு), ஷெனாய் நகர், சென்னை- 600 030, ஆக மொத்தம் 487.5 சதுரடிகளும், மேற்படி மனைக்கு செல்ல வழிப்பாதைக்காக விடப்பட்டுள்ள 290 சதுரடிகளில் 96.5 சதுரடிகளும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 584 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனையும் அதில் தரைத்தளத்தில் கட்டியுள்ள தளம்போட்ட வீடு உள்பட உள்ள சொத்தில் எங்களுக்கு சேர வேண்டிய மூன்றில் இரண்டு பங்கு பிரிபடாத பாக சொத்து மட்டும்		
58	2453/2023	24-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	Release deed	1. என். சரஸ்வதி 2. ஜெ. லட்சுமி	1. வி. கற்பகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3122/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Bharathipuram Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/PART, 20/PART, 2/PART, 3/PART - 578.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13/67			Plot No./மனை எண் : PLOT NO 131 MIDDLE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.131, கதவு எண்.13/67-ன் மிகுதி பகுதி, மேற்கு - மனை எண்.131, கதவு எண்.13/67-ன் மிகுதி பகுதி, வடக்கு - மனை எண்.130, தெற்கு - நம் மூவருக்கும் மட்டுமே சொந்தமான 5 அடி வழிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.13/67, மனை எண்.131, (நடுப்பகுதி) பாரதிபுரம் மெயின் ரோடு, (4-வது தெரு), ஷெனாய் நகர், சென்னை- 600 030, ஆக மொத்தம் 481.25 சதுரடிகளும், மேற்படி மனைக்கு செல்ல வழிப்பாதைக்காக விடப்பட்டுள்ள 290 சதுரடிகளில் 96.75 சதுரடிகளும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 578 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனையும் அதில் தரைத்தளத்தில் கட்டியுள்ள தளம்போட்ட வீடு, மற்றும் முதல்தளத்தில் கட்டியுள்ள ஏசிசி ஷீட் போட்ட வீடு, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வகையறாக்கள் உள்பட உள்ள சொத்தில் எங்களுக்கு சேர		

				வேண்டிய மூன்றில் இரண்டு பங்கு பிரிபடாத பாக சொத்து மட்டும்		
59	2835/2023	26-Apr-2023 26-Apr-2023 15-May-2023	Sale deed	1. பிரேம் குமார் 2. ஷியாம் குமார் 3. ஸ்ரீகுமார்	1. யோகேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2487/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Brevery Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3 - 26.71 SQUARE METRE		
				Floor No./தள எண்: 3 floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 168		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு நெ.164, மேற்கு - பாரதிபுரம் சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு நெ.172, தெற்கு - காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு நெ.168, மூன்றாம் தளம் பிரிவரி ரோடு, பெரிய கூடல் திட்டப்பகுதி, சென்னை நகர், செ-30		
60	4945/2023	17-Aug-2023 17-Aug-2023 17-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பி. முரளி 2. எம் சேஷகோபால்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5302/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4/4APART - 1032.92 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THARAVAAD New Door No./புதிய கதவு எண்: 16			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2 Southern Side		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.184, மேற்கு - மனை எண்.186, வடக்கு - மனை எண்.192, தெற்கு - 40 அடி 2வது தெரு, எஃப் பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி எண்.2, 3வதுமாடி கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1672சதுரடி		
61	5613/2023	12-Sep-2023 12-Sep-2023 12-Sep-2023	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சையது அல்தாப்(முக.)	1. டபுள்யூ.எஸ்.ஏ.ஆர்.ஹபிபுல்லா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2016/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 5/2APART - 4877.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 34 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 45					
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 1 காலிமனை, மேற்கு - பிளாட் எண். 3, கேப்ரியல் டவர்ஸ் அப்பார்ட்மெண்ட், வடக்கு - பிளாட் எண்4, கேசவன் சொத்து, தெற்கு - 50 அடி அகல கார்பரேஷன் ரோடு, 8வது கிராஸ் தெரு, வெஸ்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூ ல் ஐட்டம் எண் 1 கதவு எண் 34 (பழைய கதவு எ ண் 45) 8 வ து குறுக்கு தெரு ஷெனாய் நகர் மேற்கு சர்வே எண் 5/2ஏ பார்ட் டி எஸ் எண் 3 பிளாக் எண் 8 பழைய மனை எண் 2 பெரியக்கூடல் கிராமம் , விஸ்தீர்ணம் 2 கிரவுண்ட்ஸ் 77 சதுரடி (4877 சதுரடி)		
62	5762/2023	15-Sep-2023 15-Sep-2023 15-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. வெங்கடேஷ்(முத.) பத்மாவதி(முக.)	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 210/, 3717/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/PART, 3/PART - 2195.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, D-Block, 8th Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 26			Plot No./மனை எண் : 823 NORTHERN PORTION		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு (ஆர்.வி.நகர் மெயின் ரோடு), மேற்கு - பிளாட் எண் 824 பகுதி, வடக்கு - 40 அடி ரோடு (8வது தெரு) , தெற்கு - பிளாட் எண் 824 தெற்கு பகுதி					
63	5765/2023	21-Aug-2023 15-Sep-2023 15-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஹபிபுல்லா	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1956/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 5/2APART - 4877.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (ஷெனாய் நகர் மேற்கு		

	கிழக்கு - பிளாட் எண். 1 காலிமனை, மேற்கு - பிளாட் எண். 3, கேப்ரியல் டவர்ஸ் அபார்ட்மெண்ட், வடக்கு - பிளாட் எண்4, கேசவன் சொத்து, தெற்கு - 50 அடி அகல கார்பரேஷன் ரோடு, 8வது கிராஸ் தெரு,			இதன் மத்தியில் 2 கி 77 சஅடி (4877 சஅடி), புதிய கதவு எண். 34, பழைய எண். 45, 8வது குறுக்குத் தெரு, தற்போது ஷெனாய் நகர் மேற்கு, சென்னை 600 030		
64	71/2024	29-Dec-2023 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்((முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. பால பிரகாஷ் 2. பிரகாஷ் விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35, 3/p, 4/p - 2066.66 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
				Plot No./மனை எண் : 183		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 182, மேற்கு - மனை எண். 184, வடக்கு - மனை எண். 194, தெற்கு - 40 அடி அகல ரோடு (எப் - பிளாக் 2 வது தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.3எ & 3பி, மனை எண்.183, கதவு எண். எப் 93 & 93 எ, புதிய எண்.12, எப் - பிளாக், 2 வது தெரு, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 102, இதன் விஸ்தீரணம் 6200 சதுரடியில் 2066.66 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 3730 சதுரடி கொண்ட 3 ஆம் தள கட்டிடம்		
65	200/2024	19-Jan-2024 19-Jan-2024 19-Jan-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்((முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரிதிநிதி முருகன்()	1. ஜான் தாமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4842/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/paart, 4/paart - 531.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
				Plot No./மனை எண் : 177		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 178, மேற்கு - பிளாட் நெ. 176, வடக்கு - எப் பிளாக் 2வது தெரு, தெற்கு - பிளாட் நெ. 149 மற்றும் 150 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.2, தரை தளம், கதவு எண்.73/2, புதிய கதவு எண்.3, எஃப்-பிளாக் 2வது தெரு.		
66	216/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024	Settlement deed	1. பி முரளி	1. எம் சேஷகோபால்	-

		22-Jan-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5302/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4/4APAART - 516.46 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THARAVAAD New Door No./புதிய கதவு எண்: 16 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 91			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.186, மேற்கு - மனை எண்.184, வடக்கு - மனை எண்.192, தெற்கு - 40 அடி ரோடு 2வது தெரு, எஃப் பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 1400 சதுரடியில் 16.66% பங்கில் 1032.92 சதுரடி பிரிபடாத பாக சொத்திற்கு மட்டும் . கார்ப்பரேஷன் சோன் 8, வார்டு 101, ஃப்ளாட் எண். 2 (கார்ப்பரேஷன் வரி இன் படி பிளாட் எண்.5), மூன்றாவது தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் தாராவாட், கட்டிட பரப்பளவு 1672 சதுரடி, கார் பார்க் ஸ்லாட் எண்.1 , (பார்க்கிங் பகுதியின் மேற்குப் பகுதி) கட்டிடத்தின் தரை ஸ்டில்ட் பகுதி , பழைய கதவு எண். 91, புதிய கதவு எண். 16, எஃப் பிளாக் இரண்டாவது தெரு, அண்ணா நகர் கிழக்கு, மேற்படி சொத்தில் 50% (516.46 சதுரடி) பிரிபடாத பாக சொத்தை திரு, எம். சோஷகோபால் அடைந்து கொள்வது.		
67	885/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	Sale deed	1. பத்மினி	1. ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1032/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3 - 72.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Bharathipuram Main Road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 23					
	Boundary Details: கிழக்கு - தெரு , மேற்கு - டீ.என்.எஸ்.சி போர்டு காலி இடம் , வடக்கு - குடியிருப்பு எண். 19, தெற்கு - குடியிருப்பு எண்.27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டெனெமென்ட் எண்.23, 2 வது தளம், பெரியகூடல், ஷெனாய் நகர், பாரதிபுரம் மெயின் ரோடு, சென்னை - 600 030, இதன் விஸ்தீரணம் 288 சதுரடியில் 1/4 பிரிபடாத பாகம் (72 சதுரடி)		
68	916/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிபி பைனான்ஸியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆர் அரவிந்த்(முக.)	1. ஜெ. மதன் மோகன்	-

		19-Feb-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 73,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2768/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4, 60 - 284.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 37			Plot No./மனை எண் : 150		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 149, மேற்கு - பிளாட் எண் 151, வடக்கு - பார்ட்ஆப் பிளாட் எண்கள் 176 மற்றும் 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு(2வது அவென்யூ					
69	1007/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Rectification deed	1. விஜய் சாப்ட் சொல்யூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் முன்பு சிசிரோ சாப்ட்வேர் சொல்யூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) டி கருணாகரன்(முக.) சரவணன் செல்லமுத்து(முக.)	1. ஜஹபர் சாதிக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5364/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/AnnaNagar/BOOK 1/5364/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/part, 4/part, 60 - 142.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DEECEE TOWERS New Door No./புதிய கதவு எண்: 38			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 150 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No.C-19		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.149, மேற்கு - மனை எண்.151, வடக்கு - பார்ட் ஆப் மனை எண்கள்.176 & 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு (2 வது அவென்யூ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடை எண். சி - 19, மனை எண். 150 & 151, கதவு எண். 37 & 38, வரிபடி கதவு எண். 4 (37/12), 2 வது அவென்யூ, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 040, இதன் விஸ்தீரணம் 12311 சதுரடியில் 632/ 27400 சதுரடி பிரிபடாத பாக (284 சதுரடி) மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 632 சதுரடி கடை உள்படவும்		

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4, 60 - 142.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DEECEE TOWERS New Door No./புதிய கதவு எண்: 38			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 150 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No.C-19		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.149, மேற்கு - மனை எண்.151, வடக்கு - பார்ட் ஆப் மனை எண்கள்.176 & 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு (2 வது அவென்யூ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடை எண். சி - 19, மனை எண். 150 & 151, கதவு எண். 37 & 38, வரிபடி கதவு எண். 4 (37/12), 2 வது அவென்யூ, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 040, இதன் விஸ்தீரணம் 12311 சதுரடியில் 632/ 27400 சதுரடி பிரிபடாத பாக (284 சதுரடி) மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 632 சதுரடி கடை உள்படவும்		
70	1008/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Rectification deed	1. விஜய் சாப்ட் சொலுயூசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் முன்னர் சிசிரோ சாப்ட்வேர் சொலுயூசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சரவணன் செல்லமுத்து(முக.) டி கருணாகரன்(முக.)	1. ஜெ. மதன் மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2759/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/AnnaNagar/BOOK 1/2759/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/part, 4/part, 60 - 284.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block					
				Plot No./மனை எண் : 150		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 149, மேற்கு - பிளாட் எண் 151, வடக்கு - பார்ட்ஆப் பிளாட் எண்கள் 176 மற்றும் 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு(2வது அவென்யூ					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4, 60 - 284.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F					

	Block					
				Plot No./மனை எண் : 150		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 149, மேற்கு - பிளாட் எண் 151, வடக்கு - பார்ட்ஆப் பிளாட் எண்கள் 176 மற்றும் 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு(2வது அவென்யூ					
71	1009/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Rectification deed	1. விஜய் சாப்ட் சொல்யூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் முன்பு சிசிரோ சாப்ட்வேர் சொல்யூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சரவணன் செல்லமுத்து(முக.) டி கருணாகரன்(முக.)	1. மதன் மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5320/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/AnnaNagar/BOOK 1/5320/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/part, 4/part, 60 - 207.5 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DEECEE TOWERS New Door No./புதிய கதவு எண்: 37 Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 150 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No.C-20		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.149, மேற்கு - மனை எண்.151, வடக்கு - பார்ட் ஆப் மனை எண்கள்.176 & 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு (2 வது அவென்யூ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடை எண். சி - 20, மனை எண். 150 & 151, கதவு எண். 37 & 38, வரிபடி கதவு எண். 4 (37/12), 2 வது அவென்யூ, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 040, இதன் விஸ்தீரணம் 12311 சதுரடியில் 922 / 27400 சதுரடி பிரிபடாத பாக (415 சதுரடி) மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 922 சதுரடி கடை உள்படவும்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4 - 207.5 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DEECEE TOWERS New Door No./புதிய கதவு எண்: 37			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 150		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shop No.C-20		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.149, மேற்கு - மனை எண்.151, வடக்கு - பார்ட் ஆப் மனை எண்கள்.176 & 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு (2 வது அவென்யூ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடை எண். சி - 20, மனை எண். 150 & 151, கதவு எண். 37 & 38, வரிபடி கதவு எண். 4 (37/12), 2 வது அவென்யூ, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600 040, இதன் விஸ்தீரணம் 12311 சதுரடியில் 922 / 27400 சதுரடி பிரிபடாத பாக (415 சதுரடி) மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 922 சதுரடி கடை உள்ளடவும்		
72	1344/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மதன்மோகன்	1. சிஎஸ்பிபேங்க்லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,81,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1008/2024, 2759/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4, 60 - 1264.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, 2nd Avenue F Block					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 37, 38			Plot No./மனை எண் : 150, 151		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.149, மேற்கு - பிளாட்எண்.151, வடக்கு - பிளாட்எண்.176 மற்றும் 177, தெற்கு - 80 அடி ரோடு (2வது அவென்யூ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கமர்சீயல் காம்பளக்ஸ் கடை எண்.சி17, சி18ல் எப் பிளாக் 2வது அவென்யூ அண்ணா நகர் கிழக்கு சென்னை 600102ல் டி சி டவர்ஸ் 1264 சதுர அடிபிரிபடாத பாகம்மொத்த சதுர அடி 12311		
73	1413/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Sale deed	1. குமாரி 2. ராமாராவ்	1. வி ஆர் மனோஜ் குமார் 2. வி ஹரிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 58,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2557/2007, 864/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3 - 145.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Bharathipuram Main Road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/1 & 8/2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 82/2A			Plot No./மனை எண் : 113, 114		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.115, மேற்கு - மனை எண்.112, வடக்கு - மனை எண்கள்.80 & 81, தெற்கு - பாரதிபுரம் 3வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.82/ஏ, சொத்து வரி ரசீதுபடி புதிய கதவு எண்.8/1, மனை எண், 114, பாரதிபுரம் 3வது தெரு, செனாய் நகர், சென்னை-600030, டி.எண்.2 பார்ட், பிளாக் நெ.16. பெரியகூடல் கிராமம், அமைந்தகரை கிராமம், சென்னை மாவட்டம், விஸ்தீரணம் 107 சதுர.மீட்டர் அல்லது		

				சதுரடி மனை & கதவு எண்.82, சொத்துவரி ரசீதுப்படி புதிய கதவு எண்.8/2, மனை எண்.113, பாரதிபுரம் 3வது தெரு, சென்னாய் நகர், சென்னை-600030. விஸ்தீரணம் 38 சதுர.மீட்டர் அல்லது 409 சதுரடி மனை, டி.எஸ்.எண்.3 பார்ட், பிளாக் நெ.16, பெரியகூடல் கிராமம், அமைந்தகரை தாலுக், சென்னை மாவட்டம் மொத்த விஸ்தீரணம் 1561 சதுரடி மனை மற்றும் கட்டிடம்.		
74	1414/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வி ஆர் மனோஜ் குமார் 2. வி ஹரிதா	1. எம்/எஸ்.எல்ஜசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2557/2007, 864/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3 - 38.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Bharathipuram Main Road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/1 & 8/2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 82/2A		Plot No./மனை எண் : 113, 114			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.115, மேற்கு - மனை எண்.112, வடக்கு - மனை எண்கள்.80 & 81, தெற்கு - பாரதிபுரம் 3வது தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே 4.6 மீ, வ தெ 8.2 மீ ஆக 38 சமீ			
75	2923/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	Settlement deed	1. ஆர் எஸ் இராகவன்	1. ஆர். கீதாஞ்சலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4385/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 3, 47/PART - 536.55 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ALSA ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 99		Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 197 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C-2			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 197எ, மேற்கு - மனை எண்.196, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.180					
76	8/2024		Others	1. ASSISTANT COMMISSIONER	1. SAME AS EXECUTANTS	-

		24-Jun-2024 24-Jun-2024	Loan Orders	COMMERCIAL TAXES DEPARTMENT 2. R.நாகராஜ் (எதிர்மனுதாரர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1125/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/5, 2/6, 3, 47/PART - 686.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56/G-40		Floor No./தள எண்: 3RD Plot No./மனை எண் : 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 6			
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.830, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.842 , தெற்கு - பிளாட் எண்.844		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமம் டவுன் சர்வே எண்.3, பழைய சர்வே எண்.47 பார்ட், 2/6பார்ட், 2/5பார்ட், 2/4 பார்ட், பிளாக்-5, 3வது தளம் FLAT No.59/G-40 - கட்டுமான அளவு 1321 சதுரடி(Housing Board Plot No.843)-இதற்கு பிரிபடா பாக மனை 686 சதுரடி. குறிப்பு : உதவி ஆணையர், வணிகவரித்துறை, கடிதம் எண்.GSTIN.33AAAFY3251H1ZE/2024/A3, நாள்.19.06.2024-ன் படி வரி நிலுவை ரூ.7446112/-பற்றுகை செய்யப்பட்டுள்ளது.			
77	4448/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Deed of Receipt	1. எம்/எஸ் சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மெண்ட் மற்றும் பினான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்(முத.) புருஷோத்தம் பி.எம்(முக.)	1. கே.எஸ். தண்டபாணி 2. டீ.விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 291/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 33, 3/PART, 4/PART - 906.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
			Plot No./மனை எண் : 181			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.180, மேற்கு - மனை எண்.182, வடக்கு - மனை எண்.196, தெற்கு - எஃப் பிளாக் 2வது தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.3 பார்ட் மற்றும் 4 பார்ட், டி.எஸ்.எண்.33, பிளாக் எண்.2-ல் அடங்கிய ஃப்ளாட் எண்.2, 2-வது தளம், கதவு எண்.எஃப்-95, எஃப் பிளாக், 2-வது தெரு, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை 600 102-ல் அடங்கிய இதற்கு விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்டு 1400 சதுரடியில் 960 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாக அடிமனையும் , சூப்பர் பில்டப் ஏரிய 1551 சதுரடிகள் மற்றும் 2 கார் பார்க்.			
78	4449/2024	02-Sep-2024	Deposit Of Title	1. கே.எஸ். தண்டபாணி	1. எம்/எஸ்.கோத்ரேஜ்	-

		02-Sep-2024 02-Sep-2024	Deeds	2. டீ.விஜயலட்சுமி	்பைனான்ஸ் லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 294/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 33, 4 - 906.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AKS Sunfield Apartments			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 181 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.180, மேற்கு - மனை எண்.182, வடக்கு - மனை எண்.196, தெற்கு - எ.்ப் பிளாக் 2-வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் .3 பார்ட் மற்றும் 4 பார்ட், டி.எஸ்.எண்.33, பிளாக் 2, பெரியகூடல் கிராமம், .்ப்ளாட் நெ.2, இரண்டாம் தளம், எ.கே.எஸ்.சன் .்பீல்டு அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், மனை எண்.181, கதவு எண்.எ.்ப் 95, எ.்ப் பிளாக், 2-வது தெரு, அண்ணாநகர் கிழக்கு, சென்னை 600 102, இதற்கு விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 1400 சதுரடியில் 906 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாக அடிமனை, சூப்பர் பில்டப் ஏரியா அளவு 1551 சதுரடிகள், அலாங் வித் இரண்டு கவர்டு கார்பார்க் இன் ஸ்டில்ட் .்ப்ளோர்.		
79	4465/2024	03-Sep-2024 03-Sep-2024 03-Sep-2024	Deed of Receipt	1. தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட்(முத.) வெங்கட சுப்ரமணியன்(முக.)	1. சி.கே.மரியூ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1159/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, E- Block, 5th Main Road 3366,3366A,3408 to 3416(Church)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15, 3 - 3760.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3368		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 3367, ஈ பிளாக், 2வது மெயின் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண். 3366 மற்றும் 3362 ஏ, வடக்கு - பிளாட் எண். 3367, தெற்கு - பிளாட் எண். 3369			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வதுதெரு, இதன் மத்தியில் விஸ்தீரணம் 1 கி 1360 சஅடி		
80	5413/2024	25-Oct-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்ரீ தீர்த்தங்கர் &	1. பிரசாந்த் பொக்காரியா	-

		25-Oct-2024 25-Oct-2024		கோ(முத.) புபேந்திர காந்திலால் தேவ்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3440/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/Portion, 4/Portion, 6/Portion - 1235.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வர்ஷா ஆர்கேட் New Door No./புதிய கதவு எண்: F-39			Floor No./தள எண்: தரை தளம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 80 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.150, வடக்கு - மனை எண்.177 & 178 -ன்பகுதி, தெற்கு - ஷாப்பிங் சென்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கடை 750 சதுரடியும், அதற்கு பின்புறம் அமைந்துள்ள 1500 சதுரடி கொண்ட வீடும் சேர்த்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/Portion, 4/Portion, 6/Portion - 1235.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வர்ஷா ஆர்கேட் New Door No./புதிய கதவு எண்: F39					
	Boundary Details: கிழக்கு - 80 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.150, வடக்கு - மனை எண்.177 & 178-ன்பகுதி, தெற்கு - ஷாப்பிங் செண்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1235 சதுரடி பிரிபடா பாகம் மற்றும் 2250 சதுரடி கொண்ட வீடும்		
81	5450/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	Release deed	1. பிரித்வி கிருஷ்ணா	1. மஞ்சுளா ஹரிஹரநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3309/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 29, 3, 47/PART - 606.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ALSA ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 99			Floor No./தள எண்: GF Plot No./மனை எண் : 197 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: GA		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆர்.எஸ்.எண்கள்.47		

	கிழக்கு - மனை எண்.197எ, மேற்கு - மனை எண்.196, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, 3வது தெரு, தெற்கு - மனை எண்.180			பகுதி மற்றும் 3 பகுதி, டி.எஸ்.எண்.29, பிளாக் எண்.2ல் அடங்கியதும் சென்னை - 600 102, அண்ணா நகர் கிழக்கு, எ.ப் பிளாக், 3வது தெருவில் அமைந்துள்ள மனை எண்.197, கதவு எண்.99-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்டு 2354 சதுரடிகளில் 847/10000 அல்லது 606 சதுரடி பிரிபடாத பாக அடிமனையும் அதில் அல்சா என்கிளேவ் என்ற பெயரில் தரை தளத்தில் .பிளாட் எண்.ஜிஎ ல் 1150 சதுரடிகளில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பும் சேர்ந்த சொத்தில் என்னுடைய பாகத்திற்குண்டான பிரிபடாத பாதி பாகச் சொத்து மட்டும்.		
82	5803/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	Rectification deed	1. ஜெ தினேஷ் 2. காஞ்சனா தேவி தினேஷ்	1. கர்நாடகா வங்கி லிமிடேட்(முத.) லட்சுமி எச்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3805/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/AnnaNagar/BOOK 1/3805/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Deposit Of Title Deeds) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, E-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/PART, 4/PART - 531.8 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: F73			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F 73		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 178, மேற்கு - மனை எண். 176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 149 பார்ட் & 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில் மனை எண். 177, பழைய கதவு எண். எப்-73, புதிய கதவு எண். 3, இ பிளாக் 2வதுதெரு அண்ணா நகர் கிழக்கு -ல் உள்ள சர்வே எண்கள் 3 பார்ட் & 4 பார்ட் -ல் உள்ள மனையின் மொத்த விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு & 2350 சதுர அடி (4750 சதுர அடி) மற்றும் அதில் பிரிபடாதபாகமாக 531.80 சதுர அடி , அதில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் எப்-73, தரை தளத்தில் சுமார் 1000 சதுரஅடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு சொந்தமானது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4 - 531.8 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: F73			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F73		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 178, மேற்கு - மனை எண். 176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 149 பார்ட் & 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில் மனை எண். 177, பழைய கதவு எண். எப்-73, புதிய கதவு எண். 3, எப் பிளாக் 2வதுதெரு அண்ணா நகர் கிழக்கு -ல் உள்ள சர்வே எண்கள் 3 பார்ட் & 4 பார்ட் -ல் உள்ள மனையின் மொத்த விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு & 2350 சதுர அடி (4750 சதுர அடி) மற்றும் அதில் பிரிபடாதபாகமாக 531.80 சதுர அடி , அதில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் எப்-73, தரை தளத்தில் சுமார் 1000 சதுரஅடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு சொந்தமானது.		
83	5804/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெ தினேஷ் 2. காஞ்சனா தேவி தினேஷ்	1. எம்/எஸ் கர்நாடகா வங்கி லிமிடேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2567/2017, 3805/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4 - 531.8 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F-73			Plot No./மனை எண் : 177		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 178, மேற்கு - மனை எண். 176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.149(பார்ட்) & 150 (பார்ட்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில் மனை எண். 177, கதவு எண். எப்-73/1, புதிய எண்.3, 2வது தெரு அண்ணாநகர் - ல் உள்ள டி.எஸ்.எண். 3 (பார்ட்) & 4 (பார்ட்), பிளாக் எண்.-1 - ல் உள்ள மனையின் விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு 2350 சதுர அடி (4750 சதுர அடி) அதில் 531.80 சதுர அடி பிரிபடாதபாகம் மற்றும் அதில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு அதில் சுமார் 1000 சதுர அடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு சொந்தமானது (கார் பார்க்கீங் உட்பட)		
84	6425/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Sale deed	1. பத்மஜா அழகானந்தன்	1. மோ. கீர்த்திவாசன் 2. மோ. சரவணன் 3. தே. மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1352/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124, 3 - 605.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GOLDEN GLINT New Door No./புதிய கதவு எண்: 17			Floor No./தள எண்: 4TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B4		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15 (புதிய கதவு எண்.15), மேற்கு - மனை எண்.17 (புதிய கதவு எண்.19 & 21), வடக்கு - ரோடு (8-வது குறுக்குத் தெரு மேற்கு), தெற்கு - மனை எண்.19 (புதிய கதவு எண்.16, 7-வது குறுக்குத் தெரு மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட்ஸ் 60 சதுரடி (4860 சதுரடி) கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாதி பாகம் 2430 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகம் 605 சதுரடி கொண்ட மனையும், ஃப்ளாட் நெ.பி4, 4-வது தளம், விஸ்தீரணம் 1062 சதுரடி கொண்ட வீடு		
85	6426/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மோ. கீர்த்திவாசன் 2. மோ. சரவணன் 3. தே. மோகன்	1. ஹெச்.டி.எப்.சி. பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124, 3 - 605.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GOLDEN GLINT New Door No./புதிய கதவு எண்: 17 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: 4TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15 (புதிய கதவு எண்.15), மேற்கு - மனை எண்.17 (புதிய கதவு எண்.19 & 21), வடக்கு - ரோடு (8-வது குறுக்குத் தெரு மேற்கு), தெற்கு - மனை எண்.19 (புதிய கதவு எண்.16, 7-வது குறுக்குத் தெரு மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட்ஸ் 60 சதுரடி (4860 சதுரடி) கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாதி பாகம் 2430 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகம் 605 சதுரடி கொண்ட மனையும், ஃப்ளாட் நெ.பி4, 4-வது தளம், விஸ்தீரணம் 1062 சதுரடி கொண்ட வீடு		
86	357/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) செட்ரிக் மார்செலின் டி குரூஸ்(முக.)	1. மஞ்சுளா இன்ஜேட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,21,173/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2611/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 36, 4/4A - 766.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal					
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.183, டி எஸ் நெ.35, மேற்கு - பிளாட் நெ.185, டி எஸ் நெ.37, வடக்கு - பிளாட் நெ.193, டி எஸ் நெ.25, தெற்கு - எப் பிளாக், 2-வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெசிடென்ஷியல் ப்ளாட்ஸ், ப்ளாட் நெ.எப்-3, 3-வது மாடி, பில்டிங் பெயர் சாய்தீப் டெரேஸஸ், பில்டப்ஏரியா 1275 காமன்ஏரியா சேர்த்து & ஒன் கவர்டு கார்பார்க்கிங் நெ.2, டோர் நெ.14/92 எப் பிளாக் 2-வது தெரு, அண்ணாநகர் கிழக்கு, சென்னை-600102, பிளான் நெ.எஸ்.எச்.பீ/டி.பி.எண் - 50/67, ஆர் எஸ் நெ.3 பார்ட் & 4/4எபார்ட் டி.எஸ். நெ.36, பிளாக்		

				2, பெரியகூடல் கிராமம், அமைந்தகரை தாலுக். யுடிஎஸ்.766 சதுரடி அவுட்டாப் 6200சதுரடி. (2 கிரண்வுடு 1400 சதுரடி)		
87	1001/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பன்வர்லால் பிசாணி 2. பகவதி தேவி பிசாணி 3. ஜெயகுமார் பிசாணி	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3189/2016, 92/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26, 3, 47/PART - 1659.61 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 3rd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAMYA APARTMENT New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 102/4, 102			Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 194 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.27 (மனை எண்.195), மேற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.25 (மனை எண்.193) , வடக்கு - 40 அடி ரோடு , தெற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.நெ.35 (மனை எண்.183)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியி ல் விஸ்தீ ரணம் 2 கி மற்றும் 1400 சஅடியி ல் 26.768% (அ) 1659.61 சஅடி பிரிபடாத பாகம்,		
88	1026/2025	28-Feb-2025 28-Feb-2025 28-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஜான் தாமஸ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4841/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4 - 531.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 73/2			Floor No./தள எண்: Ground Flr Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 178, மேற்கு - பிளாட் நெ 176, வடக்கு - எப் பிளாக் 2வது தெரு, தெற்கு - பிளாட் நெ 149 மற்றும் 150 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தரை தளத்தில் உள்ள பிளாட் எண்.2 (பின்புறம்), 950 சதுர அடி, கட்டப்பட்ட பகுதி (பொதுப் பகுதிகளில் விகிதாசார பங்கு உட்பட) 531.80 சதுர அடி, 4750 சதுர அடி நிலத்தில் வட்டியின் பிரிக்கப்படாத பங்கு.		
89	1032/2025	28-Feb-2025	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க்	1. பி முரளி	-

		28-Feb-2025 28-Feb-2025		லிமிடெட்(முத.) சீனிவாச ராவ்(முக.)	2. எம் சேஷகோபால்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3891/2022, 4945/2023, 861/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4/4A - 1032.92 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.184, மேற்கு - மனை எண்.186, வடக்கு - மனை எண்.192, தெற்கு - 40 அடி 2வது தெரு, எஃப் பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி எண்.2, 3வதுமாடி கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1672 சதுரடி ஆவண எண்கள் 861/2022, 3891/2022, 4945/2023 ஆகியவை இந்த ரசீது ஆவணத்தின் மூலம் முழுமையாக பைசல் செய்யப்படுகிறது		
90	1764/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	Sale deed	1. கார்த்திக்	1. ஹிமணி அர்விந்த தாதார் 2. அரவிந்த் பிரபாகர் தாதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,13,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,13,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 362/2004, 780/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 31 - 984.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 4th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NEWRY SHREYA			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 179 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு 2 ND STREET, மேற்கு - மனை எண் 180ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - மனை எண் 197எல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - 40 அடி ரோடு F BLOCK 4TH STREET					
91	2128/2025	29-Apr-2025 29-Apr-2025 29-Apr-2025	Others	1. முன்றாவது கூடுதல் நீதிபதி சிட்டி சிவில் கோர்ட்(முத.) தமிழரசி(முக.)	1. செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1602/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11, 124, 3 - 605.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street					
				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண் 19			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில், ஷெனாய் நகர் 8வது குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண் 16, புதிய கதவு எண் 9, பழைய பிளாக் எண் 9, டி.எஸ் எண்கள் 3 & 11, புதிய பிளாக் எண் 13, ஆர்.எஸ் எண் 124-க்கு விஸ்தீரணம் 4860 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 605 சதுரடி பாக மனையும் 2வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ப்ளாட் எண் பி-2 விஸ்தீரணம் 1065 (காமன் ஏரியா உட்பட) கட்டிடபரப்பளவு கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு ஆகும்.		
92	2129/2025	29-Apr-2025 29-Apr-2025 29-Apr-2025	Settlement deed	1. செல்வகுமார்	1. ஹரிஹரசுதன் 2. பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 96,12,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1035/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/AnnaNagar/BOOK 1/4128/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11, 124, 3 - 605.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண் 19			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில், ஷெனாய் நகர் 8வது குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண் 16, புதிய கதவு எண் 9, பழைய பிளாக் எண் 9, டி.எஸ் எண்கள் 3 & 11, புதிய பிளாக் எண் 13, ஆர்.எஸ் எண் 124-க்கு விஸ்தீரணம் 4860 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 605 சதுரடி பாக மனையும் 2வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ப்ளாட் எண் பி-2 விஸ்தீரணம் 1065 (காமன் ஏரியா உட்பட) கட்டிடபரப்பளவு கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு ஆகும்.		
93	2250/2025	05-May-2025 05-May-2025 05-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சேஷகோபால்	1. இந்தஸ்இந்த் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,35,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 216/2024, 5302/2018	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 37, 4/4A - 1032.92 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THARAVAAD New Door No./புதிய கதவு எண்: 16 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 91			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.184, மேற்கு - மனை எண்.186, வடக்கு - மனை எண்.192, தெற்கு - 40 அடி ரோடு 2வது தெரு எஃப் பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16.66% பிரிபடாத பாகம் (மொத்த ம் 6200 சதுரடியில் 1032.92 சதுரடி பிரிபடாத மனை) மற்றும் மூன்றாவது தளத்தில் வீடு 1672 சதுரடி கட்டுமானத்தில் ஃப்ளாட் எண் 2 தெற்கு பக்கம், கார் பார்க்கிங் வசதியுடன், கதவு எண் 16/91, 2வது தெரு, எஃப் பிளாக், அண்ணா நகர்		
94	4128/2025	05-Aug-2025 05-Aug-2025 05-Aug-2025	Rectification deed	1. செல்வகுமார்	1. ஹரிஹரசுதன் 2. பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2129/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அண்ணா நகர்/புத்தகம் 1/2129/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/11, 124/124, 3/3 - 605.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - 50 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண் 19			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில், ஷெனாய் நகர் 8வது குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண் 16, புதிய கதவு எண் 9, பழைய பிளாக் எண் 9, டி.எஸ் எண்கள் 3 & 11, புதிய பிளாக் எண் 13, ஆர்.எஸ் எண் 124-க்கு விஸ்தீரணம் 4860 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 605 சதுரடி பாக மனையும் 2வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ப்ளாட் எண் பி-2 விஸ்தீரணம் 1065 (காமன் ஏரியா உட்பட) கட்டிடபரப்பளவு கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு ஆகும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11, 3 - 605.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal					
				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - 50 அடி ரோடு ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில், ஷெனாய் நகர் 8வது குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண் 16, புதிய கதவு		

