Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு ஆ பட்டா எண் : 5034

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அபயகுமார் மனைவி சசிகலா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
482	377	--	--	0 - 60.70	22.50	--	--	2020/0105 /03/302157--2020 /03/14/000936SD -- 17-12-2020
				0 - 60.70	22.50			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 03/14/442 /05034/80282 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 17-12-2020 அன்று 05:14:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

TRUE COPY

N.V.SARAVANAN B.Sc., B.L.,
ADVOCATE - NOTARY PUBLIC
GOVT. OF INDIA
No.1449, Nethaji Nagar, 1st Street,
M.A.Nagar, Padiyanallur, Ponneri T.k.,
Redhills, Chennai-600 052.

NOTARY N.V.SARAVANAH App No: 21947 / 2020 Exp. Dt. 19.03.2025 PONNERI / TAMIL NADU GOVT. OF INDIA

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

குன்றத்தூர்(14) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. MUTHU DMUTHU D

டி. ஆர். : 2020/03/14/000936SD நாள் : 17-12-2020

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா காஞ்சிபுரம்(03) மாவட்டம் குன்றத்தூர்(14) வட்டம் மாங்காடு ஆ (442) கிராமம் 482,482, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A26A1A,372,373,374,375,376,377,378, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: stephan
2.மனுதாரர் மனு நாள் 16-12-2020
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. GOKULANATHAN R அறிக்கை நாள் 17-12-2020

உத்தரவு :- காஞ்சிபுரம்(03)மாவட்டம் குன்றத்தூர்(14) வட்டம் மாங்காடு ஆ (442) கிராமம் 482,482, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2020/0105/03/302157 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
482	2B1A1	நஞ்சை	1	30.10	4.20	72	1 சம்பலால் மகன் கிஷண்லால் 2 கிருஷ்ணலால் மகன் விமல்சந்த்

482	2A26A1	நஞ்சை	8	85.33	328.01	309	1 .... மணலி ராணியம்மாள் 2 .... மணலி ராமகிருஷ்ணன் 3 .... மணலி பார்த்தசாரதி முதலியார் 4 .... மணலி வீரராகவ முதலியார் 5 .... மணலி சரவண முதலியார் 6 .... ப்பி. ஆனந்தன் 7 .... எம்.டி. ராஜகோபால் முதலியார் 8 .... நாகராஜ முதலியார் 9 .... ஏ.என். முனுசாமி முதலியார் 10 அய்யாசாமி நாயக்கர் மனைவி செண்பகவள்ளி 11 கிஷன்லால் மகன் விமல்சந்த் 12 கிஷன்லால் மகன் அபய குமார் 13 அபயகுமார் மனைவி சசிகலா 14 சம்பாலால் மகன் கிஷன்லால் 15 கிஷன்லால் மனைவி கஞ்சன்பாய் 16 கிஷன்லால் மகன் ராஜேஷ்குமார் 17 விமல் சந்த் மனைவி சவிதா

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
482	2B1A1A	நஞ்சை	0	49.10	1.56	72	1 சம்பலால் மகன் கிஷண்லால் 2 கிருஷ்ணலால் மகன் விமல்சந்த்
482	379	நஞ்சை	0	81.00	2.64	5033	1 விமல்குமார் மனைவி ராஜகுமாரி
482	2A26A1A	நஞ்சை	2	15.60	83.5	309	1 .... மணலி ராணியம்மாள் 2 .... மணலி ராமகிருஷ்ணன் 3 .... மணலி பார்த்தசாரதி முதலியார் 4 .... மணலி வீரராகவ முதலியார் 5 .... மணலி சரவண முதலியார் 6 .... ப்பி. ஆனந்தன் 7 .... எம்.டி. ராஜகோபால் முதலியார் 8 .... நாகராஜ முதலியார் 9 .... ஏ.என். முனுசாமி முதலியார் 10 அய்யாசாமி நாயக்கர் மனைவி செண்பகவள்ளி
482	372	நஞ்சை	1	21.40	44.1	5032	1 கிஷன்லால் மகன் அபயகுமார்
482	373	நஞ்சை	1	21.40	44.1	5033	1 விமல்குமார் மனைவி ராஜகுமாரி
482	374	நஞ்சை	0	62.73	23.2	5033	1 விமல்குமார் மனைவி ராஜகுமாரி

482	375	நஞ்சை	1	21.40	44.1	5033	1 விமல்குமார் மனைவி ராஜகுமாரி
482	376	நஞ்சை	0	60.70	22.5	5032	1 கிஷன்லால் மகன் அபயகுமார்
482	377	நஞ்சை	0	60.70	22.5	5034	1 அபயகுமார் மனைவி சசிகலா
482	378	நஞ்சை	1	21.40	44.1	5032	1 கிஷன்லால் மகன் அபயகுமார்

பட்டா எண்:**72**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*சம்பலால்*	மகன்	*கிஷண்லால்*
2	2	*கிருஷ்ணலால்*	மகன்	*விமல்சந்த்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	482 - 2B1A1A	0	49.10	1	56									
	மொத்தம்	0		1	56	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**309**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	.....	...	*மணலி ராணியம்மாள்*
2	2	.....	...	*மணலி ராமகிருஷ்ணன்*
3	3	.....	...	*மணலி பார்த்தசாரதி முதலியார்*
4	4	.....	...	*மணலி வீரராகவ முதலியார்*
5	5	.....	...	*மணலி சரவண முதலியார்*
6	6	.....	...	*ப்பி. ஆனந்தன்*
7	7	.....	...	*எம்.டி. ராஜகோபால் முதலியார்*
8	8	.....	...	*நாகராஜ முதலியார்*
9	9	.....	...	*ஏ.என். முனுசாமி முதலியார்*
10	10	*அய்யாசாமி நாயக்கர்*	மனைவி	*செண்பகவள்ளி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	482 - 2A26A1A	2	15.60	83	50									
	மொத்தம்	2		83	50	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**5032**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*கிஷன்லால்*	மகன்	*அபயகுமார்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	482 -372	1	21.40	44	10									
2	482 -376	0	60.70	22	50									
3	482 -378	1	21.40	44	10									
	மொத்தம்	3		110	70	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**5033**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	விமல்குமார்	மனைவி	ராஜகுமாரி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	482 -373	1	21.40	44	10									
2	482 -374	0	62.73	23	20									
3	482 -375	1	21.40	44	10									
4	482 -379	0	81.00	2	64									
	மொத்தம்	3		114	4	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**5034**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அபயகுமார்	மனைவி	சசிகலா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	482 -377	0	60.70	22	50									
	மொத்தம்	0		22	50	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.stephan

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், மாங்காடு ஆ (442) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :17-12-2020 அன்று 04:31:16:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : MUTHU D
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Kundrathur(14) வட்டம்,Kancheepuram(03) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate