Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: புதுச்சத்திரம்_நாமக்கல்	Date / நாள்: 16-Sep-2026
Village /கிராமம்:கலங்காணி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/5B,41/6B,42/4A,42/5A,45/1A1B,46/3B

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: கலங்காணி
புதுச்சத்திரம்_நாமக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 15-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 15-Sep-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: நாமக்கல்		சா.ப.அ: புதுச்சத்திரம்_நாமக்கல்	
1	1087/2026	09-Mar-2026 09-Mar-2026 09-Mar-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தேன்மொழி 2. சரஸ்வதி என்கிற சரசு 3. பழனிசாமி 4. நல்லுசாமி	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 677/2023, 797/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A - 85.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 2 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.42/5ஏ, மேற்கு - சர்வே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1229, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91		

	எண்.42/3ஏ3, உத்ரா நிலம், வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 6 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.41/5பி, தெற்கு - உத்ரா நிலம், தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, மயூரா சிட்டி மனை நிலங்கள்	பூரா. மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண்.42/4-ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A - 97.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 3 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.45/1ஏ1, மேற்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.42/4ஏ, வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 6 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.41/5பி, கீழ்க்கண்ட 5 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.41/6பி, தெற்கு - மயூரா சிட்டி மனை நிலங்கள், தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1229, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 பூரா. மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண்.42/5-ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1 - 85.75 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் எங்கள் வசம் வைத்துக் கொண்ட மீதி நிலம், மேற்கு - மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.42/5ஏ, வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 4 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.46/3பி, தெற்கு - மயூரா சிட்டி மனை நிலங்கள், தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1229, சர்வே எண்.45/1ஏ1, பு.ஹெக்.0.58.70க்கு பு.ஏக்.1.45க்கு தீ.ரூ.2.26 இதில் மேற்படி சக்குபந்திக்குள் பு.ஏக்.0.85.3/4செண்ட் உள்ள நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண்.45/1ஏ-ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/3B - 34.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்கள் வசம் உள்ள சர்வே எண்.46/8பி, மேற்கு - கீழ்க்கண்ட 5 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.41/6பி, வடக்கு - சர்வே எண்.46/3ஏ, தெற்கு - மேல்சொன்ன 3 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.45/1ஏ1ல் பு.ஏக்.0.85.3/4செண்ட் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1229, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 பூரா. மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண்.46/3-ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6B - 27.5 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 4 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.46/3பி, மேற்கு - கீழ்க்கண்ட 6 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.41/5பி, வடக்கு - சர்வே எண்.41/6ஏ, தெற்கு - மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.42/5ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1229, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 பூரா. மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண்.41/6-ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B - 41.5 சென்ட்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 5 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.41/6பி, மேற்கு - சர்வே எண்.42/3ஏ3, வடக்கு - சர்வே எண்.41/5ஏ, தெற்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.42/4ஏ, மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான சர்வே எண்.42/5ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1229, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 பூரா. மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண்.41/5-ல் சம்மந்தம். மேற்படி சொத்துக்களில் உங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு பொதுவில் 2/4 பங்கும், உங்களில் 2 லக்கமிட்டவருக்கு பொதுவில் 1/4பங்கும், உங்களில் 3 லக்கமிட்டவருக்கு பொதுவில் 1/4பங்கும் ஆகும்.		
2	2282/2026	05-Jun-2026 05-Jun-2026 08-Jun-2026	தான ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநருக்காக இவரின் பிரதிநிதியும் நாமக்கல் வட்டம் புதுச்சத்திரம் ஒன்றிய தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (களங்காணி கி.ஊ) அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B, 46/3B - 717.25 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.46/8பி, 45/1ஏ1ஏ இவைகள், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், கீழ்க்கண்ட 2,8 லக்க சொத்துக்களான பாதை எண்கள்.2 மற்றும் 8 கிழமேல் தடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்.46/3ஏ, தெற்கு - 10மீ அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பாதை எண்.1 தென்வடல் தடமானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 717.250ச.மீ தென்வடல் தடத்து நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண்கள்.46/3பி, 45/1ஏ1பி இவைகளில் அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B, 41/6B, 42/4A, 42/5A, 45/1A1B, 46/3B - 1695.3 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான பாதை எண்.1 தென்வடல் தடம் , மேற்கு - கீழ்க்கண்ட 3 லக்க சொத்தான பாதை எண்.3 தென்வடல் தடம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், பூங்கா எண்.2, கீழ்க்கண்ட 5 லக்க சொத்தான பாதை எண்.5 தென்வடல் தடம், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், கீழ்க்கண்ட 4 லக்க சொத்தான பாதை எண்.4 தென்வடல் தடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பாதை எண்.2 கிழமேல் தடமானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1695.300ச.மீ கிழமேல் தடத்து நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண்கள்.41/5பி, 41/6பி, 42/4ஏ, 42/5ஏ, 46/3பி, 45/1ஏ1பி இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B, 42/4A - 750.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா எண்.2, மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான பாதை எண்.2 கிழமேல் தடம், கீழ்க்கண்ட 7 லக்க சொத்தான பாதை எண்.7 கிழமேல் தடம், மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், பொது உபயோக நிலம், நாளது தேதியில் நாங்கள் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானம் செய்யும் நிலம் , மேற்கு - பூங்கா எண்.1, கீழ்க்கண்ட 6 லக்க சொத்தான பாதை எண்.6 கிழமேல் தடம், சர்வே எண்.42/4சி, மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.41/5ஏ, தெற்கு - 10மீ அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பாதை எண்.3 தென்வடல் தடமானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 750.900ச.மீ தென்வடல் தடத்து நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண்கள்.41/5பி, 42/4ஏ இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A - 501.6 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், கீழ்க்கண்ட 8 லக்க சொத்தான பாதை எண்.8 கிழமேல் தடம், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், கீழ்க்கண்ட 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில்,

	லக்க சொத்தான பாதை எண்.7 கிழமேல் தடம், வடக்கு - மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான பாதை எண்.2 கிழமேல் தடம், தெற்கு - 9மீ அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை	பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பாதை எண்.4 தென்வடல் தடமானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 501.600ச.மீ தென்வடல் தடத்து நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண்.42/5ஏ- ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6B - 135.35 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.41/6ஏ, தெற்கு - மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான பாதை எண்.2 கிழமேல் தடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பாதை எண்.5 தென்வடல் தடமானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 135.350ச.மீ தென்வடல் தடத்து நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண்.41/6பி-ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A - 153.09 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 3 லக்க சொத்தான பாதை எண்.3 தென்வடல் தடம் , மேற்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு சாலை, சர்வே எண்.42/3ஏ3ஏ1, வடக்கு - பூங்கா எண்.1, தெற்கு - சர்வே எண்.42/4சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு

		அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பாதை எண்.6 கிழமேல் தடமானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 153.090ச.மீ தென்வடல் தடத்து நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண். 42/4ஏ- ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A - 422.424 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 4 லக்க சொத்தான பாதை எண்.4 தென்வடல் தடம் , மேற்கு - மேல்சொன்ன 3 லக்க சொத்தான பாதை எண்.3 தென்வடல் தடம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், நாளது தேதியில் நாங்கள் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானம் செய்யும் நிலம், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பாதை எண்.7 கிழமேல் தடமானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 422.424ச.மீ கிழமேல் தடத்து நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண். 42/4ஏ -ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A, 45/1A1B - 722.911 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான பாதை எண்.1 தென்வடல் தடம் , மேற்கு - மேல்சொன்ன 4 லக்க சொத்தான பாதை எண்.4 தென்வடல் தடம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பாதை எண்.8 கிழமேல் தடமானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 722.916ச.மீ கிழமேல் தடத்து நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண்கள்.42/5ஏ, 45/1ஏ1பி இவைகளில் அமைந்துள்ளது. மேற்படி தடங்களில் 17 மூலைமடக்குகளும் சேர்ந்து 19.125 ச.மீ ஆகும்.

	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A - 52.65 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், மேற்கு - மேல்சொன்ன 3 லக்க சொத்தான பாதை எண்.3 தென்வடல் தடம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - நாளது தேதியில் நாங்கள் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானம் செய்யும் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பொது உபயோகம்- மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 52.65ச.மீ ஆகும். மேற்படி நிலம் சர்வே எண்.42/4ஏ-ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B, 42/4A - 755.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 3 லக்க சொத்தான பாதை எண்.3 தென்வடல் தடம் , மேற்கு - சர்வே எண்.42/3ஏ3ஏ1, 7.2மீ அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.41/5ஏ, தெற்கு - மேல்சொன்ன 6 லக்க சொத்தான பாதை எண்.6 கிழமேல் தடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பூங்கா எண்.1-மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 766.1ச.மீ பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண்கள்.41/5பி, 42/4ஏ இவைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B - 237.4 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், மேற்கு - மேல்சொன்ன 3 லக்க சொத்தான பாதை எண்.3 தென்வடல் தடம், வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ,

	- சர்வே எண்.41/5ஏ, தெற்கு - மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான பாதை எண்.2 கிழமேல் தடம்			பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், பூங்கா எண்.2-மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 238.53ச.மீ பூரா. மேற்படி நிலம் சர்வே எண்.41/5பி-ல் அமைந்துள்ளது.		
3	2283/2026	05-Jun-2026 05-Jun-2026 08-Jun-2026	தான ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் நாமக்கல் மின் பகிர்மான மாவட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A - 52.5 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், மேற்கு - நாளது தேதியில் நாங்கள் களங்காணி கிராம ஊராட்சிக்கு தானம் செய்யும் தென்வடல் தடம், வடக்கு - நாளது தேதியில் நாங்கள் களங்காணி கிராம ஊராட்சிக்கு தானம் செய்யும் பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - நாளது தேதியில் நாங்கள் களங்காணி கிராம ஊராட்சிக்கு தானம் செய்யும் கிழமேல் தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (ப.ச.எண்.42/4) இதிலும், 2) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (ப.ச.எண்.42/5) இதிலும், 3) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1732, ச.எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (ப.ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1)) இதிலும், 4) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (ப.ச.எண்.46/3) இதிலும், 5) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (ப.ச.எண்.41/6) இதிலும், 6) மேற்படி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1738, ச.எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (ப.ச.எண்.41/5) இதிலும், மேற்படி ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பு.ஏக்.3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், மின்பகிர்மானம் - மேற்படி சக்குபந்திக்குள் கிமே இபு 9.75மீ, தெவ இபு 5.50மீ இதன் தென்மேற்கு மூலையில் மூலைமடக்கு போக 53.625ச.மீ பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி நிலம் ச.எண்.42/4ஏ-ல் அமைந்துள்ளது.		
4	2735/2026	02-Jul-2026	விற்பனை	1. வினோத்குமார்	1. சங்கர்ஷணன்	-