	தெற்கு - மனை எண் 19			எண் 9, பிளாக் எண் 9, டி.எஸ் எண்கள் 3 -க்கு விஸ்தீரணம் 4860 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 605 சதுரடி பாக மனையும் 2வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ப்ளாட் எண் பி-2 விஸ்தீரணம் 1065 (காமன் ஏரியா உட்பட) கட்டிடபரப்பளவு கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு ஆகும்.		
95	4543/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Settlement deed	1. சாரா ஸ்டீபனோஸ்	1. ஜார்ஜ் ஸ்டீபனோஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3661/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4, 56 - 102.4 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 73		Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 8			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 178, மேற்கு - மனை எண். 176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண். 149 பகுதி மற்றும் 150 பகுதி					
96	5848/2025	07-Nov-2025 07-Nov-2025 07-Nov-2025	Sale deed	1. ஹரிஹரசுதன் 2. பாலமுருகன்	1. எம் கௌசிகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2129/2025, 4128/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/P, 3 - 605.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h Cross Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GOLDEN GLINT New Door No./புதிய கதவு எண்: 9 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 16		Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-2			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 15, மேற்கு - மனை எண். 17, வடக்கு - 50 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண். 19		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில், ஷெனாய் நகர் 8வது குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண் 16, புதிய கதவு எண் 9, பிளாக் எண் 9, டி.எஸ் எண்கள் 3, ஆர்.எஸ் எண் 11-க்கு விஸ்தீரணம் 4860 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 605 சதுரடி பாக மனையும் 2வது தளத்தில்		

				கட்டப்பட்டுள்ள ப்ளாட் எண் பி-2 விஸ்தீரணம் 1062 (காமன் ஏரியா உட்பட) கட்டிடபரப்பளவு கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு ஆகும்.		
97	6721/2025	18-Dec-2025 18-Dec-2025 18-Dec-2025	Deed of Receipt	1. எம்/எஸ் கர்நாடகா வங்கி லிமிடேட்(முத.) ஷெரின் தாமஸ்(முக.)	1. ஜெ தினேஷ் 2. காஞ்சனா தேவி தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5804/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4 - 531.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F-73/1, & 3			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-BLOCK		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 178, மேற்கு - மனை எண். 176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.149(பார்ட்) & 150 (பார்ட்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில் மனை எண். 177, கதவு எண்.எப்-73/1, புதிய எண்.3, எப்-பிளாக், 2வது தெரு, அண்ணாநகர் - ல் உள்ள டி.எஸ்.எண்.3 பார்ட் & 4 பார்ட், பிளாக் எண்.1 - ல் உள்ள மனையின் விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு 2350 சதுர அடி (4750 சதுர அடி) அதில் 531.80 சதுர அடி பிரிபடாதபாகம் மற்றும் அதில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு தரை தளத்தில் சுமார் 1000 சதுர அடி((முன் பக்கம்) கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு சொந்தமானது. ஆவண எண். 5804 / 2024 - ரூபாய் 16, 00, 000/- இந்த ஆவணம் இந்த பத்திரத்தின் மூலம் ரத்து செய்யப்படுகிறது		
98	6723/2025	18-Dec-2025 18-Dec-2025 18-Dec-2025	Deed of Receipt	1. எம்/எஸ் கர்நாடகா வங்கி லிமிடேட்(முத.) ஷெரின் தாமஸ்(முக.)	1. ஜெ தினேஷ் 2. காஞ்சனா தேவி தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3805/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 4 - 531.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, E-Block, 2nd Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: F73			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : 177 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F73		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 178, மேற்கு - மனை எண். 176, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 149 பார்ட் & 150 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமத்தில் மனை எண். 177, பழைய கதவு எண். எப்-73, புதிய கதவு எண். 3, இ பிளாக் 2வதுதெரு அண்ணா நகர் கிழக்கு -ல் உள்ள சர்வே எண்கள் 3 பார்ட் & 4 பார்ட் -ல் உள்ள மனையின் மொத்த விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு & 2350 சதுர அடி (4750 சதுர அடி) மற்றும் அதில் பிரிபடாதபாகமாக 531.80 சதுர அடி , அதில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் எப்-73, தரை தளத்தில் சுமார் 1000 சதுரஅடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு சொந்தமானது. ஆவண எண். 3805 / 2020 - ரூபாய் - 54, 50, 000/. இந்த ஆவணம் இந்த பத்திரத்தின் மூலம் ரத்து செய்யப்படுகிறது.		
99	252/2026	22-Jan-2026 22-Jan-2026 22-Jan-2026	Cancellation Deed	1. வெங்கடேஷ்	1. ராமச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1191/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/AnnaNagar/Book4/1191/2010 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3 - 2195.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, D-Block, 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 823 Northern Portion		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு (ஆர்.வி,நகர் மெயின் ரோடு), மேற்கு - மனை எண்.824 பகுதி, வடக்கு - 40 அடி ரோடு (8வது தெரு), தெற்கு - தெற்கு பக்கமுள்ள மனை எண்.823			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு பக்கமுள்ள மனை எண்.823, தற்போது கதவு எண்.26, டி-பிளாக், 8வது தெரு, அண்ணா நகர் கிழக்கு, சென்னை - 600102, டவுன் சர்வே எண்கள்.2 பார்ட் & 3 பார்ட், பிளாக் எண்.7, ஆக இதன் மத்தியில் வடக்கு 46 அடி 0 அங்குலம், கிழக்கு 34 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு 49 அடி 6 அங்குலம், மேற்கு 42 அடி 0 அங்குலம், மற்றும் வடக்கு கிழக்கு ஸ்ப்ளே 10 அடி 0 அங்குலம், ஆக மொத்தம் 2195 சதுரடிகள் கொண்ட மனை மற்றும் அதில் அடங்கிய பழைய கட்டிடம் உள்பட.		
100	675/2026	09-Feb-2026 09-Feb-2026 09-Feb-2026	Lease Deed /Agreement of Lease	1. க பரமேஸ்வரி	1. மெசிஸ். யுனைடெட் இந்தியா இன்சுரன்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்(முத.) பிந்து அனுப்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 73,84,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 353/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3, 44/4 - 2200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, W- Block, 3rd Avenue, C-12 to C-19, S.B. Kalyana Mandapam, D.K. Kalyana Mandapam, TNSC Bank					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: W-122			Plot No./மனை எண் : C 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சர்வீஸ் ரோடு, மேற்கு - பார்ட் ஆப் மனை எண்கள்.4393 மற்றும் 4394, வடக்கு - வடக்கு பகுதி மனை எண்.சி-5, தெற்கு - மனை எண்.சி-6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமம், டி.எஸ் நெ..2 & 3 பிளாக் நெ.1, மனை எண்.சி-5, 3வது அவன்யூ, இதற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 2700 சதுரடி உள்ள மனையும் மற்றும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 2200 சதுரடிகள் கொண்ட கட்டிட பரப்பளவு மட்டும் இந்த குத்தகைக்கு உட்பட்டது		
101	911/2026	19-Feb-2026 19-Feb-2026 19-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சேஷகோபால்	1. இந்தஸ்இந்த் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 216/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 37, 4/4A - 1032.92 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THARAVAAD New Door No./புதிய கதவு எண்: 16			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 185 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.184, மேற்கு - மனை எண்.186, வடக்கு - மனை எண்.192, தெற்கு - 40 அடி ரோடு 2வது தெரு எ.ஃப் பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16.66% பிரிபடாத பாகம் (மொத்த ம் 6200 சதுரடியில் 1032.92 சதுரடி பிரிபடாத மனை) மற்றும் மூன்றாவது தளத்தில் வீடு 1672 சதுரடி கட்டுமானத்தில் ஃப்ளாட் எண் 2 தெற்கு பக்கம், கார் பார்க்கிங் வசதியுடன், கதவு எண் 16/91, 2வது தெரு, எ.ஃப் பிளாக், அண்ணா நகர்		
102	1003/2026	23-Feb-2026 23-Feb-2026 23-Feb-2026	Settlement deed	1. கீதா செந்தில்குமரன்	1. பி.வீரராகவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,56,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2809/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3 - 4410.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, Shenoy Nagar 8h					