		02-Jul-2026 06-Jul-2026	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,63,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 1632.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி					
				Plot No./மனை எண் : 66		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.67, மேற்கு - மனை எண்.65, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.45/1ஏ2ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஒய்கே9ஒ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.66 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1632சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.45/1ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ளது.		
5	2736/2026	02-Jul-2026 02-Jul-2026 06-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. வினோதினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 800.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 35 East Part		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 2 லக்க சொத்தான மனை எண்.36, மேற்கு - மனை எண்.35-ல் மேல்புரம் பகுதி, வடக்கு - 10மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - மனை எண்.42	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.35-ல் கிழபுரம் பகுதியானது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 800சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.45/1ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 1600.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 36
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.37, மேற்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான மனை எண்.35-ல் கிழபுரம் பகுதி, வடக்கு - 10மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - மனை எண்.41	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.36 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1600சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.45/1ஏ1பி-ல்

				அமைந்துள்ளது. மேற்படி இரண்டு மனைகளின் கூடுதல் 2400சதுரடி ஆகும்.		
6	2737/2026	02-Jul-2026 02-Jul-2026 06-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. சரோஜினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,63,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A - 1632.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 63		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.64, மேற்கு - மனை எண்.62, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.42/5பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/ஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.63 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1632சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.42/5ஏ-ல் அமைந்துள்ளது.		
7	2738/2026	02-Jul-2026 02-Jul-2026 06-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 1632.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
		Plot No./மனை எண் : 67
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 2 லக்க சொத்தான மனை எண்.68, மேற்கு - மனை எண்.66, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.45/1ஏ2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.67-ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1632சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.45/1ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 1632.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
		Plot No./மனை எண் : 68
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.69, மேற்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான மனை எண்.67, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.45/1ஏ2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ்

				நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.68 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1632சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.45/1ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ளது. மேற்படி இரண்டு மனைகளின் கூடுதல் 3264சதுரடி ஆகும்.		
8	2739/2026	02-Jul-2026 02-Jul-2026 06-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,63,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A - 1632.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி					
				Plot No./மனை எண் : 64		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.65, மேற்கு - மனை எண்.63, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.42/5பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.64 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1632சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.42/5ஏ-ல் அமைந்துள்ளது.		
9	2740/2026	02-Jul-2026 02-Jul-2026 06-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,63,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A, 45/1A1B - 1632.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி					
				Plot No./மனை எண் : 65		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.66, மேற்கு - மனை எண்.64, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.42/5பி, 45/1ஏ2ஏ இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.65 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1632சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள்.42/5ஏ, 45/1ஏ1பி இவைகளில் அமைந்துள்ளது.		
10	2936/2026	16-Jul-2026 16-Jul-2026 16-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. தேன்மொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 1632.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி					
				Plot No./மனை எண் : 69		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 2 லக்க சொத்தான மனை எண்.70, மேற்கு - மனை எண்.68, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.45/1ஏ2ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய		

				ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஜ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஜ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.69 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1632சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.45/1ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 2059.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 70		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, மேற்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான மனை எண்.69, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.45/1ஏ2ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஜ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஜ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.70 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 2072சதுரடி இதன் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமடக்கு 12.1/2சதுரடி போக 2059.1/2சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.45/1ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ளது. மேற்படி இரண்டு மனைகளின் கூடுதல் 3691.1/2சதுரடி ஆகும்.		
11	2937/2026	16-Jul-2026 16-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. தமிழ்ச்செல்வி	-

		16-Jul-2026				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,63,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A - 1632.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 62		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.63, மேற்கு - மனை எண்.61, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.42/5பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.62 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1632சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.42/5ஏ-ல் அமைந்துள்ளது.		
12	2938/2026	16-Jul-2026 16-Jul-2026 16-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. ரகுபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 1600.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி					
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி		

	கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 2 லக்க சொத்தான மனை எண்.38, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - 10மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - மனை எண்.40	கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.37 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1600சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.45/1ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1B - 2168.75 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 38
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, மேற்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான மனை எண்.37, வடக்கு - 10மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - மனை எண்.39	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.38 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 2181.1/4சதுரடி இதன் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமடக்கு 12.1/2சதுரடி போக 2168.3/4சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே

				எண்.45/1ஏ1பி-ல் அமைந்துள்ளது.		
13	2939/2026	16-Jul-2026 16-Jul-2026 16-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. அரவிந்த் 2. கிருத்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,53,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,53,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A - 1530.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 61		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.62, மேற்கு - 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, வடக்கு - 7.2மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.42/5பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி களங்காணி கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/4ஏ, பு.ஹெக்.0.34.40க்கு பு.ஏக்.0.85க்கு தீ.ரூ.1.91 (பழைய ச.எண்.42/4) இதுவும், 2) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.42/5ஏ, பு.ஹெக்.0.39.30க்கு பு.ஏக்.0.97க்கு தீ.ரூ.2.19 (பழைய ச.எண்.42/5) இதுவும், 3) பட்டா எண்.1732, சர்வே எண்.45/1ஏ1பி, பு.ஹெக்.0.34.70க்கு பு.ஏக்.0.85.3/4க்கு தீ.ரூ.1.34 (பழைய ச.எண்கள்.45/1ஏ, 45/1ஏ1) இதுவும், 4) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.46/3பி, பு.ஹெக்.0.13.75க்கு பு.ஏக்.0.34க்கு தீ.ரூ.0.76 (பழைய ச.எண்.46/3) இதுவும், 5) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/6பி, பு.ஹெக்.0.11.13க்கு பு.ஏக்.0.27.1/2க்கு தீ.ரூ.0.62 (பழைய ச.எண்.41/6) இதுவும், 6) பட்டா எண்.1738, சர்வே எண்.41/5பி, பு.ஹெக்.0.16.80க்கு பு.ஏக்.0.41.1/2க்கு தீ.ரூ.0.93 (பழைய ச.எண்.41/5) இதுவும், ஆக இவைகளில் மனைகளாக பிரித்து ராயன் கிராண்ட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், நகர ஊரமைப்பு துறையால் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜி3க்யூஓய்கே9ஓ4/64559/2026-என்கேஎல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (என்கேஎல்) எஸ்டபிள்யூபி எண்.106/2026-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், களங்காணி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தால் நாள்.25.06.2026 தேதியில் ஆர்ஓசி எண்.106/2026/2026/டிசிபி அனுமதி பெற்றும், டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ ரெபரன்ஸ் நெ.டிஎன்பிஎல்ஐ38672026, அப்ளிகேசன் நெ.டிஎன்ஆர்ஈஆர்ஏ/பிஎல்ஐ/4603/2026 விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில், மனை எண்.61 ஆனது மேற்படி சக்குபந்திக்குள் 1542.3/4சதுரடி இதன் வடமேற்கு மூலையில் மூலைமடக்கு 12.1/2சதுரடி போக 1530.1/4சதுரடி பரப்புள்ள காலி மனை நிலம் பூரா. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.42/5ஏ-ல் அமைந்துள்ளது.		
14	3176/2026	04-Aug-2026 04-Aug-2026 04-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,57,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/3B - 1858.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 2 , வடக்கு - சர்வே எண் 46/3ஏ, தெற்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண் 1 க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனை எண் 2 க்கும் (கிழக்கு) 33 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு) 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 46/3ஏ க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 46 அடி கிழமேலடி தென்புரம் 45.1/4 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 40.3/4 அடி தென்வடலடி மேல்புரம் 41.1/4 அடி ஆக மொத்தம் 1870.1/2 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 5 க்கு 5 ஆக 25 சதுரடியில் பாதி 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1858 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 46/3பில் சம்மந்தப்பட்டது. பழையசநெ 46/3 ல் கட்டுப்பட்டது		
15	3463/2026	21-Aug-2026 24-Aug-2026 24-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. தமிழ்ச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A1 - 1632.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி					
				Plot No./மனை எண் : 57 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிராண்ட்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 58 , மேற்கு - மனை எண் 56 , வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 42/4பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் நாமக்கல் ரிடி புதுச்சத்திரம் சப்ரிடி கலங்காணி கிராமம், 1) சர்வே எண் 42/4A புஹெக் 0.34.4 க்கு புஏக் 0.85 க்கு தீரூ 1.91 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/4 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 2) சர்வே எண் 42/5A புஹெக் 0.39.3 க்கு புஏக் 0.97 க்கு தீரூ 2.19 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/5 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 3) சர்வே எண் 45/1A1 புஹெக் 0.58.7 க்கு ஏக் 1.45 க்கு தீரூ 2.26 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஏக் 0.85.3/4 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 45/1A லும் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 45/1A1B புஹெக் 0.34.7 க்கு ஏக் 0.85.3/4 க்கு தீரூ 1.34 பூராவும் சம்மந்தம்) இதிலும், 4) சர்வே எண் 46/3B புஹெக் 0.13.75 க்கு ஏக் 0.34 க்கு தீரூ 0.76 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 46/3 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 5) சர்வே எண் 41/6B புஹெக் 0.11.13 க்கு ஏக் 0.27.1/2 க்கு தீரூ 0.62 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/6 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 6) சர்வே எண் 41/5B புஹெக் 0.16.8 க்கு ஏக் 0.41.1/2 க்கு தீரூ 0.93 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/5 ல் சம்மந்தம்) ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக் 3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை		

				ரோடுகள் விட்டு மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு புதுச்சத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கலங்காணி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC.No 106/2026/TCP Date: 25/6/2026 ன்படியும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணையதள கோப்பு எண் G3QYK9O4/2026/TCP Date: 17.4.2026 Approval No: SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT No. 106/2026 ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு TNRERA விற்கு TNRERA/PLI/4603/2026 ன்படி விண்ணப்பம் கொடுக்கப்பட்டு "ROYAL GRAND" என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், மனை எண் 57 க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனை எண் 56 க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 58 க்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 42/4பி க்கும் (வடக்கு) 24 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 32 அடி கிழமேலடி தென்புரம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 51 அடி தென்வடலடி மேல்புரம் 51 அடி ஆக மொத்தம் 1632 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 42/4A லும் சர்வே எண் 42/4A1 லும் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தடம் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 3101/2011 ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படிமனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 4383/2010 ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும் சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள் 42/4A, 42/5A, 45/1A1 (புதிய சர்வே எண் 45/1A1B) இவைகளின் தென்புரம் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஓரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளைபொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள் 2282/2026, 2283/2026 ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரையம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு. மேற்படி கிரைய சொத்து கலங்காணி ஊராட்சி மன்றத்திற்கும் புதுச்சத்திரம் பஞ்சாயத்து யூனியன் சரகத்திற்கும் கட்டுப்பட்டது. கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. மேற்கண்ட ஆவணம் இணைய வழியில் செயல்படுத்தப்பட்டது.		
16	3522/2026	24-Aug-2026 25-Aug-2026 25-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. சக்திவேல்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,90,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,90,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A1 - 1632.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 56 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிராண்ட்**
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 57 , மேற்கு - மனை எண் 55 , வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 42/4பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி புதுச்சத்திரம் சப்ரிடி கலங்காணி கிராமம், 1) சர்வே எண் 42/4A புஹெக் 0.34.4 க்கு புஏக் 0.85 க்கு தீரூ 1.91 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/4 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 2) சர்வே எண் 42/5A புஹெக் 0.39.3 க்கு புஏக் 0.97 க்கு தீரூ 2.19 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/5 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 3) சர்வே எண் 45/1A1 புஹெக் 0.58.7 க்கு ஏக் 1.45 க்கு தீரூ 2.26 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஏக் 0.85.3/4 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 45/1A லும் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 45/1A1B புஹெக் 0.34.7 க்கு ஏக் 0.85.3/4 க்கு தீரூ 1.34 பூராவும் சம்மந்தம்) இதிலும், 4) சர்வே எண் 46/3B புஹெக் 0.13.75 க்கு ஏக் 0.34 க்கு தீரூ 0.76 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 46/3 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 5) சர்வே எண் 41/6B புஹெக் 0.11.13 க்கு ஏக் 0.27.1/2 க்கு தீரூ 0.62 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/6 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 6) சர்வே எண் 41/5B புஹெக் 0.16.8 க்கு ஏக் 0.41.1/2 க்கு தீரூ 0.93 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/5 ல் சம்மந்தம்) ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக் 3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை ரோடுகள் விட்டு மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு புதுச்சத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கலங்காணி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC.No 106/2026/TCP Date: 25/6/2026 ன்படியும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணையதள கோப்பு எண் G3QYK9O4/2026/TCP Date: 17.4.2026 Approval No: SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT No. 106/2026 ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு TNRERA விற்கு TNRERA/PLI/4603/2026 ன்படி விண்ணப்பம் கொடுக்கப்பட்டு “ROYAL GRAND” என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், மனை எண் 56 க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனை எண் 55 க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 57 க்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 42/4பி க்கும் (வடக்கு) 24 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 32 அடி கிழமேலடி தென்புரம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 51 அடி தென்வடலடி மேல்புரம் 51 அடி ஆக மொத்தம் 1632 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 42/4A லும் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 42/4A1 லும் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தடம் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 3101/2011 ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படிமனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து

				ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 4383/2010 ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும் சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள் 42/4A, 42/5A, 45/1A1 (புதிய சர்வே எண் 45/1A1B) இவைகளின் தென்புரம் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஓரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளைபொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள் 2282/2026, 2283/2026 ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரையம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு. மேற்படி கிரைய சொத்து கலங்காணி ஊராட்சி மன்றத்திற்கும் புதுச்சத்திரம் பஞ்சாயத்து யூனியன் சரகத்திற்கும் கட்டுப்பட்டது.	
17	3605/2026	27-Aug-2026 31-Aug-2026 31-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. முரளிதாஸ் 2. வித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A1, 42/5A1A - 1600.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிராண்ட்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 28 , மேற்கு - மனை எண் 26 , வடக்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 50			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் நாமக்கல் ரிடி புதுச்சத்திரம் சப்ரிடி கலங்காணி கிராமம், 1) சர்வே எண் 42/4A புஹெக் 0.34.4 க்கு புஏக் 0.85 க்கு தீரூ 1.91 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/4 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 2) சர்வே எண் 42/5A புஹெக் 0.39.3 க்கு புஏக் 0.97 க்கு தீரூ 2.19 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/5 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 3) சர்வே		