	Cross Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 49 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 21					
	Boundary Details: கிழக்கு - பழைய எண் 7, பின்னர் 20, தற்போது புதிய எண்.47 எம் கிருஷ்ணப்பன் சொத்து, மேற்கு - பழைய எண் 9, பின்னர் 22, புதிய எண் 51 திரு செல்வராஜ் சொத்து, வடக்கு - 50 அடி ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 16/1பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், தற்போது சென்னை மாவட்டம், சைதாப்பேட்டை வட்டம், தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், பெரியகூடல் கிராமம், பழைய சர்வே எண் 16/1 பார்ட், வார்டு எண் 001, பிளாக் எண் 12, டி.எஸ்.எண்.3, பழைய கதவு எண் 8, பின்னர் 21 ஆக மாற்றப்பட்டு தற்போது கதவு எண் 49, 8வது குறுக்குத் தெருவில் உள்ள 4410 சதுரடி மனையும் அதில் 389.12 ச.மீல் கட்டப்பட்ட வீடும் இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
103	1034/2026	24-Feb-2026 24-Feb-2026 24-Feb-2026	Deed of Receipt	1. பாங்க் ஆப் பரோடா (முன்பு விஜயா பேங்க்)(முத.) செ தமிழ் செல்வம்(முக.)	1. வீ கனேஷ்ன் 2. க பரமேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4714/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 3, 44/4 - 5400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, மூன்றாவது அவென்யூ					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 122					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சர்வீஸ் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்கள்.4393 மற்றும் 4394, வடக்கு - மனை எண்.சி 4, தெற்கு - மனை எண்.சி 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகூடல் கிராமம், ஆர் எஸ் நெ.44/4 பார்ட், டி எஸ் நெ.2 மற்றும் 3, பிளாக் நெ.001, கதவு எண்.122, 3-வது அவென்யூ, அண்ணா நகர் மேற்கு, சென்னை-600 040, இதற்கு விஸ்தீரணம் 5400 சதுரடி அத்துடன் 14800 சதுடிகள் கட்டிடப்பரப்பளவு உட்பட		
104	1444/2026	17-Mar-2026 17-Mar-2026 17-Mar-2026	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்(முத.) ஜி சுரேந்திரன்(முக.)	1. எஸ் ஜீவா 2. உ இளையராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 53,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3243/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/Part, 3 - 367.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Chakra Flats-Sree Renga Building New Door No./புதிய கதவு எண்: 59 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 40			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.830, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.842, தெற்கு - பிளாட் எண்.844			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் : 2 கிரவுண்ட் 1200 சதுர அடி சொத்தில் 367 சதுர அடி பிரிபடாத பாகம். கட்டிட பரப்பளவு 715 சதுர அடி		
105	1445/2026	17-Mar-2026 17-Mar-2026 17-Mar-2026	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்(முத.) ஜி சுரேந்திரன்(முக.)	1. எஸ் ஜீவா 2. உ இளையராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,27,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3242/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, G-Block, Ist Avenue 577 to 583, 839 to 845 Chindamani Super Market			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/Part, 3 - 1130.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: CHAKRA FLATS - SREE RENGA BUILDING			Plot No./மனை எண் : PLOT NO 843 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.830, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.842, தெற்கு - பிளாட் எண்.844					
106	1690/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. கே.எஸ். தண்டபாணி 2. டீ.விஜயலட்சுமி	1. எம்/எஸ்.கோத்ரேஜ் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 294/2010, 4449/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, F-Block, 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3, 33, 4/0 - 906.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 181		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.180, மேற்கு - மனை எண்.182, வடக்கு - மனை எண்.196, தெற்கு - எஃப் பிளாக் 2-வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் .3 பார்ட் மற்றும் 4 பார்ட், டி.எஸ்.எண்.33, பிளாக் 2, பெரியகூடல் கிராமம், ஃப்ளாட் நெ.2, இரண்டாம் தளம், எ.கே.எஸ்.சன் ஃபீல்டு அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், மனை எண்.181, கதவு		

				எண்.எ.ப் 95, எ.ப் பிளாக், 2-வது தெரு, அண்ணாநகர் கிழக்கு, சென்னை 600 102, இதற்கு விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 1400 சதுரடியில் 906 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாக அடிமனை, சூப்பர் பில்டப் ஏரியா அளவு 1551 சதுரடிகள், அலாங் வித் இரண்டு கவர்டு கார்பார்க் இன் ஸ்டில்ட் .ப்ளோர்.		
107	1914/2026	08-Apr-2026 09-Apr-2026 09-Apr-2026	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம்(முத.) சக்திவேல்(முக.)	1. வெங்கடேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 477/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/AnnaNagar/Book1/477/2008 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/PART, 3/PART - 4472.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periya Kudal, D-Block, 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 823		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.822, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.824			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 46 அடி கி 80 அடி 6 அங் தெ 49 அடி 6 அங் மே 88 அடி மற்றும் வ கி ஸ்ப்ளே 10 அடி ஆக 1கி 2072 சஅடி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 107

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.