		எண் 45/1A1 புஹெக் 0.58.7 க்கு ஏக் 1.45 க்கு தீரூ 2.26 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஏக் 0.85.3/4 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 45/1A லும் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 45/1A1B புஹெக் 0.34.7 க்கு ஏக் 0.85.3/4 க்கு தீரூ 1.34 பூராவும் சம்மந்தம்) இதிலும், 4) சர்வே எண் 46/3B புஹெக் 0.13.75 க்கு ஏக் 0.34 க்கு தீரூ 0.76 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 46/3 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 5) சர்வே எண் 41/6B புஹெக் 0.11.13 க்கு ஏக் 0.27.1/2 க்கு தீரூ 0.62 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/6 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 6) சர்வே எண் 41/5B புஹெக் 0.16.8 க்கு ஏக் 0.41.1/2 க்கு தீரூ 0.93 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/5 ல் சம்மந்தம்) ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக் 3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை ரோடுகள் விட்டு மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு புதுச்சத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கலங்காணி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC.No 106/2026/TCP Date: 25/6/2026 ன்படியும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணையதள கோப்பு எண் G3QYK9O4/2026/TCP Date: 17.4.2026 Approval No: SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT No. 106/2026 ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு TNRERA விற்கு TNRERA/PLI/4603/2026 ன்படி விண்ணப்பம் கொடுக்கப்பட்டு “ROYAL GRAND” என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், மனை எண் 27 க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனை எண் 26 க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 28 க்கும் (மேற்கு) மனை எண் 50 க்கும் (வடக்கு) 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 32 அடி கிழமேலடி தென்புரம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 50 அடி தென்வடலடி மேல்புரம் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1600 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 42/4A லும் (புதியசநெ 42/4A1) சர்வே எண் 42/5A லும் (புதிய சநெ 42/5A1A) இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தடம் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 3101/2011 ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படிமனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 4383/2010 ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும் சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள் 42/4A, 42/5A, 45/1A1 (புதிய சர்வே எண் 45/1A1B) இவைகளின் தென்புரம் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஓரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளைபொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும்

				மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள் 2282/2026, 2283/2026 ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரையம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு. மேற்படி கிரைய சொத்து கலங்காணி ஊராட்சி மன்றத்திற்கும் புதுச்சத்திரம் பஞ்சாயத்து யூனியன் சரகத்திற்கும் கட்டுப்பட்டது. கட்டிடம் எதுவும் இல்லை		
18	3629/2026	27-Aug-2026 31-Aug-2026 31-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. செந்தில்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B - 1372.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிராண்ட்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 20 , மேற்கு - மனை எண் 22 , வடக்கு - சர்வே எண் 41/5ஏ , தெற்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் நாமக்கல் ரிடி புதுச்சத்திரம் சப்ரிடி கலங்காணி கிராமம், 1) சர்வே எண் 42/4A புஹெக் 0.34.4 க்கு புஏக் 0.85 க்கு தீரூ 1.91 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/4 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 2) சர்வே எண் 42/5A புஹெக் 0.39.3 க்கு புஏக் 0.97 க்கு தீரூ 2.19 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/5 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 3) சர்வே எண் 45/1A1 புஹெக் 0.58.7 க்கு ஏக் 1.45 க்கு தீரூ 2.26 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஏக் 0.85.3/4 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 45/1A லும் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 45/1A1B புஹெக் 0.34.7 க்கு ஏக் 0.85.3/4 க்கு தீரூ 1.34 பூராவும் சம்மந்தம்) இதிலும், 4) சர்வே எண் 46/3B புஹெக் 0.13.75 க்கு ஏக் 0.34 க்கு தீரூ 0.76 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 46/3 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 5) சர்வே எண் 41/6B புஹெக் 0.11.13 க்கு ஏக் 0.27.1/2 க்கு தீரூ 0.62 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/6 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 6) சர்வே எண் 41/5B புஹெக் 0.16.8 க்கு ஏக் 0.41.1/2 க்கு தீரூ 0.93 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/5 ல் சம்மந்தம்) ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக் 3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை ரோடுகள் விட்டு மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு புதுச்சத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கலங்காணி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC.No 106/2026/TCP Date: 25/6/2026 ன்படியும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணையதள கோப்பு எண் G3QYK9O4/2026/TCP Date: 17.4.2026 Approval No:		

				SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT No. 106/2026 ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு TNRERA விற்கு TNRERA/PLI/4603/2026 ன்படி விண்ணப்பம் கொடுக்கப்பட்டு "ROYAL GRAND" என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், மனை எண் 21 க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனை எண் 22 க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 20 க்கும் (மேற்கு) 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 41/5ஏ க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 30 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 45.1/2 அடி தென்வடலடி மேல்புரம் 46 அடி ஆக மொத்தம் 1372.1/2 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 41/5B ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தடம் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 3101/2011 ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படிமனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 4383/2010 ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும் சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள் 42/4A, 42/5A, 45/1A1 (புதிய சர்வே எண் 45/1A1B) இவைகளின் தென்புரம் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஓரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளைபொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள் 2282/2026, 2283/2026 ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரையம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு. மேற்படி கிரைய சொத்து கலங்காணி ஊராட்சி மன்றத்திற்கும் புதுச்சத்திரம் பஞ்சாயத்து யூனியன் சரகத்திற்கும் கட்டுப்பட்டது. கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
19	3632/2026	27-Aug-2026 31-Aug-2026 31-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. கோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A1A - 1600.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
		Plot No./மனை எண் : 32 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிராண்ட்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 33 , மேற்கு - மனை எண் 31 , வடக்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 45	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் நாமக்கல் ரிடி புதுச்சத்திரம் சப்ரிடி கலங்காணி கிராமம், 1) சர்வே எண் 42/4A புஹெக் 0.34.4 க்கு புஏக் 0.85 க்கு தீரூ 1.91 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/4 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 2) சர்வே எண் 42/5A புஹெக் 0.39.3 க்கு புஏக் 0.97 க்கு தீரூ 2.19 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/5 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 3) சர்வே எண் 45/1A1 புஹெக் 0.58.7 க்கு ஏக் 1.45 க்கு தீரூ 2.26 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஏக் 0.85.3/4 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 45/1A லும் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 45/1A1B புஹெக் 0.34.7 க்கு ஏக் 0.85.3/4 க்கு தீரூ 1.34 பூராவும் சம்மந்தம்) இதிலும், 4) சர்வே எண் 46/3B புஹெக் 0.13.75 க்கு ஏக் 0.34 க்கு தீரூ 0.76 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 46/3 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 5) சர்வே எண் 41/6B புஹெக் 0.11.13 க்கு ஏக் 0.27.1/2 க்கு தீரூ 0.62 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/6 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 6) சர்வே எண் 41/5B புஹெக் 0.16.8 க்கு ஏக் 0.41.1/2 க்கு தீரூ 0.93 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/5 ல் சம்மந்தம்) ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக் 3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை ரோடுகள் விட்டு மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு புதுச்சத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கலங்காணி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC.No 106/2026/TCP Date: 25/6/2026 ன்படியும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணையதள கோப்பு எண் G3QYK9O4/2026/TCP Date: 17.4.2026 Approval No: SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT No. 106/2026 ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு TNRERA விற்கு TNRERA/PLI/4603/2026 ன்படி விண்ணப்பம் கொடுக்கப்பட்டு "ROYAL GRAND" என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், மனை எண் 32 க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனை எண் 31 க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 33 க்கும் (மேற்கு) மனை எண் 45 க்கும் (வடக்கு) 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 32 அடி கிழமேலடி தென்புரம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 50 அடி தென்வடலடி மேல்புரம் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1600 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 42/5A லும் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 42/5A1A லும் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தடம் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 3101/2011 ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படிமனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 4383/2010 ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும் சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள் 42/4A, 42/5A, 45/1A1 (புதிய சர்வே எண் 45/1A1B) இவைகளின்

				தென்புரம் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஓரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளைபொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள் 2282/2026, 2283/2026 ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரையம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு. மேற்படி கிரைய சொத்து கலங்காணி ஊராட்சி மன்றத்திற்கும் புதுச்சத்திரம் பஞ்சாயத்து யூனியன் சரகத்திற்கும் கட்டுப்பட்டது. கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
20	3672/2026	31-Aug-2026 01-Sep-2026 01-Sep-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. ஹேமானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A1A - 1600.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிராண்ட்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 33அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.46			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ராயல் கிராண்ட் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.31க்கு அளவு விவரம்- கிழமேலடி வடபுறம் 32 அடி கிழமேலடி தென்புறம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 50 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 50 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1600 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு தடம்- புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்.3101/2011ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண் எண்.4383/2010ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும்		

				சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள்.41/5பி, 41/6பி, 46/3பி, 42/4ஏ, 42/5ஏ, 45/1ஏ1 (புதிய சர்வே எண்.45/1ஏ1பி) இவைகளின் தென்புறம் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஒரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளை பொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள்.2282/2026, 2283/2026ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல் படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரயம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு.		
21	3673/2026	31-Aug-2026 01-Sep-2026 01-Sep-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. ஹேமானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, ராயல் கிரான்ட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A1A - 1600.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிரான்ட்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ராயல் கிரான்ட் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.30க்கு அளவு விவரம்- கிழமேலடி வடபுறம் 32 அடி கிழமேலடி தென்புறம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 50 அடி தென்வடலடி மேற்குபுறம் 50 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1600 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு தடம்- புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்.3101/2011ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண் எண்.4383/2010ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும்		

				சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள்.41/5பி, 41/6பி, 46/3பி, 42/4ஏ, 42/5ஏ, 45/1ஏ1 (புதிய சர்வே எண்.45/1ஏ1பி) இவைகளின் தென்புறம் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஒரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளை பொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள்.2282/2026, 2283/2026ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல் படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரயம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு.		
22	3675/2026	31-Aug-2026 01-Sep-2026 01-Sep-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. செந்தில்	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,69,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3629/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B - 1372.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 20 , மேற்கு - மனை எண் 22, வடக்கு - சர்வே எண் 41/5ஏ , தெற்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி புதுச்சத்திரம் சப்ரிடி கலங்காணி கிராமம், 1) சர்வே எண் 42/4A புஹெக் 0.34.4 க்கு புஏக் 0.85 க்கு தீரூ 1.91 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/4 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 2) சர்வே எண் 42/5A புஹெக் 0.39.3 க்கு புஏக் 0.97 க்கு தீரூ 2.19 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 42/5 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 3) சர்வே எண் 45/1A1 புஹெக் 0.58.7 க்கு ஏக் 1.45 க்கு தீரூ 2.26 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஏக் 0.85.3/4 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 45/1A லும் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 45/1A1B புஹெக் 0.34.7 க்கு ஏக் 0.85.3/4 க்கு தீரூ 1.34 பூராவும் சம்மந்தம்) இதிலும், 4) சர்வே எண் 46/3B புஹெக் 0.13.75 க்கு ஏக் 0.34 க்கு தீரூ 0.76 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம்		

				உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 46/3 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 5) சர்வே எண் 41/6B புஹெக் 0.11.13 க்கு ஏக் 0.27.1/2 க்கு தீரூ 0.62 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/6 ல் சம்மந்தம்) இதிலும், 6) சர்வே எண் 41/5B புஹெக் 0.16.8 க்கு ஏக் 0.41.1/2 க்கு தீரூ 0.93 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். (மேற்படி நிலம் உட்பிரிவுக்கு முன் சர்வே எண் 41/5 ல் சம்மந்தம்) ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக் 3.70.3/4 உள்ள நிலத்தை ரோடுகள் விட்டு மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு புதுச்சத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கலங்காணி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC.No 106/2026/TCP Date: 25/6/2026 ன்படியும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணையதள கோப்பு எண் G3QYK9O4/2026/TCP Date: 17.4.2026 Approval No: SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT No. 106/2026 ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு TNRERA விற்கு TNRERA/PLI/4603/2026 ன்படி விண்ணப்பம் கொடுக்கப்பட்டு “ROYAL GRAND” என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், மனை எண் 21 க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் மனை எண் 22 க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 20 க்கும் (மேற்கு) 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 41/5ஏ க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 30 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 45.1/2 அடி தென்வடலடி மேல்புரம் 46 அடி ஆக மொத்தம் 1372.1/2 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து சர்வே எண் 41/5B ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு தடம் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 3101/2011 ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படிமனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவணஎண் 4383/2010 ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும் சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள் 42/4A, 42/5A, 45/1A1 (புதிய சர்வே எண் 45/1A1B) இவைகளின் தென்புரம் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஓரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளைபொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள் 2282/2026, 2283/2026 ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும்		
23	3924/2026	13-Sep-2026	விற்பனை	1. வினோத்குமார்	1. சோமு	-

	15-Sep-2026 15-Sep-2026	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, ராயல் கிராண்ட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/4A1 - 1600.0 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிராண்ட்**		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.25 , மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.53			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ராயல் கிராண்ட் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.24க்கு அளவு விவரம்- கிழமேலடி வடபுறம் 32 அடி தென்புறம் 32 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 50 அடி மேற்குபுறம் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1600 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு தடம்- புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண் 3101/2011ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்.4383/2010ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும் சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள் 42/4ஏ, 42/5ஏ, 45/1ஏ1 (புதிய சர்வே எண் 45/1ஏ1பி), 46/3பி, 41/6பி, 41/5பி இவைகளின் தென்புரம் உள்ள தென்வடல் காரைகுறிச்சி புதூர் செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி ராயல் கிராண்ட் மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஓரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு மின்சாரம் கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளை பொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள்.2282/2026, 2283/2026ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரையம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு.		

24	3929/2026	13-Sep-2026 15-Sep-2026 15-Sep-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வினோத்குமார் 2. தங்கவேல் 3. மோனிஷா	1. தேவராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1087/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, ராயல் கிரான்ட்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/5A1A - 1612.5 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : 28 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ராயல் கிரான்ட்**	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.49				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ராயல் கிரான்ட் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.28க்கு அளவு விவரம்- கிழமேலடி வடபுறம் 32.1/2 அடி தென்புறம் 32.1/2 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 50 அடி மேற்குபுறம் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1625 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 5க்கு 5 ஆக 25 சதுரடியில் பாதி 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1612.1/2 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு தடம்- புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண் 3101/2011ல் கண்டுள்ளவாறு சேலம் டூ நாமக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலையிலிருந்து கிழக்குநோக்கி மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டின் வழியாகவும் அதிலுள்ள அனைத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்.4383/2010ல் கண்டுள்ளவாறு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் தென்வடல் ரோடுகளின் வழியாகவும் சென்று அதிலிருந்து மேற்படி சொத்துக்கு சர்வே எண்கள் 42/4ஏ, 42/5ஏ, 45/1ஏ1 (புதிய சர்வே எண் 45/1ஏ1பி), 46/3பி, 41/6பி, 41/5பி இவைகளின் தென்புரம் உள்ள தென்வடல் காரைகுறிச்சி புதூர் செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலையின் வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி ராயல் கிரான்ட் மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் மற்றும் பழைய புதிய சகல விதமான நவநாகரீக வாகனாதிகள் மற்றும் நல்லது கெட்டது ஆக சகலமும் போகவும், வரவும் உண்டான சகலவிதமான வழி நடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி மனை நிலத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் பாதைகளின் மருங்கில் (ஓரமாக) அமைக்கப்பட்டுள்ள சாக்கடை வழியாக கூரைநீர், கழிவு நீர் விட்டு வெளியேற்றி கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி பாதைகளின் வழியாக மின் இணைப்புக்கான கம்பம் போட்டு மின்சாரம் கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும், பஞ்சாயத்து குடிநீர் குழாய் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா போன்றவைகளை பொதுவாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்பகிர்மானம், சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக புதுச்சத்திரம் சார்பதிவாளர் அலுவலக தான ஆவண எண்கள்.2282/2026, 2283/2026ன்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளும் மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படி உண்டான சகலவிதமான வழிநடை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட்	

		பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இன்று கிரையம் பெறும் தங்களுக்கு பூரண உரிமை உண்டு.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.